

V Ý P I S U S N E S E N Í

1. jednání Zastupitelstva města Litoměřice konaného dne 2. 2. 2017 od 16:00 hod. v kongresovém sále Hradu v Litoměřicích, se sídlem Tyršovo nám. 68

Počet přítomných členů ZM: 24

Zastupitelstvo města Litoměřice na svém 1. zasedání projednalo pod usnesením č.:

12/1/2017

Zahrada Čech – Informace k situaci nájmu prostor areálu

I. ZM schvaluje:

zachování tradice výstavnictví a značky Zahrada Čech.

II. ZM bere na vědomí:

usnesení Rady města Litoměřice č. 42/2/2017 ze dne 24.1.2017, kterým Rada města Litoměřice schválila podání výpovědi „Smlouvy o nájmu výstaviště Zahrada Čech a licenční smlouvy k ochranným známkám „Zahrada Čech“ ze dne 31.10.2012 včetně dodatku č. 1 ze dne 07.01.2014, dodatku č. 2 ze dne 30.12.2015 a dodatku č. 3 ze dne 29.06.2016 k této smlouvě, uzavřené se společností Zahrada Čech s. r. o., se sídlem Na Vinici 948/13, PSČ 412 01 Litoměřice-Předměstí, IČO: 22794701, jakož i důvody pro tuto výpověď.

III. ZM si vyhrazuje:

ve smyslu ust. § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, pravomoc rozhodovat o:

- a. uzavření nájmu či pachtů ohledně areálu výstaviště Zahrada Čech, tj. o nájmu či pachtu nemovitých a movitých věcí, včetně rozhodování o změnách či ukončení takovýchto smluv;
- b. poskytnutí licencí ke slovní ochranné známce ve znění „ZHRADA ČECH“, číslo zápisu u Úřadu průmyslového vlastnictví 180 482, a licencí k obrazové ochranné známce s číslem zápisu u Úřadu průmyslového vlastnictví 175 059, včetně rozhodování o změnách či ukončení takovýchto smluv.

IV. ZM schvaluje:

záměr včetně zveřejnění záměru na pronájem areálu výstaviště Zahrada Čech, tj. na pronájem nemovitých a movitých věcí (seznam nemovitých věcí viz příloha), a to

- a. nájem areálu výstaviště Zahrada Čech na dobu určitou, a to ode dne ukončení Smlouvy o nájmu výstaviště Zahrada Čech a licenční smlouvy k ochranným známkám „Zahrada Čech“ ze dne 31.10.2012 výpovědí do dne 31.12.2017; s možností prodloužení do 30.4.2018.
- b. nájem areálu výstaviště Zahrada Čech za účelem podnikání nájemce, a to v souladu se stavebním a územně-technickým určením areálu výstaviště Zahrada Čech; nájemce bude kromě nájemného hradit služby a energie;
- c. nájemce zároveň uzavře za úplaty licenční smlouvu k ochranným známkám na dobu trvání nájemní smlouvy k areálu výstaviště Zahrada Čech, a to za účelem označení výstavních akcí, pro označení obchodní korespondence související s výstavní činností, propagačních a inzertních materiálů a odborných publikací;
- d. zájemce je povinen předložit personální a finanční reference pro provozování výstaviště

.....
Mgr. Ladislav Chlupáč
starosta města

.....
Mgr. Karel Krejza
1.místostarosta města

Zveřejnění záměru pronájmu areálu výstaviště Zahrady Čech

dle § 39 odst. 1 zákona o obcích

Schváleno Zastupitelstvem města Litoměřice dne 02.02.2017

Město Litoměřice zveřejňuje záměr pronájmu výstavního areálu „Zahrady Čech“, který se nachází na pozemcích v majetku města (viz příloha)

Využití areálu: Výstavní činnost, vč. pořádání tradiční podzimní výstavy „Zahrada Čech“

Doba nájemního vztahu: na dobu určitou od 01.05.2017 do 31.12.2017, s možností prodloužení do 30.04.2018

Podmínky pronájmu:

- Nájem areálu výstaviště Zahrada Čech na dobu určitou, a to ode dne ukončení Smlouvy o nájmu výstaviště Zahrada Čech a licenční smlouvy k ochranným známkám „Zahrada Čech“ ze dne 31.10.2012 výpovědí do dne 31.12.2017, s možností prodloužení do 30.04.2018.
- Nájem areálu výstaviště Zahrada Čech za účelem podnikání nájemce, a to v souladu se stavebním a územně-technickým určením areálu výstaviště Zahrada Čech; nájemce bude kromě nájemného hradit služby a energie.
- Nájemce zároveň uzavře za úplaty licenční smlouvu k ochranným známkám na dobu trvání nájemní smlouvy k areálu výstaviště Zahrada Čech, a to za účelem označení výstavních akcí, pro označení obchodní korespondence související s výstavní činností, propagačních a inzertních materiálů a odborných publikací.
- Žadatel (zájemce) je povinen předložit personální a finanční reference pro provozování výstaviště.
- Žadatel (zájemce) musí splňovat podmínku bezdlužnosti vůči Městu Litoměřice.

Výše nájemného: nestanovena

Žádosti o pronájem areálu, vč. písemné nabídky s nabízenou výší nájemného a platby za úplaty licencí k ochranným známkám na dobu trvání nájemní smlouvy k pronájmu areálu výstaviště Zahrada Čech do dne 31.12.2017 s možností prodloužení do 30.04.2018, zasílejte nejpozději do **06.03.2017** na adresu:

Město Litoměřice

Odbor správy nemovitého majetku

Mírové náměstí 15/7

412 01 Litoměřice

nebo e-mailem na: vaclav.harting@litomerice.cz

Prohlídka areálu výstaviště: Prohlídka výstavního areálu proběhne dne: **27.02.2017** od **9:00 hod.** do **14:00 hod.**, kontaktní osoba:

Mgr. Václav Härting (tel.: 416 916 259, e-mail: vaclav.harting@litomerice.cz)

O přidělení areálu výstaviště Zahrada Čech případnému nájemci rozhodne Zastupitelstvo města Litoměřice na základě přijatých žádostí. Zastupitelstvo města Litoměřice si vyhrazuje právo nevybrat žádného z uchazečů.

přílohy (pdf):

- [seznam pozemků v areálu Zahrady Čech](#)
- [zákres areálu v kopii katastrální mapy](#)

Zveřejněno: 17.2.2017

Sejmuto: 6.3.2017

Vedoucí OSNM
Mgr. Václav Härting