



4884/27

Smlouva o nájmu prostor Panského dvora Telč
uzavřená dle § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Panský dvůr Telč s.r.o.

se sídlem: Slavatovská 86, 588 56 Telč
zastoupená: Ing. Michalem Štefleem MBA, jednatelem
IČO: 49976125
číslo účtu: 123-267010267/0100
(dále též pronajímatel)

a

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Jan Tourek, člen rady kraje
IČO: 70890749
(dále též nájemce)

II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se pronajímatel zavazuje umožnit nájemci využití konferenčních prostor Panského dvora Telč, na adrese Slavatovská 86, 588 56 Telč včetně promítacího plátna a dataprojektoru za účelem zajištění akce „Víkendový pobyt k KA2 doprovod osob opouštějících pěstounskou a ústavní péči“ v rámci projektu „Aplikace inovativních postupů v rámci sociální ochrany a prevence v Kraji Vysočina, reg. č. CZ.03.2.63/0.0/0.0/15_007/0015546“ (dále též „akce“).
2. Akce se uskuteční ve dnech 2. 10. 2021 od 12:00 hod. do 19:00 hod. a dne 3. 10. 2021 od 9:00 hod. do 16:00 hod; a dne 9. 10. 2021 od 12:00 hod. do 19:00 hod. a dne 10. 10. 2021 od 9:00 hod. do 16:00 hod

III. Nájemné

1. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné v celkové ceně 40 000 Kč včetně DPH.
2. Nájemné uhradí nájemce na základě faktury vystavené pronajímatelem po řádné a včasné realizaci pronájmu uvedeného v čl. II. této smlouvy v termínech uvedených tamtéž a to bezhotovostním převodem na účet dodavatele. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení nájemci. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále obsahovat následující označení: Hrazeno z prostředků projektu Aplikace inovativních postupů v rámci sociální ochrany a prevence v Kraji Vysočina, reg. č. CZ.03.2.63/0.0/0.0/15_007/0015546", financováno z OPZ a ze státního rozpočtu, ID smlouvy . Nájemce si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.



IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Při pořádání akce se nájemce zavazuje řídit se pokyny zaměstnanců pronajímatele.
2. Pronajímatele je povinen nájemce neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit realizaci akce nebo způsobit zpoždění její realizace.
3. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nájemné uvedené v čl. III. této smlouvy ve stanovené lhůtě splatnosti.
4. Pronajímatele musí umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich uchování (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Pro úpravu vztahů v této smlouvě neuvedených se použije úprava občanského zákoníku.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Pronajímatele výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv splní nájemce.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků.
6. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení rady kraje č. 1632/26/2020/RK ze dne 1. 9. 2020.

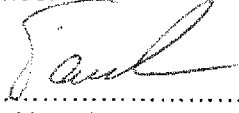
V Jihlavě dne 2.10.2021.....


V Jihlavě dne 2.10.2021.....

Za pronajímatele:

Za nájemce:



.....
Ing. Michal Štefl MBA
jednatel


.....
Mgr. Jan Tourek
člen rady kraje

Panský dvůr Telč, s.r.o. 

Purkyňova 648/125
612 00 Brno

IČ: 499 76 125
DIČ: CZ49976125


Kraj Vysočina
Žitkova 1844/57, s.r.o. Jihlava