

Dodatek č. 12 ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla č. 00297569/SONP/KA/V/2021/D12

1. Město Bohumín

se sídlem: Masarykova 158, 735 81 Bohumín
zastupuje: Ing. Petr Vícha, starosta města
IČ: 00297569
DIČ: CZ00297569
(dále jen pronajímatel nebo investor)

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zapsána: v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347
zastoupena: Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem na základě pověření uděleného
představenstvem společnosti dne 21.04.2015
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500
(dále jen nájemce nebo provozovatel)

u z a v í r a j í

ve smyslu § 2332 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb., a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů /dále jen zákon/.

dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla.

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 12 je rozšíření předmětu smlouvy o nájmu a provozování vodního díla č. 00297569/SONP/KA/V/2010 ze dne 01.06.2010 o novou stavbu vodovodu. Podrobně je toto rozšíření řešeno v článku II. tohoto dodatku.

II.

Rozšíření předmětu nájmu a provozování

Předmětem dodatku č. 12 je rozšíření předmětu smlouvy o nájmu a provozování vodního díla o vodní dílo, budované v rámci stavby s názvem: „**Kanalizace + vodovod, ul. Úvozní, Bohumín - Skřečoň - Dolní Lutyně**“ v katastrálním území Skřečoň, jehož investorem je pronajímatel na základě níže uvedeného stavebního povolení.

Na předmětnou stavbu bylo vydáno MěÚ Bohumín, odborem životního prostředí a služeb společné povolení č.j. MUBO/21765/2021, ze dne 18.5.2021, s nabytím právní moci dne 26.6.2021.

Upřesňující údaje o vodním díle:

Stavba představuje:

- **vodovodní řad DN 80 v délce dle stavebního povolení 186 m, z materiálu GGG**

Pozemek, ve kterém bude vodní dílo uloženo: parc. č. 1046 v k.ú. Skřečoň.

Investor výše uvedeného vodovodního řadu prohlašuje, že po jeho realizaci bude vodovodem pro veřejnou potřebu a bude podléhat režimu zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Vodovodní řad bude napojen a bude navazovat na vodovodní řad ve vlastnictví společnosti SmVaK Ostrava a.s. Bude se tedy jednat o vodovodní řady provozně související.

Investor se zavazuje předložit provozovateli nejpozději ke dni podpisu tohoto dodatku doklady a údaje vztahující se a potřebné pro provozování vodního díla – viz. protokol o předání dokladů, který nedílnou součástí smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

- Smluvní strany konstatují, že v ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených, zůstává smlouva č. 00297569/SONP/KA/V/2010 ze dne 01.06.2010 beze změn a zavazují se podle ní postupovat.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany dále konstatují, že podmínkou zahájení faktického provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s. a vznik nároku investora na úhradu nájemného, jsou:
 - uvedení vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 12 do trvalého provozu, vydáním kolaudačního souhlasu příslušným vodoprávním úřadem,
 - fyzické předání vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 12 bez vad a nedodělků, které bude provedeno výhradně písemnou formou,
 - protokolárním předáním zbývajících dokladů nezbytných pro provozování vodního díla dle přílohy č.2 tohoto dodatku č. 12,
 - pravomocné povolení k provozování vodovodu nebo kanalizace v souladu s § 6 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK : www.smvak.cz.
- Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) provede pronajímatel.
Smluvní strana město Bohumín se zavazuje při vkládání smluv nebo dodatků do registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., zadávat číslo datové schránky společnosti SmVaK Ostrava a.s., pro automatické zasilání potvrzení o zveřejňování smluv nebo dodatků.
Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.
- Schvalovací doložka podle § 41, odst. 1 z.č. 128/2000 Sb. v platném znění:
Záměr nájmu byl vyvěšen na úřední desce od 1. 2. 2021 – 19. 2. 2021. Uzavření této smlouvy schválila rada města na svém 49. zasedání dne 8. 3. 2021 usnesením č. 741/49.

V Bohumíně dne 8. 9. 2021

Za pronajímatele:

Ing. Petr Vicha
starosta města

30. 09. 2021

V Ostravě dne

Za nájemce:

Ing. Anatol Pšenička
generální ředitel

Příloha č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování

Přesná specifikace předmětu nájmu a provozování

Stavby s názvem „Kanalizace + vodovod, ul. Úvozní, Bohumín - Skřečoň - Dolní Lutyně“

<u>Profil</u>	<u>Materiál</u>	<u>Délka [m]</u>
80	GGG	186,0

Výpis materiálů, délek a profilů dle stavebního povolení.

Za vlastníka:



Mgr. Ing. Jan Przccek
vedoucí majetkového odboru

Příloha č. 2 ke smlouvě o nájmu a provozování

Protokol o předání dokladů potřebných pro provozování vodního díla

Stavby s názvem „Kanalizace + vodovod, ul. Úvozní, Bohumín - Skřečoš - Dolní Lutyně“

1. ✓ společné povolení č.j. MUBO/21765/2021, ze dne 18.5.2021, s nabytím právní moci dne 26.6.2021, vydal MěÚ Bohumín, odbor životního prostředí a služeb – kopie
2. kolaudační rozhodnutí/souhlas – NEDODÁNO
3. projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení – NEDODÁNO
4. zaměření stavby v tištěné a digitální formě – NEDODÁNO
5. protokol o směrovém vytýčení vodiče – NEDODÁNO
6. doklad o převzetí stavby mezi zhotovitelem a investorem stavby – NEDODÁNO
7. technická specifikace veškerých osazených armatur (uzávěry, hydranty, napojení a závěry domovních přípojek, zákopové soupravy) – výrobce, dimenze a typové označení viz samostatná příloha. – NEDODÁNO
8. smlouva o dílo se zhotovitelem předmětného zařízení – NEDODÁNO
9. pověření provozovatele na zajišťování odstraňování závad v záruční době díla u jejího zhotovitele – NEDODÁNO
10. protokoly o provedených rozbořech kvality pitné vody na vodovodní síti – NEDODÁNO
11. zápis o provedení tlakové zkoušky vodovodního potrubí – NEDODÁNO

Předal dne: 6.9.2021

Za vlastníka



vedoucí majetkového odboru

Převzal dne: 22.9.2021

Za SmVaK Ostrava a.s.



Pavel Foltýn
vedoucí provozu vodovodních sítí
oblast Karviná



Příloha č. 3 ke smlouvě o nájmu provozování

**Seznam napojených nemovitostí na předmět nájmu a provozování ke dni podpisu této smlouvy
Stavby s názvem „Kanalizace + vodovod, ul. Úvozní, Bohumín - Skřečoň - Dolní Lutyně“**

Ke dni podpisu smlouvy není vodovodní přípojkou napojena žádná nemovitost na vodovodní řad.

**Seznam nemovitostí, u kterých se předpokládá napojení na předmět nájmu a provozování, resp.
seznam odbočení z hlavního řadu k jednotlivým nemovitostem vybudovaných v rámci stavby
vodovodu**

<u>Označení</u>	<u>Katastr</u>	<u>Parcela</u>
1	Skřečoň	1037/4
2	Skřečoň	1037/4
3	Skřečoň	1052/6
4	Skřečoň	1052/7
5	Skřečoň	1037/5
6	Skřečoň	1045/1

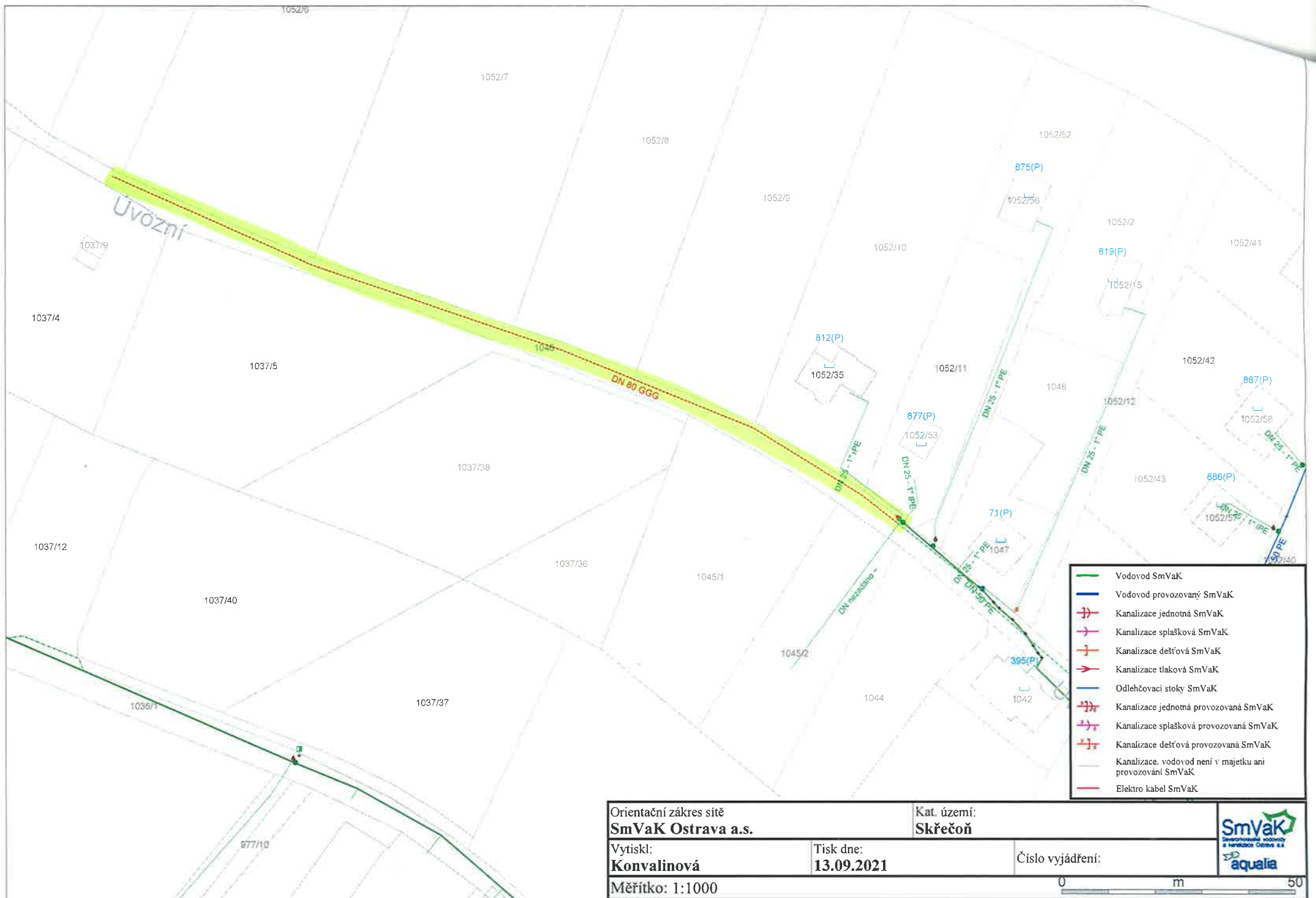
**Seznam nemovitostí, u kterých se předpokládá přepojení stávajících vodovodních přípojek na
předmět nájmu a provozování**

<u>Označení</u>	<u>Katastr</u>	<u>Číslo popisné</u>	<u>Parcela</u>	<u>Odměrné místo</u>
1	Skřečoň	812	1052/35	3103004
2	Skřečoň	877	1052/53	3103101
3	Skřečoň	-	1045/2	1160030

S uvedeným souhlasím:



Mgr. Ing. Jan Przeczek
vedoucí majetkového odboru



- Vodovod SmVaK
- Vodovod provozovaný SmVaK
- + Kanalizace jednotná SmVaK
- + Kanalizace splašková SmVaK
- + Kanalizace dešťová SmVaK
- + Kanalizace tlaková SmVaK
- Odlehčovací stoky SmVaK
- + Kanalizace jednotná provozovaná SmVaK
- + Kanalizace splašková provozovaná SmVaK
- + Kanalizace dešťová provozovaná SmVaK
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozován SmVaK
- Elektro kabel SmVaK

Orientační zakres sítě SmVaK Ostrava a.s.		Kat. území: Skřečň	
Vytiskl: Konvalinová	Tisk dne: 13.09.2021	Číslo vyjádření:	
Měřítko: 1:1000			

