

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Česká republika – Česká inspekce životního prostředí

IČ: 416 93 205

se sídlem: Na Břehu 267/1a, Praha 9 – Vysočany, PSČ: 190 00

zastoupená: Ing. Erikem Geussem, Ph.D., ředitelem

bankovní spojení: 9126101/0710, není plátce DPH

(dále jen „objednatel“ nebo „ČIŽP“) na straně jedné

a

Martin Pelikán

IČO: 744 217 35

DIČ: CZ8306092025

se sídlem: Pod Rozhlednou 142/11 Plzeň – Újezd 312 00

zapsaná (údaj o zápisu v obchodním nebo živnostenském rejstříku)

zastoupena: Magistrát města Plzně - živnost. Úřad (živnost. oprávnění č. 340500-1136773)

bankovní spojení: [redacted] je plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel společně dále též jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“) tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“):

Preambule

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „OI Plzeň oprava střechy II“ zadávanou objednatelům jako veřejným zadavatelem ve smyslu zákona o veřejných zakázkách pod interním číslem 30-21 (dále jen „veřejná zakázka“), v němž byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější.

Článek I

Účel smlouvy, úvodní ustanovení

1. Účelem této smlouvy je oprava střechy Oblastního inspektorátu ČIŽP v Plzni (dále jen „OI ČIŽP“) a vymezení vzájemných práv a povinností smluvních stran při provedení těchto oprav zhotovitelem pro objednatel za sjednanou cenu.
2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil se zadávací dokumentací veřejné zakázky, a to zejména v rozsahu nezbytném pro plnění předmětu této smlouvy, přičemž mu nejsou známy žádné nejasnosti či pochybnosti, které by znemožňovaly řádné plnění jeho závazků dle této smlouvy. Zhotovitel se

zavazuje, že bude plnění na základě této smlouvy poskytovat v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou.

3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, včetně technického a personálního zázemí, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou ve smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění veřejné zakázky.
4. Zhotovitel prohlašuje, že jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů, které se na plnění vztahují. Zhotovitel se zavazuje plnit své závazky plynoucí z této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy, svou nabídkou a s veškerými zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

Článek II

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v opravě střechy včetně demontáže a opětovné montáže hromosvodů a jejich následné revize, zřízení staveniště, dopravy, přesunu hmot a ekologické likvidace odpadu podle článku IV. odst. 19 této smlouvy (dále jen „dílo“), přičemž detailní technická specifikace je uvedena v příloze č. 1 smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas (ve lhůtě uvedené v článku III odst. 2. této smlouvy), v rozsahu a kvalitě a za dodržení ostatních podmínek specifikovaných touto smlouvou a jejími přílohami.
3. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad, právních vad a nedodělků převzít způsobem sjednaným v této smlouvě a zaplatit za něj objednateli dohodnutou cenu.

Článek III

Místo a lhůta plnění

1. Místem plnění – provedení díla podle této smlouvy – je budova Oblastního inspektorátu ČIZP Plzeň, Klatovská třída 48, 301 22 Plzeň a zároveň je i místem předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést bez a nedodělků a předat jej objednateli nejpozději do 4 měsíců (slovy: čtyř) měsíců od dne účinnosti této smlouvy.
3. Strany sjednávají, že pokud zhotovitel nemůže řádně pokračovat v provedení díla prokazatelně v důsledku vyšší moci nebo z důvodů na straně objednatele (dále také jen „překážka v provedení díla“), lhůta pro dokončení díla stanovená v čl. III odst. 2 této smlouvy se prodlužuje o dobu trvání překážky v provedení díla. Existenci překážky v provedení díla a délku jejího trvání je zhotovitel povinen zaznamenat do jednoduchého záznamu o stavbě.
4. Splněním předmětu smlouvy zhotovitelem je předání celého dokončeného díla objednateli bez vad, právních vad a nedodělků a s doklady uvedenými v článku IV odst. 1. této smlouvy. Tato skutečnost bude oběma smluvními stranami potvrzena podpisem protokolu o předání a převzetí díla podle článku VI této smlouvy (dále jen „předávací protokol“).

5. Nebezpečí škody a vlastnické právo k dílu anebo jeho uceleným částem přechází na objednatele protokolárním převzetím díla (podle článku VI této smlouvy).

Článek IV

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje při předání díla předat objednateli veškeré dokumenty vztahující se k dílu, zejména certifikáty na použité výrobky, prohlášení o shodě k použitým materiálům a výrobkům, materiálové listy prokazující shodu vlastností použitých materiálů se zadávací dokumentací, doklady o ekologické likvidaci odpadů, případně další dokumenty související s provedením díla, které si objednatel vyžádá (dále jen „doklady“), a to v českém jazyce.
2. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči orgánům státní správy a odpovídá za dodržování všech obecně závazných právních předpisů v oblasti požární ochrany (zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění a vyhláška č. 246/2001 Sb., o požární prevenci v platném znění), bezpečnosti práce a ochrany majetku.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, majetku a zdraví zaměstnanců objednatele, případně zdraví třetích osob a majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele a na jeho pozemcích. Zejména se zhotovitel zavazuje zajistit při prašných činnostech důkladné zakrytí vybavení nacházejícího se v příslušných vnitřních prostorech, kde bude dílo prováděno. Zhotovitel je povinen v návaznosti na technologické kroky zajistit ochránění podkladových vrstev před poškozením vhodným zakrytím.
4. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést jednoduchý záznam o stavbě se všemi náležitostmi podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, který bude objednateli trvale přístupný. Právo zápisu do jednoduchého záznamu o stavbě mají osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech technických a převzetí díla podle článku XI této smlouvy. Do jednoduchého záznamu o stavbě budou zapisovány všechny okolnosti a skutečnosti týkající se provádění díla včetně údajů o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Nebude-li druhá smluvní strana reagovat na zápis v jednoduchém záznamu o stavbě do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od provedení zápisu, bude to považováno za souhlasné stanovisko s obsahem zápisu.
5. Zhotovitel a objednatel se zavazují si při plnění této smlouvy vzájemně poskytovat veškerou potřebnou součinnost a nezbytné informace, které by mohly mít vliv na provádění díla a dílo samotné.
6. Dílo bude prováděno při plném provozu objednatele. Zhotovitel je povinen koordinovat postup prací s určeným zástupcem objednatele, respektovat případné nečekané změny v provozu budovy a v případě potřeby okamžitě přerušit provádění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo tak, aby nebyl v žádném případě omezen provoz OI ČIŽP, a to v souladu s pokyny objednatele a podmínkami obsaženými v této smlouvě. Jakákoli změna harmonogramu musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem.
7. Veškeré materiály, dodané a provedené části díla, zůstávají až do předání a převzetí díla ve vlastnictví zhotovitele, který až do předání a převzetí díla nese odpovědnost za nebezpečí škody na těchto věcech.
8. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s pokyny objednatele a s technickou specifikací díla, za dodržení příslušných technologických postupů, řádně, odborně a kvalitně v 1. jakostní třídě, za použití materiálů 1. jakosti odpovídajících platným právním předpisům ČR a EU, s využitím pracovníků s

příslušnou odbornou kvalifikací. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za kvalitu provedení díla v souladu s požadavky objednatele a s doporučeními ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů díla.

9. Zhotovitel se zavazuje, zjistí-li při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámit tuto skutečnost objednateli zápisem do jednoduchého záznamu o stavbě a dohodnout s objednatелеm další postup.
10. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli kdykoli průběžnou kontrolu provádění díla a dle připomínek objednatele zapsaných do jednoduchého záznamu o stavbě odstranit případně zjištěné vady a nedodělky.
11. Zhotovitel se zavazuje v místě prací, v jeho okolí a na transportních komunikacích, které použije pro přepravu materiálu, udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla a na svůj náklad zajistit jejich odvoz z areálu objednatele. V případě potřeby je zhotovitel povinen provádět i opakovaný úklid během dne.
12. V případě škody způsobené objednateli nedodržením technologické kázně nebo vnitřních předpisů objednatele je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit vyčíslenou škodu v plné výši.
13. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho pracovníci při provádění díla pohybovali pouze na místech pro ně vyhrazených.
14. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu účinnosti této smlouvy sjednanu platnou a účinnou pojistnou smlouvu, která bude pokrývat pojištění zhotovitele pro případ způsobení škody třetí osobě, s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 1.000.000. Kč (slovy: jeden milionů korun českých). Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli kopii pojistné smlouvy kdykoli na základě výzvy objednatele.
15. Objednatel se zavazuje určit zhotoviteli transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu a materiálu potřebného pro provedení díla. Za materiál a pracovní nástroje a stroje zhotovitele objednatel neodpovídá. Zhotovitel je povinen určenou transportní cestu a místa dočasné skládky demontovaného materiálu a materiálu potřebného pro provedení díla dodržovat. Případný zábor veřejného prostranství pro umístění kontejneru na stavební odpad je zhotovitel povinen projednat a zajistit ve vlastní režii.
16. Objednatel se zavazuje umožnit po dobu provádění díla osobám uvedeným v seznamu pracovníků vstup na místa prací. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele užívat určené sociální zařízení budovy.
17. Objednatel se zavazuje zajistit předem vydání příslušných povolení požárních techniků objednatele pro případ požárně nebezpečných prací.
18. Objednatel se zavazuje zajistit pro provedení díla přívod vody a elektrické energie.
19. Smluvní strany prohlašují, že původcem odpadu při realizaci díla, tj. např. obalů zbylých po montáži nových oken apod. je v souladu s § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně

některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) zhotovitel, a má tak všechny povinnosti původce odpadů podle § 16 zákona o odpadech.

20. Zhotovitel a osoby, prostřednictvím nichž bude zhotovitel plnit tuto smlouvu, jsou povinni dodržovat interní předpisy objednatele, tj. zejména předpisy týkající se požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, s nimiž bude zhotovitel před zahájením poskytování služeb prokazatelně seznámen. Za dodržování těchto předpisů osobami, prostřednictvím nichž bude zhotovitel plnit tuto smlouvu, ve vztahu k objednateli odpovídá zhotovitel. Smluvní stran se dohodly, že tzv. „koordinujícím zaměstnavatelem“ ve smyslu § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, při plnění této smlouvy bude objednatel. Zhotovitel rovněž zodpovídá za spolehlivost a bezúhonnost osob, prostřednictvím nichž bude plnit tuto smlouvu. Zhotovitel vybaví osoby, prostřednictvím nichž bude plnit tuto smlouvu, osobními ochrannými prostředky podle činností a rizik na pracovištích objednatele. Zhotovitel se seznámí s riziky v prostorách objednatele, upozorní na ně své osoby, prostřednictvím nichž bude plnit tuto smlouvu, a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

Článek V

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla podle této smlouvy (dále jen „cena díla“) činí: 493 700,75,- Kč (slovy: čtyři sta devadesát tři tisíc sedm set korun českých celých sedmdesát pět halířů) bez DPH s tím, že rozpis jednotlivých položek ceny díla je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. K ceně díla bude připočtena DPH ve výši podle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Sjednaná cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným provedením a předáním díla, tedy zejména pojištění, dopravu materiálu na místo plnění, skladování odpadů a jejich likvidaci, ubytování a dopravu pracovníků, mzdové náklady včetně příplatků za práci ve výškách či ve dnech pracovního klidu, jakož i ceny za služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny v zadávací dokumentaci veřejné zakázky nebo v této smlouvě, ale zhotovitel jako odborník o nich ví anebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 a § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Cenu díla je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat až po úplném dokončení celého díla s tím, že podmínkou oprávněnosti fakturace ceny díla je vždy převzetí díla objednatelům bez výhrad (podle článku VI odst. 4. této smlouvy).
4. Daňový doklad – faktura zhotovitele vystavená na základě této smlouvy musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené zejména v ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Kromě těchto podstatných náležitostí musí faktura zhotovitele obsahovat evidenční číslo smlouvy objednatele, číslo účtu zhotovitele a všechny údaje uvedené v ust. § 435 odst. 1 občanského zákoníku, fakturovaná částka musí být vyjádřena výlučně v korunách českých.
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, která obsahuje cenu vyúčtovanou v rozporu se smlouvou nebo chybně vyúčtovanou DPH. Lhůta splatnosti vyúčtované ceny začíná v takovém případě znovu běžet ode dne

doručení opravené faktury objednateli způsobem uvedeným v následujícím odstavci tohoto článku smlouvy.

6. Lhůta splatnosti cen vyúčtovaných fakturami zhotovitele činí 21 (slovy: dvacet jedna), resp. v případě faktur vystavených v prosinci 60 (slovy: šedesát), kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli do datové schránky nebo doporučenou listovní zásilkou na adresu ČlŽP: Na Břehu 267/1a, Praha 9 – Vysočany, PSČ: 190 00 nebo osobně do podatelny v sídle objednatele uvedeném v záhlaví této smlouvy. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, platí stejná lhůta splatnosti i pro placení jiných plateb podle této smlouvy (úroky z prodlení, náhrada škody apod.).
7. Cena díla vyúčtovaná fakturou zhotovitele se pokládá za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek VI

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemnou formou vyzvat objednatele k převzetí díla nebo jeho ucelené části alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny předem.
2. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo nebo jeho ucelenou část i před termínem sjednaným v článku III odst. 2. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla nebo jeho ucelené části sepíší smluvní strany předávací protokol. Předpokladem zahájení přejímacího řízení je předání dokladů specifikovaných v čl. IV odst. 1 této smlouvy objednateli.
4. Neshledá-li objednatel v díle vady nebo nedodělky, dílo převezme bez výhrad a oprávnění zástupci smluvních stran potvrdí předávací protokol svými podpisy.
5. Shledá-li objednatel v díle vady nebo nedodělky, dílo nepřevzme, do předávacího protokolu uvede soupis vad a nedodělků se závazným termínem pro jejich odstranění, který stanoví po konzultaci se zhotovitelem a oprávnění zástupci smluvních stran potvrdí předávací protokol svými podpisy. Po odstranění všech vad a nedodělků provedou smluvní strany nové přejímací řízení za stejných podmínek. Odmítne-li zhotovitel předávací protokol potvrdit podpisem svého oprávněného zástupce, má se za to, že s vymezením vad a nedodělků objednatelem a s termínem jejich odstranění podle předávacího protokolu souhlasí. V případě nepřevzetí díla jako celku pro vady nebo nedodělky anebo v případě, že zhotovitel odmítne podepsat předávací protokol k předání díla jako celku, se zhotovitel ocitá v prodlení s dodáním díla od sjednaného termínu podle článku III odst. 2 této smlouvy až do úplného odstranění všech vytčených vad a nedodělků a převzetí díla jako celku objednatelem bez výhrad.
6. Převzetí díla objednatelem bez výhrad podle odst. 4 tohoto článku smlouvy je podmínkou oprávněnosti fakturace ceny díla zhotovitelem.

Článek VII

Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením a předáním díla bez vad a nedodělků ve lhůtě sjednané v článku III odst. 2. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení a zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady nebo nedodělků díla v termínu stanoveném podle článku VI této smlouvy anebo v článku VIII odst. 5 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení a zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý den prodlení a za každou vadu nebo nedodělek.
3. V případě porušení povinností zhotovitele podle článku IV odst. 14 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení a zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti, resp. za každý započatý měsíc, v němž nemá kupující sjednanou platnou a účinnou pojistnou smlouvu se sjednaným limitem pojistného plnění
4. V případě porušení jiné smluvní povinnosti zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat zaplacení a zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý den trvání porušení smluvní povinnosti a jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti.
5. Ujednáními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, kterou je objednatel oprávněn požadovat vedle smluvní pokuty v plné výši.
6. Splatnost smluvních pokut nastává dnem porušení smluvní povinnosti. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve lhůtě uvedené ve výzvě objednatele k zaplacení smluvní pokuty.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku za zhotovitelem z titulu smluvní pokuty vůči jakékoli splatné pohledávce zhotovitele za objednatelem.
8. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení a objednatel povinen zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení v zákonné sazbě platné k prvnímu dni prodlení.

Článek VIII

Záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla jako celku i jeho částí a dále za to, že dílo bude způsobilé k užití ke smluvenému nebo obvyklému účelu a že si dílo zachová smluvené nebo obvyklé technické vlastnosti odpovídající technickým parametrům uváděným v technické dokumentaci k dílu. Dále poskytuje zhotovitel objednateli záruku za to, že dílo nebude mít žádné právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob, která by znemožňovala nebo omezovala užití díla ke smluvenému nebo obvyklému účelu.
2. Záruční doba díla činí 24 (slovy: dvacet čtyři) měsíce a počne běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem bez výhrad podle článku VI odst. 4 této smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany sjednávají, že záruční doba počne běžet nejdříve dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem bez výhrad podle článku VI odst. 4. této smlouvy.

3. Po celou dobu záruční doby je objednatel oprávněn požadovat bezplatné odstranění všech vad, které se na díle vyskytnou a zhotovitel je povinen takové vady bezplatně odstranit.
4. Objednatel je povinen vady díla reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, a to formou písemné reklamace, která musí vždy obsahovat alespoň číslo smlouvy, popis vady nebo informaci jak se vada projevuje. Reklamaci zašle objednatel zhotoviteli e-mailem, do datové schránky anebo doporučenou listovní zásilkou.
5. Zhotovitel se zavazuje započít s odstraněním vad díla, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, vždy nejpozději do 24 hodin od doručení písemné reklamace objednatele a odstranit záruční vady vždy nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů od doručení písemné reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla reklamovanou v průběhu záruční doby v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Zhotovitel v takovém případě uhradí objednateli veškeré náklady vynaložené v souvislosti s odstraněním vady.

Článek IX **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností poskytovatelem s tím, že za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména prodlení poskytovatele s dodáním plnění nebo jeho části delší než 14 (slovy: čtrnáct) kalendářních dnů po termínech dodání stanovených v článku III odst. 2. této smlouvy a porušení povinností stanovených v článku X. odst. 1. této smlouvy.
2. Poskytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou ceny plnění delším než 60 (slovy: šedesát) kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvních pokut, úroku z prodlení, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy nebo předčasného ukončení smlouvy na základě písemné dohody smluvních stran se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou potřebnou součinnost k zamezení vzniku škody.

Článek X **Poddodavatelé**

1. Zhotovitel je oprávněn zajistit plnění svých závazků podle této smlouvy prostřednictvím poddodavatelů, jejichž specifikace včetně specifikace dílčích částí plnění, které budou těmito poddodavateli poskytovány, je obsažena v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že poddodavatelé budou jimi prováděné části plnění provádět v souladu se všemi podmínkami této smlouvy. Tím není dotčena výlučná odpovědnost zhotovitele za poskytování řádného plnění podle této smlouvy. Zhotovitel tedy odpovídá objednateli za řádné plnění části této smlouvy, které svěřil poddodavatelům, ve stejném rozsahu, jako by jej poskytoval sám.

3. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím nichž zajišťuje plnění svých závazků podle této smlouvy, pouze z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel se zavazuje souhlas se změnou poddodavatelů zhotoviteli bezdůvodně neodepřít.

Článek XI

Osoby oprávněné jednat za smluvní strany

Smluvní strany jmenují za účelem řádné realizace této smlouvy tyto osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech technických a převzetí díla:

Za objednatele:

- jméno konkrétní osoby bude zhotoviteli sděleno před převzetím díla odborem ekonomiky a provozu.

Za zhotovitele:



Článek XII

Vyšší moc

1. Jestliže některá ze smluvních stran není schopna dostát svým závazkům podle této smlouvy nebo je v prodlení v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani předvídat v okamžiku uzavření této smlouvy (působení vyšší moci), nebude tato smluvní strana považována za smluvní stranu, která je v prodlení nebo která jiným způsobem porušila své závazky plynoucí z této smlouvy a nebude po dobu trvání působení vyšší moci povinna k plnění těchto závazků, ani nebude povinna hradit úroky z prodlení, popř. jiné majetkové sankce za prodlení nebo jiné porušení smluvní povinnosti. Působení vyšší moci je dotčená smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu po vzniku překážky vyšší moci písemně oznámit druhé smluvní straně.
2. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 (slovy: devadesát) kalendářních dní, je smluvní strana, u které není dáno působení vyšší moci, oprávněna ukončit tuto smlouvu písemným odstoupením od smlouvy.

Článek XIII

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zákonem o veřejných zakázkách, jakož i některými dalšími zvláštními právními předpisy upravujícími závazné podmínky ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy.
2. Neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. V případě, že některá ustanovení této smlouvy budou neplatná nebo neúčinná, zavazují se smluvní strany nahradit taková neplatná nebo neúčinná ustanovení platnými a účinnými ustanoveními, která budou co do obsahu a významu neplatným nebo neúčinným ustanovením co nejbližší.

3. Veškerá oznámení podle této smlouvy musí být učiněna písemně a zaslána všem kontaktním osobám druhé smluvní strany prostřednictvím datové schránky nebo doporučenou listovní zásilkou, případně předána osobně do podatelny v sídle objednatele, není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na povahu nebo na podmínky plnění této smlouvy, zejména je povinen oznámit objednateli změny svého majetkoprávního postavení jako je např. přeměna společnosti, vstup do likvidace, úpadek, prohlášení konkursu apod.
5. Zhotovitel uděluje bezvýhradní souhlas s uveřejněním plného znění této smlouvy, včetně v něm obsažených osobních údajů, v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména se zákonem o veřejných zakázkách, se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) a se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel souhlasí s tím, aby subjekty oprávněně podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že se zhotovitel podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ust. § 2 písm. e) uvedeného zákona.
7. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
8. Smluvní strany se dohodly, že smluvním jazykem je jazyk český a že v českém jazyce bude probíhat veškerá komunikace ve všech věcech týkajících se této smlouvy.
9. Není-li tato smlouva uzavřena elektronicky, pak je vypracována ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, tato je vyjádřením jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Technická specifikace a cenová tabulka;
 - Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů.

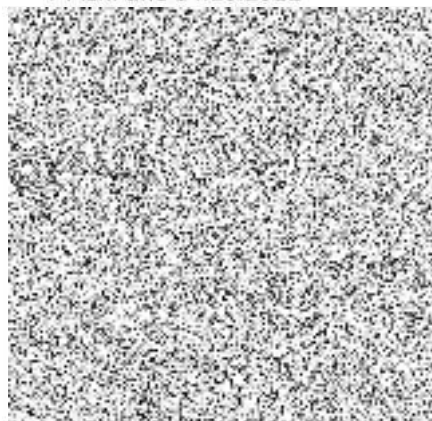
V Praze dne: 11 -10- 2021



Česká republika – Česká inspekce životního
prostředí
Ing. Erik Geuss, Ph.D.
ředitel

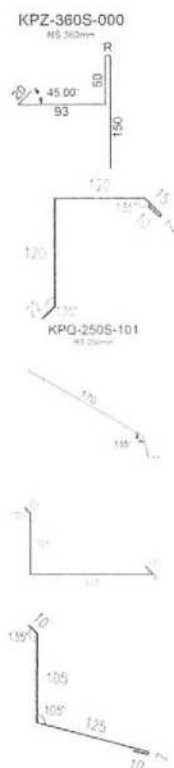
ČESKÁ INSPEKCE 1a
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ŘEDITELSTVÍ PRAHA
Na Břehu 267/1a, Praha 9

V Plzni dne 04.10.2021



Technická specifikace a cenová tabulka

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem bez DPH
1	Demontáž a opětovná montáž hromosvodů včetně revize, v. 30 m, 2 jímáče	kus	1,00	6 750,00	6 750,00
2	Odstranění povlakové krytiny dvouvrstvé, z asfaltových pásů	m2	35,00	186,00	6 510,00
3	Povlaková krytina střech do20°, IPA na sucho, 1 vrstva - asfaltový pás ve specifikaci	m2	35,00	295,00	10 325,00
4	Závětrná lišta RS 360	bm	11,00	410,00	4 510,00
5	Lemování okraje RS 312	bm	6,00	435,00	2 610,00
6	Okapový plech	bm	6,20	310,00	1 922,00
7	Lemování ke zdi RS 312	bm	5,50	365,00	2 007,50
8	Lemování ke zdi rovnoběžné s okapem	bm	6,20	379,00	2 349,80
9	Izolace mezikrokevní 160 mm, 1 vrstva	m2	387,05	495,00	191 589,75
10	Izolace mezikrokevní 40 mm, 1 vrstva	m2	387,05	215,00	83 215,75
11	Fólie podstřešní paropropustná, 1,5 x 50 m	m2	387,05	234,00	90 569,70
12	Fólie tl.0,2x4000 mm zábrana parotěsná	m2	387,05	145,00	56 122,25
13	Ventilátor axiální přetlakový s čidlem vlhkosti a , teploty	kus	1,00	3 879,00	3 879,00
14	Zřízení staveniště vč. dopravy	kpl	1,00	19890	19 890,00
15	Odvoz sutí z vybouraných položek na skládku	kpl	1,00	11450	11 450,00
Celkem cena s DPH					597 377,91



Předmětem díla jsou následující činnosti v budově Oblastního inspektorátu Plzeň, Klatovská tř. 591/48,
30100 Plzeň 3 - Jižní Předměstí.

výměna krytiny na pultové střeše objektu včetně doplnění mezikrokevní izolace ukončené parotěsnou folií
 a zabezpečenou proti vypadnutí, a s tím související práce, zejména demontáž a opětovná montáž části
 hromosvodu na pultové střeše a následná revize hromosvodu.

Příloha č. 1 smlouvy - Technická specifikace a cenová tabulka

Položkový rozpočet			
Zakázka:		OI Plzeň oprava střechy	
Objednatel:	Česká inspekce životního prostředí	IC: 41693205	
	Na břehu 267/1a	DIČ:	
	19000 Praha-Vysočany		
Zhotovitel:	Martin Pelikán	IC: 74421735	
	Pod Rozhlednou 142/11 Plzeň - Újezd 312	DIČ: CZ8306092025	
	00		
Vypracoval:	Voborník Vlastimil		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			464 594,14
PSV			3 205,79
MON			0,00
Vedlejší náklady			25 900,83
Ostatní náklady			0,00
Celkem			493 700,75
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	0 %		493 700,75 CZK
Snížená DPH	0 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	0 %		493 700,75 CZK
Základní DPH	21 %		103 677,16 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH**597 377,91 CZK**v **Plzni**

Za zhotovitele

dne

04.10.2021Za
objednatele

Popis rozpočtu: -

Oprava stávající krytiny, úžlabí a okapových žlabů. Oprava paropropustné a pojistné folie, doplnění zničené izolace. Na ploché střeše oprava asfaltových pasů.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			35 219,00
712	Živičné krytiny	PSV			16 835,00
713	Izolace	PSV			421 497,45
764	Konstrukce klempířské	PSV			20 149,30
765	Krytiny tvrdé	PSV			0,00
Cena celkem					493 700,75

Příloha č. 2 smlouvy - Seznam poddodavatelů

Plnění předmětu smlouvy nebude realizováno prostřednictvím poddodavatele.

