



Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/1360

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Stavební firma AG-REAL s.r.o.

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 24879

Se sídlem Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4

IČO: 60198770

DIČ: CZ60198770

Bankovní spojení: KB Praha 10

Číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 30, přesná specifikace místa díla č.p. 1242 k.ú. Strašnice, ul. Nad Primaskou 38, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plyninstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 30, č.p. 1242, k.ú. Strašnice, ul. Nad Primaskou 38, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou KVS – Projekt v 10/2020.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

395 032,38 Kč

slovy: / třistadevadesátpěttisícetřicetdvakoruntrřicetosmhalerů koruny české /

DPH ze základu 395 032,38 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádné provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádné provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.




Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů,
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů,
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem,
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů,
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní  a paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu CENTRA a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkcí stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Vladimír Augusta**.

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Vladimír Augusta**.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum:

08. 10. 2021

.....
objednatel



.....
zhotovitel

AG REAL s.r.o.
Klapálkova 3138/16
149 00 Praha 4
DIČ: CZ60198770 ⑦

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

17 - Byt č.30 - Nad Primaskou 1242/38, Praha 10

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Uchazeč:

AG-REAL s.r.o., Klapáková 3138/16, 149 00 Praha 4

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 3. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

60198770

CZ60198770

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

395 032,38

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
395 032,38

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
59 254,86

Cena s DPH

v CZK

454 287,24

V PRAZE 29.9.2021



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

17 - Byt č.30 - Nad Primaskou 1242/38,Praha 10

Místo:

Datum: 17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč:

AG-REAL s.r.o., Klapáková 3138/16,149 00 Praha 4

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

395 032,38

HSV - Práce a dodávky HSV

129 343,20

1 - Přidružené práce

13 624,00

11 - Přípravné a přidružené práce

13 624,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

68 192,43

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

25 014,22

997 - Přesun sutě

15 747,66

998 - Přesun hmot

6 764,89

PSV - Práce a dodávky PSV

258 429,18

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

15 165,60

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

11 387,10

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

16 119,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

66 918,40

741 - Elektroinstalace - silnoproud

33 387,36

742 - Elektroinstalace - slaboproud

2 742,88

766 - Konstrukce truhlářské

37 165,00

771 - Podlahy z dlaždic

2 340,01

775 - Podlahy skládané

677,40

776 - Podlahy povlakové

29 840,24

781 - Dokončovací práce - obklady

12 967,03

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 047,07

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

27 672,09

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 260,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 200,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 150,00

VRN6 - Územní vlivy

4 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

910,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

17 - Byt č.30 - Nad Primaskou 1242/38,Praha 10

Místo:

Datum: 17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč:

AG-REAL s.r.o., Klapalova 3138/16, 149 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							395 032,38	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				129 343,20	
D		1	Přidružené práce				13 624,00	
D		11	Přípravné a přidružené práce				13 624,00	
1	K	1101-R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00	
	W		sklepní kóje náležící k bytu					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
2	K	1102-R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, hášky a stěnách, tyč závěsu, garnýže, madla, botník, zrcadlo, židle, štafle, dveře i křídla a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	kpl	1,000	3 100,00	3 100,00	
3	K	1103-R	Stavební přímocce - sekání šlyců a prostupů, zazdění šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	5 724,00	5 724,00	
	W		přímocce profemesla ZTI, elektroinstalace a plynu					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				68 192,43	
4	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stropů	m2	10,000	239,00	2 390,00	CS ÚRS 2021 01
	W		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	W		10		10,000			
	W		Součet		10,000			
5	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	31,340	170,00	5 327,80	CS ÚRS 2021 01
	W		předsiň					
	W		8,56		8,560			
	W		wc					
	W		0,57		0,970			
	W		koupelna					
	W		0,96		0,960			
	W		pokoj					
	W		20,85		20,850			
	W		Součet		31,340			
6	K	611325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	31,340	105,00	3 290,70	CS ÚRS 2021 01
	W		předsiň					
	W		8,56		8,560			
	W		wc					
	W		0,97		0,970			
	W		koupelna					
	W		0,96		0,960			
	W		pokoj					
	W		20,85		20,850			
	W		Součet		31,340			
7	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stěn	m2	30,000	208,00	6 240,00	CS ÚRS 2021 01
	W		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	W		30		30,000			
	W		Součet		30,000			
8	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	125,922	133,00	16 747,63	CS ÚRS 2021 01
	W		předsiň					
	W		(1,51+6,09)*2*2,9		44,080			
	W		wc					
	W		(1,38+0,7)*2*1,7		7,072			
	W		koupelna					
	W		(0,86+1,11)*2*0,9		3,546			
	W		pokoj					
	W		(5,83+4,29)*2*2,8		56,672			
	W		(1,17*2)*2,8		6,552			
	W		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	W		8		8,000			
	W		Součet		125,922			
9	K	612321121	Omítky vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	17,016	220,00	3 743,52	CS ÚRS 2021 01
	W		plocha po původních obkladech nebo pod nové obklady					
	W		předsiň					
	W		1,5*1,5		2,250			
	W		wc					
	W		(1,38+0,7)*2*1,2		4,992			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		koupelna					
	W		(0,86+1,111)*2*2		7,884			
	W		pokoj					
	W		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	W		Součet		17,016			
10	K	612321191	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příklad k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	17,016	65,00	1 106,04	CS ÚRS 2021 01
	W		plocha po původních obkladech nebo pod nové obklady					
	W		předsíň					
	W		1,5*1,5		2,250			
	W		wc					
	W		(1,38+0,7)*2*1,2		4,992			
	W		koupelna					
	W		(0,86+1,111)*2*2		7,884			
	W		pokoj					
	W		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	W		Součet		17 016			
11	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	125,922	170,00	21 406,74	CS ÚRS 2021 01
	W		předsíň					
	W		(1,51+6,09)*2*2,9		44,080			
	W		wc					
	W		(1,38+0,7)*2*1,7		7,072			
	W		koupelna					
	W		(0,86+1,11)*2*0,9		3,546			
	W		pokoj					
	W		(5,83+4,29)*2*2,8		56,672			
	W		(1,17*2)*2,8		6,552			
	W		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	W		8		8,000			
	W		Součet		125,922			
12	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	4,000	650,00	2 600,00	CS ÚRS 2021 01
	W		vstupní dveře					
	W		1		1,000			
	W		wc					
	W		1		1,000			
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		pokoj					
	W		1		1,000			
	W		Součet		4,000			
13	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	1 344,00	2 688,00	CS ÚRS 2021 01
	W		vstupní dveře					
	W		1		1,000			
	W		pokoj					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
14	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	1 326,00	2 652,00	CS ÚRS 2021 01
	W		wc					
	W		1		1,000			
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				25 014,22	
15	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy do 1,9 m	m2	31,340	61,00	1 911,74	CS ÚRS 2021 01
	W		předsíň					
	W		8,56		8,560			
	W		wc					
	W		0,97		0,970			
	W		koupelna					
	W		0,96		0,960			
	W		pokoj					
	W		20,85		20,850			
	W		Součet		31,340			
16	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	31,340	106,00	3 322,04	CS ÚRS 2021 01
	W		předsíň					
	W		8,56		8,560			
	W		wc					
	W		0,97		0,970			
	W		koupelna					
	W		0,96		0,960			
	W		pokoj					
	W		20,85		20,850			
	W		Součet		31,340			
17	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	800,000	3,00	2 400,00	CS ÚRS 2021 01
	W		společné prostory po celou dobu stavby					
	W		800		800,000			
	W		Součet		800,000			
18	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omýtím	m2	300,000	6,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
	W		společné prostory po celou dobu stavby nebo min 2x týdně po skončení pracovní doby					
	W		300		300,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Součet		300,000			
19	K	962032230	Bourání zdíva nadzákladového z cihel nebo tvármic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,009	1 250,00	11,25	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna - prah dveří					
	W		(0,6*0,15)*0,1		0,009			
20	K	965081222	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. přes 10 mm plochy do 1 m2	m2	0,960	120,00	115,20	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna					
	W		0,96		0,960			
	W		Součet		0,960			
21	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	5,636	200,00	1 127,20	CS ÚRS 2021 01
	W		vstupní dveře					
	W		0,86*2		1,720			
	W		wc					
	W		0,6*1,83		1,098			
	W		koupelna					
	W		0,6*1,83		1,098			
	W		pokoj					
	W		0,86*2		1,720			
	W		Součet		5,636			
22	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	34,000	70,00	2 380,00	CS ÚRS 2021 01
	W		voda					
	W		20		20,000			
	W		plyn					
	W		14		14,000			
	W		Součet		34,000			
23	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	12,000	60,00	720,00	CS ÚRS 2021 01
	W		kanalizace					
	W		12		12,000			
	W		Součet		12,000			
24	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	2,000	98,00	196,00	CS ÚRS 2021 01
	W		kanalizace					
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
25	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	80,000	60,00	4 800,00	CS ÚRS 2021 01
	W		elektroinstalace					
	W		80		80,000			
	W		Součet		80,000			
26	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	14,000	110,00	1 540,00	CS ÚRS 2021 01
	W		elektroinstalace					
	W		14		14,000			
	W		Součet		14,000			
27	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	31,340	10,00	313,40	CS ÚRS 2021 01
	W		předstřih					
	W		8,55		8,560			
	W		wc					
	W		0,97		0,970			
	W		koupelna					
	W		0,96		0,960			
	W		pokoj					
	W		20,85		20,850			
	W		Součet		31,340			
28	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	117,922	25,00	2 948,05	CS ÚRS 2021 01
	W		předstřih					
	W		(1,51+6,09)*2*2,9		44,080			
	W		wc					
	W		(1,38+0,7)*2*1,7		7,072			
	W		koupelna					
	W		(0,86+1,11)*2*0,9		3,546			
	W		pokoj					
	W		(5,83+4,29)*2*2,8		56,672			
	W		(1,17*2)*2,8		6,552			
	W		Součet		117,922			
29	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	17,016	84,00	1 429,34	CS ÚRS 2021 01
	W		plocha po původních obkladech nebo pod nové obklady					
	W		předstřih					
	W		1,5*1,5		2,250			
	W		wc					
	W		(1,38+0,7)*2*1,2		4,992			
	W		koupelna					
	W		(0,86+1,11)*2*2		7,884			
	W		pokoj					
	W		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	W		Součet		17,016			
D	997		Přesun sutě				15 747,66	
30	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	3,932	2 200,00	8 650,40	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	11,796	80,00	943,68	CS ÚRS 2021 01
	W		3,932*3		11,795			
	W		Součet		11,796			
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,932	200,00	786,40	CS ÚRS 2021 01
33	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	58,980	11,00	648,78	CS ÚRS 2021 01
	W		3,932*15		58,980			
	W		Součet		58,980			
34	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,932	1 200,00	4 718,40	CS ÚRS 2021 01
	D	998	Přesun hmot				6 764,89	
35	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	3,455	1 450,00	5 009,75	CS ÚRS 2021 01
36	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	3,455	508,00	1 755,14	CS ÚRS 2021 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				258 429,18	
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				15 165,60	
37	K	72102-R	Napojení na stávající vodovodní potrubí	soubor	3,000	250,00	750,00	
38	M	72104-R	Tvarovky HT	kus	20,000	68,00	1 360,00	
39	M	72105-R	Přípeňovací materiál kanalizačního potrubí	soubor	1,000	330,00	330,00	
40	K	72103-R	Odkap elektrického ohřivače	soubor	1,000	470,00	470,00	
	W		předslň					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
41	K	72106-R	Připojení myčky HL 405	kus	1,000	500,00	500,00	
42	K	72107-R	Připojení pračky HL 405	kus	1,000	500,00	500,00	
43	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	10,000	450,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
44	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	10,000	496,00	4 960,00	CS ÚRS 2021 01
45	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	2,000	612,00	1 224,00	CS ÚRS 2021 01
46	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	22,000	25,00	550,00	CS ÚRS 2021 01
47	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,016	600,00	9,60	CS ÚRS 2021 01
48	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,016	400,00	6,40	CS ÚRS 2021 01
49	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,016	350,00	5,60	CS ÚRS 2021 01
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				11 387,10	
50	K	72202-R	Napojení na stávající potrubí	soubor	3,000	470,00	1 410,00	
51	M	72203-R	Přípeňovací materiál pro vodovodní rozvody	soubor	1,000	420,00	420,00	
52	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	12,000	189,00	2 268,00	CS ÚRS 2021 01
53	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	13,200	28,00	369,60	CS ÚRS 2021 01
	W		12*1,1 Přepočtené koeficientem množství		13,200			
54	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	6,000	211,00	1 266,00	CS ÚRS 2021 01
55	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	6,600	40,00	264,00	CS ÚRS 2021 01
	W		6*1,1 Přepočtené koeficientem množství		6,600			
56	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2021 01
57	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	12,000	56,00	672,00	CS ÚRS 2021 01
58	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	6,000	58,00	348,00	CS ÚRS 2021 01
59	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	6,000	77,00	462,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			3*2		6,000			
			Součet		6,000			
60	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	5,000	220,00	1 100,00	CS ÚRS 2021 01
61	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	3,000	85,00	255,00	CS ÚRS 2021 01
62	M	55141001	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	3,000	74,00	222,00	CS ÚRS 2021 01
63	M	28654388	Tvarovky k rozvodům PPR	kus	20,000	58,00	1 160,00	CS ÚRS 2021 01
64	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	18,000	44,00	792,00	CS ÚRS 2021 01
65	K	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,019	700,00	13,30	CS ÚRS 2021 01
66	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,019	350,00	6,65	CS ÚRS 2021 01
67	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,019	450,00	8,55	CS ÚRS 2021 01
	D	723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				16 119,00	
68	K	72203-R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	soubor	1,000	805,00	805,00	
69	K	72204-R	Revize plynového rozvodu	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
70	K	72205-R	Tlaková zkouška plynového potrubí	soubor	1,000	450,00	450,00	
71	M	72207-R	Připevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	296,00	296,00	
72	K	72208-R	Chráničky potrubí	kus	2,000	485,00	970,00	
73	K	72209-R	Kulový kohout plynový DN 15 montáž a materiál	kus	2,000	687,00	1 374,00	
74	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	12,000	40,00	480,00	CS ÚRS 2021 01
75	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	10,000	390,00	3 900,00	CS ÚRS 2021 01
76	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	8,000	485,00	3 880,00	CS ÚRS 2021 01
77	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	35,00	70,00	CS ÚRS 2021 01
78	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	22,000	28,00	616,00	CS ÚRS 2021 01
79	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2021 01
80	K	998723103	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,012	640,00	7,68	CS ÚRS 2021 01
81	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	380,00	4,56	CS ÚRS 2021 01
82	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,012	480,00	5,76	CS ÚRS 2021 01
	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				66 918,40	
83	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
84	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 970,00	5 970,00	CS ÚRS 2021 01
85	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2021 01
86	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupy nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	3 960,00	3 960,00	CS ÚRS 2021 01
87	K	725241124	Sprchové vaničky akrylátové obdélníkové 1000x800 mm	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2021 01
88	K	725244312	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové do nízký rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednodílné, na vaničku šířky 1000 mm	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2021 01
89	K	725311121	Dězy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
90	K	725514802	Demontáž plynových ohřivačů cirkulačních průtokových přes 5 do 16 l/min	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
91	K	725532114	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 80 l (3,0 kW) rychloohřev	soubor	1,000	15 400,00	15 400,00	CS ÚRS 2021 01
92	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
93	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
94	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
95	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000	240,00	240,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
96	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou souosým	soubor	1,000	1 270,00	1 270,00	CS ÚRS 2021 01
97	M	54141102	topidlo plynové "vařky" standard 3,4kW	kus	1,000	8 611,00	8 611,00	CS ÚRS 2021 01
98	K	725820801	Demontáž baterii nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2021 01
	W		předsíní - umyvadlo					
	W		1		1,000			
	W		koupelna - sprcha					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
99	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	2 150,00	2 150,00	CS ÚRS 2021 01
100	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 960,00	1 960,00	CS ÚRS 2021 01
101	K	725841322	Baterie sprchové klasické s roztečí 150 mm	soubor	1,000	1 021,00	1 021,00	CS ÚRS 2021 01
102	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	1,000	20,00	20,00	CS ÚRS 2021 01
	W		předsíní - umyvadlo					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
103	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
104	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezu s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
105	K	725865312	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2021 01
106	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,160	710,00	113,60	CS ÚRS 2021 01
107	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,160	510,00	81,60	CS ÚRS 2021 01
108	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,160	320,00	51,20	CS ÚRS 2021 01
	D	741	Elektroinstalace - silnoprúd				33 387,36	
109	K	741010-R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	140,00	140,00	
110	M	741011-R	Bytový zvonek	kus	1,000	600,00	600,00	
111	K	741012-R	Hlasič CO montáž a materiál	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	
112	K	741013-R	Kouřové čidlo montáž a materiál	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	
113	K	741014-R	Demontáž stávající elektroinstalace a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	
114	K	74102-R	Bytový elektroozvaděč	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
115	K	74103-R	Nový domácí telefon montáž a materiál	kpl	1,000	1 690,00	1 690,00	
116	K	74104-R	Montáž spínače 1polový včetně dodávky materiálu	kus	3,000	220,00	660,00	
117	K	74105-R	Montáž spínače střídavého včetně materiálu	kus	2,000	250,00	500,00	
118	K	74107-R	Spínač seriový montáž a materiál	kus	2,000	248,00	496,00	
119	K	74108-R	Zásuvka 1polová, jednoduchá montáž a materiál	kus	16,000	248,00	3 968,00	
120	K	74109-R	Krabice instalační, vč. svokovnice montáž a materiál	kus	23,000	46,00	1 058,00	
121	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	12,000	36,00	432,00	CS ÚRS 2021 01
122	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	13,200	21,00	277,20	CS ÚRS 2021 01
	W		12*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		13,200			
123	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	23,000	74,00	1 702,00	CS ÚRS 2021 01
124	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	23,000	11,00	253,00	CS ÚRS 2021 01
125	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,15 až 16 mm ²	m	12,000	11,00	132,00	CS ÚRS 2021 01
126	M	34111194	vodič silový jádra Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-YY) 1x25mm ²	m	13,200	65,00	858,00	CS ÚRS 2021 01
	W		12*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		13,200			
127	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	26,000	30,00	780,00	CS ÚRS 2021 01
128	M	34111030	kabel instalační jádra Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	27,300	11,00	300,30	CS ÚRS 2021 01
	W		26*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		27,300			
129	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	40,000	35,00	1 400,00	CS ÚRS 2021 01
130	M	34111036	kabel instalační jádra Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	44,000	20,00	880,00	CS ÚRS 2021 01
	W		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
131	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	20,000	41,00	820,00	CS ÚRS 2021 01
132	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	22,000	30,00	660,00	CS ÚRS 2021 01
	W		20*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,000			
133	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
134	M	34821275	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	2,000	811,00	1 622,00	CS ÚRS 2021 01
135	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	130,00	260,00	CS ÚRS 2021 01
136	M	34818210	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	2,000	741,00	1 482,00	CS ÚRS 2021 01
137	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2021 01
138	K	998741103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,027	4 120,00	111,24	CS ÚRS 2021 01
139	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,027	410,00	11,07	CS ÚRS 2021 01
140	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,027	1 650,00	44,55	CS ÚRS 2021 01
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				2 742,88	
141	K	74201-R	Montáž datové zásuvky	kus	1,000	65,00	65,00	
142	M	74202-R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	1,000	480,00	480,00	
143	K	74203-R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	1 320,00	1 320,00	
144	K	74204-R	měření koaxiálního kabelu	m	20,000	12,00	240,00	
145	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	20,000	18,00	360,00	CS ÚRS 2021 01
146	M	34126010	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al folií jádro Cu plné izolace PE plášť PE 150V (TCEKFLE) 3x4x0,4mm ²	m	22,000	12,00	264,00	CS ÚRS 2021 01
	W		20*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,000			
147	K	998742103	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,002	4 200,00	8,40	CS ÚRS 2021 01
148	K	998742181	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	740,00	1,48	CS ÚRS 2021 01
149	K	998742192	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	2 000,00	4,00	CS ÚRS 2021 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				37 165,00	
150	K	76601-R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
151	M	766001-R	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skřínky, včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	15 900,00	15 900,00	
152	K	766621921	Oprava oken dřevěných jednoduchých s otevíravými křídly ztmelením	m ²	0,294	200,00	58,80	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna					
	W		0,42*0,7		0,294			
	W		Součet		0,294			
153	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	704,00	2 112,00	CS ÚRS 2021 01
	W		wc					
	W		1		1,000			
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		pokoj					
	W		1		1,000			
	W		Součet		3,000			
154	M	61162013	dveře jednokřídlové voštinové povrch fóliový plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	1 410,00	2 820,00	CS ÚRS 2021 01
	W		wc					
	W		1		1,000			
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
155	M	61162020	dveře jednokřídlové voštinové povrch fóliový částečně prasklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 480,00	2 480,00	CS ÚRS 2021 01
	W		pokoj					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
156	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm vstupní dveře	kus	1,000	1 360,00	1 360,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
157	M	61162098	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	5 700,00	5 700,00	CS ÚRS 2021 01
158	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou vstupní dveře	kus	1,000	170,00	170,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
159	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2021 01
160	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí i prahů dveří jednokřídlových vstupní dveře	kus	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		wc					
	W		1		1,000			
	W		pokoj					
	W		1		1,000			
	W		Součet		3,000			
161	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2 koupelna malé okno	kus	2,000	15,00	30,00	CS ÚRS 2021 01
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
162	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného koupelna	kus	1,000	154,00	154,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
163	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového předsín	kus	4,000	140,00	560,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		pokoj					
	W		3		3,000			
	W		Součet		4,000			
164	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm wc	kus	3,000	101,00	303,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		pokoj					
	W		1		1,000			
	W		Součet		3,000			
165	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm wc	kus	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
166	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm pokoj	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
167	K	766695233	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových, šířky přes 100 mm vstupní dveře	kus	1,000	130,00	130,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
168	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm vstupní dveře	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
169	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
170	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2021 01
171	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,176	1 000,00	176,00	CS ÚRS 2021 01
172	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,176	500,00	88,00	CS ÚRS 2021 01
173	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,176	700,00	123,20	CS ÚRS 2021 01
D		771	Podlahy z dlaždic				2 340,01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
174	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	1,930	12,00	23,16	CS ÚRS 2021 01
	W		wc					
	W		0,97		0,970			
	W		koupelna					
	W		0,96		0,960			
	W		Součet		1,930			
175	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	1,930	45,00	86,85	CS ÚRS 2021 01
	W		wc					
	W		0,97		0,970			
	W		koupelna					
	W		0,96		0,960			
	W		Součet		1,930			
176	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	1,930	165,00	318,45	CS ÚRS 2021 01
	W		wc					
	W		0,97		0,970			
	W		koupelna					
	W		0,96		0,960			
	W		Součet		1,930			
177	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	1,930	350,00	675,50	CS ÚRS 2021 01
	W		wc					
	W		0,97		0,970			
	W		koupelna					
	W		0,96		0,960			
	W		Součet		1,930			
178	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	2,123	400,00	849,20	CS ÚRS 2021 01
	W		1,93*1,1 ¹ Přepočtené koeficientem množství		2,123			
179	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivé	m2	1,930	15,00	28,95	CS ÚRS 2021 01
	W		wc					
	W		0,97		0,970			
	W		koupelna					
	W		0,96		0,960			
	W		Součet		1,930			
180	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	8,100	35,00	283,50	CS ÚRS 2021 01
	W		wc					
	W		(1,38+0,7)*2		4,160			
	W		koupelna					
	W		(0,86+1,11)*2		3,940			
	W		Součet		8,100			
181	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,060	610,00	36,60	CS ÚRS 2021 01
182	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,060	470,00	28,20	CS ÚRS 2021 01
183	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,060	160,00	9,60	CS ÚRS 2021 01
	D	775	Podlahy skládané				677,40	
184	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti přípevných vruty pokoj	m	22,580	30,00	677,40	CS ÚRS 2021 01
	W		(5,83+4,29)*2		20,240			
	W		1,17*2		2,340			
	W		Součet		22,580			
	D	776	Podlahy poviakové				29 840,24	
185	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litem stěrky	m2	29,410	25,00	735,25	CS ÚRS 2021 01
	W		předsiň					
	W		8,56		8,560			
	W		pokoj					
	W		20,85		20,850			
	W		Součet		29,410			
186	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	29,410	12,00	352,92	CS ÚRS 2021 01
	W		předsiň					
	W		8,56		8,560			
	W		pokoj					
	W		20,85		20,850			
	W		Součet		29,410			
187	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	29,410	32,00	941,12	CS ÚRS 2021 01
	W		předsiň					
	W		8,56		8,560			
	W		pokoj					
	W		20,85		20,850			
	W		Součet		29,410			
188	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	29,410	160,00	4 705,60	CS ÚRS 2021 01
	W		předsiň					
	W		8,56		8,560			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		pokoj					
	W		20,85		20,850			
	W		Součet		29,410			
189	K	776201811	Demontáž poviakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	51,230	60,00	3 073,80	CS ÚRS 2021 01
	W		předsíň					
	W		8,56		8,560			
	W		pokoj					
	W		20,85*2		41,700			
	W		wc					
	W		0,97		0,970			
	W		Součet		51,230			
190	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	29,410	144,00	4 235,04	CS ÚRS 2021 01
	W		předsíň					
	W		8,56		8,560			
	W		pokoj					
	W		20,85		20,850			
	W		Součet		29,410			
191	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	32,351	284,00	9 187,68	CS ÚRS 2021 01
	W		29,41*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		32,351			
192	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	15,200	12,00	182,40	CS ÚRS 2021 01
	W		předsíň					
	W		(1,51+6,09)*2		15,200			
	W		Součet		15,200			
193	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	37,780	120,00	4 533,60	CS ÚRS 2021 01
	W		předsíň					
	W		(1,51+6,09)*2		15,200			
	W		pokoj					
	W		(5,83+4,29)*2		20,240			
	W		1,17*2		2,340			
	W		Součet		37,780			
194	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	39,669	40,00	1 586,76	CS ÚRS 2021 01
	W		37,78*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		39,669			
			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,241	500,00	120,50	CS ÚRS 2021 01
			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,241	410,00	98,81	CS ÚRS 2021 01
			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,241	360,00	86,76	CS ÚRS 2021 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				12 967,03	
198	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	12,245	6,00	73,47	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna					
	W		(0,86+1,11)*2*2		7,880			
	W		pokoj					
	W		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	W		předsíň					
	W		(0,15+1,5)*1,5		2,475			
	W		Součet		12,245			
199	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	12,245	500,00	6 122,50	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna					
	W		(0,86+1,11)*2*2		7,880			
	W		pokoj					
	W		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	W		předsíň					
	W		(0,15+1,5)*1,5		2,475			
	W		Součet		12,245			
200	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	13,470	370,00	4 983,90	CS ÚRS 2021 01
	W		12,245*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		13,470			
201	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	9,030	70,00	632,10	CS ÚRS 2021 01
	W		předsíň					
	W		(1,15+0,15)*0,7		0,910			
	W		0,6*0,4		0,240			
	W		koupelna					
	W		(0,86+1,11)*2*2		7,880			
	W		Součet		9,030			
202	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem uzávěry vody	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
	W		3		3,000			
	W		Součet		3,000			
203	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,234	620,00	145,08	CS ÚRS 2021 01
			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,234	320,00	74,88	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
206	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,234	150,00	35,10	CS ÚRS 2021 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				2 047,07	
207	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	0,588	50,00	29,40	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna okno					
	W		(0,42*0,7)*2		0,588			
	W		Součet		0,588			
208	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	0,588	50,00	29,40	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna okno					
	W		(0,42*0,7)*2		0,588			
	W		Součet		0,588			
209	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	0,588	4,00	2,35	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna okno					
	W		(0,42*0,7)*2		0,588			
	W		Součet		0,588			
210	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	0,588	160,00	94,08	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna okno					
	W		(0,42*0,7)*2		0,588			
	W		Součet		0,588			
211	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	0,588	91,00	53,51	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna okno					
	W		(0,42*0,7)*2		0,588			
	W		Součet		0,588			
212	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	0,588	150,00	88,20	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna okno					
	W		(0,42*0,7)*2		0,588			
	W		Součet		0,588			
213	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	0,588	105,00	61,74	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna okno					
	W		(0,42*0,7)*2		0,588			
	W		Součet		0,588			
214	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	0,588	98,00	57,62	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna okno					
	W		(0,42*0,7)*2		0,588			
	W		Součet		0,588			
215	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	0,588	130,00	76,44	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna okno					
	W		(0,42*0,7)*2		0,588			
	W		Součet		0,588			
216	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	5,910	54,00	319,14	CS ÚRS 2021 01
	W		nové zárubně					
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		(0,7*1,97)*2		2,758			
	W		Součet		5,910			
217	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,910	105,00	620,55	CS ÚRS 2021 01
	W		nové zárubně					
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		(0,7*1,97)*2		2,758			
	W		Součet		5,910			
218	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,910	104,00	614,64	CS ÚRS 2021 01
	W		nové zárubně					
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		(0,7*1,97)*2		2,758			
	W		Součet		5,910			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				27 672,09	
219	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	169,262	30,00	5 077,86	CS ÚRS 2021 01
	W		předsiň					
	W		(1,51+6,09)*2*2,9		44,080			
	W		8,56		8,560			
	W		wc					
	W		(1,38+0,7)*2*1,7		7,072			
	W		0,97		0,970			
	W		koupelna					
	W		(0,86+1,11)*2*0,9		3,546			
	W		0,96		0,960			
	W		pokoje					
	W		(5,83+4,29)*2*2,8		56,672			
	W		(1,17*2)*2,8		6,552			
	W		20,85		20,850			
	W		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	W		20		20,000			
	W		Součet		169,262			
220	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	169,262	15,00	2 538,93	CS ÚRS 2021 01
	W		předsiň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(1,51+6,09)*2*2,9		44,080			
	W		8,56		8,560			
	W		wc					
	W		(1,38+0,7)*2*1,7		7,072			
	W		0,97		0,970			
	W		koupelna					
	W		(0,86+1,11)*2*0,9		3,546			
	W		0,96		0,960			
	W		pokoj					
	W		(5,83+4,29)*2*2,8		56,672			
	W		(1,17*2)*2,8		6,552			
	W		20,85		20,850			
	W		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	W		20		20,000			
	W		Součet		169,262			
221	K	784131011	Odstranění desek obkladových polystyrenových výšky do 3,80 m stropů	m2	20,850	80,00	1 668,00	CS ÚRS 2021 01
	W		pokoj					
	W		20,85		20,850			
	W		Součet		20,850			
222	K	784131013	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m s makulaturou stěn	m2	83,178	60,00	4 990,68	CS ÚRS 2021 01
	W		předsiň					
	W		5,26*1,5		7,890			
	W		pokoj					
	W		(5,83+4,29)*2*2,8		56,672			
	W		(1,17*2)*2,8		6,552			
	W		wc					
	W		(0,7+1,38)*2*2,9		12,064			
	W		Součet		83,178			
223	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
	W		společné prostory stěna u vstupních dveřích					
	W		2*1,5		3,000			
	W		Součet		3,000			
224	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	67,000	35,00	2 345,00	CS ÚRS 2021 01
	W		předsiň					
	W		40		40,000			
	W		wc					
	W		12		12,000			
	W		koupelna					
	W		10		10,000			
	W		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	W		5		5,000			
	W		Součet		67,000			
225	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	20,000	6,00	120,00	CS ÚRS 2021 01
	W		okna					
	W		20		20,000			
	W		Součet		20,000			
226	M	58124850	folie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m	m	10,000	7,00	70,00	CS ÚRS 2021 01
	W		20*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		10,000			
227	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	22,000	5,00	110,00	CS ÚRS 2021 01
	W		20*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,000			
228	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	169,262	17,00	2 877,45	CS ÚRS 2021 01
	W		předsiň					
	W		(1,51+6,09)*2*2,9		44,080			
	W		8,56		8,560			
	W		wc					
	W		(1,38+0,7)*2*1,7		7,072			
	W		0,97		0,970			
	W		koupelna					
	W		(0,86+1,11)*2*0,9		3,546			
	W		0,96		0,960			
	W		pokoj					
	W		(5,83+4,29)*2*2,8		56,672			
	W		(1,17*2)*2,8		6,552			
	W		20,85		20,850			
	W		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	W		20		20,000			
	W		Součet		169,262			
229	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	169,262	35,00	5 924,17	CS ÚRS 2021 01
	W		předsiň					
	W		(1,51+6,09)*2*2,9		44,080			
	W		8,56		8,560			
	W		wc					
	W		(1,38+0,7)*2*1,7		7,072			
	W		0,97		0,970			
	W		koupelna					
	W		(0,86+1,11)*2*0,9		3,546			
	W		0,96		0,960			
	W		pokoj					
	W		(5,83+4,29)*2*2,8		56,672			
	W		(1,17*2)*2,8		6,552			
	W		20,85		20,850			
	W		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	W		20		20,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	w		Součet		169,262			
230	K	784660117	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým na schodištích o výšce podlaží do 3,60 m	m2	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2021 01
	w		společné prostory stěna u vstupních dveřích					
	w		2*1,5		3,000			
	w		Součet		3,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				7 260,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 200,00	
231	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
232	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	kpl	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 150,00	
233	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2021 01
234	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost - dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN6	Územní vlivy				4 000,00	
235	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN7	Provozní vlivy				910,00	
236	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	910,00	910,00	CS ÚRS 2021 01

