

SMLOUVA**č. 676/2021**

o zajištění nezbytných služeb spojených s užíváním prostoru určeného k podnikání nacházejícího se v objektu č.p. 36, na parc.č. 77 v části obce Pod Bezručovým vrchem, v katastrálním území Krnov – Horní Předměstí, Krnov, Hlavní náměstí 1B, podle smlouvy o nájmu prostoru č. 634/2021/SM13

uzavřená mezi účastníky smlouvy, kterými jsou:

Město Krnov, se sídlem Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČ: 00296139, DIČ: CZ00296139

zastoupené Ing. Tomášem Hradilem - starostou města

Bankovní spojení: **osobní údaj**

Číslo účtu: **osobní údaj**

dále jen jako *obstaravatel*

a

JANKO Projekt s.r.o. ,

IČ 03872394

Albrechtická č. p. 807/16, Pod Bezručovým vrchem, Krnov 79401

dále jen jako *nájemce*

I. Preambule

1. Obstaravatel zastoupený Odborem investic a správy majetku zabezpečí pro nájemce následující služby: studená voda a odvod stočného, osvětlení spol. prostor, odpad, teplo (základní složka podle m² otopné plochy)

II. Předmět nájmu

1. S platností od 1. října 2021 bude nájemce hradit na účet obstaravatele měsíční zálohy na poskytované služby dle následujícího členění:

Studená voda, stočné	Kč	150,--
Osvětlení spol. prostor	Kč	150,--
Odpad	Kč	50,--
Teplo	Kč	670,--
Celkem	Kč	1.020,--

Výše uvedené zálohy budou hrazeny nájemcem každý měsíc nejpozději do posledního dne každého měsíce sjednaného období ve výši Kč 1.020,-- na účet Krnov, VS: 8412002298. Doba platnosti nájemní smlouvy: neurčitá.

Poskytování plnění spojených s užíváním prostor určených k podnikání, vyúčtování a splatnost přeplatků a nedoplatků se řídí zákonem č. 67/2013 Sb..

III. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních stránkách města Krnova (www.krnov.cz). Souhlas se zveřejněním i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. O ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy město Krnov má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření město Krnov. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem město Krnov nejpozději do 15. dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje plnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

V Krnově dne 21.9.2021

23.9.2021

osobní údaj		osobní údaj
obstaravatel		
	-2-	nájemce