

Dodatek č. 14

k nájemní smlouvě nebytových prostor č. 0104/08 VS 6508010408
uzavřené dne 22. 04. 2009

(dále jen „dodatek“)

Správa železnic, státní organizace

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Oblastní jednotka: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Zastoupena:

Bank. spojení:

Číslo účtu:

a

ČD Cargo, a.s.

Se sídlem: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

IČO: 281 96 678

DIČ: CZ28196678

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12844

(pronajímatel a nájemce dále společně jen „smluvní strany“)

smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 22. 04. 2009 smlouvu o nájmu místností a prostor ve znění dodatku č. 1 až dodatku č. 13, který byl uzavřen dne 01. 08. 2019 (dále jen „**nájemní smlouva**“), na základě níž nájemce užívá prostory specifikované v příloze č. 1 nájemní smlouvy.
2. Na žádost nájemce se mění předmět nájmu v budově spádovištního stavědla Děčín hl.n. - západ. Z výše uvedeného důvodu se smluvní strany dohodly upravit předmět nájmu.
3. Z administrativních důvodů, došlo k upřesnění názvu nájemní smlouvy uvedeného v záhlaví smlouvy ze dne 22. 04. 2009 a všech výše uvedených dodatků.
4. Tímto dodatkem smluvní strany upravují rozsah užívání pronajímaných prostor, které jsou předmětem nájemní smlouvy a v návaznosti na tuto skutečnost se rovněž mění výše nájemného.

II. Předmět dodatku

1. **Část záhlaví smlouvy, týkající se pronajímatele, se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:**
„Smlouva o nájmu místností a prostor číslo smlouvy pronajímatele: 0104/08
variabilní symbol: **6508010408**“
2. **Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na úplném nahrazení stávající přílohy č. 1 nájemní smlouvy, textem, jenž je uveden v nové příloze č. 1 tohoto dodatku, ve které jsou uvedeny prostory pronajmuté nájemcem.**
3. **Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení stávající přílohy č. 2 nájemní smlouvy, textem, jenž je uveden v nové příloze č. 2 tohoto dodatku, ve které jsou uvedeny ukončené prostory. Prostory, které ke dni 30. 09. 2021 přestávají být předmětem nájemní smlouvy, jsou pro vyloučení jakýchkoliv pochybností vymezeny v příloze č. 2 tohoto dodatku.**

4. **Smluvní strany se dohodly, že splátkový kalendář (stávající příloha č. 3 nájemní smlouvy) se stává přílohou č. 4 tohoto dodatku.**

5. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a **účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.** Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky druhé strany. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami tohoto dodatku na základě vzájemné dohody budou řídit již ode dne 01. 10. 2021 a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne 01. 10. 2021 do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku považují za plnění poskytnutá podle tohoto dodatku.
2. Pronajímatel i nájemce jsou povinnými subjekty dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Nájemní smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků podléhá povinnosti zveřejnění a bude prostřednictvím pronajímatele zveřejněna v registru smluv.
3. Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení tohoto dodatku, smlouvy a dodatků s ní souvisejících obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních (paré), z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních (paré). Vyhotovení mají platnost originálu.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Specifikace pronajímaných prostor;
Příloha č. 2 Specifikace ukončených prostor.
Příloha č. 3 Předmět nájmu
Příloha č. 4 Splátkový kalendář (Splátkový kalendář bude nájemci zaslán po podpisu dodatku oběma smluvními stranami);
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jim nejsou známy okolnosti, které by bránily jeho uzavření.

V Ústí nad Labem dne: 8. 10. 21

V Ústí nad Labem dne: 22. 9. 21



1.F



Prilohē. 3

7

|

7

1

2

3



