

Smlouva č. SML/0072/2021 o spolupráci při rekonstrukci komunikace II/211

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi smluvními stranami

Město Lázně Bohdaneč

Sídlo: Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč
IČ: 00273350
DIČ: CZ00273350
Zastoupeno: Ing. Bc. Vladimír Šebek, starosta města
Telefon, e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „**Město**“

a

Správa a údržba silnic Pardubického kraje

Sídlo: Doubravice 98, 533 53 Pardubice
IČ: 00085031
DIČ: CZ00085031
Zastoupena: Ing. Miroslav Němec, ředitel

Telefon, e-mail: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „**SÚS**“

Preambule

SÚS hodlá realizovat investiční záměr s názvem „Rekonstrukce silnice II/211 Lázně Bohdaneč, průtah“ (dále jen „**Projekt rekonstrukce II/211**“). Součástí Projektu rekonstrukce II/211 je rekonstrukce komunikace č. II/211 v ulici Šípkova a Pernštýnská, Lázně Bohdaneč, SO 101 - Komunikace (dále jen „**Komunikace II/211**“). Součástí Projektu rekonstrukce II/211 je dále též rekonstrukce SO 110 - Zpevněné plochy, SO 111 - Chodník, SO 401 - Nasvětlení přechodu st. 0,433 km, SO 402 - Nasvětlení přechodu st. 0,816 km, SO 403 - Nasvětlení přechodu st. 1,541 km a SO 404 - Nasvětlení přechodu st. 1,730 km (vše dále jen „**SO hrazené Městem**“).

SÚS provedla svým jménem a na svůj účet v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek výběrové řízení na zhotovitele celého Projektu rekonstrukce II/211. V návaznosti na výsledek výběrového řízení v souladu s jeho podmínkami uzavřelo SÚS coby objednatel se společností Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., se sídlem K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 252 53 361 coby zhotovitelem (dále jen „**Zhotovitel**“) smlouvu o dílo, jejímž předmětem jsou stavební práce na Projektu rekonstrukce II/211, zejména rekonstrukce Komunikace II/211 a SO hrazených Městem (dále jen „**Smlouva o dílo**“).

Vzhledem k tomu, že rekonstrukce Komunikace II/211 i rekonstrukce SO hrazených Městem jsou součástí jedné veřejné zakázky na stavební práce - Projektu rekonstrukce II/211, kterou provedla SÚS, přičemž SO hrazené Městem jsou či se teprve stanou vlastnictvím Města, dohodly se smluvní strany, že touto smlouvou vzájemně upraví své práva a povinnosti v rámci spolupráce na Projektu rekonstrukce II/211.

Cílem spolupráce je zajištění rekonstrukce a provedení SO hrazených Městem pro Město. SO hrazené Městem budou ve vlastnictví Města. SÚS zajistí na svoji odpovědnost pro Město rekonstrukci a provedení SO hrazených Městem prostřednictvím Zhotovitele v rámci Smlouvy o dílo s tím, že Město uhradí SÚS cenu odpovídající části ceny dle Smlouvy o dílo připadající na SO hrazené Městem.

Smluvní strany se dohodly, že náklady na provedení rekonstrukce Komunikace II/211 (vlastního investičního záměru SÚS) ponese SÚS, zatímco náklady související s SO hrazené Městem ponese Město.

Tato smlouva obsahuje závazky smluvních stran, směřující k zajištění realizace rekonstrukce Komunikace II/211 a SO hrazené Městem.

I. Závazky Města

1. Město zajistilo projektovou dokumentaci pro stavební povolení a provádění stavby pro SO hrazené městem. Projektovou dokumentaci vypracovala 01/2019 společnost Prodin a.s., Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ 25292161. Tato projektová dokumentace byla předána SÚS. Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Město zajistilo Územní souhlas na SO 401 až SO 404, který vydal dne 15. 3. 2021 Městský úřad Lázně Bohdaneč, odbor stavební. Tento souhlas nabyl právních účinků dne 19. 3. 2021. Tento souhlas byl předán SÚS. Územní souhlas tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Město zajistilo Stavební povolení na SO 110 a SO 111, které vydal dne 29. 3. 2021 Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy. Toto povolení bylo předáno SÚS. Stavební povolení tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
4. Město souhlasí s výběrem Zhotovitele provedeným SÚS.
5. Město se zavazuje účastnit se kontrolních dnů, organizovaných SÚS v době přípravy a realizace staveb řešených touto smlouvou, zejména pak SO hrazených Městem.
6. Město se dále zavazuje při realizaci Projektu rekonstrukce II/211 poskytnout SÚS nezbytnou součinnost.

II. Závazky SÚS

1. SÚS se zavazuje provést realizaci SO hrazených Městem svým jménem a na svůj účet.
2. SÚS se zavazuje včas předem zvat zástupce Města na kontrolní dny v době přípravy a realizace SO hrazených Městem řešených touto smlouvou.
3. SÚS v rámci sjednané projektové přípravy stavby na své náklady zajistilo inženýrskou činnost do fáze zajištění vydání všech nutných rozhodnutí a stanovisek orgánů státní správy, opravňujících realizovat SO hrazené Městem dle zákona č. 183/2006Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
4. SÚS se zavazuje ve lhůtě pro předání projektové dokumentace SO hrazených Městem zpracovat na své náklady plán BOZP dle zákona číslo 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. SÚS je povinna neprodleně informovat Město o veškerých změnách u SO hrazených Městem, a tyto změny musí Město písemně odsouhlasit. SÚS zodpovídá, že případné veškeré změny budou provedeny v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
6. SÚS poskytuje Městu na SO hrazené Městem záruku ve stejném rozsahu, v jakém ji poskytl SÚS Zhotovitel. Délka záruky je 60 měsíců na stavební práce a ostatní dodávky.
7. Smluvní strany se dohodly, že pro případ vad a nedodělků, které se objeví po předání a převzetí SO hrazených Městem, bude Město jejich odstranění, a to i v záruční lhůtě, uplatňovat primárně přímo vůči Zhotoviteli, se kterým SÚS uzavřela Smlouvu o dílo. Město se zavazuje o této reklamaci informovat SÚS a SÚS se zavazuje poskytnout v postupu vůči Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost. V případě, že při odstraňování vad nebude nezbytná součinnost ze strany SÚS Městu poskytnuta či v případě, že vytýkané vady nebudou Zhotovitelem v přiměřené době odstraněny, je Město oprávněno uplatňovat práva ze záruky či z odpovědnosti za vady i vůči SÚS. Uplatnění práv ze záruky či odpovědnosti za vady vůči Zhotoviteli se považuje za uplatnění i vůči SÚS.

8. SÚS provede na své náklady na základě plné moci od Města kolaudaci všech SO hrazených Městem.
9. SÚS předá Městu veškerou dokumentaci k SO hrazených Městem.

III. Finanční plnění

1. Výše nákladů na realizaci SO hrazených Městem dle vítězné nabídky Zhotovitele činí celkovou částku ve výši **1.931.436,35 Kč** vč. DPH (dále jen „**Cena za SO hrazené Městem**“), přičemž tato částka sestává z:
 - SO 401 – nasvětlení přechodu st. 0,433 km, náklady vč. DPH = 126.590,45 Kč
 - SO 402 – nasvětlení přechodu st. 0,816 km, náklady vč. DPH = 127.389,39 Kč
 - SO 110 - zpevněné plochy, náklady vč. DPH = 955.965,43 Kč
 - SO 111 – chodník, náklady vč. DPH = 392.490,39 Kč
 - SO 403 – nasvětlení přechodu st. 1,541 km, náklady vč. DPH = 153.562,20 Kč
 - SO 404 – nasvětlení přechodu st. 1,730 km, náklady vč. DPH = 175.438,49 Kč
2. V případě, že výše nákladů na SO hrazených Městem by měla z jakéhokoli důvodu přesáhnout Cenu za SO hrazené Městem, je SÚS povinno si nejprve vyžádat písemný souhlas Města s vyššími náklady na realizaci SO hrazených Městem. V případě, že si SÚS nevyžádá předchozí písemný souhlas Města s vyššími náklady na realizaci SO hrazených Městem, není Město povinno uhradit SÚS rozdíl mezi skutečnou výší nákladů požadovanou Zhotovitelem po SÚS a Cenou za SO hrazené Městem, případně předchozí Městem schválenou výší nákladů za SO hrazené Městem.
3. Město se zavazuje uhradit po ukončení realizace SO hrazených Městem (tj. po protokolárním předání kompletní a bezvadné stavby SO hrazené Městem) na základě faktury vydanou SÚS, skutečně vynaložené náklady na realizaci SO hrazených Městem, avšak maximálně jen do výše Ceny za SO hrazených Městem, případně do výše, kterou Město předem písemně odsouhlasilo dle čl. III. odst. 2. této smlouvy. Splatnost faktury bude nejméně 30 dní.

IV. Společná ustanovení

1. Doručování veškerých písemností dle této smlouvy se provádí buď osobně nebo formou doporučených listovních zásilek odeslaných na poslední známou adresu druhé smluvní strany. Je-li písemnost doručována osobně, považuje se za doručenu dnem, kdy smluvní strana, již byla písemnost určena, tuto písemnost převzala, případně dnem, kdy smluvní strana, již byla písemnost určena, tuto písemnost odmítla převzít. Je-li písemnost doručována prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb jako doporučená listovní zásilka, považuje se za doručenu třetím dnem následujícím po jejím předání poskytovateli poštovních služeb, je-li adresována na poslední známou kontaktní adresu smluvní strany, které je doporučená listovní zásilka určena. Doručování jednání ve věcech technických lze provádět emailem osobě, pověřené za příslušnou smluvní stranu jednat ve věcech technických.
2. Žádná ze smluvních stran nesmí postoupit smlouvu ani postupovat nároky vzniklé jí ze smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu obou zbývajících smluvních stran. Žádost o udělení souhlasu vyžaduje také písemnou formu.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní SÚS (dále jen „**strana povinná**“). Při uveřejnění je strana povinná postupovat tak, aby nebyla ohrožena doba zahájení plnění ze smlouvy, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývali z účelu smlouvy. Pro případ potřeby opravy uveřejněné smlouvy nebo metadat smlouvy je smluvními stranami ujednáno, že tyto opravy bude povinná uveřejnit strana povinná. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně. SÚS i Město prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.

2. Tato smlouva zavazuje i případné právní nástupce všech zúčastněných smluvních stran. Pokud k právnímu nástupnictví dojde, zavazují se smluvní strany neprodleně o takovém právním jednání informovat písemně zbývající smluvní strany.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží 2 vyhotovení. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Práva a povinnosti stran, neupravené touto smlouvou, se přiměřeně řídí ustanoveními občanského zákoníku.
5. Veškeré změny a doplňky této smlouvy vyžadují písemný dodatek k té této smlouvě. Jiná než písemná forma se vylučuje.
6. Tato smlouva byla schválena radou města usnesením č. 81.15 dne 22.9.2021.
7. Smluvní strany potvrzují, že si přečetly a porozuměly podmínkám obsaženým v této Smlouvě. Na důkaz jejich pravdivé a vážné vůle přijmout podmínky vyplývající pro ně z této Smlouvy k ní připojují své vlastnoruční podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušných vyhotovení této Smlouvy.

Přílohy smlouvy – jako její nedílná součást:

č. 1 – Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby z 01/2019

č. 2 – Územní souhlas na SO 401 až SO 404, který vydal dne 15. 3. 2021 Městský úřad Lázně Bohdaneč, odbor stavební

č. 3 - Stavební povolení na SO 110 a SO 111, které vydal dne 29. 3. 2021 Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy

V Lázních Bohdaneč, dne: 30.9.2021

Město:



Ing. Bc. Vladimír Šebek
starosta

V Pardubicích, dne: 30.9.2021



Ing. Miroslav Němec
ředitel