

Smlouva o dílo
uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

I.
Smluvní strany

Město Náměšť nad Oslavou
Masarykovo nám. 104
675 71 Náměšť nad Oslavou

Zastoupené: _____ vedoucím Odboru správy majetku města oprávněným k uzavření
a podpisu této smlouvy na základě čl. 11 odst. 2, písm. u) Organizačního řádu Městského úřadu
Náměšť nad Oslavou, v platném znění

IČ:00289965

DIČ:CZ00289965

Číslo účtu :

(dále jen „Objednatel“)

a

Tomáš Pilka
Brněnská 30, 695 01 Hodonín

IČ : 10580492

DIČ : CZ6804042366

Bankovní spojení:

Číslo účtu :

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají tuto

smlouvu o dílo (dále i jen jako „smlouva“)

II.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou o dílo (dále jen „Smlouva“) zavazuje, že na svůj náklad zhotoví pro Objednatele Dílo - Laminátový Balvan 22 m² (výška 3 metry).

- výroba a montáž umělé lezecké stěny, dle cenového návrhu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a technického výkresu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále i jen jako „Dílo“). Dílo bude splňovat technickou normu ČSN EN 12572.

Objednatel se zavazuje dokončené Dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla.

2. Dílo Zhotovitel provede na adrese: v areálu Hájek na pozemku č. 1030/2 v k. ú. Náměšť nad Oslavou.

3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo řádně, vlastním jménem, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení díla cenu díla sjednanou v této smlouvě.

4. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci sjednaného předmětu díla provede veškeré práce a dodávky nutné ke splnění předmětu díla.

5. Dojde-li při realizaci díla ke změnám, doplňkům, méněpracím nebo rozšíření předmětu Díla vyplývajících z požadavků Objednatele, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je a předložit Objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho písemném odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Zhotovitel má právo nárokovat u Objednatele pouze ty změny, které nejsou obsaženy v cenovém návrhu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III. Doba plnění

1. Smluvní strany si sjednaly následující termíny provádění díla :

- a) Termín zahájení díla : 15.10.2021
- b) Termín dokončení a předání díla : 31.3.2022.

2. Dodržení doby plnění Zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti Objednatele dohodnuté v této smlouvě, jejich případných dodatcích případně vyplývajících z okolností během plnění předmětu smlouvy. Po dobu prodlení Objednatele s plněním jeho povinností stanovených mu touto smlouvou není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

O dobu prodlení způsobenou pozdní či nedostatečnou součinností Objednatele se prodlužuje termín dokončení a předání díla. Termín dokončení a předání díla se rovněž prodlouží o dobu realizace části díla Objednatelem či třetími osobami, při níž Zhotovitel z technologických důvodů nemůže pokračovat v provádění díla, případně o dobu, po kterou Zhotovitel nemohl pokračovat v provádění díla z důvodu provádění prací, jejichž provádění znemožnilo Zhotoviteli provádění sjednaného díla. O nemožnosti provádění díla musí být Zhotovitelem proveden zápis.

3. Výše uvedené termíny dokončení díla se mohou posunout (prodloužit) o počet dnů, po které nebude možné provádět stavební práce z klimatických důvodů, přičemž o této nemožnosti musí být Zhotovitelem proveden zápis. V případě sporu o tom jaké klimatické dny v tom kterém období panovaly bude rozhodující zpráva Českého hydrometeorologického ústavu.

4. V případě prodlení Objednatele s úhradou svých splatných závazků vůči Zhotoviteli se termín sjednaného dokončení díla posune o dobu, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou svých splatných závazků vůči Zhotoviteli, a to bez nároku Objednatele na uplatnění sankce za pozdní dokončení díla.

5. Zhotovitel může provádění díla přerušit, zjistí-li při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující dílo provést dohodnutým způsobem, oznámí-li výskyt skrytých překážek Objednateli a navrhne mu změnu díla. Do doby uzavření dohody o změně díla může Zhotovitel provádění díla přerušit, a to bez nároku Objednatele na uplatnění sankce za pozdní dokončení díla.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohody na tom, že cena díla činí 173.030,- Kč bez DPH.

2. Smluvní strany si výslovně sjednaly, že cenový návrh tvořící přílohu této smlouvy je dán s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost, a proto může Zhotovitel, objeví-li se při provádění díla potřeba činností do cenového návrhu nezahrnutých, které nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy, požadovat zvýšení ceny. Zhotovitel je povinen nutnost překročení ceny díla a výši požadovaného zvýšení ceny oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu poté, co se při provádění díla ukáže jeho nevyhnutelnost.

V. Placení ceny díla

1. Cena díla je splatná následujícím způsobem :

a) Konečnou fakturu, jejíž splatnost bude činit 10 dnů od vystavení, Zhotovitel vystaví a Objednateli zašle do 10-ti dnů ode dne předání díla.

2. Peněžitý závazek Objednatele je splněn připsáním příslušné částky na účet Zhotovitele.

3. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky na uhrazení díla dle této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou k provádění díla.

2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění.

3. Veškeré prováděné části díla budou kontrolovány ze strany Objednatele technickým dozorem investora (Objednatele) nebo přímo Objednatelem.

4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat na svoje náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

5. Zhotovitel zajistí, aby jeho pracovníci byli seznámeni a dodržovali opatření vyplývající z pracovněprávních předpisů včetně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel zajistí odborné stavebně – technické vedení díla kvalifikovaným pracovníkem. Smluvní stran prohlašují, že je nesporné, že provedení díla není vázáno na osobní vlastnosti Zhotovitele.

6. Zhotovitel je oprávněn v průběhu provádění díla upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů. Toto upozornění musí mít písemnou formu.

VII. Předání díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno a je-li Objednateli Zhotovitelem předána revizní zpráva zhotovitele prokazující způsobilost díla k provozu.

2. Předání a převzetí díla bude provedeno formou písemného protokolu podepsaného oběma účastníky této smlouvy.

VIII.

Odpovědnost za vady - záruky

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku na jakost v délce 60 měsíců od předání díla. Zhotovitel se tímto zavazuje, že předané dílo bude po uvedené dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu nebo si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
2. Zjevné vady, jež má dílo při jeho předání musí být výslovně uvedeny v předávacím protokole. Zhotovitel rovněž zodpovídá za vady díla, které vznikly až po předání předmětu díla, pokud tyto způsobil porušením svých povinností.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15-ti dnů po obdržení reklamace písemně Objednateli odpovědět. Zhotovitel v odpovědi na reklamaci sdělí, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
5. Objednatel je povinen Zhotoviteli umožnit přístup do všech prostor, kam je to z pro možnost řádného odstranění oprávněně reklamovaných vad, nezbytné. Bez poskytnutí této součinnosti Objednatel není Zhotovitel povinen vady odstranit a nelze na něm požadovat sankce za jejich neodstranění.
6. Zhotovitel provede odstranění oprávněně reklamovaných vad na vlastní náklady a odpovědnost.

IX.

Výhrada vlastnického práva, nebezpečí škody na věci, jiné nebezpečí

1. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na Objednatel teprve úplným zaplacením ceny díla.
2. Dojde-li v době mezi převzetím předmětu smlouvy Objednatel a zaplacením celé ceny díla k jakémukoliv poškození, které nebude způsobeno Zhotovitelem nebo k odcizení předmětu smlouvy, je Objednatel povinen uhradit veškeré náklady spojené s opravou předmětu smlouvy a v případě odcizení celou cenu díla.
3. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese až do předání a převzetí díla Objednateli Zhotovitel.

X.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel se zavazuje vytvořit potřebné podmínky pro zhotovení díla, nebo se včas dohodnout se Zhotovitelem na pozdějším termínu zhotovení.
2. Potřebné podmínky pro započetí a následné provádění díla jsou:
 - a) Objednatel vyčlení Zhotoviteli montážní místo k provádění díla v bezprostřední blízkosti požadovaného umístění umělé lezecké stěny, která je předmětem této smlouvy. Montážní místo musí být dostupné pro osobní automobil a přívěsný vozík.

- b) Objednatel poskytne Zhotoviteli bezplatné napojení na elektrickou síť 220/380 V.
- c) Objednatel poskytne Zhotoviteli dostatečný, volný přístup na místo provádění díla.
- d) Objednatel zajistí, aby nedošlo při provádění díla ke kolizi s jinými osobami provádějícími v témže prostoru jiné stavební či řemeslné práce.

XI.

Smluvní pokuty

- 1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem dokončení a předání hotového díla, který je stanoven touto smlouvou, a to ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 2. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou svého splatného závazku vůči Zhotoviteli.
- 3. Smluvní pokuta je splatná do 10-ti dnů ode dne obdržení výzvy k její úhradě.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech:
 - a) Objednatel je v prodlení s úhradou svých finančních závazků vůči Zhotoviteli delším než 30 dnů, aniž by na to měl dle této smlouvy nebo zákona nárok.
- 2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech:
 - a) Zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění díla před jeho dokončením.
- 3. Výše uvedenými důvody odstoupení není dotčena možnost smluvních stran odstoupit od smlouvy i ze zákonem stanovených důvodů.

XIII.

Závěrečné ustanovení

- 1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
- 2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
- 4. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.
- 5. Obě strany této smlouvy přebírají na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a vylučují tak uplatnění ust. § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na své závazky, založené touto smlouvou.

6. Podléhá-li smlouva uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, město Náměšť nad Oslavou zajistí její uveřejnění v registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.

7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Náměšť nad Oslavou, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

8. O uzavření této smlouvy rozhodl za objednatele odbor správy majetku města Městského úřadu v Náměšti nad Oslavou Mgr. Petr Kafka vedoucí odboru, oprávněný k rozhodnutí na základě čl. 11, odst. 2, písm. u) Organizačního řádu Městského úřadu Náměšť nad Oslavou, v platném znění, dne 17.9.2021 pod č. 437/632.

Přílohy:

1. Příloha č. 1 - Cenový návrh
2. Příloha č. 2 – Technický výkres

V Hodoníně dne 11.10.2021

Zhotovitel:

.....

V Náměšti nad Oslavou dne 11.10.2021

Objednatel

.....



Tomáš Pilka - Kameny, Brněnská 30, 695 01 Hodonín
IČO: 10580492 DIČ: CZ 6804042366

Zakázka: Laminátová lezecká stěna "22 m ² "	Odběratel: Náměšť nad Oslavou
---	----------------------------------

1. Popis zakázky
2. Cenová kalkulace
3. Podmínky provedení
4. Reference
5. Vizualizace

1. Popis zakázky

Jedná se o lezecký laminátový balvan s maximální výškou 3m a plochou 22 m². Laminátové řešení stěn nevyžaduje zastřešení, odolá povětrnostním vlivům během celého roku.

Součástí nabídky je 110 ks chytů, tj. 5ks/1m², betonové základové patky a bezpečnostní štěrkové dopadiště.

2. Cenová kalkulace

Základní údaje

Celková plocha lezecké stěny	22	m ²
Celková plocha dopadiště	42	m ²
Celkem chytů	110	ks
Ostatní vybavení	0	ks

Výkaz výměr

LEZECKÁ STĚNA			
	m ²	Kč/ 1m ²	celkem Kč
Laminátová stěna	22	7 250,00	159 500,00
Celkem za stěnu bez DPH			159 500,00

CHYTY			
	ks	Kč/ ks	celkem Kč
Polyesterové	110	99,00	10 890,00
Celkem za chyty bez DPH			10 890,00

DOPADIŠTĚ			
	m ²	Kč/ 1m ²	celkem Kč
šterkové včetně základů	42	1 200,00	50 400,00
Celkem za stěnu bez DPH			50 400,00

DOPRAVA			
	km	Kč/ 1km	celkem Kč
2X Hodonín – Náměšť – Hodonín	440	6,00	2 640,00
Celkem za stěnu bez DPH			2 640,00

Souhr

Celkem bez DPH	223 430,00 Kč
DPH 21%	46 920,30 Kč
Celkem vč. DPH	270 350,30 Kč

Cenová nabídka je platná 6 měsíců od vystavení.

3. Podmínky provedení

Dodávka zahrnuje: vizualizaci, ocelovou konstrukci, ocelové spojky BMF, opláštění z laminátu o min tloušťce 6mm, otvory pro umístění chytů osazeny maticemi M10 (celkem 8děr/1m²), opískování povrchu a chyty. V ceně jsou i betonové základové patky a dodávka štěrkového dopadiště.

Provedení díla odpovídá normě ČSN EN 12 572.

Záruka na dílo je 60 měsíců.

Záruční servis a poradenské služby nejsou účtovány.

4. Reference

Od vzniku firmy jsme postavili 150 lezeckých stěn od dětských stěnek po velké komerční projekty. Kromě naší republiky jsme dodávali stěny v Rakousku, Slovensku a Itálii. Naše stěna v Praze na Brumlovce hostila Světový Pohár v lezení na obtížnost, posledních několik let jsme partnery boulderingových Mistrovství ČR i Českých Pohárů.

Věříme, že Vás naše nabídka zaujala a těšíme se na spolupráci s Vámi.

V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat.

Dne 8. 9. 2021

Zpracoval:

PILKA KAMENY

5. Vizualizace

Poznámka: Tvar balvanu ve vizualizaci je pouze přibližný, každý výrobek je dělaný na zakázku s ohledem na konkrétní umístění, konečný tvar se může mírně lišit.

