

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě výběru nejvýhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VŘ/16/2020

„Projektová a inženýrská činnost – Rekonstrukce půdních prostor v domě Střešovická 532/23, Praha 6 na bytové s vytvořením parkování na pozemku objektu“

v rámci zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů

a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

Zastoupená na základě příkazní smlouvy č. S/447/2006/OSM/ ze dne 25. 05. 2006 ve znění
dodatku č. 6.

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, jediným členem představenstva

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

a

ZHOTOVITELEM:

Sibre s.r.o.

se sídlem: Terronská 961/67, 160 00 Praha 6 - Bubeneč

zastoupena: Ing. Radkem Krýzou, jednatelem

IČO: 05791103

DIČ: CZ05791103

Společnost je zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 270832

identifikátor datové schránky: 25mb4nu

bankovní spojení: Fio banka a.s., č. ú.: 2201176415/2010

Dále společně také „smluvní strany“

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření Dodatku č. 1 (dále „Dodatek č. 1“) ke Smlouvě o dílo ze dne 18.12. 2020, č. VŘ/16/2020 na akci „Projektová a inženýrská činnost – Rekonstrukce půdních prostor v domě Střešovická 532/23, Praha 6 na bytové s vytvořením parkování na pozemku objektu“ dle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, kterým mění ve smyslu čl. XIV odst. 6 Smlouvy ujednání Smlouvy tak, jak následuje:

I.

1. Smluvní strany se dohodly, že Předmět plnění díla určený dle čl. II odst. 2 Smlouvy se tímto rozšiřuje v souladu s čl. V odst. 7 Smlouvy o Objednatelům dodatečně požadované práce a dodávky (dále jen „Vícepráce“) dle vzájemně odsouhlasené cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

Vícepráce dle tohoto Dodatku č. 1 se budou realizovat v rozsahu dle přiložené cenové nabídky.

V důsledku uvedeného rozšíření předmětu plnění o Vícepráce dle čl. I odst. 1 tohoto Dodatku č. 1 se smluvní strany současně dohodly na navýšení Ceny za zhotovení díla dle čl. V odst. 1 Smlouvy o částku 176.500,00 Kč bez DPH, dle přiložené cenové nabídky zhotovitele.

Na základě uvedeného se tedy celková Cena za zhotovení díla uvedená v čl. V odst. 1 Smlouvy mění na částku 943.500,00 Kč bez DPH, kterou se Objednatel zavazuje Zhotoviteli v souladu a postupem dle Smlouvy zaplatit.

Režim přenesené daňové povinnosti - DPH přiznává Objednatel. DPH bude účtována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

2. Smluvní strany se dále dohodly na změně Termínu dokončení prací stanoveného v čl. IV Smlouvy v důsledku nově vzneseného požadavku na provedení projekčních prací v rozsahu cenové nabídky, přílohy dodatku. Na základě uvedených skutečností se Termín dokončení prací stanovený v čl. IV „Smlouvy“ prodlužuje o 40 kalendářních dní a text dle čl. IV Smlouvy ve znění:

„Do 430 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo do předání a převzetí hotového díla objednatelům“

mění a nahrazuje následujícím zněním:

„Do 470 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo do předání a převzetí hotového díla objednatelům.“

II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny. Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 se přiměřeně aplikují i na Dodatek č. 1.

2. Tento Dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek č. 1 lze měnit pouze písemně.
3. Dodatek je zhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž 4 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
4. Smluvní strana bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této smlouvy do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv Městské části Praha 6, včetně případných příloh.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva/dodatek smlouvy nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. MČ Praha 6 zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. 2867/21 ze dne 05. 10. 2021 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne

V Praze dne



za zhotovitele

Ing. Radek Krýza

jednatel společnosti Sibre s.r.o.

za objednatele

Zdeněk Hořánek

člen představenstva SNEO, a.s.

Přílohy

Cenová nabídka ze dne 09. 09. 2021

NABÍDKA PROJEKTOVÝCH PRACÍ

KOMU: Sneo a.s. v zast. [REDACTED]
OD: Sibre s.r.o., v zast. Radek Krýza
DATUM: 3.9.2021

PROJEKT: **Stavební úpravy bytů č.3 a č.4 ve stávajícím objektu Střešovická**
Střešovická 532/23, Praha 6 - Střešovice

Vážený pane [REDACTED]
na základě Vaší poptávky si Vám dovoluji předložit nabídku na zpracování projektu stavebních úprav bytů č.3 a č.4, které jsou vynuceny provedením nového přístupu k vestavbám půdních bytů.

I. ROZSAH PRACÍ

- a) **Zaměření stávajícího stavu bytů č.3 a č.4. vč. digitalizace (púdorys + řezy)**
- b) **Projektová dokumentace pro ohlášení stavby (DSP)**
- Projektová dokumentace pro provedení stavby s náležitostmi dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění a vyhlášky č. 405/2017 Sb. Součástí DSP bude získání kladných stanovisek DOSS a souhlasu SÚ.
- c) **Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)**
- Projektová dokumentace pro provedení stavby s náležitostmi dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění a vyhlášky č. 405/2017 Sb., včetně zpracovaného výkazu výměr a rozpočtu stavby.

II. CENA

Cena celkem dle bodu I. a)

Cena celkem dle bodu I. b)

Cena celkem dle bodu I. c)

Cena celkem dle bodu I. bez DPH

176.500,- Kč

DPH 21%

37.065,- Kč

Cena celkem dle bodu I. vč. DPH

213.565,- Kč

V ceně je zahrnuto projednání úprav s investorem a uživatelem bytů vč. zpracování připomínek, finální tisk 4ks paré + digitální verze na DVD (DSP + DPS).

III. TERMÍN

Projektová dokumentace bude vypracována s navýšením 40 dnů oproti SOD č. VŘ/16/2020 z důvodů schvalování změny projektové dokumentace.

Děkuji za Váš zájem a těším se na budoucí spolupráci.
Ing. Radek Krýza, jednatel Sibre s.r.o. [REDACTED]