

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 0994000100265 ze dne 14.8.2001 ve znění dodatků č. 1, 2 a 3.

Smluvní strany:

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Městská část Brno – Starý Lískovec

se sídlem Oderská 4, 625 00 Brno

zastoupený starostou Mgr. Vladanem Krásným

Bankovní spojení: [REDACTED] číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

zastoupen na základě plné moci ze dne 1. 9. 2020 společností Vantaga Towers s.r.o.,

IČ: 09056009, za níž na základě pověření ze dne 1. 9. 2020 jedná JUDr. Bohumír Krejčík

společnost zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6064

Bankovní spojení: [REDACTED] číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

Čl. 1

Mezi uvedenými smluvními stranami byla dne 14.8.2001 uzavřena Smlouva o nájmu části nemovitosti č. 0994000100265 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je nájem části střechy domu č. p. 154 na pozemku parc. č. 2080, k. ú. Starý Lískovec, obec Brno, za účelem výstavby, provozu, údržby a úprav telekomunikačního zařízení nájemce.

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených úpravách smlouvy.

V čl. IV. smlouvy se text bodu 1. mění a nově zní takto:

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2026.

V čl. V. smlouvy se text bodů č. 1. a 2. mění a nově zní takto:

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné ve výši 150 000 Kč/rok (slovy: stopadesátisíkorunčeských) bez DPH.
2. Nájemné bude hrazeno formou čtvrtletních plateb s tím, že tyto platby jsou stanoveny ve výši 37 500 Kč. Částka je uvedena bez DPH a bude placena v souladu s právními předpisy, pokud je pronajímatel plátcem DPH. Za datum zdanitelného plnění je považován 10. kalendářní den prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí, za které je nájem poukazován.

V ostatních ustanoveních se smlouva nemění.

Čl. 2

Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Záměr prodloužení doby nájmu byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části města Brna, Brno – Starý Lískovec od 23. 8. 2021 do 9. 9. 2021 pod č.j. MCBSLI/04924/21.

Tento dodatek č. 4 schválila Rada městské části Brno – Starý Lískovec na své 88. schůzi konané dne 22.09.2021 pod bodem č. 1.

Přílohy: *Plná moc ze dne 1. 9. 2020*
Pověření ze dne 1. 9. 2020

V Brně dne:

V Brně dne:

.....
Mgr. Vladan Krásný
starosta MČ Brno – Starý Lískovec
(pronajímatel)

.....
JUDr. Bohumír Krejčík
Vodafone Czech Republic a.s.
zastoupen na základě pověření
(nájemce)