

SMLOUVA



60767

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.:
PID: RSDBXCGGNN-01
Doručeno: 22.09.2021
Listu: 1
Druh: SVAZEK

o zřízení věcného břemene – omezené užívání

číslo smlouvy: ŘSD ČR: 03/2021-36210/OU/Mar, 09PO-.....
číslo smlouvy GasNet služby: 7700101992_2/OU

Smluvní strany:

- 1) Strana povinná: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**,
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
jehož jménem jedná Ing. Radek Mátl, generální ředitel
zastoupena: Ing. Janem Wohlmuthem, ředitelem Správy Liberec
adresa Správy Liberec: Zeyerova 1310, 460 55 Liberec
IČO: 65 99 33 90
DIČ: CZ65993390
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: [REDACTED] VS: 36200

(dále jen „strana povinná“)

- 2) Strana oprávněná: **GasNet, s.r.o.**
se sídlem: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567

zastoupena na základě plné moci společností

GasNet služby, s.r.o.
se sídlem: Plynářská 499/1, 657 02 Brno
spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311
Zastoupena na základě plné moci:

[REDACTED]

(dále jen „strana oprávněná“)

Čl. I. Předmět smlouvy:

Česká republika je vlastníkem pozemní komunikace I/14, kterou majetkově spravuje strana povinná

- a která se nachází mimo jiné na pozemcích:

parcelní číslo: **216/5**
katastrální území: **Jablonec nad Nisou**
v obci: **Jablonec nad Nisou**

o celkové výměře: **638 m²**
zapsaná na LV č.: **10001**
okrese: **Jablonec nad Nisou**

parcelní číslo: **2278/2**
katastrální území: **Jablonec nad Nisou**
v obci: **Jablonec nad Nisou**

o celkové výměře: **270 m²**
zapsaná na LV č.: **10001**
okrese: **Jablonec nad Nisou**

parcelní číslo: 2314/1
katastrální území: **Jablonec nad Nisou**
v obci: **Jablonec nad Nisou**

o celkové výměře: **1665 m²**
zapsaná na LV č.: **10001**
okrese: **Jablonec nad Nisou**

u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,

- délka uloženého plynárenského zařízení: **100,29 bm** (*podélné uložení ve vozovce 83,16 bm, 2 x překop, 7 x částečný překop*)

- konkrétní místo: *I/14, Jablonec nad Nisou, ul. Budovatelů.*

(dále jen „část stavby komunikace“)

Strana povinná zřizuje touto smlouvou ve prospěch strany oprávněné právo věcného břemene ve smyslu služebnosti nezapisovaného do katastru nemovitostí (dále jen „VB“).

Rozsah VB je vyznačen v geometrických plánech č.: 6526-6550/2020 a č. 6532-6581/2020 vyhotovených firmou ADITIS, Rokytova 2667/20, 615 00 Brno, ověřeném úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem [REDAKCE], pod č.j: 112/2021 a č.j. 113/2021 dne: 20.01.2021 a ověřeného dne 27.01.2021.

Geometrické plány tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II.

Účel smlouvy:

VB se zřizuje na základě konsenzu obou smluvních stran ve prospěch oprávněného a spočívá v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení – NTL a STL plynovod vč. přípojek v rámci akce „**REKO MS Jablonec nad Nisou - Budovatelů**“ (dále jen „**plynárenské zařízení**“), v rozsahu vyznačeném v geometrických plánech, a dále v právu vstupovat a vjíždět na část stavby komunikace v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení.

Uložení plynárenského zařízení bylo provedeno na základě vydaných správních rozhodnutí, tj. územního rozhodnutí č.j. 10467/2020 ze dne 30.1.2020, vydaného Magistrátem města Jablonec nad Nisou, odborem stavebního a životního prostředí, rozhodnutí o zvláštním užívání k uložení plynárenského zařízení vydaného Krajským úřadem pro Liberecký kraj pod č.j. OD 1141/2019 KULK 87572/2019/280.8/HM ze dne 20.11.2019, kolaudačního souhlasu č.j. 1628/2021 ze dne 8.1.2021 vydaného Magistrátem města Jablonec nad Nisou, odborem stavebního a životního prostředí.

Mezi smluvními stranami byl po uložení plynárenského zařízení sepsán předávací protokol, označený číslem akce strany povinné.

Strana oprávněná právo odpovídající VB přijímá a strana povinná se zavazuje toto právo trpět.

Čl. III.

Doba, výše a splatnost úplaty za VB:

Právo VB se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.

Výpočet jednorázové úplaty:

- Podélné uložení do vozovky – sazba [REDAKCE] Kč/bm při rozsahu [REDAKCE] bm činí [REDAKCE] Kč
- Překop vozovky – sazba [REDAKCE] Kč/případ při rozsahu [REDAKCE] x případ činí [REDAKCE] Kč
- Částečný překop vozovky – [REDAKCE] Kč/ případ při rozsahu [REDAKCE] x případ činí [REDAKCE] Kč

Celková jednorázová úplata činí bez DPH: 375.603,- Kč po zaokrouhlení (slovy: tři sta sedmdesát pět tisíc šest set tři korun českých)

Základ daně činí 375.603,- Kč, základní sazba daně z přidané hodnoty 21%, vypočtená daň 78.876,63,- Kč. Úplata včetně daně z přidané hodnoty činí 454.479,63 Kč (slovy: čtyři sta padesát čtyři tisíc čtyři sta sedmdesát devět korun českých, 63/100). Za datum vystavení daňového dokladu a datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje datum uzavření smlouvy.

Strana Povinná se zavazuje vystavit fakturu po uzavření smlouvy a prokazatelně jej doručit straně Oprávněné.

Oprávněný se zavazuje uhradit úplatu včetně DPH nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude od strany Povinné doručena faktura.

Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u strany povinné naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je strana oprávněná postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je strana oprávněná uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet strany povinné, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek strany oprávněné vůči straně povinné v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný.

Daňový doklad musí obsahovat bankovní spojení strany povinné, zveřejněné správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup v registru plátců DPH, ve smyslu ustanovení § 109, odst. 2, písm. c) ZoDPH. Bez této náležitosti nebude daňový doklad stranou oprávněnou proplacen a strana povinná se zavazuje vystavit náhradní daňový doklad – fakturu obsahující veškeré zákonné náležitosti, stanovené zejména v § 29 ZoDPH, a uvést v něm číslo této smlouvy. Nová doba splatnosti 30 dní pak začne běžet ode dne doručení náhradního daňového dokladu (faktury).

Čl. IV. Ostatní ustanovení:

1. Náklady na geometrický plán hradí strana oprávněná.
2. Strana oprávněná uvede po výkonu práva odpovídajícího VB část stavby komunikace do řádného stavu, a to na své náklady.
3. Při výkonu svých oprávnění je strana oprávněná povinna písemně nahlásit vstup na část stavby komunikace straně povinné, a to zásadně předem, v případě havárie neprodleně.
4. Náklady spojené s běžným udržováním části stavby komunikace nese strana povinná.
5. Pokud bude zjištěno, že plynárenské zařízení nebylo uloženo (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) dle vyjádření ŘSD ČR Správa Liberec ze dne 1.11.2019 č.j.: 4590/2019-36220/9.9 a rozhodnutí silničního správního úřadu o uložení sítí č.j.: OD 1141/2019 KULK 87572/2019/280.8/HM ze dne 20.11.2019 provede strana oprávněná na své náklady v rozsahu a termínu dle dohody se stranou povinnou úpravu nebo přeložení, plynárenského zařízení. Pokud tak neučiní ve sjednaném termínu a rozsahu, uhradí straně povinné veškeré náklady spojené s úpravou nebo přeložením plynárenského zařízení.
6. V případě uložení plynárenského zařízení do mostních objektů, zavazuje se budoucí strana oprávněná na své náklady a v rozsahu a termínu dle dohody s budoucí stranou povinnou tyto dočasně, po dobu rekonstrukce nebo oprav mostního objektu, vymístit/vyvěsit a uložit zpět. Pokud tak budoucí strana oprávněná neučiní ve sjednaném rozsahu a termínu, uhradí budoucí straně povinné veškeré náklady spojené s vymístěním/vyvěšením a uložením zpět.

Čl. V.

Registr smluv

1. Tato smlouva včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. **Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO 65 99 33 90, se sídlem Správy Liberec: Zeyerova 1310, 460 55 Liberec (dále jen „strana povinná“).** Při uveřejnění je strana povinná postupovat tak, aby nebyla ohrožena doba zahájení plnění ze smlouvy, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývá-li z účelu smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
4. Strana povinná zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců GasNet služby, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy, apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
5. **Verze smlouvy k uveřejnění a znění metadat budou před uveřejněním v registru smluv odsouhlaseny oběma smluvními stranami. Strana povinná zašle k potvrzení smlouvu k uveřejnění včetně metadat do 5 dnů od podpisu smlouvy, GasNet služby zašle vyjádření straně povinné k obdržným dokumentům k uveřejnění do 5 dnů od jejich obdržení.**
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení:

7. Smluvní strany se zavazují, že případné změny údajů uvedených v této smlouvě neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Změny nebo doplnění budou řešeny písemně, a to číslovaným dodatkem k této smlouvě, odsouhlaseným oběma stranami.
8. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce obou smluvních stran.
9. Tato smlouva má dvě přílohy a vyhotovuje se ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží strana oprávněná a dva strana povinná.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy a jsou si vědomy právních následků při nedodržení jejích jednotlivých ustanovení.

Dále smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpis.

- 1 -10- 2021

V Liberci dne :

Za stranu povinnou:

ŘSD ČR
Ing. Jan Wohlmuth
ředitel Správ Liberec

02 -09- 2021

V Hradci Králové dne.....

Za stranu oprávněnou:

GasNet služby, s.r.o.
[redacted]
[redacted]
[redacted]

GasNet služby, s.r.o.
[redacted]
[redacted]

Přílohy:

- č. 1 - geometrické plány
- č. 2 – geodetické zaměření stavby – souřadnice „Z“

Zpracovala: [redacted]