

## DODATEK Č. 3

### KE SMLOUVĚ O DÍLO Z 25.6.2019, NA AKCI – „HRAD SOVINEC – OPRAVA VNITŘNÍCH HRADEB“

#### I.

##### Smluvní strany

**1. Název příspěvkové organizace: Muzeum v Bruntále, příspěvková organizace**

se sídlem: Zámecké náměstí 7, Bruntál, 792 01  
zastoupena: Mgr. Květoslavou Málkovou PhD, ředitelkou  
IČO: 00095354  
bankovní spojení: KB, a.s. pobočka Bruntál  
číslo účtu: 1931771/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby: [REDACTED]

tel.: [REDACTED] mob. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

**2. Obchodní firma: DOLMENS building, s.r.o.**

se sídlem: Světlá 325, 793 31 Světlá Hora  
zastoupena: Ing. Lukášem Hrubým, jednatelem společnosti  
č. tel./mob./e-mail: [REDACTED]  
IČO: 294 47 771  
DIČ: CZ29447771  
bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
číslo účtu: 2400582651/2010

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C  
vložka 54010.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: [REDACTED]

č. tel./mob./e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

#### II.

##### Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 25.6. 2019 Smlouvu o dílo, (dále jen „smlouva“), dále dne 26.11.2020 dodatek č 1 a dne 13.7.2021 dodatek č. 2, jejichž předmětem je provedení stavby „Hrad Sovinec – oprava vnitřních hradeb“ (dále jen „stavba“ či „dílo“).
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při výstavbě vyvstala potřeba změny smlouvy.

3. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby a v soupisu prací, a jsou nutné k řádnému dokončení díla (dále jen „vícepráce“)

**a) Vícepráce na objektu SO 03, SO 04, SO 06 (vícepráce č. 1)**

Vícepráce na objektu SO 03 – výroba, dodávka a montáž kamenných říms, které byly ve stávající hradbě poškozeny v takovém rozsahu, že je nebylo možno z lomového kamene doplnit a opravit

Vícepráce na objektu SO 04 – větší rozsah dozdívek věže, jejíž zdivo bylo nutné odbourat a sanovat ve větším rozsahu než předpokládal projekt, vše doplněno o statické zabezpečení věže pomocí dvou obezdívaných železobetonových věnců kotvených do zdiva Lesnické školy a obezdívaných kamenem. S tím spojená nutnost vyzdívek chrličů

Vícepráce na objektu SO 06 – větší rozsah výkopů a odbourávek, doplněných zahájením provádění statického zabezpečení ocelovými táhly

Cena VCP č. 1 – 142.829,25 Kč bez DPH.

**b) Vícepráce na objektu SO 04 hradba pod Lesnickou školou (vícepráce č.2)**

Provedený větší rozsah vybourání a přezdění narušeného kamenného zdiva hradby u její paty. Spojeno s vyklínováním, hloubkovým spárováním sanovaného zdiva a likvidací vybouraných hmot

Přezdívky a dozdívky odskoku v ploše hradby, odhaleného po odstranění zeleně. Propojení hradby v jejím zúžení

Cena VCP č. 2 – 118.276,81 Kč bez DPH.

**c) Vícepráce na objektu SO 06 – Hradba pod Jižním palácem a 5. nádvořím, západní kurtina (vícepráce č. 3)**

Provedený vyšší rozsah bourání, výkopů a s tím spojený vyšší objem prováděného kamenného zdiva hradby.

Cena VCP č. 3 – 199.697,64 Kč bez DPH.

**d) Vícepráce na objektu SO 06 – Hradba pod Jižním palácem a 5. nádvořím, západní kurtina (vícepráce č. 4)**

Provádění statického zabezpečení hradby – výztuž základů, provádění ocelových táhel, jejich kotvení a obetonování. Vrtání a provedení chemických kotev pro táhla. Upravený rozsah kamenné dlažby na hlavě zdi. Zvýšený počet prováděných chrličů v hradbě.

Cena VCP č. 4 – 99.596,95 Kč bez DPH.

**e) Vícepráce na objektu SO 06 – Hradba pod Jižním palácem a 5. nádvořím, západní kurtina (vícepráce č. 5)**

Obsahují likvidaci přebytečného výkopku a vybouraných sutí po provedené sanaci včetně poplatků za skládky. Zdivo kamenných schodišť, které se provádí na základě úpravy projektového řešení. S tím spojené jeho spárování. Dodávka a montáž ocelových lávek, schodišť a zábradlí, včetně jejich finální úpravy. S tím spojené pomocné lešení. Jde zejména o úpravy obsažené v PD ke změně stavby před dokončením.

Cena VCP č. 5 – 613.171,10 Kč bez DPH.

4. Zároveň se smluvní strany dohodly, že v rámci díla dle původní projektové dokumentace nebudou provedeny níže uvedené práce a dodávky, které již nejsou nutné pro provedení díla (dále jen méněpráce)
- a) Méněpráce na objektu SO 02 – Hradba u koníren - východní kurtina (méněpráce č. 1)**  
Menší rozsah zemních prací – prováděného odkopu, spojeno s menším rozsahem jeho likvidace.  
Cena MNP č. 1 – 15.880,00 Kč bez DPH.
- b) Méněpráce na objektu SO 03 – Jánský bastion (méněpráce č. 2)**  
Menší rozsah zemních prací – prováděného odkopu, spojeno s menším rozsahem jeho likvidace.  
Cena MNP č. 2 – 27.256,00 Kč bez DPH.
- c) Méněpráce na objektu SO 04 – Hradba u Lesnické školy – jižní kurtina (méněpráce č. 3)**  
Menší rozsah zemních prací – prováděného odkopu, spojeno s menším rozsahem jeho likvidace.  
Cena MNP č. 3 – 214.189,50 Kč bez DPH.
- f) Méněpráce na objektu SO 06 - – Hradba pod Jižním palácem a 5. nádvořím, západní kurtina (méněpráce č. 4)**  
Jde o neprovedené práce z důvodu změny PD – neprováděné tesařské konstrukce, dřevěné schody, neprováděné zámečnické konstrukce – kované zábradlí. Úpravu množství nadzákladového kamenného zdiva.  
Cena MNP č. 4 – 51.705,56 Kč bez DPH.
5. Rekapitulace víceprací a méněprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku a přiložených rozpočtech.

### III.

#### Změna smlouvy a dodatku č.1 a 2

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně smlouvy takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla, zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje.
2. Realizace víceprací bude má vliv na termín realizace díla. Je předmětem již uzavřeného dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo
3. **Cena víceprací činí 1.173.571,78 Kč bez DPH / 1.420.021,85 Kč včetně DPH.**
4. **Cena méněprací činí 309.031,06 Kč bez DPH / 373.927,58 Kč včetně DPH.**
5. **Cena za dílo sjednaná v čl. V, odst.1 smlouvy se navyšuje o cenu rozdílu výše uvedených VCP a MNP takto :**

Cena dle SOD	5.102 240,00 Kč bez DPH
Rozdíl VCP-MNP	+ 864.540,72 Kč bez DPH
<b>Nová cena bez DPH</b>	<b>5.966.780,72 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>1.253.023,95 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>7.219.804,67 Kč</b>

#### **IV. Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno jeho vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede objednatel.
6. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje [www.msk.cz](http://www.msk.cz).

V Bruntále, dne .....

Ve Světlé Hoře, dne .....

---

za objednatele  
Mgr. Květoslava Málková Ph.D.  
ředitelka

---

za zhotovitele  
Ing. Lukáš Hrubý  
jednatel společnosti

## **Příloha č. 1 – Rekapitulace víceprací a méněprací**

	Kč bez DPH
Vícepráce č. 1	+ 142.829,25
Vícepráce č. 2	+ 118.276,84
Vícepráce č. 3	+ 199.697,64
Vícepráce č. 4	+ 99.596,95
Vícepráce č. 5	+ 613.171,10
Méněpráce č. 1	- 15.880,00
Méněpráce č. 2	- 27.256,00
Méněpráce č. 3	- 214.189,50
Méněpráce č. 4	- 51.705,56
<b>Celkem</b>	<b>+ 864.540,72 Kč</b>