

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: INV425/02/2021

č. zhotovitele: 1768-029/SOD/2021

**na zajištění a realizaci servisních prací a dodávek
na „ČOV Přerov – kalová koncovka“**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku,
v platném znění, mezi:

1. Smluvní strany

objednatel: **Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.**
sídlo: Šířava 482/21, Přerov I – Město, 750 02 Přerov
zastoupení: Ing. Miroslav Dundálek, ředitel společnosti
zástupce ve věcech technických: Mgr. Pavel Völkl, vedoucí oblasti ČOV Přerov
IČO: 476 74 521
DIČ: CZ47674521
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. B 675
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2307831/0100

(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitelem: **ARKO TECHNOLOGY, a.s.**
sídlo: Vídeňská 206/108, 619 00 Brno
zastoupení: Ing. Tomáš Keberle, předseda představenstva
Ing. Jiří Svoboda, člen představenstva
Ing. Martin Pajer, člen představenstva
zástupce ve věcech technických: Ing. Oto Zwettler, obchodní náměstek
IČO: 002 19 169
DIČ: CZ00219169
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 296
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 52201621/0100

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět a místo plnění

1. Předmět smlouvy je dán rozpočtem zhotovitele, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy (v příloze č. 1 rozepsat sloupec položky – co to znamená).
2. Zhotovitel se zavazuje na ČOV Přerov provádět pravidelný servis a údržbu níže uvedených zařízení podle servisního intervalu v časově daných úsecích, včetně vystavení servisního protokolu podle přílohy 1.
3. Zhotovitel drží trvale skladem náhradní díly pro servis a údržbu předmětu smlouvy.

Jedná se o servis následujících zařízení:

Nízkoteplotní pásová sušárna čistírenského kalu SülzleKlein PRO-DRY M2 - 4

4. Zhotovitel se zavazuje provádět běžné opravy závad zjištěných buď objednatelem, anebo na základě servisních prohlídek, včetně dodání potřebných náhradních dílů.
5. **Místo plnění:** ČOV Přerov, Dluhonice 200, 750 02 Přerov

6. Kontaktní osoby:

Za objednatele – zástupce objednatele ve věcech technických:

Mgr. Pavel Vökl, vedoucí oblasti ČOV Přerov

Ing. Romana Skopalová, technický pracovník

Za zhotovitele:

Ing. Radim Vlasák – vedoucí oddělení technologických zařízení, [REDACTED]

Ing. Oto Zwettler – obchodní náměstek, [REDACTED]

3. Cena za dílo

1. Cena za dílo v rozsahu čl. 2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě Rozpočtu ceny s výhledem 10 let. A to rozepsání spotřebních a náhradních dílů po jednotlivých částech zařízení a stanovením ceny servisních úkonů, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a podle nutnosti Servisních a údržbových úkonů podle Přílohy č. 2 této Smlouvy.
2. K cenám bude účtována DPH podle aktuálně platných předpisů.

4. Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě daňových dokladů/faktur zhotovitele. Podkladem pro fakturaci bude servisní protokol o provedení prací a dodávek materiálu, vystavený zhotovitelem a potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických.

2. Daňový doklad/faktura je splatná do **30** dnů ode dne jeho vystavení.
3. Dnem uskutečněného zdanitelného plnění se pro účely fakturace rozumí den podpisu servisního protokolu o provedení prací objednatelem.

5. Podmínky provádění díla

1. Před zahájení servisních prací objednatel předá zhotoviteli pracoviště pro provádění díla v termínu dle vzájemné dohody.
2. Objednatel je povinný předat pracoviště tak, aby na něm zhotovitel mohl začít práce v souladu s podmínkami smlouvy.
3. Objednatel přesně vymezuje hranice pracoviště:
 - hranice pracoviště je prostor 5 m okolo předmětu plnění,
 - na přístup k pracovišti bude zhotovitel používat nejkratší možnou komunikaci.
4. Současně s odevzdáním pracoviště zabezpečí objednavatel zhotoviteli volný vstup osob a příjezd vozidel na pracoviště.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen „BOZP“) svých pracovníků, resp. pracovníků subdodavatele podílejících se na vykonání díla jako i za škody způsobené těmito pracovníky.
6. Zhotovitel vyková dílo na vlastní náklady a nebezpečí.
7. Zhotovitel je povinný dodržovat ustanovení všech platných předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci jako i ochrany před požáry s cílem předcházet pracovním úrazům, provozním nehodám, haváriím, požárům jako i jiným mimořádným událostem na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany před požáry.
8. Zhotovitel vybaví všechny své zaměstnance příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky.
9. Objednavatel se zavazuje o poskytnutí pracovního lešení , pracovních ramp, nebo zvedacích plošin, které nejsou součástí naší dodávky, resp. celkové ceny netto a musí být zajištěno objednatelem.
10. Součástí této Smlouvy je pouze pravidelná údržba a servis. Nepředvídatelná údržba a servis a to zejména:
 - **výměna nebo oprava** válců
 - **výměna nebo oprava** celé pohonné jednotky
 - **oprava nebo výměna** pohonných motorů, rozdělovače kalů, ventilátorů,

- **tepelných výměníků**, potrubí spalin, sušících pásů, ventilační technologie,
- **podávacího-, vykládacího - a přepravního zařízení** a dalšího příslušenství
- **demontáž a oprava pohonných motorů, čerpadel a jiného příslušenství a agregátů**
- **generální oprava** celých strojů nebo jiných agregátů

nejsou zahrnuty v rozsahu údržby, ani ve výše uvedené celkové ceně netto.

Na žádost Objednatele mohou tyto práce provést naši servisní technici a budou na základě dodatečné objednávky vyúčtovány zvláště dle skutečně vynaložených prací podle našich aktuálně platných sazeb.

Potřebné náhradní díly nejsou zahrnuty ve výše uvedené ceně a jsou součástí Technické a Předávací dokumentace Nízkoteplotní sušárny kalu, kde je vyjmenována předpokládaná četnost v Měsících / Letech.

11. Maziva a mazací prostředky, vazelína a olej pro domazání, mazání mazadly a/nebo doplňování oleje u agregátů a jednotek (např. u převodovek, motorů, ložisek atd.) není zahrnuto ve výše uvedené ceně. Tato Maziva kupuje a zajišťuje kupující/objednatel dle specifikace zhotovitele
12. K zajištění bezproblémového a hladkého průběhu kontroly a údržby musí být všechny agregáty, na nichž bude prováděna údržba, absolutně čisté, což znamená stroje/agregáty musí být zcela vysušeny, zcela bez zbytků materiálu (jako je např. kal, polymery atd.) stroje/ agregáty musí být důkladně vyčištěny pracoviště, pracovní prostředí a místo, kde jsou umístěny stroje/agregáty, musí být řádně zameteno Čistící/úklidové práce nejsou zahrnuty v rozsahu údržby a celkové ceně netto.
13. Všechny čistící práce provede objednatel a budou provedeny/dokončeny před příjezdem našeho technika (techniků). Zhotovitel nepřebírá jakoukoliv odpovědnost za prodlení nebo čekací dobu, k nimž dojde v důsledku čištění, které nebylo provedeno, případně nebylo provedeno v plném rozsahu, a vyhrazuje si právo vyúčtovat navíc tuto čekací dobu.
14. Po dokončení kontroly a revize dostane objednatel informace a záznam o provedené revizi, a i podrobnou cenovou nabídku obsahující všechny zaznamenané potřebné náhradní díly a/nebo údržbové práce, opravy nebo opravárenské práce, které doporučuje zhotovitel provést
15. Každý rok do 30. 6. sdělí zhotovitel objednateli písemně návrh na provedení oprav zařízení v následujícím roce s odhadem nákladů na tyto opravy.

6. Odpovědnost za vady a škody, záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je vykonané podle podmínek smlouvy a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Záruční lhůta na provedené opravy činí **6** měsíců od potvrzení zápisu převzetí díla.

3. Záruční lhůta na nově dodané náhradní díly činí **6** měsíců od potvrzení zápisu převzetí díla kromě opotřebení z běžného provozu technologie.
4. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční lhůty, která skončí 2. 6. 2026, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezodkladně odstranit vady, které objednatel písemně reklamuje. Vady se musí týkat dodaných komponentů a nebyly způsobené vyšší mocí.
5. V případě poruchy (závady, která brání v provozování technologie) nastoupí zhotovitel na servisní činnost nejpozději do 72 hodin od nahlášení závady.
6. Zhotovitel odpovídá za přímé, prokázané škody, které objednateli způsobí v souvislosti s plněním této smlouvy.

7. Smluvní pokuty

1. Při prodlení s úhradou daňových dokladů/faktur uhradí objednavatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % za každý den prodlení z neuhrazené částky.
2. Za prodlení se splněním předmětu díla zaplatí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši:
 - 20 000,- Kč denně za každý den prodlení od termínu realizace uvedeného na dílčí objednávce, potvrzeného zhotovitelem.

8. Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce na pracovišti v rámci předaného staveniště a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance a osoby zdržující se s jeho souhlasem na staveništi.
2. Předání písemných informací o rizicích a přijatých opatření k ochraně před jejich působením proběhne nejpozději při předání pracoviště zhotoviteli.
3. Zhotovitel je povinen prokazatelně seznámit všechny zaměstnance vykonávající práci na pracovišti v rámci předaného pracoviště s riziky a přijatými opatřeními k ochraně před jejich působením.
4. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli bezproblémový přístup k servisovanému zařízení, pro možnost provedení servisních úkonů.

5. Smlouva je zhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky číslovanými a potvrzenými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou (a to na 10 let, tj. s platností **od předání Zařízení podle odst. 2.3 této Smlouvy**). Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoliv smluvní strany bez uvedení důvodu. Výpovězena může být každou smluvní stranou bez uvedení důvodu s výpovědní dobou 3 měsíce, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Rozpočet_SK_10 let

Příloha č. 2 – Plán údržby sušárny

Za objednatele:

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

V Přerově, dne

Za zhotovitele:

ARKO TECHNOLOGY, a.s.

V Brně, dne

Ing. Miroslav Dundálek
ředitel společnosti

Ing. Tomáš Keberle Ing. Jiří Svoboda
předseda představenstva člen představenstva