

Dodatek č. 5

k nájemní smlouvě nebytových prostor č. 0025/08 VS 6508002508
uzavřené dne 30. 05. 2008

(dále jen „dodatek“)

Správa železnic, státní organizace

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Oblastní jednotka: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Zastoupena:

Bank. spojení:

Číslo účtu:

Variabilní symbol:

Adresa pro doručování písemností: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

Kontaktní osoba:

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

ČD Cargo, a.s.

Se sídlem: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

IČO: 281 96 678

DIČ: CZ28196678

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12844

Zastoupena:

Bankovní spojení:

Adresa pro doručování písemností:

ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Ústí nad Labem, Pětidomí 1516/6, 400 01 Ústí nad Labem

Kontaktní osoba:

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jen „smluvní strany“)

smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 30. 05. 2008 smlouvu o nájmu místností a prostor ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 11. 2008, dodatku č. 2 ze dne 25. 01. 2011, dodatku č. 3 ze dne 03. 11. 2014 a dodatku č. 4 ze dne 23. 04. 2015 (dále jen „**nájemní smlouva**“), na základě níž nájemce užívá prostory specifikované v příloze č. 1 nájemní smlouvy.
2. Na žádost nájemce se snižuje předmět nájmu v budově stavědla 3 Ústí nad Labem - západ. Z výše uvedeného důvodu se smluvní strany dohodly upravit předmět nájmu.
3. Z administrativních důvodů, došlo k upřesnění názvu nájemní smlouvy uvedeného v záhlaví smlouvy ze dne 30. 05. 2008 a všech výše uvedených dodatků.
4. Tímto dodatkem smluvní strany upravují rozsah užívání pronajímaných prostor, které jsou předmětem nájemní smlouvy a v návaznosti na tuto skutečnost se rovněž mění výše nájemného.

II. Předmět dodatku

1. **Část záhlaví smlouvy, týkající se pronajímatele, se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:**
„Smlouva o nájmu místností a prostor číslo smlouvy pronajímatele: 0025/08
variabilní symbol: **6508002508**“
2. **Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na úplném nahrazení stávající přílohy č. 1 nájemní smlouvy, textem, jenž je uveden v nové příloze č. 1 tohoto dodatku, ve které jsou uvedeny prostory pronajmuté nájemcem.**
3. **Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení stávající přílohy č. 2 nájemní smlouvy, textem, jenž je uveden v nové příloze č. 2 tohoto dodatku, ve které jsou uvedeny ukončené prostory. Prostory, které ke dni 30. 09. 2021 přestávají být předmětem nájemní smlouvy, jsou pro vyloučení jakýchkoliv pochybností vymezeny v příloze č. 2 tohoto dodatku.**

4. **Smluvní strany se dohodly, že splátkový kalendář (stávající příloha č. 2 nájemní smlouvy) se stává přílohou č. 4 tohoto dodatku.**

5. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky druhé strany. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami tohoto dodatku na základě vzájemné dohody budou řídit již ode dne 01. 10. 2021 a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne 01. 10. 2021 do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku považují za plnění poskytnutá podle tohoto dodatku.

2. Pronajímatel i nájemce jsou povinnými subjekty dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Nájemní smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků podléhá povinnosti zveřejnění a bude prostřednictvím pronajímatele zveřejněna v registru smluv.

3. Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení tohoto dodatku, smlouvy a dodatků s ní souvisejících obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních (paré), z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních (paré). Vyhotovení mají platnost originálu.

5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Specifikace pronajímáných prostor;

Příloha č. 2 Specifikace ukončených prostor.

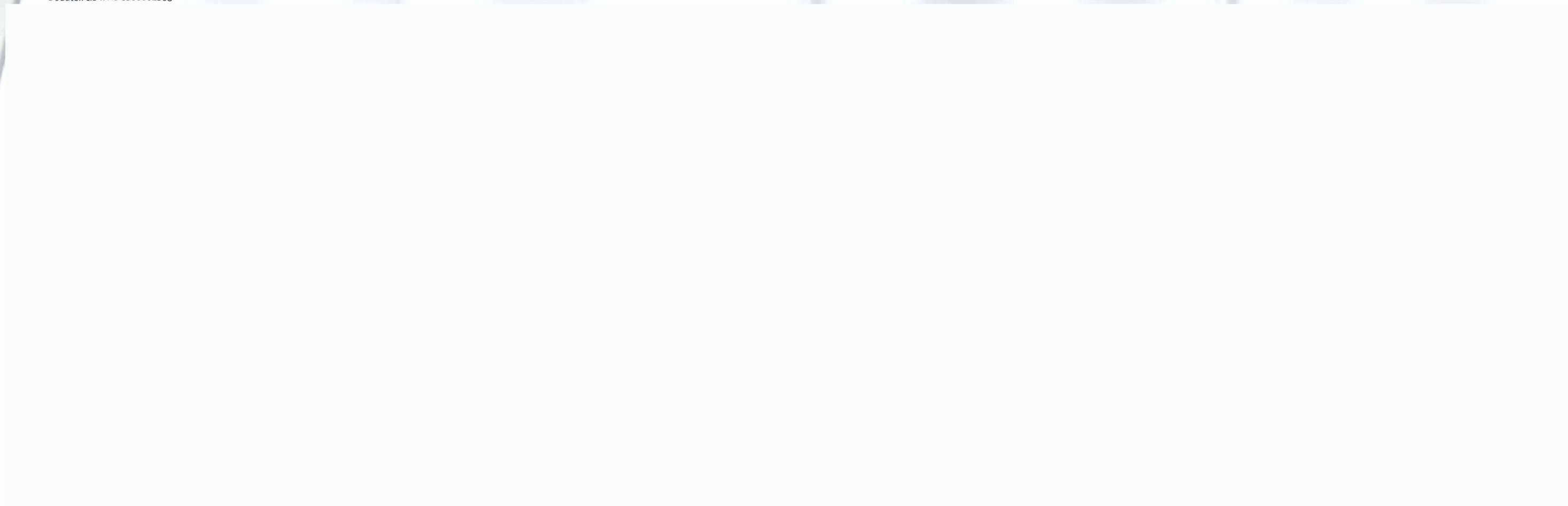
Příloha č. 3 Předmět nájmu

Příloha č. 4 Splátkový kalendář (Splátkový kalendář bude nájemci zaslán po podpisu dodatku oběma smluvními stranami);

6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jim nejsou známy okolnosti, které by bránily jeho uzavření.

V Ústí nad Labem dne: 8.10.21

V Ústí nad Labem dne: 22.9.2021



P-Filoba 5.3

4

