

Darovací smlouva a potvrzení o zániku věcných břemen

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 1760/18, PSČ 306 13
IČO: 70890366

zastoupený náměstkem hejtmanky Plzeňského kraje Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem
na základě plné moci ze dne 19. 11. 2020

na straně jedné jako dárce

a

Statutární město Plzeň

se sídlem Plzeň, nám. Republiky 1, PSČ: 301 00
IČO: 00075370

zastoupené Mgr. Martinem Baxou, primátorem města Plzně

na straně druhé jako obdarovaný

uzavírají tuto

darovací smlouvu:

I.

1.1 Dárce je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 2458/14 o výměře 31 m², ostatní plocha - ostatní komunikace,
 - parc. č. 2458/17 o výměře 172 m², ostatní plocha - ostatní komunikace,
 - parc. č. 2458/20 o výměře 8 m², ostatní plocha - ostatní komunikace,
 - parc. č. 2458/22 o výměře 168 m², ostatní plocha - ostatní komunikace,
- zapsaných na LV č. 1598 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, pro obec Plzeň a k. ú. Valcha.

1.2 Účetní hodnota pozemků uvedených v čl. 1.1 této smlouvy v k. ú. Valcha činí:

- parc. č. 2458/14 o výměře 31 m², ostatní plocha - ostatní komunikace.....17 360 Kč,
- parc. č. 2458/17 o výměře 172 m², ostatní plocha - ostatní komunikace.....96 320 Kč,
- parc. č. 2458/20 o výměře 8 m², ostatní plocha - ostatní komunikace.....4 480 Kč,
- parc. č. 2458/22 o výměře 168 m², ostatní plocha - ostatní komunikace.....94 080 Kč.

II.

2.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví a obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky specifikované

v čl. I. bod 1.1 této smlouvy, vše s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

- 3.1** Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady vyjma dále uvedeného věcného břemene. Vlastnictví k předmětným nemovitostem přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

IV.

- 4.1** Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno, ani jiné právní vady vyjma dále uvedených věcných břemen a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu převodu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvlášť upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitostí nabývá ve stavu jemu známém.
- 4.2** Smluvní strany berou na vědomí, že pozemek parc. č. 2458/17 v k. ú. Valcha (ve vlastnictví Plzeňského kraje) je zatížen věcným břemenem, zapsaným v části C, LV č. 1598, k. ú. Valcha, a to věcným břemenem služebnosti inženýrské sítě dle listiny zřízení věcného břemene v rozsahu dle GP č. 2886-8/2020 na dobu existence stavby inženýrské sítě pro oprávněného CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063.
- 4.3** Vlastník prohlašuje, že v souladu s § 1993 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, došlo u věcného břemene – zřizování a provozování vedení kanalizační stoky DN 300, výtlatku DN 125 a kanalizační stoky DN 250, které vázne na pozemcích parc. č. 2458/22 a parc. č. 2458/17, oba k. ú. Valcha, v rozsahu GP č. 1951-28/2009, oprávnění pro statutární město Plzeň, ke splnutí Oprávněného a Povinného. Toto věcné břemeno bylo vloženo do katastru nemovitostí pod č.j. V-4205/2009-405.
- 4.4** Vlastník prohlašuje, že v souladu s § 1993 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, došlo u věcných břemen služebnosti inženýrské sítě, které vázne na pozemcích parc. č. 2458/14, 2458/17 a parc. č. 2458/22, vše v k. ú. Valcha, v rozsahu GP č. 2323-58/2013 a v rozsahu GP č. 2319-54/2013, oprávnění pro statutární město Plzeň, ke splnutí Oprávněného a Povinného. Tato věcná břemena byla vložena do katastru nemovitostí pod č.j. V-9117/2014-405.

V.

- 5.1** Dárce prohlašuje, že bezúplatný převod nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, byl schválen Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 298/21 ze dne 14. 06. 2021. Záměr kraje darovat tento nemovitý majetek byl zveřejněn po dobu třiceti dnů na úřední desce Krajského úřadu Plzeňského kraje. Dárce ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví kraje.

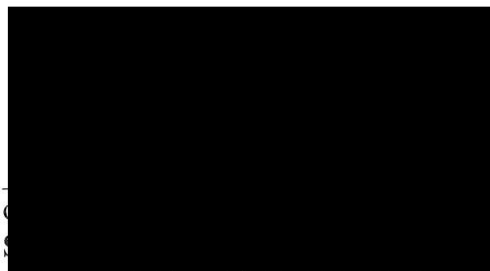
účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Plzni dne2.1.-09-.2021

V Plzni dne 07-10-2021



Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem
na základě plné moci



zastoupeně Mgr. Martinem Baxou
primátorem města Plzně



Č.j. : Plz-1M/2209/21

Počet listů : 2

Počet výtisků : 6

Číslo výtisku : 1

Za správu : -

Radní : [redacted]

Vedoucí oddělení : JUDr. Michal Bouřa, MBA

Právník : Mgr. Jana Komišová

Kompetenční základě : USN

Zak. 298/21