



Dodatek č. 9 k Nájemní smlouvě č. 2667101415

o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 28.08.2015
uzavřené mezi společností České dráhy, a.s. a ČD Cargo, a.s.,
(dále jen „**Dodatek**“)

Pronajímatel:

se sídlem:
firma zapsaná:
spisová značka
zastoupena ve věcech
smluvních:
adresa pro doručování
písemnosti
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
variabilní symbol:
kontaktní osoba:
kontakt:
ID datové schránky:

České dráhy, a.s.

Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
B 8039

ředitel odboru správy a rozvoje majetku

České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha
Regionální správa majetku Praha, 130 11 Praha 3, Prvního pluku 81/2a

70994226

CZ70994226

Komerční banka a. s.

000027-0006305411/0100

2667101415

ebzcdst

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Nájemce:

se sídlem:
firma zapsaná:
spisová značka
zastoupena ve věcech
smluvních:
adresa pro doručování
písemností:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba:
kontakt:
ID datové schránky:

ČD Cargo, a.s.

Praha 7- Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00
ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praze
B12844

ředou představenstva

ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Ústí nad Labem,
Pětidomí 1516/6, 400 01 Ústí nad Labem

28196678

CZ28196678, plátce DPH

Československá obchodní banka, a.s.

17873123/0300

0iscupq

(dále jen „**Nájemce**“)

(dále společně jen „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavřely dne 28.8.2015 Nájemní smlouvu č. 2667101415 a dále dodatky č. 1 až 8 k této smlouvě (dále jen „**Smlouva**“).

Smluvní strany se dohodly na této úpravě Smlouvy takto:

- 1) Přílohy č. 1a, 1b a 2 Smlouvy se nahrazují novými Přílohami č. 1a, 1b a 2. Nové přílohy č. 1a, 1b a 2 jsou přílohami tohoto Dodatku.
- 2) Předmětem nájmu dále zůstávají nebytové prostory uvedené v příloze č. 1a a v té souvislosti se mění Článek **III. Výše nájemného a platební podmínky** odst. III. 1. této Smlouvy takto:

„III. 1. Nájemce zaplatí Pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu. Celkové roční nájemné platné pro období od data **01.07.2021 do 30.9.2021** je ve

hodnoty z částky nájemného ve výši stanovené zákonem, je splatné ve čtvrtletních splátkách, a to

vždy do konce měsíce následujícího po příslušném kalendářním čtvrtletí (31.10.). **Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví tohoto Dodatku podle splátkového kalendáře, který bude nájemci zaslán do 10-ti dní od data účinnosti této smlouvy a stane se tak přílohou č. 2 tohoto dodatku.**

- 3) Od 1. 10. 2021 jsou předmětem nájmu nebytové prostory uvedené v příloze č. 1b a v té souvislosti se s účinností od 1. 10. 2021 mění Článek **III. Výše nájemného a platební podmínky** odst. III. 1. této Smlouvy takto:

„III. 1. Nájemce zaplatí Pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu. Celkové roční nájemné,

nájemného ve výši stanovené zákonem, je splatné ve čtvrtletních splátkách, a to vždy do konce měsíce následujícího po příslušném čtvrtletí. Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví tohoto dodatku podle splátkového kalendáře, který bude nájemci zaslán do 10-ti dní od data účinnosti tohoto dodatku a stane se tak přílohou č. 3 tohoto dodatku.

- 4) Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají nadále účinné.
- 5) Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení tohoto Dodatku a Smlouvy obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem poslední stranou. Dodatek bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv, přičemž toto uveřejnění v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zajistí Nájemce, který také v podání uvede identifikaci datové schránky druhé strany, a to: e52cdsf
- 6) Tento Dodatek obsahuje bez příloh dvě (2) strany textu a je vyhotoven v celkem čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2). Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že se ustanoveními tohoto dodatku řídí již od 1. 7. 2021.

Přílohy a součást Dodatku jsou:

č. 1a - Seznam místností užívaných od 01. 07.2021

č. 1b - Seznam místností užívaných od 01. 10.2021

č. 2 – Splátkový kalendář dle odst. 2 tohoto Dodatku

č. 3 - Splátkový kalendář dle odst. 3 tohoto Dodatku

