



Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/1365

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67
č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Tomáš Miškovský

ŽL vydán ÚMČ Praha 10

se sídlem Kišinevská 670/14, 100 00 Praha 10

IČO: 16914431

DIČ: CZ6407040310

bankovní spojení: Česká spořitelna
č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 1, přesná specifikace místa díla č.p. 1771, k.ú. Strašnice, ul. Malínská 2, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 1, č.p. 1771, k.ú. Strašnice, ul. Malínská 2, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou KVS –Projekt v 10/2020.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

398 649,60 Kč

slovy: /třistadevadesátosmtisícšestsetčtyřicetdevětikorunšedesáthaléřů koruny české /

DPH ze základu 398 649,60 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správní firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.




Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí


VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  a paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu CENTRA a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Tomáš Miškovský**
tel: 


5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Tomáš Miškovský**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 07. 10. 2021

.....
objednatel 

TOMÁŠ MIŠKOVSKÝ - TOMI
Správa a údržba nemovitostí
Kišovice
100 00
IČO: 16914427-07040310

.....
zhotovitel



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

01 - Byt č.1 - Malinská 1771/2,Praha 10

KSO:

Místo: Malinská 1771/2,Praha 10

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17. 3. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

398 649,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	398 649,60	15,00%	59 797,44

Cena s DPH

v CZK

458 447,04

TOMÁŠ MIŠKOVSKÝ - TOMI
Správa a údržba stí
Křižíkova
100 00 Praha 10
IČO: 1691440310

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

01 - Byt č.1 - Malinská 1771/2,Praha 10

Místo:

Malinská 1771/2,Praha 10

Datum:

17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	398 649,60
HSV - Práce a dodávky HSV	61 742,71
1 - Přidružené práce	3 500,00
11 - Přípravné a přidružené práce	3 500,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 354,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 922,27
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	40 459,10
997 - Přesun sutě	410,92
998 - Přesun hmot	95,82
PSV - Práce a dodávky PSV	332 406,89
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 079,20
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	18 579,80
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	13 954,20
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	22 319,20
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 812,80
741 - Elektroinstalace - silnoproud	59 422,40
742 - Elektroinstalace - slaboproud	10 662,40
751 - Vzduchotechnika	500,40
762 - Konstrukce tesařské	18 379,80
766 - Konstrukce truhlářské	35 317,60
767 - Konstrukce zámečnické	1 501,20
771 - Podlahy z dlaždic	6 123,20
775 - Podlahy skládané	4 356,00
776 - Podlahy povlakové	30 292,79
781 - Dokončovací práce - obklady	14 973,10
783 - Dokončovací práce - nátěry	27 610,17
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	56 522,63
OST - Ostatní náklady	4 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt: 01 - Byt č.1 - Malinská 1771/2,Praha 10

Místo: Malinská 1771/2,Praha 10

Datum: 17. 3. 2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							398 649,60	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				61 742,71	
D		1	Přidružené práce				3 500,00	
D		11	Přípravné a přidružené práce				3 500,00	
1	K	1101-R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje,odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
	VV		sklepní kóje náležící k bytu					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	1102-R	Demontáž všech doplňků v bytě - police,skříňky,hášky a stěnách,tyč závěsu,garnyže,madla,botník,zrcadlo,židle,šafie,dveře i křídla a pod.Odvoz a ekologické uložení na skládku	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
3	K	1103-R	Stavební přímomoce - sekání šlyců a prostupů,zazdění šlyců a prostupů,úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	500,00	500,00	
	VV		stavební přímomoce pro řemesla elektro,ZTI,plyn					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				2 354,60	
4	K	342272205	Příčky z pórabetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	2,000	480,00	960,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		wc - instalační předstěna					
	VV		0,73*2,74		2,000			
	VV		Součet		2,000			
5	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	0,730	200,00	146,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		wc - instalační předstěna ukotvena u stropu					
	VV		0,73		0,730			
	VV		Součet		0,730			
6	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	5,480	150,00	822,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		wc - instalační předstěna ukotvena do stěn					
	VV		2*2,74		5,480			
	VV		Součet		5,480			
7	K	346244353	Obezdivka koupelňových van ploch rovných tl 75 mm z pórabetonových přesných tvárnic	m2	2,844	150,00	426,60	
	VV		(1,65+0,72)*2*0,6		2,844			
	VV		Součet		2,844			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				14 922,27	
8	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	33,570	80,00	2 685,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		2,76		2,760			
	VV		pokoj					
	VV		17,42		17,420			
	VV		kuchyň					
	VV		8,46		8,460			
	VV		koupelna					
	VV		2,47		2,470			
	VV		wc					
	VV		0,94		0,940			
	VV		komora					
	VV		1,52		1,520			
	VV		Součet		33,570			
9	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	6,000	80,00	480,00	
	VV		elektroinstalace					
	VV		120*0,05		6,000			
	VV		Součet		6,000			
10	K	612142001.1	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	32,825	50,00	1 641,25	CS ÚRS 2021 01
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou					
	VV		30		30,000			
	VV		koupelna - obezdivka vany					
	VV		1,65*0,5		0,825			
	VV		wc - předstěna					
	VV		0,73*2,74		2,000			
	VV		Součet		32,825			
11	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	1,124	80,00	89,92	CS ÚRS 2021 01
	VV		wc - předstěna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			0,73*1,54		1,124			
			Součet		1,124			
12	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	19,142	80,00	1 531,36	
			plocha pod nové obklady					
			kuchyň					
			(2,15+2)*0,6		2,490			
			koupelna					
			(1,65+1,52)*2*2		12,680			
			wc					
			(1,29*2+0,73)*1,2		3,972			
			Součet		19,142			
13	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	19,142	80,00	1 531,36	CS ÚRS 2021 01
			plocha pod nové obklady					
			kuchyň					
			(2,15+2)*0,6		2,490			
			koupelna					
			(1,65+1,52)*2*2		12,680			
			wc					
			(1,29*2+0,73)*1,2		3,972			
			Součet		19,142			
14	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	126,596	55,00	6 962,78	
			předsíň					
			(1,26+3,31)*2*2,76		25,226			
			pokoj					
			(3,25+5,36)*2*2,74		47,183			
			kuchyň					
			(3,22+2,63)*2*2,7		31,590			
			koupelna					
			(1,65+1,52)*2*0,74		4,692			
			wc					
			(1,29+0,73)*1,54		3,111			
			komora					
			(1,86+0,82)*2*2,76		14,794			
			Součet		126,596			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				40 459,10	
15	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	33,570	70,00	2 349,90	
			předsíň					
			2,76		2,760			
			pokoj					
			17,42		17,420			
			kuchyň					
			8,46		8,460			
			koupelna					
			2,47		2,470			
			wc					
			0,94		0,940			
			komora					
			1,52		1,520			
			Součet		33,570			
16	K	952901111	Výčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	33,570	30,00	1 007,10	
			předsíň					
			2,76		2,760			
			pokoj					
			17,42		17,420			
			kuchyň					
			8,46		8,460			
			koupelna					
			2,47		2,470			
			wc					
			0,94		0,940			
			komora					
			1,52		1,520			
			Součet		33,570			
17	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	15,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
			společné prostory v průběhu celé stavby a nebo min. každý den po skončení pracovní doby					
			200		200,000			
			Součet		200,000			
18	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omýtím	m2	100,000	20,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
			společné prostory v průběhu celé stavby a nebo min 2x týdně po skončení pracovní doby					
			100		100,000			
			Součet		100,000			
19	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	2,350	200,00	470,00	
			koupelna obezdění vany					
			(1,65+0,7)*2*0,5		2,350			
			Součet		2,350			
20	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyfolitových tl do 10 mm plochy do 1 m2	m2	0,940	200,00	188,00	
			wc					
			0,94		0,940			
			Součet		0,940			
21	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyfolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	12,450	200,00	2 490,00	
			kuchyň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
					8,46			
			koupelna					
			2,47		2,470			
			komora					
			1,52		1,520			
			Součet		12,450			
22	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	17,060	100,00	1 706,00	
			kuchyň					
			(3,22+2,63)*2		11,700			
			komora					
			(1,86+0,82)*2		5,360			
			Součet		17,060			
23	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	36,000	80,00	2 880,00	CS ÚRS 2021 01
			plyn					
			12		12,000			
			voda					
			24		24,000			
			Součet		36,000			
24	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	16,000	80,00	1 280,00	CS ÚRS 2021 01
			kanalizace					
			16		16,000			
			Součet		16,000			
25	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	6,000	80,00	480,00	CS ÚRS 2021 01
			kanalizace					
			6		6,000			
			Součet		6,000			
26	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	100,000	70,00	7 000,00	CS ÚRS 2021 01
			elektrinstalace					
			100		100,000			
			Součet		100,000			
27	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	20,000	150,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
			elektrinstalace					
			20		20,000			
			Součet		20,000			
28	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	33,570	130,00	4 364,10	CS ÚRS 2021 01
			předsíň					
			2,76		2,760			
			pokoj					
			17,42		17,420			
			kuchyň					
			8,46		8,460			
			koupelna					
			2,47		2,470			
			wc					
			0,94		0,940			
			komora					
			1,52		1,520			
			Součet		33,570			
29	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	126,596	50,00	6 329,80	
			předsíň					
			(1,26+3,31)*2*2,76		25,226			
			pokoj					
			(3,25+5,36)*2*2,74		47,183			
			kuchyň					
			(3,22+2,63)*2*2,7		31,590			
			koupelna					
			(1,65+1,52)*2*0,74		4,692			
			wc					
			(1,29+0,73)*1,54		3,111			
			komora					
			(1,86+0,82)*2*2,76		14,794			
			Součet		126,596			
30	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	19,142	50,00	957,10	CS ÚRS 2021 01
			plocha pod nové obklady					
			kuchyň					
			(2,15+2)*0,6		2,490			
			koupelna					
			(1,65+1,52)*2*2		12,680			
			wc					
			(1,29*2+0,73)*1,2		3,972			
			Součet		19,142			
31	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	19,142	50,00	957,10	
			kuchyň					
			(2,15+2)*0,6		2,490			
			koupelna					
			(1,65+1,52)*2*2		12,680			
			wc					
			(1,29*2+0,73)*1,2		3,972			
			Součet		19,142			
D	997		Přesun sutě				410,92	
32	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,215	100,00	221,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	2,215	30,00	66,45	CS ÚRS 2021 01
34	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,215	30,00	66,45	
35	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,884	30,00	56,52	
D 998 Přesun hmot							95,82	
36	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	3,194	30,00	95,82	
D PSV Práce a dodávky PSV							332 406,89	
D 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace							6 079,20	
37	K	72102-R	Napojení na stávající vodovodní potrubí	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
38	K	72103-R	Připojení pračky HL 405	kus	1,000	100,00	100,00	
39	M	72104-R	Tvarovky HT	kus	30,000	50,00	1 500,00	
40	M	72105-R	Připevňovací materiál kanalizačního potrubí	soubor	1,000	500,00	500,00	
41	K	72106-R	Připojení myčky HL 405	kus	1,000	100,00	100,00	
42	K	72107-R	Připojení odkapu od pojistného ventilu	kus	1,000	100,00	100,00	
43	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	14,000	39,00	546,00	CS ÚRS 2021 01
44	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	4,000	39,00	156,00	CS ÚRS 2021 01
45	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	170,00	170,00	CS ÚRS 2021 01
46	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	19,000	100,00	1 900,00	CS ÚRS 2021 01
47	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,012	200,00	2,40	CS ÚRS 2021 01
48	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	200,00	2,40	CS ÚRS 2021 01
49	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,012	200,00	2,40	CS ÚRS 2021 01
D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod							18 579,80	
50	K	72202-R	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
51	M	72203-R	Připevňovací materiál pro vodovodní rozvody	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
52	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	24,000	170,00	4 080,00	CS ÚRS 2021 01
53	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	25,200	49,00	1 234,80	CS ÚRS 2021 01
vv 24*1,05 *Přepočtené koeficientem množství					25,200			
54	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	10,000	190,00	1 900,00	CS ÚRS 2021 01
55	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	10,500	100,00	1 050,00	CS ÚRS 2021 01
vv 10*1,05 *Přepočtené koeficientem množství					10,500			
56	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
57	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	24,000	100,00	2 400,00	CS ÚRS 2021 01
58	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
59	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
60	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
61	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
62	M	55141001	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
63	M	28654388	Tvarovky k rozvodům PPR	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
64	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	34,000	50,00	1 700,00	CS ÚRS 2021 01
65	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,025	200,00	5,00	CS ÚRS 2021 01
66	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,025	200,00	5,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,025	200,00	5,00	CS ÚRS 2021 01
D 723			Zdravotnicka - vnitřní plynovod				13 954,20	
68	K	72203-R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
69	K	72204-R	Revize plynového rozvodu	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
70	K	72205-R	Tlaková zkouška plynového potrubí	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
71	M	72207-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	500,00	500,00	
72	K	72208-R	Chráničky potrubí	kus	2,000	100,00	200,00	
73	K	72209-R	Kulový kohout plynový DN 15 montáž a materiál	kus	1,000	250,00	250,00	
74	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	12,000	150,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
75	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	12,000	300,00	3 600,00	CS ÚRS 2021 01
76	K	723190901.1	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
77	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	26,000	100,00	2 600,00	CS ÚRS 2021 01
78	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
79	K	998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,007	200,00	1,40	CS ÚRS 2021 01
80	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,007	200,00	1,40	CS ÚRS 2021 01
81	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,007	200,00	1,40	CS ÚRS 2021 01
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				22 319,20	
82	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	500,00	500,00	
83	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
84	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	500,00	500,00	
85	K	725211622	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm se sloupem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	500,00	500,00	
86	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
87	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
88	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
89	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
90	K	725610810	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,000	500,00	500,00	
91	K	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	500,00	500,00	
92	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	5 400,00	5 400,00	
93	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	300,00	900,00	
vv			koupelna vana a umyvadlo					
vv			2		2,000			
vv			kuchyň dřez					
vv			1		1,000			
vv			Součet		3,000			
94	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
95	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
96	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2021 01
97	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
vv			koupelna vana a umyvadlo					
vv			2		2,000			
vv			kuchyň dřez					
vv			1		1,000			
vv			Součet		3,000			
98	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
99	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
100	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
101	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,032	200,00	6,40	
102	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,032	200,00	6,40	
103	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,032	200,00	6,40	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				5 812,80	
104	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojrégulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
105	K	73501-R	Osazení nového šroubení s vypouštěním na zpáteče + kontrola stávajících ventilů	soubor	2,000	1 000,00	2 000,00	
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
106	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	1,680	500,00	840,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň a pokoj					
	vv		(1,4*0,6)*2		1,680			
	vv		Součet		1,680			
107	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	1,680	100,00	168,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň a pokoj					
	vv		(1,4*0,6)*2		1,680			
	vv		Součet		1,680			
108	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	1,680	100,00	168,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň a pokoj					
	vv		(1,4*0,6)*2		1,680			
	vv		Součet		1,680			
109	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	2,000	300,00	600,00	
	vv		odvzdušnění těles					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
110	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	1,680	200,00	336,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň a pokoj					
	vv		(1,4*0,6)*2		1,680			
	vv		Součet		1,680			
111	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	1,680	200,00	336,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň a pokoj					
	vv		(1,4*0,6)*2		1,680			
	vv		Součet		1,680			
112	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	1,680	200,00	336,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň a pokoj					
	vv		(1,4*0,6)*2		1,680			
	vv		Součet		1,680			
113	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,048	200,00	9,60	CS ÚRS 2021 01
114	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,048	200,00	9,60	CS ÚRS 2021 01
115	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,048	200,00	9,60	CS ÚRS 2021 01
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				59 422,40	
116	K	741010-R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	200,00	200,00	
117	M	741011-R	Bytový zvonek	kus	1,000	300,00	300,00	
118	K	741012-R	Hlásič CO montáž a materiál	kus	1,000	500,00	500,00	
119	K	741013-R	Kouřové čidlo montáž a materiál	kus	1,000	500,00	500,00	
120	K	741014-R	Demontáž stávající elektroinstalace a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
121	K	741015-R	Domácí telefon montáž a materiál	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
122	K	74102-R	Bytový elektrorozvaděč	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
123	K	74104-R	Montáž spínače 1polový včetně dodávky materiálu	kus	5,000	100,00	500,00	
124	K	74105-R	Montáž spínače střídavého včetně materiálu	kus	2,000	100,00	200,00	
125	K	74106-R	Spínač seriový montáž a materiál	kus	2,000	100,00	200,00	
126	K	74108-R	Zásuvka 1polová, jednoduchá montáž a materiál	kus	24,000	100,00	2 400,00	
127	K	74109-R	Krabice instalační, vč. svokovnice montáž a materiál	kus	40,000	30,00	1 200,00	
128	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	40,000	50,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
129	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28, 6/32 mm, délka 3m	m	42,000	64,00	2 688,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		40*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		42,000			
130	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	40,000	59,00	2 360,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
131	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	40,000	40,00	1 600,00	CS ÚRS 2021 01
132	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených piných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohni odolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,15 až 16 mm ²	m	40,000	59,00	2 360,00	CS ÚRS 2021 01
133	M	34111194	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	42,000	59,00	2 478,00	CS ÚRS 2021 01
VV			40*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		42,000			
134	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	60,000	59,00	3 540,00	CS ÚRS 2021 01
135	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	63,000	59,00	3 717,00	CS ÚRS 2021 01
VV			60*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		63,000			
136	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	160,000	45,00	7 200,00	CS ÚRS 2021 01
137	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	168,000	59,00	9 912,00	CS ÚRS 2021 01
VV			160*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		168,000			
138	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	60,000	70,00	4 200,00	CS ÚRS 2021 01
139	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	63,000	70,00	4 410,00	CS ÚRS 2021 01
VV			60*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		63,000			
140	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
141	M	34821275	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	3,000	160,00	480,00	CS ÚRS 2021 01
142	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
143	M	34818210	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	3,000	160,00	480,00	CS ÚRS 2021 01
144	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
145	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,079	200,00	15,80	
146	K	998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,079	200,00	15,80	
147	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,079	200,00	15,80	CS ÚRS 2021 01
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				10 662,40	
148	K	74201-R	Montáž datové zásuvky	kus	2,000	500,00	1 000,00	
149	M	74202-R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
150	K	74203-R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	360,00	360,00	
151	K	74204-R	měření koaxiálního kabelů	m	40,000	50,00	2 000,00	
152	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	40,000	80,00	3 200,00	CS ÚRS 2021 01
153	M	34126010	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al folií jádro Cu plně izolace PE plášť PE 150V (TCKFLE) 3x4x0,4mm ²	m	42,000	50,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
VV			40*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		42,000			
154	K	998742101	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 6 m	t	0,004	200,00	0,80	
155	K	998742181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 742 prováděný bez použití mechanizace	t	0,004	200,00	0,80	
156	K	998742192	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,004	200,00	0,80	CS ÚRS 2021 01
D		751	Vzduchotechnika				500,40	
157	K	751398021	Mtž větrací mřížky stěnové do 0,040 m ²	kus	2,000	100,00	200,00	
158	M	553414R1	větrací mřížka 100x100mm	kus	2,000	100,00	200,00	
159	K	751398821	Demontáž větrací mřížky stěnové do průřezu 0,040 m ²	kus	1,000	100,00	100,00	
160	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	0,001	200,00	0,20	
161	K	998751181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 751 prováděný bez použití mechanizace	t	0,001	200,00	0,20	
D		762	Konstrukce tesařské				18 379,80	
162	K	762511282	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstevých lepených na pero a drážku 2x12 mm	m ²	30,160	600,00	18 096,00	CS ÚRS 2021 01
VV			předsín					
VV			2,76		2,760			
VV			pokoj					
VV			17,42		17,420			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		kuchyň					
	vv		8,46		8,460			
	vv		komora					
	vv		1,52		1,520			
	vv		Součet		30,160			
163	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,473	200,00	94,60	
164	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,473	200,00	94,60	
165	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,473	200,00	94,60	CS ÚRS 2021 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				35 317,60	
166	K	76601-R	Montáž kuchyňských linek včetně horních,spodních skříněk a kuchyňské desky	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
167	M	766001-R	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skřínky,včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
168	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		wc					
	vv		instalační předstěna					
	vv		0,73*2,74		2,000			
	vv		Součet		2,000			
169	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvřívacích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	200,00	400,00	
	vv		komora					
	vv		1		1,000			
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
170	M	61162024	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plně 600x1970/2100mm	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	
	vv		komora					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
171	M	61162020	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
172	K	766660022	Montáž dveřních křidel otvřívacích jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	300,00	300,00	
173	M	61162098	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	1,000	3 900,00	3 900,00	
174	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	6,000	100,00	600,00	
	vv		nové kování					
	vv		3		3,000			
	vv		původní kování					
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		6,000			
175	M	549240R1	bezpečnostní zámek s bezpečnostní vložkou	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
176	M	549240R2	zámek dveřní s vložkou	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
177	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítu s klikou	kus	6,000	100,00	600,00	
	vv		nové kování					
	vv		3		3,000			
	vv		původní kování					
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		6,000			
178	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
179	M	54914622R	kování dveřní vrchní klika včetně štítu a montážního materiálu	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
180	K	766661848	Demontáž interiérového zámku k opětovnému použití	kus	3,000	300,00	900,00	
	vv		rapasování dveří demontáž a následná montáž prvků na dveřích					
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		3,000			
181	K	766661849	Demontáž interiérového štítu s klikou k opětovnému použití	kus	3,000	100,00	300,00	
	vv		rapasování dveří demontáž a následná montáž prvků na dveřích					
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		3,000			
182	K	766661912	Oprava dveřních křidel dřevěných z měkkého dřeva s výměnou kování	m2	3,940	100,00	394,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající dveře					
	vv		pokoj					
	vv		0,8*1,97		1,576			
	vv		koupelna					
	vv		0,6*1,97		1,182			
	vv		wc					
	vv		0,6*1,97		1,182			
	vv		Součet		3,940			
183	K	766662811.1	Demontáž dveřních konstrukcí i prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		1		1,000			
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
184	K	766691914.1	Ostatní práce vyvážení nebo zavěšení křídla s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	9,000	200,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		2		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		wc					
	VV		2		2,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		9,000			
185	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvračáči a sklápěcího křídla	kus	4,000	200,00	800,00	
	VV		pokoj					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
186	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	5,000	100,00	500,00	
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
187	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	200,00	400,00	
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		Součet		2,000			
188	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	200,00	400,00	
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
189	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	100,00	100,00	
190	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 150mm	kus	1,000	150,00	150,00	
191	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
192	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
193	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
194	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,128	200,00	25,60	
195	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,120	200,00	24,00	
196	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,120	200,00	24,00	CS ÚRS 2021 01
D	767		Konstrukce zámečnické				1 501,20	
197	K	767646401	Montáž dveří ocelových revizních dvířek s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
198	M	56245702	dvířka revizní 600x1000 bílá	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
199	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,002	200,00	0,40	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
200	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	200,00	0,40	CS ÚRS 2021 01
201	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	200,00	0,40	CS ÚRS 2021 01
D 771			Podlahy z dlaždic				6 123,20	
202	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,410	50,00	170,50	
	vv		koupelna					
	vv		2,47		2,470			
	vv		wc					
	vv		0,94		0,940			
	vv		Součet		3,410			
203	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,410	200,00	682,00	
	vv		koupelna					
	vv		2,47		2,470			
	vv		wc					
	vv		0,94		0,940			
	vv		Součet		3,410			
204	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	3,410	700,00	2 387,00	
	vv		koupelna					
	vv		2,47		2,470			
	vv		wc					
	vv		0,94		0,940			
	vv		Součet		3,410			
205	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	3,410	400,00	1 364,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		2,47		2,470			
	vv		wc					
	vv		0,94		0,940			
	vv		Součet		3,410			
206	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	3,751	300,00	1 125,30	CS ÚRS 2021 01
	vv		3,41*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,751			
207	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	3,410	100,00	341,00	
	vv		koupelna					
	vv		2,47		2,470			
	vv		wc					
	vv		0,94		0,940			
	vv		Součet		3,410			
208	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,089	200,00	17,80	
209	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,089	200,00	17,80	
210	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,089	200,00	17,80	CS ÚRS 2021 01
D 775			Podlahy skládané				4 356,00	
211	K	775511810	Demontáž podlah vlysových přibíjených s lištami přibíjenými do suti	m2	21,780	200,00	4 356,00	
	vv		předsiň					
	vv		4,36		4,360			
	vv		pokoj					
	vv		17,42		17,420			
	vv		Součet		21,780			
D 776			Podlahy povlakové				30 292,79	
212	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	31,760	80,00	2 540,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsiň					
	vv		4,36		4,360			
	vv		pokoj					
	vv		17,42		17,420			
	vv		kuchyň					
	vv		8,46		8,460			
	vv		komora					
	vv		1,52		1,520			
	vv		Součet		31,760			
213	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	31,760	50,00	1 588,00	
	vv		předsiň					
	vv		4,36		4,360			
	vv		pokoj					
	vv		17,42		17,420			
	vv		kuchyň					
	vv		8,46		8,460			
	vv		komora					
	vv		1,52		1,520			
	vv		Součet		31,760			
214	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	31,760	50,00	1 588,00	
	vv		předsiň					
	vv		4,36		4,360			
	vv		pokoj					
	vv		17,42		17,420			
	vv		kuchyň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			8,46		8,460			
			komora					
			1,52		1,520			
			Součet		31,760			
215	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	31,760	35,00	1 111,60	CS ÚRS 2021 01
			předsíň					
			4,36		4,360			
			kuchyně					
			8,46		8,460			
			komora					
			1,52		1,520			
			pokoj					
			17,42		17,420			
			Součet		31,760			
216	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	31,760	80,00	2 540,80	CS ÚRS 2021 01
			předsíň					
			4,36		4,360			
			pokoj					
			17,42		17,420			
			kuchyně					
			8,46		8,460			
			komora					
			1,52		1,520			
			Součet		31,760			
217	K	776201811	Demontáž lepených poviakových podlah bez podložky ručně	m2	0,940	180,00	169,20	
			demontáž linolea					
			wc					
			0,94		0,940			
			Součet		0,940			
218	K	776221111.1	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	31,760	80,00	2 540,80	CS ÚRS 2021 01
			předsíň					
			4,36		4,360			
			pokoj					
			17,42		17,420			
			kuchyně					
			8,46		8,460			
			komora					
			1,52		1,520			
			Součet		31,760			
219	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	34,936	390,00	13 625,04	CS ÚRS 2021 01
			31,76*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		34,936			
220	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	43,420	50,00	2 171,00	CS ÚRS 2021 01
			předsíň					
			(1,26+3,31)*2		9,140			
			pokoj					
			(3,25+5,36)*2		17,220			
			kuchyně					
			(3,22+2,63)*2		11,700			
			komora					
			(1,86+0,82)*2		5,360			
			Součet		43,420			
221	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	45,591	50,00	2 279,55	CS ÚRS 2021 01
			43,42*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		45,591			
222	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,276	200,00	55,20	
223	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,276	200,00	55,20	
224	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,276	100,00	27,60	CS ÚRS 2021 01
D		781	Dokončovací práce - obklady				14 973,10	
225	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	19,418	300,00	5 825,40	
			koupelna					
			(1,65+1,52)*2*2		12,680			
			wc					
			(1,29+0,73)*2*1,2		4,848			
			kuchyně					
			(0,6+2,1)*0,7		1,890			
			Součet		19,418			
226	K	781473113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	19,418	290,00	5 631,22	CS ÚRS 2021 01
			koupelna					
			(1,65+1,52)*2*2		12,680			
			wc					
			(1,29+0,73)*2*1,2		4,848			
			kuchyně					
			(0,6+2,1)*0,7		1,890			
			Součet		19,418			
227	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	21,360	108,00	2 306,88	CS ÚRS 2021 01
			19,418*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		21,360			
228	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	6,738	100,00	673,80	
			wc					
			(1,29+0,73)*2*1,2		4,848			
			kuchyně					
			(0,6+2,1)*0,7		1,890			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv Součet		6,738			
229	K	781493610	Montáž vanových plastových dvířek lepených s uchycením na magnet	kus	1,000	100,00	100,00	
230	M	562457R2	dvířka 150x150mm	kus	1,000	200,00	200,00	
231	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,393	200,00	78,60	
232	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,393	200,00	78,60	
233	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,393	200,00	78,60	CS ÚRS 2021 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				27 610,17	
234	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	8,800	100,00	880,00	
			vv stávající dveře					
			vv pokoj					
			vv 2*(0,8*2)		3,200			
			vv (2*0,8+2*2)*0,05		0,280			
			vv koupelna a wc					
			vv 2*2*(0,6*2)		4,800			
			vv 2*(2*0,6+2*2)*0,05		0,520			
			vv Součet		8,800			
235	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	8,800	150,00	1 320,00	
			<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce. ZPŮSOB ODSTRANĚNÍ NÁTĚRU JE NA VOLBĚ ZHOTOVITELE</i>					
			vv stávající dveře					
			vv pokoj					
			vv 2*(0,8*2)		3,200			
			vv (2*0,8+2*2)*0,05		0,280			
			vv koupelna a wc					
			vv 2*2*(0,6*2)		4,800			
			vv 2*(2*0,6+2*2)*0,05		0,520			
			vv Součet		8,800			
236	K	783138213	Lakovací dvojnásobný epoxidový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	8,800	200,00	1 760,00	
			vv stávající dveře					
			vv pokoj					
			vv 2*(0,8*2)		3,200			
			vv (2*0,8+2*2)*0,05		0,280			
			vv koupelna a wc					
			vv 2*2*(0,6*2)		4,800			
			vv 2*(2*0,6+2*2)*0,05		0,520			
			vv Součet		8,800			
237	K	783152114	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 30%	m2	8,800	200,00	1 760,00	
			vv stávající dveře					
			vv pokoj					
			vv 2*(0,8*2)		3,200			
			vv (2*0,8+2*2)*0,05		0,280			
			vv koupelna a wc					
			vv 2*2*(0,6*2)		4,800			
			vv 2*(2*0,6+2*2)*0,05		0,520			
			vv Součet		8,800			
238	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	8,274	81,00	670,19	
			vv stávající zárubně					
			vv vstupní dveře+pokoj+kuchyň					
			vv (0,8*1,97)*3		4,728			
			vv koupelna+wc+komora					
			vv (0,6*1,97)*3		3,546			
			vv Součet		8,274			
239	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	8,274	81,00	670,19	CS ÚRS 2021 01
			vv stávající zárubně					
			vv vstupní dveře+pokoj+kuchyň					
			vv (0,8*1,97)*3		4,728			
			vv koupelna+wc+komora					
			vv (0,6*1,97)*3		3,546			
			vv Součet		8,274			
240	K	783314201	Základní antikoroziní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,274	100,00	827,40	
			vv stávající zárubně					
			vv vstupní dveře+pokoj+kuchyň					
			vv (0,8*1,97)*3		4,728			
			vv koupelna+wc+komora					
			vv (0,6*1,97)*3		3,546			
			vv Součet		8,274			
241	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,274	100,00	827,40	CS ÚRS 2021 01
			vv stávající zárubně					
			vv vstupní dveře+pokoj+kuchyň					
			vv (0,8*1,97)*3		4,728			
			vv koupelna+wc+komora					
			vv (0,6*1,97)*3		3,546			
			vv Součet		8,274			
242	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,274	100,00	827,40	
			vv stávající zárubně					
			vv vstupní dveře+pokoj+kuchyň					
			vv (0,8*1,97)*3		4,728			
			vv koupelna+wc+komora					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		(0,6*1,97)*3		3,546			
	vv		Součet		8,274			
243	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,274	50,00	413,70	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající zárubně					
	vv		vstupní dveře+pokoj+kuchyně		4,728			
	vv		(0,8*1,97)*3					
	vv		koupelna+wc+komora					
	vv		(0,6*1,97)*3		3,546			
	vv		Součet		8,274			
244	K	783601325	Odmaštění článkových otopných těles vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	8,856	88,00	779,33	
	vv		pokoj					
	vv		2*23*0,16*0,68*1,1		5,505			
	vv		kuchyně					
	vv		2*14*0,16*0,68*1,1		3,351			
	vv		Součet		8,856			
245	K	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	20,000	54,00	1 080,00	
246	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	8,856	100,00	885,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		2*23*0,16*0,68*1,1		5,505			
	vv		kuchyně					
	vv		2*14*0,16*0,68*1,1		3,351			
	vv		Součet		8,856			
247	K	783606863	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm odstraňovačem nátěrů	m	20,000	100,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj a kuchyně -topné potrubí					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
248	K	783606868	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm odstraňovačem nátěrů	m	5,480	100,00	548,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna - topné trubky					
	vv		2,74*2		5,480			
	vv		Součet		5,480			
249	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	8,856	120,00	1 062,72	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		2*23*0,16*0,68*1,1		5,505			
	vv		kuchyně					
	vv		2*14*0,16*0,68*1,1		3,351			
	vv		Součet		8,856			
250	K	783614551.1	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	20,000	120,00	2 400,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj a kuchyně -topné potrubí					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
251	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,480	120,00	657,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna - topné trubky					
	vv		2,74*2		5,480			
	vv		Součet		5,480			
252	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	20,000	120,00	2 400,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj a kuchyně -topné potrubí					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
253	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,480	120,00	657,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna - topné trubky					
	vv		2,74*2		5,480			
	vv		Součet		5,480			
254	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	8,856	120,00	1 062,72	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		2*23*0,16*0,68*1,1		5,505			
	vv		kuchyně					
	vv		2*14*0,16*0,68*1,1		3,351			
	vv		Součet		8,856			
255	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	20,000	120,00	2 400,00	
	vv		pokoj a kuchyně -topné potrubí					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
256	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,480	120,00	657,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna - topné trubky					
	vv		2,74*2		5,480			
	vv		Součet		5,480			
257	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,856	120,00	1 062,72	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		2*23*0,16*0,68*1,1		5,505			
	vv		kuchyně					
	vv		2*14*0,16*0,68*1,1		3,351			
	vv		Součet		8,856			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
258	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	161,766	120,00	19 411,92	
	VV		předsíň					
	VV		(1,26+3,31)*2*2,76		25,226			
	VV		4,36		4,360			
	VV		pokoj					
	VV		(3,25+5,36)*2*2,74		47,183			
	VV		17,42		17,420			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,22+2,63)*2*2,7		31,590			
	VV		8,46		8,460			
	VV		koupelna					
	VV		(1,65+1,52)*2*0,74		4,692			
	VV		2,47		2,470			
	VV		wc					
	VV		(1,29+0,73)*1,54		3,111			
	VV		0,94		0,940			
	VV		komora					
	VV		(1,86+0,82)*2*2,76		14,794			
	VV		1,52		1,520			
	VV		Součet		161,766			
259	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	161,766	50,00	8 088,30	
	VV		předsíň					
	VV		(1,26+3,31)*2*2,76		25,226			
	VV		4,36		4,360			
	VV		pokoj					
	VV		(3,25+5,36)*2*2,74		47,183			
	VV		17,42		17,420			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,22+2,63)*2*2,7		31,590			
	VV		8,46		8,460			
	VV		koupelna					
	VV		(1,65+1,52)*2*0,74		4,692			
	VV		2,47		2,470			
	VV		wc					
	VV		(1,29+0,73)*1,54		3,111			
	VV		0,94		0,940			
	VV		komora					
	VV		(1,86+0,82)*2*2,76		14,794			
	VV		1,52		1,520			
	VV		Součet		161,766			
260	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	96,000	54,00	5 184,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		20		20,000			
	VV		pokoj					
	VV		30		30,000			
	VV		kuchyň					
	VV		30		30,000			
	VV		koupelna					
	VV		8		8,000			
	VV		wc					
	VV		4		4,000			
	VV		komora					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		96,000			
261	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	20,000	20,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající okna					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
262	M	58124850	folie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m	m	20,000	40,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
263	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	20,000	40,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
264	K	784181121	Hloubková jedonosobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	161,766	85,00	13 750,11	
	VV		předsíň					
	VV		(1,26+3,31)*2*2,76		25,226			
	VV		4,36		4,360			
	VV		pokoj					
	VV		(3,25+5,36)*2*2,74		47,183			
	VV		17,42		17,420			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,22+2,63)*2*2,7		31,590			
	VV		8,46		8,460			
	VV		koupelna					
	VV		(1,65+1,52)*2*0,74		4,692			
	VV		2,47		2,470			
	VV		wc					
	VV		(1,29+0,73)*1,54		3,111			
	VV		0,94		0,940			
	VV		komora					
	VV		(1,86+0,82)*2*2,76		14,794			
	VV		1,52		1,520			
	VV		Součet		161,766			
265	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	161,766	50,00	8 088,30	
	VV		předsíň					
	VV		(1,26+3,31)*2*2,76		25,226			
	VV		4,36		4,360			
	VV		pokoj					
	VV		(3,25+5,36)*2*2,74		47,183			
	VV		17,42		17,420			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			kuchyň					
W			(3,22+2,63)*2*2,7		31,590			
W			8,46		8,460			
W			koupelna					
W			(1,65+1,52)*2*0,74		4,692			
W			2,47		2,470			
W			wc					
W			(1,29+0,73)*1,54		3,111			
W			0,94		0,940			
W			komora					
W			(1,86+0,82)*2*2,76		14,794			
W			1,52		1,520			
W			Součet		161,766			

D	OST		Ostatní náklady				4 500,00	
---	-----	--	-----------------	--	--	--	----------	--

266	K	043103001	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
-----	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------	--

P
Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření, které jsou vyžadovány v technických normách a dalších předpisech ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám. Další zkoušky vyžadované technickou zprávou

267	K	045203001	Kompletační činnost	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
-----	---	-----------	---------------------	--------	-------	----------	----------	--

P
Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Náklad zhotovitele na řízení a koordinaci subdodavatelů

268	K	090001002	Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
-----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------	--

P
Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Náklady související s plněním povinností zhotovitele požadované v SOD a VOP případně v jiných dokumentech, např.: - náklady spojené s platebním mechanismem - odložené splátky - náklady na zřízení bankovních záruk - náklady spojené vypracováním technologických postupů - náklady na vypracování ohlášení změn a změnových listů - náklady spojené s předáním díla

269	K	090001099	Ostatní náklady výše neuvedené	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
-----	---	-----------	--------------------------------	--------	-------	----------	----------	--

P
Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Náklady související s plněním povinností zhotovitele požadované v SOD a VOP případně v jiných dokumentech, např.: - náklady spojené s platebním mechanismem - odložené splátky - náklady na zřízení bankovních záruk - náklady spojené vypracováním technologických postupů - náklady na vypracování ohlášení změn a změnových listů - náklady spojené s předáním díla - Zpracování provozního řádu servisu a údržby střechy atd.

