



## DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Číslo smlouvy objednatele: OZS/2020/21

Číslo smlouvy zhotovitele:

### Článek I. SMLUVNÍ STRANY

<b>1. Objednatel:</b>	<b>statutární město Plzeň</b>
Adresa:	náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město, 30100 Plzeň
IČ:	00075370
DIČ:	CZ00075370
Zastoupen:	<b>Obytná zóna Sylván a.s., na základě Mandátní smlouvy ze dne 19. 12. 2008</b>
Sídlem:	Palackého náměstí 30/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČ:	63509831
DIČ:	CZ63509831
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s., pobočka Plzeň
Číslo účtu:	
Zastoupená:	, ředitelem, na základě plné moci ze dne 16.4.2021
Zástupce pověřený jednáním ve věcech	
a) smluvních:	– ředitel společnosti
b) technických:	– vedoucí technik

<b>2. Zhotovitel:</b>	<b>Entalpa s.r.o.</b>
	Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 120921
Sídlem:	Tomáše Bati 1075, Borovina, 674 01 Třebíč
IČ:	28403304
DIČ:	CZ 28403304
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	
Jednající:	, jednatel
Zástupce pověřený jednáním ve věcech	
a) smluvních:	
b) technických:	



## Článek II.

Dne 7.5.2021 byla mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena Smlouva o dílo č. 2021/001152 (dále jen Smlouva), jejímž předmětem je „**Dodávka systému nuceného větrání s rekuperací Gymnázium Františka Křížka, Plzeň**“. V průběhu realizace díla byly zjištěny skutečnosti, které nebylo možno předvídat, dodatečné změny zhotovitel zpracoval a ocenil v Oznámení změny OZ1, ve Změnovém listu ZL1 a v Aktualizované části projektové dokumentace.

Smluvní strany se proto dohodly na uzavření tohoto **Dodatku č. 1**, kterým se mění předmět díla a cena za dílo.

### 1) stávající znění článku III. odst. 1 zní:

Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje svým nákladem a na své nebezpečí provést pro Objednatele řádně a včas dílo – stavbu s názvem „**Dodávka systému nuceného větrání s rekuperací Gymnázium Františka Křížka, Plzeň**“, a to podle:

- a) Technické dokumentace, která tvoří **Přílohu č. 1** této smlouvy (dále také jako „**Technická dokumentace**“),
- b) projektové dokumentace vypracované společností Ventia CZ s.r.o., IČO: 08179697, se sídlem Roháčova 145/14, Žižkov, 130 00 Praha 3, schválené Ing. arch. Danielem Vágnerem, IČO: 019 58 861, se sídlem Čsl. armády 1102/23, 405 02, Děčín - Děčín I-Děčín, která tvoří **Přílohu č. 2** této smlouvy (dále také jako „**Projektová dokumentace**“),
- c) soupisu prací, který tvoří **Přílohu č. 3** této smlouvy (dále také jako „**Soupis prací**“)
- d) Organizačních a další podmínek, které tvoří **Přílohu č. 4** této Smlouvy (dále jen „**Podmínky školy**“),
- e) zadávací dokumentace na zadání této veřejné zakázky,
- f) nabídky Zhotovitele na zadání této veřejné zakázky,
- g) příslušných právních předpisů, závazných technických norem nebo doporučujících technických norem a doporučení výrobců použitého materiálu a hygienických norem, pokud není dohodnuto smluvními stranami jinak.

### se mění na toto následující znění:

Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje svým nákladem a na své nebezpečí provést pro Objednatele řádně a včas dílo – stavbu s názvem „**Dodávka systému nuceného větrání s rekuperací Gymnázium Františka Křížka, Plzeň**“, a to podle:



- a) Technické dokumentace, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy (dále také jako „Technická dokumentace“),
- b) projektové dokumentace vypracované společností Ventia CZ s.r.o., IČO: 08179697, se sídlem Roháčova 145/14, Žižkov, 130 00 Praha 3, schválené Ing. arch. Danielem Vágnerem, IČO: 019 58 861, se sídlem Čsl. armády 1102/23, 405 02, Děčín - Děčín I-Děčín, která tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy (dále také jako „Projektová dokumentace“),
- c) soupisu prací, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy (dále také jako „Soupis prací“)
- d) Organizačních a další podmínek, které tvoří Přílohu č. 4 této Smlouvy (dále jen „Podmínky školy“),
- e) zadávací dokumentace na zadání této veřejné zakázky,
- f) nabídky Zhotovitele na zadání této veřejné zakázky,
- g) příslušných právních předpisů, závazných technických norem nebo doporučujících technických norem a doporučení výrobců použitého materiálu a hygienických norem, pokud není dohodnuto smluvními stranami jinak,
- h) Oznámení změny OZ1, Změnového listu ZL1, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a Aktualizované části výkresové dokumentace, která tvoří Přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 1

2) stávající znění článku V. odst. 1 zní:

Cena za provedené Dílo dle této smlouvy se sjednává, dle nabídkové ceny Zhotovitele, ve výši:

<b>cena celkem bez DPH</b>	<b>12 387 436,- Kč slovy: dvanáct milionů tři sta osmdesát sedm tisíc čtyři sta třicet šest korun českých</b>
----------------------------	---

se mění na toto následující znění:

Cena za provedené Dílo dle této smlouvy se sjednává, dle nabídkové ceny Zhotovitele, ve výši:

<b>cena celkem bez DPH</b>	<b>13 087 447,- Kč slovy: třináct milionů osmdesát sedm tisíc čtyři sta čtyřicet sedm korun českých</b>
----------------------------	---



**Článek III.**

Ostatní části Smlouvy ze dne 7.5.2021 zůstávají beze změny.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Toto uveřejnění zajistí objednatel.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku a jsou s ním srozuměny, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že jej uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, považujícího za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.

Součástí tohoto dodatku č. 1 je:

Příloha č. 1: Oznámení změny OZ1 a Změnový list ZL1

Příloha č. 2: Aktualizovaná část projektové dokumentace

V Plzni dne 11. 10. 2021

V Plzni dne 11. 10. 2021

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
statutární město Plzeň  
zastoupené Obytná zóna Sylván a.s.  
na základě plné moci ze dne 16.4.2021

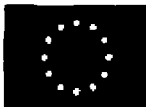
.....  
Entalpa s.r.o.  
jednatel



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5</b>		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	Entalpa s.r.o.		
Investor:	Statutární město Plzeň	Datum: 19. 9. 2021	
Název akce: Dodávka systému nuceného větrání s rekuperací Gymnázium Františka Křížka Plzeň (číslo smlouvy 2021/001152)			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:	Viz příloha č. 2		
na rozpočtové podklady:	Viz příloha č. 1		
na jinou část smlouvy:			
<p><b>Předmět změny: Dodatečné jednotky a změna pozic 3 jednotek</b></p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>1. Záměna rekuperačních jednotek. Na základě požadavku provozovatele byly doplněny dvě rekuperační jednotky s vestavěným kompresorovým okruhem (funkcí úpravy Interiérové teploty) do místností dolní sborovny ZŠ 1PP č.m B1/14 pro potřeby zhruba 20 zaměstnanců s předpokladem středního průtoku 50 m<sup>3</sup>/hod a osobu a posilovny v 1 NP č.m.A2/09 pro potřeby uživatelů při cvičení (50-80 m<sup>3</sup>/hod/osoba). Obě místnosti v době založení projektu neexistovaly a vznikly dodatečnou úpravou prostor, obě místnosti se zároveň vyznačují vyššími tepelnými zisky. Dále byla provedena záměna dispoziční třech jednotek z vertikálních na horizontální, a nebo opačně, případně jejich přesuny, které byly vyvolány potřebou na alternativní využití tříd (než bylo původně uvažováno) s ohledem na vyšší univerzálnitu</p> <p>2. Rozsah sádkartonových prací Vzhledem k bodu 1, kdy bylo nutné některé jednotky přesunout do horizontální polohy, čímž narostl objem SDK prací. Tento rozsah rovněž narostl, při řešení nových tras vedení VZT po chodbách, kvůli kolizi vedení s nosnými překladky.</p>			
Počet připojených listů specifikací:	1		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>



Oznámení vydává: Statutární město Plzeň, IČ:00075370, DIČ:CZ00075370, náměstí Republiky 1/1, 301 00 Plzeň, zastoupené a.s. Obytná zóna Sylván, IČ:63509831, DIČ:CZ63509831, Palackého náměstí 30/6, 301 00 Plzeň.

**Stanovisko technického dozoru stavby:** Souhlasím

**Stanovisko projektanta stavby:**

Souhlasíme s výše uvedenými tvrzeními, které budou zpracovány do projektu skutečného provedení.

**Stanovisko energetického specialisty:**

Vlivem k vybavení dvou nově vzniklých místností rekuperačními jednotkami se zvýšilo celkové množství větracího vzduchu na objektu z původní hodnoty 33 600 m<sup>3</sup>/hod na 35 000 m<sup>3</sup>/hod (o 1400 m<sup>3</sup>/hod). Ve stejném poměru se očekává vliv této změny na výsledcích energetického posudku a to zejména na spotřebách elektrické energie, výsledcích vlivu na primární energie a vyrobené CO<sub>2</sub> a další provozní parametry.

Příloha: Dokumentace skutečného provedení a položkový rozpočet.



<b>ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5</b>		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	Entalpa s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:	4. 10. 2021	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny: viz. str. 1</b></p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny: viz. str. 1</b></p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů: 2	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
<b>18.648,- Kč</b>	<b>718.659,- Kč</b>	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>700.011,- Kč</b>	<b>Nezměněno</b>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 8. 10. 2024	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10	Datum: 4. 10. 2021

**Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

## Příloha ke změnovému listu č. 1

Dodávka systému nuceného větrání s rekuperací Gymnázium Františka Křížka Píseň (číslo smlouvy 2021/001152)

Položka	Jednotka	počet	Cena materiálu za ks	Cena materiálu celkem	Jedn.cena/montáž	Montáž celkem	Celka celkem bez DPH
1. Zař. č. 3 - dle specifikace v technické zprávě svíse do skříně - nová zařízení	ks	2	255 000,00 Kč	510 000,00 Kč	25 500,00 Kč	51 000,00 Kč	561 000,00 Kč
2. Integrované IR čidlo CO2 - potrubní	ks	2	4 900,00 Kč	9 800,00 Kč	490,00 Kč	980,00 Kč	10 780,00 Kč
3. Protipožární kouřové čidlo - potrubní	ks	2	2 100,00 Kč	4 200,00 Kč	210,00 Kč	420,00 Kč	4 620,00 Kč
4. designové skříně lamino pro zar. č.3, respektuje design třídy - 8 m2 lamino desky	ks	2	10 500,00 Kč	21 000,00 Kč	2 100,00 Kč	4 200,00 Kč	25 200,00 Kč
5. zikryt z lamino, opláštění přívodního potrubí - 1,5 m2 lamino desky 18 mm	ks	2	1 064,00 Kč	2 128,00 Kč	213,00 Kč	426,00 Kč	2 554,00 Kč
6. Filtrační kazety náhradní F7/G4 - přívod a odtah pro 2 roky provozu	sada	8	763,00 Kč	6 104,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	6 104,00 Kč
7. Protidešťová hliníková žaluzie s ochranným pleťvem - průměr 250 mm	ks	4	1 288,00 Kč	5 152,00 Kč	206,00 Kč	824,00 Kč	5 976,00 Kč
8. Připojení na exteriér - průměr 250 mm - Spirálně vinuté kruhové pozinkované VZT potrubí, 30% tvarovek	bm	1	247,00 Kč	247,00 Kč	224,00 Kč	224,00 Kč	471,00 Kč
9. Izolace kaučuk min. tl. 19 mm	m2	1	334,00 Kč	334,00 Kč	138,00 Kč	138,00 Kč	472,00 Kč
10. Připojení na exteriér - průměr 250 mm - tepelné izolační pružná hadice s tl. izolace 25mm	bm	2	170,00 Kč	340,00 Kč	140,00 Kč	280,00 Kč	620,00 Kč
11. Textilní vyústka kruhová 250 mm - 7000 mm pro VZT 48, 49	ks	2	5 880,00 Kč	11 760,00 Kč	980,00 Kč	1 960,00 Kč	13 720,00 Kč
12. prostupy obvodovou stěnou jádrovým vrtáním pr. 300 - délka 0,4 m	ks	4	600,00 Kč	2 400,00 Kč	1 200,00 Kč	4 800,00 Kč	7 200,00 Kč
13. Spuštění rekuperační jednotky	ks	2	0,00 Kč	0,00 Kč	500,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
14. Sada nerez vyústění skrz stěnu s topným členem DN 25 -20W (3/4" F) - řízeno z rekuperační jednotky	ks	2	1 920,00 Kč	3 840,00 Kč	450,00 Kč	900,00 Kč	4 740,00 Kč
15. Nástě 1f/16A 10kA - char. B	ks	2	180,00 Kč	360,00 Kč	450,00 Kč	900,00 Kč	1 260,00 Kč
16. dílenská dokumentace přezbrojení patrového rozváděče	ks	2	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	200,00 Kč	400,00 Kč	2 400,00 Kč
17. dekompletace patrového rozváděče	ks	2	144,00 Kč	288,00 Kč	650,00 Kč	1 300,00 Kč	1 588,00 Kč
18. Zásuvka Jednósobná na omítku IP44 s víčkem, 16A, 250V AC	ks	2	107,00 Kč	214,00 Kč	65,00 Kč	130,00 Kč	344,00 Kč
19. Zásuvka RJ 45, UTP, 1 modul cat. 5e	ks	2	240,00 Kč	480,00 Kč	65,00 Kč	130,00 Kč	610,00 Kč
20. designové skříně lamino pro zar. č.1, respektuje design třídy - 8 m2 lamino desky	ks	-1	10 500,00 Kč	-10 500,00 Kč	2 100,00 Kč	-2 100,00 Kč	-12 600,00 Kč
21. povrch jednotky u zar. č. 2 a 3, respektuje design nábytku třídy - lamino 3m2	ks	-2	2 520,00 Kč	-5 040,00 Kč	504,00 Kč	-1 008,00 Kč	-6 048,00 Kč
22. Krvě SDK VZT	m2	85	350,00 Kč	29 750,00 Kč	450,00 Kč	38 250,00 Kč	68 000,00 Kč
<b>Celkem</b>							<b>700 011,00 Kč</b>

Vyhotovil:  
Entalpa s.r.o.





