



SMLOUVA O NÁJMU vánočního osvětlení včetně montáže a demontáže

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Nájemce: Statutární město Ústí nad Labem
se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Na základě pověření: Ing. Martinem Kohlem, vedoucím odboru školství,
kultury a sportu
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 1125411/0100

(nadále jen „Nájemce“ nebo „smluvní strana“)

Pronajímatel: DECOLED s.r.o.
zastoupená/ý: *Mgr. Evou Poláčkovou, jednatelkou*
se sídlem: **Fráni Šrámka 2622/18, Smíchov, 150 00 Praha 5**
IČO: 25683853
DIČ: CZ25683853
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Pověřená osoba k jednání: *Mgr. Eva Poláčková*

(nadále jen „Pronajímatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu v souladu s ustanovením § 2201 a násl. občanského zákoníku (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

II. Preambule

1. Tato Smlouva je uzavřena mezi Nájemcem a Pronajímatelem na základě zadávacího řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Nájem vánočního osvětlení včetně montáže a demontáže**“.

III. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky Pronajímatele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“ dostupná na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html).
2. Pronajímatel touto Smlouvou garantuje Nájemci splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Pronajímatel je vázán svou nabídkou předloženou Nájemci v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

IV. Předmět nájmu

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran spočívající v nájmu vánočního osvětlení.
2. Pronajímatel se zavazuje pronajmout slavnostní vánoční osvětlení od **26. 11. 2021** do **06. 01. 2022**, které bude umístěno:
 - na budovu Magistrátu města Ústí nad Labem (průčelí, dva vstupní sloupy),
 - na veřejné osvětlení na Lidickém náměstí vč. zapojovacích zásuvek,
 - na vzrostlé listnaté stromy, keře a decentní osvětlení kašny na Lidickém náměstí,
 - na vánoční stromy na Mírovém náměstí a Lidickém náměstí,
 - na budovu Severočeského divadla v Ústí nad Labem,
 - na budovu Muzea města Ústí nad Labem,
 - v průchodu u budovy Grandu.
3. Základní barva studená bílá, příp. v kombinaci s dalšími barvami, např. modrá, červená, zlatá.
4. Požadavky na světelné systémy:
 - světelné systémy s konkávní led diodou, gumový kabel, dvojitá izolace;
 - světelné systémy s flash efektem.
5. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu plnění specifikovaného touto smlouvou, a že předmět nájmu splňuje všechny zákonné požadavky či normy.
6. Pronajímatel se dále touto Smlouvou zavazuje zajistit pro nájemce montáž a demontáž výše uvedeného vánočního osvětlení.
7. Pronajímatel se zavazuje přenechat předmět nájmu k dočasnému užívání nájemci, a nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za předmět nájmu včetně služeb s tím spojených níže sjednané cenu.
8. Pronajímatel pronajímá předmět nájmu nájemci za účelem slavnostní vánoční výzdoby města Ústí nad Labem v rozsahu uvedeném v této Smlouvě.
9. Pronajímatel na své náklady zajišťuje běžnou údržbu, revize a uskladnění světelné výzdoby dle předmětu nájmu.

V.

Cena a platební podmínky

1. Sjednaná cena, včetně nájemného, montáže, demontáže, dopravy vánočního osvětlení, servisních služeb a spotřebního materiálu činí:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	582 600,- Kč
DPH 21 %	122 346,- Kč

Cena celkem včetně DPH 704 946,- Kč
(Slovy: „sedm set čtyři tisíc devět set čtyřicet šest korun českých“)
(dále jen „nájemné“)

2. Nájemné je nejvýše přípustné a nepřekročitelné a obsahuje veškeré náklady spojené s nájmem (zejména: nájemné, *montáž, demontáž, dopravu vánočního osvětlení, servisní služby, spotřební materiál apod.*). Nad rámec této ceny nepřisluší Pronajímateli za nájemné a související služby žádná jiná odměna.
3. Nájemné bude hrazeno na základě zálohové a konečné faktury dle odst. 6 tohoto článku.
4. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOÚ“). K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši.
5. V případě, že Pronajímatelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Nájemce oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Pronajímateli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti nájemného v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Nájemci. Nevrátí-li Nájemce Pronajímateli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Nájemce nemá výhrady.
6. Pronajímateli bude poskytnuta záloha ve výši 70 % z celkové ceny. Záloha bude Pronajímateli poskytnuta na základě zálohové faktury doručené Nájemci v listinné či elektronické formě do 14 dnů od montáže iluminační techniky. Zbýlých 30 % z ceny bude Pronajímatelem fakturováno až po demontáži iluminační techniky.
7. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení Nájemci.
8. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
9. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
10. Nájemce bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
11. Stane-li se Pronajímatel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Nájemce pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Pronajímatele o jeho úhradě příslušnému správci daně.
12. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.

VI.

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy.
2. Pronajímatel se zavazuje přenechat předmět nájmu Nájemci tak, aby ho mohl užívat k ujednanému účelu.
3. Pronajímatel zajistí v rámci plnění montáž, demontáž, dopravu vánočního osvětlení a zajistí elektro a fixační materiál.
4. Pronajímatel se zavazuje nainstalovat předmět nájmu v takovém stavu, aby mohl sloužit k tomu užívání, pro které byl pronajat.
5. Pronajímatel je povinen zajistit Nájemci nerušené užívání předmětu nájmu po celou dobu trvání nájmu.
6. Pronajímatel na své náklady zajistí běžnou údržbu a revize světelné výzdoby, která je součástí vánočního osvětlení města Ústí nad Labem.
7. Pronajímatel je povinen provádět nezbytné opravy předmětu nájmu nejdéle do 24 hod. od zjištění nutnosti údržby nebo opravy.
8. Pronajímatel zajistí zabezpečení vánočního osvětlení proti manipulaci a krádeži ve fontáně před budovou Magistrátu a kolem obou vánočních stromů na Lidickém náměstí a na Mírovém náměstí (např. kovové zábrany).
9. Pronajímatel neodpovídá za vady, o kterých v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a které nebrání užívání věci.
10. Pronajímatel se dále zavazuje zajistit pro Nájemce montáž a demontáž výše uvedeného vánočního osvětlení a to montáž nejpozději do **26. 11. 2021** a demontáž nejpozději do **14. 01. 2022**.
11. Pronajímatel se dále zavazuje zajistit oprávnění k použití sloupů veřejného osvětlení.
12. Pronajímatel je při montáži i demontáži předmětu nájmu povinen postupovat dle pokynů Nájemce.
13. Pronajímatel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V případě, že Pronajímatel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Nájemci ohlásit s tím, že do 10ti pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.

VII.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je povinen užívat věc k sjednanému účelu, případně účelu obvyklému, a platit nájemné dle této Smlouvy.
2. Nájemce je povinen po zjištění vady předmětu nájmu tuto skutečnost neprodleně Pronajímateli písemně oznámit. V případě zcizení či poškození předmětu nájmu třetí osobou je Nájemce povinen tuto skutečnost písemně oznámit Pronajímateli i Policii ČR.
3. Oznámit-li Nájemce řádně a včas Pronajímateli vadu na předmětu nájmu, kterou je povinen odstranit Pronajímatel, a ten tak neučiní bez zbytečného odkladu do 24 hod., takže Nájemce může věc užívat jen s obtížemi, má Nájemce právo na přiměřenou slevu z nájemného.
4. V případě, že vada bude zásadním způsobem ztěžovat užívání nebo ho znemožní zcela, má Nájemce právo na prominutí nájemného, nebo může nájem vypovědět bez výpovědní doby.
5. Trvá-li oprava vzhledem k době nájmu bez uvedení objektivních důvodů dobu nepřiměřeně dlouhou (více jak 24 hodin), nebo ztěžuje-li oprava užívání věci nad míru obvyklou, má Nájemce právo na slevu z nájemného podle doby opravy a jejího rozsahu. Po dohodě smluvních stran je možné stanovenou délkou doby pro nezbytné opravy prodloužit.
6. Jedná-li se o takovou opravu, že v době jejího provádění není možné předmět nájmu vůbec užívat, má Nájemce právo, aby mu pronajímatel dočasně poskytl k užívání jinou věc, a to do 24 hod.
7. Nájemce je povinen oznámit Pronajímateli, že věc má vadu, kterou je povinen Pronajímatel odstranit ve lhůtě stanovené v čl. VI. odst. 7. této Smlouvy.

VIII.

Součinnost a komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Pronajímatel je oprávněn požadovat součinnost Nájemce, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Nájemce, které objektivně brání řádnému plnění dle této Smlouvy. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. IX. této Smlouvy.
5. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. VIII. této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

IX.

Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana uvede v záhlaví této Smlouvy oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.

X.

Poddodavatelé

1. Jakákoliv změna poddodavatele Pronajímatele oproti skutečnostem uvedeným v nabídce Pronajímatele v zadávacím řízení na tuto Smlouvu je možná pouze z vážných důvodů, a s písemným souhlasem Nájemce.
2. V případě, že je předmět plnění či jakákoli jeho část plněna prostřednictvím poddodavatele, je Pronajímatel zavázán, jako by plnil sám.

XI.

Odpovědnost za škodu

1. Pronajímatel odpovídá za řádné, odborné a včasné poskytnutí služeb spojené s nájmem. Pronajímatel odpovídá Nájemci za škodu, kterou mu způsobil v souvislosti s poskytováním příslušných služeb. Pronajímatel odpovídá za škodu způsobenou Nájemci i tehdy, byla-li škoda způsobena v souvislosti s poskytováním příslušných služeb jím zvoleným zástupcem nebo jiným zaměstnancem.

2. Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a dle této Smlouvy.
3. Každá ze Smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

XII.

Smluvní pokuty

1. Nájemce je oprávněn požadovat a pronajímatel je povinen zaplatit smluvní pokutu za každý, byť započatý den:
 - prodlení montáže pronajímatele stanoveným touto Smlouvou, a to ve výši 0,8 %,
 - prodlení demontáže pronajímatele stanoveným touto Smlouvou, a to ve výši 0,3 %,z částky rovnající se ceně uvedené v článku V. Smlouvy.
2. Nájemce je oprávněn požadovat a pronajímatel je povinen zaplatit smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení povinností stanovených touto Smlouvou, a to ve výši 5 000,- Kč.
3. Pro případ, že Nájemce nezplatí fakturovanou částku řádně a včas, je Pronajímatel oprávněn po Nájemci požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,3 % z částky rovnající se ceně uvedené v článku V. Smlouvy.
4. Smluvní pokuta je splatná na základě doručení faktury vystavené dotčenou smluvní stranou. Faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů a této Smlouvy a její splatnost je sedm dní ode dne jejího doručení.
5. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ. Vznikem nároku na smluvní pokutu, jejím vyúčtováním ani zaplacením není dotčen nárok smluvní strany na úhradu vzniklé škody způsobené prodlením či porušením povinností v jakémkoli rozsahu.

XIII.

Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Smlouva je uzavírána na dobu určitou a to od **26. 11. 2021** do **06. 01. 2022**.
3. Pronajímatel je povinen dodat a udržovat v provozuschopném stavu předmět nájmu ve vzájemně dohodnutých termínech, kterými se rozumí:
 - montáž předmětu nájmu do **26. 11. 2021**
 - doba provozu předmětu nájmu **26. 11. 2021 - 06. 01. 2022**
 - demontáž předmětu nájmu v termínu od **07. 01. 2021** do **14. 01. 2022**
4. Pronajímatel předává Nájemci prvky ve stavu způsobilém k užívání vždy na základě vzájemně podepsaného protokolu.
5. Závazky založené touto Smlouvou mohou zaniknout uplynutím doby, dohodou smluvních stran, nebo výpovědí.
6. Tato Smlouva zaniká řádným uplynutím doby a splněním sjednaných závazků dle této Smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
7. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) výpovědí v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
8. Nájemce je oprávněn Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v případě, že:
 - a) Pronajímatel nepředá předmět nájmu do užívání nájemci v termínu, v němž mělo dojít k započetí trvání nájmu;
 - b) Pronajímatel je v prodlení s poskytovanými službami souvisejícími s nájmem včetně provádění oprav v rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 2 dny a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Nájemce o takovém prodlení;

- c) Pronajímatel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Nájemce či platnými předpisy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat;
 - d) bude-li soudem na majetek Pronajímatele prohlášen úpadek;
 - e) vstoupí-li Pronajímatel do likvidace;
 - f) pozbude-li Pronajímatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou.
9. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž Pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a Nájemce obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení této Smlouvy.
2. Veškeré změny této Smlouvy lze provést pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami, a to vždy v souladu se zákonem. Jakýkoli úkon vedoucí k ukončení této Smlouvy musí být učiněn v písemné formě a je účinný okamžikem jeho doručení druhé straně.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Nájemce.
4. Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této Smlouvy.
5. Smluvní strany současně prohlašují, že žádný údaj v této Smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Nájemce je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této Smlouvě uvedeny (např. o daňových podkladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech).
6. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Zadávací dokumentace dostupná na profilu zadavatele
 - Nabídka Pronajímatele – krycí list
 - Rozmístění vánočního osvětlení
 - Mapa rozmístění vánočního osvětlení
 - Seznam poddodavatelů
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prosté tísně připojují níže své podpisy.

V Praze dne 27. 9. 2021

V Ústí nad Labem dne

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

Mgr. Eva Poláčková
jednatelka
DECOLED s.r.o.

Ing. Martin Kohl
vedoucí odboru školství, kultury a sportu
Magistrátu města Ústí nad Labem



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Právní odbor
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Nájem vánočního osvětlení včetně montáže a demontáže“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt:	Statutární město Ústí nad Labem
sídlo:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO:	00081531
DIČ:	CZ00081531
Zastoupeno:	PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
Osoba oprávněna jednat za zadavatele:	Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

2.2. Dodavatel

název:	DECOLED s.r.o.
sídlo/místo podnikání:	Fráni Šrámka 2622/18, Smíchov, 150 00 Praha 5
tel./fax:	██████████
e-mail:	██████████
bankovní spojení:	Raiffeisenbank, a.s.
č. účtu:	4244970001/5500
IČ:	25683853
DIČ:	CZ25683853
osoba oprávněná jednat za dodavatele:	Mgr. Eva Poláčková
kontaktní osoba:	Mgr. Eva Poláčková
tel./fax:	██████████
e-mail:	████████████████████

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH: 582 600,- Kč

Samostatně DPH 21 %: 122 346,- Kč

Cena v Kč celkem včetně DPH: 704 946,- Kč

V Praze dne 1. 9. 2021

.....
podpis oprávněného
zástupce dodavatele

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 60918

Datum vzniku a zápisu:	28. července 1998
Spisová značka:	C 60918 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	DECOLED s.r.o.
Sídlo:	Fráni Šrámka 2622/18, Smíchov, 150 00 Praha 5
Identifikační číslo:	256 83 853
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (v rozsahu oboru živností 1 až 79)
Statutární orgán:	
jednatel:	VÍTĚZSLAV POLÁČEK, [redacted] [redacted]
jednatel:	EVA POLÁČKOVÁ, [redacted] [redacted] Den vzniku funkce: 20. června 2012
jednatel:	Ing. VÍTĚZSLAV POLÁČEK, [redacted] [redacted] Den vzniku funkce: 20. června 2012
Počet členů:	3
Způsob jednání:	Každý jednatel jedná za společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	LED Design, s.r.o., IČ: 604 91 396 Fráni Šrámka 2622/18, Smíchov, 150 00 Praha 5
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní
Základní kapitál:	100 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 01.09.2021 11:49:24

Obchodní firma: **DECOLED s.r.o.**
Adresa sídla: **Fráni Šrámka 2622/18, 150 00, Praha 5 - Smíchov**
Identifikační číslo osoby: **25683853**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Ing. Vítězslav Poláček (2)**
Vznik funkce: **20.06.2012**
Jméno a příjmení: **Mgr. Eva Poláčková (3)**
Vznik funkce: **20.06.2012**
Jméno a příjmení: **Vítězslav POLÁČEK (4)**
Vznik funkce: **28.07.1998**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling
Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **28.07.1998**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **07.07.2021**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Josef Pešek (1)**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **07.07.2021**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Josef Pešek (1)**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. *Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona*
Obor činnosti: Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**
Identifikační číslo provozovny: **1009191314**
Zahájení provozování dne: **03.03.2020**

Obor činnosti: Zprostředkování obchodu a služeb

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Umístění: **3 skladové haly**

Adresa: **Do Hlinišť, 271 01, Nové Strašecí**

Identifikační číslo provozovny: **1012304370**

Zahájení provozování dne: **27.07.2018**

Obor činnosti: Pronájem a půjčování věcí movitých

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Josef Pešek (1)**

Datum narození: **04.04.1980**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. Vítězslav Poláček (2)**

Datum narození: **12.12.1988**

Jméno a příjmení: **Mgr. Eva Poláčková (3)**

Datum narození: **06.04.1962**

Jméno a příjmení: **Vítězslav POLÁČEK (4)**

Datum narození: **05.02.1947**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 5**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.



Příloha č. 2 – Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČ: 000 81 531

zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

Osoba oprávněna jednat za zadavatele: Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí
právního odboru Magistrátu města Ústí nad
Labem

Dodavatel:

Obchodní firma/název/jméno a příjmení: DECOLED s.r.o.

se sídlem/místem podnikání: Fráni Šrámka 2622/18, Smíchov,
150 00 Praha 5

IČ: 25683853

jednající/zastoupen: Mgr. Eva Poláčková

jako účastník výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

„Nájem vánočního osvětlení včetně montáže a demontáže“

tímto čestně prohlašuji, že:

a) jsem nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený níže nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele:

- trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- trestný čin obchodování s lidmi,
- tyto trestné činy proti majetku:
 1. podvod,
 2. úvěrový podvod,
 3. dotační podvod,
 4. podílnictví,
 5. podílnictví z nedbalosti,
 6. legalizace výnosů z trestné činnosti,
 7. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
- tyto trestné činy hospodářské:
 1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 4. pletichy při veřejné dražbě,
 5. poškození finančních zájmů Evropské unie,

- trestné činy obecně nebezpečné,
- trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných:
 1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 2. trestné činy úředních osob,
 3. úplatkářství,
 4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.

- b) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) nejsem v likvidaci, nebylo proti mně vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči mě nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Totéž platí, je-li uchazečem pobočka závodu české právnické osoby.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Osoba níže podepsaná prohlašuje, že je oprávněna učinit toto prohlášení.

V Praze dne 1. 9. 2021

.....
Mgr. Eva Poláčková, jednatelka



otisk razítka

Jméno, příjmení, funkce a podpis



Veřejná zakázka - nájem a instalace vánočního osvětlení

Kód	Popis	Lokace	Počet kusů	Cena za ks za pronájem	Pronájem celkem bez DPH	Pronájem celkem s DPH
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledově bílých diod s Flash efektem, 7 W	Listnaté stromy - alej (5 ks na strom = 120 m)	130	380 Kč	49 400 Kč	59 774 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledově bílých diod s Flash efektem, 7 W	Listnaté stromy 2. strana Lidického nám. (5 ks na strom = 120 m)	40	380 Kč	15 200 Kč	18 392 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledově bílých diod s Flash efektem, 7 W	Keře 2. strana Lidického nám. (3 ks na keř = 60 m)	30	380 Kč	11 400 Kč	13 794 Kč
	Elektro a fixační materiál	Listnaté stromy a keře	1	5 300 Kč	5 300 Kč	6 413 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledově bílých diod s Flash efektem, 7 W	Jehličnan 12 m - Lidické nám. (25 ks na strom)	25	380 Kč	9 500 Kč	11 495 Kč
	LED světelný dekor - 50 cm, ledově bílý	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	20	1 300 Kč	26 000 Kč	31 460 Kč
	Plastové ozdoby, nesvětelné	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	50	85 Kč	4 250 Kč	5 143 Kč
LEDFS100	LED padající sníh - 1 m	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	20	320 Kč	6 400 Kč	7 744 Kč
DT118S3	LED světelná hvězda na špičce - 90 cm, ledově bílá, 23W	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	1	900 Kč	900 Kč	1 089 Kč
	Korunka kolem stromu	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	1	8 000 Kč	8 000 Kč	9 680 Kč
	Elektro a fixační materiál	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	1	2 700 Kč	2 700 Kč	3 267 Kč
ILN0309	LED světelné krápníky - 3 x 0,9 m, 174 ledově bílých diod, 11 W	Magistrát A	12	600 Kč	7 200 Kč	8 712 Kč
SKN005	LED světelný řetěz - 5 m, 60 ledově bílých diod, 4,5 W	Magistrát A	20	250 Kč	5 000 Kč	6 050 Kč
	Sada LED motivů	Magistrát A	1	25 000 Kč	25 000 Kč	30 250 Kč
CLN0105	LED světelná záclona - 5 m, 500 ledově bílých diod	Magistrát A	12	1 530 Kč	18 360 Kč	22 216 Kč
	Elektro a fixační materiál	Magistrát A	1	2 500 Kč	2 500 Kč	3 025 Kč
ILN0309	LED světelné krápníky - 3 x 1 m, 174 ledově bílých diod, 14W	Severočeské divadlo - řimsy	14	600 Kč	8 400 Kč	10 164 Kč
ILN0309	LED světelné krápníky - 3 x 1 m, 174 ledově bílých diod, 14W	Severočeské divadlo - zábradlí	5	600 Kč	3 000 Kč	3 630 Kč
	Elektro a fixační materiál	Severočeské divadlo	1	2 000 Kč	2 000 Kč	2 420 Kč
ILN0309	LED světelné krápníky 3x1 m 230 LED 14W - zábradlí	Muzeum - zábradlí	3	600 Kč	1 800 Kč	2 178 Kč
	Elektro a fixační materiál	Muzeum	1	800 Kč	800 Kč	968 Kč
	Držáky dekoru na VO	VO stožáry	5	- Kč	0 Kč	- Kč
	LED světelný dekor, 70 x 180 cm	VO stožáry	5	1 500 Kč	7 500 Kč	9 075 Kč
	LED světelný řetěz - 5 m, 60 diod, ledově bílá	Lidické náměstí - fontána	10	250 Kč	2 500 Kč	3 025 Kč
	3D prvek	Lidické náměstí - fontána	1	40 000 Kč	40 000 Kč	48 400 Kč
	Ohrádka	Lidické náměstí - fontána	1	8 000 Kč	8 000 Kč	9 680 Kč
	Elektro a fixační materiál	Lidické náměstí - fontána	1	2 500 Kč	2 500 Kč	3 025 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledově bílých diod s Flash efektem, 7 W	Jehličnan 12 m - Mírové nám. (25 ks na strom)	25	380 Kč	9 500 Kč	11 495 Kč
	LED světelný dekor - 50 cm, ledově bílý	Jehličnan 12 m - Mírové nám.	20	1 300 Kč	26 000 Kč	31 460 Kč
	Plastové ozdoby, nesvětelné	Jehličnan 12 m - Mírové nám.	80	85 Kč	6 800 Kč	8 228 Kč
	3D prvek	Jehličnan 12 m - Mírové nám.	1	12 000 Kč	12 000 Kč	14 520 Kč
LEDFS100	LED padající sníh - 1 m	Jehličnan 12 m - Mírové nám.	20	320 Kč	6 400 Kč	7 744 Kč
DT118S3	LED světelná hvězda na špičce - 90 cm, ledově bílá, 23W	Jehličnan 12 m - Mírové nám.	1	900 Kč	900 Kč	1 089 Kč
	Korunka kolem stromu	Jehličnan 12 m - Mírové nám.	1	10 000 Kč	10 000 Kč	12 100 Kč
	Elektro a fixační materiál	Jehličnan 12 m - Mírové nám.	1	2 700 Kč	2 700 Kč	3 267 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledově bílých diod s Flash efektem, 7 W	podchod u budovy Grandu	15	380 Kč	5 700 Kč	6 897 Kč
ILN0305	LED světelné krápníky - 3 x 0,5 m, 114 ledově bílých diod, 7 W	fasáda u budovy Grandu	13	380 Kč	4 940 Kč	5 977 Kč
	Elektro a fixační materiál	budova Grand	1	2 050 Kč	2 050 Kč	2 481 Kč
	Montáž a demontáž		1	222 000 Kč	222 000 Kč	268 620 Kč
	Dopravy dekorací - Nové Strašecí - Ústí nad Labem	sponzorsky	1	- Kč	0 Kč	- Kč
PRONÁJEM CELKEM S DPH					704 946 Kč	
PRONÁJEM CELKEM BEZ DPH					582 600 Kč	
DPH					122 346 Kč	

Technická kvalifikace

Seznam významných obdobných zakázek

- **OC VIVO! Hostivař**
 - *Název objednatele:* SBF Development Praha spol. s r.o.
 - *Předmět služby:* Vánoční výzdoba centra – interiér a exteriér
 - *Finanční objem poskytnuté služby v Kč bez DPH: 550 000,- Kč* (665 500,- včetně DPH)
 - *Doba plnění významné služby:* 1. 11. 2020 – 6. 1. 2021
 - *Kontaktní osoba objednatele:* [REDACTED]

- **MČ Praha 5**
 - *Název objednatele:* Městská část Praha 5
 - *Předmět zakázky:* Pronájem vánoční výzdoby Městské části Praha 5
 - *Finanční objem poskytnuté služby v Kč bez DPH: 868 650,- Kč* (1 051 067,- včetně DPH)
 - *Doba plnění významné služby:* 1. 12. 2020 – 7. 1. 2021
 - *Kontaktní osoba objednatele:* [REDACTED]

- **Statutární město Ostrava**
 - *Název objednatele:* Statutární město Ostrava
 - *Předmět služby:* Pronájem vánoční výzdoby Ostrava-JIH
 - *Finanční objem poskytnuté služby v Kč bez DPH: 1 649 343,- Kč* (1 995 705,- včetně DPH)
 - *Doba plnění významné služby:* 1. 12. 2020 – 6. 1. 2021
 - *Kontaktní osoba:* [REDACTED]

Čestně prohlašujeme, že dodávky byly provedeny řádně, odborně a v termínu.

V Praze dne 1. 9. 2021

.....
Mgr. Eva Poláčková
Jednatelka společnosti



VÁNOČNÍ VÝZDOBA - MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM 2021

O NÁS

JSME ČESKOU SPOLEČNOSTÍ A VÝROBCI SVĚTELNÝCH SYSTÉMŮ A SVĚTELNÝCH DEKORACÍ.

PŘES 20 LET ROZSVĚCUJEME ČESKÁ I EVROPSKÁ MĚSTA A OBCE, OC, KOMERČNÍ I VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ. SVÉ VÝROBKY INOVUJEME V DUCHU NEJMODERNĚJŠÍCH TRENDŮ.

NAŠE SYSTÉMY DECOLED EASY FIX JSOU PROPOJITELNÉ NA JEDEN ZDROJ, JSOU KOMBINOVATELNÉ A S DVOJITOU IZOLACÍ. ZVLÁŠTNOSTÍ JE PAK ŘADA ECO FIX, KTERÁ DÍKY KRYSTALŮM ODRÁŽEJÍCÍ SVĚTLO PROPŮJČUJE SVĚTELNÉ DEKORACI LUXUSNÍ DOJEM.

SVĚTELNÉ DEKORACE SI MŮŽETE PO CELÝ ROK PROHLÉDNOUT V NAŠÍ JEDINEČNÉ VZORKOVÉ PRODEJNĚ V ČR – VE VÁNOČNÍM DVOŘE DOBROVÍZ.



MODERNÍ TECHNOLOGIE
VYVÍJÍME SVÉ VÝROBKY, STŘEŽÍME
KVALITU, INOVUJEME



ORIGINÁLNÍ DESIGN
NAVRHUJEME TRADIČNÍ I INO-
VATIVNÍ VÝROBKY A ORIGINÁLNÍ
ŘEŠENÍ



SOFISTIKOVANÉ VÝROBKY
KVALITNÍ, BEZPEČNÉ, KOMBINO-
VATELNÉ, ŠETRNÉ A SVĚTIVÉ



KAMENNÁ PRODEJNA
NEJVĚTŠÍ VÁNOČNÍ OBCHOD SVĚHO
DRUHU V ČESKÉ REPUBLICE

VARIANTA 1



4

MAGISTRÁT



NÁMĚSTÍ



NÁMĚSTÍ - DETAIL



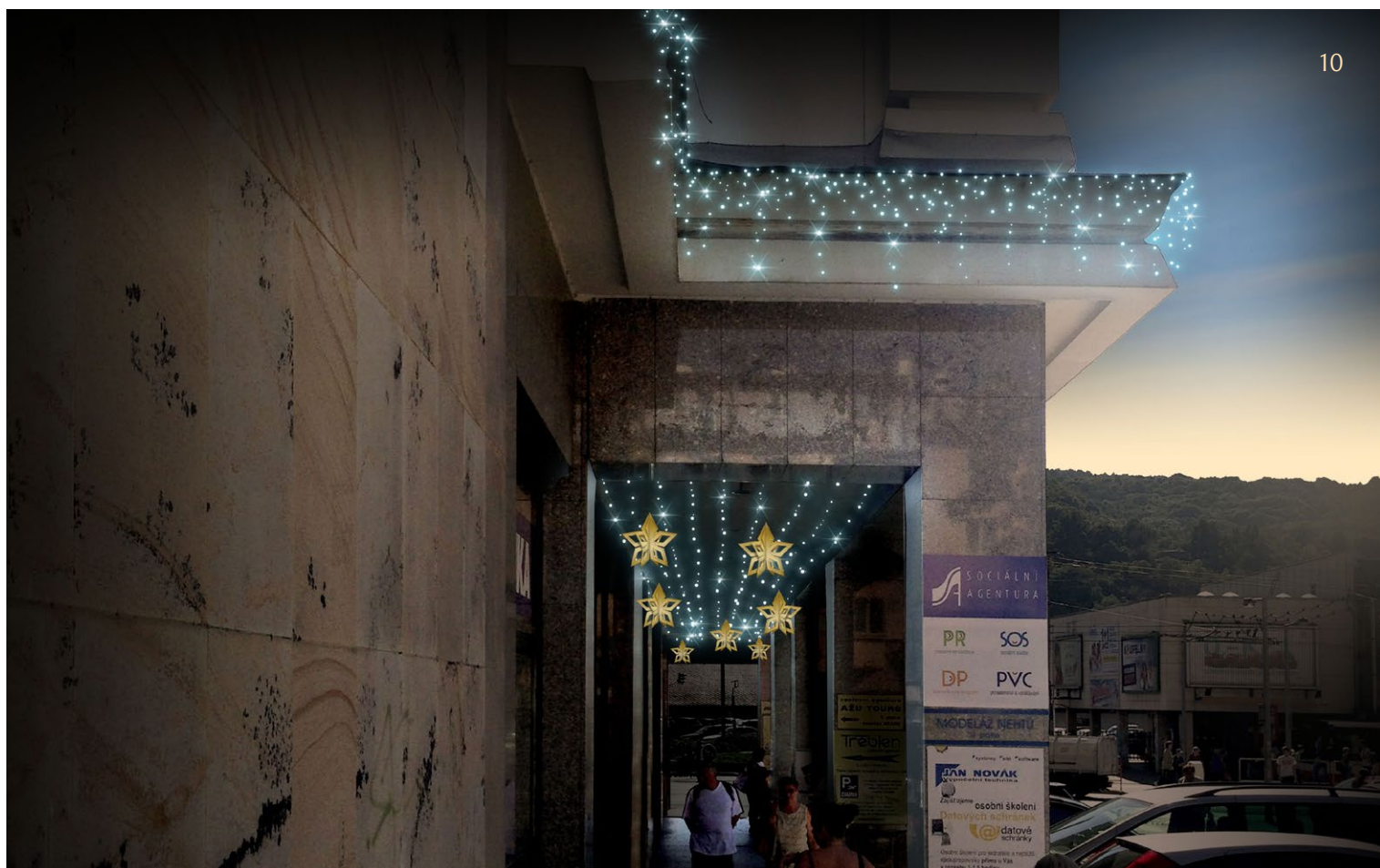
DIVADLO



MUZEUM A DEKORACE VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ



MOTIV VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ - DETAIL
80 x 240 CM



DEKORACE PODCHODU



DEKORACE VÁNOČNÍHO STROMU


DECOLED
SINCE 1997

KLADENSKÁ 37
252 61 DOBROVÍZ