

DODATEK č. 1

K

NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. ENV/2021/88294

(dále jen „Smlouva“) uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Pronajímatel:

se sídlem:
za kterou jedná:

IČO:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Česká republika - Ministerstvo životního prostředí

Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

Ing. Martina Setzerová

ředitelka odboru provozního a správy majetku

001 64 801 (Není plátce DPH)

ČNB Praha 1

76 28 001 / 0710

(dále jen „Pronajímatel“)

2. Nájemce:

se sídlem:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zapsaná:

**Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s.**

U Plynárny 1450/2a, 140 00 Praha 4

47116471

CZ47116471 (Je plátce DPH)

Česká spořitelna

6103852/0800

v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka
1878

(dále jen „Nájemce“)

(dále společně „Smluvní strany“)

zastoupený na základě plné moci ze dne 24.6.2021

Zmocnitel:

**Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s.**

U Plynárny 1450/2a

140 00 Praha 4

IČO: 47116471

Zmocněnec:

Ing. Jan Pazderník

Nad Přehradou 404

109 00 Praha 10 – Horní Měcholupy

IČO: 17034451

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. ENV/2021/88294, a to následovně:

- 1) Článek 3 – „Účel nájmu“ se mění a nově zní:

„Článek 3 Účel nájmu

*Pronajímatel touto Smlouvou přenechává Nájemci Předmět nájmu za účelem provedení výkopových, zemních, stavebních a montážních prací na novém plynovodu ve vlastnictví Nájemce o celkové výměře **109 m²** (vyznačeno v situaci záboru ostatní plochy – Příloha č. 1 tohoto Dodatku č. 1), a to v rámci projektu „**Stavební úpravy STL plynovodů U Roháčových kasáren, Konopišťská, Praha 10**“, a to dle ujednání této Smlouvy a v souladu s příslušnými právními předpisy, a to následovně:*

- a) 107 m² v období 8.9.2021 – 4.10.2021,
- b) 15 m² v období 5.10.2021 – 7.10.2021 (sníženo z původních 107 m²),
- c) 2 m² v období 5.10.2021 – 7.10.2021.

- 2) Odstavec č. 4.1 Článku 4 – „Výše a splatnost nájemného a způsob jeho platby“ se mění a nově zní:

4.1 „Výše nájemného za užívání Předmětu nájmu se sjednává dohodou Smluvních stran ve výši 20,- Kč/m²/den. **Cena nájemného na základě této Smlouvy bude činit celkem 58.800,- Kč**, a to v tomto členění:

- a) **57.780,- Kč**, tedy 20,- Kč * 107 m² * 27 kalendářních dní za období 8.9.2021 – 4.10.2021,
- b) **900,- Kč**, tedy 20,- Kč * 15 m² (snížení z původních 107 m²) * 3 kalendářní dny za období 5.10.2021 – 7.10.2021,
- c) **120,- Kč**, tedy 20,- Kč * 2 m² (navíc, mimo původních 107 m²) * 3 kalendářní dny za období 5.10.2021 – 7.10.2021.

- 3) Odstavec č. 6.1 Článku 6 – „Doba nájmu a ukončení nájemního vztahu“ se mění a nově zní:

6.1 „Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou **v délce 30 dní** s platností ode dne podpisu a účinností ode dne předání Předmětu nájmu Pronajímatelem Nájemci. Předání Předmětu nájmu bude na základě oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí Předmětu nájmu.“

- 4) Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží 2 stejnopisy tohoto Dodatku č. 1.

- 5) Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

- 6) Veškerá ostatní ustanovení Nájemní smlouvy, která nejsou předmětem tohoto Dodatku č. 1, zůstávají beze změny.

- 7) Smluvní strany výslovně prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly že byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 4.10.2021

V Praze dne 4.10.2021

PRONAJÍMATEL

NÁJEMCE



Ceska republika – Ministerstvo životního prostředí

Ing. Martina Setzerová
ředitelka oboru provozního
a správy majetku

**Pražská plynárenská Servis distribuce,
a.s., člen koncernu Pražská plynárenská,
a.s.**

Ing. Jan Pazderník, na základě plné moci

