

**Smlouva o dílo, na akci: „Hydrogeologický vrt MVDD-8“**

**kód akce: A2398 + A2374**

**č. NŘZ/Be/290/2021**

**Smluvní strany:**



**Palivový kombinát Ústí,  
státní podnik**  
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 000 07 536 **Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Most

DIČ CZ00007536

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu: xxx**  
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
sp. zn. AXVIII 433

**Zastoupen:** Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

**Ve věcech technických:**

**Ve věcech obchodních:**  
(dále jen „Objednatel“)

**a**

.....  
**GIS – GEOINDUSTRY, s.r.o.**  
Tleskačova 1329/16, 323 00 Plzeň

IČO 491 96 375 **Bankovní spojení:** Volksbank Raiffeisenbank  
DIČ CZ49196375 Nordoberpfalz eG, pobočka Plzeň

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu: xxx**  
u Krajského soudu v Plzni sp. zn. C 4319

**Zastoupena:** Ing. Pavlem Rusnokem, jednatelem společnosti

**Ve věcech technických:**

(dále jen „Zhotovitel“)  
(dále společně jen „Smluvní strany“)

---

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

## I. Důvod uzavření Smlouvy

Smlouva je uzavírána na základě nabídky Zhotovitele, která byla v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Hydrogeologický vrt MVDD-8“, kód akce: A2398 + A2374, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

## II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je realizace hydrogeologického průzkumného vrtu, pro následné sledování nástupu hladiny podzemní vody po ukončení těžby černého uhlí v kladenské pánvi. Jedná se o vybudování monitorovacího objektu rozšiřující stávající monitorovací síť hydrogeologických vrtů MVDD-1 až MVDD-7, které jsou určeny k zajištění sledování nástupu podzemní vody v předem definovaném území kladenské uhelné pánve.

Projektovaný vrt je situován do stařinového systému bývalého hlubinného dolu Max ve stanoveném CHLÚ Libušín.

Pro zajištění správné realizace a funkčnosti průzkumného vrtu je Zhotovitel povinen provést především následující činnosti:

- 1) Bezjádrové vrtání na přímou čelbu do 460 m p.t., na D500, 380, 340, 295, 225 a 195 mm.
  - 2) Průběžné karotážní měření nezapažených horizontů vrtu, vč. vyhodnocení.
  - 3) Závěrečné karotážní měření zapaženého vrtu, vč. vyhodnocení.
  - 4) Dodávku a montáž zhlaví.
  - 5) Hydrodynamické zkoušky.
  - 6) Geologické dokumentování a vyhodnocení těchto prací.
2. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo provést a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle této Smlouvy.

## III. Projektová dokumentace

Projektovou dokumentaci (dále též „PD“) pro provedení stavby s názvem „Hydrogeologický monitorovací vrt MVDD-8“, kterou zpracoval RNDr. Zdeněk Bejšovec, se sídlem K Loučkám 1428, 436 01 Litvínov, IČO: 148 22 407, v květnu 2021, obdržel Zhotovitel v rámci zadávacího řízení jako přílohu zadávací dokumentace.

Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s uvedenou projektovou dokumentací, nemá k ní námitky, považuje ji za úplnou a v souladu s předmětem plnění této Smlouvy.

## IV. Termín plnění

Termín předání dokončeného díla:

**nejpozději 29. dubna 2022**

Objednatel si ve smyslu ust. § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje právo na změnu termínu dokončení prací dle této Smlouvy z důvodu vzniku nepředvídatelných objektivních okolností, resp. překážek, které se projeví v průběhu realizace předmětu této Smlouvy a které svým charakterem přímo ovlivní termín dokončení prací dle této Smlouvy, a to bez jakéhokoliv zavinění Zhotovitele. Objednatel si právo na změnu termínu dokončení prací dle této Smlouvy vyhrazuje v rozsahu doby, po kterou budou trvat tyto nepředvídatelné objektivní okolnosti, resp. překážky. Změna může být provedena pouze uzavřením písemného dodatku ke Smlouvě. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení

prací, přičemž obě Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnou si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. odstranění veškerých příčin, které mohou mít vliv na tento termín.

## V. Místo plnění

Místem plnění předmětu Smlouvy je středisko Objednatele na adrese Palivový kombinát Ústí, s. p. – středisko Kladenské doly, 273 06 Libušín.

Obec: Libušín  
Katastrální území: Libušín (683582)  
Kód obce: CZ0203532576  
Kraj: Středočeský

## VI. Cena díla

1. Cena díla vychází z nabídkové ceny uvedené v nabídce podané Zhotovitelem do zadávacího řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena a činí:

**Celková cena díla bez daně z přidané hodnoty (DPH) 14 767 069,11 Kč**

**(slovy čtrnáct milionů sedm set šedesát sedm tisíc šedesát devět korun českých a jedenáct haléřů bez DPH)**

2. Podrobný rozpis nabídkové ceny je uveden v příloze č. 1 Smlouvy (Oceněný soupis prací s výkazem výměř). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou pevné do doby dokončení předmětu Smlouvy.
3. Cena dle tohoto článku již obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s řádným provedením díla dle této Smlouvy.
4. V případě nutných změn díla, kdy důvody k překročení leží jednoznačně na straně Objednatele nebo v případě, že v průběhu realizace díla budou odhaleny podstatné nepředpokládané skutečnosti nezahrnuté v projektové dokumentaci (méněpráce či vícepráce) se k jejich ocenění použije Oceněný soupis prací s výkazem výměř, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, a příslušná cenová soustava (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
  - a) smluvních jednotkových cen z Oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, jsou-li tyto ceny v Oceněném soupisu prací obsaženy;
  - b) nejsou-li ceny v Oceněném soupisu prací obsaženy, určí se jednotková cena stavebních prací takto:
    - Je-li v Oceněném soupisu prací obsažen příslušný rozpočtový díl:
      - i. ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle Oceněného soupisu prací/ceníková cena příslušného dílu ze soupisu prací) = jednotková cena nové položky;
    - Není-li v Oceněném soupisu prací obsažen příslušný rozpočtový díl:
      - ii. ceníková cena nové položky x (nabídková cena za realizaci díla dle Oceněného soupisu prací/ceníková cena za realizaci díla, tj. stavebních prací, dodávek a služeb uvedeném v soupisu prací) = jednotková cena nové položky;
  - c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena za méněpráce či vícepráce na základě kalkulace Zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené Objednatelem.
5. Provedení víceprací je možné jen po uzavření písemného dodatku k této Smlouvě.

## VII. Platební podmínky a fakturace

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci ceny díla, vyjma konečné faktury (viz ust. odst. 3. tohoto článku) vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací. Každá faktura vystavená Zhotovitelem bude doložena soupisem skutečně provedených stavebních prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou Smluvních stran ve věcech technických uvedených v záhlaví Smlouvy.
2. Faktury budou vystavovány postupně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající objemu provedených prací.

Objednatel má však právo zadržet a ve lhůtě splatnosti nezaplatit Zhotoviteli 10 % z fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo sjednává do odstranění veškerých vad díla uvedených v protokolu z přejímacího řízení.

Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že Objednatel není v prodlení se zaplacením příslušných zadržovaných částek po dobu, po kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek.

S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení a další) a nelze Objednatele za výkon tohoto práva žádným způsobem sankcionovat.

3. Konečná faktura bude vystavena Zhotovitelem do 15 dnů po převzetí dokončeného díla Objednatelem. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (předávací protokol) s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
4. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, budou Zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH). Zhotovitel na fakturu uvede, že se jedná o plnění v režimu přenesení daňové povinnosti na stavební a montážní práce zařazené dle Klasifikace produkce (CZ-CPA) Českého statistického úřadu do kódu 41 až 43.

**Daň z přidané hodnoty nesmí být uvedena na žádném dokladu (faktury, protokoly, popř. další přílohy).**

5. Výši daně z přidané hodnoty je povinen v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, doplnit a přiznat Objednatel. V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZodPH“), bude Zhotovitelem doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.
6. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebudou splatné, a to zejména:
  - název, adresa sídla, IČO/DIČ Objednatele,
  - název, adresa sídla, IČO/DIČ Zhotovitele,
  - označení faktury a její číslo,
  - bankovní spojení Zhotovitele,
  - splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
  - datum zdanitelného plnění,
  - předmět faktury, číslo Smlouvy,
  - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH,
  - sazbu daně, a text: „daň odvede zákazník“, neboť se jedná o plnění v rámci přenesení daňové povinnosti,

- v příloze soupis skutečně provedených prací za účtované období, originál předávacího a zjišťovacího protokolu s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
7. Faktury, předávací protokoly, zjišťovací protokoly a soupisy skutečně provedených prací musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód akce (A2398 + A2374) uvedený v záhlaví Smlouvy, číslo Smlouvy včetně případných dodatků. Nebudou-li výše uvedené údaje na faktuře, protokolech a soupisech skutečně provedených prací uvedeny, nebudou faktury proplaceny a budou vráceny k opravě.
  8. Splatnost vystavených faktur se sjednává na **třicet dnů** ode dne jejího doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den. Zasílání faktur Objednatel požaduje v elektronické podobě na e-mailovou adresu: podatelna@pku.cz.
  9. Objednatel je oprávněn chybnou fakturu bez zaplacení vrátit nebo bezodkladně o nesprávných či chybějících údajích informovat Zhotovitele. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu Objednateli.
  10. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele, který je uvedený v záhlaví Smlouvy. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu Objednatele.
  11. Zhotovitel odpovídá Objednateli za skutečnost, že číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy je číslem účtu zveřejněným na portálu finanční správy. Před odesláním každé platby Objednatel Zhotoviteli, bude Objednatel ověřeno, zda číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy je číslem účtu Zhotovitele zveřejněným na portálu finanční správy. V opačném případě bude platba uhrazena na číslo účtu aktuálně zveřejněné na portálu finanční správy.
  12. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy.
  13. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VIII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.
  14. Práce nad rámec plnění dle této Smlouvy, které Zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou Objednateli fakturovány a v deníku budou označeny jako nefakturované.

## VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla, nebo i jen jeho části, oproti termínu uvedenému v článku IV. této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku VI. odst. 1 této Smlouvy, a to za každý, i započatý, den prodlení.
2. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v této Smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli tyto smluvní pokuty:
  - **8 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v čl. IX. odst. 1. až 10. této Smlouvy;
  - **2 000,00 Kč** za každý den porušení povinností Zhotovitele uvedené v čl. X. odst. 1., 3., 4. a 8. této Smlouvy;
  - **10 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v čl. XI. odst. 3. této Smlouvy;
  - **6 000,00 Kč** za každý den prodlení s provedením každého jednotlivého nápravného opatření v termínu určeném Objednatel v souladu s čl. XII. odst. 2. této Smlouvy;
  - **8 000,00 Kč** za každý den prodlení s odstraněním každé reklamované vady v termínu určeném Objednatel v souladu s čl. XIII. odst. 2 této Smlouvy;

- **6 000,00** Kč za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v čl. XIV. odst. 3., 4. a 5. této Smlouvy;
  - **6 000,00** Kč za každý den porušení povinností Zhotovitele uvedených v čl. XVI. odst. 13. této Smlouvy.
3. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
  4. Uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty ze strany Objednatele nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést stavební práce splňující parametry stanovené touto Smlouvou.

## **IX. Způsob zajištění řádného plnění předmětu Smlouvy**

1. Veškeré práce při realizaci díla budou prováděny v souladu s PD, Oceněným soupisem prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1. této Smlouvy a požadavky Objednatele.
2. Veškeré práce při realizaci díla musí být prováděny pod dozorem odpovědného technika Zhotovitele, který odpovídá za kontrolu jakosti prací dle předmětu plnění této Smlouvy a za dodržování veškerých obecně platných norem a dalších právních předpisů a předpisů vztahujících se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně platné právní, hygienické, požární a bezpečnostní předpisy a předpisy upravující oblast životního prostředí, dále také interní organizační normy a řídicí akty Objednatele, které tyto oblasti upravují. Tyto dokumenty budou Zhotoviteli předány v rámci předání staveniště.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu Smlouvy vést provozní deník. Do provozního deníku je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu této Smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prováděných prací, jejich průběhu apod. Během pracovní doby Zhotovitele musí být deník v místě plnění trvale přístupný všem oprávněným osobám.
5. Práce musí být prováděny v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky ČBÚ č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích a o změně některých předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, povinen nakládat s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy, jako s odpadem vzniklým jeho vlastní činností, a vykazovat ho ve své průběžné evidenci a ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady.
7. Po ukončení prací zpracuje Zhotovitel závěrečnou zprávu, která bude předána zástupci Objednatele nejpozději při předávce dokončeného díla.
8. Veškerá manipulace s mechanizací a materiálem potřebným pro plnění předmětu této Smlouvy bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hluchnost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí.
9. Zhotovitel zabezpečí stavbu a mechanizaci proti možnému úniku ropných látek. Staveniště bude vybaveno vhodnými sorpčními prostředky, které budou použity k asanaci v případě úniku ropných látek.
10. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžný úklid pozemků, komunikací a zařízení v místě plnění, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy a jejich následné uvedení do původního stavu.
11. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací v rámci plnění této Smlouvy. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění těchto prací v požadované kvalitě a ve stanoveném termínu.

12. Kontrolní činnost bude prováděna odpovědnou osobou Objednatele v součinnosti s odpovědnou osobou Zhotovitele, s cílem kontroly kvality prací, dodržování bezpečnosti práce a udržování pořádku v místě plnění, odsouhlasení případných změn v PD na základě skutečností zjištěných během provádění díla.

## **X. Zařízení, předání a převzetí staveniště**

1. Zařízení staveniště bude umístěno v prostoru místa plnění v rámci určené celkové hranice stavby po dohodě s Objednatelem.
2. Vybavení a zařízení staveniště si zajistí Zhotovitel podle svých potřeb v souladu s platnou právní úpravou.
3. Skládka materiálu bude v prostoru zařízení staveniště, případně bude určen zástupcem Objednatele jiný prostor při předání staveniště Zhotoviteli.
4. Staveniště bude Zhotovitelem dle platné právní úpravy označeno a bude na něj zamezen přístup nepovolaných osob.
5. K předání a převzetí místa plnění (staveniště) dojde, neprodleně po zajištění všech nezbytných úkonů pro zahájení stavebních prací dle uzavřené Smlouvy. Objednatel vyrozumí Zhotovitele o termínu předání staveniště min. 5 pracovních dnů předem, pokud se nedohodnou jinak.
6. Objednatel předá Zhotoviteli veškeré dokumenty nezbytné pro realizaci díla, interní předpisy, rizika atd.
7. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven Objednatelem protokol, který bude podepsán zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se zejména uvede den předání a převzetí staveniště, který bude shodný se zápisem v provozním deníku.
8. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno v co nejkratší možné době ode dne předání díla Zhotovitelem Objednateli a jeho převzetí Objednatelem bez vad a nedodělků, nejdéle však do 10 dnů ode dne předání.

## **XI. Způsob předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením díla dle této Smlouvy a jeho předáním Objednateli, a to nejpozději v termínu stanoveném v článku IV. této Smlouvy.
2. Zhotovitel po dokončení díla dle předmětu této Smlouvy předá Objednateli dílo formou přijímacího řízení v co nejkratší možné době od ukončení veškerých prací, nejpozději však do data uvedeného v článku IV. této Smlouvy. Zhotovitel vyhotoví předávací protokol, ve kterém uvede zejména den dokončení díla, název díla, kód akce, číslo Smlouvy, výsledek jeho předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. Předávací protokol podepíše zástupci obou Smluvních stran. Úmysl předat dokončené dílo oznámí Zhotovitel Objednateli minimálně 3 pracovní dny předem.
3. Po dokončení díla Zhotovitel předá Objednateli nejpozději při předání a převzetí díla následující doklady a dokumentaci:
  - závěrečnou zprávu o průběhu plnění předmětu Smlouvy s důrazem na dokladování požadované v souvislosti 3° na 150 m délky vrtu, ve formátu 1x tištěné pare + 1x digitální verze. Digitální verze bude Objednateli předána ve formátu .pdf, nebo .docx na CD nebo jiném elektronickém nosiči,
  - originál provozního deníku.
4. V případě, že dílo vykazuje při předání vady a nedodělky nebránící jeho užívání, bude sepsán předávací protokol, kde budou uvedeny všechny vady a nedodělky s termínem jejich odstranění:

- a) odstranění vad a nedodělků do 15 dnů - po odstranění vad nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu,
  - b) odstranění vad a nedodělků ve lhůtě delší než 15 dnů - bude vystavena faktura, kde bude uplatněno zádržné ve výši 10 % z fakturované částky. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a předán příkaz k uvolnění poloviny zádržného. Datem zdanitelného plnění uvedeným na faktuře bude den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.
5. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebude do doby jejich odstranění převzato a bude uplatněna smluvní pokuta dle článku VIII. této Smlouvy pro nesplnění termínu uvedeného v článku IV. Smlouvy, a to až do doby, kdy bude dílo předáno. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí uvedený v protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

## **XII. Zásady kontroly prováděných prací**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činností Zhotovitele v místě plnění z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování projektové dokumentace a udržování pořádku. Kontrolu provádí Objednatel prostřednictvím určených zástupců.
2. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je Zhotovitel povinen napravit v termínu určeném Objednatel. Přípomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude Zhotovitel respektovat okamžitě.
3. Kontroly prováděné v průběhu realizace díla nezavazují Zhotovitele odpovědnosti za plnění smluvních povinností.

## **XIII. Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících jeho užívání, který bude uveden v předávacím protokolu podepsaném zástupci obou Smluvních stran.
2. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, uplatní Objednatel u Zhotovitele písemnou reklamaci doručenou nejlépe do jeho datové schránky **b9s8dru** nebo na e-mailovou adresu **gisgeo@post.cz**. Ve svém oznámení Objednatel uvede, jak se vada projevuje a vyzve Zhotovitele k prohlídce a odstranění vady. Písemná forma reklamace je zachována, bude-li oznámení o vzniku vady odesláno na e-mailovou adresu Zhotovitele, kterou Zhotovitel uvedl do předávacího protokolu jako svůj kontakt po dobu záruční doby. Zhotovitel se zavazuje Objednatel reklamované vady odstranit v termínu určeném Objednatel s přihlédnutím k povaze vady a způsobu jejího odstranění. Nebude-li možno předmět Smlouvy plně využívat, prodlouží Zhotovitel Objednateli záruční dobu o dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo plně využívat a nahradí Objednateli způsobenou škodu.
3. V případě, že Zhotovitel ani po opakované výzvě Objednatel k odstranění reklamované vady, vadu v určeném termínu neodstraní, je Objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a náklady vynaložené na provedení opravy Zhotoviteli vyúčtovat. Provedením opravy dle tohoto odstavce není porušena záruka za jakost díla, kterou Zhotovitel poskytuje Objednateli podle čl. XIII. odst. 1 této Smlouvy.



#### **XIV. Poddodavatelé**

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), v tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy.
3. Změna či rozšíření v osobách poddodavatelů podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. Využil-li Zhotovitel v zadávacím řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatelů, pak v případě změny v osobách takových poddodavatelů je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli splnění kvalifikačních předpokladů v daném rozsahu rovněž u nových poddodavatelů. Objednatel má právo odmítnout změnu v osobách poddodavatelů v případě, že noví poddodavatelé nedisponují kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci zadávacího řízení.
4. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli identifikační údaje všech poddodavatelů, a to nejpozději před zahájením prací realizovaných poddodavatelem.
5. Zhotovitel je povinen zajistit řádně a včas plnění svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění považuje Objednatel plné uhrazení poddodavatelem oprávněně vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci realizace díla dle této Smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele. Zhotovitel je povinen přenést tuto povinnost i do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění Smlouvy na žádost Objednatele obratem předložit kompletní seznam částí plnění realizovaných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.

#### **XV. Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze Smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze Smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Palivového kombinátu Ústí, s. p., zejména s Etickým kodexem PKÚ, s. p. a Interním protikorupčním programem PKÚ, s. p. (<https://www.pku.cz>).

Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

3. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

#### **XVI. Ostatní smluvní ujednání**

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Smluvní strany ujednávají, že Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy jednostranným písemným prohlášením doručeným Zhotoviteli z důvodů upravených v § 2001 a násl. občanského zákoníku a těchto dalších důvodů:

- u Zhotovitele bude odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům;
  - proti Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebude-li insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost;
  - Zhotovitel vstoupil do likvidace či ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, nezbytné pro plnění Smlouvy podle platných právních předpisů;
  - v případě podstatného porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou s tím, že za podstatné porušení povinností Zhotovitele se považuje zejména prodlení Zhotovitele s předáním díla o dobu delší než 30 kalendářních dnů oproti termínu plnění uvedeném v čl. IV. této Smlouvy a porušení povinností uvedených v čl. IX. odst. 1. až 5. této Smlouvy.
3. Písemné prohlášení Objednatele o odstoupení je účinné dnem jeho doručení Zhotoviteli. Smluvní strany pro tento případ ujednávají, že nevypořádané nároky mezi sebou písemně vypořádají nejdéle do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení Objednatele.
  4. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle Smlouvy.
  5. Smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje fyzických osob, které jim budou sděleny druhou Smluvní stranou v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) a českými právními předpisy.
  6. Informace o zpracování a ochraně osobních údajů prováděné státním podnikem, PKÚ, s. p. ve smyslu čl. 13 a 14 GDPR jsou uveřejněny na webových stránkách podniku ([www.pku.cz](http://www.pku.cz)).
  7. Objednatel poskytne Zhotoviteli údaje potřebné k předmětu plnění dle této Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
  8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
  9. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Smlouvu po jejím podpisu bez zbytečného odkladu.
  10. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
  11. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny Smlouvy.
  12. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místech plnění a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
  13. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností při plnění předmětu Smlouvy způsobit Objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši **50 %** z celkové ceny díla. Zhotovitel musí mít zároveň po dobu realizace díla řádně pojištěná podnikatelská rizika zahrnující rozšířené pojistné krytí škody

způsobené živelnou událostí, např. silným deštěm, bouřkou, vichřicí, sesuvem půdy, zemětřesením apod., s limitem ročního pojistného plnění ve výši **100 %** z ceny díla dle ustanovení článku VI. odst. 1. Smlouvy. Podkladem pro stanovení výše vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být Objednatelem uplatněn v písemné formě.

14. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou stavebních prací dle předmětu Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytnutí prací, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné.
15. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění této smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

## **XVII. Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou, si budou doručovat do datových schránek, ID datové schránky Objednatele **bneuin8**, ID datové schránky Zhotovitele **b9s8dru**. Smluvní strany se však výslovně dohodly, že faktury bude Zhotovitel zasílat Objednateli v elektronické podobě na e-mailovou adresu: **podatelna@pku.cz** a že Objednatel je oprávněn případné vady reklamovat i dopisem zasláným na e-mailovou adresu uvedenou v čl. XIII. odst. 2 této Smlouvy.
2. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá Smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Zhotovitele a Objednatele v souvislosti s uzavíranou Smlouvou.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.
5. Práva a povinnosti obou Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování Smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou Smluvních stran.
9. V případě nutnosti provedení změny díla, která bude zjištěna při provádění stavebních prací, provede Zhotovitel zápis do provozního deníku s návrhem řešení, který musí být Objednatelem odsouhlasen. Poté bude zpracován dodatek k této Smlouvě, ve kterém bude změna popsána a současně vyčíslen dopad na výši smluvní ceny. Dodatek musí být podepsán statutárními orgány obou Smluvních stran a uveřejněn v registru smluv. Změnu je možno realizovat až po uveřejnění dodatku v registru smluv.

10. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
12. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
  - Příloha č. 1: Oceněný soupis prací s výkazem výměr

V Chlumci dne 1. 10. 2021

V Plzni dne 6. 10. 2021

.....  
**Ing. Walter Fiedler**  
ředitel  
Palivový kombinát Ústí, státní podnik  
(Objednatel)

.....  
**Ing. Pavel Rusnok**  
jednatel společnosti  
GIS – GEOINDUSTRY, s.r.o.  
(Zhotovitel)