

Príloha č. 7 ke Smlouvě o dílo č. CES 2019/0028
Rekonstrukce objektu Truhlářská 8“

uzavřená mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Městská část Praha 1**
Se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1
IČ: 00063410,
DIČ: CZ00063410

Zastoupená: Ing. Petrem Hejmou, starostou
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **AVERS, spol. s r.o.**
Se sídlem: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4
IČ: 41190840
DIČ: CZ41190840
Zastoupená: Janem Koškou, jednatelem
Zapsaná v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3445

(dále jen „zhotovitel“)

se na základě čl. XIX., odst. 6 smlouvy mění takto:

I.

V čl. II. s názvem Předmět smlouvy se mění odst. 1. a zní takto:

„1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitel provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo dle projektové dokumentace pro provedení stavby s výkazem výměr (zpracované společností KAVA spol. s r. o., architektonický ateliér se sídlem Pod Novým lesem 49, 162 00 Praha 6, IČ: 48029556), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a dle výkazů výměr (dodatečné stavební práce, méněpráce), které tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její přílohy č. 7, 9 a 11 (dále jen „dílo“) a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu za podmínek stanovených v této smlouvě.“

II.

V čl. III. s názvem Cena díla se odst. 1. a 2. mění takto:

1. Cena za dílo vymezené v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

		<i>Cena bez DPH</i>
<i>A/</i>	<i>Cena díla dle základní smlouvy o dílo ve znění jejích dodatků</i>	<i>106.757.228,- Kč</i>
<i>B/</i>	<i>Výkaz výměr – dodatečné stavební práce (příloha č. 11)</i>	<i>812.630,- Kč</i>
<i>C/</i>	<i>Rozpočet méněprací (příloha č. 11)</i>	<i>816.125,- Kč</i>
<i>D/</i>	<i>Konečná (celková) cena díla (A/+B/-C//)</i>	<i>106.753.733,- Kč</i>

2. Nedílnými přílohami této smlouvy je příloha č. 2 - podrobná kalkulace ceny obsahující ocenění jednotlivých dílčích prací dle přílohy č. 1 (dále jen „položkový rozpočet“) a přílohy č. 7, 9 a 11 - výkazy výměr dodatečných stavebních prací a méněprací.

III.

V Čl. XIX. s názvem Závěrečná ustanovení se na konec odst. 9. doplňuje text:

„Příloha č. 11 - výkaz výměr (dodatečné stavební práce, méněpráce)

IV.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 7 je sepsán ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv provede objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem stvrzují, že odpovídá jejich svobodné, pravé a vážné vůli.

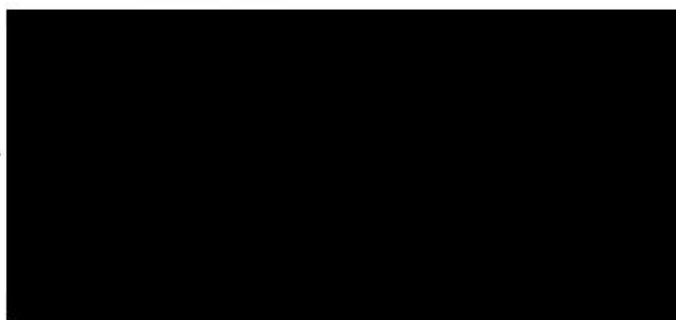
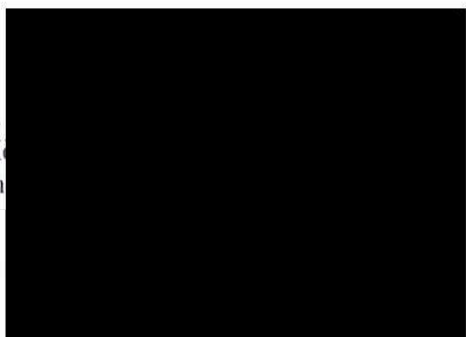
Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku č. 7 byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 7.9.2021 usnesením č. UR21_1078.

V Praze dne 11.10.2021

V Praze dne 11.10.21

Objednatel:

Zhotovitel:



M
In

Průloha č. 11

ZMĚNOVÝ LIST

REKONSTRUKCE OBJEKTU TRUHLÁŘSKÁ 8

č. SoD obj. ces 2019/0028
č. SoD zhot. 11-I/TRUHLÁŘSKÁ 8/19
objednatel: Městská část Praha 1, IČ: 00063410
zhotovitel: Avers, spol. s r. o., IČ: 41190840

číslo:

49

název: **Změny III.**

předmět změny:

Aktualizace výkazu výměr na základě požadavků NPÚ (nerealizace dělicí příčky v modlitebně, konvektory v místnosti č. 202...), na základě požadavků plynoucích z průběhu realizace stavby (aktualizace počtu a typu svítidel, truhlářských, zámečnických a ostatních výrobků), ostatní drobné změny a požadavky

zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek uživatele, objednatele, technické důvody):

zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Jedná se o bezprostřední souvislost a návaznost na prováděné práce rekonstrukce, tyto činnosti nelze oddělit do samostatného zadání

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL		méněpráce
		cena:	bez DPH	-816 125	Kč
			21%DPH	-171 386	Kč
			celkem	-987 511	Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL		vícepráce
		cena:	bez DPH	812 630	Kč
			21%DPH	170 652	Kč
			celkem	983 283	Kč
celková bilance				-3 494	
CELKEM				-3 494	Kč

vliv na termín dokončení: **NE**

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy : 1. Položkový rozpočet
2. aktualizovaná PD, doplnění aktuální dokumentace, zápisy z KD.

podpis zhotovitele:

Datum

vyjádření projektanta :

Datum

vyjádření TDS :

Datum

vyjádření objednatele:

Datum

					PŮVODNÍ ZADÁNÍ	
P.č.	Kód	POPIS PRACÍ	m.j.	počet m.j.	JEDN. CENA	CENA
		Stavební práce				
	771471111	Montáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných výšky do 65 mm	m			7 Kč
	596311020	dlažba ruční cihelná 20 x 20 x 3 cm	kus			4 Kč
	771471111	Montáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných výšky do 65 mm	m			0 Kč
	596311031R	dlažba ruční cihelná vyrobená dle zachovalé dlažby 28 x 28 x 3 cm	kus			6 Kč
	771471111	Montáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných výšky do 65 mm	m			5 Kč
	596311020	dlažba ruční cihelná 20 x 20 x 3 cm	kus			4 Kč
	771471111	Montáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných výšky do 65 mm	m			9 Kč
	596311031R	dlažba ruční cihelná vyrobená dle zachovalé dlažby 28 x 28 x 3 cm	kus			6 Kč
	771474111	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky do 65 mm	m			7 Kč
	596311020	dlažba ruční cihelná 20 x 20 x 3 cm	kus			4 Kč
		provedení natíraného soklu omyvatelnou barvou	m			
		Ústřední vytápění - otopná tělesa				
	735411R01	Nízký konvektor horizontální H=218mm, K22H, dl. 1800 mm	soubor			9 Kč
	735411R02	Nízký konvektor horizontální H=218mm, K22H, dl. 2300 mm	soubor			9 Kč
	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t			9 Kč
	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t			9 Kč
	724131R02	Nástěnná nádrž s čerpadlem pro využití dešťové vody	soubor			9 Kč
	724131R02'	Integrované čerpadlo v retenční nádrži pro využití dešťové vody	soubor			
		Vzduchotechnika a chlazení				
		Doplnění chlazení do VZT jednotky - sklep				
		CHF.3 - přímý chladič + vana pod registry	soubor			
		Kondenzační jednotka TOSHIBA Qch=6,7kW RAV-GM801ATP-E (R32)	soubor			
		AHUKit - Výrobce TOSHIBA RBC-DXC031	soubor			
		Ovladač TOSHIBA RBC-AMT32E	ks			
		Cu potrubí + komunikační kabeláž + izolace	bm			
		Konzola pod kondenzační jednotku	ks			
		Montáž kondenzační jednotky + montáž AHUKitu	soubor			
		Montážní materiál, doprava materiálu a techniků	soubor	1		
		Stavební přípomocce - prostupy, případné drážky, případné řezání				
		SDK, případné požární ucpávky, případné zednické zapravení	soubor	1		
		Sílová ELE ke kondenzační jednotce	soubor	1		
		Zámečnické a klempířské výrobky				
	R767-23	Z-20 - držák žebříku výstupu na střechu - závěs žebříku pod okénko - trubka 30/3 s navařenými kotevními deskami uložena mezi krokve. součástí upravený hliníkový žebřík 2ks (délka cca 2,5m a 2,8 m) pro výstup k okénkům, kompletní systémové provedení a dodávka dle PD, včetně povrchové úpravy a detailů, kotvení, D+M	ks	-1	13 800 Kč	- 13 800 Kč
	R767-26	Z-23 - kryt výtahového rozvaděče - dveře do niky 365/2040mm - kryt technologie výtahu. plný hladký panel. včetně obvodového pomocného rámu, závěsů a zámku, kompletní systémové provedení a dodávka dle PD, včetně povrchové úpravy a detailů, kotvení, D+M	kpl	-1	11 500 Kč	- 11 500 Kč

767995123R	Celní systémové ztužení ocelové konstrukce schodiště Z1, Z2, Z3, systémová táhla DN12, vidlice P12, aretační hlavice P12, čepy P12, styčnickové plechy tl.10mm, včetně povrchové úpravy, provedení dle PD, D+M	m	-5,9	6 380 Kč	37 642 Kč
	VZT podlahové mřížky do kavárny - zakázkově vyráběný prvek	ks	8		
	přechodový plech z bet. lávky do 3.NP	ks	1		
	zátky na zábradlí schodišťové věže	kpl	1		
	větrací mřížky na fasádách - atyp - pož				
	samozávěrač GEZE TS3000V s PO				
	Cu oplechování vikýře OV-08				
	Truhlářské výrobky				
R766-012	T12 - skládací dřevěná stěna do dřevě interiérová skládací příčka z vertikálních 3500x5400mm, celkový rozměr 6700x4 kotvení, pomocných konstrukcí, povrch systémové provedení dle PD, D+M				
R766-018	T18 - vyrovnávací stupně mezi čm106 dřevěné stupně, dub masiv včetně vnitř povrchová úprava matný lak, detailní n dokumentace provedení stavby, komple dle PD, D+M				
R766-018'	T18 - vyrovnávací stupně mezi čm106 ocelové stupně ze slizčkového plechu				
TI-08	dveře a police				
TI-08'	sestava polic				
	vložená prkna do cihelné dlažby - 2. N				
	prkno v podlaze podkrovní "imitace trám				
	dřevěný podhled - staré schodiště 3.NP				
	dřevěný parapet u vikýře OV-07 - staré				
	VZT výdechy podkrovní - úprava u přístá				
	Ostatní výrobky				
R-OV_20	OV-20 - Dávkovač tekutého mýdla - nástěnný, nerez matný, uzamykatelný, 1200ml, 130x208x121 mm nebo 130x121x208 mm, kompletní systémové provedení a dodávka dle PD, D+M	ks	-2	1 768 Kč	3 536 Kč
R-OV_24	OV-24 - Zásobník hygienických sáčků - plast chrom mat, 32x95x135 mm, kompletní systémové provedení a dodávka dle PD, D+M	ks	-2	278 Kč	556 Kč
R-OV_27	OV-27 - PISOÁROVÁ DĚLÍCI STĚNA - 100x410x660, kompletní systémové provedení a dodávka dle PD, D+M	ks	2	2 044 Kč	2 022 Kč
R-OV_38	hp - hasicí přenosný přístroj, hasicí přístroj hasicí schopností min 21A vč. Osazení, D+M				200 Kč
R-OV_39	hps - hasicí přenosný přístroj, hasicí přístroj hasicí schopností 55B vč.osazení, D+M				100 Kč
0I-05	dělící protipožární stěna - montované cetris				888 Kč
0I-05'	dělící protipožární stěna - zděná požární ko bezpečnostní fólie okno na schodišti + pož (BOZP)				
	Svitidla				
	nástřík svítidel NO				
	držáky na NO na schodišťové věži				
	viz samostatný list				
	Celkem stavební část bez VRN:				16 Kč
	Vedlejší rozpočtové náklady - vychází z S				
	Zařízení staveniště				10 Kč
	Provozní vlivy				47 Kč
	Ztížené dopravní podmínky				73 Kč
	Inženýrská činnost zhotovitele				94 Kč
	Dokumentace skutečného provedení				84 Kč

Celkem VRN:

81 208 Kč

CELKEM bez DPH

DPH 21%

CELKOVÁ CENA vč. DPH

- 8
- 9
-

8
9
9

pol. č.	ozn. pol.	popis, schema	m.j.	ks	jednotková cena	dodávka celkem	cena montáž	montáž celkem	cena celkem
silnoproud - tabulka svítidel									
Kompletní systémové provedení a dodávka dle PD, včetně zdrojů									
2	ozn. B	TYP: kruhové závěsné LED svítidlo (prsteneč z Al pro možnost stmívání, lakovaný korpus bílý, černý nebo s průměr 1500x v.korpusu 106mm , délka závěsů 2000 MATERIÁL: lakovaný hliníkový profil bílá, černá nebo (satinovaný) difuzor. 151 W, 12430 lm, Ra 3000K nebo 4000K , CRI80 , IP provedení a dodávka dle PD, včetně osazení a kolve							0 Kč
2'	ozn. B'	TYP: kruhové závěsné LED svítidlo (prsteneč z Al pro možnost stmívání, lakovaný korpus černý ROZMÉR: (DxV) průměr 2000mm x v.korpusu 106mm , délka závěsů MATERIÁL: lakovaný hliníkový profil černá barva opá ZDROJ: LED 187 W, 16560 lm, Ra 3000K CRI80 , IP							0 Kč
3	ozn. C	TYP: kruhové závěsné LED svítidlo (prsteneč z Al pro možnost stmívání, lakovaný korpus bílý, černý nebo s (DxV) průměr 1500x v.korpusu 106mm , délka závěsů MATERIÁL: lakovaný hliníkový profil bílá, černá nebo stříbrná barva opálový (satinovaný) d ZDROJ: LED 151 W, 12430 lm, Ra 3000K nebo 4000							0 Kč
3'	ozn. C'	Závěsné lineární systémové svítidlo, délka 4,5m, nah 28W, dolů 7ks reflektorů á 20W 2000lm, barva profilu i reflektorů							0 Kč
4	ozn. D	TYP: nouzové LED svítidlo s difuzérem a oboustrann přisazenou stropní nebo nástěnnou montáž. ROZMĚRY : dle obrázku. (LxBxH) 325x56x248mm PROVEDENÍ: bíle lakovaný ocelový plech tabulka s piktogramem ZDROJ: LED příkon 4.2 W, samostatnost 3h, 8ks LED, maximální pozorovací vzdálenost je 30m IP20 230V SA 3H PŘÍSLUŠENSTVÍ: piktogram s šipkou dolů konzole pro nástěnnou montáž	ks	-7,00	2 951,25	-20 658,75	525,00	-3 675,00	- 24 333,75 Kč

5	ozn. E	<p>TYP: přisazené nouzové svítidlo s piktogramem složené z plechových svařovaných částí , montáž na strop nebo na stěnu, maximální pozorovací vzdálenost 32m</p> <p>ROZMĚR:: (LxBxH) 370x209x53,5mm ,</p> <p>MATERIÁL: bíle lakovaný ocelový plech, hliníkový tvrzené sklo</p> <p>ZDROJ: 1x lineární zářivka 8W G5</p> <p>IP65, CBS</p> <p>PŘÍSLUŠENSTVÍ: set piktogramů, konzole pro s</p>
6	ozn. F	<p>TYP: nástěnné kovové lakované LED svítidlo</p> <p>ROZMĚR:: (VxHLxŠ) 150x68x92mm ,</p> <p>MATERIÁL: kov, barva korpusu bílá, stříbrmošed</p> <p>vyzařování</p> <p>ZDROJ: 2x GU10 IP44, 230V</p>
7	ozn. G	<p>TYP: nástěnné kovové lakované LED svítidlo</p> <p>ROZMĚR:: (VxHLxŠ) 80x68x92mm ,</p> <p>MATERIÁL: kov, barva korpusu bílá, stříbrmošed</p> <p>vyzařování</p> <p>ZDROJ: 2x GU10 IP44, 230V</p>
8	ozn. H	<p>TYP: stropní kruhové přisazené LED svítidlo z A</p> <p>ROZMĚRY: (DxH) 240x70mm</p> <p>PROVEDENÍ: lakovaný hliníkový profil</p> <p>etox, bílá, černá nebo stříbrná barva opálový difuzor</p> <p>ZDROJ: LED 15W ,1010lm, Ra 3000K nebo 4000K (s driveru)</p>
8'	ozn. H-2	<p>TYP: stropní kruhové přisazené LED svítidlo</p> <p>ROZMĚRY: (DxH) ø300x87</p> <p>PROVEDENÍ: opálový difuzor</p> <p>ZDROJ: LED 21W ,1530lm, Ra 3000K CRI80 IP</p>
11	ozn. K	<p>TYP: stropní/nástěnné kruhové přisazené LED</p> <p>ROZMĚRY: (DxV) 260x110mm</p> <p>polykarbonátový difuzor, ochranný kovový koš, h</p> <p>ZDROJ: 1x lineární zářivka 15W, G5</p> <p>LED 15W, 2030lm, Ra 3000K nebo 4000K, CRI</p> <p>230V</p>
13	ozn. M	<p>TYP: vestavný LED downlight</p> <p>172mm</p> <p>PROVEDENÍ: hliníkový reflektor, bílý, šedý nebo černý rámeček</p> <p>ZDROJ: LED 15W, 1900lm, Ra 3000K nebo 4000K, CRI80, IP44, 230V</p>

13'	ozn. MN	TYP: vestavný LED downlight ROZMĚRY: D 172mm PROVEDENÍ: bílý polykarbonát, černý chladič hliníkový reflektor, bílý rámeček, opálový difuzor ZDROJ: LED 15W, 1900lm, Ra 3000K, CRI80, IP40, 230V NOUZOVO	ks	1,00	4 523,00	4 523,00	525,00	525,00	5 048,00 Kč
14	ozn. N	TYP: závěsné kruhové zářivkové svítidlo ROZMĚRY: D 650mm, v. 70mm PROVEDENÍ: elox nebo lakovaný hliníkový profil - korpus bílý, černý stříbrnošedý, opálový difuzor ZDROJ: 4x lineární zářivka 24W G5 + 2x kompaktní zářivka 24W ZG PŘÍSLUŠENSTVÍ: závěsný set							2,50 Kč
16	ozn. O54	TYP: zavěšené systémové svítidlo systémové, přímo-nepřímé vyzářování ROZMĚRY: dle obrázku (B79, H90mm), délka 1178mm resp. 1078mm PROVEDENÍ: elox nebo lakovaný hliníkový profil, bílá nebo černá barva, mikroprizmatický difuzor ZDROJ: lineární zářivky 54W G5, lineární zářivky 80W G5, IP20, 230V, Multi EVG PŘÍSLUŠENSTVÍ: závěsný set, koncovky, spojky							3,25 Kč
17	ozn. O80	TYP: závěsné liniové systémové zářivkové svítidlo, přímo-nepřímé vyzářování, okružové spínání přímé a nepřímé složky ROZMĚRY: dle obrázku (B79, H90mm), délka 1478mm PROVEDENÍ: elox nebo lakovaný hliníkový profil, mikroprizmatický difuzor ZDROJ: lineární zářivky 80W G5 IP20, 230V, Multi EVG PŘÍSLUŠENSTVÍ: závěsný set, koncovky, spojky							3,75 Kč
18	ozn. P80	TYP: zavěšené systémové svítidlo systémové, přímo-nepřímé vyzářování, okružové spínání přímé a nepřímé složky ROZMĚRY: dle obrázku (B79, H146mm), délka dle sestavy PROVEDENÍ: elox nebo lakovaný hliníkový profil, mikroprizmatický difuzor ZDROJ: lineární zářivky 80W G5 IP20, 230V, Multi EVG PŘÍSLUŠENSTVÍ: závěsný set, koncovky, spojky							5,00 Kč
19	ozn. P54	Závěsné, liniové, systémové, zářivkové svítidlo z Al profilu, elox korpus 79x146x1078mm, přímo/nepřímé vyzářování, samostatné spínání na každé polovině svítidla, 2x54W, délka závěsů 2000mm, mikroprizmatický difuzor, předřadník, délka linie dle projektu.							5,00 Kč

20	ozn. Q	<p>TYP: zavěšené líniové svítidlo systémové, přímo-nepřímé vyzařování spínání přímé a nepřímé složky obrázku (B79, H146mm), délka dle sestavy PROVEDENÍ:eloxovaný hliníkový profil, mikroprozmatický difuzor, s spínání horní a dolní poloviny svítidla ZDROJ: lineární zářivky 2x49W, G5 IP20, 230V, Multi EVG PŘÍSLUŠENSTVÍ: závěsný set, koncovky, spojky</p>
		SVÍTIDLA CELKEM

