

## Dodatek č. 4 smlouvy o dílo

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj kraj, Pobočka Prachatice
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Františkem Šebestou, vedoucím Pobočky Prachatice
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Pověření</b>	Ing. František Šebesta SPU 409791/2015 ze dne 24. srpna 2015
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Růžena Houserová
<b>Adresa:</b>	Vodňanská 329, 383 01 Prachatice
<b>Telefon:</b>	+420 724 322 338
<b>E-mail :</b>	f.sebesta@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	GEPARD s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Tomášem Krátkým, jednatelem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Tomáš Krátký
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	gepard@gepard.cz
<b>ID DS:</b>	Hxp776s
<b>Bankovní spojení:</b>	Fio banka, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	2300284681/2010
<b>IČO:</b>	61499552
<b>DIČ:</b>	CZ61499552
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely v souladu s ustanovením článku XII. Bodu 12.3. smlouvy o dílo číslo 201-2016-505205 ve znění dodatků níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 k předmětné smlouvě o dílo. Z důvodu dosažení cílů pozemkových úprav, bylo nutno na základě podnětů při vystavení návrhu zásadně aktualizovat PSZ v rozsahu 10 ha a aktualizovat návrh nového uspořádání pozemků v rozsahu 27 ha. Na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem bylo nutno navýšit předpokládanou hodnotu díla o 10 MJ (1 MJ = 1 ha) při zpracování aktualizace plánu společných zařízení v ceně 2 800 Kč bez DPH za 1 MJ. Dále bylo nutno navýšit cenu díla o zpracování aktualizace návrhu nového uspořádání pozemků o 27 MJ v ceně 3 200 Kč bez DPH za 1 MJ.

Článek číslo VI. bod 6.1. nově zní

## **Čl. VI. Cena za provedení díla**

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem a navýšení ceny dané nepodstatnou změnou závazku. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	2 266 600,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	1 134 380,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	344 520,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	140 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	3 885 500,- Kč
DPH 21%	815 955,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 701 455 ,- Kč

6.1.1. Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Prachaticích 8.10.2021

V Praze 10.10.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. František Šebesta  
Vedoucí Pobočky Prachatice  
Státní pozemkový úřad

---

Ing. Tomáš Krátký  
Jednatel firmy GEPARD, s.r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností – dodatek č. 4

**Položkový výkaz činností – dodatek č. 4 - „Komplexní pozemkové úpravy Kvilda“**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	54	1 000	54 000	31.10.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	2 400	12 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	420	700	294 000	31.1.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	100	700	70 000	
	Zaměření komunikací v lesních komplexech	100 bm	280	400	112 000	
	Zaměření vodních toků v lesních komplexech	100 bm	70	1 200	84 000	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	293	2 200	644 600	28.2.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	392	1 500	588 000	30.6.2017
	Vypracování geometrických plánů na rozdělení pozemků na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky podle § 2 zákona	100 bm	3	4 000	12 000	Dle potřeby
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	520	200	104 000	31.5.2017
	Rozbor současného stavu v lesních komplexech	ha	0		0	
	Studie odtokových poměrů	ha	520	250	130 000	31.10.2016
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	LV	270	600	162 000	31.10.2017
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 266 600</b>	
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	525	400	210 000	31.5.2018
	Vypracování plánu společných zařízení v lesních komplexech	ha	2582	70	180 740	31.5.2018
	Aktualizace plánu společných zařízení	ha	10	2 800	28 000	dle potřeby
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	10	1 500	15 000	31.5.2018
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	10	2 000	20 000	31.5.2018
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	4	2 000	8 000	31.5.2018
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	60	300	18 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	300	15 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	525	800	420 000	31.10.2019
	Aktualizace vypracovaného návrhu nového uspořádání pozemků	ha	27	3 200	86 400	dle potřeby
	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona v lesních komplexech	ha	2582	40	103 280	31.10.2019
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	14 980	29 960	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 134 380</b>	
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	3132	110	344 520	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
<b>Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>344 520</b>	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	200	700	140 000	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>140 000</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					2 266 600 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					1 134 380 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					344 520 Kč	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					140 000 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>3 885 500 Kč</b>	
DPH 21% v Kč					815 955 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>4 701 455 Kč</b>	