

Dohoda o narovnání

(dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

Město Český Krumlov

se sídlem náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov,
IČO: 00245836,

zastoupeno: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města

na straně jedné (dále jen „Účastník č. 1“)

a

Obchodní jméno: PARECO s.r.o.

Sídlo: Podohradská 1655/2, 155 01 Praha 5

Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 101262

IČO: 27165329

DIČ: CZ27165329

zastoupená p. Pavlem Řečinským, jednatelem společnosti,

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: p. Pavel Řečinský, jednatel

- ve věcech technických: p. Tomáš Mareš

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 190967721/300

tel. +420 235 524 291

kořespondenční adresa: Podohradská 1655/2, 155 01 Praha 5

na straně druhé (dále jen „Účastník č. 2“)

společně též („smluvní strany“).

Vzhledem k tomu, že:

- a) mezi výše uvedeným smluvními stranami byla dne 16. června 2021 uzavřena smlouva o dílo č. 356/2021/OSMI na provedení stavebních prací a dodávek pro realizaci záměru „Bezbariérovost a modernizace odborných učeben fyziky a biologie ZŠ Za Nádražím Český Krumlov“. Dne 26. července 2021 byl mezi smluvními stranami uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 356/2021/OSMI, kterým byly upraveny termíny pro dokončení jednotlivých částí díla (dále jen "Smlouva o dílo č. 356/2021/OSMI"), a
- b) po dokončení stavebních prací a dodávek a po předání a převzetí dokončené stavby byly na základě skutečného provedení stavby zjištěny skutečnosti, které vyvolaly potřebu upravit cenu díla (jednalo se o práce nad rámec schváleného soupisu stavebních prací a dodávek – úprava dveřních křidel, úprava a posílení kotevních prvků ocel. konstrukce zdvihací plošiny, přeštukování pův. omítek na soc. zařízení, vyrovnání výškových rozdílů podlah, očištění a nátěr původních radiátorů na soc. zařízení, nátěry zárubní a neprovedené a nerealizované práce a dodávky – kácení zeleně, ponechání stáv. radiátorů, malby) v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy o dílo č. 356/2021/OSMI s tím, že všechny změny jsou zaznamenány ve změnových listech č. 1 a č. 2, které tvoří přílohy této dohody,

dohodly se smluvní strany na uzavření této **dohody o narovnání** (dále jen „Dohoda“) ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „NOZ“)

I.

Narovnání

1. Účastník č. 1 a Účastník č. 2 se ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. NOZ dohodli na narovnání svých vztahů způsobem, jak je uvedeno v ustanovení čl. I. odst. 2. této Dohody.
2. Účastník č. 1 a Účastník č. 2 shodně prohlašují, že se dohodli tak, že v důsledku změn, uvedených v položkovém rozpočtu dojde ke zvýšení sjednané ceny díla, uvedené v čl. IV. odst. 1. Smlouvy o dílo č. 356/2021/OSMI, o částku ve výši 124.770,22 Kč bez DPH (vícepráce v celkové výši 159.756,14 Kč, méně práce ve výši 34.985,92 Kč).
3. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu dle čl. II. odst. 2. Smlouvy o dílo č. 356/2021/OSMI

je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů. Po provedených úpravách dle této dohody bude činit celková cena díla částku ve výši 6.022.008,79 Kč bez DPH.

II.

Způsob provedení narovnaní

1. Na základě této dohody vystaví Účastník č. 2 fakturu, kterou budou zohledněny veškeré změny dle položkového rozpočtu, jež mají dopad na celkovou cenu díla dle Smlouvy o dílo č. 356/2021/OSMI tak, že celková cena díla bude činit částku ve výši 6.022.008,79 Kč bez DPH.
2. Pro vystavení faktury/daňového dokladu a jeho úhradu budou využita příslušná ustanovení Smlouvy o dílo č. 356/2021/OSMI.

III.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Dohoda byla schválena na jednání rady města dne 20. 9. 2021, č. usnesení 0370/RM27/2021.
2. Pokud není v předchozích částech této Dohody uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných a závěrečných ustanovení.
3. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto Dohodou se řídí právním řádem České republiky.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této Dohody. Smluvní strany vyvinout potřebnou součinnost k plnění této Dohody.
5. Pokud kterékoliv ustanovení této Dohody nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné, stane se neplatným či nevynutitelným, bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Dohody nebo jejích částí.
6. Tuto Dohodu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na téže listině.
7. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v znění pozd. předpisů.
8. Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Účastník č. 1 obdrží tři stejnopisy a Účastník č. 2 obdrží jeden stejnopis. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
9. Účastník č. 1 potvrzuje, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, že u právního jednání obsaženého v této dohodě byly splněny ze strany Účastníka č. 1 veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozd. předpisů, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání dohody do registru smluv zajistí Účastník č. 1 neprodleně po podpisu dohody. Účastník č. 1 se současně zavazuje informovat Účastníka č. 2 o provedení registrace tak, že zašle druhé Účastníku č. 2 kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dohody bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Účastníka č. 2 (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace dohody obdrží obě smluvní strany zároveň).
11. Smluvní strany potvrzují autentičnost této Dohody a prohlašují, že si Dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že je jim znám smysl a účel této Dohody, že tato Dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem či podpisem svého oprávněného zástupce.

Přílohy:

č. 1 Změnový list č. 1 Méně práce

č. 2 Změnový list č. 2 Vícepráce

V Českém Krumlově dne

za objednatele

Mgr. Dalibor Carda

starosta města

V Českém Krumlově dne

za zhotovitele

Pavel Řečinský

jednatel