

# Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku  
(dále jen *smlouva*)

č. sml. 2021/4229/OB/1493/VZMR

## I. SMLUVNÍ STRANY

### **Objednatel:**

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever  
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou

K podpisu pověřen: David Aleš, místostarosta

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: [REDACTED]

*dále jen objednatel*

### **Zhotovitel:**

Toman Bedřich

se sídlem Tererova 1864/1, 612 00 Brno

IČ: 44144229

DIČ: CZ [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční Banka, č. účtu: [REDACTED]

*dále jen zhotovitel*

## II. PŘEDMĚT DÍLA

1) Předmět smlouvy:

**„Oprava vybraných bytů v BD Trávníčkova 4 v Brně“**

- 2) Zhotovitel se zavazuje provést opravu bytů č. 9, č. 10 a č. 15 v bytovém domě Trávníčkova č. or. 4 č. pop. 540, který je součástí pozemku parc. č. 1070 vše v k.ú. Zábrdovice v Brně vč. souvisejících stavebních prací. Podrobnější popis a rozsah požadovaných prací je uveden v položkovém rozpočtu z nabídky zhotovitele s ohledem na provedenou veřejnou zakázku malého rozsahu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Objednatel se zavazuje zaplatit za to zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 3) Tato zakázka je realizována na základě provedeného poptávkového řízení s tím, že v rámci tohoto byla nabídka od společnosti Bedřich Toman s ohledem na hodnotící kritérium, vybrána jako nejvýhodnější. Výsledek poptávkového řízení projedná 8/93. schůze RMČ Brno-sever konaná dne 13.10.2021.

## III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Zahájení prací k provedení díla se stanoví od data podpisu této smlouvy.
- 2) Práce dle čl. II. této smlouvy budou dokončeny nejpozději v termínu **do 15.12.2021.**
- 3) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo podle požadavku objednatele, a to v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku.
- 4) Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání odsouhlaseného a projednaného Díla (nebo jeho části) Objednatelem bez vad a nedodělků.

- 5) V případě nedodržení termínu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení z odměny za dílčí činnost, s níž je zhotovitel v prodlení. Nárok objednatele na náhradu případné škody zůstává zaplacením smluvní pokuty nedotčen.
- 6) Bude-li způsobeno prodlení plnění z důvodů neposkytnutí součinnosti Objednatele či v důsledku jiných skutečností Zhotovitelem prokazatelně nezaviněných (tzv. vyšší mocí – okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy), prodlužuje se o dobu prodlení i termín dokončení Díla.

#### **IV. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši

**1.417.222,00 Kč bez DPH**

*(slovy: Jeden milion čtyřistasedmnáct tisíc dvě stě dvacet dvakrát korun českých)*

(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)

- 2) Na tyto práce bude uplatněna přenesená daňová povinnost podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, kód CZ-CPA 41-43.
- 3) Objednatel prohlašuje, že má zabezpečeno finanční krytí předmětu díla dle čl. II. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4) Dohodnutá cena je cenou konečnou.
- 5) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6) Dílčí fakturace za částečné splnění předmětu smlouvy je možná.
- 7) Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí měsíční plnění, a to na základě zápisu o provedení prací (zjišťovacího protokolu). První dílčí daňový doklad (fakturu) je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední pracovní den měsíce, ve kterém započal s prováděním díla. Konečný daňový doklad bude zhotovitelem vystaven do 14 dnů po řádném a bezvadném předání a převzetí díla.
- 8) Součástí faktury (daňového dokladu) musí být výkaz o provedení práce, který bude potvrzen odpovědným pracovníkem objednatele ještě před vlastní fakturací. Jeho originál bude přiložen k vystavené faktuře. Objednatel si vyhrazuje právo výkaz o provedení práce neschválit a nepotvrdit v případě, že tento neodpovídá rozsahu provedených prací. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb. (dále o.z.), pro vztahy založené touto smlouvou.
- 9) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení dílčích prací na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 10) Splatnost faktury činí 21 dní od data doručení objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Fakturu, která neobsahuje tyto náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně a neúplně, je objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 11) Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátí-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle zhotovitel do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 12) Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 13) V případě zjištěných nedostatků při předání díla bude objednatel vůči zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10% z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí objednatel

zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

- 14) Příslušná platná sazba DPH bude účtována Zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost Zhotovitel.
- 15) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením Díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění Díla, dále pak náklady na autorská práva, pojištění, daně, bankovní záruky. Cena taktéž zahrnuje zisk Zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.
- 16) Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu Díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatelem, se sníží cena Díla.
- 17) V případě zjištění objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, že zhotovitel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny snížené o DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatel uhradit cenu dodávky či služby.

## **V. ZPŮSOB A PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA**

- 1) Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na Díle ve stálém styku se Zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření Díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku Zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Objednateli.
- 2) Objednatel neodpovídá za to, že podklady a doklady, které Zhotoviteli předal nebo předá, jsou správné a úplné, bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob. Toto ověření je povinen provést Zhotovitel, a to na své náklady a na tuto skutečnost neprodleně Objednatele upozornit.
- 3) Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli zpřístupní objekt k provedení Díla a předá zhotoviteli související projektovou dokumentaci.
- 4) Objednatel se prostřednictvím svého pracovníka zavazuje Dílo po jeho řádném a bezvadném splnění převzít, a to podpisem na „Výkazu o provedení práce“ zhotovitele. Není-li Dílo splněno řádně, neocitá se objednatel v prodlení s převzetím díla ani s placením Ceny dle předcházejícího článku této smlouvy.
- 5) **Odpovědnou osobou objednatel** je vedoucí odboru bydlení [redacted] nebo vedoucí od [redacted]
- 6) **Odpovědnou osobou zhotovitel** je Bedřich Toman [redacted]
- 7) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 9) Zhotovitel je povinen vést stavební deník, ve kterém budou uvedeny okolnosti provádění díla. Zástupce objednatel je oprávněn do záznamu stavebních prací nahlížet a provádět do něj zápisy. Veškeré změny a odlišné postupy oproti schválené dokumentaci či nabídce je povinen zhotovitel projednat s objednatel, zapsat to do záznamu stavebních prací a vyžádat si podpis objednatel.



- 10) Veškeré škody vzniklé při provádění prací dle této smlouvy zhotovitelem nahradí zhotovitel uvedením do původního stavu nebo uhradí náklady vzniklé při likvidaci škody, a to do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyčíslení. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací havarijní službu.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět při realizaci díla žádné práce v době mezi 22:00 hod a 6:00 hod. V průběhu realizace díla se zhotovitel zavazuje udržovat v místě provádění prací pořádek a čistotu.
- 12) O průběhu prací bude informovat nájemníky písemným oznámením umístěným v domě, tato oznámení je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem. Na tomto oznámení v domě bude uvedena i kontaktní osoba a její telefonní číslo pro případ havárie.
- 13) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat je objednateli ve stanoveném termínu dle čl. III. této smlouvy, a to v požadované kvalitě řádně a bez vad. Účastníci se dohodli, že ustanovení § 2605 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se pro vztahy založené touto smlouvou neuplatňují.
- 14) Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti na pozemcích a v objektech objednatele v souladu s platnou legislativou.
- 15) Zhotovitel souhlasí s kontrolami odpovědnou osobou objednatele během provádění Díla zaměřenými na dodržování platných předpisů a norem a zavazuje se jí poskytnout náležitou součinnost.
- 16) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o okolnostech, které by mohly negativně ovlivnit plnění smluvního závazku.
- 17) Zhotovitel bude při vypracování Díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, Standardů výkonů, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě ([www.stavebnistandardy.cz](http://www.stavebnistandardy.cz)), výchozích podkladů předaných Objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací a podle zápisů z projednání s Objednatelem tak, aby Dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté pro uvedený účel v této smlouvě, případně obvyklé. Zhotovitel provede Dílo v požadované jakosti dle stanovené technologie při respektování platných českých technologických norem dle ČSN a norem EU, včetně dokladů nutných pro provoz díla, revizní zprávu je-li vyžadována.
- 18) Pokud se jedná o další pokyny Objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně Díla.
- 19) Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět Dílo dle čl. II. této smlouvy.
- 20) Pokud nebude Zhotovitel schopen (nebo ochoten) provést některé dílčí práce na Díle dle čl. II této smlouvy požadované Objednatelem, zajistí Objednatel provedení těchto prací na svoje náklady.
- 21) Zhotovitel se zavazuje uchovat doklady související s plněním zakázky a účetních/daňových záznamů po dobu 5 let od skončení realizace akce, nejméně však do konce roku 2026.
- 22) Poddodavatele vybírá s konečnou platností a právem rozhodnutí Zhotovitel s přihlédnutím k připomínkám Objednatele a s podmínkou, že Zhotovitel zůstává plně přímo odpovědný Objednateli za celé Dílo, jako by Dílo prováděl sám.

## **VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 1) Zhotovitel zajistí likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky Díla. Likvidaci doloží při předání Díla potřebnými doklady – o ekologické likvidaci demontovaného materiálu.

- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní měření odběru vody a energie a uhradí takto vzniklé náklady. Údaje o spotřebovaných mediích předá Objednateli nejpozději při předání Díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje při převzetí Díla předat Objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že k převozu břemen a materiálu nebude používat domovní výtah (pokud je v domě instalován).
- 5) Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní obecně závazné právní předpisy, při odchodu z pracoviště bude dům uklizen a bude co nejméně snižovat komfort bydlení.
- 6) Ukáže-li se jako nezbytné omezení v užívání nájemních jednotek (např. odstávka TUV, vody atd.) v souvislosti s prováděním prací, pak je nutné je omezit na minimální dobu. Omezení v užívání nájemních jednotek vždy bude předem projednáno s objednatel a nájemníky. O každém omezení bude proveden záznam ve stavebním deníku.

## **VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo dle čl. II této smlouvy, nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním Objednateli, a to bez vad a nedodělků.
- 2) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené Dílo (nebo jeho části) i před termínem plnění.
- 3) K převzetí Díla (nebo jeho části) vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 3 dny předem.
- 4) Objednatel není povinen převzít Dílo (nebo jeho části) vykazující vady a nedodělky.
- 5) Protokol o předání a převzetí Díla podepíší zástupci obou smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví této smlouvy. Jedno vyhotovení Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) obdrží každá ze stran. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo (nebo jeho část) přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 6) Bez protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části), podepsaného zástupcem Objednatele, není Dílo (nebo jeho část) řádně předáno.
- 7) Protokol o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) vyhotoví Zhotovitel.
- 8) Za den předání a převzetí Díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě vad a nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 9) Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu (nebo jeho části) jeho protokolárním převzetím a uhrazením. Nebezpečí škody na Díle (nebo jeho části) přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho předání zástupci Objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části).
- 10) Jestliže Dílo (nebo jeho část) má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, je Objednatel takové Dílo (nebo jeho část) povinen převzít a Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu dohodnutém s Objednatel.
- 11) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé až po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

## **VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA**

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Díla dle čl. II. této smlouvy má v době jeho předání Objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 2) Řádným předáním a převzetím díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.

- 3) **Záruční doba** díla je stanovena na **60 měsíců**.
- 4) Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
- 5) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.
- 6) Reklamuje-li Objednatel vadu, má se za to, že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu Zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad Díla, ledaže Zhotovitel oznámí Objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je „Pojištění odpovědnosti za škodu“. Uvedená pojistná smlouva je sjednána s dostatečným limitem pojistného plnění v souvislosti s touto smlouvou a bude udržována po celou dobu plnění Díla dle čl. II této smlouvy a po celou dobu trvání záruky.
- 8) Zhotovitel na vyzvání Objednatele předloží k nahlédnutí originál pojistné smlouvy.
- 9) Případná náhrada škody, za kterou odpovídá Zhotovitel, bude Objednateli hrazena z tohoto pojištění.

## **IX. SMLUVNÍ POKUTY**

- 1) V případě nedodržení termínu předání díla dle čl. III. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností Objednatele, ani událostmi „vis major“ (vyšší mocí), zaplatí Zhotovitel Objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč (*slovy: pět tisíc korun českých*).
- 2) Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad Díla (nebo jeho části) ve výši 1.000,00 Kč (*slovy: jed tisíc korun českých*) za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 3) Za každý zjištěný a prokázaný případ porušení ustanovení bodů čl. V., VI. a VII. může Objednatel uložit Zhotoviteli smluvní pokutu do výše 10.000,00 Kč (*slovy: deset tisíc korun českých*).
- 4) Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 5) Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
- 6) Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody.
- 7) Objednatel zaplatí Zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny Díla (nebo jeho části) dle faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené Objednateli, zákonný úrok z prodlení dle o.z.

## **X. TRVÁNÍ SMLOUVY**

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou a zanikne splněním závazku dle čl. II této smlouvy nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 2) Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně skutečnosti, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou

bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká i nárok na odstoupení od smlouvy.

- 3) Za podstatné porušení této smlouvy se považuje prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 kalendářních dnů.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí odstoupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 5) Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 6) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 7) Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část Díla, kterou Zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 8) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.

## **XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 1) Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- 2) Subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je objednatel.
- 3) Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků. Jiné formy změn a doplňků účastníci výslovně vylučují.
- 4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost.
- 7) Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 8) Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.

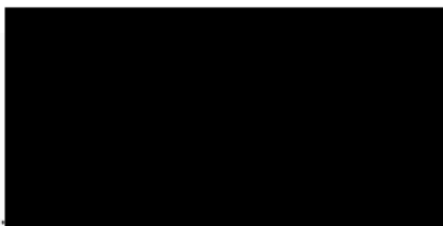


- 9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, jedno vyhotovení této smlouvy obdrží objednatel a jednu zhotovitel.
- 10) Tato smlouva byla schválena usnesením 8/91. schůze Rady městské části Brno-sever dne 15.09.2021.
- 11) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

V Brně dne..... 08 -10- 2021

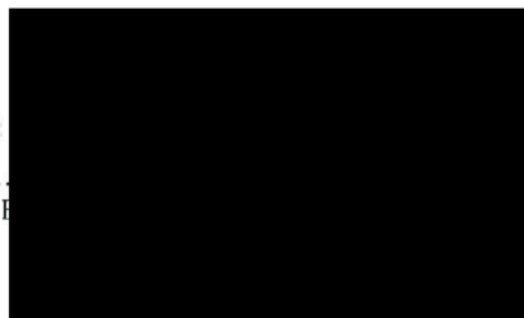
V Brně dne..... 12 10 2021

Za objednatele:



David Aleš  
místostarosta MČ Brno-sever

Za zhotovitele:



Přílohy:

- Položkový rozpočet z cenové nabídky zhotovitele



## Položkový rozpočet

**Kázka: Trávničkova 4 - oprava bytů č. 9,10,15**

**Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno - sever**  
**Bratislavská 70**  
**60147 Brno**

**IČ: 44992785**  
**DIČ: CZ44992785**

**Zhotovitel: Bedřich Toman**  
**Tererova 1864/1**  
**61200 Brno-Královo Pole**

**IČ: 44144229**  
**DIČ: CZ** XXXXXXXXXX

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 417 222,06
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>1 417 222,06</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	1 417 222,06 CZK
Snížená DPH	15 %	212 583,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,06 CZK

**Cena celkem s DPH 1 629 805,00 CZK**

v Brně

dne

22. 09. 2021



Za zhotovitele

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
799	Základy, zvláštní zakládání	HSV			1 417 222,06
Cena celkem					1 417 222,06

## Položkový rozpočet

Trávníčkova 4 - oprava bytů č. 9,10,15

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	799	Základy, zvláštní zakládání				1 417 222,03
1	11.UOOJ2C	Práce v bytové jednotce č. 9	ks	1,00000	479 526,99	479 526,99
2	11.UOOJ2C	Práce v bytové jednotce č. 10	ks	1,00000	473 450,45	473 450,45
3	11.UOOJ2C	Práce v bytové jednotce č. 15	ks	1,00000	464 244,62	464 244,62



## Položkový rozpočet

**Kázka:** Oprava byt.jednotky č.9 Trávničkova 4

**Objednatel:** Statutární město Brno  
 Bratlavská 70  
 60200 Brno-Brno-město

IČ: 44992785  
 DIČ: CZ44992785

**Zhotovitel:** Bedřich Toman  
 Tererova 1  
 61200 Brno

IČ: 44144229  
 DIČ: CZ [redacted]

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	166 066,87
PSV	263 130,72
MON	50 329,40
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>479 526,99</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	479 526,99 CZK
Snížená DPH	15 %	71 929,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,01 CZK

**Cena celkem s DPH** **551 456,00 CZK**

v Brně dne 22. 09. 2021

Č. [redacted]

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			6 115,37
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4 284,00
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			37 560,19
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			41 711,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			16 638,75
64	Výplně otvorů	HSV			18 040,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 475,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			3 872,47
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 363,09
97	Prorážení otvorů	HSV			24 007,00
711	Izolace proti vodě	PSV			4 650,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 882,11
722	Vnitřní vodovod	PSV			20 540,55
723	Vnitřní plynovod	PSV			48 041,10
725	Zařizovací předměty	PSV			38 758,10
734	Armatury	PSV			112,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			49 785,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 368,88
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			46 120,00
776	Podlahy povlakové	PSV			1 152,00
781	Obklady keramické	PSV			26 618,80
783	Nátěry	PSV			2 984,76
784	Malby	PSV			15 117,42
M21	Elektromontáže	MON			50 329,40
<b>Cena celkem</b>					<b>479 526,98</b>

## Položkový rozpočet

Oprava byt.jednotky č.9 Trávníčkova 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Čekem
<b>Díl: 3</b>						<b>6 115,37</b>
<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>						
1	317120033RAB	Překlad nenosný Ytong, překlad 125 x 25 x 10 cm	kus	1,00000	366,50	366,50
2	317120033RAB	Překlad nenosný Ytong, překlad 125 x 25 x 10 cm	kus	1,00000	366,50	366,50
3	317121047R00	Překlad nenosný porobeton, světllost отв. do 105 cm	kus	1,00000	288,50	288,50
4	342270042RA0	Překlad nenosný pro nový vstup do koupelny Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 10 cm	m2	5,93000	859,00	5 093,87
<b>Díl: 4</b>						<b>4 284,00</b>
<b>Vodorovné konstrukce</b>						
5	416021124R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RFI 12,5 mm	m2	5,10000	840,00	4 284,00
<b>Díl: 60</b>						<b>37 580,19</b>
<b>Úpravy povrchů, omítky</b>						
6	601011141RT1	Štuk na stropěch Cemix 033 ručně, tloušťka vrstvy 2 mm	m2	33,21000	141,00	4 682,61
7	602011141RT1	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně, tloušťka vrstvy 2 mm	m2	95,00000	97,60	9 272,00
8	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Akryl-Tiefengrund	m2	95,00000	50,80	4 826,00
9	601016195R00	Penetrace hloubk. stropů PROFIL Silikat-Tiefengrund	m2	33,21000	57,50	1 909,58
10	602016116RT5	Omítka stěn jádrová PROFIL Therm, ručně, tloušťka vrstvy 40 mm	m2	35,00000	482,00	16 870,00
<b>Díl: 61</b>						<b>41 711,00</b>
<b>Úprav povrchů vnitřní</b>						
11	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	1,50000	529,00	793,50
12	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	39,00000	85,00	3 315,00
13	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	95,00000	220,00	20 900,00
14	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	33,21000	250,00	8 302,50
15	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	80,00000	105,00	8 400,00
<b>Díl: 63</b>						<b>16 638,75</b>
<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>						
16	631581000R00	Násyp recyklovaným materiálem	m3	4,35000	1 385,00	6 024,75
17	631416212R00	Mazanina betonová PROFIL, tloušťka 8 - 12 cm	m3	1,74000	6 100,00	10 614,00
<b>Díl: 84</b>						<b>18 040,00</b>
<b>Výplně otvorů</b>						
18	642952110RT4	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2, včetně dodávkv zárubně Sapelli 197 x 80/7	kus	2,00000	4 510,00	9 020,00
19	642952110RT2	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2, včetně dodávkv zárubně Sapelli 197 x 60/7	kus	2,00000	4 510,00	9 020,00
<b>Díl: 94</b>						<b>6 475,00</b>
<b>Lešení a stavební výťahy</b>						
20	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	35,00000	185,00	6 475,00
<b>Díl: 95</b>						<b>3 872,47</b>
<b>Dokončovací kce na pozem stav.</b>						
21	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	52,26000	74,10	3 872,47
<b>Díl: 96</b>						<b>7 363,09</b>
<b>Bourání konstrukcí</b>						
22	963065512R00	Bourání dřevěných podlah z prken ze dřeva tvrdého	m3	3,20000	1 550,00	4 960,00
23	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	3,00000	52,20	156,60
24	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	13,00	39,00
25	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,72000	223,00	1 052,56
26	965082932RT1	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha	m3	4,35000	265,50	1 154,93
<b>Díl: 97</b>						<b>24 007,00</b>
<b>Prorážení otvorů</b>						
27	971100021RA0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném	m2	1,68000	985,00	1 654,80
28	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	110,00000	85,00	9 350,00
29	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	10,00000	100,00	1 000,00
30	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	6,60000	261,00	1 722,60
31	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,60000	230,00	1 518,00
32	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton a ostatní	t	6,60000	850,00	5 610,00
33	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	12,00000	142,00	1 704,00
34	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,60000	258,50	1 447,60
<b>Díl: 711</b>						<b>4 850,00</b>
<b>Izolace proti vodě</b>						



35	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	10,00000	465,00	4 650,00
<b>Díl:</b>	<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>3 882,11</b>
36	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	50,30	50,30
37	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8, přípojka pro pračku nebo mvčku HL 2	kus	2,00000	366,00	732,00
38	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	72,00	72,00
39	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	95,00	95,00
40	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	6,50000	181,00	1 176,50
41	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,00000	201,00	603,00
42	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	2,00000	235,00	470,00
43	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	481,50	481,50
44	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,42000	480,50	201,81
<b>Díl:</b>	<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>20 540,55</b>
45	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	30,00000	243,00	7 290,00
46	722172412R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	4,00000	262,50	1 050,00
47	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	225,00	1 800,00
48	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	34,00000	21,30	724,20
49	722290215R00	Zkouška tlaku potrubí přírub.nebo hrdlového DN 100	m	18,00000	82,70	1 488,60
50	722237161R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN15	kus	6,00000	274,00	1 644,00
51	722237162R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	2,00000	320,00	640,00
52	722200010RA0	Demontáž potrubí ocelového do DN 50	m	10,00000	222,00	2 220,00
53	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,42000	437,50	183,75
54	00000	Montáž a dodání radiového modulového vodoměru	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
<b>Díl:</b>	<b>723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>48 041,10</b>
55	723160804R00	Demontáž přípojek k plynoměru,závitových G 1	pár	1,00000	70,10	70,10
56	Mimo RTS	Pod okenní topidlo KARMA	kus	2,00000	9 800,00	19 600,00
57	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00000	308,00	308,00
58	723163104R00	Potrubí z měděných trubek D 22 x 1,0 mm plyn	m	31,00000	489,00	15 159,00
59	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	255,00	765,00
60	723213252Z0	Kulový ventil	kus	3,00000	399,00	1 197,00
61	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00000	48,00	192,00
62	723229102R00	Montáž plynovod.armatur s 1závitem, G 1/2	soubor	3,00000	125,00	375,00
63	723160206R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 6/4	soubor	1,00000	2 165,00	2 165,00
64	Mimo RTS	Příslušenství GAMAT 473 - odtah přes zeď koaxial. , koncovka venkovní koš.spojovací mat.	kus	2,00000	2 480,00	4 960,00
65	000000	Zkouška tlaková plynového potrubí	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
66	0000000	Revize plynu	soubor	1,00000	1 750,00	1 750,00
<b>Díl:</b>	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				<b>38 758,10</b>
67	725290030RA0	Demontáž vany , včetně baterie a obezdění	kus	1,00000	816,00	816,00
68	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00000	166,50	166,50
69	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	232,00	232,00
70	725820801R00	Demontáž baterie nástěnná do G 3/4	soubor	2,00000	98,00	196,00
71	725013165R00	Klozet kombi LYRA Plus,nádrž s armat. odpad.svislý	soubor	1,00000	4 225,00	4 225,00
72	55428001R	Kout sprchov 1/4 kruhu CR2/800-R550 bílá-čiré	kus	1,00000	8 845,00	8 845,00
73	725650805R00	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	1,00000	225,00	225,00
74	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	254,00	254,00
75	725534224R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 100	soubor	1,00000	9 450,00	9 450,00
76	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	kus	1,00000	1 648,00	1 648,00
77	725659102R00	Montáž těles otopných plyn., odtah.stěna, 1 otvor	soubor	2,00000	2 500,00	5 000,00
78	725823111RT0	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu, základní	kus	1,00000	911,00	911,00
79	64286208R	Sada upevňovací pro klozety a bidety OLYMP	kus	1,00000	84,60	84,60
80	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umývátky MIO	kus	1,00000	70,00	70,00
81	725017151R00	Umyvadlo invalidní OLYMP-ZITA 64 x 50,5 cm, bílé	soubor	1,00000	1 945,00	1 945,00
82	642938210R	Vanička sprchová keramická 1/4kruh XENO 90x90 cm	kus	1,00000	4 690,00	4 690,00
<b>Díl:</b>	<b>734</b>	<b>Armatury</b>				<b>112,00</b>
83	734209104R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 3/4	kus	4,00000	28,00	112,00
<b>Díl:</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>49 785,00</b>

210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	2,00000	108,00	216,00
132 210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	96,80	193,60
133 210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	9,00000	85,90	773,10
134 210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	9,00000	108,00	972,00
135 210120401R00	Jistič vzduch. 1.pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	62,60	626,00
136 210120803R00	Chráníč proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	115,50	115,50
137 210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	138,50	138,50
138 210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	3,50000	21,20	74,20
139 210800005R00	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	3,50000	21,20	74,20
140 210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený pod omítkou	m	58,00000	23,90	1 386,20
141 210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	68,00000	16,80	1 142,40
142 210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	137,00000	16,80	2 301,60
143 210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	90,00000	32,90	2 961,00
144 210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	108,00000	32,90	3 553,20
145 212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	102,50	205,00
146 210010321RT1	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh, vč.dodávky krabice KU 68-1903	kus	21,00000	162,00	3 402,00
147 1215R0	Úprava rozvaděče	h	7,00000	450,00	3 150,00
148 12582R	Revizní zpráva	soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00
149 12528R	Příprava HDO	soubor	1,00000	11 500,00	11 500,00
	Zhotovení hlavního přívodu do bytu				

84	766670021R00	Montáž klíky a štítku	kus	4,00000	380,00	1 520,00
85	762431225	Montáž podlah OSB deskami, včetně dodávky 2 vrstev, tl.OSB 1.6mm	m2	45,00000	870,00	39 150,00
86	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř.nad 0,8 m	kus	5,00000	1 457,00	7 285,00
87	998766104R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	t	0,40000	1 200,00	480,00
88	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	1 350,00	1 350,00
<b>Díl:</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>5 388,88</b>
89	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	4,80000	550,00	2 640,00
90	771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	4,80000	109,00	523,20
91	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	4,80000	16,00	76,80
92	597642030R	Dlažba 300x300x9 mm vč.10% prořezu	m2	5,25000	405,50	2 128,88
<b>Díl:</b>	<b>775</b>	<b>Podlahy vhysové a parketové</b>				<b>45 120,00</b>
93	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	35,00000	12,00	420,00
94	775981112R00	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytín	m	4,00000	310,00	1 240,00
95	775540020RAL	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj, Magnum Classen presto tl. 8 mm	m2	45,00000	988,00	44 460,00
<b>Díl:</b>	<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>1 152,00</b>
96	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	24,00000	48,00	1 152,00
<b>Díl:</b>	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				<b>26 618,80</b>
97	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	19,28000	37,70	726,86
98	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm	m2	19,28000	580,00	11 182,40
99	5978136371R	Obkládačka Color One 19,8x19,8 bílá lesk vč.prořezu 10 %	m2	21,00000	385,00	8 085,00
100	231536601R	Hmota spárovací Ceresit CE43 Grand šedá 5kg	kus	2,00000	385,00	770,00
101	23153319R	Silikon CERESIT CS28 tepelně odolný, 300 ml	kus	5,00000	189,00	945,00
102	781111115R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	7,00000	33,10	231,70
103	781111116R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	4,00000	39,10	156,40
104	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	2,00000	41,70	83,40
105	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	19,28000	105,50	2 034,04
106	998781104R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m	t	0,90000	600,00	540,00
107	54914620R	Dveřní kování PRAKTIK klíč Cr	kus	4,00000	466,00	1 864,00
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>2 984,76</b>
108	783801811R00	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	33,21000	31,70	1 052,76
109	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	105,00000	18,40	1 932,00
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>15 117,42</b>
110	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	148,21000	37,00	5 483,77
111	784195622R00	Malba tekutá Primalex Mykstop, barva, 2 x	m2	148,21000	65,00	9 633,65
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>50 329,40</b>
112	210010321RT1	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh, vč.dodávky krabice KU 68-1903	kus	4,00000	162,00	648,00
113	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	9,00000	26,50	238,50
114	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	9,00000	16,60	149,40
115	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	114,00	912,00
116	34572560R	Vývodka těsnicí dvojitá 6623-26/12	kus	2,00000	52,80	105,60
117	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	146,50	146,50
118	35822180R	Jistič do 63 A 1+N pólový charakter. C LPN-40C-1N	kus	1,00000	531,00	531,00
119	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	3,00000	135,00	405,00
120	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	7,00000	115,00	805,00
121	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	110,00000	20,00	2 200,00
122	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	185,00000	28,00	5 180,00
123	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	38,00000	59,00	2 242,00
124	34140826R	Vodič silový pevné uložení CY H07 V-U 6,00 mm2	m	4,00000	13,30	53,20
125	34140827R	Vodič silový pevné uložení CY H07 V-U 10,00 mm2	m	4,00000	22,10	88,40
126	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	5,00000	74,00	370,00
127	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.řaz.6+6 3558-A52340	kus	4,00000	129,00	516,00
128	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	24,00000	16,70	400,80
129	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	9,00000	16,50	148,50
130	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000	101,00	505,00



## Položkový rozpočet

**Kazka: Oprava byt.jednotky č.10 Trávničkova 4**

Objednatel: **Statutární město Brno**  
**Bratislavská 70**  
**60200 Brno-Brno-město**

IČ: 44992785  
 DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: **Bedřich Toman**  
**Tererova 1**  
**61200 Brno**

IČ: 44144229  
 DIČ: CZ [REDACTED]

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			167 875,20
PSV			253 518,88
MON			52 056,40
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>473 450,48</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	473 450,48 CZK
Snížená DPH	15 %	71 018,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,01 CZK

**Cena celkem s DPH**

**544 468,00 CZK**

v

*Brně*

dne

*22. 04. 2021*

[REDACTED SIGNATURE]

Za objednatel

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			6 115,37
4	Vodorovné konstrukce	HSV			5 124,00
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			37 560,19
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			39 511,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			16 638,75
64	Výplně otvorů	HSV			22 550,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 475,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			3 872,47
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 363,09
97	Prorážení otvorů	HSV			22 666,00
711	Izolace proti vodě	PSV			4 650,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 882,11
722	Vnitřní vodovod	PSV			20 540,55
723	Vnitřní plynovod	PSV			36 261,10
725	Zařizovací předměty	PSV			38 758,10
734	Armatury	PSV			112,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			49 785,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 368,88
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			46 120,00
776	Podlahy povlakové	PSV			1 320,00
781	Obklady keramické	PSV			26 618,80
783	Nátěry	PSV			2 984,76
784	Malby	PSV			15 117,42
M21	Elektromontáže	MON			52 058,40
Cena celkem					473 450,40



## Položkový rozpočet

S: Oprava byt.jednotky č.10 Trávníčkova 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>						<b>6 115,37</b>
<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>						
1	317120033RAB	Překlad nenosný Ytong, překlad 125 x 25 x 10 cm	kus	1,00000	366,50	366,50
2	317120033RAB	Překlad nenosný Ytong, překlad 125 x 25 x 10 cm	kus	1,00000	366,50	366,50
3	317121047R00	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm	kus	1,00000	288,50	288,50
4	342270042RA0	Překlad nenosný pro nový vstup do koupelny Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 10 cm	m2	5,93000	859,00	5 093,87
<b>Díl: 4</b>						<b>5 124,00</b>
<b>Vodorovné konstrukce</b>						
5	416021124R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RFI 12,5 mm	m2	6,10000	840,00	5 124,00
<b>Díl: 60</b>						<b>37 560,19</b>
<b>Upravy povrchů, omítky</b>						
6	601011141RT1	Štuk na stropěch Cemix 033 ručně, tloušťka vrstvy 2 mm	m2	33,21000	141,00	4 682,61
7	602011141RT1	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně, tloušťka vrstvy 2 mm	m2	95,00000	97,60	9 272,00
8	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFÍ Akryl-Tiefengrund	m2	95,00000	50,80	4 826,00
9	601016195R00	Penetrace hloubk. stropů PROFÍ Silikat-Tiefengrund	m2	33,21000	57,50	1 909,58
10	602016116RT5	Omítky stěn jádrová PROFÍ Therm, ručně, tloušťka vrstvy 40 mm	m2	35,00000	482,00	16 870,00
<b>Díl: 61</b>						<b>39 511,00</b>
<b>Upravy povrchů vnitřní</b>						
11	612425931RT2	Omítky vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	1,50000	529,00	793,50
12	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	39,00000	85,00	3 315,00
13	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	85,00000	220,00	18 700,00
14	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	33,21000	250,00	8 302,50
15	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	80,00000	105,00	8 400,00
<b>Díl: 63</b>						<b>16 638,75</b>
<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>						
16	631581000R00	Násyp recyklovaným materiálem	m3	4,35000	1 385,00	6 024,75
17	631416212R00	Mazanina betonová PROFÍ, tloušťka 8 - 12 cm	m3	1,74000	6 100,00	10 614,00
<b>Díl: 64</b>						<b>22 530,00</b>
<b>Výplně otvorů</b>						
18	642952110RT4	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně Sapeli 197 x 80/7	kus	2,00000	4 510,00	9 020,00
19	642952110RT2	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně Sapeli 197 x 60/7	kus	3,00000	4 510,00	13 530,00
<b>Díl: 94</b>						<b>6 475,00</b>
<b>Lešení a stavební výtahy</b>						
20	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	35,00000	185,00	6 475,00
<b>Díl: 95</b>						<b>3 872,47</b>
<b>Dokončovací kce na pozem.stav</b>						
21	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	52,26000	74,10	3 872,47
<b>Díl: 98</b>						<b>7 363,09</b>
<b>Bourání konstrukcí</b>						
22	983065512R00	Bourání dřevěných podlah z prken ze dřeva tvrdého	m3	3,20000	1 550,00	4 960,00
23	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	3,00000	52,20	156,60
24	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	13,00	39,00
25	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,72000	223,00	1 052,56
26	965082932RT1	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha	m3	4,35000	265,50	1 154,93
<b>Díl: 97</b>						<b>22 656,08</b>
<b>Prorážení otvorů</b>						
27	971100021RA0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném	m2	1,68000	985,00	1 654,80
28	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	110,00000	85,00	9 350,00
29	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	10,00000	100,00	1 000,00
30	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,60000	261,00	1 461,60
31	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,60000	230,00	1 288,00
32	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton a ostatní	t	5,60000	850,00	4 760,00
33	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	12,00000	142,00	1 704,00
34	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,60000	258,50	1 447,60
<b>Díl: 711</b>						<b>1 818,00</b>
<b>Isolace proti vodě</b>						



35	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastik (fa Mapel), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	10,00000	465,00	4 650,00
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>3 882,00</b>
36	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	50,30	50,30
37	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8, přípojka pro pračku nebo mvčku HL 2	kus	2,00000	366,00	732,00
38	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	72,00	72,00
39	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	95,00	95,00
40	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	6,50000	181,00	1 176,00
41	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,00000	201,00	603,00
42	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	2,00000	235,00	470,00
43	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	481,50	481,50
44	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,42000	480,50	201,80
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>20 540,50</b>
45	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	30,00000	243,00	7 290,00
46	722172412R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	4,00000	262,50	1 050,00
47	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	225,00	1 800,00
48	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	34,00000	21,30	724,20
49	722290215R00	Zkouška tlaku potrubí přírub.nebo hrdlového DN 100	m	18,00000	82,70	1 488,60
50	722237161R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN15	kus	6,00000	274,00	1 644,00
51	722237162R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	2,00000	320,00	640,00
52	722200010RA0	Demontáž potrubí ocelového do DN 50	m	10,00000	222,00	2 220,00
53	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,42000	437,50	183,75
54	00000	Montáž a dodání radiového modulového vodoměru	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
<b>Díl: 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>36 261,10</b>
55	723160804R00	Demontáž přípojek k plynoměru,závitových G 1	pár	1,00000	70,10	70,10
56	Mimo RTS	Pod okenní topidlo KARMA	kus	1,00000	9 800,00	9 800,00
57	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00000	308,00	308,00
58	723163104R00	Potrubí z měděných trubek D 22 x 1,0 mm plyn	m	31,00000	489,00	15 159,00
59	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	255,00	765,00
60	723213252Z0	Kulový ventil	kus	3,00000	399,00	1 197,00
61	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00000	48,00	192,00
62	723229102R00	Montáž plynovod.armatur s 1závitem, G 1/2	soubor	3,00000	125,00	375,00
63	723160206R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 6/4	soubor	1,00000	2 165,00	2 165,00
64	Mimo RTS	Příslušenství GAMAT 473 - odtah přes zeď koaxial. , koncovka venkovní koš.spojovací mat.	kus	1,00000	2 480,00	2 480,00
65	000000	Zkouška tlaková plynového potrubí	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
66	0000000	Revize plynu	soubor	1,00000	1 750,00	1 750,00
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>38 758,10</b>
67	725290030RA0	Demontáž vany , včetně baterie a obezdění	kus	1,00000	816,00	816,00
68	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00000	166,50	166,50
69	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	232,00	232,00
70	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	98,00	196,00
71	725013165R00	Klozet kombi LYRA Plus,nádrž s armat. odpad.svislý	soubor	1,00000	4 225,00	4 225,00
72	55428001R	Koť sprchov 1/4 kruhu CR2/800-R550 bílá-čiré	kus	1,00000	8 845,00	8 845,00
73	725650805R00	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	1,00000	225,00	225,00
74	725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	254,00	254,00
75	725534224R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 100	soubor	1,00000	9 450,00	9 450,00
76	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	kus	1,00000	1 648,00	1 648,00
77	725659102R00	Montáž těles otopných plyn., odtah.stěna, 1 otvor	soubor	2,00000	2 500,00	5 000,00
78	725823111RT0	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu, základní	kus	1,00000	911,00	911,00
79	64286208R	Sada upevňovací pro klozety a bidety OLYMP	kus	1,00000	84,60	84,60
80	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umývátky MIO	kus	1,00000	70,00	70,00
81	725017151R00	Umyvadlo invalidní OLYMP-ZITA 64 x 50,5 cm, bílé	soubor	1,00000	1 945,00	1 945,00
82	642938210R	Vanička sprchová keramická 1/4kruh XENO 90x90 cm	kus	1,00000	4 690,00	4 690,00
<b>Díl: 734</b>		<b>Armatury</b>				<b>112,00</b>
83	734209104R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 3/4	kus	4,00000	28,00	112,00
<b>Díl: 766</b>		<b>Kanizace vnější</b>				<b>49 785,00</b>



	766670021R00	Montáž klíky a štítku	kus	4,00000	380,00	1 520,00
85	762431225	Montáž podlah OSB deskami, včetně dodávky 2 vrstev, tl.OSB 1.6mm	m2	45,00000	870,00	39 150,00
86	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	5,00000	1 457,00	7 285,00
87	998766104R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	t	0,40000	1 200,00	480,00
88	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	1 350,00	1 350,00
<b>Díl:</b>	<b>77</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obkladů</b>				<b>5 368,88</b>
89	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	4,80000	550,00	2 640,00
90	771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	4,80000	109,00	523,20
91	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	4,80000	16,00	76,80
92	597642030R	Dlažba 300x300x9 mm vč.10% přežezu	m2	5,25000	405,50	2 128,88
<b>Díl:</b>	<b>78</b>	<b>Podlahy vlnové a parketové</b>				<b>46 120,00</b>
93	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	35,00000	12,00	420,00
94	775981112R00	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytin	m	4,00000	310,00	1 240,00
95	775540020RAL	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj, Magnum Classen presto tl. 8 mm	m2	45,00000	988,00	44 460,00
<b>Díl:</b>	<b>79</b>	<b>Podlahy pvcové</b>				<b>1 320,00</b>
96	776511810R00	Odstranění PVC a koberec lepených bez podložky	m2	24,00000	55,00	1 320,00
<b>Díl:</b>	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				<b>26 618,80</b>
97	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	19,28000	37,70	726,86
98	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm	m2	19,28000	580,00	11 182,40
99	5978136371R	Obkladačka Color One 19,8x19,8 bílá lesk vč.přežezu 10 %	m2	21,00000	385,00	8 085,00
100	231536601R	Hmota spárovací Ceresit CE43 Grand šedá 5kg	kus	2,00000	385,00	770,00
101	23153319R	Silikon CERESIT CS28 tepelně odolný, 300 ml	kus	5,00000	189,00	945,00
102	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	7,00000	33,10	231,70
103	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	4,00000	39,10	156,40
104	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	2,00000	41,70	83,40
105	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	19,28000	105,50	2 034,04
106	998781104R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m	t	0,90000	600,00	540,00
107	54914620R	Dveřní kování PRAKTIK klíč Cr	kus	4,00000	466,00	1 864,00
<b>Díl:</b>	<b>782</b>	<b>Nátěry</b>				<b>2 984,76</b>
108	783801811R00	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrábáním	m2	33,21000	31,70	1 052,76
109	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrábáním	m2	105,00000	18,40	1 932,00
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>15 117,62</b>
110	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	148,21000	37,00	5 483,77
111	784195622R00	Malba tekutá Primalex Mykstop, barva, 2 x	m2	148,21000	65,00	9 633,65
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>52 056,40</b>
112	210010321RT1	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh, vč.dodávky krabice KU 68-1903	kus	4,00000	162,00	648,00
113	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	9,00000	26,50	238,50
114	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	9,00000	16,60	149,40
115	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	114,00	912,00
116	34572560R	Vývodka těsnící dvojitá 6623-26/12	kus	2,00000	52,80	105,60
117	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	146,50	146,50
118	35822180R	Jistič do 63 A 1+N pólový charakter.C LPN-40C-1N	kus	1,00000	531,00	531,00
119	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	3,00000	135,00	405,00
120	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	7,00000	115,00	805,00
121	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	110,00000	20,00	2 200,00
122	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	185,00000	28,00	5 180,00
123	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	38,00000	59,00	2 242,00
124	34140826R	Vodič silový pevné uložení CY H07 V-U 6,00 mm2	m	4,00000	13,30	53,20
125	34140827R	Vodič silový pevné uložení CY H07 V-U 10,00 mm2	m	4,00000	22,10	88,40
126	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	5,00000	74,00	370,00
127	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.,řaz.6+6 3558-A52340	kus	4,00000	129,00	516,00
128	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	24,00000	16,70	400,80
129	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	9,00000	16,50	148,50
130	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000	101,00	505,00

131	210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč. prostředí	kus	2,00000	108,00	216,00
132	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	96,80	193,60
133	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	9,00000	85,90	773,10
134	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž. zapojení	kus	9,00000	108,00	972,00
135	210120401R00	Jistič vzduch. 1 pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	62,60	626,00
136	210120803R00	Chráníč proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	115,50	115,50
137	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	138,50	138,50
138	210800004R00	Vodič CYY 6 mm <sup>2</sup> uložený pod omítkou	m	3,50000	21,20	74,20
139	210800005R00	Vodič CYY 10 mm <sup>2</sup> uložený pod omítkou	m	3,50000	21,20	74,20
140	210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený pod omítkou	m	58,00000	23,90	1 386,20
141	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm <sup>2</sup> volně uložený	m	68,00000	16,80	1 142,40
142	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm <sup>2</sup> volně uložený	m	137,00000	16,80	2 301,60
143	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm <sup>2</sup> pevně uložený	m	90,00000	32,90	2 961,00
144	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm <sup>2</sup> pevně uložený	m	108,00000	32,90	3 553,20
145	212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	102,50	205,00
146	210010321RT1	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj., kruh, vč. dodávky krabice KU 68-1903	kus	21,00000	162,00	3 402,00
147	1215R0	Úprava rozvaděče	h	7,00000	450,00	3 150,00
148	12582R	Revizní zpráva	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
149	12528R	Příprava HDO	soubor	1,00000	13 127,00	13 127,00
		Zhotovení hlavního přívodu do bytu				

## Položkový rozpočet

**Zakázka: Oprava byt.jednotky č.15 Trávníčkova 4**

Objednatel: Statutární město Brno  
Bratisavská70  
60200 Brno-Brno-město

IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: Bedřich Toman  
Tererova 1  
61200 Brno

IČ: 44144229  
DIČ: CZ [REDACTED]

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	168 709,04
PSV	244 106,18
MON	51 429,40
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>464 244,62</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	464 244,62 CZK
snížená DPH	15 %	69 637,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
okrouhlení		0,38 CZK

**celkem s DPH 533 881,00 CZK**

v Brně dne

07. 09. 2021

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílů			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			6 115,37
4	Vodorovné konstrukce	HSV			5 124,00
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			37 560,19
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			39 511,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			16 638,75
64	Výplně otvorů	HSV			22 550,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 475,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			3 872,47
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 363,09
97	Prorážení otvorů	HSV			22 666,00
711	Izolace proti vodě	PSV			4 650,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 882,11
722	Vnitřní vodovod	PSV			20 540,55
723	Vnitřní plynovod	PSV			35 761,10
725	Zařizovací předměty	PSV			38 758,10
734	Armatury	PSV			112,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			46 626,90
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 368,88
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			42 533,56
776	Podlahy povlakové	PSV			1 152,00
781	Obklady keramické	PSV			26 618,80
783	Nátěry	PSV			2 984,76
784	Malby	PSV			15 117,42
M21	Elektromontáže	MON			51 579,40
<b>Cena celkem</b>					<b>484 244,62</b>



## Položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
S:	Oprava byt.jednotky č.15 Trávníčkova 4					
<b>Díl: 3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>					<b>6 115,37</b>
1	317120033RAB	Překlad nenosný Ytong, překlad 125 x 25 x 10 cm	kus	1,00000	366,50	366,50
2	317120033RAB	Překlad nenosný Ytong, překlad 125 x 25 x 10 cm	kus	1,00000	366,50	366,50
3	317121047R00	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm	kus	1,00000	288,50	288,50
4	342270042RA0	Překlad nenosný pro nový vstup do koupelny Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 10 cm	m2	5,93000	859,00	5 093,87
<b>Díl: 4</b>	<b>Vodorovné konstrukce</b>					<b>5 124,00</b>
5	416021124R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RFI 12,5 mm	m2	6,10000	840,00	5 124,00
<b>Díl: 60</b>	<b>Úpravy povrchů, omítky</b>					<b>37 560,19</b>
6	601011141RT1	Štuk na stropěch Cemix 033 ručně, tloušťka vrstvy 2 mm	m2	33,21000	141,00	4 682,61
7	602011141RT1	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně, tloušťka vrstvy 2 mm	m2	95,00000	97,60	9 272,00
8	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund	m2	95,00000	50,80	4 826,00
9	601016195R00	Penetrace hloubk. stropů PROFI Silikat-Tiefengrund	m2	33,21000	57,50	1 909,58
10	602016116RT5	Omítka stěn jádrová PROFI Therm, ručně, tloušťka vrstvy 40 mm	m2	35,00000	482,00	16 870,00
<b>Díl: 61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>					<b>39 511,00</b>
11	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	1,50000	529,00	793,50
12	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	39,00000	85,00	3 315,00
13	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baunit	m2	85,00000	220,00	18 700,00
14	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baunit	m2	33,21000	250,00	8 302,50
15	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	80,00000	105,00	8 400,00
<b>Díl: 63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>					<b>16 638,75</b>
16	631581000R00	Násyp recyklovaným materiálem	m3	4,35000	1 385,00	6 024,75
17	631416212R00	Mazanina betonová PROFI, tloušťka 8 - 12 cm	m3	1,74000	6 100,00	10 614,00
<b>Díl: 64</b>	<b>Výplně otvorů</b>					<b>22 550,00</b>
18	642952110RT4	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2, včetně dodávkv zárubně Sapeli 197 x 80/7	kus	2,00000	4 510,00	9 020,00
19	642952110RT2	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2, včetně dodávkv zárubně Sapeli 197 x 60/7	kus	3,00000	4 510,00	13 530,00
<b>Díl: 94</b>	<b>Lešení a stavební výťahy</b>					<b>6 475,00</b>
20	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	35,00000	185,00	6 475,00
<b>Díl: 95</b>	<b>Dokončovací kce na pozem stav</b>					<b>3 872,47</b>
21	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	52,26000	74,10	3 872,47
<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>					<b>7 363,09</b>
22	963065512R00	Bourání dřevěných podlah z prken ze dřeva tvrdého	m3	3,20000	1 550,00	4 960,00
23	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	3,00000	52,20	156,60
24	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	13,00	39,00
25	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,72000	223,00	1 052,56
26	965082932RT1	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha	m3	4,35000	265,50	1 154,93
<b>Díl: 97</b>	<b>Průřezání otvorů</b>					<b>22 686,00</b>
27	971100021RA0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném	m2	1,88000	985,00	1 654,80
28	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	110,00000	85,00	9 350,00
29	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	10,00000	100,00	1 000,00
30	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,60000	261,00	1 461,60
31	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,60000	230,00	1 288,00
32	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton a ostatní	t	5,60000	850,00	4 760,00
33	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	12,00000	142,00	1 704,00
34	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,60000	258,50	1 447,60
<b>Díl: 711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>					<b>4 650,00</b>

35	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastik (fa Mapei), pružná hydroizolace tl, 2mm	m2	10,00000	465,00	4 650,00
<b>Díl:</b>	<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>3 862,11</b>
36	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	50,30	50,30
37	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8, přípojka pro pračku nebo mvčku HL 2	kus	2,00000	366,00	732,00
38	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	72,00	72,00
39	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	95,00	95,00
40	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	6,50000	181,00	1 176,50
41	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,00000	201,00	603,00
42	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	2,00000	235,00	470,00
43	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	481,50	481,50
44	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,42000	480,50	201,81
<b>Díl:</b>	<b>722</b>	<b>Vnější vodovod</b>				<b>20 540,55</b>
45	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	30,00000	243,00	7 290,00
46	722172412R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	4,00000	262,50	1 050,00
47	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	225,00	1 800,00
48	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	34,00000	21,30	724,20
49	722290215R00	Zkouška tlaku potrubí přírub.nebo hrdlového DN 100	m	18,00000	82,70	1 488,60
50	722237161R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN15	kus	6,00000	274,00	1 644,00
51	722237162R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	2,00000	320,00	640,00
52	722200010RA0	Demontáž potrubí ocelového do DN 50	m	10,00000	222,00	2 220,00
53	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,42000	437,50	183,75
54	000000	Montáž a dodání radiového modulového vodoměru	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
<b>Díl:</b>	<b>723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>35 761,10</b>
55	723160804R00	Demontáž přípojek k plynoměru,závitových G 1	pár	1,00000	70,10	70,10
56	Mimo RTS	Pod okenní topidlo KARMA	kus	1,00000	9 800,00	9 800,00
57	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00000	308,00	308,00
58	723163104R00	Potrubí z měděných trubek D 22 x 1,0 mm plyn	m	31,00000	489,00	15 159,00
59	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	255,00	765,00
60	723213252Z0	Kulový ventil	kus	3,00000	399,00	1 197,00
61	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00000	48,00	192,00
2	723229102R00	Montáž plynovod.armatur s 1závitem, G 1/2	soubor	3,00000	125,00	375,00
63	723160206R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 6/4	soubor	1,00000	2 165,00	2 165,00
64	Mimo RTS	Příslušenství GAMAT 473 - odtah přes zeď koaxial. , koncovka venkovní koš.spojovací mat.	kus	1,00000	2 480,00	2 480,00
65	000000	Zkouška tlaková plynového potrubí	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
66	0000000	Revize plynu	soubor	1,00000	1 750,00	1 750,00
<b>Díl:</b>	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				<b>38 758,10</b>
67	725290030RA0	Demontáž vany , včetně baterie a obezdění	kus	1,00000	816,00	816,00
68	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00000	166,50	166,50
69	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	232,00	232,00
70	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	98,00	196,00
71	725013165R00	Klozet kombi LYRA Plus,nádrž s armat. odpad.svislý	soubor	1,00000	4 225,00	4 225,00
72	55428001R	Kout sprchov 1/4 kruhu CR2/800-R550 bílá-čiré	kus	1,00000	8 845,00	8 845,00
73	725650805R00	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	1,00000	225,00	225,00
74	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	254,00	254,00
75	725534224R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 100	soubor	1,00000	9 450,00	9 450,00
76	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	kus	1,00000	1 648,00	1 648,00
77	725659102R00	Montáž těles otopných plyn., odtah.stěna, 1 otvor	soubor	2,00000	2 500,00	5 000,00
78	725823111RT0	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu, základní	kus	1,00000	911,00	911,00
79	64286208R	Sada upevňovací pro klozety a bidety OLYMP	kus	1,00000	84,60	84,60
80	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umyvátka MIO	kus	1,00000	70,00	70,00
81	725017151R00	Umyvadlo invalidní OLYMP-ZITA 64 x 50,5 cm, bílé	soubor	1,00000	1 945,00	1 945,00
82	642938210R	Vanička sprchová keramická 1/4kruh XENO 90x90 cm	kus	1,00000	4 690,00	4 690,00
<b>Díl:</b>	<b>734</b>	<b>Armatury</b>				<b>112,00</b>
83	734209104R00	Montáž armatur závitových.s 1závitem, G 3/4	kus	4,00000	28,00	112,00
<b>Díl:</b>	<b>708</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>48 626,90</b>



84	766670021R00	Montáž klíky a štítku	kus	4,00000	380,00	1 520,00
85	762431225	Montáž podlah OSB deskami, včetně dodávky 2 vrstev, tl. OSB 1.6mm	m2	45,00000	870,00	35 991,90
86	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	5,00000	1 457,00	7 285,00
87	998766104R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	t	0,40000	1 200,00	480,00
88	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	1 350,00	1 350,00
<b>Díl:</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>5 305,88</b>
89	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	4,80000	550,00	2 640,00
90	771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	4,80000	109,00	523,20
91	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	4,80000	16,00	76,80
92	597642030R	Dlažba 300x300x9 mm vč.10% prořezu	m2	5,25000	405,50	2 128,88
<b>Díl:</b>	<b>775</b>	<b>Podlahy výšové a parketové</b>				<b>42 533,56</b>
93	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	35,00000	12,00	420,00
94	775981112R00	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytin	m	4,00000	310,00	1 240,00
95	775540020RAL	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj, Magnum Classen presto tl. 8 mm	m2	45,00000	988,00	40 873,56
<b>Díl:</b>	<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>1 152,00</b>
96	776511810R00	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky	m2	24,00000	48,00	1 152,00
<b>Díl:</b>	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				<b>26 618,80</b>
97	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	19,28000	37,70	726,86
98	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm	m2	19,28000	580,00	11 182,40
99	5978136371R	Obkladačka Color One 19,8x19,8 bílá lesk vč.prořezu 10 %	m2	21,00000	385,00	8 085,00
100	231536601R	Hmota spárovací Ceresit CE43 Grand šedá 5kg	kus	2,00000	385,00	770,00
101	23153319R	Silikon CERESIT CS28 tepelně odolný, 300 ml	kus	5,00000	189,00	945,00
102	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	7,00000	33,10	231,70
103	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	4,00000	39,10	156,40
104	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	2,00000	41,70	83,40
105	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	19,28000	105,50	2 034,04
106	998781104R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m	t	0,90000	600,00	540,00
107	54914620R	Dveřní kování PRAKTIK klíč Cr	kus	4,00000	466,00	1 864,00
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>2 984,76</b>
108	783801811R00	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	33,21000	31,70	1 052,76
109	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	105,00000	18,40	1 932,00
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>15 117,42</b>
110	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	148,21000	37,00	5 483,77
111	784195622R00	Malba tekutá Primalex Mykostop, barva, 2 x	m2	148,21000	65,00	9 633,65
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektrifikace</b>				<b>51 429,40</b>
112	210010321RT1	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh, vč.dodávky krabice KU 68-1903	kus	4,00000	162,00	648,00
113	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	9,00000	26,50	238,50
114	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	9,00000	16,60	149,40
115	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	114,00	912,00
116	34572560R	Vývodka těsnicí dvojité 6623-26/12	kus	2,00000	52,80	105,60
117	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	146,50	146,50
118	35822180R	Jistič do 63 A 1+N pólový charakter.C LPN-40C-1N	kus	1,00000	531,00	531,00
119	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	3,00000	135,00	405,00
120	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	7,00000	115,00	805,00
121	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	110,00000	20,00	2 200,00
122	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	185,00000	28,00	5 180,00
123	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	38,00000	59,00	2 242,00
124	34140826R	Vodič silový pevné uložení CY H07 V-U 6,00 mm2	m	4,00000	13,30	53,20
125	34140827R	Vodič silový pevné uložení CY H07 V-U 10,00 mm2	m	4,00000	22,10	88,40
126	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	5,00000	74,00	370,00
127	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.,řaz.6+6 3558-A52340	kus	4,00000	129,00	516,00
128	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	24,00000	16,70	400,80
129	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	9,00000	16,50	148,50
130	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000	101,00	505,00

131	210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč. prostředí	kus	2,00000	108,00	216,00
132	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	96,80	193,60
133	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	9,00000	85,90	773,10
134	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž. zapojení	kus	9,00000	108,00	972,00
135	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	62,60	626,00
136	210120803R00	Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	115,50	115,50
137	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	138,50	138,50
138	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	3,50000	21,20	74,20
139	210800005R00	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	3,50000	21,20	74,20
140	210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený pod omítkou	m	58,00000	23,90	1 386,20
141	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	68,00000	16,80	1 142,40
142	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	137,00000	16,80	2 301,60
143	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	90,00000	32,90	2 961,00
144	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	108,00000	32,90	3 553,20
145	212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	102,50	205,00
146	210010321RT1	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj., kruh, vč. dodávky krabice KU 68-1903	kus	21,00000	162,00	3 402,00
147	1215R0	Úprava rozvaděče	h	7,00000	450,00	3 150,00
148	12582R	Revizní zpráva	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
149	12528R	Příprava HDO	soubor	1,00000	12 500,00	12 500,00
		Zhotovení hlavního přívodu do bytu				