

Dodatek č. 3 ke Smlouvě O Dílo č. 375/20

ze dne 14.12.2020,

ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.1.2021 a dodatku č. 2 ze dne 29.4.2021

schválený rozhodnutím RMČ ze dne 22.09.2021 usnesením č. USN RM 398/2021
uzavřený dohodou smluvních stran na základě ustanovení § 2586 a následujících zákona.
č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v aktuálním znění.

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele:

Smluvní strany

Objednatel: Městská část Praha-Čakovice

Sídlo: náměstí 25. března 12, 196 00 Praha - Čakovice

IČO: 00231291 DIČ: CZ00231291

Zastoupen ve věcech smluvních: starostou MČ Ing. Jiřím Vintíškou a
l. zástupcem starosty Ing. Alexandrem Lochmanem, Ph.D.

Zastoupen ve věcech technických: Markétou Baťkovou, technikem OBHSB,

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

Číslo účtu:

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: ACG – Real s.r.o.

Sídlo: Lomnického 1705/7, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČO: 270 94 359 DIČ: CZ27094359

Zápis v Obchodním rejstříku: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka
95793

Zastoupen ve věcech smluvních: Martin Svoboda, jednatel

Zastoupen ve věcech technických: Roman Skuhra, stavbyvedoucí

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu:

dále jen „zhotovitel“

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 14.12.2020 smlouvu o dílo, jejíž předmětem je provedení díla s názvem „**Stavební úpravy stávající mateřské školy Cukrovarská – Praha Čakovice**“. Dne 14.1.2021 byl uzavřen dodatek č. 1 k této smlouvě a dne 29.4.2021 byl uzavřen dodatek č. 2.

II.

1. Smluvní strany, a to i v souladu s čl. 6 odst. 6.5 předmětné smlouvy o dílo, provedly závěrečné finanční vyrovnání předmětné stavby, kde jsou uvedeny vícepráce a méněpráce, když z tohoto finančního vyrovnání vyhotoveného dne 15.9.2021 zhotovitelem (tato listina je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3) vyplývá, že jsou zde neprovedené práce ve výši 77.917 Kč (částka bez DPH).
2. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na změně čl. 6 odst. 6.1 předmětné smlouvy o dílo, který nově zní takto:

„Cena je stanovena ve smyslu zákona o cenách jako cena smluvní na rozsah díla dle předmětu této smlouvy, a to maximálně 4,527.437 Kč bez DPH, slovy: Čtyři miliony pět set dvacet sedm tisíc čtyři sta třicet sedm korun českých.

<i>Celková nabídková cena bez DPH</i>	<i>4,527.437 Kč</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>950.762 Kč</i>
<i>Celková nabídková cena včetně DPH</i>	<i>5,478.199 Kč“.</i>

3. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o dílo ve znění jejích dodatků zůstávají nezměněna.

III.

1. Tento dodatek č. 3 je uzavřen ve 3 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu a z nichž objednatel obdrží po dvou vyhotoveních a zhotovitel jedno vyhotovení.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 3 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento dodatek č. 3 byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
3. Tento dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části

Praha-Čakovice

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 22.09.2021, č. USN RMČ 398/2021

V Praze dne 11 - 10 - 2021



Ing. Jiří Vintiska,
starosta MČ Praha-Čakovice



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.,
1. zástupce starosty

V Praze dne 11 - 10 - 2021



Martin Svoboda,
jednatel



Závěrečné finanční vyrovnání zakázky MŠ Čakovice - vícepráce / méněpráce

celkem

Poř.	Kód	Pops	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
01: MŠ Cukrovarská - přípočty, odpochty						
003: Svislé konstrukce						
2.	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů - 2x I200 - podchycení příčky ve 2.NP - m.č. 1.09	t	0,19		
2.	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů - změna délky I140, I 180	t	- 0,05		
4.	342244111	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 115 mm - M.1.11, 1.05 - pouze 1.11	m2	- 27,695		
8.	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů - I 120	t	0,093		
32.	340238211	Zastdívka otvorů v příčkách nebo stěních plochy do 1 m2 cihlami plnými tl do 100 mm - nadpraží m.č. 1.13/1.06	m2	1,0		
0063: Podlahové konstrukce						
2.	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 - místnost 1.02	m3	- 0,5		
3.	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za střežení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	- 0,5		
4.	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	- 0,05		
5.	632441115	Poděr samonivelační Cemflow tl 55 mm - místnost 1.02	m2	- 5,0		
6.	635111232	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 se zhutněním - snížení násypu podlahy F2	m3	- 14,105		
6.	635111232	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 se zhutněním - místnost 1.02	m3	- 1,0		
8.	965323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm - odpočet podlahy F3 - m.č. 1.03, 1.06, 1.07, 1.12	m2	- 175,0		
006: Bourání a demontáže						
4.	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm - m.1.02/1.03 tl. 125mm	m2	- 10,175		
5.	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC - m.č.103	m2	- 1,11		
10.	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2 - místnost 1.02	m3	- 1,0		
11.	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	- 0,5		
12.	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm - místnost 1.02	m3	- 1,0		
13.	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2 - místnost 1.02	m2	- 5,0		
17.	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm - otvory pro VZT	m3	- 1,2		
21.	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vlahování nosníků tl do 150 mm v do 150 mm - 6x I120	m	1,5		
			m3	0,8		
24.	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárcí tl do 100 mm - nadpraží m. 1.13/1.09	m2	1,0		
007: Přesun vybouraných hmot na skládku						
1.	997013211	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	- 8,41		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
2.	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	- 8,413		
3.	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	- 23,888		
4.	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	- 1,1		
5.	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	- 2,229		
6.	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	- 4,814		
7.	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 03 103	t	- 0,285		
7.	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	0,055		
10.	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	- 8,413		
1.	998018001	099: Přesun hmot HSV Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	- 34,759		
1.	711111001	711: Izolace proti vodě Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena náterem penetračním - místnost 1.02	m2	- 10,0		
3.	11163150	lak penetrační asfaltový	t	- 0,005		
4.	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP - místnost 1.02	m2	- 10,0		
6.	628321355	Pás těžký asfaltovaný natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože např. Glasstek 40 Minerál	m2	- 11,5		
7.	711113116	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnící hmotou stl. Mapei - místnost 1.02	m2	- 5,0		
9.	711491180	Napojení hydroizolační stěrky na stěnu pomocí pružné napojovací pásy	m2	- 9,03		
10.	24679205	Pružná napojovací hydroizolační páska např. Mapeband	litr	- 9,933		
11.	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,05		
1.	713121121	713: Izolace tepelné Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy - místnost 1.02	m2	- 10,0		
2.	28375880	Deska z pěnového polystyrenu EPS 100 Z 1000 x 500 x 50 mm	m2	- 11,0		
3.	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	- 5,0		
4.	28323055	Fólie PE separační podlahová oddělující tepelnou izolaci	m2	- 5,75		
5.	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,77		
1.	763112920	763: Konstrukce montované SDK zákryt otvorů pro VZT ve stěně plochy do 0,25 m2, na bočánky	kus	- 16,0		
30.	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	- 7,35		
1.	766660411	766: Konstrukce truhlářské - již dle ZL 01 - ale nezodpovědně Montáž vchodových dveří jednokřídlých bez nadsvětlíku do zdíva	kus	1,0		
2.	61144163	dveře plastové vchodové jednokřídlé otevíravé 900x2000mm	kus	1,0		
3.	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,74		
14.	767646510	767: Konstrukce zámečnické Montáž dveří protipožárního uzavěru jednokřídlého	kus	- 1,0		
16.	55340870	Dveře ocelové, jacklová k-oe obložená plechem stl.1mm s akustickou výplní voštiny, vaty a pod.	kus	- 1,0		
19.	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,35		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
------	-----	-------	----	--------	------------	------

771: Podlahy z dlaždic						
1.	771111011	Vysáti podkladu před pokládkou dlažby - místnost 1.02	m2	- 5,0		
2.	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	- 5,0		
6.	771574266	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2 - místnost 1.02	m2	- 5,0		
7.	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	- 5,0		
8.	59761450	dlažba keramická	m2	- 5,0		
9.	771591251	Izolace těsnící manžetou pro prostory potrubí	kus	- 2,0		
11.	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,47		

M-021 Elektroinstalace silnoproud - odpočty a přípočty dle změn zadání						
Požadovaná změna typu osvětlení - integrované NO ve světlých						
1.	02100008	světlo NO - LED 2W	ks	- 16,0		
	02100031	montáž svítidla	ks	- 16,0		
2.	R1	Svítidlo NELA LED 24 W s integrovaným NO	ks	14,0		
3.	02100031	montáž svítidla	ks	14,0		
	R2	Svítidlo NELA LED 24 W s integrovaným NO	ks	3,0		
4.	R1	kontrolní měření intenzity umělého osvětlení - podmínka HS a nebylo v rámci ocenění a zadání VV	ks	1,0		
Ostatní odpočty						
5.	02100006	LED pás 20+ instalační profil	ks	- 7,0		
	02100007	Napájecí zdroj LED	ks	- 2,0		
	02100005	Venkovní nástěnné LED svítidlo 20W	ks	- 2,0		
	02100003	Kruhové LED svítidlo 28W	ks	- 2,0		
	02100032	Montáž LED pásků	ks	- 7,0		
	02100031	Montáž svítidla	ks	- 4,0		
	02100016	zásuvka jednoduchá	ks	- 11,0		
	02100013	ovládač osvětlení IP44	ks	- 2,0		
	02100014	ovládač osvětlení - střídavý	ks	- 1,0		
	02100026	krabice přístrojová	ks	- 14,0		
	02100029	Montáž koncových prvků	ks	- 14,0		
	02100037	Montáž koncových prvků	ks	- 14,0		
Přípočty - změny						
zásuvkové obvody -						
CYKY -J 3x2,5 - dopočet dle tabulky GP - dodávka a montáž						
z důvodu jiného umístění ovladačů - nová tabulka okruhu						
CYKY -J 5x2,5 - dopočet navýšení výkazu výměr dle tabulky GP - dodávka a montáž						
doplnění okruhu pro spotřebiče						
CYKY -J 5x2,5 - dopočet dle tabulky GP - dodávka a montáž						
dodatečné pospojování kovových prvků						
Vodič CY 6 - dodatečné pospojování kovových prvků						
svorka AB - pásek Cu						
montáž ochranného pospojování						

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Osazení vkládaných lišt - trasy kabeláží na stropech						
		lišta LV 17 x 17	m	60,0		
		montáž lišty LV	m	60,0		
Změna přívodu pro RH						
		CYKY - J 5x 6 - odpočet dle zadání VV - změna průměru	m	- 35,0		
		CYKY - J 4 x 10 - změna dle požadavku nového zadání	m	35,0		
Úprava rozvodů - gastro - dle vydané PD						
		Úpravy rozvodů a přesuny dle změny PD	h	6,0		
Dodávka a dopojení hlavního vypínače , konvektomat , myčka , el. ohříváč - dle nového zadání PD gastro						
		Vypínač 3 /32A IP 44 na stěnu	ks	3,0		
		montáž vypínače a připojení	ks	3,0		
		pohyblivý přívod CGSG c 5 x 2,5	m	17,0		
		montáž CGSG c 5 x 2,5	m	17,0		
M-022: Slaboproud						
1.	02200001	Kabel UTP 4x2x0.5	m	660,0		
2.	02200002	montáž UTP	m	660,0		
3.	02200003	kabel koaxiální CB 100F	m	185,0		
4.	02200004	montáž kabel koaxiální	m	185,0		
5.	02200005	zásuvka TV + RD + sat	ks	5,0		
6.	02200006	osazení zásuvky TV + RD + sat	ks	5,0		
7.	02200007	zásuvka datová 2 x RJ 45	ks	10,0		
8.	02200008	osazení zásuvky datové	ks	10,0		
9.	02200009	skříň RACK 12U	ks	1,0		
10.	02200010	montáž skříň RACK	ks	1,0		
11.	02200011	Patch panel 24p	ks	1,0		
12.	02200012	montáž panel 24p	ks	1,0		
13.	02200013	konektory Keystone	ks	24,0		
14.	02200014	montáže konektorů	ks	24,0		
15.	02200015	kabel koaxiální - venkovní	m	25,0		
16.	02200016	montáž kabelů koaxiálních	m	25,0		
17.	02200017	kabel UTP cat5e - venkovní	m	40,0		
18.	02200018	montáž kabelu UTP	m	40,0		
19.	02200019	krabice přístrojová KP 68	ks	15,0		
20.	02200020	montáž krabice	ks	15,0		
21.	02200021	krabice odbočná s víčkem KO68	ks	3,0		
22.	02200022	krabice KO67	ks	2,0		
23.	02200023	montáž krabice KO97	ks	2,0		
24.	02200024	krabice protahovací KO 100 x 100	ks	4,0		
25.	02200025	montáž krabice protahovací	ks	4,0		
26.	02200026	trubka instalační ohebná 1416	m	140,0		
27.	02200027	montáž trubky instalační 1416	m	140,0		

Por.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
28.	022000028	trubka instalační ohebná 1423	m	130,0		
29.	022000029	montáž trubky instalační 1423	m	130,0		
30.	022000030	trubka instalační ohebná 1440	m	50,0		
31.	022000031	montáž trubky instalační 1440	m	50,0		
32.	022000032	vysekání kapes 10x10x6	ks	18,0		
33.	022000033	vysekání kapes 15x15x10	ks	6,0		
34.	022000034	sekání drážky do zdiva 25/25	m	135,0		
35.	022000035	sekání drážky do zdiva 50/50	m	130,0		
36.	022000036	sekání drážky do zdiva 100/50	m	48,0		
37.	022000037	průrazy stropní konstrukcí pro trasy STA	ks	2,0		
38.	022000039	Přidružený materiál slaboproud	kpl	1,0		
39.	022000040	přesun již hotových vývodů HDMI -> data projektor a TV - dodatečná změna umístění	h	4,5		
40.	022000041	Oszazení el. přívod pro RACK - CYKY J 3 x 2,5 - dodávka a montáž	m	2,0		
41.	022000042	zásuvka trojlístá 230 V	ks	1,0		
42.	022000043	montáž zásuvky	ks	1,0		
43.	022000044	Doprava a přesuny - slaboproud	%	4,5%		
44.	022000045	značení vývodů , odzkoušení a projekt skutečného stavu	kpl	1,0		

01.1: Změna skladby podlah m. 1.11 a 1.12

0063: Podlahové konstrukce

2.	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prosleho bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 - F2	m3	1,684		
3.	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za střížení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže - 2 x	m3	1,684		
4.	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari - 2 x Kari síť 100/100/8 mm - F4 - m.č.11	t	0,243		
5.	632441114	Polér samonivelační Cemiflow tl 45 mm , - provedení dle tabulky skladeb konstrukcí F4, F5	m2	64,8		
6.	635111232	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 se zhuštěním - F4	m3	1,74		

096: Bourání a demontáže

10.	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2 - F4, F5	m3	5,38		
11.	965043241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2 - F4	m3	4,748		
12.	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	4,748		

097: Přesun vybouraných hmot na skládku

1.	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	22,42		
2.	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	22,42		
3.	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	201,78		
6.	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	11,836		
7.	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	10,584		
10.	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	22,42		

099: Přesun hmot HSV

1.	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	13,346		
----	-----------	---------------------------------------	---	--------	--	--

Poř.	Kód	Pops	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
------	-----	------	----	--------	------------	------

711: Izolace proti vodě

1.	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním - F2 - 2 vrstvy	m2	53,8		
2.	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svisle za studena nátěrem penetračním - vytažení na stěny	m2	2,06		
3.	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,026		
4.	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP - F2 - 2 x	m2	53,8		
5.	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svisle NAIP	m2	2,06		
6.	62832135	pás asfaltový natavitelný oodovaný s vlázkou ze skleněné rohože např. Glastek 40 special mineral	m2	63,514		
11.	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,05		

713: Izolace tepelné

1.	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy - kladené křížem na vazbu mezi oběma vrstvami i mezi sebou v rámci jedné vrstvy - F4 - m.č.11	m2	23,8		
1.	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva - F5	m2	30,0		
2.	26375879	Deska z pěnového polystyrenu EPS 100 Z 1000 x 500 x 40+ 50 mm - 1x40 + 1x50	m2	26,18		
2.	26375879	Deska z pěnového polystyrenu EPS 100 Z 1000 x 500 x 40 mm - 1x 40	m2	33,0		
3.	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo sítěch překrytí separační fólií z PE - F4, F5	m2	64,8		
4.	26323055	fólie PE separační podlahová odděluji tepelnou izolaci	m2	74,52		
5.	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,77		

771: Podlahy z dlaždic

1.	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	- 11,0		
2.	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	- 11,0		
3.	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	- 15,48		
4.	59761277	sokl-dlažba keramická	kus	- 17,0		
5.	771574266	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení proliskluzných lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2 - m 1,11.	m2	- 11,0		
8.	59761400	dlažba keramická	m2	- 12,1		
9.	771591251	Izolace těsnící manžetou pro prostory potrubí	kus	- 2,0		
10.	931994141	Těsnění pracovní spáry betonové konstrukce polyuretanovým tmelem do pl 1,5 cm2	m	- 15,48		
11.	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,47		

776: Podlahy povlakové

1.	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	- 64,8		
2.	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	- 64,8		
3.	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah - pod novou příčkou	m2	0,94		
4.	776121321	Vodou ředitelná penetrační savého podkladu povlakových podlah neředěná	m2	0,94		
5.	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 30 MPa II 5 mm	m2	0,94		
6.	776211111	Lepení textilních pásů - pod novou příčkou	m2	0,94		
7.	69751045	koberec v rolích se 100% zastoupením barevné složky ve vzoru, hmotnost vlasu 350g/m2.	m2	1,034		
10.	776411110	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	0,3		
11.	69751210	líšta kobercová	m	0,3		
13.	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	0,37		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
02: Přípočty a odpočty ze dne 24.3.2021						
003: Svislé konstrukce						
4.	342244111	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 115 mm	m2	2,45		
006: Úpravy povrchu						
6.	612131121	Penetrační nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	4,9		
8.	612321120	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - vč. rohových podomítkových lišt	m2	4,9		
9.	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	4,9		
099: Přesun hmot HSV						
1.	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,374		
720: Zdravotechnické instalace						
35.	720 0018	Umyvadlo keramické vč. sifonu, připojení, zápach uzávěrky	ks	1,0		
723: Vnitřní rozvod plynu						
1.	340237212R14	Zasdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 0,25 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm s použitím suché maltové směsi	kus	- 6,0		
2.	723001	Revize	m	- 0,5		
3.	723120203R00	Potrubi ocelové závitové černé svařované DN 20 - potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí	m	-		
4.	723120204R00	Potrubi ocelové závitové černé svařované DN 25 - potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí	m	- 14,0		
5.	723120205R00	Potrubi ocelové závitové černé svařované DN 32 - potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí	m	- 3,0		
6.	723120206R00	Potrubi ocelové závitové černé svařované DN 40 - potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí	m	- 26,0		
7.	723120804R00	Demontáž potrubí ocelového svařovaného závitového do DN 25	m	-		
8.	723120805R00	Demontáž potrubí ocelového svařovaného závitového do DN 25-50	m	- 40,0		
9.	723150368R00	Potrubi ocel. černé, svařované - chráničky D76/3,2	m	- 2,5		
10.	723160204R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochazu G 1	soubo	- 1,0		
11.	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubo	- 1,0		
12.	723190203R00	Přípojka plynovodu, trubky závitové, černé DN 20	kus	-		
13.	723190901R00	Uzavření, nebo otevření plynového potrubí	m	- 45,0		
14.	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	kus	- 1,0		
15.	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	-		
16.	723190915R00	Napojení na plynové potrubí DN 32	kus	-		
17.	723190916R00	Napojení na plynové potrubí DN 40	kus	-		
18.	723237214R00	Kohout kulový, 2x vnitřní závit GIACOMINI R950 DN 20	kus	- 1,0		
19.	723237215R00	Kohout kulový, 2x vnitřní závit GIACOMINI R950 DN 25	kus	-		
20.	723239102R00	Montáž plynových armatur, 2 závitů, G 3/4"	kus	-		
21.	723239103R00	Montáž plynových armatur, 2 závitů, G 1	kus	-		
22.	723239105R00	Montáž plynových armatur, 2 závitů, G 6/4	kus	-		
23.	723261912R00	Montáž plynoměru PS-2, PS-6	kus	- 1,0		
24.	38822269	Plynoměr membránový BK G 4 se šroubením - DN 25mm, PN 0,02 MPa Q = 0,016- 6 m3/h	kus	- 1,0		
25.	998723101R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	- 1,07		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
26.	56399994	Kotvy, úhelníky apod. atypické výrobky	kg	- 22,5		
27.	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	- 22,5		
28.	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr. výšky do 6 m	t	-		
29.	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm 2x2x +1xemail	m	- 45,0		
30.	941955102R00	Lešení lehké, pomocné, schodiště H podlahy 3,5 m	m2	- 40,0		
31.	971042331R00	Vybourání otvorů zdí betonové pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	-		
32.	971042361R00	Vybourání otvorů zdí betonové pl. 0,09 m2, tl. 60 cm	kus	- 4,0		
33.	979084216R00	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu do 5 km	t	- 0,45		
34.	979084219R00	Příplatek k dopravě vybouraných hmot za dalších 5 km	t	- 0,45		
727: Protipožární ochrana						
1.	7271111100	Prostupy potrubí a instalaci přes stropní konstrukci je nutno utěsnit požární ucpávkou nebo požární manžetou dle požadované požární odolnosti, viz PBR	m2	- 1,2		
M-033: Dopravní zařízení						
1.	033 0001	Jídelní výtah 50 kg do 2. NP, požární odolnost EI 30 DP3 - není součástí těchto stavebních úprav	kpl	- 1,0		
VCP - výtah						
		Rozesbrání podhledu a stavební úpravy a následný záklop - prostor výtahu	h	16,0		
		Stavební úpravy - zadržívka I profilu, plentování a obezdívka komína, zabetonování komína	h	10,0		
		Nátěr OK kce a zákryt mezery u OK kcl - SDK	h	3,0		
03: Odpočty neprovedených omítek						
006: Úpravy povrchu						
6.	612131121	Penetrační nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	- 260,647		
7.	612142001	Položení vnitřních stěn sklovitým pleťvem vtaženým do tenkovrstvé hmoty - 40%	m2	- 260,647		
8.	612321120	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - vč. rohových podomítkových listů	m2	- 260,647		
9.	612311131	Položení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm - 40%	m2	- 150,707		
10.	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží - 40%	m2	- 36,643		
096: Bourání a demontáže						
1.	978013191	Odlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 % - 40%	m2	- 218,844		
097: Přesun vybouraných hmot na skládku						
1.	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	- 10,067		
2.	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	- 10,067		
3.	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	- 90,603		
7.	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	- 10,067		
10.	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	- 10,067		
099: Přesun hmot HSV						
1.	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	- 6,900		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
------	-----	-------	----	--------	------------	------

Ostatní VCP a práce nad rámec zadání

VCP - koleli	Jádrové vrtý - přisávání kotle - 2 x DN 102 dl 0,7 a 0,5 - nebylo součástí PD a zadání	Ks	2,0		
VCP	Otvory a mřížky - odvětrání místnosti kino - stavební úpravy - otvory a zednické výsypky - 2 x otvor do zdi - dodávka a montáž mřížek větracích - malby a úklidy po činnosti a zabezpečení kci	h ks kpl	8,0 1,0 1,0		
VCP	Stavební úpravy fasáda - oprava po trase PRE -	h	8,0		
VCP	SDK zákryt rozvodů - chodba revizní dvířka - dodávka a montáž lešení pracovní	m2 ks den	13,5 2,0 5,0		
VCP	příčka a stavební úpravy sprchový kout - VČETNĚ OBKLADU revizní dvířka - v obkladech a podlaže - dodávka a montáž	kpl ks	1,0 8,0		
VCP	stavební úpravy - změny tras TZB kuchyň - zapravení drážek , proslupů - opravy kci	h	48,0		

ZTI 720 - zdravotnické instalace

1.	720 0001	Vyvedení kanalizačních výpustek DN 50	kus	4,0	
4.	720 0004	Napojení na stávající vnitřní rozvod litinové kanalizace	kpl	1,60	
6.	720 0006	KG zpětná klapka DN 125	kus	1,0	
8.	720 0008	Kanal potrubí KG hrdlové DN 50 - včetně kolén, odboček, redukci, ochrany kanalizace, apod.	m	3,0	
15.	720 0015	Nástěnka K247 pro ventil G1/2	kus	2,0	
19.	720 0019	Klozet závěsný včetně konstrukce, včetně připojení	kus	- 6,0	
20.	720 0020	Zápech uzávěr DN 40	kus	- 10,0	
21.	720 0021	Gastro nerez dřez, nerez s odkládací plochou	kus	- 2,0	
22.	720 0022	Baterie dřezová nástěnná, se sprškou s otočným ramenem	kus	- 3,0	
27.	720 0027	Sprchová vanička keramická 900x900	kus	- 2,0	
34.	720 0034	Trubka PN 20 v tyčích, 20 x 3,4 (včetně izolace)	m	2,0	
35.	720 0035	Trubka PN 20 v tyčích, 25 x 4,2 (včetně izolace)	m	4,0	
36.		Čistící kus DN 110	kus	- 3,0	
37.		Upevňovací výpustku	kus	- 30,0	
38.		Uzavírací klapka VS421B	kus	- 2,0	
39.		Vyrovňovací měřicí ventil STAD bez odvod.	kus	- 4,0	
40.		Trubka PN 20 v tyčích, 32 x 5,4 (včetně izolace)	kus	- 20,0	
45.		Trubka PN 20 v tyčích, 40 x 6,7 (včetně izolace)	kus	- 5,0	
změna PD		Atypická revizní šachta včetně návrhu a zpracování - tvořeno na místě		1,0	
změna PD		KIO WC KOMBI DĚTSKÉ	kus	5,0	

Pop.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
změna PD		KLOZET ZÁVĚSNÝ HLADKÝ BEZ PROLISŮ (POŽADAVEK PL. BATHOVÁ) + sedátko s pozvolným sklápěním	kus	1,0		
změna PD		Renovmodul - předstěnový instalační systém pro zadržování	kus	1,0		
změna PD		Vstup rohový 800x800x1900mm alu/chrom/sklo (2díl dveře)	soubor	1,0		
změna PD		vanička sprch litý mramor 110x70 (požadavek Arch..) + nožičky	kus	1,0		
změna PD		vanička sprch litý mramor 800x800 čtverec (požadavek Arch..) + nožičky	kus	1,0		
změna PD		Připojení rozvodů vody v suterénu a přemístění vodoměru - kompilace a změny	kpl	1,0		

ÚT 730 - ústřední vytápění

11.	730 011	Armatury: Vyvažovací ventil TA STAD DN 25	ks	- 1,0		
28.	730 028	Radiátory (dle výběru architekt); npř. Viessmann včetně ventilu a uchycovací sady - 21-060200-60	ks	- 1,0		
29.	730 029	Radiátory (dle výběru architekt); npř. Viessmann včetně ventilu a uchycovací sady - 21-060260-60	ks	- 1,0		
30.	730 030	Radiátory (dle výběru architekt); npř. Viessmann včetně ventilu a uchycovací sady - 21-090060-60	ks	- 1,0		
31.	730 031	Radiátory (dle výběru architekt); npř. Viessmann včetně ventilu a uchycovací sady - 21-090080-60	ks	- 1,0		
33.	730 033	Radiátory (dle výběru architekt); npř. Viessmann včetně ventilu a uchycovací sady - 22-060120-60	ks	- 2,0		
35.	730 035	Radiátory (dle výběru architekt); npř. Viessmann včetně ventilu a uchycovací sady - 33-060140-60	ks	- 3,0		
37.	730 037	Radiátory (dle výběru architekt); npř. Viessmann včetně ventilu a uchycovací sady - 33-090060-60	ks	- 1,0		
38.	730 038	Radiátory (dle výběru architekt); npř. Viessmann včetně ventilu a uchycovací sady - 33-090180-60	ks	- 1,0		
39.	730 039	Spodní žitoubení VEXOLUX přímé - DN 15	ks	1,0		
40.	730 040	Termostatická hlavice	ks	1,0		
2.	VCP	Radiator deskový VK 33 6120 vč. Přísli a uchyc	ks	3,0		
2.	VCP	Radiator deskový VK 33 6090 vč. Přísli a uchyc	ks	1,0		
2.	VCP	Radiator deskový VK 33 5200 vč. Přísli a uchyc	ks	1,0		
2.	VCP	Radiator deskový VK 33 5100 vč. Přísli a uchyc	ks	2,0		
2.	VCP	Radiator deskový VK 33 9120 vč. Přísli a uchyc	ks	1,0		
2.	VCP	Radiator deskový VK 22 5200 vč. Přísli a uchyc	ks	1,0		
2.	VCP	Radiator deskový VK 22 9060 vč. Přísli a uchyc	ks	1,0		
2.	VCP	Radiator deskový VKM8 22 9060 vč. Přísli a uchyc	ks	1,0		
2.	VCP	Radiator speciální K11VM 2000/366 Koratherm	ks	1,0		
2.	VCP	Navíc práce 1 ks radiátory oproti projektu	kpl	1,0		

Armatury třicestný termostatický ventil TA-MIX s pohonem DN 20

Okna		Folie do oken - mléčné - sociálka a výlevka dle dodatečného požadavku	m2	3,8		
PBRŠ		Kouřová čidla a reflexní tabulky - dle dodatečného požadavku - dodávka a montáž - nebylo součástí zadání a ocenění VV	ks	3,0		
ZTI		Laboratorní odběr vody - dle dodatečného požadavku a podmínky HS - nebylo součástí zadání a ocenění VV , DOSS ze strany HS předáno dodatečně v rámci realizace	kpl	1,0		
VRN		ZS stavby a vedlejší náklady spojené s prodloužením výstavby - vyvolané změnami projektu ze strany investora - 1 měsíc - viz uzavřený dodatek č. 1	kpl	0,25		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
------	-----	-------	----	--------	------------	------

- 77 917

za ACG Real s.r.o. zpracoval 15.9.2021 Skuhra Roman