

Komerční banka, a.s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 4531 7054, DIČ pro účely DPH CZ699001182, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „**Poskytovatel**“)

a

právnícká osoba (dále jen „**Objednatel**“)

Obchodní firma* / název**:	KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a.s.
Sídlo:	Jateční 660, Klatovy II, 339 01 Klatovy
IČO:	49790960
Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci, včetně spisové značky:	B 404 vedená u Krajského soudu v Plzni

*je-li Objednatel zapsán v obchodním rejstříku; **není-li Objednatel zapsán v obchodním rejstříku

(shora uvedené smluvní strany jsou dále označovány též jako „**Smluvní strany**“, jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto **Smlouvu o poskytování služeb** (dále jen „**Smlouva**“).

1. Výklad pojmů

1.1 Výklad pojmů: Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v této Smlouvě význam stanovený v tomto článku, případně dále v tomto dokumentu:

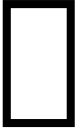
- „**Cena**“ znamená cenu za Služby poskytnuté Poskytovatelem Objednateli, kdy Cena je ujednána v Příloze č.1 Smlouvy;
- „**Implementační agentura**“ znamená instituci, která je pověřená administrativním, technickým a finančním řízením Projektu;
- „**Projekt**“ znamená zamýšlený projekt Objednatele, pro jehož realizaci žádá Objednatel prostřednictvím Žádosti finanční dotaci;
- „**Služby**“ znamenají Služby spojené s přípravou Žádosti a související služby, které jsou specifikovány v Příloze č.1 Smlouvy;
- „**Termín plnění**“ znamená termín, do kterého je povinen Poskytovatel poskytnout Objednateli Služby. Termín plnění je specifikován v Příloze č. 1 Smlouvy;
- „**Žádost**“ znamená žádost o dotaci z vybraného dotačního programu.

2. Předmět a účel smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je povinnost Poskytovatele poskytnout Služby a povinnost Objednatele za Služby zaplatit Cenu, vše způsobem a za podmínek dále ve Smlouvě uvedených.
- 2.2 Účelem Smlouvy je poskytnutí Služeb definovaných v Příloze č. 1 Smlouvy.

3. Práva a povinnosti poskytovatele

- 3.1 Poskytovatel je povinen poskytnout Služby řádně a v Termínu plnění.
- 3.2 Poskytovatel se zavazuje seznámit Objednatele s obecnými podmínkami čerpání dotace a s náležitostmi nutnými pro zpracování Projektu a následně schválení žádosti o dotaci známými ke dni podpisu Smlouvy a informovat Objednatele o jejich případných změnách v průběhu zpracování Projektu bez zbytečného odkladu poté, co budou informace o změnách Poskytovateli dostupné.
- 3.3 Poskytovatel je povinen aktivně projednávat s Objednatelům postup prací, informovat Objednatele o jejich průběžných výsledcích a průběžně konzultovat své návrhy s doporučení.
- 3.4 Poskytovatel je oprávněn, a s tímto Objednatel výslovně souhlasí, uvádět Projekt jako referenci pro marketingové, reklamní, propagační a obchodní účely. Obchodními účely se rozumí využití reference o Projektu Poskytovatelem, včetně zveřejnění Projektu a osoby Objednatele v souvislosti s účastí Poskytovatele v jakémkoliv výběrovém řízení, v němž je nutné doložit referenční zakázky včetně kontaktních údajů klientů Poskytovatele. Jednání Poskytovatele v souladu s tímto ustanovením se nepovažuje za porušení zákonné či Smlouvou stanovené povinnosti mlčenlivosti Poskytovatelem.



- 3.5 Poskytovatel je povinen předat Projekt Objednateli. O předání a převzetí Projektu sepíše Smluvní strany Protokol o předání a převzetí Projektu (dále jen „**Protokol**“). Projekt může být předán Objednateli také v elektronické formě, tj. prostřednictvím nástrojů přenosu informací v příslušném softwarovém prostředí určeném k podávání Žadostí. V takovém případě zašle Poskytovatel prostřednictvím elektronické pošty Objednateli informační email o předání Projektu v elektronické podobě. Pokud Objednatel do 24 hodin od odeslání takového emailu Objednateli nenamítne nedoručení Projektu, platí, že Projekt byl Poskytovatelem řádně doručen a předán Poskytovatelem marným uplynutím lhůty 24 hodin.
- 3.6 Poskytovatel je oprávněn využít při poskytování Služeb v rámci Projektu subdodavatele. Využitím subdodavatele nejsou dotčeny žádné z povinností Poskytovatele, zejména povinnost poskytnout Služby řádně a v Termínu plnění.
- 3.7 Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je povinnou osobou dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), a souhlasí s tím, že text této Smlouvy bude zveřejněn prostřednictvím Objednatele v registru smluv.

4. Práva a povinnosti objednatel

- 4.1 Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli nezbytnou součinnost, zejména je Objednatel povinen poskytnout a předat Poskytovateli veškeré informace a dokumenty nezbytné ke zpracování Žadosti i v dalších fázích Projektu, a to v termínech určených Poskytovatelem.
- 4.2 Objednatel odpovídá Poskytovateli za úplnost a správnost veškerých podkladů předaných Poskytovateli.
- 4.3 Objednatel je povinen informovat Poskytovatele o krocích Implementační agentury vůči Objednateli.
- 4.4 V případě poskytnutí dotace je Objednatel povinen postupovat podle pokynů Poskytovatele a dodržovat podmínky dotace.
- 4.5 V případě realizace výběrových řízení je Objednatel povinen postupovat podle pokynů Poskytovatele a pravidel pro výběr dodavatelů, zejména pak postupovat podle zásad transparentnosti, nediskriminace a zachování rovného přístupu vůči uchazečům, dodržovat zákaz uzavřít smlouvu s uchazečem, který se podílel na zadání výběrového řízení, zabránit v rámci výběrového řízení jakékoli podjatosti ve vztahu k uchazečům či k předmětu zakázky a dodržovat zákaz nekalých praktik v procesu výběrového řízení.
- 4.6 Objednatel je povinen za poskytnuté Služby zaplatit Poskytovateli Cenu.
- 4.7 V případě, že má Objednatel zájem na tom, aby jej Poskytovatel zastupoval při jednání s Implementační agenturou, je Objednatel povinen udělit Poskytovateli plnou moc k zastupování Objednatele před Implementační agenturou.
- 4.8 Uzavřením Smlouvy nevzniká Objednateli právo na poskytnutí úvěru či jiného finančního produktu Poskytovatelem.
- 4.9 Objednatel je oprávněn Projekt vyhotovený Poskytovatelem na základě této Smlouvy a veškeré údaje obsažené v Projektu v plném rozsahu a bez jakéhokoliv omezení účelu užití volně užívat, a to i po zániku této Smlouvy.

5. Cena

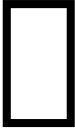
- 5.1 Smluvní strany se dohodly na cenách za Služby dle Přílohy č. 1 Smlouvy.

6. Platební podmínky

- 6.1 Objednatel je povinen zaplatit Cenu Poskytovateli za podmínek uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy.
- 6.2 Cena je vždy splatná na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem do 15 dnů ode dne specifikovaného v Příloze č. 1 Smlouvy, a to se splatností 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu na účet Poskytovatele uvedený v daňovém dokladu.
- 6.3 Cena se považuje za zaplacenou dnem jejího připsání na účet Poskytovatele uvedený v daňovém dokladu.

7. Sankční ujednání

- 7.1 V případě prodloužení Objednatele s úhradou Ceny má Poskytovatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý celý den prodloužení. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto článku není dotčeno právo Poskytovatele na náhradu škody v plné výši.
- 7.2 Smluvní strany si ujednávají, že existence mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek, které umožňují škůdci zprostit se povinnosti k náhradě, nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu dle této Smlouvy.



7.3 Objednatel považuje výši smluvní pokuty stanovenou v tomto článku za přiměřenou a vzdává se tímto práva domáhat se u soudu jejího snížení.

8. Mlčenlivost

- 8.1 Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je povinnou osobou dle Zákona o registru smluv, a souhlasí s tím, že text Smlouvy, této bude zveřejněn prostřednictvím Objednatele v registru smluv.
- 8.2 Smluvní strany prohlašují, že nic z obsahu Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství a také souhlasí se zveřejněním identifikačních údajů Poskytovatele ve Smlouvě obsažených v registru smluv. Objednatel se zavazuje nezveřejnit v registru smluv údaje o podepisujících osobách za Objednatele ani údaje o Kontaktních osobách Poskytovatele.

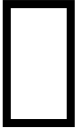
9. Doba trvání smlouvy

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv způsobem dle Zákona o registru smluv. Objednatel se zavazuje odeslat Smlouvu (včetně všech dokumentů, které tvoří její součást) k uveřejnění v registru smluv bez prodloužení po jejím uzavření. Objednatel se dále zavazuje, že Poskytovatel obdrží potvrzení o uveřejnění v registru smluv zasílané správcem registru smluv na e-mailovou adresu Kontaktní osoby Poskytovatele uvedenou v článku 13.2 Smlouvy. Poskytovatel za tím účelem zašle Objednateli znění Smlouvy na e-mailovou adresu Kontaktní osoby Objednatele uvedenou v článku 13.2 Smlouvy. Smlouva zaniká splněním, nezanikne-li dříve z důvodu ujednaných ve Smlouvě.
- 9.2 Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně:
- (i) jestliže druhá Smluvní strana podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu, přičemž za podstatné porušení Smlouvy se považuje prodloužení Poskytovatele s poskytnutím jednotlivé Služby delší než 15 dnů, nebo takové, které přímo ohrozí možnost získání dotace, prodloužení Objednatele s úhradou Ceny delší než 30 dní, neposkytnutí součinnosti Objednatel Poskytovateli delším než 15 dnů, nebo takové, které přímo ohrozí možnost získání dotace, nebo takové porušení Smlouvy, na které byla druhá Smluvní strana písemně upozorněna a ani po uplynutí přiměřené lhůty (v minimální délce 15 dnů) uvedené ve výzvě závadný stav neodstranila; a
 - (ii) v případě podstatné změny okolností, za kterých byla Smlouva uzavřena, kdy se za podstatnou změnu okolností se považuje změna dotačního programu, v jejímž důsledku Objednatel přestane splňovat stanovené podmínky dotačního programu.
- 9.3 Poskytovatel je také oprávněn od Smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení také v případě, že z podkladů předaných Objednatel Poskytovateli ke zpracování Žádosti, vyplývá dle názoru Poskytovatele nevhodnost Projektu.
- 9.4 Smluvní strany ujednaly, že v případě zrušení Smlouvy odstoupením si plnění, poskytnutá vzájemně do okamžiku účinků odstoupení od Smlouvy, nebudou vracet.
- 9.5 Smlouva také zaniká okamžikem, kdy nastane některá z níže uvedených skutečností:
- (a) Okamžikem zpětvzetí Žádosti Objednatel v průběhu schvalovacího procesu Žádosti. O skutečnosti zpětvzetí Žádosti je Objednatel povinen bezodkladně písemně, a to minimálně formou e-mailu, informovat Poskytovatele.
 - (b) Okamžikem neschválení Žádosti řídicím orgánem, kterým se rozumí datum vyrozumění Objednatele o neschválení žádosti v informačním systému, ve kterém byla žádost podána, z důvodu:
 - (i) Formálních chyb Žádosti způsobených výlučně Poskytovatelem;
 - (ii) Chyb učiněných v Žádosti Objednatel či úprav v Žádosti provedených Objednatel bez souhlasu Poskytovatele.
 - (iii) Nedostatků finančních prostředků u řídicího orgánu nebo nízkého bodového ohodnocení Žádosti.

10. Ochrana osobních údajů

10.1 Smluvní strany jsou odpovědné za dodržování povinností v souvislosti s platnými právními předpisy, kterými se řídí ochrana osobních údajů klientů a/nebo zaměstnanců a/nebo smluvních partnerů a/nebo jiných fyzických osob Smluvních stran např. Nařízení EU č. 679/2016, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Osobní údaje“). Smluvní strany prohlašují, že předmětem této Smlouvy není zpracování Osobních údajů.

11. Oddělitelnost



11.1 Je-li nebo stane-li se jakékoliv ustanovení této Smlouvy neplatným, odporovatelným nebo nevynutitelným, nebude to mít vliv na platnost a vynutitelnost dalších ustanovení Smlouvy, lze-li toto ustanovení oddělit od Smlouvy jako celku. Smluvní strany jsou povinny dohodou nahradit neplatná ustanovení novými platnými ustanoveními, která nejlépe odpovídají původně zamýšlenému účelu neplatných ustanovení této Smlouvy.

12. Odpovědnost za škodu

12.1 Odpovědnost Smluvních stran za škodu se řídí ust. § 2894 a násl. občanského zákoníku, zejména §§ 2913 a 2914 občanského zákoníku.

12.2 Smluvní strany jsou povinny vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

12.3 Smluvní strany tímto ujednaly, že Poskytovatel nenese odpovědnost za úspěšnost Projektu ani za úspěšné přidělení dotace Objednateli na základě Žádosti. Objednatel bere na vědomí skutečnost, že výše skutečně vyplacené dotace nemusí odpovídat výši dotace, která bude na základě zpracované Žádosti schválena.

12.4 Poskytovatel je odpovědný pouze za řádné poskytnutí Služby. Smluvní strany s ohledem na výše uvedené ujednaly, že odpovědnost Poskytovatele za škodu případně vzniklou Objednateli v důsledku neposkytnutí dotace nebo nerealizací Projektu je vyloučena.

12.5 V případě, že v důsledku porušení povinností Poskytovatele vznikne Objednateli škoda, dohodly se Smluvní strany na tom, že Poskytovatel je povinen uhradit Objednateli pouze skutečnou škodu. Náhrada ušlého zisku a nemajetkové újmy Poskytovatelem Objednateli je vyloučena.

12.6 Smluvní strany se dále dohodly na tom, že odpovědnost za škodu případně vzniklou Objednateli v důsledku chybných podkladů předaných Objednatelům Poskytovatelem je vyloučena.

12.7 Objednatel bere na vědomí, že na získání dotace není právní nárok a že Poskytovatel nenese odpovědnost za obsahovou správnost a pravdivost údajů a dokumentů, které mu Objednatel pro zpracování Projektu předal.

13. Komunikace

13.1 Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, jakékoliv oznámení, žádost, požadavek souhlas nebo jiná forma komunikace předpokládaná nebo povolená touto Smlouvou bude mít písemnou formu a bude doručena jedním z následujících způsobů:

- (a) osobním doručením;
- (b) doporučeným dopisem;
- (c) prostřednictvím kurýra;
- (d) emailem;
- (e) faxem.

Pouze za účelem informování druhé Smluvní strany o nepodstatných skutečnostech spojených s plněním této Smlouvy lze využít doručení informativního dokumentu prostřednictvím emailu nebo faxu, pokud není dohodnuto jinak. Na základě takto doručené informace nevznikne žádné právo nebo povinnost, pokud není dohodnuto jinak.

13.2 Kontaktní osoby a údaje pro doručování Smluvním stranám:

Za Objednatele:

adresa:

k rukám:

tel. č.:

e-mail. adresa:

Za Poskytovatele:

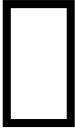
adresa:

k rukám:

tel. č.:

e-mail. adresa:

13.3 Písemnost se považuje při zaslání v rámci České republiky za řádně doručenu, není-li prokázán opak:



- (a) při doručování osobně dnem předání písemnosti příjemci;
- (b) při doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb třetí pracovní den po odeslání (nebo patnáctý pracovní den po jejím odeslání do zahraničí), pokud není doručena dříve;
- (c) při doručování kurýrem druhý den po odeslání, pokud není doručena dříve;
- (d) při doručování faxem okamžikem, kdy byla odesílatelem písemnost odeslána s pozitivní zprávou o odeslání příslušného počtu stran (transmission OK);
- (e) při doručování emailem se dokument považuje za doručení okamžikem potvrzení jeho přijetí zpětným emailem zaslaným odesílateli příjemcem.

13.4 Pokud nebyly splněny podmínky stanovené v článku 13.3 této Smlouvy, písemnost se považuje za nedoručenou, není-li prokázán opak.

13.5 V případě, že při způsobu komunikace podle článku 13.1 obdrží Smluvní strana nečitelné nebo neúplné listiny, popřípadě listiny, ohledně nichž vznikne pochybnost o jejich pravosti, je povinna neprodleně o této skutečnosti vyrozumět druhou Smluvní stranu a do doby obdržení odpovědi je povinna neprovádět žádné jednání na základě takovýchto listin a Smluvní strana, které byla doručena takovátoto listina, neodpovídá za jakoukoliv případnou škodu vzniklou v této souvislosti druhé Smluvní straně.

13.6 Kontaktní osoby a údaje jsou Smluvní strany oprávněny měnit či doplňovat i jednostranně s tím, že takovátoto změna či doplnění je účinné dnem následujícím po dni jeho doručení druhé Smluvní straně, není-li v oznámení stanoveno pozdější datum. Smluvní strana – příjemce oznámení je povinna fakt doručení tohoto oznámení neprodleně prokazatelně oznámit druhé Smluvní straně.

14. Postoupení práv a povinností

14.1 Objednatel souhlasí s tím, že Poskytovatel je oprávněn postoupit jakákoliv práva a pohledávky (včetně zajišťovacího postoupení pohledávky či práva) nebo zastavit své pohledávky za Objednatelem vyplývající z této Smlouvy, případně postoupit Smlouvu nebo jejich část nebo práva a povinnosti z ní vyplývající. Objednatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele postoupit jakákoliv svá práva nebo povinnosti vyplývající pro něj z této Smlouvy, ani tuto Smlouvu jako celek, na třetí osobu.

15. Závěrečná ustanovení

15.1 Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku ujednávají, že na smluvní vztah založený touto Smlouvou se vylučuje uplatnění obchodních zvyklostí.

15.2 Na smluvní vztah založený na základě této Smlouvy se vylučuje uplatnění ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku o adhezních smlouvách. Objednatel se tímto vzdává svého práva prohlásit vůči Poskytovateli jako postoupiteli, že jeho osvobození odmítá ve smyslu § 1899 občanského zákoníku.

15.3 Smlouva je uzavřena až po dosažení shody o všech jejích náležitostech. Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku ujednávají, že při uzavírání Smlouvy se vylučuje možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1757 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou a na smluvní vztahy vzniklé na základě této Smlouvy.

15.4 Neuplatnění či případné částečné uplatnění nebo prodlení v uplatnění jakýchkoli práv vyplývajících ze Smlouvy nebude vykládáno jako vzdání se těchto práv a ani nebude mít za následek zánik práv z této Smlouvy.

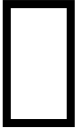
15.5 Pojmy použité v kterékoliv části této Smlouvy mají ve všech částech Smlouvy stejný význam, nevyplývá-li ze znění příslušné části Smlouvy a z kontextu, v němž je předmětný pojem použit, že v daném případě je význam použitého pojmu odlišný.

15.6 Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z této Smlouvy budou řešit nejprve jednáním. Nedojde-li v přiměřené lhůtě (max. 60 dnů) od doručení písemné výzvy k jednání o sporu druhé Smluvní straně k dohodě, je Smluvní strana oprávněna předat spor k rozhodnutí příslušnému soudu České republiky, přičemž se Smluvní strany dohodly na určení místně příslušného soudu, kterým je obecný soud Poskytovatele.

15.7 Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami, pokud Smlouva nestanoví jinak.

15.8 Vztahy vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

15.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom originálu.



15.10 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran ve věci jejího předmětu a ruší a nahrazuje v plném rozsahu veškerá ujednání, dohody, smlouvy, písemné nebo ústní, ujednané mezi Smluvními stranami, které upravují předmět této Smlouvy.

15.11 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Popis Služeb, Termíny plnění, Ceník, Platební podmínky.

V případě rozporů mezi ustanovením příloh a ustanoveními Smlouvy mají přednost ustanovení Smlouvy.

Objednatel:

V Klatovech dne

KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a.s.

Poskytovatel:

V Plzni dne

Komerční banka, a.s.

vlastnoruční podpis

Jméno:
Funkce:

vlastnoruční podpis

vlastnoruční podpis

Příloha č. 1 - Smlouvy o poskytování služeb ze dne ...

Popis Služeb, Termíny plnění, Ceník, Platební podmínky

A. Popis Služeb

Poskytovatel se zavazuje vykonat pro Objednatele:

1. Příprava žádosti o poskytnutí podpory v rámci dotačního programu Modernizační fond – HEAT (dále jen „Žádost“) pro projekt: „Rekonstrukce zdroje CZT“ (dále jen „Projekt“). Příprava Žádosti obsahuje:
 - a) vstupní konzultace, vyhodnocení, obodování projektu, eliminace rizikových částí
 - b) kooperace při výpočtu alternativní investice při stanovení způsobilých výdajů projektu, a tudíž finální výše dotace
 - c) pomoc při zpracování povinných i nepovinných příloh k dotační žádosti
 - d) zpracování a podání dotační žádosti v el. systému AIS SFŽP
 - e) konzultace s poskytovatelem dotace (SFŽP ČR)

2. Zpracování výběrového/ výběrových řízení pro Projekt: „Rekonstrukce zdroje CZT“
Zpracování výběrového řízení obsahuje:
 - a) poučení Objednatele o pravidlech pro výběr dodavatelů v rámci Modernizačního fondu
 - b) nastavení parametrů a výběrových kritérií v součinnosti s Objednatelem
 - c) příprava zadávací dokumentace a návrh smlouvy
 - d) stanovení harmonogramu
 - e) zajištění procesu výběrového řízení
 - f) vytvoření relevantních podkladů v rámci výběrového řízení
 - g) řešení dotazů
 - h) vyhodnocení a ukončení výběrového řízení
 - i) podpis smlouvy s vybraným uchazečem

3. Zajištění administrace realizace a udržitelnosti Projektu: „Rekonstrukce zdroje CZT“
Administrace realizace a udržitelnosti Projektu obsahuje:
 - a) finanční a časová kontrola projektu
 - b) řešení změn v projektu
 - c) žádost o platbu za účelem vyplacení dotace
 - d) administrace a monitoring projektu – monitorovací zprávy/ zprávy o pokroku apod.
 - e) dohled nad povinnou publicitou projektu
 - f) komunikace s poskytovatelem dotace
 - g) ZVA (závěrečné vyhodnocení akce)
 - h) Udržitelnost projektu (monitorovací zprávy po dobu 10 let)

Objednatel se zavazuje Poskytovateli dodat:

1. Povinné přílohy k Žádosti:

- a) Doklad, kterým je určena osoba pověřená jednáním s Fondem – plná moc pro pracovníka pověřeného jednáním s Fondem. Plná moc bude podepsána elektronickým nebo ručním podpisem, a to jak zmocnitelem, tak zmocněncem.
- b) Studie stavebně technologického řešení (je přílohou č. 1 dotační výzvy HEAT č. 1/2021 - Malé projekty) nebo projektová dokumentace v úrovni pro stavební povolení (u relevantních projektů), případně vyšší stupeň projektové dokumentace včetně položkového rozpočtu, nebo v případě uplatnění podmínek FIDIC P&DB (Žlutá kniha) technická zpráva s technickým popisem a rámcový rozpočet – v takovém stupni přípravy, který umožní posouzení opatření a posouzení možnosti poskytnutí podpory na jeho realizaci, průběžnou a závěrečnou kontrolu z věcného, ekonomického a ekologického hlediska, pokud je pro daný projekt relevantní. Struktura a členění rozpočtu budou odpovídat (pokud to předkládaný stupeň technické dokumentace dovoluje) běžnému položkovému rozpočtu, tzn. členění na stavební objekty a provozní soubory dle textové části projektové dokumentace (studie).
- c) Emisní posudek (dle zveřejněného vzoru) s vyhodnocením projektu z pohledu emisí znečišťujících látek zpracovaný právníkem nebo fyzickou osobou, které Ministerstvo životního prostředí vydalo podle § 32 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, autorizaci ke zpracování odborných posudků. Závazná struktura emisního posudku je přílohou č. 2 dotační výzvy HEAT č. 1/2021 - Malé projekty.
- d) Odborný posudek dle § 4, odst. 3, zákona č. 388/1991 Sb. o Fondu, ve znění pozdějších předpisů, kterým je Energetický posudek dle vyhlášky č. 141/2021 Sb. o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, zpracovaný energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění.
- e) Dokumenty prokazující právní vztah k nemovitostem, dotčených realizací projektu – v případě, kdy není žadatel vlastníkem nemovitostí, tj. pozemků a staveb ve/na kterých je akce realizována, předloží dokument dokládající uvedený právní vztah k těmto nemovitostem, ze kterého bude patrné trvání vztahu minimálně po dobu udržitelnosti projektu.
- f) Podklady k veřejné podpoře:
 - a. Podklady pro vyhodnocení podniku v obtížích (konkrétní požadavky na podklady jsou uvedeny v dokumentu Pokyn SFŽP ČR pro hodnocení podniku v obtížích, zveřejněném na www.sfzp.cz).
 - b. Prohlášení k inkasnímu příkazu a Prohlášení pro malé a střední podniky, pokud je relevantní (velké podniky prohlášení nedokládají)
 - c. Doklady k prokázání alternativní investice v souladu s požadavky stanovenými v dokumentu Analýza souladu projektu s pravidly pro poskytování veřejné podpory, zveřejněném na www.sfzp.cz.
- g) Doklady k prověření vlastnické struktury z důvodu zamezení potenciálního střetu zájmů a požadavku na transparentnost, podle zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů a zákona č. 253/2008 Sb.
- h) Doklad o vedení bankovního účtu, na který bude poskytována podpora, případně doklady o vedení těchto bankovních účtů, ze kterých bude žadatel provádět úhrady
- i) Informaci, zda žadatel bude projekt financovat v režimu tzv. Energy performance contracting (dále jen „EPC“), včetně informace, zda žadatel využije instrument postoupení pohledávky zhotovitele na banku či obdobnou finanční instituci.
- j) Další případné povinné přílohy dle požadavků poskytovatele dotace

B. Nejzazší termíny plnění:

Objednatel

1. Odevzdání příloh a podkladů Poskytovateli k plné žádosti: 15. 12. 2021

Objednatel výslovně souhlasí s tím, že v případě nedodání požadovaných podkladů Objednatelem ve výše uvedených termínech, nenese Poskytovatel odpovědnost za podání Žádosti v kvalitě a termínu požadovaném poskytovatelem dotace. Smluvní strany sjednávají, že i v takovém případě vzniká Poskytovateli nárok na uhrazení ceny za zpracování a zaregistrování Žádosti, jak je uvedeno v části D, odstavci 1. této Přílohy.

Poskytovatel

1. Zajištění podání Žádosti včetně povinných příloh: 14. 1. 2022 do 12:00 hod.
2. Zajištění administrace Projektů dle smlouvaného harmonogramu s předpokládaným ukončením Projektů do 30 měsíců od podpisu rozhodnutí ministra životního prostředí o poskytnutí o poskytnutí prostředků ze SFŽP ČR. Fáze administrace Projektů se považuje za ukončenou dnem připsání dotace (nebo její poslední části) na účet Objednatele.
3. Zajištění relevantních kroků ve fázi udržitelnosti. Fáze udržitelnost Projektů se považuje za ukončenou uplynutím lhůty 10 let od ukončení projektu.

C. Ceník:

1. Cena za zpracování a zaregistrování Žádosti: **30 000,-- Kč**
2. Cena za schválení Žádosti a přidělení dotace: **90 000,-- Kč**
3. Cena za realizaci každého jednoho ukončeného výběrového řízení v rámci Projektů (bude řešeno subdodávkou) činí: **65 000,-- Kč**. Bude-li nutné výběrové řízení ukončit, zrušit a opakovat, cena za realizaci každého jednoho takového opakovaného ukončeného výběrového řízení činí: **35 000,-- Kč**.
4. Cena za administraci realizace Projektů: **250 000,-- Kč**
5. Cena za administraci udržitelnosti Projektů: **5 000,-- Kč ročně**

D. Platební podmínky:

1. Cena za zpracování a podání Žádosti je splatná na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem v den, kdy bude Žádost elektronicky odeslána v systému AIS SFŽP. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena za realizaci jednoho výběrového řízení je splatná na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem po ukončení výběrového řízení formou rozhodnutí o vítězné nabídce příslušnou agenturou (subdodavatelem), popř. rozhodnutím o ukončení výběrového řízení formou oznámení agenturou (subdodavatelem). Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena za schválení Žádosti a přidělení dotace je splatná po schválení Žádosti poskytovatelem dotace následujícím způsobem:
 - a. Cena je splatná na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem v den schválení dotace příslušným orgánem (poskytovatelem dotace), následovně. Za datum schválení dotace

se pro účely této Smlouvy rozumí okamžik, kdy bylo oznámeno schválení dotace poskytovatelem dotace žadateli nebo publikováno na veřejně dostupných informačních zdrojích. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

- b. Nárok Poskytovatele na Cenu za schválení Žádosti není dotčen ani předčasným zánikem této Smlouvy. Pokud již došlo k plnění podle části D odstavce 6. b) této Přílohy, má Poskytovatel nárok pouze na doplatek 50 % Odměny/poplatku.
4. Cena za administraci realizace Projektu je splatná na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem. Rozhodným dnem pro vystavení daňového dokladu je den, kdy dojde k vyplacení celé dotace poskytovatelem dotace na účet Objednatele.
5. Cena za administraci udržitelnosti Projektu je splatná na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem vždy k 31.12. po dobu 10ti let následujících po ukončení Projektu.
6. S výjimkou případu odstoupení Objednatele od Smlouvy podle článku 9.2 (i) Smlouvy nebo 9.5 b (i) platí v případě, kdy dojde k předčasnému ukončení Smlouvy, tj. ukončení Smlouvy před zánikem Smlouvy jejím splněním, že Poskytovatel má nárok na úhradu:
 - a. Částky ve výši Ceny za zpracování a zaregistrování Žádosti, pokud k ukončení Smlouvy dojde ve fázi, kdy již bylo započato s poskytováním plnění uvedených v této Příloze části Popis Služeb – Příprava žádosti o poskytnutí podpory.
 - b. Částky ve výši 50 % Ceny za schválení Žádosti, pokud k ukončení Smlouvy dojde ve fázi hodnocení Žádosti poskytovatelem dotace.
 - c. Částky dle aktuálního stavu zpracování výběrového řízení, pokud k ukončení Smlouvy dojde ve fázi, kdy již bylo započato s poskytováním plnění uvedených v této Příloze č. 1 části Popis Služeb – Zpracování výběrového řízení:
 - i. Objednatel uhradí částku odpovídající 75 % Ceny za zpracování výběrového řízení, pokud je neukončené výběrové řízení zrušeno, včetně zrušení výběrového řízení rozhodnutím Objednatele, po uplynutí lhůty pro podání nabídek uchazečů.
 - ii. Objednatel uhradí částku odpovídající 50 % Ceny za zpracování výběrového řízení, pokud je neukončené výběrové řízení zrušeno, včetně zrušení výběrového řízení rozhodnutím Objednatele, po oznámení jeho zahájení, ale před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
 - iii. Objednatel uhradí částku odpovídající 40 % Ceny za zpracování výběrového řízení, pokud je neukončené výběrové řízení zrušeno, včetně zrušení výběrového řízení rozhodnutím Objednatele, před oznámením o jeho zahájení.
 - d. Částky ve výši Ceny za zajištění administrace realizace či udržitelnosti Projektu, pokud k ukončení Smlouvy dojde ve fázi, kdy již bylo započato s poskytováním plnění uvedených v této Příloze části Popis Služeb – Zajištění administrace realizace a udržitelnosti Projektu.

Ceny uvedené pod body a., b., c., d. odstavce 6. jsou splatné na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem v den předčasného ukončení Smlouvy. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

Výše uvedená ustanovení tohoto odstavce 6 platí, nestanoví-li Smlouva jinak.

7. V případě, že Žádost bude vyřazena z důvodu nedostatků Projektu, za které výlučně odpovídá Poskytovatel, je Poskytovatel povinen vrátit Objednateli na jeho výzvu veškeré provedené platby, které od Objednatele na základě Smlouvy obdržel, a to ve lhůtě uvedené ve výzvě Objednatele, která nebude kratší než 30 dnů.
8. Veškeré ceny v rámci této Přílohy č. 1 jsou uvedeny bez DPH.