

S M L O U V A

o provádění komplexních technických prohlídek a údržby klimatizačních zařízení

Evidenční číslo zhotovitele: **SS č. 04 / 2021**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany v souladu s § 536 a následujících obchodního zákoníku v platném znění servisní smlouvu o údržbě klimatizačních jednotek:

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:	AIR – Matyáš s.r.o. Hlaváčova 2838 530 02 Pardubice
IČO:	25283006
DIČ:	CZ25283006
Bank.spojení	xxx č.ú. xxx
Zastoupený	jednatel Ing. Petrem Matyášem
Tel / fax:	xxx
E-mail:	xxx
Objednatel:	Česká republika – Úřad práce České republiky
Sídlem:	Dobrovského 1278/25 170 00 Praha 7
Zastoupený	Ing. Petrem Klimplem – ředitelem Krajské pobočky ÚP ČR v Pardubicích
IČO:	724 96 991
Kontaktní a fakturační adresa:	Česká republika – Úřad práce ČR, Krajská pobočka v Pardubicích Boženy Vikové-Kunětické 2011, 530 02 Pardubice
Bank. spojení:	xxx č.ú. xxx
Kontaktní osoba:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail:	xxx

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provádět svými kvalifikovanými zaměstnanci, v rámci svého živnostenského oprávnění níže uvedené práce.

a) Prohlídka vnitřních klimatizačních jednotek v intervalu 1 x ročně (březen / duben)

- vyčištění prachových filtrů
- vyčištění lamel výparníků
- seřízení ventilačních klapek
- vyčištění sběrné vany kondenzátu
- kontrola ovladačů a jejich záložních baterií

b) Prohlídka venkovních jednotek v intervalu 1 x ročně (březen / duben)

- vyčištění kondenzátorů venkovních jednotek
- promazání ložisek motorů ventilátorů
- kontrola a seřízení ventilů
- kontrola záložních napájecích zdrojů centrálních ovladačů
- kontrola pružného uložení kompresorů
- kontrola zapojení silových přívodů a svorkovnic
- kontrola zapojení konektorů řídicích desek
- kontrola připojení potrubí a uzavíracích ventilů
- kontrola uložení a vibrací venkovní jednotky

c) Revize těsnosti chladicího okruhu dle Nařízení EU č. 517/2014 u zařízení s obsahem 5 t CO₂ eq certifikovaným revizním technikem 1 x ročně v rámci servisní prohlídky

- kontrola záznamů zařízení
- systematická kontrola chladicího okruhu
- vylepení evidenčního štítku na zařízení
- zpracování výsledků kontroly do evidenční knihy zařízení

Pravidelné prohlídky vyplývají z předpisu výrobce a snižuje se s nimi tak riziko výskytu závady na zařízení.

III. MÍSTO PLNĚNÍ A SEZNAM ZAŘÍZENÍ

Místem plnění je: Kontaktní pracoviště Chrudim, Pardubická 310, 537 01 Chrudim IV

Seznam zařízení: 14 x vnitřní jednotka, 9 x venkovní jednotka, 2 x revize těsnosti chladicího okruhu

Kancelář	Vnitřní jednotka	Venkovní jednotka	Umístění
Informatika č.12	RAS-13GKHP-ES 1x	RAS-13GAH-ES 1x	Fasáda
Server 1.np č.16	Hitachi 1x	Hitachi 1x	Fasáda
Server 1.np č.22	RAV-RM401KRTP-E 1x	RAV-GM401ATP-E 1x	Fasáda
Kanceláře 2.np č.26-32	Hitachi 6x	Hitachi 2x	Střecha
Digitalizace	RAS-13GKHP-ES 1x	RAS-13GAH-ES 1x	Střecha
Chodba přízemí	RAV-SM564UTP-E 2x	RAV-SM1103AT-E 1x	Střecha
Zprostředkování	RAV-SM1102BT-E 1x	RAV-SM1103AT-E 1x	Střecha
Podatelna	Hitachi 1x	Hitachi 1x	Střecha

IV. ČAS A ČETNOST PLNĚNÍ

Periodické prohlídky budou prováděny pravidelně dle provozu a využívání klimatizace, a to dle rozpisu uvedeném v bodě II.

Přesná data plnění si dohodnou zástupci obou stran vždy individuálně pro každou prohlídku telefonicky před jejím provedením.

V. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Paušální poplatek je stanoven smluvně a za jednu servisní prohlídku dle specifikace v bodě II a), b) činí 9 100 Kč + příslušná DPH.

Paušální poplatek za jednu revizní prohlídku těsnosti chladicího okruhu dle specifikace v bodě II c) činí 1 200 Kč + příslušná DPH.

Tato cenová hladina je platná do 31.12.2023 a poté může být každoročně upravena dodatkem ke smlouvě s ohledem na oficiálně stanovenou míru inflace.

VI. SERVISNÍ OPRAVY

VI.I. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění nahlášených závad na vnitřních nebo venkovních klimatizačních jednotkách nejpozději do 24 hodin od okamžiku nahlášení závady pověřené osobě zhotovitele. Závady je možno nahlásit elektronickou poštou nebo telefonicky.

VI.II. Pouze při zajišťování zahraničních náhradních dílů se zhotovitel zavazuje odstranit závadu do 14 pracovních dnů. O této skutečnosti je zhotovitel povinen objednatele informovat.

VI.III. Pověřené osoby zhotovitele jsou:

Xxx

Xxx

xxx

VI.IV. Hodinová sazba při pozáručních opravách za jednu hodinu práce jednoho pracovníka činí 390,- Kč bez DPH (slovy: třistadevadesát korun českých).
Dopravné za 1 km činí 10,- Kč bez DPH.

VII. PLATEBNÍ VZTAHY

Sjednaná cena za servisní práce bude placena na základě faktur zhotovitele.

Podkladem pro vystavení faktury bude zápis o provedení prohlídky klimatizačních jednotek nebo o provedení sjednané servisní činnosti. Kopie zápisu o provedení prohlídky bude tvořit přílohu faktury. Splatnost faktury se sjednává na 60 dní od dne jejího vystavení.

Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu nebo nebude obsahovat sjednanou přílohu, bude objednatel oprávněn fakturu vrátit, požadovat její opravu a vyznačení nové lhůty splatnosti.

VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli bezplatně za účelem provedení předmětu této smlouvy:

- pracoviště a přístup k předmětu této smlouvy
- místní zdroje vody a elektrické energie

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat a koordinovat provádění prací a služeb.

IX. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

Zhotovitel se zavazuje kromě povinností stanovených a vyplývajících z ostatních článků této smlouvy:

- provádět servisní činnost řádným způsobem v souladu se specifikacemi výrobce, platnými normami a dobrou technickou praxí, dbát na kvalitu prováděných prací
- zajistit zařízení proti poškození, znečištění či jiné újmě
- je povinen dodržovat na pracovišti pořádek a zajistit odvoz vzniklého odpadu

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a vyhotovuje se ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden podepsaný exemplář.

Smlouva nabývá platnosti okamžikem podepsání oběma stranami a je možno ji vypovědět i bez uvedení důvodu písemnou formou s okamžitou platností výpovědi.

Tato smlouva nahrazuje v celém rozsahu servisní smlouvu ze dne 22.3.2017.

V Pardubicích dne 8. 10. 2021

V Pardubicích dne 5. 10. 2021

Za objednatele
Ing. Petr Klimpl – ředitel Krajské pobočky
v Pardubicích

Za zhotovitele
Ing. Petr Matyáš – jednatel