Dohoda o narovnání

uzavřená podle ustanovení § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník   
(„**Dohoda**“)

strany dohody

1. **Statutární město Jihlava**

sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

IČO: 00286010, DIČ: CZ00286010

zastoupeno: MgA. Karolínou Koubovou, primátorkou

(dále jenjako“**Město Jihlava**“)

a

1. **Jihlavské vodovody a kanalizace a.s. – v likvidaci**

se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava, IČO: 29248281, DIČ: CZ29248281

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6233

zastoupena: Mgr. Lukášem Hojdnem, LL.B., likvidátorem

(dále jenjako“**JVAK**“)

(**Město Jihlava** a **JVAK** dále společně jako „**Strany**“, a každá samostatně jako „**Strana**“)

Vymezení vzájemných nároků vstupujících do narovnání

1. Město Jihlava uzavřelo s JVAK dne 24. 4. 2015 Smlouvu o provedení činností souvisejících se zadáním a realizací podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „SPLAŠKOVÁ KANALIZACE A ČOV HENČOV“ ev. č. 695/OSR/15 ve znění dodatků č. 1 a č. 2 (dále jen jako „**Smlouva Henčov**“) a Smlouvu o provedení činností souvisejících se zadáním a realizací podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „SPLAŠKOVÁ KANALIZACE ZBORNÁ“ ev. č. 696/OSR/15 ve znění dodatků č. 1 a č. 2 (dále jen jako „**Smlouva Zborná**“).
2. Smlouva Henčov a Smlouva Zborná nebyly dle názoru Města Jihlava ze strany JVAK řádně plněny v souladu s čl. 3. bodů 3.3. a 3.4. těchto smluv, neboť JVAK ve smluvním termínu jednoho měsíce po vydání kolaudačního souhlasu nevystavil řádné a správné vyúčtování svých výdajů za činnosti uskutečněné dle Smlouvy Henčov a Smlouvy Zborná. Kolaudační souhlas týkající se Smlouvy Henčov byl vydán dne 25. 6. 2019 a kolaudační souhlas týkající se Smlouvy Zborná dne 14. 8. 2019. Konečné vyúčtování bylo v obou případech podáno až po uplynutí 1 měsíce od kolaudace. Vyúčtování obdržené zálohy dle Smlouvy Henčov a Smlouvy Zborná tak dle názoru Města Jihlava neučinil JVAK ve stanoveném termínu do 25. 7. 2019 a 14. 9. 2019. Částka 2.190.771,41 Kč odpovídající rozdílu obdržené zálohy a skutečných výdajů JVAK v případě Smlouvy Henčov byla připsána na účet Města Jihlavy až dne 20. 12. 2019 a částka 4.000.000 Kč odpovídající rozdílu obdržené zálohy a skutečných výdajů JVAK v případě Smlouvy Henčov, byla připsána na bankovní účet ve prospěch účtu Města Jihlavy dne 23. 12. 2019. Z důvodu porušení čl. 3.2. a čl. 3.3. Smlouvy Henčov ze strany JVAK a na základě čl. 6.2. Smlouvy Henčov, uplatnilo Město Jihlava u JVAK fakturou č. PF-2021-0-0328 ze dne 6. 5. 2021 se splatností 9. 6. 2021 smluvní sankci ve výši **200.000,- Kč** (dále jen „**Nárok 1**“).

Z důvodu porušení čl. 3.2. a čl. 3.3. Smlouvy Zborná ze strany JVAK a na základě čl. 6.2. Smlouvy Zborná, uplatnilo Město Jihlava u JVAK fakturou č. PF-2021-0-0329 ze dne 6. 5. 2021 se splatností 9. 6. 2021 smluvní sankci ve výši **200.000,- Kč** (dále jen „**Nárok 2**“).

1. JVAK Nárok 1 a Nárok 2 Města Jihlava neuznává s odůvodněním, že vyúčtování bylo ze strany JVAK dodáno v souladu s příslušnými smlouvami, avšak nebylo ze strany Města Jihlava odsouhlaseno dle čl. 3.4. Smlouvy Henčov a čl. 3.4. Smlouvy Zborná, tudíž nemohl být ze strany JVAK včas vyplacen rozdíl obdržené zálohy a skutečných výdajů Městu Jihlava.
2. Město Jihlava dále u JVAK uplatnilo pohledávky z titulu nájemného odpovídající alikvótní části plánu financování obnovy vodohospodářské infrastruktury (dále jen jako „**PFO**“), a to za období od 01. 01. 2019 do 19. 12. 2019, po které byla dle vyjádření Města Jihlavy uložena JVAK povinnost zajistit provádění veřejné služby na vodohospodářské infrastruktuře dle rozhodnutí Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu č.j. MMJ/OŽP/174267/2018-SaZ, SZ MMJ/OŽP/34392/2018/20 ze dne 28. 12. 2018 a dle rozhodnutí Městského úřadu Pelhřimov, odboru životního prostředí č.j. OŽP/668/2019-16, spisová značka MMJ/OŽP/34392/2018 ze dne 29. 05. 2019. K úhradě částky, která za příslušnou dobu provádění veřejné služby dle vyjádření Města Jihlavy činí 4.959.738,29 Kč bez DPH byl JVAK vyzván přípisem Města Jihlavy č.j. MMJ/MO/204511/2020-PíZ ze dne 06. 10. 2020 a zároveň byla tato částka vyfakturována daňovým dokladem č. PF-2020-0-0659 ze dne 05. 10. 2020 znějící na celkovou částku 6.001.283,33 Kč včetně DPH se splatností 30. 10. 2020 (dále jen „**Nárok 3**“).
3. JVAK Nárok 3 Města Jihlava neuznává s odůvodněním, že dle § 8 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb. PFO tvoří její vlastník, kterým je Město Jihlava. JVAK při výkonu shora uvedené veřejné služby neměl povinnost vytvářet PFO a v daném případě jen proto nevytvářel.
4. Oproti výše uvedeným nárokům eviduje JVAK za Městem Jihlavou pohledávky ze Smlouvy Zborná a Smlouvy Henčov, které byly Městu Jihlavě vyúčtovány níže uvedenými fakturami:
5. fakturou č. 1900660 ze dne 24. 10. 2019, splatnou dne 23. 11. 2019 znějící na částku 1.615,45 Kč včetně DPH,
6. fakturou č. 1900661 ze dne 24. 10. 2019, splatnou dne 23. 11. 2019 znějící na částku 1.556,48 Kč včetně DPH,
7. fakturou č. 1900662 ze dne 24. 10. 2019, splatnou dne 23. 11. 2019 znějící na částku 1.241,93 Kč včetně DPH,
8. fakturou č. 1900663 ze dne 24. 10. 2019, splatnou dne 23. 11. 2019 znějící na částku 11.050,63 Kč včetně DPH,
9. fakturou č. 1900664 ze dne 24. 10. 2019, splatnou dne 23. 11. 2019 znějící na částku 18.150,00 Kč včetně DPH,
10. fakturou č. 1900665 ze dne 24. 10. 2019, splatnou dne 23. 11. 2019 znějící na částku 10.527,38 Kč včetně DPH,
11. fakturou č. 1900666 ze dne 24. 10. 2019, splatnou dne 23. 11. 2019 znějící na částku 27.135,29 Kč včetně DPH,
12. fakturou č. 1900667 ze dne 24. 10. 2019, splatnou dne 23. 11. 2019 znějící na částku 1.237,00 Kč včetně DPH,
13. fakturou č. 1900668 ze dne 25. 10. 2019, splatnou dne 24. 11. 2019 znějící na částku 1.437,00 Kč včetně DPH,
14. fakturou č. 1900669 ze dne 25. 10. 2019, splatnou dne 24. 11. 2019 znějící na částku 6.583,00 Kč včetně DPH,
15. fakturou č. 1900670 ze dne 25. 10. 2019, splatnou dne 23. 11. 2019 znějící na částku 4.486,98 Kč včetně DPH,
16. fakturou č. 1900671 ze dne 25. 10. 2019, splatnou dne 24. 11. 2019 znějící na částku 6.210,00 Kč včetně DPH,
17. fakturou č. 1900672 ze dne 25. 10. 2019, splatnou dne 24. 11. 2019 znějící na částku 4.255,00 Kč včetně DPH,

(pohledávky vyplývající ze všech výše uvedených faktur č. 1900660 – 1900672 dále jen jako „**Nároky JVAK**“). Výše uvedené faktury tvoří přílohu č. 1 této Dohody.

1. Město Jihlava Nároky JVAK neuznává s odůvodněním, že dle ujednání Smlouvy Zborná a Smlouvy Henčov (Dodatku č. 2 evidovaným Městem Jihlava pod č. 695/OSR/15/2, ze dne 3. 9. 2018 pokud jde o Smlouvu Henčov, Dodatku č. 2 evidovaným Městem Jihlava pod č.696/OSR/15/2, ze dne 10. 10. 2018 pokud jde o Smlouvu Zborná) bylo povinností JVAK fakturované činnosti zajistit přičemž za jejich zajištění byla sjednána a JVAK Městem Jihlava poskytována smluvní čtvrtletní odměna v paušální výši, která dle příslušných ujednání zahrnovala mimo jiné i veškeré nezbytné činnosti k zajištění fungování staveb, které byly předmětem Smlouvy Henčov a Smlouvy Zborná.
2. Mezi Stranami je sporné právo Města Jihlavy na zaplacení Nároku 1, Nároku 2 a Nároku 3 vůči JVAK (dále jen společně jako „**Nároky Města Jihlava**“) na straně jedné a zároveň právo JVAK na zaplacení Nároků JVAK vůči Městu Jihlavě na straně druhé. Strany vedou o Nároky JVAK a Nároky Města Jihlava dlouhodobá jednání, v jejichž rámci své vzájemné nároky opakovaně činí spornými, aniž by bylo dosaženo vzájemného konsensu. V minulosti však vznikly mezi Stranami ohledně jiných vzájemných nároků již i soudní spory.
3. Rozhodnutím Města Jihlavy jako jediného akcionáře JVAK v působnosti valné hromady konané dne 5. 11. 2020 bylo rozhodnuto o zrušení společnosti JVAK s likvidací a o jejím vstupu do likvidace ke dni 1. 1. 2021. JVAK nadále nevykonává svůj předmět podnikání, v rámci likvidace ukončuje veškeré své aktivity a směřuje ke svému zániku.
4. Město Jihlava přihlásilo Nároky Města Jihlava do likvidace JVAK.
5. Hodnota likvidační podstaty postačuje k úhradě veškerých pohledávek přihlášených do likvidace JVAK vč. nákladů likvidace.
6. Strany se rozhodly v rámci tohoto narovnání ukončit vzájemně sporné vztahy touto Dohodou, a to vzhledem ke skutečnosti, že oboustranné vytrvání ve vzájemných nárocích by přerostlo v soudní spory. Následné vedení soudních sporů o vzájemné nároky by významně zvyšovalo náklady likvidace a poškozovalo tak obě Strany. Vedení těchto sporů považují Strany za neúčelné a nehospodárné také s přihlédnutím ke skutečnosti, že po zpeněžení likvidační podstaty bude celý likvidační zůstatek JVAK vyplacen Městu Jihlava, neboť JVAK je akciovou společností jejímž jediným akcionářem je Město Jihlava.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti a společný záměr obou Stran řešit vzniklý spor smírnou cestou, nenavyšovat náklady likvidace JVAK a zároveň proces likvidace neprodlužovat se Strany dohodly na následujícím:

# Narovnání

* 1. Strany tímto sjednávají, že uzavřením této Dohody svá sporná práva a sporné vzájemné nároky vymezené v ujednáních písm. (A) – (G) této Dohody výše a s přihlédnutím ke skutečnostem uvedeným v ujednáních písm. (H) – (L) této Dohody výše nahrazují dále sjednanými novými závazky.
  2. Strany sjednávají, že **Nárok 1 a Nárok 2 bez náhrady zanik****ají** a Město Jihlava se je **zavazuje** vůči JVAK nadále nevznášet, neuplatňovat či nevymáhat.
  3. Strany se dále dohodly na tom, že **JVAK uhradí Městu Jihlava Nárok 3 v plné výši bez příslušenství**, a to nejpozději do 10 dnů od účinnosti této Dohody.
  4. Oproti tomu **Město Jihlava uhradí v  JVAK částku 77.336,14Kč**, a to nejpozději do 10 dnů od účinnosti této Dohody.

# soudní, SPRÁVNÍ a JINÁ ŘÍZENÍ

* 1. Strany prohlašují, že splněním nových závazků vzešlých z narovnání podle článku 1 této Dohody budou zcela vyrovnána a uspokojena veškerá vzájemná práva a nároky Stran.
  2. Strany tímto potvrzují a zavazují se, že proti sobě v souvislosti se spornými nároky uvedenými a narovnaným v této Dohodě dosud nepodaly a nepodají jakékoliv žaloby, návrhy nebo podněty na zahájení jakýchkoliv soudních, správních nebo jiných řízení nebo zahájení takových řízení ani jakkoliv jinak neiniciovaly.

# Změny a zrušení Dohody

* 1. Tato Dohoda může být měněna pouze písemně, a to číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Stranami. Písemná forma se vyžaduje také pro zrušení této Dohody.
  2. Žádná ze Stran není oprávněna vypovědět tuto Dohodu, odstoupit od ní nebo ji jednostranně ukončit jinak, než jak je stanovené v této Dohodě. Strany pro vyloučení pochybností vylučují použití dispozitivních ustanovení Občanského zákoníku upravujících právo na výpověď, odstoupení či jiné jednostranné ukončení Dohody.
  3. JVAK je oprávněn od této Dohody odstoupit do 30 dní ode dne, kdy se dozvěděl, že výše pohledávek přihlášených do likvidace JVAK převyšuje likvidační podstatu, a to písemným odstoupením od této Dohody zaslaným Městu Jihlava.

# Náklady

* 1. Není-li výslovně uvedeno jinak, nese každá ze Stran své vlastní náklady vzniklé v souvislosti nebo v důsledku plnění povinností plynoucích z této Dohody nebo s ní souvisejících.

# Stejnopisy a jazyk

* 1. Tato Dohoda je vyhotovena a podepsána ve třech (3) shodných vyhotoveních v českém jazyce, přičemž JVAK obdrží jedno (1) vyhotovení a Město Jihlava obdrží dvě (2) vyhotovení.

# Rozhodné právo a řešení sporů

* 1. Tato Dohoda a veškeré dodatky k ní, jakož i jejich výklad, se řídí právním řádem České republiky.
  2. Pokud Strany nevyřeší jakýkoli spor smírnou cestou do třiceti (30) dnů od zahájení jednání mezi Stranami, bude takový spor, včetně otázek platnosti, výkladu, výkonu či ukončení práv vzniklých z této Dohody, řešen k tomu věcně a místně příslušným českým soudem.

# Platnost a účinnost

* 1. Město Jihlava prohlašuje, že právní jednání obsažená v této dohodě byla v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecního zřízení), v platném znění, projednána Radou města Jihlavy a její uzavření schváleno na 21. zasedání Zastupitelstva města Jihlavy dne 21. 9. 2021 usnesením č. 244/21-ZM.
  2. Tato Dohoda podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, je uzavřena dnem podpisu poslední Strany Dohody a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Účastníci této Dohody souhlasí s uveřejněním této Dohody a všech jejich budoucích dodatků. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této Dohody v registru smluv v souladu s právními předpisy.
  3. Strany tímto výslovně prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

NÁSLEDUJE PODPISOVÁ STRANA

|  |  |
| --- | --- |
| Místo: Jihlava  Datum: 1. 10. 2021  Jméno: MgA. Karolína Koubová  Funkce: primátorka | Místo: Jihlava  Datum: 8. 10. 2021  Jméno: Mgr. Lukáš Hojdn, LL.B.  Funkce: likvidátor |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Statutární město Jihlava Jihlavské vodovody a kanalizace a.s.**

**– v likvidaci**

Místo: Jihlava

Datum: 8. 10. 2021

Jméno: Ing. Jiří Šlejtr

Funkce: předseda představenstva

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Jihlavské vodovody a kanalizace a.s.**

**– v likvidaci**