



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

Vivus Uhříněves s.r.o.,
se sídlem Praha 4 - Michle, Budějovická 64/5, PSČ 140 00,
IČ: 28184416, obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze, oddílu C, vložce č. 131340,
zastoupená jednatelem panem Ing. Jirím Pelnářem
(dále jen „**Dárce**“), jako převodce na straně jedné

a

Městská část Praha 22,
se sídlem Praha 22 - Uhříněves, Nové náměstí 1250/10, PSČ 104 00,
IČ: 00240915, zastoupená starostou panem Tomášem Kaněrou
(dále též „**Obdarovaný**“), jako nabyvatel do vlastnictví
obce Hlavní město Praha, IČ: 00064581 na straně druhé

(Dárce a Obdarovaný společně dále jen „**Smluvní strany**“),

podle § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále „**OZ**“)

tuto

darovací smlouvu č. *MC 22-SD-OSM 00037/2021*
(dále jen „**Smlouva**“):

Preambule

Vzhledem k tomu, že

- dne 05. 06. 2013 byla mezi Smluvními stranami v souvislosti s budoucí bytovou výstavbou realizovanou Dárce v několika etapách dle projektu „Obytný soubor Vivus Uhříněves“ (dále jen „**Projekt**“) v obci Praha a katastrálním území Uhříněves uzavřena Smlouva o budoucích darovacích smlouvách (dále jen „**SOSB**“), jež je platná ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 04. 2019 a zakládá zejména závazek Dárce převést bezúplatně po dokončení každé ze stavebních etap Projektu a splnění dalších sjednaných podmínek do vlastnictví obce Hlavní město Praha a správy Městské části Praha 22 sjednané hmotné výstupy výstavby odpovídající svým charakterem hmotnému majetku určenému pro veřejné užívání, jakož i podstatnou část pozemků, na/v nichž jsou příslušné hmotné výstupy výstavby umístěny;

- třetí etapa výstavby dle Projektu byla vzájemně nesporně v právním slova smyslu dokončena, a to na základě kolaudačních souhlasů, vydaných k žádosti Dárce Úřadem městské části Praha 22, odborem výstavby (dále jen „**Stavební úřad**“), jmenovitě (i) kolaudačního souhlasu k užívání inženýrských sítí (teplodů, rozvodů veřejného osvětlení podél cyklostezky včetně nových osvětlovacích stožárů, areálového osvětlení) ze dne 11. 07. 2019, č.j. P 22 8103/2019 OV 05, (ii) kolaudačního souhlasu k vodním dílům (vodovodnímu řádu, řádu splaškové kanalizace a dvěma řadům oddílné kanalizace pro

odvod srážkových vod) ze dne 23. 07. 2019, č.j. P22 8586/2019 OV 05, k němuž bylo Stavebním úřadem vydáno opravné usnesení dne 05. 09. 2019 pod č.j. P22 10060/2019 OV 05, (iii) kolaudačního souhlasu na stavbu dopravní infrastruktury vydaného dne 25. 07. 2019 pod č.j. P22 8647/2019 OV 04 a (iv) kolaudačního souhlasu k užívání vlastních bytových domů, vzniklých z realizace výstavby 3. etapy Projektu, vydaného Stavebním úřadem dne 30. 07. 2019 pod č.j. P22 8674/2019 OV 04, k němuž bylo Stavebním úřadem vydáno pod č.j. P22 10318/2019 OV 04 dne 16. 09. 2019 opravné usnesení;

- dále byla vzájemně nesporně v právním slova smyslu dokončena výstavba vztahující se k objektu „N“, tj. bytovému domu Uhříněves, č.p. 1646 stojícímu na pozemku č. parc. 1900/1 v obci Praha a katastrálním území Uhříněves a tvořící jeho součást, vyčleněná z původního rámce páté etapy výstavby dle Projektu, a to dle kolaudačních souhlasů vydaných Stavebním úřadem k žádosti Dárce jako stavebníka, jmenovitě (i) kolaudačního souhlasu k užívání 2. části STL plynovodu, dokončení teplovodu pro příslušný bytový dům, veřejného osvětlení komunikací včetně nového osvětlovacího stožáru a nového připojení stávajících osvětlovacích přechodových stožárů, jakož i venkovního osvětlení parkoviště bytového domu a parkoviště prodejny BILLA ze dne 10. 10. 2019, vydaného pod č.j. P22 11339/2019 OV 05, (ii) kolaudačního souhlasu k užívání vodních děl, a to řadu splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu SK 9 a řadu oddílné kanalizace pro odvod srážkových vod DK 12 ze dne 25. 10. 2019, č.j. P22 12070/2019 OV 05, (iii) kolaudačního souhlasu k užívání vodního díla - 2. části vodovodního řadu V2 včetně přeložení stávajícího podzemního hydrantu ze dne 25. 10. 2019, č.j. P22 12068/2019 OV 05, (iv) kolaudačního souhlasu na stavbu dopravní infrastruktury pro Bytový dům, vydaného Stavebním úřadem dne 29. 10. 2019 pod č.j. P 22 11453/2019 OV 04 a (v) kolaudačního souhlasu k užívání stavby bytového domu „N“ včetně přístupových chodníků, kterým bylo povoleno trvalé užívání zejména bytového domu „N“, s výjimkou jeho části v 1. a 2. NP, obsahující prodejnu (BILLA) a její provozní zázemí, vydaného Stavebním úřadem dne 27. 11. 2019 pod č.j. P22 12919/2019 OV 04, k němuž bylo Stavebním úřadem vydáno pod č.j. P22 13669/2019 OV 04 dne 06. 12. 2019 opravné usnesení;

- obdobně byla pak vzájemně nesporně dokončena čtvrtá etapa výstavby dle Projektu, a to jednak na základě kolaudačního souhlasu vydaného Stavebním úřadem k žádosti stavebníka PREDistribuce, a.s., IČ: 27376516 pro užívání stavby kabelů 1 kV a dále kolaudačních souhlasů vydaných Stavebním úřadem přímo k žádosti Dárce jako stavebníka, a to jmenovitě (i) kolaudačního souhlasu k užívání inženýrských sítí (STL plynovodního řadu, teplovodů mezi bytovými domy, rozvodů veřejného osvětlení včetně nových osvětlovacích stožárů, rozvodů veřejného osvětlení podél cyklostezky včetně osvětlovacích stožárů, areálového osvětlení pěší komunikace u okrasného jezírka včetně osvětlovacího stožáru a areálového osvětlení parkovacích stání včetně osvětlovacích stožárů) ze dne 25. 06. 2020, č.j. P22 6469/2020 OV 05, k němuž bylo Stavebním úřadem vydáno opravné usnesení dne 13. 07. 2020 pod č.j. P22 6967/2020 OV 05, (ii) kolaudačního souhlasu k vodním dílům (řadu splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu a druhé části řadu oddílné kanalizace pro odvod srážkových vod) vydaného Stavebním úřadem jako vodoprávním úřadem dne 01. 07. 2020 pod č.j. P22 6828/2020 OV 05, (iii) kolaudačního souhlasu pro užívání staveb dopravní infrastruktury vydaného dne 29. 07. 2020 Stavebním úřadem pod č.j. P22 7961/2020 OV 04 a především (iv) kolaudačního souhlasu k užívání vlastních bytových domů, vzniklých z realizace výstavby 4. etapy Projektu, vydaného dne 31. 07. 2020 Stavebním úřadem pod č.j. P22 8024/2020 OV 04

(výše specifikované kolaudační souhlasy společně dále jen „**Kolaudační souhlasy**“)

přičemž, jak vyplývá z přílohové části této listiny, byly již vzájemně nesporně ze strany Dárce splněny v kontextu s obsahem zejména čl. III odst. 2 SOSB příslušné podmínky pro vznik práva a povinnosti Smluvních stran k uzavření darovací smlouvy ve věci bezúplatného převodu nemovitostí i dalších hmotných výstupů výstavby dle Projektu, realizované v rámci jeho 3. etapy, výstavby objektu „N“, jakož i v rámci 4. etapy,

dohodly se nyní Smluvní strany na uzavření této Smlouvy, předmětem bezúplatného převodu podle níž jsou (i) nemovitosti podléhající evidenci v katastru nemovitostí, tj. pozemky včetně všech součástí a příslušenství, (ii) stavby umístěné na/v převáděných pozemcích a tvořící jejich součást, jakož i rovněž

(iii) v katastru nemovitostí nevidovaný tzv. mobiliář, představovaný drobnými stavbami laviček, odpadkových košů, stojanů na sáčky pro psí exkrementy, stojanů na kola a prvků dětského hřiště, židlí a podsedáků, pevně spojených se zemí, t a k t o :

I.

Nemovitosti evidované v katastru nemovitostí jako součást předmětu bezúplatného převodu

(1) Dárce prohlašuje a výpisem z katastru nemovitostí, prokazujícím stav evidovaný k datu 20. 07. 2021 a tvořícím v prosté kopii jako **Příloha č. 1** této Smlouvy její nedílnou součástí, dokládá, přičemž Obdarovanému garantuje aktuálnost všech údajů v něm obsažených k datu podpisu této Smlouvy ze strany Dárce, že je výlučným vlastníkem následujících nemovitostí evidovaných ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha (dále jen „**Katastrální úřad**“) na listu vlastnictví číslo 3123 pro obec Praha a katastrální území Uhřetěves:

- a) pozemku č. parc. 1900/409 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 445 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 1**“),
- b) pozemku č. parc. 1900/411 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 38 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 2**“),
- c) pozemku č. parc. 1900/413 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 113 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 3**“),
- d) pozemku č. parc. 1900/419 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 61 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 4**“),
- e) pozemku č. parc. 1900/428 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 29 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 5**“),
- f) pozemku č. parc. 1900/432 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 178 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 6**“),
- g) pozemku č. parc. 1900/436 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 87 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 7**“),
- h) pozemku č. parc. 1900/437 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 8**“),
- i) pozemku č. parc. 1900/439 - ostatní plocha, zeleň o výměře 1216 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 9**“),
- j) pozemku č. parc. 1900/462 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 10**“),
- k) pozemku č. parc. 1900/463 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 11**“),
- l) pozemku č. parc. 1900/464 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 22 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 12**“),
- m) pozemku č. parc. 1900/471 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 27 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 13**“),
- n) pozemku č. parc. 1900/472 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 67 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 14**“),
- o) pozemku č. parc. 1900/473 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 129 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 15**“),
- p) pozemku č. parc. 1900/474 - ostatní plocha, zeleň o výměře 67 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 16**“),
- q) pozemku č. parc. 1900/497 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 37 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 17**“),
- r) pozemku č. parc. 1900/499 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 223 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 18**“),
- s) pozemku č. parc. 1900/455 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 219 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 19**“),

- t) pozemku č. parc. 1900/515 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 852 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 20**“),
- u) pozemku č. parc. 1900/519 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 155 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 21**“),
- v) pozemku č. parc. 1900/522 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 450 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 22**“),
- w) pozemku č. parc. 1900/527 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 89 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 23**“),
- x) pozemku č. parc. 1900/528 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 218 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 24**“),
- y) pozemku č. parc. 1900/529 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2320 m² (samostatně dále jen „**Pozemek 25**“)

(výše uvedené pozemky jako celek společně dále jen „**Pozemky**“).

(2) Dárce prohlašuje, že Pozemky jsou prosty zatížení právy třetích osob nad rámec zatížení věcnými břemeny typu služebností, vyplývajících z Přílohy č. 1, tj. části C přiloženého výpisu z katastru nemovitostí (věcná břemena váznoucí na Pozemcích dle Přílohy č. 1 společně dále jen „**Věcná břemena**“), přičemž nejsou zatíženy žádným zástavním právem, právem nájemním či užívacím právem z jiného právního titulu/důvodu, ani jinými právními vadami.

II.

Identifikace staveb neevidovaných v katastru nemovitostí a porostů umístěných na Pozemcích jako součástí předmětu bezúplatného převodu

(1) Bez ohledu na skutečnost, zda jde případně z právního hlediska o součást, event. příslušenství některého z Pozemků, na němž je dále specifikovaná „položka“ příslušné součásti předmětu bezúplatného převodu dle této Smlouvy umístěna a rovněž bez ohledu na skutečnost, zda jde o položku výslovně uvedenou v některém z Kolaudačních souhlasů, prohlašuje dále Dárce, že jako do vlastnictví žádné třetí osoby nepřevedené výstupy jeho stavební činnosti z 3. etapy výstavby, výstavby objektu „N“ a 4. etapy výstavby dle Projektu, jsou k datu uzavření této Smlouvy v jeho výlučném vlastnictví následující stavby a trvalé porosty umístěné na některém z Pozemků, tak jak je jejich přesné umístění specifikováno v rámci grafické **Přílohy č. 2**, tvořící nedílnou součást této Smlouvy a které budou Dárce Obdarovanému předány spolu s příslušnými nemovitostmi:

- a) Na Pozemku 1 je umístěna stavba pěší komunikace s mlatovým povrchem, s výsadbou zeleně (trvalé porosty - stromy a keře), opěrnou gabionovou stěnou a oplocením z pozinkovaných profilů;
- b) Na Pozemku 2 je umístěna stavba pěší komunikace s povrchem ze zámkové dlažby;
- c) Na Pozemku 3 je umístěna stavba pěší komunikace s povrchem ze zámkové dlažby;
- d) Na Pozemku 4 je umístěna stavba pěší komunikace s povrchem z velkoformátové dlažby, včetně ocelových sloupků;
- e) Na Pozemku 5 je umístěna stavba koje pro tříděný odpad (bez vlastních nádob pro tříděný odpad) včetně zpevněné plochy ze zámkové dlažby a opěrné stěny z palisád zajišťující tuto plochu, přičemž konstrukce této koje (přístřešku) je z pozinkovaných profilů a neuzamykatelná;
- f) Na Pozemku 6 je umístěna stavba pěší komunikace s povrchem zčásti ze zámkové dlažby a částečně dlažby velkoformátové, včetně ocelových sloupků;

- g) Na Pozemku 7 je umístěna stavba pěší komunikace s mlatovým povrchem a s ocelovými sloupky, přičemž součástí Pozemku 7 je trvalý porost (strom);
- h) Na Pozemku 8 je umístěna stavba pěší komunikace s mlatovým povrchem;
- i) Na Pozemku 9 s dětským hřištěm je umístěna stavba pěší komunikace s mlatovým povrchem, opěrnou železobetonovou stěnou, přístupovým schodištěm, oplocením z pozinkovaných plechů včetně branky, oplocení z nyforového pletiva včetně branky a pod povrchem Pozemku 9 je umístěno drenážní potrubí s odvodněním v opěrné stěně na pozemek č. parc. 1900/438 v katastrálním území Uhřetěves, přičemž jeho součástí je zeleň (tráva a trvalé porosty - keře a stromy);
- j) Na Pozemku 10, Pozemku 11 a Pozemku 12 jsou shodně umístěny stavby koje pro tříděný odpad (bez vlastních nádob pro tříděný odpad) včetně zpevněné plochy ze zámkové dlažby, přičemž konstrukce koje (přístřešku) je z pozinkovaných profilů a neuzamykatelná;
- k) Na Pozemku 13 je umístěna stavba koje pro tříděný odpad včetně zpevněné plochy ze zámkové dlažby a opěrné železobetonové stěny zajišťující tuto plochu, přičemž konstrukce koje (přístřešku) je z pozinkovaných profilů;
- l) Na Pozemku 14 je umístěna stavba pozemní komunikace s asfaltovým krytem;
- m) Na Pozemku 15 je umístěna stavba pěší komunikace s povrchem ze zámkové dlažby;
- n) Součástí Pozemku 16 je zeleň (tráva a trvalý porost - strom);
- o) Na Pozemku 17 je umístěna stavba pěší komunikace ze zámkové dlažby a ocelová mříž, jeho součástí je trvalý porost - strom;
- p) Na Pozemku 18 je umístěna stavba pěší komunikace s povrchem částečně z velkoformátové dlažby a částečně z dlažebních kostek, s ocelovým sloupky a jeho součástí je zeleň (trvaný porost a trvalé porosty - keře a stromy);
- q) Na Pozemku 19 je umístěna stavba pěší komunikace z tzv. šlapáků z betonové dlažby a plocha zeleně (travní porost);
- r) Na Pozemku 20 je umístěna stavba pěší komunikace z velkoformátové dlažby, včetně ocelových sloupků a zeleně (stromy + mříže, keře a záhony);
- s) Na Pozemku 21 je umístěna stavba pěší komunikace s povrchem ze zámkové dlažby;
- t) Na Pozemku 22 je umístěna stavba pěší komunikace s povrchem z velkoformátové dlažby, včetně ocelových sloupků, zeleně (stromy, keře, záhony), přičemž při fasádě budovy Uhřetěves, č.p. 1654 - bytový dům (dále jen „**Dům č.p. 1654**“), tvořící součást pozemku č. parc. 1900/91, je umístěn okapový chodníček;
- u) Na Pozemku 23 je umístěna stavba pěší komunikace s povrchem ze zámkové dlažby;
- v) Na/v Pozemku 24 je umístěna stavba přírodního jezírka (dále jen „**Stavba jezírka**“), určená ke svádění dešťové vody z Domu č.p. 1654 (přičemž přebytečná voda je odváděna do retenční nádrže), Stavbou jezírka se přitom rozumí celek zahrnující rovněž technologie, přípojky vody, kanalizace a elektro (s vlastním podružným měřením, jakož i okrasnou zeleň umístěnou v jezírku);

- w) Na Pozemku 25 je proveden terénní val, na němž je osazena zeleň (stromy, keře, travní porost) a dále jsou na/v Pozemku 25 umístěny přípojky ke Stavbě jezírka, umístěna technologie Stavby jezírka, informační cedule, oplocení jezírka a gabionová stěna, na které jsou osazeny lavičky

(veškeré výše uvedené stavby na Pozemcích a porosty na Pozemcích společně dále jen „**Stavby a porosty na Pozemcích**“).

(2) V kontextu s obsahem odst. 1 písm. i) se touto Smlouvou sjednává závazek Obdarovaného jako nabyvatele Pozemku 9 „ve prospěch třetího“, a to Společnosti vlastníků domu Oty Bubenička č.p. 1611, Praha - Uhřetěves, IČ: 06783236 (dále jen „**SVJ domu Uhřetěves, č.p. 1611**“), spočívající v umožnění přístupu osob pověřených ze strany SVJ domu Uhřetěves, č.p. 1611 na Pozemek 9 za účelem provádění oprav odvodnění tzv. anglických dvorků v bytovém domě Uhřetěves, č.p. 1611, tvořícím součást pozemku č. parc. 1900/254 v obci Praha, katastrálním území Uhřetěves.

III. Mobiliář

(1) Součástí předmětu bezúplatného převodu dle této Smlouvy jsou rovněž jako tzv. „**mobiliář**“:

- a) lavičky v celkovém počtu 18 (osmnáct) kusů, z toho 3 (tři) umístěné na Pozemku 1, 2 (dvě) na Pozemku 9, 1 (jedna) na Pozemku 17, 2 (dvě) na Pozemku 18, 1 (jedna) na Pozemku 20, 2 (dvě) na Pozemku 22, 4 (čtyř) kusů na Pozemku 25, z toho 3 (tři) sedačky na gabionové stěně, včetně 1 (jednoho) kusu lavičky umístěné na pozemku č. parc. 1900/247 v katastrálním území Uhřetěves (příslušný pozemek je v podílovém spoluvlastnictví podílových spoluvlastníků společných částí bytového domu Uhřetěves, č.p. 1638, tvořícího součást pozemku č. parc. 1900/405 v katastrálním území Uhřetěves), dále včetně 1 (jednoho) kusu lavičky na pozemku č. parc. 1900/512 v katastrálním území Uhřetěves (příslušný pozemek je ve vlastnictví Dárce), jakož i včetně 1 (jednoho) kusu lavičky na pozemku č. parc. 1900/514 v katastrálním území Uhřetěves ((příslušný pozemek je v podílovém spoluvlastnictví podílových spoluvlastníků společných částí bytového domu Uhřetěves, č.p. 1653, tvořícího součást pozemku č. parc. 1900/513 v katastrálním území Uhřetěves);
- b) odpadkové koše v celkovém počtu 7 (sedmi) kusů, z toho 1 (jeden) umístěný na Pozemku 1 včetně jednoho stojanu na sáčky pro psí exkrementy, 1 (jeden) na Pozemku 9, 1 (jeden) na pozemku č. parc. 1900/456 v katastrálním území Uhřetěves (příslušný pozemek je v podílovém spoluvlastnictví podílových spoluvlastníků společných částí Bytového domu Uhřetěves, č.p. 1639, tvořícího součást pozemku č. parc. 1900/407 v katastrálním území Uhřetěves), 1 (jeden) na Pozemku 17, 1 (jeden) na pozemku č. parc. 1900/512 v katastrálním území Uhřetěves, 1 (jeden) včetně stojanu na sáčky pro psí exkrementy na pozemku č. parc. 1900/514 v katastrálním území Uhřetěves a 1 (jeden) včetně stojanu na sáčky pro psí exkrementy na Pozemku 22;
- c) 7 (sedm) kusů stojanu na jízdní kola, z toho 3 (tři) umístěné na Pozemku 1, dále 1 (jeden) na Pozemku 20 a 3 (tři) umístěné na Pozemku 22;
- d) soubor zařízení dětského hřiště, umístěný na Pozemku 9;
- e) 7 (sedm) židlí a 3 (tři) podsedačky, umístěné na Pozemku 20;
- f) 4 (čtyři) židle a 1 (jeden) podsedák, umístěné na Pozemku 22

(veškeré výše uvedené položky společně dále jen „**Mobiliář**“).

(2) Umístění jednotlivých součástí/položek Mobiliáře vyplývá z grafické Přílohy č. 3, tvořící nedílnou součást této Smlouvy.

IV.

Předmět Smlouvy a související ujednání

(1) Dárce touto Smlouvou (i) Pozemky se všemi právy a povinnostmi, s veškerým příslušenstvím a se všemi součástmi, (ii) Stavby a porosty na Pozemcích a (iii) Mobiliář (společně dále též „**Předmět převodu**“) d a r u j e Obdarovanému do vlastnictví Hlavního města Praha a Obdarovaný touto Smlouvou takto vzájemně nesporně specifikovaný Předmět převodu do vlastnictví Hlavního města Praha (a správy svěřené Obdarovanému) p ř i j í m á .

(2) Na stavby na Pozemcích poskytuje současně Dárce Obdarovanému záruku za jakost v délce trvání 48 (čtyřicet osm) měsíců, přičemž běh záruční doby počíná ode dne následujícího po datu uzavření této Smlouvy.

(3) Smluvní strany se v kontextu s obsahem předcházejícího odstavce dohodly na tom, že Předmět převodu bude předán Obdarovaným do vlastnické/správcovské a uživatelské dispozice Obdarovaného formou předávacího protokolu ve lhůtě 14 dnů od data uzavření této Smlouvy, a to včetně komunikací a inženýrských sítí, jimiž se pro účely této Smlouvy rozumí přípojky pro Stavbu jezírka. Pro vyloučení všech pochybností se výslovně uvádí, že komunikace budou takto převzaty Obdarovaným bez veřejného osvětlení, které následně do své správy prostřednictvím k tomu určeného subjektu převezme obec Hlavní město Praha separátně.

(4) Obdarovaný podpisem této Smlouvy potvrzuje, že ještě před jejím uzavřením převzal od Dárce následující dokumenty, považované vzájemně nesporně za samostatné přílohy této Smlouvy (tj. přílohy netvořící s vlastním textem Smlouvy listinný celek):

- Kolaudační souhlasy,
- čestné prohlášení/potvrzení Dárce týkající se pořizovacích cen staveb na Pozemcích a Mobiliáře pro účely účetní evidence,
- prosté kopie právních titulů jednotlivých Věcných břemen.

V.

Vklad vlastnického práva k Pozemkům do katastru nemovitostí

(1) Smluvní strany si jsou vědomy vázanosti právních účinků této Smlouvy, pokud jde o převod Pozemků, na právní moc rozhodnutí Katastrálního úřadu o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí.

(2) V kontextu s obsahem předcházejícího odstavce se Smluvní strany výslovně dohodly na tom, že návrh na vklad vlastnického práva k Pozemkům podá Katastrálnímu úřadu samostatně Dárce, a to nejpozději do 60 (šedesáti) dnů od uzavření této Smlouvy a uhradí současně správní poplatek s tím spojený. S ohledem na nutnost získání souhlasu Magistrátu hl. m. Prahy s návrhem na vklad splní Dárce závazek dle předcházející věty až poté, kdy obdrží od Obdarovaného informaci tom, že příslušný souhlas Magistrátu hl. m. Prahy byl již reálně získán.

VI.
Závěrečná ujednání

(1) Obdarovaný ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této listině byly splněny ze strany Obdarovaného veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení, odsouhlasení či pověření, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Tato Smlouva byla schválena usnesením zastupitelstva Městské části Praha 22 dne 22.9.2021 pod číslem UZ-57-5/21.

(2) Tato Smlouva se uzavírá v třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží pro vlastní potřebu každá ze Smluvních stran a zbývající s určením pro účely správního řízení před Katastrálním úřadem se ponechává v držení Dárce. Dárce si je vědom, že tato Smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv v intencích zák. č. 340/2015 Sb. a souhlasí s tím, aby toto zveřejnění zajistil Obdarovaný.

Přílohy:

Příloha č. 1 - výpis z katastru nemovitostí, LV č. 3123 pro katastrální území Uhříněves, prokazující stav evidovaný k datu 20. 07. 2021 (prostá kopie)

Příloha č. 2 - grafická identifikace Staveb a porostů na Pozemcích

Příloha č. 3 - grafická specifikace umístění Mobiláře

V Praze, dne 4.10.2021

V Praze, dne 07-10-2021

Dárce :

Obdarovaný :

za Vivus Uhříněves s.r.o.

za Městskou část Praha 22

Ing. Jiří Pelnář
jednatel

Vivus Uhříněves s.r.o.
Budějovická 64/5
140 00 Praha 4, Michle
IČ: 28184416 DIČ: CZ28184416

Tomáš Kallera
starosta





VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0100
Kat. území: 73425

Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

List vlastnictví: 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|---|---------------|-------|
| Vlastnické právo | | |
| Vivus Uhřetěves s.r.o., Budějovická 64/5, Michle, 14000 Praha 4 | 28184416 | |

3 Nemovitosti

Pozemky

| Parcela | Výměra [m2] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany |
|--|-------------|----------------------------|--------------------|----------------|
| 1892 | 178 | zastavěná plocha a nádvoří | | |
| Součástí je stavba: Uhřetěves, č.p. 329, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: 1892 | | | | |
| 1900/82 | 19 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 1900/201 | 95 | ostatní plocha | jiná plocha | |
| 1900/203 | 68 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 1900/216 | 315 | ostatní plocha | zeleň | |
| 1900/234 | 99 | ostatní plocha | zeleň | |
| 1900/259 | 19 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 1900/284 | 294 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 1900/307 | 47 | ostatní plocha | zeleň | |
| 1900/388 | 15 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 1900/389 | 15 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 1900/390 | 15 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 1900/408 | 507 | ostatní plocha | jiná plocha | |
| 1900/409 | 445 | ostatní plocha | jiná plocha | |
| 1900/411 | 38 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 1900/412 | 238 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 1900/413 | 113 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 1900/419 | 61 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 1900/428 | 29 | ostatní plocha | jiná plocha | |
| 1900/432 | 178 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 1900/436 | 87 | ostatní plocha | jiná plocha | |
| 1900/437 | 8 | ostatní plocha | jiná plocha | |
| 1900/439 | 1216 | ostatní plocha | zeleň | |
| 1900/455 | 219 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 1900/461 | 1086 | ostatní plocha | jiná plocha | |

PŘÍLOHA Č.1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

výpis z katastru nemovitostí, list 3123 pro katastrální území Uhřetěves, prokazující
Okres: 670100 Uhřetěves, list 3123
Kat.území: 773425 Uhřetěves List vlastnictví: 3123
Obec: 554782 Praha

stav evidovaný k datu 20.07.2021 (prostá kopie)
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| | | |
|----------|----------------------|--------------------|
| 1900/462 | 9 ostatní plocha | jiná plocha |
| 1900/463 | 9 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/464 | 22 ostatní plocha | jiná plocha |
| 1900/468 | 105 ostatní plocha | jiná plocha |
| 1900/470 | 25260 ostatní plocha | jiná plocha |
| 1900/471 | 27 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/472 | 67 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/473 | 129 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/474 | 67 ostatní plocha | zeleň |
| 1900/477 | 32 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/480 | 47 ostatní plocha | jiná plocha |
| 1900/481 | 642 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/490 | 26 ostatní plocha | jiná plocha |
| 1900/497 | 36 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/498 | 121 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/499 | 223 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/501 | 50 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/512 | 727 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/515 | 852 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/519 | 155 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/520 | 331 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/522 | 450 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/527 | 89 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/528 | 218 ostatní plocha | jiná plocha |
| 1900/529 | 2320 ostatní plocha | jiná plocha |
| 1900/542 | 6 ostatní plocha | ostatní komunikace |
| 1900/543 | 1 ostatní plocha | ostatní komunikace |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

přípojky dešťové kanalizace dle čl.IV smlouvy v rozsahu GP 3210-22/2017

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetěves

List vlastnictví: 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 1900/203

Povinnost k

Parcela: 1900/204

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 26.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.04.2017 16:26:34. Zápis proveden dne 23.05.2017.
V-30649/2017-101

Pořadí k 26.04.2017 16:26

o Věcné břemeno vedení

přípojky dešťové kanalizace dle čl.IV smlouvy v rozsahu GP 3210-22/2017

Oprávnění pro

Parcela: 1900/474, Parcela: 1900/501, Parcela: 1900/542

Povinnost k

Parcela: 1900/205

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 26.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.04.2017 16:26:34. Zápis proveden dne 23.05.2017.
V-30649/2017-101

Pořadí k 26.04.2017 16:26

o Věcné břemeno vedení

přípojky dešťové kanalizace dle čl.IV smlouvy v rozsahu GP 3210-22/2017

Oprávnění pro

Parcela: 1900/470, Parcela: 1900/471, Parcela: 1900/472, Parcela: 1900/473,
Parcela: 1900/474, Parcela: 1900/477, Parcela: 1900/480, Parcela: 1900/481,
Parcela: 1900/490, Parcela: 1900/497, Parcela: 1900/498, Parcela: 1900/499,
Parcela: 1900/501, Parcela: 1900/542, Parcela: 1900/543

Povinnost k

Parcela: 1900/178

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 26.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.04.2017 16:26:34. Zápis proveden dne 23.05.2017.
V-30649/2017-101

Pořadí k 26.04.2017 16:26

o Věcné břemeno vedení

přípojky dešťové kanalizace dle čl.IV smlouvy v rozsahu GP 3210-22/2017

Oprávnění pro

Parcela: 1900/203

Povinnost k

Parcela: 1900/474

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 26.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.04.2017 16:26:34. Zápis proveden dne 23.05.2017.
V-30649/2017-101

Pořadí k 26.04.2017 16:26

o Věcné břemeno cesty

dle čl. II smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1900/259

Povinnost k

Parcela: 1900/261

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetěves

List vlastnictví: 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 22.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.12.2017 11:56:44. Zápis proveden dne 24.01.2018.
V-93185/2017-101

Pořadí k 22.12.2017 11:56

o Věcné břemeno užívání

pro svod vody dle čl.II smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1900/412, Parcela: 1900/413

Povinnost k

Parcela: 1900/283, Parcela: 1900/284, Parcela: 1900/296, Parcela: 1900/408,
Parcela: 1900/409, Parcela: 1900/411, Parcela: 1900/414, Parcela: 1900/415,
Parcela: 1900/416, Parcela: 1900/417, Parcela: 1900/418

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2019 13:50:38. Zápis proveden dne 02.10.2019.
V-54809/2019-101

Pořadí k 03.09.2019 13:50

o Věcné břemeno cesty

Oprávnění pro

Parcela: 1900/428

Povinnost k

Parcela: 1900/425

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2019 13:50:38. Zápis proveden dne 03.10.2019.
V-54812/2019-101

Pořadí k 03.09.2019 13:50

o Věcné břemeno cesty

dle čl.II v rozsahu GP 3447-107/2018

Oprávnění pro

Parcela: 1900/455

Povinnost k

Parcela: 1900/456

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2019 13:50:38. Zápis proveden dne 04.10.2019.
V-54813/2019-101

Pořadí k 03.09.2019 13:50

o Věcné břemeno cesty

dle čl.II

Oprávnění pro

Parcela: 1900/455

Povinnost k

Parcela: 1900/457

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2019 13:50:38. Zápis proveden dne 04.10.2019.
V-54813/2019-101

Pořadí k 03.09.2019 13:50

o Věcné břemeno cesty

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává srážní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetín

List vlastnictví: 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 1900/512, Parcela: 1900/515, Parcela: 1900/519, Parcela: 1900/520,
Parcela: 1900/522, Parcela: 1900/527, Parcela: 1900/528, Parcela: 1900/529

Povinnost k

Parcela: 1900/457

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2019 13:50:38. Zápis proveden dne 02.10.2019.

V-54807/2019-101

Pořadí k 03.09.2019 13:50

o Věcné břemeno vedení

dešťové kanalizace a retenční nádrže dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3378-107/2018

Oprávnění pro

Parcela: 1900/512, Parcela: 1900/515, Parcela: 1900/519, Parcela: 1900/520,
Parcela: 1900/522, Parcela: 1900/527, Parcela: 1900/528, Parcela: 1900/529

Povinnost k

Parcela: 1900/446, Parcela: 1900/457

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2019 13:50:38. Zápis proveden dne 03.10.2019.

V-54810/2019-101

Pořadí k 03.09.2019 13:50

o Věcné břemeno vedení

vodovodní přípojky dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3376-107/2018

Oprávnění pro

Parcela: 1900/512, Parcela: 1900/515, Parcela: 1900/519, Parcela: 1900/520,
Parcela: 1900/522, Parcela: 1900/527, Parcela: 1900/528, Parcela: 1900/529

Povinnost k

Parcela: 1900/445, Parcela: 1900/457

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2019 13:50:38. Zápis proveden dne 09.10.2019.

V-54818/2019-101

Pořadí k 03.09.2019 13:50

o Věcné břemeno vedení

splaškové kanalizace dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3380-107/2018

Oprávnění pro

Parcela: 1900/512, Parcela: 1900/515, Parcela: 1900/519, Parcela: 1900/520,
Parcela: 1900/522, Parcela: 1900/527, Parcela: 1900/528, Parcela: 1900/529

Povinnost k

Parcela: 1900/443, Parcela: 1900/446, Parcela: 1900/457

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2019 13:50:38. Zápis proveden dne 10.10.2019.

V-54819/2019-101

Pořadí k 03.09.2019 13:50

o Věcné břemeno cesty

dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3476-84/2019

Oprávnění pro

Parcela: 1900/477, Parcela: 1900/481, Parcela: 1900/490

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetěves

List vlastnictví: 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1900/473

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 02.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 08:01:45. Zápis proveden dne 05.02.2020.

V-95/2020-101

Pořadí k 03.01.2020 08:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl.II smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1900/470, Parcela: 1900/477, Parcela: 1900/490

Povinnost k

Parcela: 1900/481

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 02.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 08:01:45. Zápis proveden dne 05.02.2020.

V-96/2020-101

Pořadí k 03.01.2020 08:01

o Věcné břemeno vedení

a uložení vodovodní přípojky dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3465-84/2019

Oprávnění pro

Parcela: 1900/470

Povinnost k

Parcela: 1900/497, Parcela: 1900/498

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 02.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 08:01:45. Zápis proveden dne 05.02.2020.

V-94/2020-101

Pořadí k 03.01.2020 08:01

o Věcné břemeno vedení

a uložení splaškové kanalizace dle čl.III smlouvy v rozsahu GP 3461-84/2019

Oprávnění pro

Parcela: 1900/470

Povinnost k

Parcela: 1900/479, Parcela: 1900/488

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 02.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 08:01:45. Zápis proveden dne 05.02.2020.

V-94/2020-101

Pořadí k 03.01.2020 08:01

o Věcné břemeno užívání

umístění rozvodů a zařízení areálového osvětlení dle čl.II v rozsahu GP 3468-84/2019

Oprávnění pro

Parcela: 1900/470, Parcela: 1900/542

Povinnost k

Parcela: 1900/481

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 02.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 08:01:45. Zápis proveden dne 07.02.2020.

V-97/2020-101

Pořadí k 03.01.2020 08:01

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetíněves

List vlastnictví: 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.08.2020 08:12:17. Zápis proveden dne 22.09.2020.
V-49454/2020-101

Pořadí k 25.08.2020 08:12

o Věcné břemeno vedení

dle článku č. III. 1. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1900/528, Parcela: 1900/529

Povinnost k

Parcela: 1900/91

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.08.2020 08:12:17. Zápis proveden dne 22.09.2020.
V-49454/2020-101

Pořadí k 25.08.2020 08:12

o Věcné břemeno vedení

dle článku č. III. 2. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1900/528, Parcela: 1900/529

Povinnost k

Parcela: 1900/91

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.08.2020 08:12:17. Zápis proveden dne 22.09.2020.
V-49454/2020-101

Pořadí k 25.08.2020 08:12

o Podíl na nemovitosti v přidatném spoluvlastnictví

Oprávnění pro

Parcela: 1900/388, Parcela: 1900/389, Parcela: 1900/390, Parcela: 1900/82

Povinnost k

Parcela: 1900/303, Parcela: 1900/396

Listina Smlouva kupní přidatné spoluvlastnictví ze dne 01.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.06.2018 11:55:20. Zápis proveden dne 27.06.2018.

V-37514/2018-101

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dle čl. III. smlouvy, v rozsahu GP 3187-174/2016

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 1900/216, Parcela: 1900/474

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.01.2017 08:44:01. Zápis proveden dne 17.02.2017.

V-5849/2017-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetíněves

List vlastnictví: 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 25.01.2017 08:44

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

kabelového vedení 1 a 22 kV , v rozsahu GP 3176-360/2015

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 1900/216

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml.VV/G33/12017/1336417 ze dne 26.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.01.2017 08:14:51. Zápis proveden dne 23.02.2017.

V-6589/2017-101

Pořadí k 27.01.2017 08:14

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

stavby plynárenského zařízení dle čl.III smlouvy v rozsahu GP 3173-69/2016

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 1900/201, Parcela: 1900/499

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. 183/2017/OOBCH ze dne 23.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2017 08:45:55. Zápis proveden dne 21.03.2017.

V-13970/2017-101

Pořadí k 24.02.2017 08:45

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

stavby dešťových kanalizačních řadů dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3163-22/2017

Povinnost k

Parcela: 1900/203, Parcela: 1900/472, Parcela: 1900/473, Parcela: 1900/474,
Parcela: 1900/481

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 20.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.04.2017 09:36:15. Zápis proveden dne 19.05.2017.

V-29026/2017-101

Pořadí k 21.04.2017 09:36

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

stavby vodovodních řadů dle čl.III smlouvy v rozsahu GP 3161-22/2017

Povinnost k

Parcela: 1900/201, Parcela: 1900/472, Parcela: 1900/499

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 20.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.04.2017 09:36:15. Zápis proveden dne 19.05.2017.

V-29026/2017-101

Pořadí k 21.04.2017 09:36

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

umístění veřejného osvětlení dle čl.IV smlouvy v rozsahu GP 3170-22/2017

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetěves

List vlastnictví: 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1900/201, Parcela: 1900/216, Parcela: 1900/234, Parcela: 1900/470,
Parcela: 1900/471, Parcela: 1900/472, Parcela: 1900/473, Parcela: 1900/474,
Parcela: 1900/481

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 20.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.04.2017 09:36:15. Zápis proveden dne 19.05.2017.
V-29026/2017-101

Pořadí k 21.04.2017 09:36

- o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru stavby splaškových kanalizačních řadů dle čl.I smlouvy v rozsahu GP 3162-22/2017

Povinnost k

Parcela: 1900/472, Parcela: 1900/473, Parcela: 1900/481

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 20.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.04.2017 09:36:15. Zápis proveden dne 19.05.2017.
V-29026/2017-101

Pořadí k 21.04.2017 09:36

- o Věcné břemeno vedení přípojky dešťové kanalizace dle čl.IV smlouvy v rozsahu GP 3210-22/2017

Oprávnění pro

Parcela: 1900/230

Povinnost k

Parcela: 1900/201, Parcela: 1900/234

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 26.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.04.2017 16:26:34. Zápis proveden dne 23.05.2017.
V-30649/2017-101

Pořadí k 26.04.2017 16:26

- o Věcné břemeno vedení přípojky dešťové kanalizace dle čl.IV smlouvy v rozsahu GP 3210-22/2017

Oprávnění pro

Parcela: 1900/190

Povinnost k

Parcela: 1900/216

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 26.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.04.2017 16:26:34. Zápis proveden dne 23.05.2017.
V-30649/2017-101

Pořadí k 26.04.2017 16:26

- o Věcné břemeno vedení přípojky dešťové kanalizace dle čl.IV smlouvy v rozsahu GP 3210-22/2017

Oprávnění pro

Parcela: 1900/203

Povinnost k

Parcela: 1900/474

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 26.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.04.2017 16:26:34. Zápis proveden dne 23.05.2017.
V-30649/2017-101

Pořadí k 26.04.2017 16:26

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
Kat.území: 773425 Uhřetěves List vlastnictví: 3123
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-73510/2017-101

Pořadí k 13.10.2017 10:22

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
plynárenského zařízení dle čl.III smlouvy v rozsahu GP 3267-99/2017

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 1900/284, Parcela: 1900/408, Parcela: 1900/512, Parcela: 1900/515

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.1098/2017/OOBCH ze dne
12.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.10.2017 14:26:51. Zápis proveden
dne 08.11.2017.

V-73905/2017-101

Pořadí k 16.10.2017 14:26

- o Věcné břemeno (podle listiny)
přípojky dešťové kanalizace dle čl.IV smlouvy v rozsahu GP 3274-99/2017

Oprávnění pro

Parcela: 1900/285

Povinnost k

Parcela: 1900/284

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 22.12.2017. Právní
účinky zápisu k okamžiku 22.12.2017 11:56:44. Zápis proveden dne 22.01.2018.

V-93182/2017-101

Pořadí k 22.12.2017 11:56

- o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru
veřejného osvětlení dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3290-99/2017

Povinnost k

Parcela: 1900/284, Parcela: 1900/307, Parcela: 1900/408, Parcela: 1900/412,
Parcela: 1900/419, Parcela: 1900/432, Parcela: 1900/436, Parcela: 1900/462

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 22.12.2017. Právní
účinky zápisu k okamžiku 22.12.2017 11:56:44. Zápis proveden dne 24.01.2018.

V-93183/2017-101

Pořadí k 22.12.2017 11:56

- o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru
inženýrské sítě - areálové osvětlení, dle čl. II. smlouvy, v rozsahu dle g.pl. 3287-
99/2017

Povinnost k

Parcela: 1900/82

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 13.04.2018. Právní
účinky zápisu k okamžiku 16.04.2018 14:24:58. Zápis proveden dne 10.05.2018.

V-25724/2018-101

Pořadí k 16.04.2018 14:24

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
distribuční soustavy podzemního vedení NN, VN a telekomunikačního vedení dle čl.III
smlouvy v rozsahu GP 3387-204/2018

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetěves

List vlastnictví: 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 1900/201, Parcela: 1900/203, Parcela: 1900/284, Parcela: 1900/408,
Parcela: 1900/412, Parcela: 1900/419, Parcela: 1900/432, Parcela: 1900/468,
Parcela: 1900/470, Parcela: 1900/473, Parcela: 1900/474, Parcela: 1900/480,
Parcela: 1900/481, Parcela: 1900/498, Parcela: 1900/499, Parcela: 1900/512,
Parcela: 1900/515, Parcela: 1900/520, Parcela: 1900/522

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml. VV/G33/12962/1841690 ze dne 04.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.12.2018 08:30:28. Zápis proveden dne 16.01.2019.

V-85080/2018-101

Pořadí k 11.12.2018 08:30

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy dle čl.III smlouvy v rozsahu GP 3413-56/2019

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 1900/512, Parcela: 1900/520, Parcela: 1900/527

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml. VV/G33/13390/1944106. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.03.2019 08:08:12. Zápis proveden dne 17.03.2019.

V-18997/2019-101

Pořadí k 26.03.2019 08:08

o Věcné břemeno užívání

pro svod vody dle čl.II smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1900/412, Parcela: 1900/413

Povinnost k

Parcela: 1900/284, Parcela: 1900/408, Parcela: 1900/409, Parcela: 1900/411

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2019 13:50:38. Zápis proveden dne 02.10.2019.

V-54809/2019-101

Pořadí k 03.09.2019 13:50

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

vodovodního řádu dle čl.IV smlouvy v rozsahu GP 3382-107/2018

Povinnost k

Parcela: 1900/468

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2019 13:50:38. Zápis proveden dne 02.10.2019.

V-54805/2019-101

Pořadí k 03.09.2019 13:50

o Věcné břemeno vedení

dešťové kanalizace a retenční nádrže dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3378-107/2018

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetěves

List vlastnictví: 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 1900/404

Povinnost k

Parcela: 1900/413

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2019 13:50:38. Zápis proveden dne 03.10.2019.

V-54810/2019-101

Pořadí k 03.09.2019 13:50

o Věcné břemeno cesty

dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3447-107/2018

Oprávnění pro

Parcela: 1900/405, Parcela: 1900/406, Parcela: 1900/422, Parcela: 1900/423,

Parcela: 1900/424, Parcela: 1900/425, Parcela: 1900/426, Parcela: 1900/429,

Parcela: 1900/433

Povinnost k

Parcela: 1900/432

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2019 13:50:38. Zápis proveden dne 08.10.2019.

V-54814/2019-101

Pořadí k 03.09.2019 13:50

o Věcné břemeno vedení

inženýrské sítě dle čl.III 2 v rozsahu GP 3448-107/2018

Oprávnění pro

Parcela: 1900/406

Povinnost k

Parcela: 1900/412, Parcela: 1900/413

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2019 13:50:38. Zápis proveden dne 08.10.2019.

V-54815/2019-101

Pořadí k 03.09.2019 13:50

o Věcné břemeno vedení

inženýrské sítě dle čl.III 1 v rozsahu GP 3448-107/2018

Oprávnění pro

Parcela: 1900/405

Povinnost k

Parcela: 1900/409, Parcela: 1900/411, Parcela: 1900/412, Parcela: 1900/436

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 03.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2019 13:50:38. Zápis proveden dne 08.10.2019.

V-54815/2019-101

Pořadí k 03.09.2019 13:50

o Věcné břemeno vedení

inženýrské sítě dle čl.III 3 v rozsahu GP 3448-107/2018

Oprávnění pro

Parcela: 1900/407

Povinnost k

Parcela: 1900/409, Parcela: 1900/411, Parcela: 1900/412, Parcela: 1900/436,

Parcela: 1900/462

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 131.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetěves

List vlastnictví: 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-55949/2019-101

Pořadí k 09.09.2019 14:55

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
komunikačního vedení dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3477-92/2019
Oprávnění pro
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063
Povinnost k
Parcela: 1900/473, Parcela: 1900/474, Parcela: 1900/480, Parcela: 1900/481
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.11.2019. Právní účinky
zápisu k okamžiku 20.12.2019 10:34:23. Zápis proveden dne 24.01.2020.
V-84304/2019-101

Pořadí k 20.12.2019 10:34

- o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru
stavby splaškových kanalizačních řadů dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3462-84/2019
Povinnost k
Parcela: 1900/470, Parcela: 1900/472, Parcela: 1900/473, Parcela: 1900/481
Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 02.01.2020. Právní
účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 08:01:45. Zápis proveden dne 05.02.2020.
V-88/2020-101

Pořadí k 03.01.2020 08:01

- o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru
stavby dešťových kanalizačních řadů dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3464-84/2019
Povinnost k
Parcela: 1900/470, Parcela: 1900/472, Parcela: 1900/473, Parcela: 19 0/481
Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 02.01.2020. Právní
účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 08:01:45. Zápis proveden dne 05.02.2020.
V-88/2020-101

Pořadí k 03.01.2020 08:01

- o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru
stavby vodovodního řadu dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3466-84/2019
Povinnost k
Parcela: 1900/470, Parcela: 1900/472
Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 02.01.2020. Právní
účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 08:01:45. Zápis proveden dne 05.02.2020.
V-88/2020-101

Pořadí k 03.01.2020 08:01

- o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru
stavby veřejného osvětlení dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3467-84/2019
Povinnost k
Parcela: 1900/234, Parcela: 1900/470
Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 02.01.2020. Právní
účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 08:01:45. Zápis proveden dne 05.02.2020.
V-92/2020-101

Pořadí k 03.01.2020 08:01

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetíněves

List vlastnictví: 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Věcné břemeno cesty

dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3476-84/2019

Oprávnění pro

Parcela: 1900/1, Parcela: 1900/477, Parcela: 1900/478, Parcela: 1900/479,
Parcela: 1900/481, Parcela: 1900/482, Parcela: 1900/484, Parcela: 1900/486,
Parcela: 1900/487, Parcela: 1900/488, Parcela: 1900/489, Parcela: 1900/490,
Parcela: 1900/491, Parcela: 1900/492, Parcela: 1900/493, Parcela: 1900/494

Povinnost k

Parcela: 1900/473

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 02.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 08:01:45. Zápis proveden dne 05.02.2020.

V-95/2020-101

Pořadí k 03.01.2020 08:01

o Věcné břemeno cesty

dle čl.II smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1900/1, Parcela: 1900/470, Parcela: 1900/477, Parcela: 1900/478,
Parcela: 1900/479, Parcela: 1900/482, Parcela: 1900/484, Parcela: 1900/486,
Parcela: 1900/487, Parcela: 1900/488, Parcela: 1900/489, Parcela: 1900/490,
Parcela: 1900/491, Parcela: 1900/492, Parcela: 1900/493, Parcela: 1900/494

Povinnost k

Parcela: 1900/481

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 02.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 08:01:45. Zápis proveden dne 05.02.2020.

V-96/2020-101

Pořadí k 03.01.2020 08:01

o Věcné břemeno vedení

a uložení vodovodní přípojky dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3465-84/2019

Oprávnění pro

Parcela: 1900/1

Povinnost k

Parcela: 1900/470, Parcela: 1900/472, Parcela: 1900/473, Parcela: 1900/480,
Parcela: 1900/481

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 02.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 08:01:45. Zápis proveden dne 05.02.2020.

V-94/2020-101

Pořadí k 03.01.2020 08:01

o Věcné břemeno vedení

a uložení vodovodní přípojky dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3465-84/2019

Oprávnění pro

Parcela: 1900/470

Povinnost k

Parcela: 1900/497, Parcela: 1900/498

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 02.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 08:01:45. Zápis proveden dne 05.02.2020.

V-94/2020-101

Pořadí k 03.01.2020 08:01

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
Kat.území: 773425 Uhřetěves List vlastnictví: 3123
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 1900/1

Povinnost k

Parcela: 1900/481

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.01.2020 13:55:01. Zápis proveden dne 07.02.2020.
V-1735/2020-101

Pořadí k 13.01.2020 13:55

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

součásti distribuční soustavy dle čl.III smlouvy v rozsahu GP 3458-58/2019

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000

Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 1900/201, Parcela: 1900/408, Parcela: 1900/432, Parcela: 1900/468,

Parcela: 1900/470, Parcela: 1900/473, Parcela: 1900/474, Parcela: 1900/498,

Parcela: 1900/512, Parcela: 1900/515, Parcela: 1900/520

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.VV/G33/14060/2048025 ze dne 23.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2020 08:04:06. Zápis proveden dne 20.02.2020.

V-4404/2020-101

Pořadí k 24.01.2020 08:04

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

stavba dešťového kanalizačního řadu dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3497-35/2020

Povinnost k

Parcela: 1900/515, Parcela: 1900/520, Parcela: 1900/522

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 21.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.04.2020 10:26:19. Zápis proveden dne 15.05.2020.

V-22126/2020-101

Pořadí k 22.04.2020 10:26

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

stavba splaškového kanalizačního řadu dle čl.III smlouvy v rozsahu GP 3498-35/2020

Povinnost k

Parcela: 1900/515, Parcela: 1900/520, Parcela: 1900/522

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 21.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.04.2020 10:26:19. Zápis proveden dne 15.05.2020.

V-22126/2020-101

Pořadí k 22.04.2020 10:26

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 3510-69/2020

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 1900/512, Parcela: 1900/515, Parcela: 1900/520, Parcela: 1900/522

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2020 10:01:17. Zápis proveden dne 18.08.2020.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetíněves

List vlastnictví: 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 25.08.2020 08:02

o Věcné břemeno vedení

dle článku č. II. smlouvy v rozsahu GP 3516-35/2020

Oprávnění pro

Parcela: 1900/91

Povinnost k

Parcela: 1900/527, Parcela: 1900/529

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.08.2020 08:02:16. Zápis proveden dne 15.09.2020.

V-49447/2020-101

Pořadí k 25.08.2020 08:02

o Věcné břemeno vedení

splašková kanalizace dle článku č. III. smlouvy v rozsahu GP 3512-35/2020 (věcné břemeno "B")

Oprávnění pro

Parcela: 1900/513

Povinnost k

Parcela: 1900/515

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.08.2020 08:02:16. Zápis proveden dne 17.09.2020.

V-49448/2020-101

Pořadí k 25.08.2020 08:02

o Věcné břemeno vedení

dešťová kanalizace dle článku č. IV. smlouvy v rozsahu GP 3511-35/2020

Oprávnění pro

Parcela: 1900/513

Povinnost k

Parcela: 1900/515

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.08.2020 08:02:16. Zápis proveden dne 17.09.2020.

V-49448/2020-101

Pořadí k 25.08.2020 08:02

o Věcné břemeno vedení

vodovodní přípojka dle článku č. II. smlouvy v rozsahu GP 3496-35/2020

Oprávnění pro

Parcela: 1900/513

Povinnost k

Parcela: 1900/515, Parcela: 1900/520, Parcela: 1900/522

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.08.2020 08:02:16. Zápis proveden dne 17.09.2020.

V-49448/2020-101

Pořadí k 25.08.2020 08:02

o Věcné břemeno vedení

dle článku č. III. 1. smlouvy v rozsahu GP 3522-35/2020

Oprávnění pro

Parcela: 1900/528, Parcela: 1900/529

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetěves

List vlastnictví: 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1900/527

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.08.2020 08:12:17. Zápis proveden dne 22.09.2020.
V-49454/2020-101

Pořadí k 25.08.2020 08:12

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku č. IV. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1900/91

Povinnost k

Parcela: 1900/528, Parcela: 1900/529

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.08.2020 08:12:17. Zápis proveden dne 22.09.2020.
V-49454/2020-101

Pořadí k 25.08.2020 08:12

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dle článku č. III. smlouvy v rozsahu GP 3514-35/2020

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 1900/512, Parcela: 1900/515

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml.: 660/2020 ze dne 24.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2020 10:27:30. Zápis proveden dne 24.09.2020.

V-51270/2020-101

Pořadí k 02.09.2020 10:27

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 1892

Plomby a upozornění - Bez zápisu

F Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí valné hromady o rozdělení obchodní společnosti N 413/2007 NZ-380/2007 ze dne 29.10.2007.

Z-3896/2008-101

Pro: Vivus Uhřetěves s.r.o., Budějovická 64/5, Michle, 14000 Praha RČ/IČO: 28184416

4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2021 08:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetíněves

List vlastnictví 3123

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 03.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.03.2017 11:57:34. Zápis proveden dne 21.03.2017.

Z-9707/2017-101

Pro: Vivus Uhřetíněves s.r.o., Budějovická 64/5, Michle, 14000 Praha RČ/IČO: 28184416
4

- o Rozhodnutí stavebního úřadu o umístění stavby (§ 79 zákona č. 183/2006 Sb.) P22 10289/2015 OV 04 ze dne 11.11.2015. Právní moc ke dni 02.12.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.03.2017 11:57:34. Zápis proveden dne 21.03.2017.

Z-9707/2017-101

Pro: Vivus Uhřetíněves s.r.o., Budějovická 64/5, Michle, 14000 Praha RČ/IČO: 28184416
4

- o Rozhodnutí stavebního úřadu o umístění stavby (§ 79 zákona č. 183/2006 Sb.) P22 5591/2010 OV 04 ze dne 15.10.2010. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.03.2017 11:57:34. Zápis proveden dne 21.03.2017.

Z-9707/2017-101

Pro: Vivus Uhřetíněves s.r.o., Budějovická 64/5, Michle, 14000 Praha RČ/IČO: 28184416
4

- o Rozhodnutí stavebního úřadu o umístění stavby (§ 79 zákona č. 183/2006 Sb.) S-MHMP 21378/2011/OST/Go/Vr ze dne 02.01.2012. Právní moc ke dni 11.01.2012. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.03.2017 11:57:34. Zápis proveden dne 21.03.2017.

Z-9707/2017-101

Pro: Vivus Uhřetíněves s.r.o., Budějovická 64/5, Michle, 14000 Praha RČ/IČO: 28184416
4

- o Smlouva směnná č.sml. SD00009/2018 ze dne 12.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.04.2018 13:37:03. Zápis proveden dne 04.05.2018.

V-24877/2018-101

Pro: Vivus Uhřetíněves s.r.o., Budějovická 64/5, Michle, 14000 Praha RČ/IČO: 28184416
4

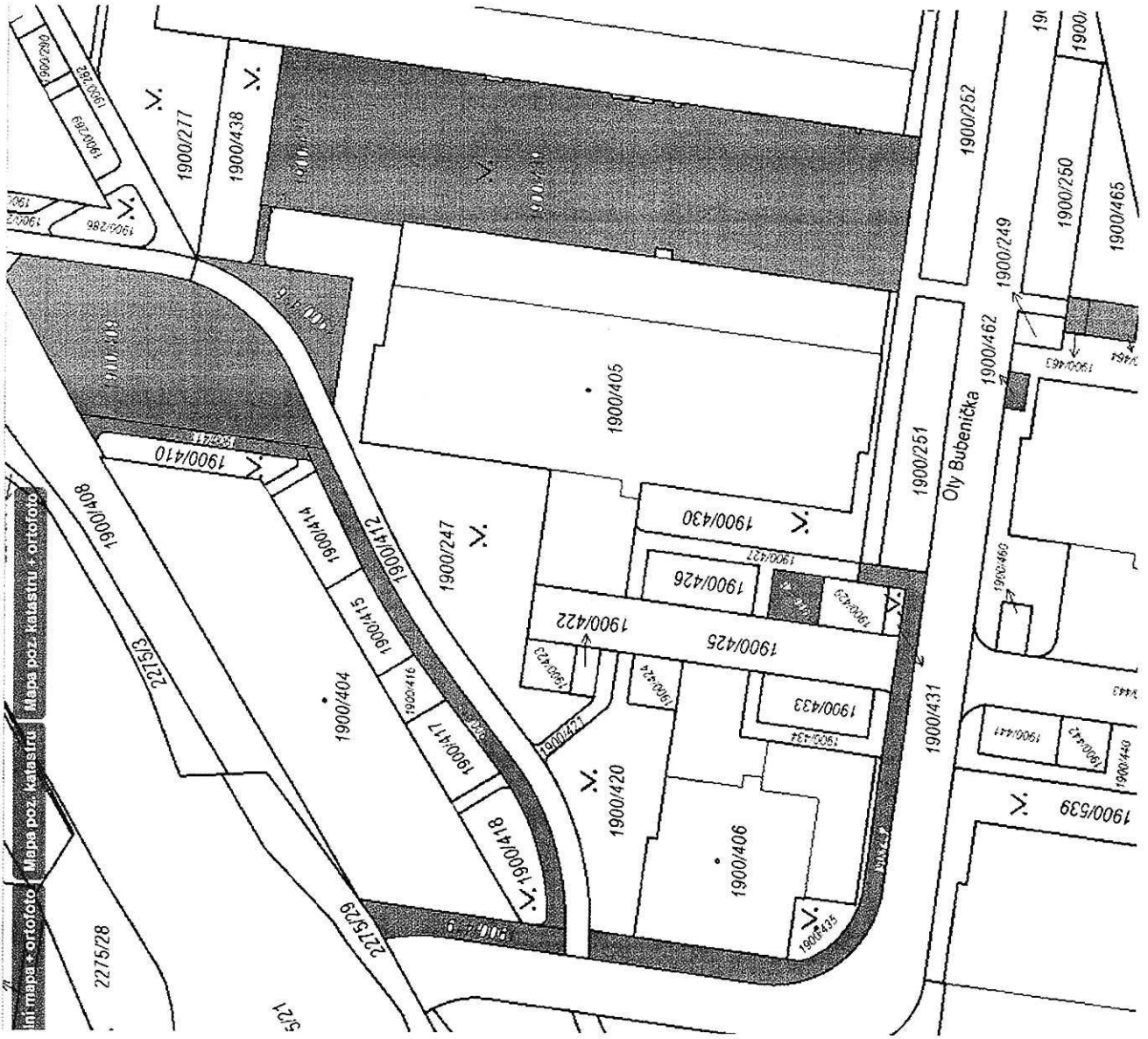
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu



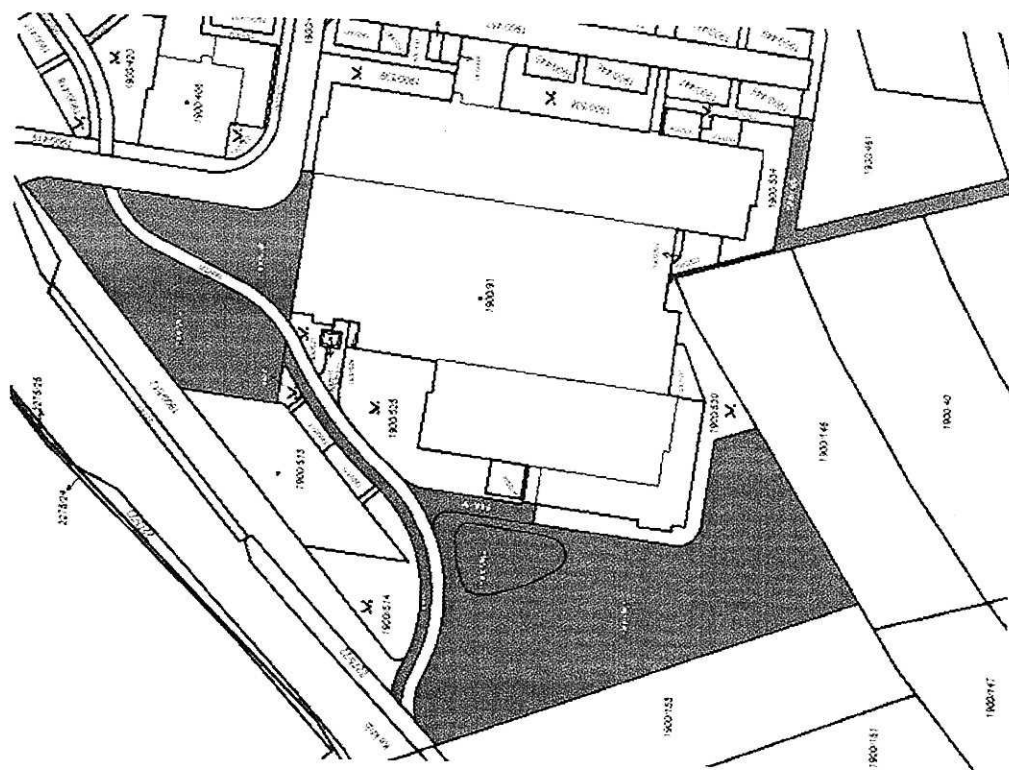
PŘÍLOHA Č.2

grafická identifikace Staveb a porostů na Pozemcích

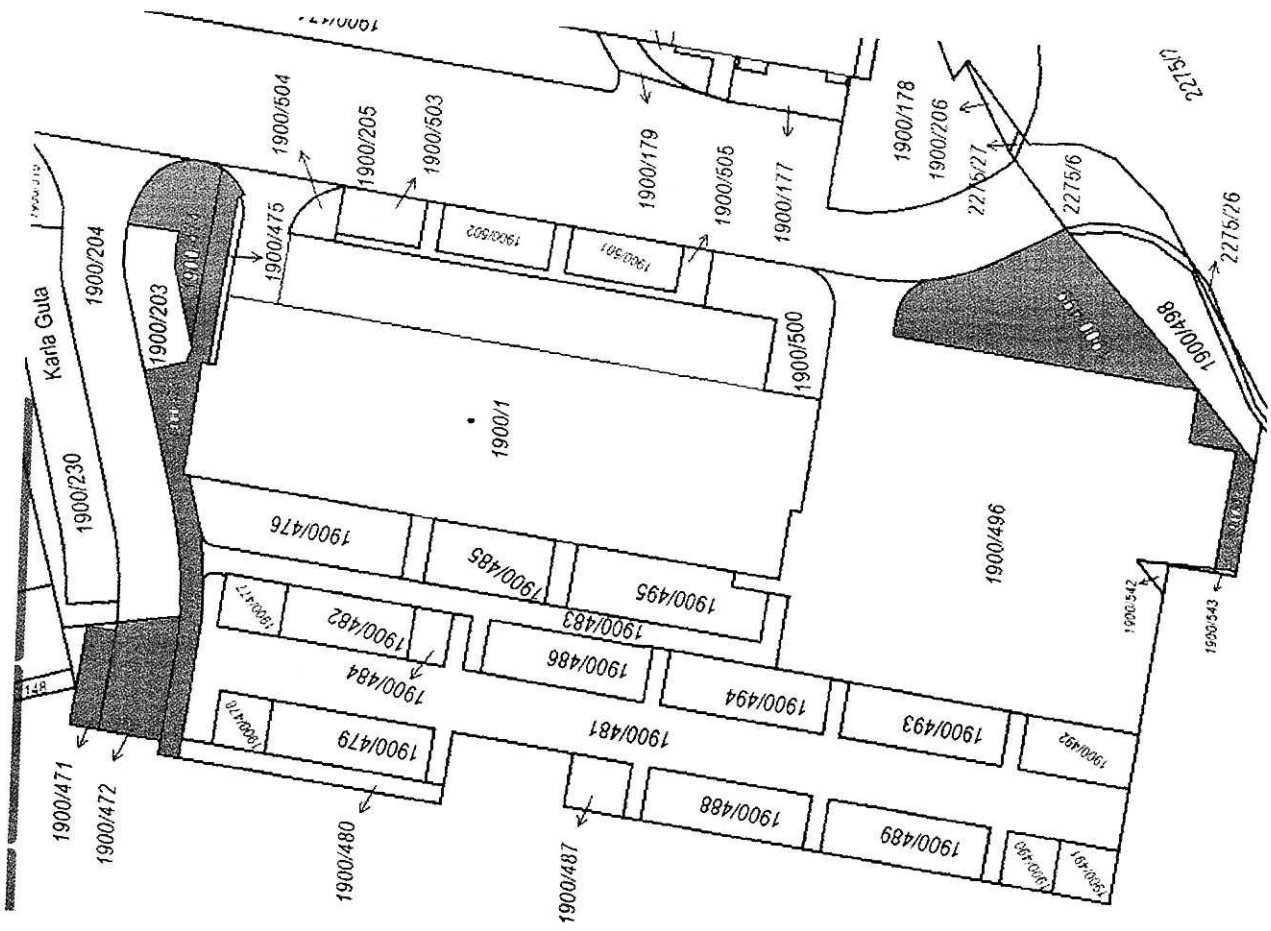
IDENTIFIKACE STAVEB
A POROSTŮ III. ETAPA



IDENTIFIKACE STAVEB
A POROSTŮ IV. ETAPA



IDENTIFIKACE STAVEB
A POROSTŮ V ETAPĚ
OBJEKTŮ N

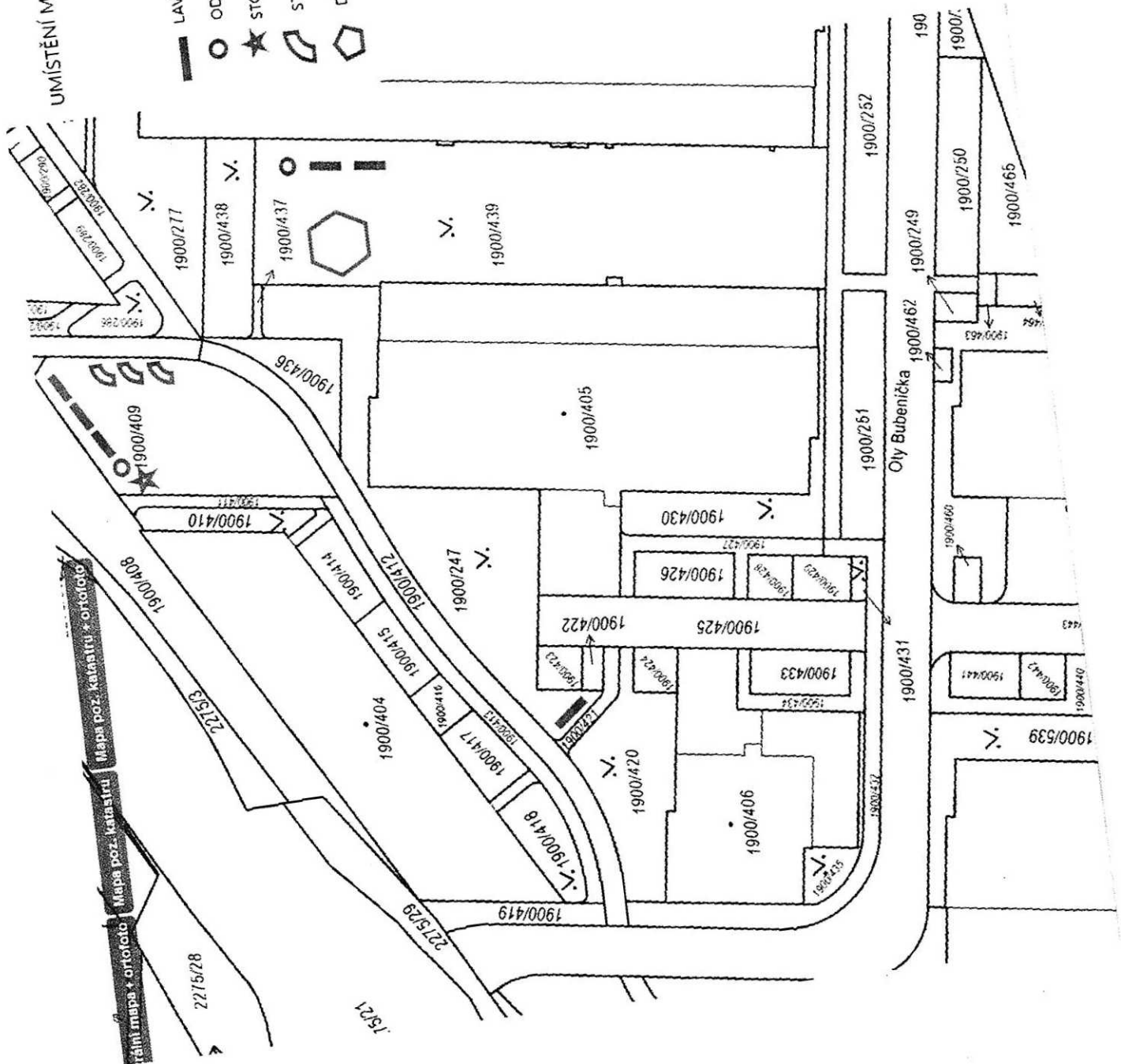


PŘÍLOHA Č.3

grafická specifikace umístění Mobiliáře

UMÍSTĚNÍ MOBILIÁŘE III. ETAPA

- LAVIČKA
- ODPADKOVÝ KOŠ
- ★ STOJAN NA SÁČKY PRO PSÍ EKSKREMENT
- ☞ STOJAN NA KOLO
- ◡ DĚTSKÉ HRÍŠTĚ



ráni mapa + ortotata | Mapa poz. katedry | Mapa poz. katedry + ortotata

UMÍSTĚNÍ MOBILIÁŘE V ETAPA

LAVIČKA SEDÁK

LAVIČKA

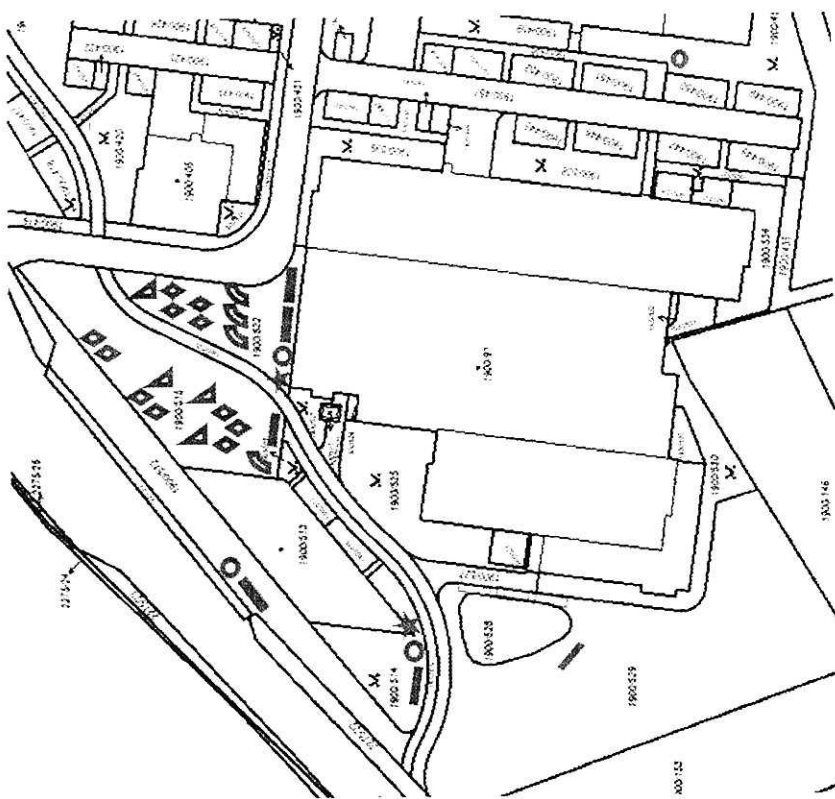
ODPADKOVÝ KOŠ

STOJAN NA SÁČKY PRO PSÍ EXKREMENT

STOJAN NA KOLO

ŽIDLE

PODSEDÁK



UMÍSTĚNÍ MOBILIÁŘE 5. ETAPA OBJEKT N

— LAVIČKA

○ ODPADKOVÝ KOŠ

