

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Obec Kájov

jednající starostou obce: Bohumilem Šípem

sídlo: Kájovská 100, 382 21 Kájov

IČ: 00245933

DIČ: CZ00245933

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Český Krumlov

číslo účtu: 3422241/0100

kontaktní osoba: Bohumil Šíp, tel.: 380 726 125, email: starosta@ou-kajov.cz

dále jen **objednatel**

Zhotovitel

Provádění staveb HÚTTNER s.r.o.

sídlo: Třešňová 372, 381 01 Český Krumlov

jednající: Františkem Hüttnerem, jednatelem

IČ: 281 33 293

DIČ: CZ28133293

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 6071989001/5500

telefon: 603 838 852 , email: stavbari@seznam.cz

dále jen **zhotovitel**

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení stavebního díla

„Návesní kaple v Křenově u Kájova p.č. 1772/1 v k.ú. Křenov u Kájova“

v rozsahu dle zadávací dokumentace, kterou tvoří:

- a) výkaz výměr a projektová dokumentace zpracovaná Ing. Karlem Jandourkem
- b) zadávací dokumentace zpracovaná Mgr. Danem Hanselem
- c) dle nabídky zhotovitele ze dne 12.8.2021

2.2 Kromě provedení stavebních prací je součástí zhotovení díla také předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách, předložení revizních zpráv.

2.3 Dílo bude provedeno podle objednatelům předané a zhotovitelem převzaté projektové dokumentace.

2.4 Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatou projektovou dokumentací a v době podpisu této smlouvy platnými technickými normami ČSN.

2.5 Objednatel se zavazuje, že takto provedené dílo převezme a uhradí za něj dohodnutou cenu.

3. ZMĚNY DÍLA

3.1 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku investora nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění dle katalogů ÚRS PRAHA, a.s., event. RTS, a.s., Brno. PRAHA, a.s., event. RTS, a.s., Brno. Soupis bude předložen objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě.

3.2 Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny ve výkazu výměr, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelům včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatelům, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

4. CENA DÍLA

4.1 Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. 2.1 této smlouvy je dohodnuta smluvní cena ve výši:

CENA CELEKM BEZ DPH	451.564,- Kč
DPH 21%	94.828,- Kč
CENA CELKEM S DPH	546.392,- Kč

4.2 Cena díla je uvedena jako **cena nejvýše přípustná** a lze ji měnit pouze za podmínek uvedených v této smlouvě.

4.3 Objednatel budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně objednal. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po oboustranném odsouhlasení ceny, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné a neměnné po celou dobu provádění stavebních prací.

5. DOBA PLNĚNÍ

5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- **zahájení stavebních prací: 16.9. 2021**
- **dokončení stavebních prací: říjen 2021**

5.2 Dílo bude zahájeno protokolárním předáním a převzetím staveniště. Podmínkou pro zahájení stavebních prací je včasné předání stavebního povolení (souhlasu s realizací) a samotného staveniště.

5.3 Dílo je dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. V tomto protokolu objednatel vysloví písemný souhlas, že dílo bylo provedeno v odpovídající kvalitě a že provedené dílo přijímá.

5.4 Přerušení prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.

5.5 Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit i bez udání důvodu. Objednatel je dále oprávněn v případě, že nebude mít zajištěn dostatek finančních prostředků pro dokončení díla, ukončit kdykoliv provádění díla s tím, že smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy práce byly ukončeny. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění.

6. ZPŮSOB PLNĚNÍ VÝKONU SJEDNANÝCH ČINNOSTÍ

- 6.1** V průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého zapisuje průběh prováděných prací (zahájení stavebních prací, zápisy o zdržení prací, případných technických změnách řešení, záměnách materiál a zápisy o provedených kontrolách, zápisy o provedených zkouškách atd.) Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatel kontrolou prováděných prací to po celou dobu provádění díla.
- 6.2** Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 6.3** V průběhu stavby budou pravidelně organizovány kontrolní dny v předem dohodnutých termínech mezi objednatel a zhotovitelem. Kontrolní dny slouží k projednávání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací.
- 6.4** Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor objednatele) ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné nejméně 3 pracovní dny předem. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, má se za to, že objednatel s těmito pracemi souhlasí a zhotovitel bude v práci pokračovat.
- 6.5** Vytýčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání správcům sítí zápisem ve stavebním deníku nebo jinou formou zajišťuje zhotovitel.
- 6.6** Vytýčení stavby dle souřadnic JTSK zajistí na své náklady zhotovitel.

7. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1** Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku 4.1 na základě jedné vystavené faktury zhotovitelem. Faktura bude vystavena po dokončení, předání a převzetí ucelené zakázky dle této smlouvy. Právo vystavit fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla.
- 7.2** Objednatel nebude poskytovat zálohy.

- 7.3** Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.
- 7.4** Splatnost faktury je 15 kalendářních dnů.
- 7.5** Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 30 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušení prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušáním prací.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DOKONČENÉHO DÍLA

- 8.1** Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. O průběhu a výsledku převzetí se pořídí zápis o předání a převzetí díla, který podepíše zástupci objednatele a zhotovitele.
- 8.2** Při převzetí předá zhotovitel atesty materiálů a výrobků, protokoly o zkouškách, revizní zprávy a ostatní dokumenty potřebné ke kolaudaci stavby, uvedené pod bodem **2.2** této smlouvy.

9. ZÁRUKA NA DÍLO

- 9.1** Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku v trvání **60 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
- 9.2** U materiálů a výrobků doplněných záručním listem výrobce platí tato záruční doba.
- 9.3** Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem, a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.
- 9.4** Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu po jejich zajištění. V oznámení vad musí být vada popsána.
- 9.5** Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.

- 9.6** Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- 9.7** Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.
- 9.8** S odstraněním reklamovaných vad v záruční lhůtě bude započato nejpozději do 5 kalendářních dnů po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, v případě havárie do 24 hodin, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

10. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením celého díla ve výši **1.000,- Kč bez DPH** za každý i započatý den prodlení s řádným dokončením díla.
- 10.2** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši **1 000,- Kč** za každý kalendářní den.
- 10.3** Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s placením smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- 10.4** Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby se sjednává pokuta ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním těchto vad.
- 10.5** V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a vadu.
- 10.6** Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
- 10.7** Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.
- 10.8** Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

11. Odstoupení od smlouvy

- 11.1** Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 345 Obchodního zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- 11.2** Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 35 kalendářních dnů
- Výše uvedené lze provést teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 11.3** Zhotovitel může odstoupit od smlouvy především pokud: objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 11.4** Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- 11.5** V případě odstoupení od smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění.
- 11.6** Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany.


12. Závěrečná ustanovení

- 12.1** Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou položkové rozpočty zakázky.
- 12.2** Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.3** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

- 12.4** Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kájově dne 1 . 10 .2021

za objednatele


Bohumil Šíp
starosta obce Kájov

OBEC KÁJOV
Kájovská 100
okres Český Krumlov
PSČ 382 21
IČO 245933



V Českém Krumlově dne 12.8.2021

za zhotovitele


František Hüttner
jednatel

Provádění staveb HÜTTNER s.r.o.
Třešňová 372, 381 01 Český Krumlov
IČ: 281 33 293 DIČ: CZ28133293
Tel./fax: 380 711 243
MOBIL: 603 838 852
④

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	P21170101	Návesní kaple v Křenově - obnova objektu			
Objekt	Název objektu	SKP			
01	Hlavní stavební objekt	Měrná jednotka			
Stavba	Název stavby	Počet jednotek			
P2117	Návesní kaple p.č. 1772/1 Křenov u Kájova	Náklady na m.j.			
Projektant		Typ rozpočtu			
Zpracovatel projektu					
Objednatel					
Dodavatel	Provádění staveb	Zakázkové číslo			
Rozpočtoval		Počet listů			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY					
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	217 862	Ztížené výrobní podmínky	0	
R	PSV celkem	187 128	Oborová přírážka	0	
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0	
ZRN	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	12 150	
	ZRN celkem	404 990	Zařízení staveniště	12 150	
			Provoz investora	0	
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0	
	ZRN+HZS	404 990	Ostatní náklady neuvedené	22 274	
	ZRN+ost.náklady+HZS	451 564	Ostatní náklady celkem	46 574	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno : Jan Prchal		Jméno : Fr. Hüttner		Jméno :	
Datum : 12.8.2021		Datum : 12.8.2021		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
 Provozování staveb Třešňová 372, 381 01 Český Krumlov IČ: 281 33 293 DIČ: CZ28133293 Tel./fax: 380 711 243 MOBIL: 603 838 852 ④		 HÜTTNER s.r.o. 1. Český Krumlov IČ: 281 33 293 DIČ: CZ28133293 Tel./fax: 380 711 243 MOBIL: 603 838 852 ④			
Základ pro DPH		21,0 %		451 564 Kč	
DPH		21,0 %		94 828 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč	
DPH		0,0 %		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				546 392 Kč	

Poznámka :

Rozsah prací zhotovitele je určen tímto výkazem výměr.

Stavba :	P2117 Návesní kaple p.č. 1772/1 Křenov u Kájova	Rozpočet :	P21170101
Objekt :	01 Hlavní stavební objekt		Návesní kaple v Křenově - obnova objek

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	8 452	0	0	0	0
2 Zakládání	4 375	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 356	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	1 322	0	0	0	0
61 Úprava povrchů vnitřních	7 381	0	0	0	0
62 Úprava povrchů vnějších	61 585	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	38 129	0	0	0	0
95 Různé dokončovací konstrukce a práce poze	992	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	15 842	0	0	0	0
98 Demolice a sanace	46 391	0	0	0	0
997 Přesun sutě	20 949	0	0	0	0
998 Přesun hmot	9 086	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	43 452	0	0	0
765 Krytina skládaná	0	63 786	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	29 498	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	6 329	0	0	0
783 Dokončovací práce - nátěry	0	42 020	0	0	0
784 Dokončovací práce - malby a tapety	0	2 044	0	0	0
CELKEM OBJEKT	217 862	187 128	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	404 990	0
Oborová přírážka	0	0,0	404 990	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	404 990	0
Mimostaveništní doprava	0	3,0	404 990	12 150
Zařízení staveniště	0	3,0	404 990	12 150
Provoz investora	0	0,0	404 990	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	404 990	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	404 990	0
Opatření bezpečnosti práce	0	2,5	404 990	10 125
Dokumentace skutečného provedení	0	2,5	404 990	10 125
Vzorkování	0	0,5	404 990	2 025
CELKEM VRN				46 574

Položkový rozpočet

Stavba :	P2117 Návesní kaple p.č. 1772/1 Křenov u Kájova	Rozpočet: P21170101
Objekt :	01 Hlavní stavební objekt	Návesní kaple v Křenově - obnova objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 600 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu	m3	2,28	1 878,00	4 272,45
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,14	248,50	282,79
3	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	22,76	23,50	534,86
4	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení za	t	2,28	175,00	398,30
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	1,14	25,50	29,02
6	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	1,14	355,00	403,99
7	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rov	m2	4,50	369,00	1 660,50
8	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,07	150,00	10,20
9	K014	Osázení zeminy trsy suchomilné trávy, získané na vhodném místě v přírodě na svazích kolem cest apod	m2	2,00	430,00	860,00
Celkem za 1 Zemní práce						8 452,11
Díl: 2 Zakládání						
10	212752212U00	Trativod plast trubka D 100 +lože	m	13,00	237,00	3 081,00
11	919726123U00	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 300 do 500 g/m2	m2	3,27	87,00	284,14
12	274313611R00	Základy z betonu prostého pasy betonem neprokládaného tř. C 16/20	m3	0,36	2 790,00	1 009,98
Celkem za 2 Zakládání						4 375,12
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
13	331231155U00	Pilíře volně stojící zácihel pálených čtyřhranné až osmihranné (průřezu čtverce, T nebo kříže) prav	m3	0,05	6 830,00	368,82
14	612631001U00	Spárování vnitřních ploch pohledového zdiva zácihel, spárovací maltou stěn	m2	0,72	156,00	112,32
15	K012	Zazdívká kapes po odvrtných cihlách cihlami pálenými vč. vyčištění kapes 140x65mm	kus	23,00	125,00	2 875,00
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						3 356,14
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						
16	434231111R00	Stupně zděné nastojato z cihel pálených dl. 290 mm , na cementovou maltu, na urovnaný terén, s vyspár	m	1,90	696,00	1 322,40
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						1 322,40
Díl: 61 Úprava povrchů vnitřních						
17	611315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do	m2	19,41	325,00	6 306,95
18	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do	m2	3,77	285,00	1 074,45
Celkem za 61 Úprava povrchů vnitřních						7 381,40
Díl: 62 Úprava povrchů vnějších						
19	612135101U00	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	3,05	340,00	1 037,00
20	629995101U00	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	46,82	25,50	1 193,91
21	K017	Zpevnění omítek několikanásobným nátěrem nebo postřikem čirou vápennou vodou 30x	m2	20,32	780,00	15 848,04
22	622325118	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plo	m2	46,82	844,00	39 516,08
23	K019	Příplatek za opravu omítky v místě římsy či jiné profilace	m	8,40	475,00	3 990,00
Celkem za 62 Úprava povrchů vnějších						61 585,03
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
24	941211111U00	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg	m2	61,00	53,00	3 233,00
25	941211211U00	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg	m2	3 782,00	1,50	5 673,00
26	941211811U00	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m	m2	61,00	29,00	1 769,00
27	944511111U00	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení zátěxtilie zámětlých vláken	m2	61,00	15,00	915,00

Položkový rozpočet

Stavba :	P2117 Návesní kaple p.č. 1772/1 Křenov u Kájova	Rozpočet: P21170101
Objekt :	01 Hlavní stavební objekt	Návesní kaple v Křenově - obnova objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
28	944511211U00	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	3 782,00	0,50	1 891,00
29	944511811U00	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení zátextilie záumělých vláken	m2	61,00	8,00	488,00
30	945412112U00	Teleskopická hydraulická montážní plošina na samohybném podvozku, sáotočným košem výšky zdvihu	den	5,00	4 800,00	24 000,00
31	949101111U00	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové	m2	2,90	55,00	159,50
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				38 128,50
Díl: 95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních sta					
32	952901111R00	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světla	m2	9,05	92,00	832,42
33	952902611U00	Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací vysátím prachu z ostatních ploch	m2	2,90	55,00	159,50
Celkem za		95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních sta				991,92
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
34	965042131R00	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,29	3 780,00	1 096,20
35	978015361R00	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zd	m2	46,82	78,00	3 651,96
36	978036131R00	Otlučení cementových omítek vnějších ploch sávyškraabáním spar zdiva a sáočištěním povrchu, v	m2	46,82	45,00	2 106,90
37	978021141R00	Otlučení cementových vnitřních ploch stěn, vározsahu do 30	m2	19,41	49,00	950,89
38	978021241U00	Otlučení cementových vnitřních ploch stropů, vározsahu do	m2	3,77	75,00	282,75
39	963032819R00	Bourání schodišťových stupňů cihelných jakýchkoliv ných,	m	0,95	80,00	76,00
40	963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na	m	0,95	375,00	356,25
41	961044111R00	Bourání základů zábetonu prostého	m3	0,32	3 530,00	1 129,60
42	K009	Odstranění krytu zídek z cementové malty	m2	0,41	130,00	53,04
43	K010	Očištění povrchu zídky vodou a rýžovým kartáčem	m2	1,81	110,00	198,88
44	K011	Odvrtání narušených cihel o rozměru 140x65mm do hloubky 150mm	kus	23,00	130,00	2 990,00
45	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	32,77	90,00	2 949,66
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				15 842,13
Díl: 98	Demolice a sanace					
46	9854x	Oprava trhlin v cihelném, kamenném nebo smíšeném zdivu tloušťka zdiva přes 600 mm (vyškraabání, vypl	m	17,00	550,00	9 350,00
47	985622115	Spínání objektů táhly drážka pro táhlo včetně vysekání, vyčištění a vyplnění ve stěně včetně vyk	m	12,20	500,00	6 100,00
48	985622221	Spínání objektů táhly vložení a dodání táhla z betonářské oceli spojované napínacími maticemi, pr	m	12,20	800,00	9 760,00
49	953942121R00	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo přípra	kus	8,00	105,00	840,00
50	x55	úhelník 80x80x8mm délky 160mm	kus	8,00	200,00	1 600,00
51	K006	Příplatek za přivaření táhla k úhelníku	kus	4,00	300,00	1 200,00
52	985222111	Sbírání a třídění kamene nebo cihel ručně ze sutí s očištěním kamene	m3	1,21	2 500,00	3 032,50
53	985223211-1	Přezdívání zdiva do vápenné malty kamenného, objemu přes 1 do 3 m3	m3	1,06	11 250,00	11 958,75
54	985223110	Přezdívání zdiva do aktivované malty cihelného, objemu do 1	m3	0,15	13 000,00	1 950,00
55	K013	Odstranění stavebního odpadu uloženého na rubu klenby	m3	1,00	600,00	600,00
Celkem za		98 Demolice a sanace				46 391,25
Díl: 997	Přesun sutě					
56	997013213U00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly v	t	10,10	1 100,00	11 105,60
57	997013501U00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	10,10	350,00	3 533,60
58	997013509U00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k	t	302,88	15,00	4 543,20

Položkový rozpočet

Stavba :	P2117 Návesní kaple p.č. 1772/1 Křenov u Kájova	Rozpočet: P21170101
Objekt :	01 Hlavní stavební objekt	Návesní kaple v Křenově - obnova objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
59	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zat	t	10,10	175,00	1 766,80
Celkem za		997 Přesun sutě				20 949,20
Díl:	998	Přesun hmot				
60	998018002U00	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vod	t	7,57	1 200,00	9 086,40
Celkem za		998 Přesun hmot				9 086,40
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
61	762081150U00	Práce společné pro tesařské konstrukce hoblování hraněného řeziva přímo na staveništi	m3	0,55	1 870,00	1 034,11
62	762083111U00	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám,	m3	0,55	950,00	525,35
63	762085113U00	Práce společné pro tesařské konstrukce montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve spec	kus	12,00	55,00	660,00
64	M001	svorník M16	kus	12,00	50,00	600,00
65	M002	matice čtvercová	kus	24,00	20,00	480,00
66	M003	podložka čtvercová	kus	24,00	10,00	240,00
67	762331921R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm ² ,	m	1,00	270,00	270,00
68	762331931R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm ² ,	m	2,00	311,00	622,00
69	762331941R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 288 do 450 cm ² ,	m	3,00	345,00	1 035,00
70	762331942R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 288 do 450 cm ² ,	m	10,00	340,00	3 400,00
71	762332922U00	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál váceně),	m	1,00	478,00	478,00
72	762332923U00	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál váceně),	m	2,00	636,00	1 272,00
73	762332924U00	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál váceně),	m	13,00	934,00	12 142,00
74	9851x	Očištění dřeva tvrdým kartáčem od veškerých usazených nečistot a provést podrobnou prohlídku-	m2	42,00	118,00	4 956,00
75	762342211U00	Bednění a laťování montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osově vzdálenosti l	m2	17,00	75,00	1 275,00
76	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,40	11 900,00	4 807,60
77	762342811R00	Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí	m2	17,00	33,00	561,00
78	762395000R00	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pás	m3	0,96	2 373,00	2 270,96
79	K007	Provizorní zajištění stability krovu při opravách	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
80	K015	D+M oboustranná ocelová příložka 50/6, délky 400mm	kpl	1,00	880,00	880,00
81	K016	D+M dubové podložky	kus	10,00	95,00	950,00
82	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený záhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopr	t	0,65	2 300,00	1 492,70
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				43 451,72
Díl:	765	Krytina skládaná				
83	765111827U00	Demontáž krytiny keramické hladké (bobrovky), sklonu do 30° se zvětralou maltou kádalsímu použit	m2	17,00	180,00	3 060,00
84	765111833U00	Demontáž krytiny keramické Příplatek kácenám za sklon přes 30° kádalsímu použití	m2	17,00	25,00	425,00
85	765111867U00	Demontáž krytiny keramické hřebenů a nároží, sklonu do 30° z hřebenáčů se zvětralou maltou káda	m	8,00	75,00	600,00
86	765111883U00	Demontáž krytiny keramické Příplatek kácenám za sklon přes 30° kádalsímu použití	m	8,00	25,00	200,00
87	765211819	Demontáž krytiny keramické na požárních zdech, římsách, atikách šířky do 40 cm hladké (bobrovky)	m	6,00	50,00	300,00
88	K003	Očištění stávající krytiny a hřebenáčů od malty	hod	15,00	200,00	3 000,00
89	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	17,00	150,00	2 550,00
90	765111102U00	Montáž krytiny keramické sklonu do 30° hladké (bobrovky) přes 32 do 40 ks/m ² na sucho šupinové k	m2	17,00	490,00	8 330,00

Položkový rozpočet

Stavba :	P2117 Návesní kaple p.č. 1772/1 Křenov u Kájova	Rozpočet: P21170101
Objekt :	01 Hlavní stavební objekt	Návesní kaple v Křenově - obnova objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
91	59660010	taška bobrovka režná základní kulatý řez	kus	136,00	15,00	2 040,00
92	765114251U00	Krytina keramická hladká bobrovka sklonu střechy do 30° nárožní hrana do malty, z hřebenáčů režných	m	8,00	2 330,00	18 640,00
93	765214071	Krytina keramická hladká bobrovka na požárních zdech, římsách, atikách na zdech šířky přes 20 do	m	6,00	3 680,00	22 080,00
94	K004	Utěsnění styku krytiny se zdířem maltou	m	5,00	200,00	1 000,00
95	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený záhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopr	t	0,54	2 890,00	1 560,60
Celkem za 765 Krytina skládaná						63 785,60
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
96	K008	Oprava a doplnění dveří	kus	1,00	28 500,00	28 500,00
97	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	285,00	3,50	997,50
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské						29 497,50
Díl: 771	Podlahy z dlaždic					
98	771531007	Montáž podlah z dlaždic cihelných nebo portlandských tloušťky do 30 mm kladených do malty	m2	2,90	1 017,00	2 949,30
99	59631105	dlažba ruční cihelná 290x140x30mm	kus	72,50	38,00	2 755,00
100	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený záhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopr	t	0,28	2 200,00	624,80
Celkem za 771 Podlahy z dlaždic						6 329,10
Díl: 783	Dokončovací práce - nátěry					
101	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	11,00	180,00	1 980,00
102	783113121	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný fungicidní syntetický	m2	11,00	270,00	2 970,00
103	783164101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný olejový	m2	22,00	130,00	2 860,00
104	783167101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný olejový	m2	22,00	130,00	2 860,00
105	783213121	Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce proti dřevokazným houbám	m2	42,00	150,00	6 300,00
106	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlový	m2	8,00	75,00	600,00
107	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,00	135,00	1 080,00
108	783406801	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí obroušením	m2	8,00	125,00	1 000,00
109	783415101	Mezinátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,00	117,00	936,00
110	783417101	Krycí nátěr (email) klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,00	195,00	1 560,00
111	783826655	Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých lícového zdiva	m2	0,41	980,00	399,84
112	K002	Kontrola, případná oprava připevnění k podkladu a utěsnění spár a netěsností v krytině	m2	8,00	275,00	2 200,00
113	K005	Hydrofobizační nátěr střešní krytiny	m2	1,80	415,00	747,00
114	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	46,82	105,00	4 916,10
115	783823137	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně člení	m2	46,82	55,00	2 575,10
116	783827427	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých n	m2	46,82	178,00	8 333,96
117	K018	Příplatek za vícebarevné řešení fasády	m2	46,82	15,00	702,30
Celkem za 783 Dokončovací práce - nátěry						42 020,30
Díl: 784	Dokončovací práce - malby a tapety					
118	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	23,18	23,20	537,68
119	784181001	Pačokování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	23,18	27,00	625,75
120	784312021	Malby vápenné dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do	m2	23,18	38,00	880,69
Celkem za 784 Dokončovací práce - malby a tapety						2 044,12