



Výpověď Smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání

Česká republika – Vězeňská služba České republiky

se sídlem: Soudní 1672/1a,  Praha 4

Vazební věznice Litoměřice, Veitova 1,  Litoměřice

zastoupená plk. Ing. Otakarem Hamerníkem, ředitelem Vazební věznice Litoměřice

IČO: 00212423

DIC: 


bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem

č. ú.: 

na straně jedné (dále jen jako „pronajímatel“)

a

Lukáš Kůs

se sídlem: Dlouhá 207/18, Litoměřice, 

IČO: 72643587

DIC: 

bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Litoměřice

č. ú.: 

na straně druhé (dále jen jako „nájemce“)

V souladu s ustanovením § 2308 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) Vám dáváme

výpověď

na základě Smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání ze dne 26. 3. 2018, máte smlouvu sjednanou na dobu určitou a to do 31. 3. 2023. Tento pronajatý prostor - „kantýna“, se nachází v objektu občanské vybavenosti čp. 1888 na pozemku st. parc. č. 880 v k. ú. Litoměřice, umístěné v prvním nadzemním podlaží objektu pronajímatele o celkové výměře 71,41 m² (dále jen „kantýna“ nebo „prostor k podnikání“).

Odůvodnění:

Během kontrolní činnosti Generálního ředitelství Vězeňské služby ČR, která proběhla v měsíci září 2021, bylo zjištěno revizemi smluv, že nájemní smlouva na prostor sloužícího k podnikání přesahuje zákonem stanovenou dobu 8 let, na jednoho nájemce, jenž je možná dle ustanovení § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu jsme nuceni



Č. j.: VS- 149606/ČJ-2020-8014PR

vypovědět Smlouvu k nájmu prostor sloužícího k podnikání č. j.: VS-7134/ČJ-2018-8014PR-21.

Výpovědní doba je tři měsíce a počíná běžet první den v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém Vám tato výpověď došla.

V Litoměřicích dne **29-09-2021**

.....
V
plk.
ředitel



Převzal dne **30-09-2021**

.....


Lukáš Kůs