

# DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O PACHTU NEMOVITÝCH VĚCÍ

Smluvní strany:

**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50,

IČO: 490 99 451, DIČ: CZ49099451,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 465,

zastoupená: [REDAKCE], člen představenstva a [REDAKCE], místopředseda  
představenstva

(dále jen „**Propachtovatel**“)

a

**Severočeská servisní a.s.**

se sídlem: Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice

IČO: 051 75 917, DIČ: CZ05175917

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2659,

zastoupená: [REDAKCE], předseda představenstva a [REDAKCE], 1. místopředseda  
představenstva

(dále jen „**Pachtýř**“)

dnešního dne uzavřely tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o pachtu nemovitých věcí

(dále jen „**Smlouva**“ a „**Dodatek**“)

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Tato Smlouva souvisí se Smlouvou o poskytování servisních činností. Smluvní strany se ve Smlouvě o poskytování servisních činností dohodly na existenci tzv. přechodného období, které bylo určeno jako doba od nabytí účinnosti Smlouvy o poskytování servisních činností do 31. 12. 2020, přičemž dodatkem č. 1 ke Smlouvě o poskytování servisních činností bylo toto období prodlouženo až do 31. 12. 2021.
- 1.2 Dle odst. 18.2 Smlouvy o poskytování servisních činností přechodné období slouží pro účely případné úpravy práv a povinností ve Smlouvě o poskytování servisních činností a případně i v souvisejících smlouvách tak, aby bylo zajištěno řádné provozování infrastruktury Propachtovatelem také v rutinním období (tj. v době od 01. 01. 2022 do konce účinnosti Smlouvy o poskytování servisních činností).
- 1.3 V Dodatku č. 1 Smlouvy ze dne 5. října 2020 Smluvní strany upravily znění Smlouvy s ohledem na do té doby identifikované nezbytné úpravy práv a povinností.
- 1.4 V tomto Dodatku Smluvní strany reagují na ukončení přechodného období a na potřebu dalších změn v rámci práv a povinností Smluvních stran pro rutinní období.
- 1.5 Z tohoto důvodu se Smluvní strany dohodly, že v rámci tohoto Dodatku zohlední úpravy práv a povinností, kterých potřeba vyvstala zejména v období roku 2021.

## 2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU DODATKU

Smluvní strany se dohodly, že:

- 2.1 V odst. 5.15 Smlouvy se první věta zcela ruší a nahrazuje touto textací „Pachtýř se zavazuje po dobu trvání pachtu udržovat v platnosti pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na Nemovitostech.“
- 2.2 V odst. 7.24 Smlouvy se slovo „Nájemci“ ruší a nahrazuje se slovem „Pachtýři“.
- 2.3 V odst. 16.1 Smlouvy se slova „Smlouvy o poskytování laboratorních služeb,“ zrušují.
- 2.4 V odst. 16.2 Smlouvy se za slova „v odst. 16.1 této Smlouvy“ vkládá závorka tohoto znění „(s výjimkou Smlouvy o poskytování servisních činností)“ a slova „poskytování IT kapacit“ se nahrazují slovy „outsourcingu IT služeb“.
- 2.5 V Příloze č. 1 Smlouvy se v tabulce znění řádku definujícího zkratku „Mateotech“ ruší a nahrazuje se tímto zněním:

<b>Mateotech</b>	<b>Mateotech a.s.</b> se sídlem: Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice IČO: 294 15 560, DIČ: CZ29415560 Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2823.
------------------	--

- 2.6 V Příloze č. 1 Smlouvy se v tabulce mezi řádek definující zkratku „Smlouva o nájmu - Přítkovská“ a řádek definující zkratku „Smlouva o pachtu movitých věcí“ vkládá nový řádek definující zkratku „Smlouva o outsourcingu IT služeb“ následovně:

**Smlouva o outsourcingu IT služeb**

Smlouva o outsourcingu IT služeb uzavřená dne 28. 12. 2020 mezi Pachtýřem a Mateotechem.

- 2.7 V Příloze č. 1 Smlouvy se v tabulce řádky definující zkratku „Smlouva o poskytování laboratorních služeb“ a „Smlouva o poskytování IT kapacit“ zrušují.
- 2.8 Ve Smlouvě se znění Přílohy č. 3 Smlouvy mění a nové znění této Přílohy je obsažené v příloze tohoto Dodatku.
- 2.9 Znění ostatních částí Smlouvy zůstává nezměněno.

### 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti 1. 1. 2022 či dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podle toho, která z těchto skutečností nastane později.
- 3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.
- 3.3 Pokud některé odstraněné části Smlouvy určovaly práva a povinnosti, jejichž výkon byl navázán na určité specifické dny a lhůty, Smluvní strany výslovně prohlašují, že v případě povinností uvedených v těchto odstraněných částech Smlouvy došlo k jejich splnění.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavírají vážně, dobrovolně, bez nátlaku a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.5 Tento Dodatek je vyhotoven v českém jazyce ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží dvě (2) vyhotovení.

**Na důkaz čehož nyní oprávnění zástupci Smluvních stran připojili své podpisy k tomuto Dodatku v den uvedený níže.**

**Propachtovatel**

**Pachtýř**

V Teplicích dne 4. 10. 2021

V Praze dne 6. 10. 2021



**Propachtovatel**

**Pachtýř**

 člen představenstva

, předseda představenstva



**Propachtovatel**

██████████, místopředseda  
představenstva



**Pachtýř**

██████████ 1. místopředseda  
představenstva

Příloha č. 3 – Rezervované prostory

Pracoviště	Rezervované prostory	
	Minimálně	Maximálně
Česká Lípa, Újezd 1400	9	12
Děčín, Husitská 706	9	15
Jablonec n. Nisou, Nádražní 19	3	7
Liberec, Sladovnická 1082	70	84
Litoměřice, Masarykova 18	6	10
Litoměřice, U Katovny 2	7	15
Louny, ul. Říční	2	7
Lovosice, Purkyňova 1024	1	3
Most, Dělnická 14	10	20
Most, Dělnická 14	sklad IT	sklad IT
Teplice, Školní 14	35	49
Ústí n. Labem, Masarykova 125/368	23	35
Varnsdorf, 5. května 3541	1	4
ČOV Žatec, ul. Klostermannova	4	9
ÚV Zahrádky u České Lípy	archiv	archiv
<b>Celkový součet</b>	<b>180</b>	<b>270</b>