



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ OP



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00LRY4G

MMOPP00LRY4G

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dne 04.11.2020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 09.03.2021, ve znění dodatku č.2 ze dne 04.06.2021, jejímž předmětem je zhotovení díla - stavby s názvem

„Přestupní místo Opava východ – ul. Skladištní“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**
Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Datová schránka: **5eabx4t**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**
Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: **[REDACTED]**
Kontaktní osoby ve věcech technických: **[REDACTED]**

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Sdružení HTCZ + MO pro realizaci „Přestupního terminálu Skladištní“ společnost založená podle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „společnost“)**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**
Účastníci společnosti:
Vedoucí společník: **HOCHTIEF CZ a.s.**
Sídlo: **Pizeňská 16/3217, 150 00 Praha 5**
IČ: **46678468**
DIČ: **CZ46678468**



Divize: **HOCHTIEF CZ a.s., divize Pozemní stavby Morava, se sídlem Sokolská třída 2800/99, 702 00 Ostrava**

Datová schránka: **p49cezi**

E-mailová adresa: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Bankovní spojení: **UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**

Zastoupen: [REDACTED]

Zapsán: **v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6229**

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]

a

Druhý společník: **MORYS s.r.o.**

Sídlo: **Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava**

IČ: **42864771**

DIČ: **CZ42864771**

Zapsán: **v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 1504**

Datová schránka: **2tcnqr9**

Zastoupen: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]

dále oba účastníci společnosti jako „zhotovitel“

Článek II. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 04.11.2020 Smlouvu o dílo označenou jako Zakázka: „Přestupní místo Opava východ – ul. Skladištní“ (PID smlouvy: MMOPP00LRVJY) (dále jen „Smlouva“), dne 09.03.2021 Dodatek č. 1 Smlouvy (PID dodatku: MMOPP00LRW95) (dále jen „Dodatek č. 1“) a dne 04.06.2021 Dodatek č.2 Smlouvy (PID dodatku MMOPP00LRWZJ). Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 3 (dále také jen „dodatek“) dohodly na dále uvedené změně Smlouvy.



Článek III. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na úpravě předmětu díla takto:

- dochází ke změně technologického řešení pojezdové betonové vrstvy podlah v parkovacím domě spočívající v provedení betonové podlahy s vyztužením kari sítěmi a uzavírací polyuretanovou stěrkou;
- předmětem díla je dodávka a montáž klempířského prvku z pozinkovaného plechu, který olemuje trapézové plechy, a tím zamezí vytečení betonové směsi při betonážích stropních desek v parkovacím domě,
- předmětem díla je dodávka a montáž fasádní pálené lícové cihly v tzv. německém formátu 240 x 115 x 71 mm

Výše uvedené změny v rozsahu díla jsou podrobně specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek IV. Cena díla

Smluvní strany se vzhledem ke změně v rozsahu předmětu díla dle tohoto dodatku dohodly na změně ceny díla takto:

- původní cena díla dle Smlouvy vč. dodatku č. 2	162.626.306,01 Kč
- změna ceny díla dle tohoto dodatku	6.278.958,30 Kč
- nová celková cena díla	168.905.264,31Kč
- DPH 21 %	35.470.105,50Kč
- nová cena díla celkem s DPH	204.375.369,81Kč

(slovy: dvě stě čtyři milionů tři sta sedmdesát pět tisíc tři sta šedesát devět a 81/100 korun českých)

Výše uvedené změny v rozsahu díla a jejich vliv na celkovou sjednanou cenu díla je specifikován v položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 22.09.2021, č. usnesení 3580/85/RM/21, 1a).

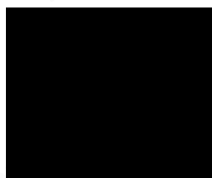
Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo,



e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující tento dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.

Příloha: Položkový rozpočet

V Opavě dne 23. 09. 2021



Za objednatele

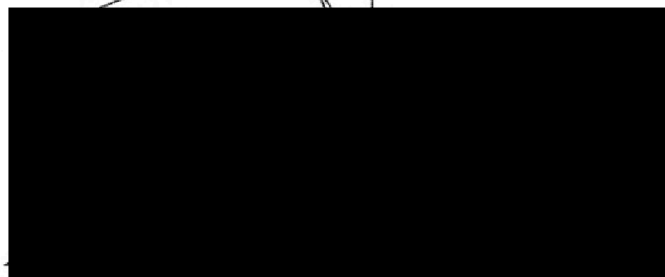
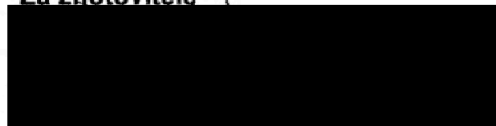
primátor



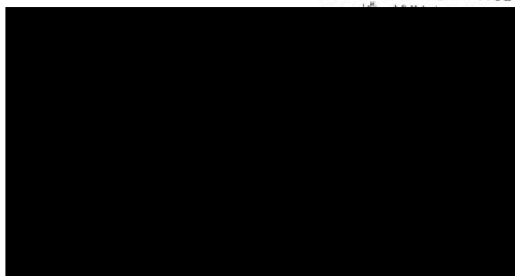
V Ostravě dne 6. 10. 2021



Za zhotovitele



MORYS s.r.o. ②
Korčpěská 804/0
702 00 Ostrava - Přívoz



**Rekapitulace objektů pro Dodatek č.3
Stavba: Přestupní místo Opava východ - ulice Skladističní**

**6 278 958,30
7 597 539,54**

**Celková cena dodatku č.3:
Celková cena dodatku č.2 vč.DPH:**

Objekt	Popis	SOD	SOD vč.DPH	Vícepráce	Méněpráce	Dodatek č. 3 bez DPH	DPH k dodatku č.3	Dodatek č.3 vč. DPH	SOD vč. dodatku č.3	Cena díla vč.DPH
000	Vedlejší a ostatní náklady	7 509 047,80	9 085 947,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 509 047,80	9 085 947,84
SO 001	Demolice drobných objektů a příprava území	2 008 389,94	2 430 151,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 008 389,94	2 430 151,83
SO 001.1	Příprava území pro CETIN	79 868,27	96 640,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79 868,27	96 640,61
SO 101.1	Řešení uličního prostoru ulice Skladističní	8 799 735,01	10 647 679,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 799 735,01	10 647 679,36
SO 101.3	Veřejné parkoviště	3 098 778,21	3 749 521,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 098 778,21	3 749 521,63
SO 301	Kanalizace v ul. Skladističní	9 310 790,21	11 266 056,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 310 790,21	11 266 056,15
SO 302	Odvodnění pozemního parkoviště	2 019 477,49	2 443 567,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 019 477,49	2 443 567,76
SO 303	Dešťová kanalizační přípojka PD	287 061,52	347 344,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	287 061,52	347 344,44
SO 304	Splašková kanalizační přípojka PD	127 322,80	154 060,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127 322,80	154 060,59
SO 351	Příložka vodovodního řadu - stavba jiného investora	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SO 352	Úprava vodovodní přípojky	42 422,81	51 331,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 422,81	51 331,60
SO 353	Vodovodní přípojka PD	39 870,08	48 242,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39 870,08	48 242,80
SO 411	Příložka kabelů NN SŽDC	532 767,80	644 649,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	532 767,80	644 649,04
SO 451	Veřejné osvětlení ulice Skladističní	1 638 801,13	1 982 949,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 638 801,13	1 982 949,37
SO 452	Příložka VO SŽDC	529 955,76	641 246,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529 955,76	641 246,47
SO 461	Příložka sítě elektronických komunikací	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SO 462	Přípojka OpavaNET	403 287,72	487 978,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	403 287,72	487 978,14
701.1A	Parkovací dům - stavební část	107 665 799,96	130 275 617,95	12 242 075,15	-5 963 116,85	6 278 958,30	1 318 581,24	7 597 539,54	113 944 758,26	137 873 157,49
701.1B	Zdravotně technická instalace	2 099 622,72	2 540 543,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 099 622,72	2 540 543,49
701.1C	Silnoproudá elektroinstalace	5 689 036,06	6 883 733,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 689 036,06	6 883 733,63
701.1D	Slaboproudá elektroinstalace	3 511 451,50	4 248 856,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 511 451,50	4 248 856,32
701.1E	Vzduchotechnika	801 316,70	969 593,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801 316,70	969 593,21
701.1F	Parkovací systém	2 362 527,20	2 858 657,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 362 527,20	2 858 657,91
701.1G	Venkovní zpevněné plochy	652 725,02	789 797,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	652 725,02	789 797,27
701.2A	Stavební část	925 691,98	1 120 087,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	925 691,98	1 120 087,30
701.2B	Silnoproudá elektroinstalace	131 401,55	158 995,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	131 401,55	158 995,88
SO 701.3	Požární nádrž	1 491 886,83	1 805 183,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 491 886,83	1 805 183,06
SO 751	Oplocení parkoviště	113 863,66	137 775,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	113 863,66	137 775,03
SO 752.1	Oplocení města	243 408,77	294 524,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	243 408,77	294 524,61
SO 801	Vegetační úpravy ulice Skladističní	107 144,11	129 644,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107 144,11	129 644,37
SO 801.1	Vegetační úpravy ulice Skladističní - v 1. roce	130 273,80	157 631,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130 273,80	157 631,30
SO 801.2	Vegetační úpravy ulice Skladističní - ve 2. roce	134 286,60	162 486,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	134 286,60	162 486,79
SO 801.3	Vegetační úpravy ulice Skladističní - ve 3. roce	138 293,00	167 334,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138 293,00	167 334,53
CELKEM										
		162 626 306,01	196 777 830,27	12 242 075,15	-5 963 116,85	6 278 958,30	1 318 581,24	7 597 539,54	168 905 264,31	204 375 969,81

Sdružení HTCZ + MO pro realizaci ul. Skladištní

Změnový list č.3 - Věpráce

Čisté podlahy

Přestupní místo Opava východ - ul. Skladištní

SO 701.1 Parkovací dům

701.1A Parkovací dům - stavební část

701.1A 8 842 189,20

Stavba:

Objekt:

Rozpočet:

1	2	3	4	5	6	9	10
Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková	Cena
	63						5 361 389,20
A			Podlahy a podlahové konstrukce				
			Betonová podlaha tl. 100mm, třídy C 25/30, čerpadlo, strojní hlazení povrchu, obvodový mřížon včetně profezu a imelení dilatací	M2	7 146,50	510,80	3 650 432,20
B	631 36-1921 RT5		Výztuž mazanin svařovanou sílí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20	T	28,15	60 780,00	1 710 957,00
C	783		Nátěry				3 480 800,00
			Polyuretanová stěrka Epotec PU park tl. 1mm v 1.NP	M2	2 346,00	350,00	821 100,00
D			Pružná polyuretanová stěrka Epotec PU membrane tl. 2-2,5mm, se schopností překlenují statických trhlin do 0,25mm tl. 1mm v 2 a 3.NP	M2	4 382,00	550,00	2 410 100,00
E			Pružná polyuretanová stěrka Epotec PU membrane tl. 2-2,5mm, se schopností překlenují statických trhlin do 0,25mm na nájezdových rampách, zvěšení odolnosti proti obrusu korundovým pískem	M2	384,00	650,00	249 600,00

Sdružení HTCZ + MO pro realizaci ul. Skladištní

Změnový list č.3 - Méněpráce

Čisté podlahy

Přestupní místo Opava východ - ul.Skladištní

SO 701.1 Parkovací dům

Rozpočet: 701.1A Parkovací dům - stavební část

701.1A -4 414 791,10

1	2	3	4	5	6	9	10
Pop. číslo	Kód položky	Varianční	Název položky	MJ	Množství	Jednotková	Cena
	4						
82	411361821.R01		Vodorovné konstrukce Provázání ŽB desky a pojezdové plochy pomocí navazání ocelových trámů	M2	-4 766,00	95,90	-457 059,40
			specifikace vč D1.1.b-05 pozn. 3 : skladba podlah BT : 2375,0+2391,0				
	63		Podlahy a podlahové konstrukce				
117	631313611PC1		Mazanina betonová tl. 100mm, třídy C 30/37, stupeň vlivu prostředí XF4, pro podlahové konstrukce se speciálními přísadami omezujícími smrštění (drátka beton)	M2	-7 146,50	553,80	-3 957 731,70
							-3 957 731,70
							Celkem
							-457 059,40
							-457 059,40

Sdružení HTCZ + MO pro realizaci ul. Skladištní

Změnový list č.4 - Vícepráce

Klempířský prvek

Přístupní místo Opava východ - ul. Skladištní

SO 701.1 Parkovací dům

701.1A Parkovací dům - stavební část

701.1A

1 147 185,95

Stavba:

Objekt:

Rozpočet:

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Cena	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
			Klempířský prvek lemování ztraceného bednění z trapézového plechu				1 147 185,95
A			Klempířský distanční prvek, pozink plech tl. 0,6 mm - kompletní dodávka a montáž včetně přesunu hmot	bm	6 636,00	172,87	1 147 185,95
			<i>Cenová nabídka dodavatele 997.553,- + marže 15% 149.632,95,-</i>				

Sdružení HTCZ + MO pro realizaci ul.Skladištní

Změnový list č.5 - Vicepráce

Obkladová cihla

Přestupní místo Opava východ - ul.Skladištní

Stavba:

Objekt: SO 701.1 Parkovací dům

Rozpočet: 701.1A Parkovací dům - stavební část

701.1A	2 252 700,00
--------	--------------

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Cena		
						Jednotková	Celkem	
1	2	3	4	5	6	9	10	
			Obklady keramické					2 252 700,00
A	781		Cihla NF FILSUM VULCAN BLUNT + příslušenství. Díle CN KlinkerCentrum 1.073.390,- CN za materiál 161.008,- marže 15%	m2	787,29	1 567,91	1 234 398,00	
B			Montáž obkladů vnějších cihelných do MC včetně spárování a dodávky dilatačních lišt. Změna délky kotvení, změna rozměrů cihly. Díle CN dodavatele 885.480,- CN dodavatele 132.822,- marže 15%	m2	749,80	1 358,10	1 018 302,00	

Sdružení HTCZ + MO pro realizaci ul.Skladištní

Změnový list č.5 - Méněpráce

Obkladová cihla

Přestupní místo Opava východ - ul.Skladištní

SO 701.1 Parkovací dům

701.1A Parkovací dům - stavební část

701.1A	-1 548 325,75
--------	---------------

Stavba:

Objekt:

Rozpočet:

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Cena	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
	781						
211	596240021R1		Obklady keramické Cihla pálená lícová plná pro obklad tl. 75mm. Pálená lícová cihla neřezaná s nízkou nasákovostí do 6 %, nestejnorodý vzhled, rozměry: 240 mm délka, 75 mm šířka, 71 mm výška, se 3 pohledovými hranami. Popis viz vč. D.1.1.b-08. Odkaz na mn. položky 781731030R01; 749,80190*1,05	M2	-787,29	1 041,70	-1 548 325,75 -820 119,99
217	781731030R01		Montáž obkladů vnějších cihelných do MC včetně spárování a dodávky dilatačních listů vč. kotvicích prostředků a pomoc. věcí a úkonů pro zhotovení fasády	M2	-749,80	971,20	-728 205,76