

# Smlouva o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna

Agendové číslo smlouvy 7521093851

Smluvní strany:

1. Statutární město Brno (SMB),  
Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
IČ 449 92 785  
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

Bankovní spojení: [REDAKCE]  
[REDAKCE]

Na základě pověření primátora SMB č. j. KP/48 ze dne 9. 1. 2006 je oprávněn jednat a smlouvy podepisovat Ing. arch. Martin Zedníček, vedoucí Odboru památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB)  
(dále jen „**Poskytovatel**“)

a

2. Společenství pro dům Antonína Slavíka 5, Společenství vlastníků jednotek  
Antonína Slavíka 5, Brno  
IČO 282 61 151

Bankovní spojení: [REDAKCE]  
[REDAKCE]

(dále jen „**Příjemce**“)

v souladu s ust. § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a §10a odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů uzavírají tuto

**veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města  
Brna:**

## **Článek I. Předmět a účel smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí účelové finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace (dále jen „dotace“) na projekt stavebně udržovacích prací, spočívajících v opravě uliční fasády domu **Antonína Slavíka 5** v Brně, specifikované v žádosti podané žadatelem dne 22. 06. 2021.
2. Dotace je poskytována na účel určený příjemcem v žádosti o poskytnutí dotace, tedy na opravu uliční fasády domu Antonína Slavíka 5 v kalendářním roce 2021.
3. Poskytnutá dotace bude použita výhradně na stavebně udržovací práce uvedené v odstavci 2.

## **Článek II. Výše dotace a způsob poskytnutí dotace**

1. Příjemci je poskytována dotace ve výši 150.000 Kč (slovy sto padesát tisíc korun českých).
2. Dotace bude poukázána jednorázově bankovním převodem na účet příjemce uvedený v záhlaví smlouvy nejpozději do 31. 12. 2021.

## **Článek III. Vymezení pojmů**

Pro účely této smlouvy se rozumí

- a) průběžnou kontrolou kontrola provedená pracovníkem OPP MMB, která je prokazatelně svolána Příjemcem a provedena v průběhu provádění stavebně udržovacích prací;
- b) závěrečnou kontrolou kontrola provedená pracovníkem OPP MMB, která je prokazatelně svolána Příjemcem a provedena po skončení stavebně udržovacích prací.

## **Článek IV. Práva a povinnosti Poskytovatele**

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci dle čl. II této smlouvy.
2. Převod finančních prostředků bude poskytovatelem proveden způsobem a v termínu dle čl. II odst. 2 po splnění podmínek vyúčtování dle čl. V odst. 8 této smlouvy.
3. Poskytovatel je oprávněn provést průběžnou a závěrečnou kontrolu provedených prací, na které byla dotace poskytnuta.
4. Kontrola bude provedena pověřeným pracovníkem OPP MMB, kterému příjemce umožní přístup do objektu uvedeného ve čl. I. odst. 1 této smlouvy.
5. Poskytovatel je oprávněn neposkytnout dotaci v případě porušení povinností Příjemce uvedených v čl. V. bod 3. – 8. této smlouvy.
6. Poskytovatel je oprávněn neposkytnout dotaci v případě zrušení, zániku žadatele, transformace na jinou právní formu, sloučení, změny statutárního orgánu, vstupu do likvidace.

**Článek V.**  
**Práva a povinnosti Příjemce**

1. Příjemce se zavazuje provést stavebně udržovací práce v souladu se závazným stanoviskem OPP MMB, vydaným k provedení stavebně udržovacích prací, které jsou předmětem žádosti o dotaci.
2. Příjemce se zavazuje umožnit pověřenému pracovníkovi OPP MMB a zástupci územního odborného pracoviště Národního památkového ústavu (dále jen „NPÚ ÚOP“) v Brně provést průběžnou a závěrečnou kontrolu provedených prací, na které byla dotace poskytnuta.
3. Příjemce se zavazuje umožnit pověřenému pracovníkovi OPP MMB za účelem kontroly přístup do objektu uvedeného ve čl. I. odst. 1 této smlouvy. Je rovněž povinen zajistit, aby osoby povinné spolupůsobit při kontrole (např. dodavatelé stavebních prací) umožnily oprávněným osobám provádět úkony nezbytné ke splnění účelu kontroly.
4. Příjemce se zavazuje oznámit poskytovateli písemně změnu veškerých údajů uvedených v žádosti či v této smlouvě, a to bezodkladně, nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne účinnosti změny. Změnou údajů se rozumí zejm. případný zánik, transformace na jinou právní formu, sloučení, změna statutárního orgánu, vstup do likvidace apod.
5. Příjemce se zavazuje provést stavebně udržovací práce v kalendářním roce 2021.
6. Dotace je poskytována výhradně na uznatelné náklady, tj. takové výdaje, které nejsou uvedeny ve čl. V. odst. 7.
7. Neuznatelnými náklady se rozumí:
  - a) modernizace objektu,
  - b) nástavby a přístavby objektu,
  - c) vyklízecí práce, čištění a úklid objektu,
  - d) pronájem lešení a zábor veřejného prostranství,
  - e) úpravy veřejných prostranství, terénní a sadové úpravy,
  - f) archeologické výzkumy,
  - g) vedlejší rozpočtové náklady,
  - h) daň z přidané hodnoty,
  - i) režijní náklady, cestovné, dopravné,
  - j) projektové dokumentace, restaurátorské zprávy.
8. Příjemce se zavazuje předložit ve lhůtě do 23. 11. 2021 vyúčtování celkových nákladů po dokončení stavebně udržovacích prací. Vyúčtování bude spočívat v předložení
  - a) průvodního dopisu s uvedením akce, čísel faktur výhradně na práce provedené v rámci stavebně udržovacích prací (jejichž kopie budou tvořit přílohu průvodního dopisu) a fakturované částky, číslo účtu, na který má být dotace zaslána, seznam všech přiložených dokladů.
  - b) položkového soupisu provedených prací k předloženým fakturám, potvrzeného dodavatelem prací, v rámci stavebně udržovacích prací, případně s uvedením a přiložením dalších souvisejících dokladů.
  - c) kopie smlouvy o dílo, případně potvrzené objednávky,
  - d) fotodokumentace stavu budovy po dokončení prací,
  - e) kopie dokladu o tom, že práce byly oznámeny stavebnímu úřadu (pokud to vyžaduje zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu).
9. Je-li příjemce veřejným zadavatelem nebo splní-li příjemce definici podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, je dále povinen postupovat při výběru dodavatele podle tohoto zákona.

## **Článek VI. Důsledky porušení povinností příjemce**

1. Poskytovatel je oprávněn neposkytnout dotaci v případě porušení povinností Příjemce uvedených v čl. V. odst. 2, 3, 4, 6 a 7 této smlouvy.
2. Schválenou dotaci nelze vyplatit v případě porušení povinností uvedených v čl. V. odst. 1, 5 a 8 této smlouvy.
3. Pokud se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně, poskytovatel postupuje dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Za méně závažné porušení povinností ve smyslu ust. § 22 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, se považuje porušení povinností uvedených v čl. V odst. 3, 4 této smlouvy.

## **Článek VII. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, porozuměly jí a smlouva plně vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli.
2. Příjemce výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění, a datum jejího podpisu. Příjemce výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách poskytovatele.
3. Poskytnutá dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouvu lze z důvodů uvedených v ust. § 167 odst. 1 správního řádu zrušit. Taková dohoda musí být písemná a musí v ní být uvedeny důvody, které vedly ke zrušení smlouvy včetně vzájemného vypořádání práv a závazků.
5. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí „Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Brna“ a „Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Brna“, která jsou veřejně přístupná na internetových stránkách Poskytovatele. Příjemce prohlašuje, že se před podpisem smlouvy se zněním Zásad a Pravidel seznámil.
6. Práva a povinnosti z této smlouvy nepřecházejí na právní nástupce smluvních stran.
7. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany činit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě.
8. Povinností příjemce je přijmout pouze takovou veřejnou podporu, která je v souladu s ust. čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie (dříve čl. 87 Smlouvy o ES) a na něj navazujícími právními předpisy EU. V případě, že poskytnutá dotace bude shledána nedovolenou veřejnou podporou, je Příjemce povinen ve lhůtě do 3 měsíců od oznámení takového rozhodnutí poskytnutou dotaci vrátit Poskytovateli.
9. Tato smlouva se vyhotovuje v tolika stejnopisech, kolik je smluvních stran. Každý ze stejnopisů má platnost originálu. Po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu zveřejňuje Poskytovatel.

11. O poskytnutí dotace uvedené v této smlouvě rozhodlo Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z8/31 dne 07.09.2021.

V Brně dne 11.10.2021

.....  
Poskytovatel  
SMB, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
Ing. arch. Martin Zedníček  
vedoucí OPP MMB

.....  
Příjemce  
za SVJ Antonína Slavíka 5  
[REDACTED]

.....  
za SVJ Antonína Slavíka 5  
[REDACTED]