



RÁMCOVÁ DOHODA O DÍLO „Vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci skladovacích bloků ve skladu Loukov“

Smluvní strany

Objednatel: ČEPRO, a.s.

se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
spisová značka: B 2341 vedená u Městského soudu v Praze
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 11 902931/0100
IČO: 601 93 531
DIČ: CZ601 93 531
Zastoupen: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva
Ing. František Todt, člen představenstva

DĚKUJEME ZA ZASLÁNÍ
PODEPSANÉHO
DOKUMENTU
ZPĚT

Osoby oprávněné jednat za Objednatel v rámci uzavřené smlouvy a dílčích smluv ve věcech:
a/ smluvních a realizace díla:

b/ technických a realizace díla:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: PIK s.r.o.

se sídlem: Na Hrázi 781/15, 750 02 Přerov I - Město
spisová značka: C 3808 vedená u Krajského soudu v Ostravě
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: 803306-724/0600
IČO: 471 52 150
DIČ: CZ47152150
Zastoupen: Jiří Jehlář

Osoby oprávněné jednat za Zhotovitele v rámci uzavřené smlouvy a dílčích smluv ve věcech:

a/ smluvních: Jiří Jehlář

b/ technických a realizace díla:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel (společně též „**Smluvní strany**“) níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají na základě výběrového řízení č. 058/21/OCN tuto rámcovou dohodu o dílo s názvem „Vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci skladovacích bloků ve skladu Loukov“ (dále jen též jen „**Smlouva**“) v souladu s platnou legislativou v následujícím znění.

Čl. 1. Základní údaje

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření Smlouvy v souladu s platnou legislativou, zejména dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „**Občanský zákoník**“) a zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení (dále také jen „**zákon**“).
- 1.2. Tato Smlouva je výsledkem zadávacího řízení č. 058/21/OCN „Vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci skladovacích bloků ve skladu Loukov“ zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení.

- 1.3. Předmětem této Smlouvy je úprava podmínek při provádění dílčích zakázek na služby spočívající ve vypracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele (dále též jen „PD“) a zajištění výkonu autorského dozoru (dále též jen „AD“) zadávaných Objednatelem v souladu a na základě této Smlouvy po dobu její účinnosti, a úprava vzájemných vztahů, práv a povinností Smluvních stran.
- 1.4. Účelem této Smlouvy je potřeba Objednatele, jakožto správce sítě technické infrastruktury, technologií a jakožto vlastníka objektů skladovacích nádrží nacházejících se na celém území České republiky ve skladech pohonných hmot Objednatele pro účely správy a údržby dotčeného majetku Objednatele s péčí řádného hospodáře a v souladu s podmínkami kladenými platnou legislativou českého právního řádu, mít zajištěné práce odborně způsobilé osoby, jež je oprávněna pro potřeby Objednatele vypracovat PD, studie, odborné posudky, výpočty a analýzy jako podklad pro opravy, úpravy (*rekonstrukce, modernizace*) a servis dotčených skladovacích nádrží a technologie.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu, jakož i dílčí smlouvy a plnit závazky, dluhy z nich plynoucí.
- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a technické a personální vybavení potřebné k řádnému plnění této Smlouvy, resp. k plnění dílčích smluv uzavřených na základě a v souladu s touto Smlouvou.
- 1.7. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu a plnit závazky z ní plynoucí, jakož i povinnosti vyplývající z dílčích smluv uzavřených mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

Čl. 2. Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je úprava podmínek plnění týkajících se jednotlivých dílčích zakázek na služby spočívající ve vypracování PD na rekonstrukci skladovacích bloků č. 231, 232, 233, 234 a 235 ve skladu Loukov a zajištění výkonu AD, zadávaných na základě této Smlouvy po dobu její platnosti (resp. její účinnosti), a úprava vzájemných práv a povinností mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 2.2 Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje, že na základě a podle této Smlouvy a v souladu s dílčí smlouvou o dílo bude provádět pro Objednatele konkrétní předmět dílčí zakázky.
- 2.3 Zhotovitel souhlasí s tím, že jednotlivé dílčí zakázky na základě této Smlouvy budou Objednatelem Zhotoviteli zadávány ve smyslu postupu podle § 131 zákona, na základě kterého byla mezi Smluvními stranami uzavřena tato Smlouva, tj. dílčí smlouva o dílo na plnění předmětu dílčí zakázky (dále též jen „**dílčí smlouva**“) bude vždy uzavřena na základě písemné výzvy Objednatele k poskytnutí plnění (dále též jen „**objednávka**“) a písemného potvrzení objednávky Zhotovitelem.
 - a. Potvrzením objednávky Zhotovitelem je mezi stranami uzavřena dílčí smlouva.
 - b. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu písemně potvrdit objednávku Objednatele, a zároveň doručí Objednateli časový harmonogram plnění Díla odpovídající objednávce.
 - c. Smluvní strany konstatují, že v případě, kdy Zhotovitel potvrdí objednávku Objednatele s dodatkem nebo odchylkou proti požadavkům Objednatele, nezakládá takové potvrzení objednávky Zhotovitelem povinnost Objednatele takovou odchylku či dodatek akceptovat a dílčí smlouva mezi Smluvními stranami uzavřena není.
- 2.4 Objednávka bude Objednatelem Zhotoviteli zasílána:
 - e-mailem Objednatele zasílaným na adresu: [REDACTED]
 - v listinné podobě na adresu sídla Zhotovitele [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - či jiným vhodným způsobem výslovně písemně mezi Smluvními stranami dohodnutým.
- 2.5 Objednávka Objednatele bude vždy obsahovat zejména konkrétní specifikaci Díla a:
 - specifikaci skladovacího bloku, ve vztahu ke kterému je Dílo prováděno
 - místo plnění, resp. umístění konkrétního skladovacího bloku,
 - požadavky, specifikaci na vypracování PD konkrétního skladovacího bloku,
 - údaje o termínu realizace Díla,
 - příp. další skutečnosti nezbytné pro provedení Díla Zhotovitelem

- 2.6 Dílčí smlouva musí odpovídat této Smlouvě. Konkrétní údaje Díla budou vždy ujednány na základě této Smlouvy dle požadavků a potřeb Objednatele a budou upřesněny v uzavřené dílčí smlouvě.
- 2.7 Předmětem plnění každé jednotlivé dílčí zakázky zadávané na základě této Smlouvy, resp. předmětem každé jednotlivé dílčí smlouvy, je
- a. realizace díla spočívajícího ve vypracování PD na rekonstrukci jednotlivých skladovacích bloků ve skladu Loukov, které zahrnuje zejména níže uvedené dodávky práce a výkony:
 - i. provedení PD na rekonstrukci skladovacích bloků č. 231, nebo 232 nebo 233, nebo 234 nebo 235 (dle specifikace v objednávce) ve skladu Loukov, jejichž obecný popis je uveden v příloze č. 1 – Technické podmínky, této Smlouvy,
 - ii. zajištění vyjádření a stanovisek orgánů státní správy, veřejné moci a dotčených třetích osob
 - iii. vypracování PD zahrnuje zejména:
 - podmínky pro provedení stavby (technické podmínky),
 - technické specifikace a technické uživatelské standardy stavby, výkaz výměr s bilancí prací a předpokládaným odhadem nákladů,
 - návrh rekonstrukce skladovacích bloků (objektů) včetně všech jednotlivých částí (nádrže, potrubí, odlučovač ropných látek /dále také jen "ORL"/, měření a regulace / dále také jen „MaR"/, elektroinstalace) v souladu s požadavky objednatele
 - a to v rozsahu potřebném pro vypracování PD dle pokynů a požadavků Objednatele v souladu s touto Smlouvou a jejími přílohami (dále a výše souhrnně jen „**Dílo**“); nebo
 - b. zajištění výkonu AD ve vztahu ke stavbě realizované na základě Díla (dále také jen „**Výkon AD**“).
(Dílo a Výkon AD dále souhrnně také jen jako „**Předmět plnění**“)
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje na základě této Smlouvy a v souladu s uzavřenou dílčí smlouvou provést řádně a včas za podmínek uvedených v této Smlouvě, v souladu s technickými a právními předpisy, závaznými podklady a pokyny Objednatele provést Dílo a předat je Objednateli nebo provést Výkon AD. Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit při dodržení podmínek a ujednání této Smlouvy za Dílo Zhotoviteli Cenu díla dle této Smlouvy a zaplatit při dodržení podmínek a ujednání této Smlouvy za Výkon AD Zhotoviteli Cenu AD dle této Smlouvy.

Čl. 3. Práva a povinnosti Smluvních stran

- 3.1 Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla nebo Výkonu AD veškeré obecně závazné předpisy českého právního řádu a rovněž vnitřní předpisy Objednatele, se kterými byl seznámen.
- 3.2 Rozsah Předmětu plnění – Díla nebo Výkonu AD dle požadavků Objednatele, jakož i následně technické podmínky požadované Objednatelem vyplývají z této Smlouvy a jejich součástí včetně dokumentů, na které odkazuje, a s upřesněním z vymezení předmětu každé dílčí zakázky bude uveden v objednávce Objednatele.
- 3.3 Zhotovitel je povinen provádět Dílo nebo Výkon AD dle Smlouvy, jejich nedílných součástí včetně dokumentů, na které odkazuje, a v souladu s uzavřenou dílčí smlouvou s odbornou péčí, dle požadavků Objednatele. Dílčí zakázky budou Objednatelem zadávány po celou dobu trvání platnosti a účinnosti této Smlouvy uzavřené mezi Smluvními stranami dle sjednaných podmínek.
- 3.4 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo nebo Výkon AD plně vyhoví podmínkám, stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým a vyplývajícím z této Smlouvy. Zhotovitel je povinen provést Dílo ve vysoké kvalitě odpovídající charakteru a významu Díla nebo AD. Dílo a stejně tak i Výkon AD bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN nebo EN v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené údaje normy ČSN nebo EN se pro předmět Díla nebo Výkonu AD dle této Smlouvy považují za normy závazné. Při rozdílu v ustanoveních normy platí ustanovení normy výhodnější pro Objednatele.
- 3.5 Zhotovitel včas předloží PD i veškeré závazné stanoviska a vyjádření dotčených orgánů a stanovisek třetích osob, jejichž vyjádření Zhotovitel v rámci provádění Díla na základě Smlouvy pro Objednatele obstarává, tj. kompletní PD zpracovanou na základě a dle této Smlouvy a dílčí smlouvy, ke schválení Objednateli, který se k nim ve lhůtě **pěti pracovních dnů vyjádří**, případně je odsouhlasí. Případné připomínky a požadavky Objednatele je Zhotovitel zavázán zpracovat do PD.

- 3.6 Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně vybaven k plnění této Smlouvy a dílčích smluv. Zhotovitel prohlašuje, že se zavazuje zajistit dostatečnou personální i technickou kapacitu pro provádění Díla nebo Výkonu AD dle a na základě této Smlouvy a v souladu s dílčí smlouvou.
- 3.7 Zhotovitel je povinen při provádění Díla nebo Výkonu AD a jeho částí dodržovat:
- obecně závazné právní předpisy,
 - platné české technické normy anebo EN normy,
 - požární předpisy,
 - veškeré bezpečnostní předpisy, zejména:
 - Sdělení federálního ministerstva zahraničních věcí č. 433/1991 Sb., o Úmluvě o bezpečnosti a ochraně zdraví v stavebnictví (č. 167),
 - zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
 - zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
 - vyhlášku Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů,
 - právní předpisy v oblasti nakládání s odpady (Zhotovitel je povinen vést evidenci a v případě potřeby na vyžádání Objednatele doložit, že plní právní předpisy v oblasti nakládání s odpady),
 - vnitřní předpisy Objednatele, s nimiž byl seznámen,
 - podmínky stanovené touto Smlouvou a jejími přílohami a dokumenty, na které odkazuje,
 - stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů),
 - podklady předané Objednatelem.
- 3.8 Zhotovitel je povinen provádět Dílo nebo Výkon AD v čase a rozsahu tak, jak vyplývá z této Smlouvy a z dílčí smlouvy.
- 3.9 Zhotovitel je povinen chránit zájmy Objednatele a postupovat s odbornou péčí.
- 3.10 Objednatel dále stanovuje jako projev zásady odpovědného zadávání (zásady environmentálně odpovědného zadávání a zásady sociálně odpovědného zadávání) následující podmínky plnění předmětu dílčích zakázek:
- Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo tak, aby při zhotovení výsledné stavby nebo jejím provozu byla zvolena taková inovativní řešení, která omezí dopad zhotovení stavby a/nebo jejího provozování na životní prostředí při zachování účely stavby a ekonomiky jejího zhotovení a provozování. Řešení podle předchozí věty podléhají odsouhlasení Objednatele a Zhotovitel je předloží ke schválení včetně zevrubné ekonomické analýzy jejich dopadu (nákladovosti).
 - Zhotovitel bude pro plnění předmětu dílčí zakázky využívat pouze osoby v pracovním poměru se Zhotovitelem.
 - všechny platby poddodavatelům, pokud se budou podílet na realizaci Díla /nebo Výkonu AD, budou hrazeny řádně a včas.
- 3.11 Zhotovitel se zavazuje při plnění předmětu této Smlouvy a dílčích smluv brát zřetel na potřeby Objednatele a jednotlivé činnosti se Zhotovitel zavazuje provádět v úzké součinnosti s Objednatelem.
- 3.12 Zhotovitel je povinen řídit se veškerými pokyny Objednatele. Je však povinen písemně v dostatečném časovém předstihu upozornit písemně Objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů.
- 3.13 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost v souladu s ustanovením této smlouvy a žádné informace, data či jiné výsledky díla prováděných Zhotovitelem na základě a dle této Smlouvy (označené za Důvěrné informace) neposkytne třetím osobám.
- 3.14 Objednatel se zavazuje informovat Zhotovitele o všech důležitých skutečnostech a změnách, které by mohly mít vliv na realizaci Díla Zhotovitelem.
- 3.15 Komunikačním jazykem pro zadání dílčích zakázek, jakož i pro plnění dílčích smluv, je stanoven český jazyk, nebude-li dohodnuto výslovně jinak. V případě, že nějaká část dokumentace sepsaná ve více než jednom jazyce, bude mít vždy přednost verze vyhotovená v českém jazyce.

- 3.16 V případě, že by Zhotovitel potřeboval pro komunikaci v českém jazyce tlumočníka, zajistí si jej na své náklady.
- 3.17 Zhotovitel prohlašuje, že Dílo je prosté práv třetích osob (i práv autorských) a že Objednatel je plně oprávněn jím jakkoliv disponovat a provádět jeho změny či je spojovat s jiným autorským dílem. V souladu s § 61 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, se má za to, že Zhotovitel poskytl Objednateli licenci k užití Díla, a to jako licenci výhradní, teritoriálně a časově neomezená. Licence je poskytnuta ke všem způsobům užití Díla, jakožto díla autorského, Dílo je možné užít jak na území České republiky, tak i mimo něj. Licence je poskytnuta na dobu neurčitou a odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v Ceně díla. Objednatel bude oprávněn používat Dílo zejména, nikoliv však výlučně, pro účely a za podmínek stanovených Objednatelem, tj. jako podklad pro výběr dodavatele stavby, jakož i k provedení a vyprojektování případných následných změn Díla i bez souhlasu Zhotovitele a projektů na ně navazujících, pro provedení stavby, jejích následných oprav, údržby, změn či zrušení.
- 3.18 Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění Zhotovitele dle Smlouvy a dílčí smlouvy. Pokud Zhotovitel obdrží dílčí podklady k provádění Díla až v průběhu realizace Díla po uzavření dílčí smlouvy, je povinen prověřit tyto podklady neprodleně po jejich převzetí. Jestliže Zhotovitel písemně neupozorní bez zbytečného odkladu na zjištěné závady v případě, že je mohl nebo měl na základě svých technických a odborných znalostí vědět nebo předpokládat, je odpovědný za všechny s tím spojené následky. Na pozdější úpravy nebo doplňky nebude brán zřetel a půjdou k tíži Zhotovitele.
- 3.19 Objednatel se zavazuje, že informace získané výhradně při plnění této smlouvy a dílčích smluv (zejména informace o osobách na straně Zhotovitele) nepoužije pro jiné účely než pro plnění této smlouvy, za účelem kontroly povinností Zhotovitele či případně pře realizaci stavby prováděné či upravované na základě Díla (dále také jen „stavba“).
- 3.20 Zhotovitel je povinen v rámci Výkonu AD zúčastnit se jednání na kontrolních poradách (při realizaci Díla) a má se zato, že jím vyslaná osoba je oprávněna přijímat rozhodnutí a závazky předpokládané programem kontrolní porady.
- 3.21 Objednatel má právo sám nebo prostřednictvím jím pověřených osob provádět kontrolu plnění smluvních povinností Zhotovitele kdykoli v průběhu provádění Díla Zhotovitelem.
- 3.22 Objednatel se zavazuje proškolit Zhotovitele z vnitřních předpisů Objednatele vztahující se k provádění Díla Zhotovitelem v konkrétních místech plnění a ve vztahu k chování osob v areálech provozu Objednatele, tj. v areálech skladů pohonných hmot Objednatele.
- Zhotovitel je povinen zajistit seznámení osob na straně Zhotovitele s vnitřními předpisy Objednatele.
 - Seznam osob Zhotovitele předaný Zhotovitelem Objednateli se uplatní též pro vstup těchto osob do areálu skladů pohonných hmot Objednatele. Bez sdělení identifikačních údajů osob provádějících práce na Díle na straně Zhotovitele nebudou takové osoby do areálu provozu Objednatele vpuštěny, a tuto skutečnost nelze považovat za neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele a Zhotovitel nemá právo uplatňovat žádné sankce vůči Objednateli.
- 3.23 Objednatel se zavazuje informovat Zhotovitele o všech důležitých skutečnostech a změnách, které by mohly mít vliv na realizaci Díla Zhotovitelem.
- 3.24 V případě, že dojde ke změně v osobách oprávněných jednat a pověřených Objednatelem k jednání za Objednatele v rámci dílčích smluv anebo ke změně v dotčených osobách na straně Zhotovitele, je dotčená Smluvní strana povinna tuto skutečnost neprodleně oznámit druhé Smluvní straně písemným oznámením. Změna dotčených osob nabude účinnosti doručením oznámení do sféry dispozice dotčené Smluvní strany - oznámení bude doručeno osobně či bude zasláno na adresu sídla dotčené Smluvní strany, které je oznámení určeno.
- 3.25 V případě, že dokument Objednatele popř. jeho část, jakožto výsledek činnosti třetí osoby pro Objednatele podléhá ochraně podle autorského zákona nebo podobného obecně závazného právního předpisu podle právního řádu bydliště/místa podnikání třetí osoby, zavazuje se Objednatel zajistit pro Zhotovitele ve vztahu k takovému dokumentu Objednatele oprávnění v rozsahu ustanovení výše.

Čl. 4. Změny rozsahu Díla nebo Výkonu AD

- 4.1 Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů (zejména zákona), požadovat či odsouhlasit po uzavření dílčí smlouvy (objednávky) a v průběhu provádění Díla nebo Výkonu AD změny v kvalitě, množství či druhu PD či AD a to uzavřením dodatku k dané dílčí smlouvě nebo rozšířením objednávky.
- 4.2 Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů (zejména zákona), navrhnout zhotoviteli změnu rozsahu předmětu Díla (zejména omezení nebo rozšíření rozsahu Díla o další dodávky a práce, které se mohou během realizace vyskytnout a které nejsou zahrnuty do předmětu Díla) nebo Výkonu AD. Smluvní strany sjednávají, že za Vícepráce budou považovat pouze práce nad rámec předmětu Díla nebo Výkonu AD, které však s prováděným předmětem Díla nebo Výkonu AD souvisí s tím, že růst cen materiálů a prací po dobu trvání této Smlouvy není považován za Vícepráce, ale je rizikem Zhotovitele, které jde k jeho tíži. Za Méněpráce Smluvní strany považují práce a dodávky v předmětu Díla nebo Výkonu AD předvídané, avšak neuskutečněné nebo práce a dodávky sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu než se předpokládalo.
- 4.3 Není-li to v rozporu s obecně závaznými předpisy českého právního řádu, může být rozsah Díla nebo Výkonu AD naopak zúžen, a to vždy na základě požadavků Objednatele.
- 4.4 V případě změny rozsahu Díla a s tím spojené změně Ceně díla budou Smluvní strany postupovat výslovně v souladu s ustanovením VOP, není-li to v rozporu s obecně závaznými předpisy českého právního řádu a nebude-li v konkrétním případě sjednáno jinak. Obdobně bude postupováno při změně rozsahu Výkonu AD a Ceny AD.
- 4.5 V případě, že Zhotovitel nezahájí, přeruší, podstatně omezí či zastaví práce na Díle bezdůvodně; bude zřejmé, že Zhotovitel nedodrží dohodnutý termín ukončení a předání Díla; nebo bude Dílo prováděno ve zjevně nevyhovující kvalitě, považuje se to za selhání Zhotovitele. V takovém případě má Objednatel, kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních této Smlouvy, právo zadat provedení Díla, dokončení Díla nebo jeho části, opravu a/nebo odstranění následků selhání Zhotovitele, zejména paka vady díla, třetí osobě. V takovém případě se Cena díla sníží o cenu prací a dodávek, které byly provedeny třetí osobou. Tím nejsou dotčena ustanovení této Smlouvy o ukončení Smlouvy, změně rozsahu Díla, převzetí Díla, náhradě škody a záruce.
- 4.6 Zásahem do Díla Zhotovitele dle předchozího odstavce Smlouvy provedeným třetí osobou na základě pokynu Objednatele, není dotčena povinnost Zhotovitele dokončit Dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou. Zároveň se Zhotovitel nemůže zříct své záruky za kvalitu a funkčnost po dobu záruky. O cenu plnění poskytnutého na žádost Objednatele třetí stranou se snižuje smluvní Cena díla.

Čl. 5. Místo a doba plnění

- 5.1 Jednotlivé dílčí zakázky budou zadávány během platnosti a účinnosti této Smlouvy. Konkrétní termíny a lhůty pro provádění Díla budou vždy stanoveny v objednávce Objednatele a harmonogramu předloženém na základě objednávky. Lhůta pro provádění Díla (tedy lhůta, do které má být řádně provedené Dílo předáno) ovšem nesmí být delší než 8 týdnů od uzavření dílčí smlouvy.
- 5.2 V objednávce Objednatele bude vždy uveden termín zahájení provádění Díla a jeho předání Zhotovitelem Objednateli. Stejně tak bude v objednávce specifikována doba plnění AD.
- 5.3 Místem plnění Výkonu AD jsou skladovací bloky č. 231, 232, 233, 234 a 235 ve skladu Loukov. Místem plnění Díla je sídlo Dodavatele, s tím, že se předpokládá i přítomnost Zhotovitele v místě plnění podle předchozí věty.

Čl. 6. Cena díla a Cena AD

- 6.1 Celková Cena díla v plném rozsahu dle této Smlouvy je stanovena jako cena smluvní ve výši uvedené v dílčí smlouvě.

6.1.1 Cena díla bude **stanovena na základě jednotkových cen projektovaného díla následovně:**

Cena za vypracování PD 1. bloku skladovacích nádrží 808 500,- Kč

Cena za vypracování PD 2. bloku skladovacích nádrží 432 500,- Kč

Cena za vypracování PD 3. bloku skladovacích nádrží 432 500,- Kč

Cena za vypracování PD 4. bloku skladovacích nádrží 432 500,- Kč

Cena za vypracování PD 5. bloku skladovacích nádrží 432 500,- Kč

6.1.2 Cena za Výkon autorského dozoru

Cena za 1 hodinu výkonu autorského dozoru v kanceláři bez nároku na cestovné	750,- Kč
Cena za 1 hodinu výkonu autorského dozoru na staveništi včetně cestovného	750,- Kč

6.2 K Ceně díla a stejně tak i Ceně AD bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši.

6.3 Uvedené ceny jsou definovány jako nejvýše přípustné a neměnné se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku apod. (včetně veškerých dalších nákladů např. dopravy, poplatků, režijních nákladů atd.) a jsou pro Zhotovitele závazné po celou dobu trvání této Smlouvy jako jediné přípustné ceny pro stanovení Ceny díla a Ceny AD předkládaného Objednatelem v objednávce.

6.4 Zhotovitel nese v rámci provádění Díla a AD veškeré náklady a poplatky související s plněním Díla zejména včetně veškerých daní a poplatků dle platných předpisů (včetně celních), bankovních výloh a pojištění. Zhotovitel nese též náklady související s odstraněním přejímkových vad a nedodělků a odstranění vad vzniklých v záruční době a vad z vzniklých vad.

6.5 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nemá v průběhu plnění dílčí smlouvy nárok na zálohy ze strany Objednatele. Objednatel není povinen hradit v průběhu plnění dílčí smlouvy přiměřenou část odměny ve smyslu ustanovení § 2611 Občanského zákoníku, nebude-li dohodnuto mezi Smluvními stranami jinak.

Čl. 7. Platební podmínky

7.1 Objednatel neposkytuje zálohy. Cena díla (vypracování PD) bude Objednatelem uhrazena jednorázově na základě faktury - daňového dokladu (dále také jen „faktura“) vystaveného Zhotovitelem po předání a převzetí Díla, o kterém bude sepsán Protokol o předání a převzetí.

7.2 Cena za AD bude Objednatelem hrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem vždy souhrnně za uplynulý kalendářní měsíc, v němž byl AD prováděn, tj. ve výši skutečně odpracovaných hodin. Nedílnou součástí faktury za Výkon AD je soupis skutečně provedených prací a počet skutečně odpracovaných hodin, který bude odsouhlasen Objednatelem.

7.3 Faktura musí mít všechny náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a musí být jednoznačně identifikovatelná (uvedením čísla Smlouvy, názvu Díla a čísla objednávky, čísla skladovacího bloku).

7.4 Nedílnou součástí faktury za Dílo (vypracování PD) musí být Protokol o předání a převzetí, z něhož vyplývá, že Dílo bylo převzato bez vad a nedodělků. Každá faktura dle této Smlouvy je splatná 30 dnů od doručení Objednateli s náležitostmi a přílohami podle této Smlouvy na adresu Objednatele. Adresy pro doručení faktur:

- v listinné podobě: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí;
- v případě, že Zhotovitel bude mít zájem vystavit a doručit Objednateli fakturu v elektronické verzi, bude mezi Smluvními stranami uzavřena samostatná dohoda o elektronické fakturaci, kde Smluvní strany ujednájí bližší náležitosti veškerých tím dotčených dokumentů.

7.5 Objednatel bude hradit Cenu díla a Cenu AP bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v čl. 1 této Smlouvy. V případě, že bude mít Zhotovitel zájem změnit číslo účtu během relevantní doby, lze tak učinit pouze na základě dohody Smluvních stran písemným dodatkem ke Smlouvě.

7.6 Bližší platební a fakturační podmínky jsou uvedeny v čl. 8 VOP. Ustanovení VOP vztahující se na Cenu díla se v rozsahu v jakém neodporují Smlouvě a povaze Výkonu PD uplatní také na Cenu AD.

7.7 V případě prodlení Objednatele s platbou uhradí Objednatel Zhotoviteli dlužnou částku a dále úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

7.8 Smluvní strany si nesjednávají zádržné.

Čl. 8. Předání a převzetí Díla a Výkonu AD

8.1 Vlastníkem zhotovovaného předmětu Díla je od počátku Objednatel, nebezpečí škody na Díle nese Zhotovitel, a to až do převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem postupem sjednaným v této Smlouvě.

8.2 Předání a převzetí Díla se uskuteční po řádném dokončení celého Díla.

8.3 Zhotovitel dokončí a předá bezvadné Dílo požadované Objednatelem na základě jeho písemné objednávky ve lhůtě či termínu uvedeném v objednávce Objednatele. Zástupce Objednatele, oprávněného jednat za Objednatele ve věcech technických, převezme bezvadné a kompletní dílo v místě plnění uvedeném v objednávce (nebo jimi pověřenou osobou v místě plnění) s oboustranným podpisem předávacího protokolu. Jsou-li předmětem Díla činnosti, které nemají hmotný výstup, uvede se v předávacím protokolu soupis těchto činností. Předávací protokol bez prohlášení o předání a převzetí Díla není protokolem ve smyslu této smlouvy. Předávací protokol musí též prokazovat převzetí všech Objednatelem požadovaných listin, podkladů a dokladů, nezbytných k řádnému splnění závazku Zhotovitele. Objednatel Dílo nepřevzme, bude-li vykazovat vady či nedodělky.

8.4 Za Objednatele je k převzetí Díla dle této smlouvy a k podpisu předávacího protokolu pověřen zástupce Objednatele ve věcech technických uvedených v záhlaví této smlouvy. Objednatel je oprávněn kdykoliv písemně tuto osobu změnit. Změna je vůči Zhotoviteli účinná dnem písemného oznámení Zhotoviteli doručeného na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

8.5 Všechny doklady a dokumenty tvořící Dílo nebo s ním související budou předány 3x v listinné podobě a budou evidovány v přehledném soupisu a dále budou předány 1 x v elektronické podobě v PDF, DOC, XLS, DWG, SHP. Bez těchto dokladů nebude Dílo považováno pro účely předání a převzetí za bezvadné.

Čl. 9. Odpovědnost za vady

9.1 Zhotovitel odpovídá za vady Díla, které mají vliv na průběh zadávacího řízení podle zákona, ve kterém bude Dílo využito pro výběr dodavatele stavby, kvalitu následné stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této Smlouvy, pokyny a podklady předanými Zhotoviteli Objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby. Při uplatňování práv z odpovědnosti za vady budou strany postupovat podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku, nevyplyvá-li z této Smlouvy něco jiného.

9.2 Vadou Díla se rozumí zejména:

- a. nebude-li stavbu podle Díla spočívajícího v projektu/projektové dokumentaci možné provést či uvést do provozu,
- b. nebude-li Dílo spočívající v projektové dokumentaci odpovídat zákonu a vyhlášce 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění,
- c. nebude-li projektované zařízení (stavba) po uvedení do provozu dosahovat projektovaných parametrů.

9.3 Případné vady Díla je Zhotovitel povinen neprodleně, bez zbytečného odkladu a bezplatně odstranit. O odstranění závadného stavu je povinen Objednatel a Zhotovitel sepsat a svými podpisy potvrdit protokol o odstranění vady.

9.4 Za účelem odstranění vady Díla je Objednatel oprávněn poskytnout Dílo jinému odborně způsobilému subjektu, aniž by tím porušil autorská práva Zhotovitele a odpovědnost Zhotovitele za vady Díla, a to pokud Zhotovitel vadu díla neodstraní sám za podmínek sjednaných v této Smlouvě nebo nesnese-li odstranění vady odkladu.

- 9.5 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo a stejně tak i Výkon AD prováděné Zhotovitelem na základě objednávky Objednatele je v souladu s právními a technickými předpisy.
- 9.6 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené v rámci provádění průzkumů a místních šetření a nese náklady jejich náhrady vůči třetím subjektům.
- 9.7 Zhotovitel odpovídá za vady prováděného Výkonu AD podle této Smlouvy a Občanského zákoníku.
- 9.8 Zhotovitel odpovídá za veškeré podklady, které si sám obstarává pro zhotovení Díla a provedení Výkonu AD. Zhotovitel odpovídá za vady podkladů Objednatele předaných zhotoviteli pro účely provedení Díla a Výkonu AD podle této Smlouvy a příslušných ustanovení Občanského zákoníku
- 9.9 Zhotovitel přijímá písemné reklamace vad Díla a Výkonu AD na poštovní adrese: [REDAKCE] nebo na e-mailové adrese: [REDAKCE]

Čl. 10. Náhrada škody, pojištění

- 10.1 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu Smlouvy platně uzavřeno příslušné pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti s pojistným plněním ve výši min. 5 000 000,- Kč.
- 10.2 Zhotovitel předloží Objednateli originál pojistné smlouvy před podpisem Smlouvy s tím, že Objednatel je oprávněn si udělat kopii předloženého originálu pojistné smlouvy.

Čl. 11. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

- 11.1 Smluvní strana je oprávněna v případě prodlení druhé Smluvní strany s úhradou peněžitého plnění požadovat úhradu úroku z prodlení v zákonné výši podle občanskoprávních předpisů
- 11.2 Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním sjednaného termínu předání Díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.3 Bude-li mít Dílo vady, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou vadu a den trvání závadného stavu (do protokolárního předání odstraněné vady Objednateli, potvrzeného Objednatelem). Tuto smluvní pokutu Zhotovitel neplatí, pokud do 5-ti kalendářních dnů od obdržení reklamace:
- prokáže písemným potvrzením podepsaným pověřeným zástupcem Objednatele, že odstranil vadu i její následky a nahradil škodu (vznikla-li) a/nebo
 - dohodne-li se s Objednatelem písemně a poskytne (uhradí) slevu ze smluvní Ceny díla ve výši dohodnuté s Objednatelem.
- 11.4 V případě, že bude zjištěno, že AD není prováděn v souladu s touto Smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každé jednotlivé zjištění.
- 11.5 V případě porušení právních a ostatních obecně závazných předpisů k zajištění BOZP, PO, nakládání s odpady a vnitřních předpisů Objednatele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši stanovené v Registru bezpečnostních požadavků ČEPRO, a.s. (dále jen „Registr“), který tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Nestanoví-li Registr podle předchozí věty smluvní pokutu za příslušné porušení právních předpisů k zajištění BOZP a požární ochrany upravujících nakládání s odpady a/nebo vnitřních předpisů Objednatele, pak činí smluvní pokuta částku 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení. Porušení bude zaznamenáno ve Stavebním deníku a/nebo jiným vhodným způsobem oprávněným Zástupcem Objednatele.
- 11.6 Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná Smluvní strana povinné Smluvní straně písemnou formou.
- 11.7 Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty
- 11.8 Povinná Smluvní strana je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

- 11.9 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli náhradu škody, a to v plném rozsahu.
- 11.10 Zhotovitel prohlašuje, že smluvní pokuty stanovené touto Smlouvou považuje za přiměřené, a to s ohledem na povinnosti, ke kterým se vztahují.
- 11.11 Smluvní strana je oprávněna v případě prodlení druhé Smluvní strany s úhradou peněžitého plnění požadovat úhradu úroku z prodlení v zákonné výši podle občanskoprávních předpisů
- 11.12 Zhotovitel prohlašuje, že smluvní pokuty stanovené touto Smlouvou považuje za přiměřené, a to s ohledem na povinnosti, ke kterým se vztahují.

Čl. 12. Doba trvání smlouvy, způsoby ukončení, zánik smlouvy

- 12.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 48 měsíců ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. Tím není dotčena platnost a účinnost dílčích smluv uzavřených před uplynutím této doby nebo před ukončením této Smlouvy jiným způsobem. Nebude-li kterákoli dílčí smlouva splněna nebo ukončena před uplynutím doby, na kterou byla tato Smlouva uzavřena, nebo do doby ukončení této Smlouvy, veškerá ustanovení této Smlouvy trvají až do ukončení nebo splnění všech závazků z dílčích smluv, s tím, že Objednatel již není oprávněn zadávat Zhotoviteli nové dílčí zakázky.
- 12.2 Účinnost Smlouvy nastane dnem, kdy bude uzavřena Smlouva, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak. Dnem uzavření je dne uvedený u podpisů Smluvních stran, je-li uvedeno více dní, pak je dnem uzavření den pozdější.
- 12.3 Zánik této Smlouvy a dílčích smluv je upraven ve VOP a v této Smlouvě.
- 12.4 Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva, jakož i dílčí smlouva uzavřená na základě této Smlouvy zaniká písemnou dohodou Smluvních stran či jednostranným právním jednáním jedné ze Smluvních stran v souladu s platnou legislativou.
- 12.5 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy zcela či zčásti v těchto případech:
- a) bezdůvodné odmítnutí uzavřít dílčí smlouvu;
 - b) Zhotovitel neprovádí Dílo řádně a včas;
 - c) Zhotovitel neprovádí AD řádně;
 - d) Zhotovitel opakovaně nedodrží podmínky stanovené touto Smlouvou;
 - e) bude na Zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění;
 - f) dojde ke vstupu Zhotovitele do likvidace;
 - g) Zhotoviteli zanikne oprávnění nezbytné pro řádné plnění povinností ze Smlouvy a dílčích smluv;
 - h) pravomocné odsouzení Zhotovitele pro trestný čin podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.6 Pro účely odstoupení od Smlouvy a odstoupení od dílčí smlouvy jednou ze Smluvních stran platí obdobně příslušná ustanovení čl. 15 VOP.
- 12.7 Objednatel je oprávněn odstoupit od dílčí smlouvy, kromě z důvodů uvedených zákonem a ze všech důvodů uvedených v ustanovení 13.5 výše, také z důvodu:
- a) bezdůvodné odmítnutí Zhotovitele dílčí smlouvu splnit;
 - b) prodlení Zhotovitele s dokončením Díla; a
 - c) z důvodů uvedených v 15.3.4 VOP.
- 12.8 Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností odstoupit od této Smlouvy a/nebo dílčí smlouvy v případě, že bude zahájeno trestní stíhání proti Zhotoviteli podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním, ve znění pozdějších předpisů, pro trestný čin, který je mu přičítán podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.

- 12.9 Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy a/nebo od dílčí smlouvy, vyjma důvodů uvedených v Občanském zákoníku, též z důvodu:
- prodlení Objednatele s úhradou Ceny díla nebo Ceny AD delším než 15 dní;
 - Objednatel vstoupí do likvidace nebo
 - bude zjištěn úpadek Objednatele dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění;
 - pravomocné odsouzení Objednatele pro trestný čin podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.10 Odstoupení od Smlouvy a/nebo dílčí smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na úhradu částek již poskytnutého plnění plynoucí ze Smlouvy a/nebo dílčí smlouvy.
- 12.11 Smluvní strany se dohodly, že kterákoli ze Smluvních stran může tuto Smlouvu vypovědět bez udání důvodu ve výpovědní lhůtě dvou (2) měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď druhé Smluvní straně doručena.
- 12.12 Výpověď nebo odstoupení od Smlouvy a/nebo dílčí smlouvy dle předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy musí být písemné a musí být doručeno osobním doručením a předáním druhé Smluvní straně nebo doporučenou poštou na adresu druhé Smluvní strany uvedené v této Smlouvě nebo v dílčí smlouvě na adresu Smluvní stranou později písemně sdělenou s tím, že třetí den od uložení zásilky na poště se má za den doručení. Smluvní strany jsou povinny se pro tento účel navzájem vyrozumět o jakýchkoliv změnách jejich adres nejpozději do tří (3) dnů od vzniku takové změny. Za doporučenou poštu doručenou na adresu druhé Smluvní strany se považuje i datová zpráva doručená do datové schránky.
- 12.13 Výpovědí a/nebo odstoupením se tato Smlouva ruší s výjimkou ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení této Smlouvy.
- 12.14 Ukončením této Smlouvy nebo dílčí smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se:
- smluvních pokut,
 - náhrady škody,
 - rozhodného práva
 - ochrany důvěrných informací a
 - ustanovení týkající se práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této Smlouvy nebo dané dílčí smlouvy.
- 12.15 Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle druhé Smluvní straně.
- 12.16 Ukončení účinnosti Smlouvy nemá vliv na případná práva a povinnosti založená dílčími smlouvami.

Čl. 13. Další ujednání

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje řádně plnit veškeré své finanční závazky a chovat se tak, aby vůči němu nebyl podán návrh dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění, a zavazuje se, že nevstoupí po dobu plnění Smlouvy a dílčích smluv do likvidace. Rovněž se zavazuje chovat se tak, aby nepozbyl příslušného oprávnění potřebného pro řádné plnění Smlouvy a/nebo dílčí smlouvy.
- 13.2 Vznikne-li Objednateli v důsledku porušení smluvních povinností či v důsledku porušení povinností vyplývajících z obecně závazných předpisů ze strany Zhotovitele újma (majetková a nemajetková), je Zhotovitel povinen nahradit Objednateli újmu, včetně újm na jmění v souladu s platnými právními předpisy. Škoda se nahrazuje uvedením do předešlého stavu, nepožádá-li Objednatel o náhradu škody uvedením v penězích.
- 13.3 Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření ze spáchání trestného činu či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), které by mohlo být jakékoliv ze Smluvních stran přičteno podle

zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona č. 40/2009 Sb., případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze Smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Příslušná Smluvní strana prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem pro obchodní partnery společnosti ČEPRO, a.s. a veřejnost v platném znění (dále jen „**Etický kodex**“) a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této Smlouvy. Etický kodex v platném znění je uveřejněn na webových stránkách ČEPRO, a.s. www.ceproas.cz.

- 13.4 Objednatel je oprávněno Etický kodex jednostranně měnit k 31. 12. příslušného kalendářního roku, přičemž Etický kodex v aktuálním znění v případě změny vždy k tomuto datu zveřejní na shora uvedených webových stránkách. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.
- 13.5 Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.
- 13.6 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje a prohlašuje, že naplňuje a bude po celou dobu trvání této Smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování v obchodním styku specifikované a Objednatelem uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-řízení>.
- 13.7 Objednatel pro účely plnění Smlouvy se Zhotovitelem, případně pro účely ochrany oprávněných zájmů Objednatele zpracovává osobní údaje Zhotovitele, je-li tento fyzickou osobou, případně jeho zástupců/zaměstnanců. Blíže informace o tomto zpracování včetně práv Zhotovitele jako subjektu údajů jsou uveřejněny na www.ceproas.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
- 13.8 Zhotovitel odpovídá Objednateli za splnění veškerých povinností plynoucích z této Smlouvy a veškeré důsledky vzniklé porušením některé povinnosti Zhotovitele jdou k tíži Zhotovitele a Zhotovitel se nemůže zprostit odpovědnosti vůči Objednateli poukazem na případné nesplnění povinností třetí osobou.
- 13.9 Zhotovitel je povinen Objednateli nahradit újmu vzniklou při plnění této Smlouvy a v souvislosti s ní nesplněním závazku či porušením povinností plynoucích z této Smlouvy. Pro náhradu majetkové a nemajetkové újmy se užití příslušná ustanovení platných právních předpisů, nebude-li mezi Smluvními stranami výslovně dohodnuto jinak.
- 13.10 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích, které budou označeny za důvěrné informace.
- 13.11 Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění účinném ke dni uzavření Smlouvy (dále jen „**ZSZ**“), nebo jím ovládaná osoba ve Zhotoviteli nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka.
- Pokud za doby účinnosti této Smlouvy a/nebo dílčí smlouvy veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nabyde do vlastnictví podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v Zhotoviteli, je Zhotovitel povinen Objednatele o této skutečnosti bez zbytečného odkladu vyrozumět.

Čl. 14. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Smluvní strany se dohodly, že případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé Smlouvy a Smluvní strany se zavazují nahradit taková ustanovení bez zbytečného odkladu novými ustanoveními zajišťujícími dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení této Smlouvy.
- 14.2 Tato Smlouva a/nebo dílčí smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, a ostatními závaznými právními předpisy českého právního řádu. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že ustanovení § 1765, § 1766, § 2609 Občanského

zákoníku, se na vztah založený touto Smlouvou a/nebo dílčí smlouvy nepoužijí. Smluvní strany se dále s ohledem na povahu Smlouvy a dílčích smluv dohodly, že Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku, a dále že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele Zhotovitel nepřevéde svá práva a povinnosti ze Smlouvy ani její části třetí osobě podle ust. §§ 1895-1900 Občanského zákoníku.

14.3 Tato Smlouva není převoditelná rubopisem.

14.4 Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení Smlouvy, které byly mezi nimi v souvislosti s Dílem ujednány, jsou obsaženy v textu této Smlouvy včetně jejích příloh, Závazných podkladech a dokumentech, na které Smlouva výslovně odkazuje. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této Smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této Smlouvě, tj. neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto Smlouvu doplňovalo nebo měnilo.

14.5 Jakékoliv jednání předvídané v této Smlouvě a/nebo dílčí smlouvy, musí být učiněno, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak, písemně v listinné podobě a musí být s vyloučením ust. § 566 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné jednání, včetně e-mailové korespondence, je bez právního významu, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak.

14.6 Veškeré změny a doplnění této Smlouvy mohou být provedeny, pouze pokud to právní předpisy umožňují, a to pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran na téže listině.

14.7 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

příloha č. 1 - Technická specifikace

příloha č. 2 - Subdovatelé

14.8 Tato Smlouva byla Smluvními stranami podepsána v pěti vyhotoveních, z nichž 3 (tři) vyhotovení obdrží Objednatel a 2 (dvě) vyhotovení obdrží Zhotovitel. Nedílnou součástí každého vyhotovení jsou všechny přílohy uvedené v této Smlouvě. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz připojují obě Smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.

14.9 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak. V této souvislosti Zhotovitel prohlašuje a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s podmínkami zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále také jen „zákon o registru smluv“). Pro případ, že tato Smlouva a/nebo dílčí smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, Smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy a/nebo dílčí smlouvy včetně jejich případných dodatků v registru smluv zajistí Objednatel v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že Smlouva a/nebo dílčí smlouva nebude v registru smluv ze strany Objednatele uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, Zhotovitel vyzve písemně Objednatele emailovou zprávou odeslanou na ceproas@ceproas.cz ke zjednání nápravy. Zhotovitel se tímto vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit Smlouvu a/nebo dílčí smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou Smlouvu a/nebo dílčí smlouvu opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy Smlouvy a/nebo dílčí smlouvy v registru smluv ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč, která je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení Zhotoviteli.

14.10 Smluvní strany vedeny dobrou vírou v nabytí účinnosti Smlouvy se dohodly, že poskytnou-li si s odkazem na Smlouvu od okamžiku jeho platnosti do okamžiku jeho účinnosti jakékoliv vzájemné plnění odpovídající předmětu Smlouvy, pak se na toto plnění uplatní podmínky, zejména práva a povinnosti Smluvních stran, stanovené Smlouvou. Toto ujednání se vztahuje výlučně na plnění poskytnuté s výslovným odkazem na tuto Smlouvu a/nebo, je-li bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že je takové plnění poskytováno smluvní stranou na základě této Smlouvy.

14.11 Smluvní strany si dále sjednaly, že obsah Smlouvy a dílčích smluv je dále určen ustanoveními **Všeobecných obchodních podmínek** (dále a výše také jen „VOP“), které tvoří

nedílnou součástí této Smlouvy. V případě rozdílu mezi ustanovením ve VOP a ustanoveními v této Smlouvě, mají přednost ustanovení v této Smlouvě. Je-li ve Smlouvě některý výraz uveden s počátečním velkým písmenem a není-li jeho význam definován ve Smlouvě, má význam uvedený ve VOP a/nebo v dokumentech, na které Smlouva odkazuje. Smluvní strany prohlašují, že se s VOP seznámily a prohlašují, že VOP se neodchylují od obvyklých podmínek ujednávaných v obdobných případech při zohlednění všech relevantních hledisek týkajících se Smlouvy a sjednaného předmětu plnění.

14.12 VOP jsou uveřejněna na adrese:
https://www.ceproas.cz/public/files/userfiles/vyberova_rizeni/VOP_M_2020-08-01.pdf

14.13 Nedílnou součástí Smlouvy jsou podmínky uvedené v Registru vymezujícím seznam povinností souvisejících s bezpečností a ochranou zdraví při práci, ochranou před požárem a ochranou životního prostředí při plnění Smlouvy a dílčích smluv na pracovištích Objednatele, které jsou stanoveny obecně závaznými právními předpisy a/nebo vnitřním předpisem Objednatele. V případě rozdílu mezi ustanovením v Registru a ustanoveními v této Smlouvě a/enbo dílčí smlouvě, mají přednost ustanovení v této Smlouvě a/nebo dílčí smlouvě.

14.14 Registr je uveřejněn na internetových stránkách <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni/zverejneni-poptavek>

14.15 Objednatel je oprávněn aktualizovat Registr, a to i v průběhu realizace Díla a/nebo Výkonu AD. O každé takové změně je Objednatel povinen Zhotovitele písemně informovat. Písemná podmínka je splněna i tehdy, je-li dané oznámení učiněno emailem s odkazem na platné znění Registru.

14.16 V případě porušení povinností stanovených v Registru je objednatel oprávněn ukládat Zhotoviteli nápravná opatření, včetně přerušování prací, a udělit sankce stanovené v Registru.

V Praze dne: 9 -09- 2021

V Přerově dne: 6. 10. 21

Objednatel:
ČEPRO, a.s.

Zhotovitel:
PIK s.r.o.

Mgr. J. [redacted]
předseda [redacted] va

Jiří Jehlář
jednatel

In [redacted] Todt
čl [redacted] enstva

Příloha č. 1

Technická specifikace



Příloha č. 1 rámcové dohody „Vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci skladovacího bloku ve skladu Loukov“

ZÁKLADNÍ TECHNICKÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ A OBJEKTŮ PRO DÍLČÍ ZAKÁZKY ZADÁVANÉ NA ZÁKLADĚ RÁMCOVÉ DOHODY

Předmětem plnění jednotlivých dílčích zakázek bude

1. Vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele

Zpracování projektové dokumentace, která bude soužit jako podklad pro výběr zhotovitele na realizaci rekonstrukce jednotlivých skladovacích objektů dle požadavků zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dokumentace bude obsahovat:

- Podmínky pro provedení stavby (technické podmínky)
- Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby, výkaz výměr s bilancí prací a předpokládaným odhadem nákladů
- Návrh rekonstrukce skladovacího objektů včetně všech jednotlivých částí (nádrže, potrubí, ORL, MaR, elektroinstalace) v souladu s požadavky objednatele.

Po definitivním odsouhlasení objednatelem bude následně projektová dokumentace pro výběr zhotovitele (DVZ) předána objednateli 3x v tištěné podobě a 1x na CD (v plném rozsahu tištěné podoby) ve formátu PDF, DOC, XLS, DWG, SHP.

2. Výkon autorského dozoru

Výkonem autorského dozoru (AD) se rozumí uskutečnění činností předpokládaných obecně závaznými právními předpisy a vyžadovaných objektivní stavebně-technickou situací, jakožto součinnost autora při realizaci stavby podle zpracovaného projektu. V rámci výkonu AD je dodavatel povinen zejména provádět pravidelnou kontrolu postupu realizace podle zpracovaného projektu, podávat vysvětlení a pokyny pro realizaci stavby. V případě potřeby provést přepracování nebo doplnění projektové dokumentace.

Zhotovitel je povinen při plnění AD poskytnout svoji součinnost vždy bezodkladně poté, kdy bude k tomu objednatelem vyzván nebo poté, kdy takovou potřebu sám zjistí.

Předmětem výkonu AD je především:

- ↳ účastnit se předání staveniště dodavateli,
- ↳ dohled nad realizací díla
- ↳ kontrola dodržování projektové dokumentace
- ↳ posuzování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- ↳ sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby
- ↳ řešit drobné odchylky od projektu, které nebudou vyžadovat zpracování nového projektu případně jeho částí nebo dodatku projektové dokumentace
- ↳ posuzovat návrhy objednatele stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných v rámci realizační dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů
- ↳ vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací a dodávek materiálu oproti projektové dokumentaci
- ↳ účast na kontrolních dnech stavby



- ↓ účast na přijímacím řízení stavby a jejích dílčích částech, řádně spolupracovat při těchto řízeních
- ↓ provádění projekčních prací menšího rozsahu (doplňky a změny)
- ↓ poskytovat technické konzultace potřebné pro plynulost výstavby
- ↓ konzultovat a podávat upřesnění při vypracování realizační dokumentace
- ↓ zapisovat své návštěvy, prohlídky a posouzení stavby ve stavebním deníku, kam bude také uvádět jím zjištěné nedostatky a navržená opatření, pokud není výše dohodnuto jinak

Zjistí-li dodavatel při výkonu autorského dozoru nedodržení projektové dokumentace stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti zadavatele a zhotovitele stavby. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky.

AD bude vykonáván na vyžádání ze strany zadavatele. Předmět, termín a místo výkonu AD budou dohodnuty vždy individuálně při každé výzvě zadavatele.

Místo plnění/realizace

Místo stavby – ČEPRO, a.s., sklad Loukov

Lhůty plnění

Lhůta plnění bude uvedena ve výzvě na vypracování PD konkrétního skladovacího bloku.

Dílo/a ve vztahu, ke kterému/ým předmět plnění dílčích zakázek bude poskytován je specifikováno následovně:

1. STROJNÍ A STAVEBNÍ REKONSTRUKCE SKLADOVACÍCH OBJEKTŮ

Jedná se o rekonstrukci skladovacího objektu, kde je uloženo 5 skladovacích velkokapacitních nádrží na motorová paliva (automobilový benzín [dále také jen „BA“], motorová nafta [dále také jen NM]). Uvedené produkty mohou obsahovat 0 až 30% příměsi MEŘO nebo bioethanolu ETOH. Charakteristiky nádrží ve skladovacím objektu:

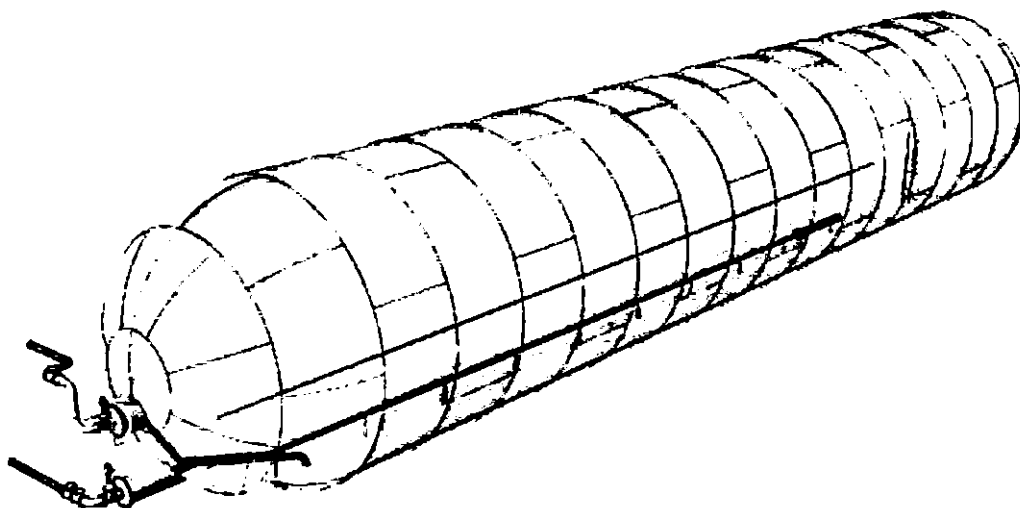
- objem 4 000 m³
- průměr nádrže je 10 m, délka válcové části 45 m
- vlez do nádrží:
 - z čela nádrže ve výšce 2,5 m DN 750
 - z čela nádrže ve výšce 5 m DN 1000
 - shora nádrže skrz žebřík DN 1100
- konstrukční tloušťka plechů je:
 - válcová část 10 mm
 - kulová čela 10 mm
- dvojí přístup k vlezu do nádrží:
 - z úrovně manipulační chodby odpovídající povrchu
 - k čelům nádrží asi 10 – 15 m pod povrchem

Do vnitřního prostoru válcových stojatých nádrží vedou přístupové cesty. Boční vlez z čel nádrží vedou do manipulační chodby, která je společná pro blok nádrží a umístěna cca 5 – 10 m pod povrchem. Do této chodby je přístup prostřednictvím soustavy schodišť (omezené nároky na manipulaci s materiálem, šířka chodby 2,5 - 4 m záhyby chodeb do pravého úhlu). Horní vstup do nádrží vede z měřicí chodby, která je umístěna nad samotnými nádržemi většinou v úrovni země. Vstup do obou těchto chodeb vede skrz ocelové dveře o šířce cca 900 mm.



Základní požadavky na předmět díla (viz příložená fotodokumentace stávajícího stavu):

- výměna postupů potrubních rozvodů čel nádrží včetně potrubí od armatury po vyústění v nádrží (dimenze DN 50, 80, 100, 150, 200, 250, 300 a 350), PN 16,
- výměna žebříku uvnitř nádrží v souladu s platnou normou,
- výměna a úprava potrubí a armatur uvnitř bloku pro možnost diversifikace produktu v nádržích,
- rekonstrukce odvodnění měřicí chodby (vybudování spádovaného žlabu) s odvodem vody skrz nádrž do manipulační chodby a následné vyústění ze skladovacího bloku na odlučovač před skladovacím objektem,
- výměna a úprava odkalovacího řádu v manipulační chodbě, kde dojde k nahrazení ležaté krabicové odkalovací nádrže (3,7x1,1x1,2 m) dvěma stojatými nádržemi (2x 2m³) včetně odpovídajícího měření a regulace (dále také jen MaR),
- demontáž stávajících protiexplozivních pojistek na paroplynném potrubí určenému pro dýchání nádrží při skladování NM,
- demontáž potrubních protiexplozivních pojistek na příjmových potrubích do skladovacího objektu,
- sanace betonových zdí uvnitř skladovacího bloku v souladu na vlhkost uvnitř bloku, oprava, výměna otopu a zateplení venkovního potrubí k nádržím,



Obr. 1 – Vizualizace ležaté nádrže ve skladovacím bloku

2. REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACÍ SKLADOVACÍCH OBJEKTŮ

Jedná se o elektroinstalaci, která je z doby výstavby jednotlivých skladovacích objektů. V rámci těchto skladovacích objektů je elektroinstalace nutná zejména pro přívod energie k jednotlivým motorům od čerpadel, servopohonům, ventilátorům a zajištění vnitřního osvětlení. Část elektroinstalace se vyskytuje v objektech s nebezpečím výbuchu a velmi vlhkém prostředí.

Základní požadavky na předmět díla (viz příložená fotodokumentace stávajícího stavu):

- rekonstrukce stávajícího osvětlení a nouzového osvětlení včetně výpočtu



- rekonstrukce stávajících kabelových tras včetně ovladačů,
- úpravy stávajících nízkonapěťových rozvaděčů u skladovacích bloků,
- rekonstrukce uzemnění skladovacího bloku,
- osazení nových armatur a servopohonů MaR včetně integrace do ASŘ,
- osazení teplotních čidel na elektromotory čerpacích ústrojí s integrací do ASŘ

3. REKONSTRUKCE ODLUČOVAČE SKLADOVACÍCH OBJEKTŮ

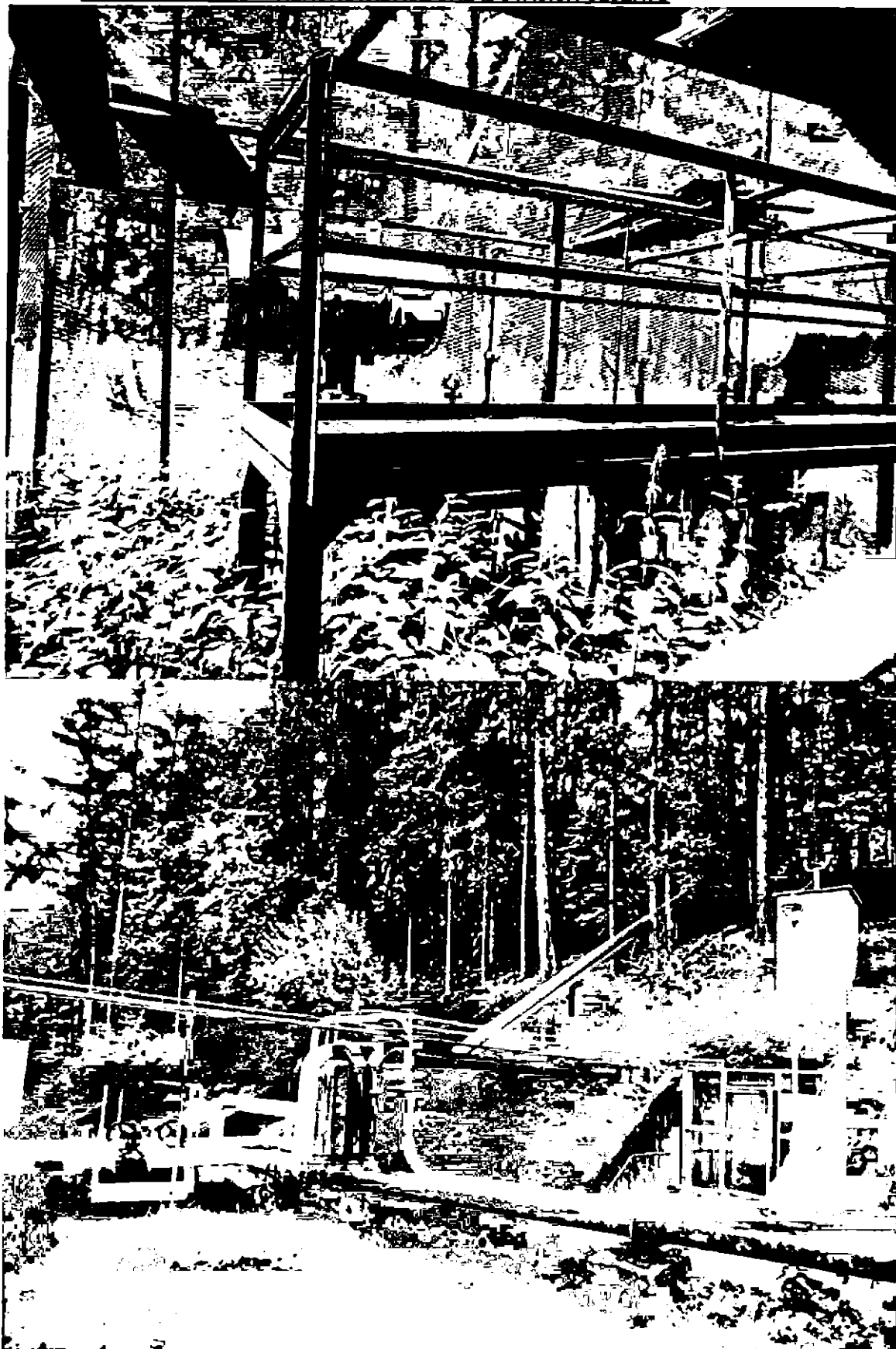
Součástí rekonstrukce skladovacího bloku bude i vybourání stávajícího odlučovače ropných látek umístěného před samotným skladovacím blokem a jeho nahrazení novým gravitačním odlučovačem. Odlučovač bude nutno navrhnout v souladu s výkonem čerpadla na průsakovou vodu v objektu.

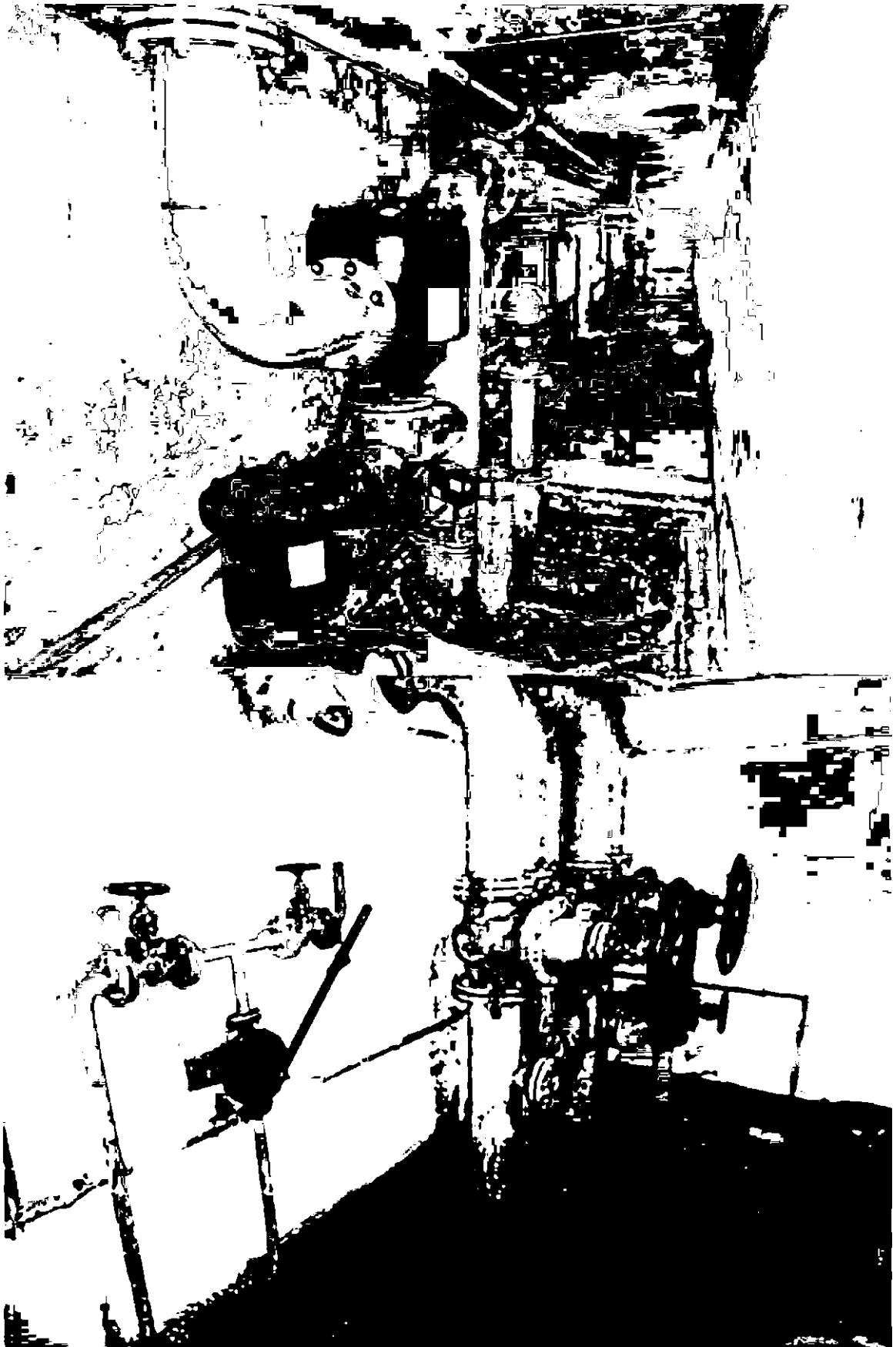
Základní požadavky na předmět díla (*viz přiložená fotodokumentace stávajícího stavu*):

- nahrazení stávajícího ORL novým včetně MaR a integrace do ASŘ,
- výměna potrubí mezi skladovacím blokem a samotným ORL,
- výměna navazujícího potrubí mezi ORL a skladovou kanalizací.

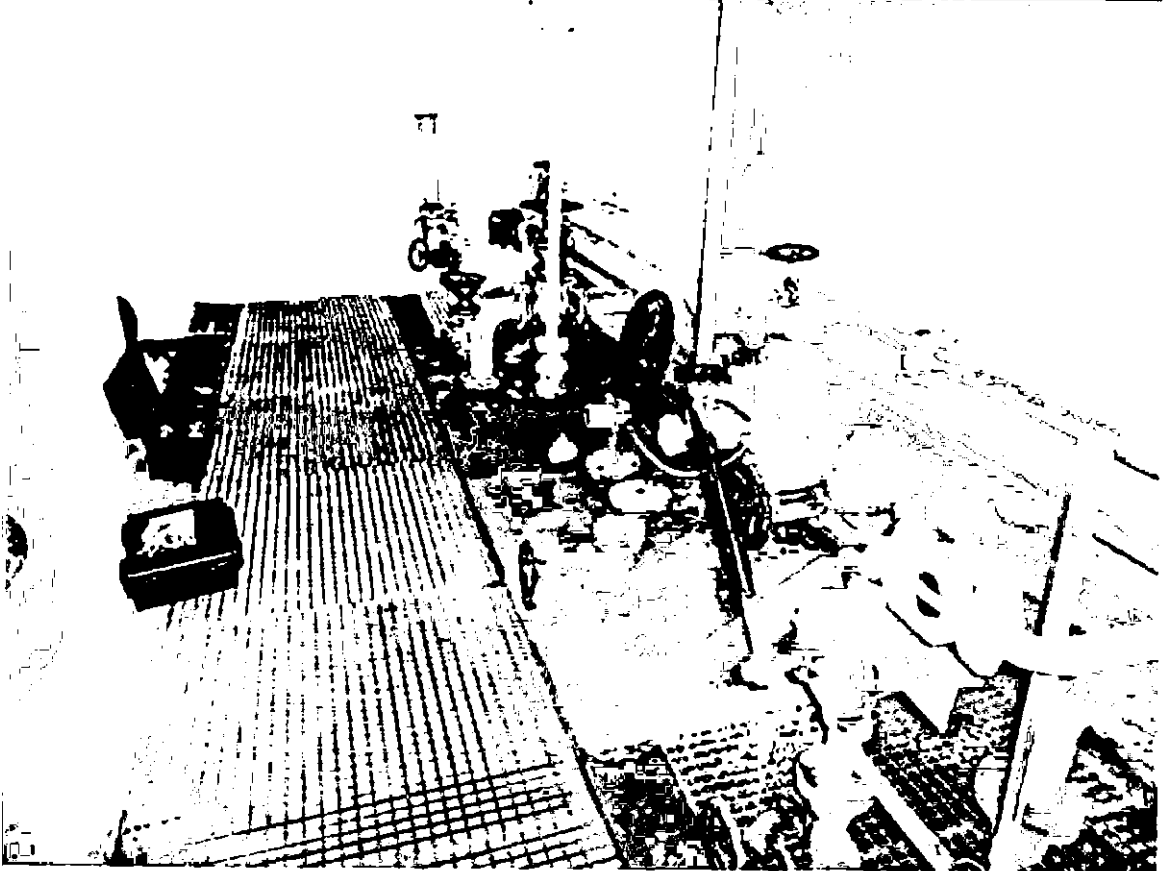
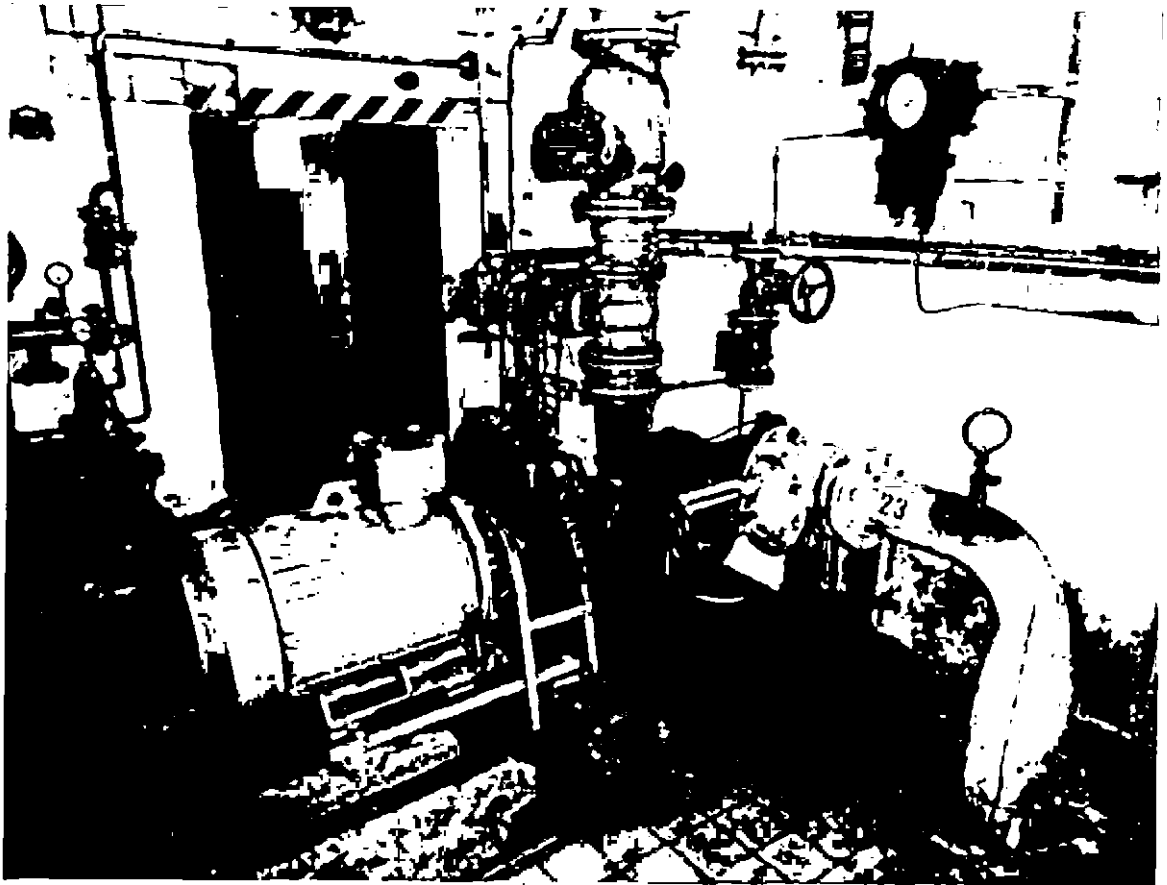
Pozn.: Fotodokumentace stávajícího stavu – samostatná příloha

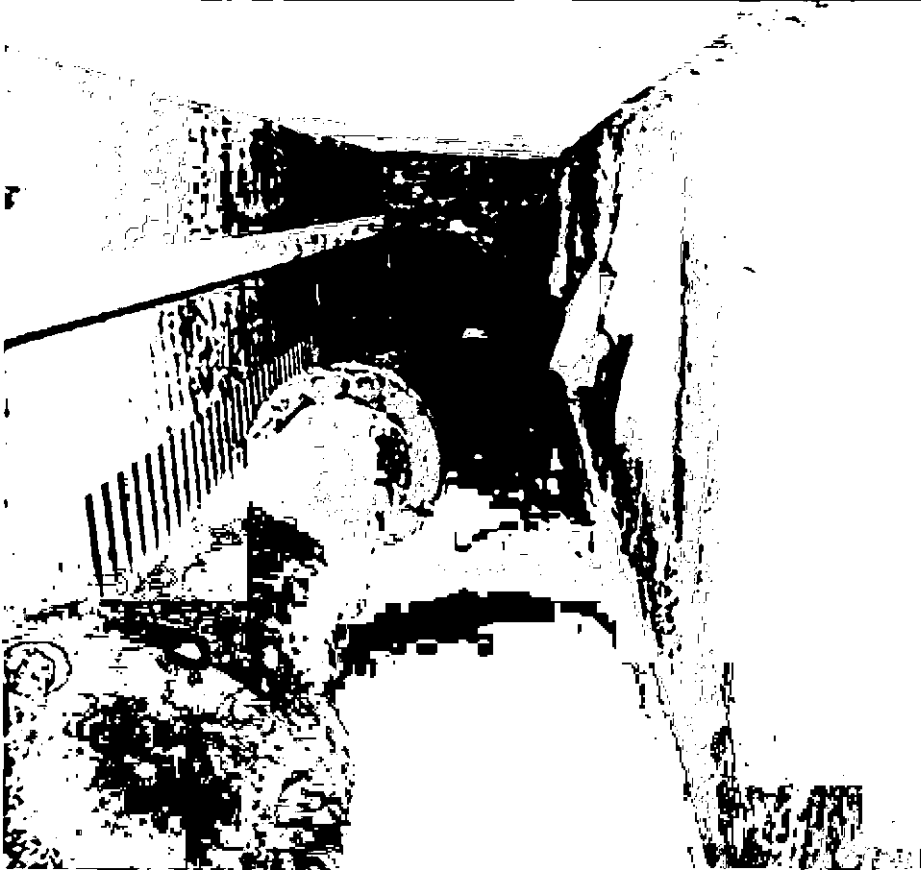
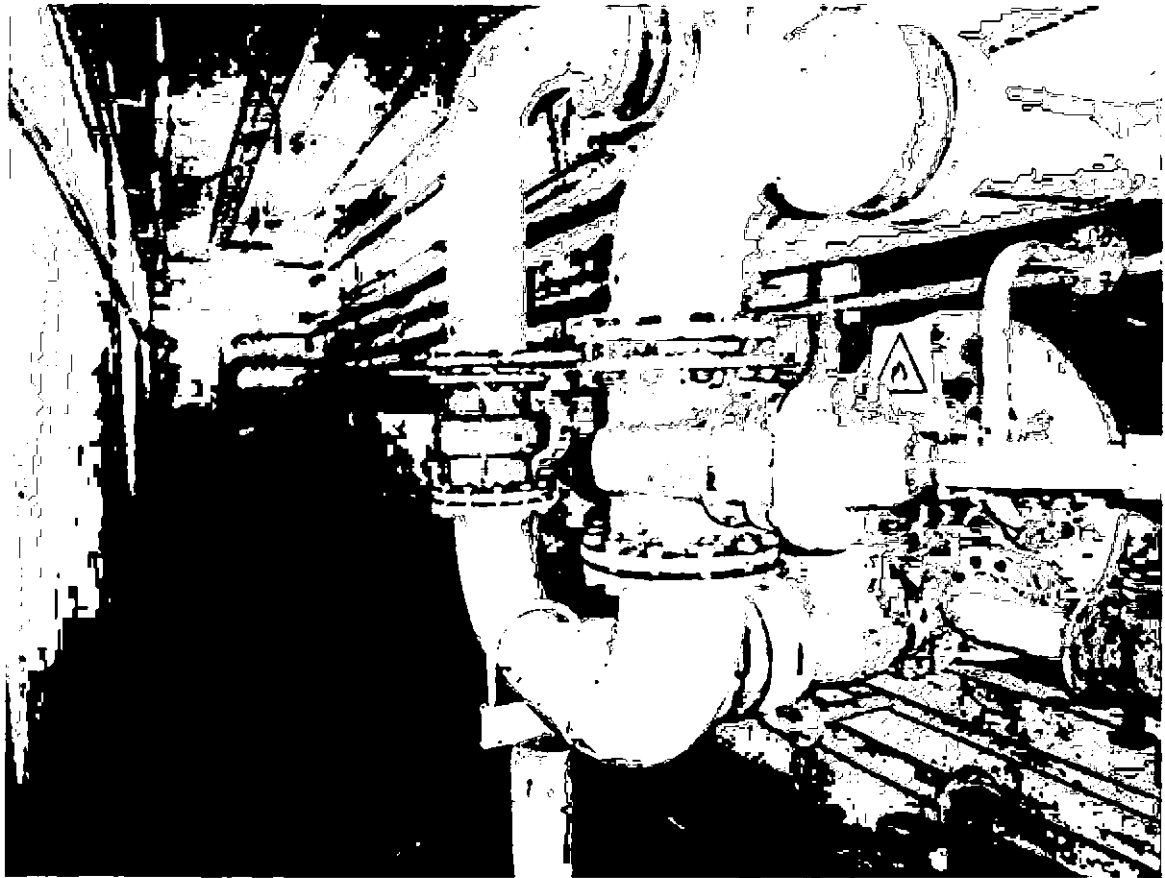
1. STROJNÍ A STAVEBNÍ REKONSTRUKCE SKLADOVACÍCH OBJEKTŮ





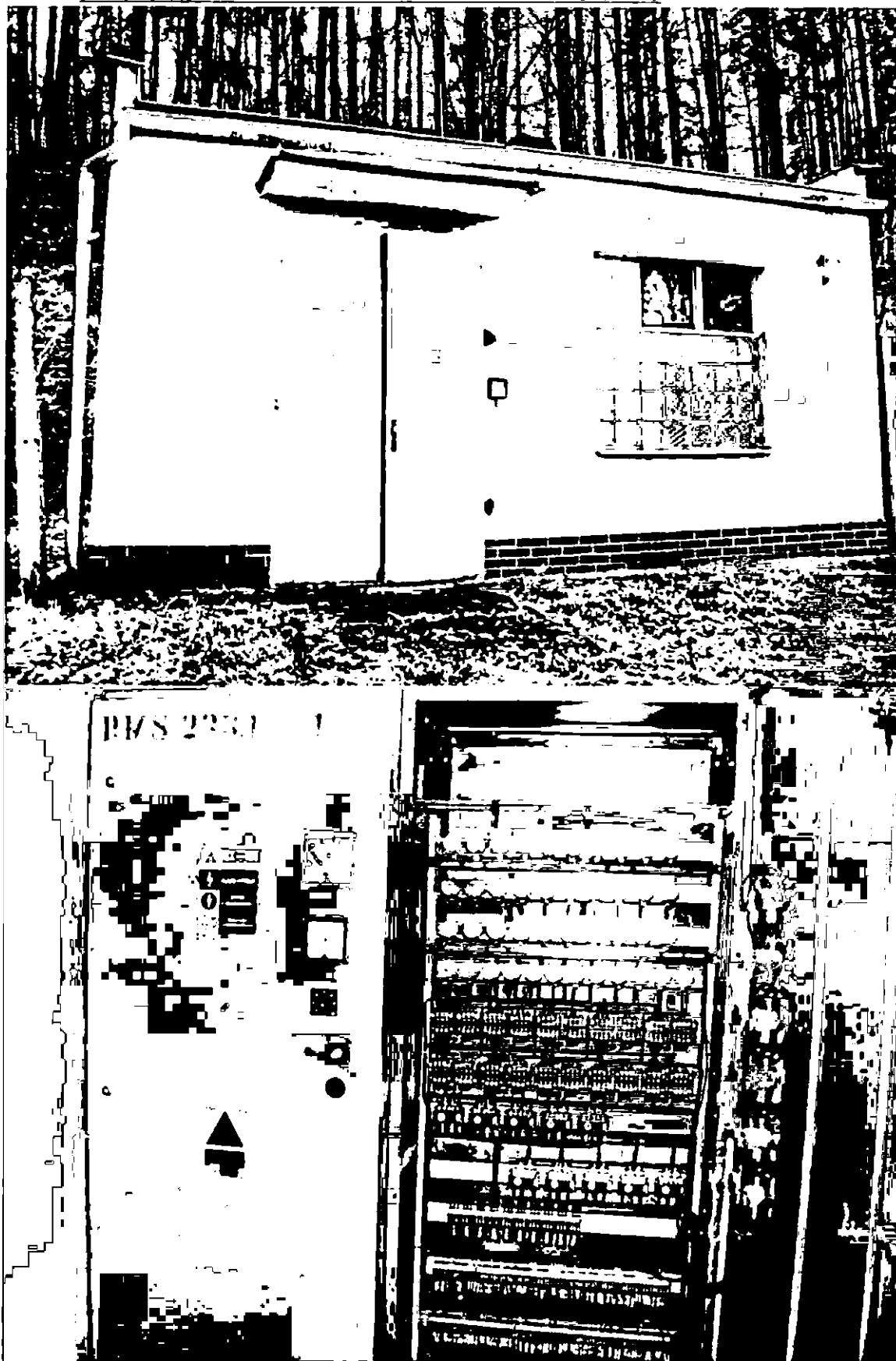


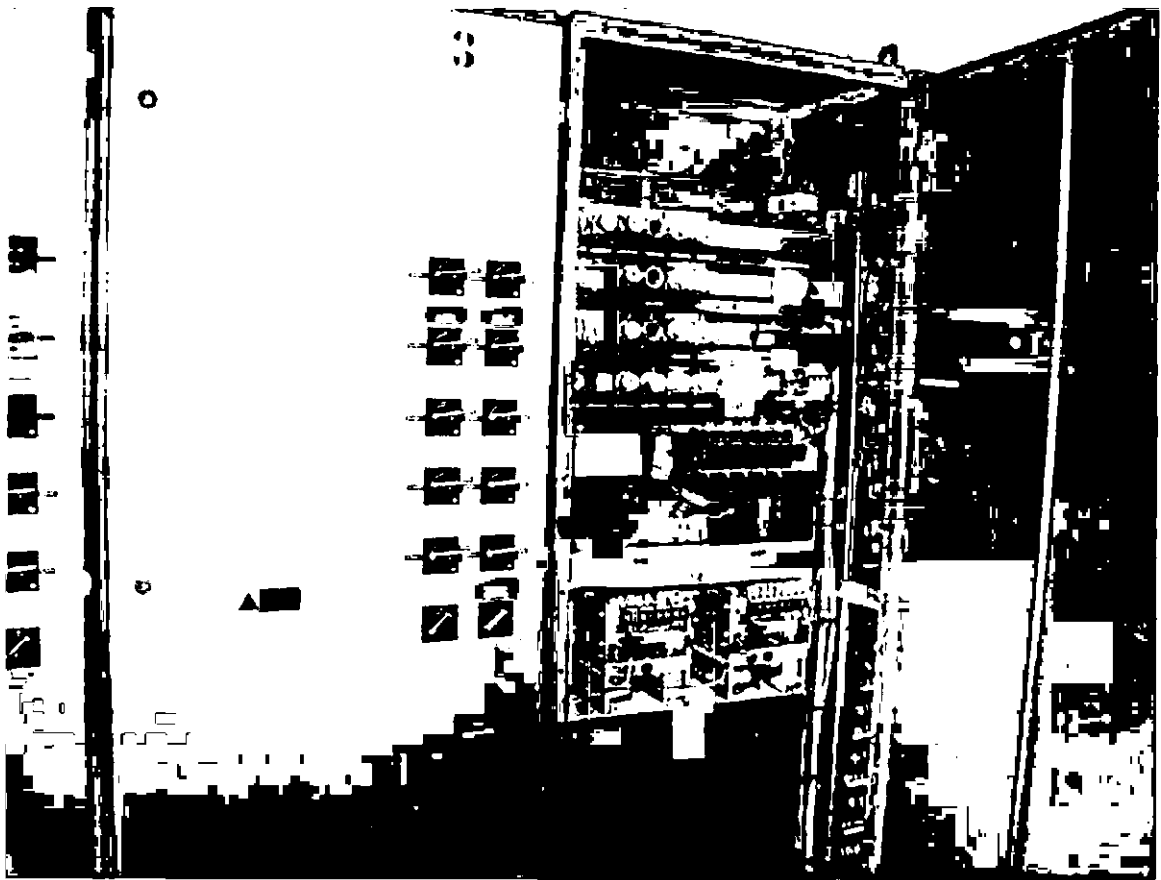




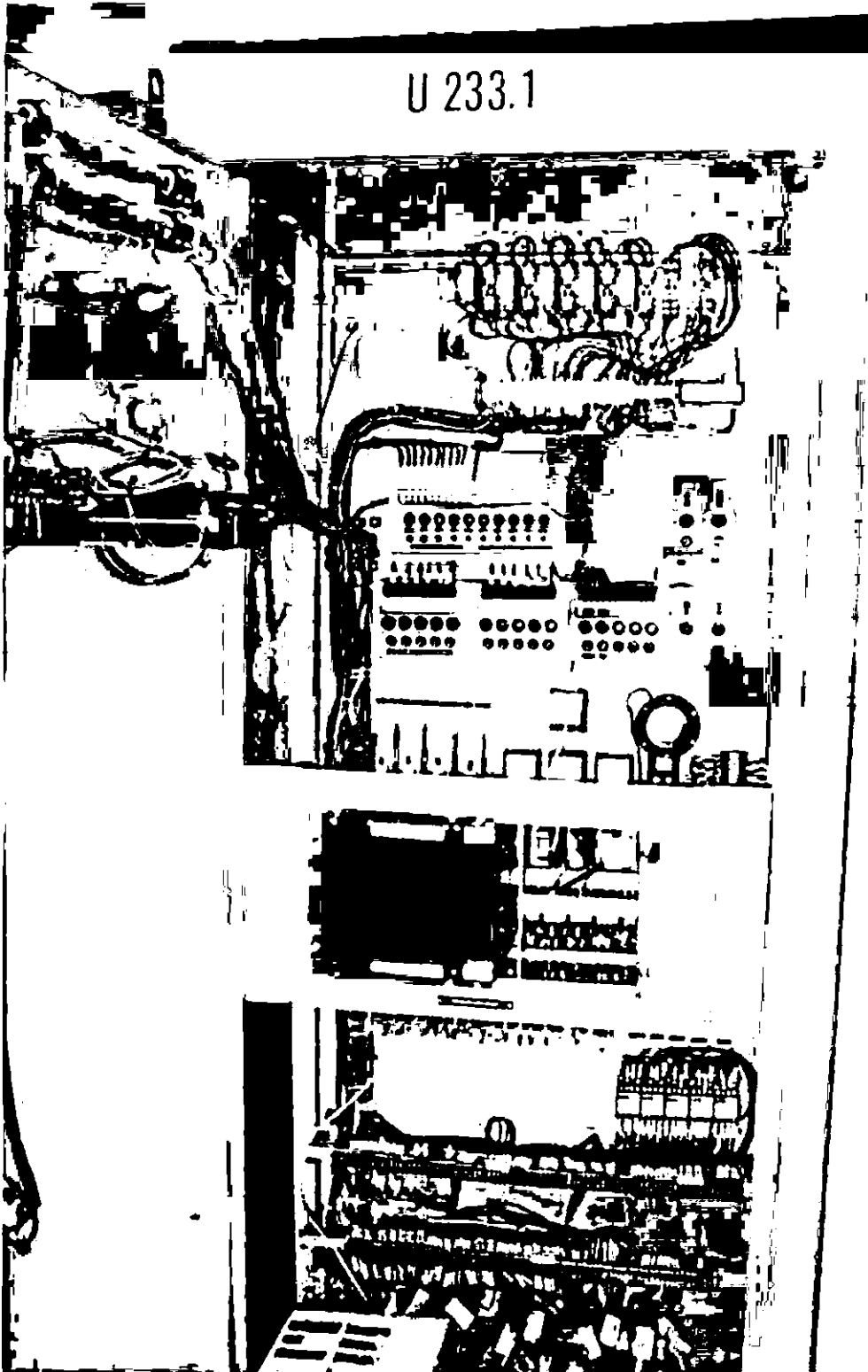


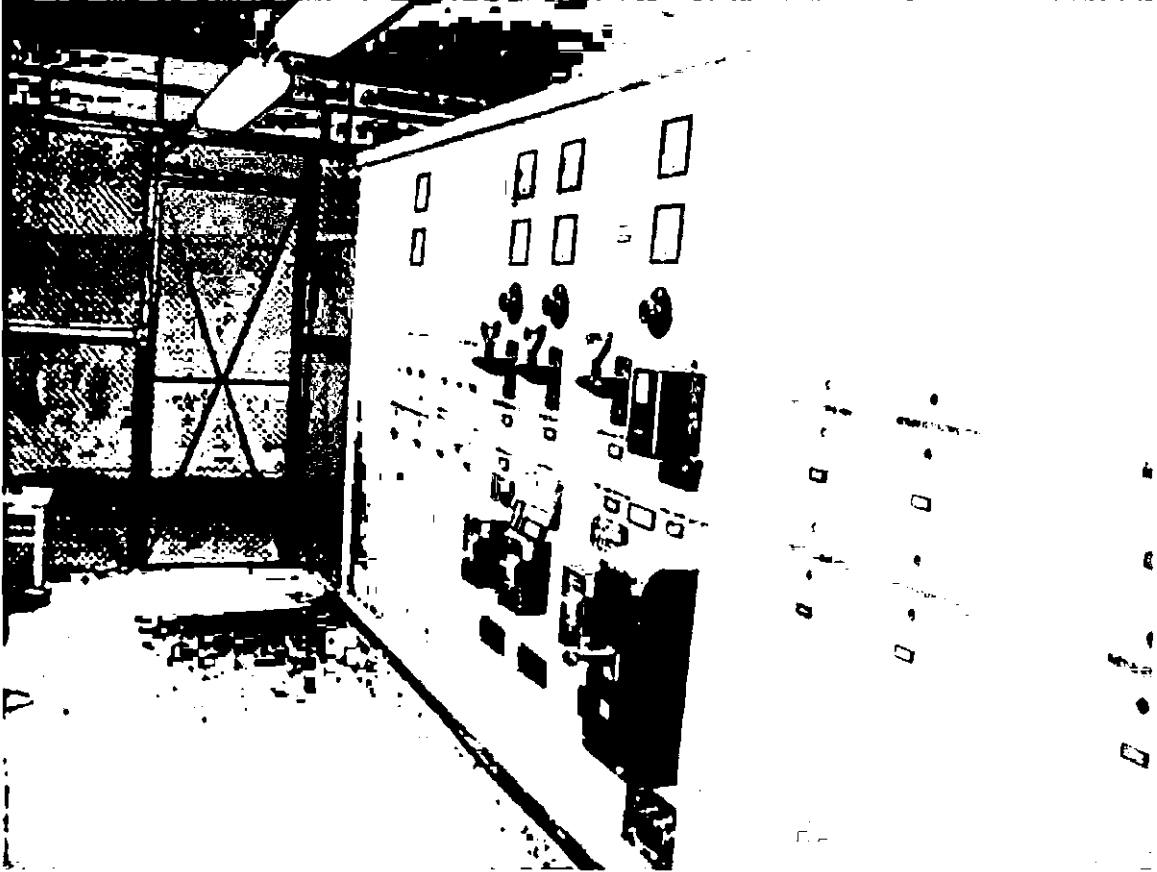
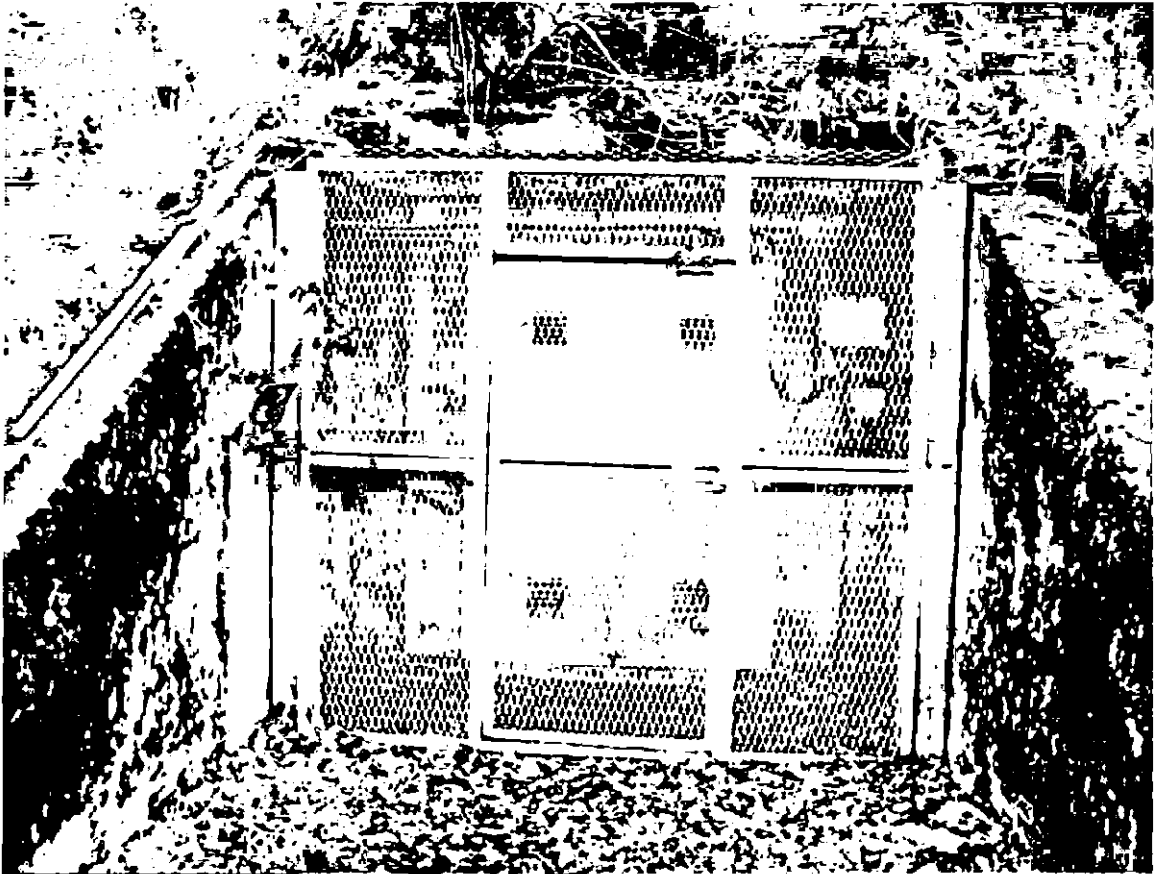
2. REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACÍ SKLADOVACÍCH OBJEKTŮ

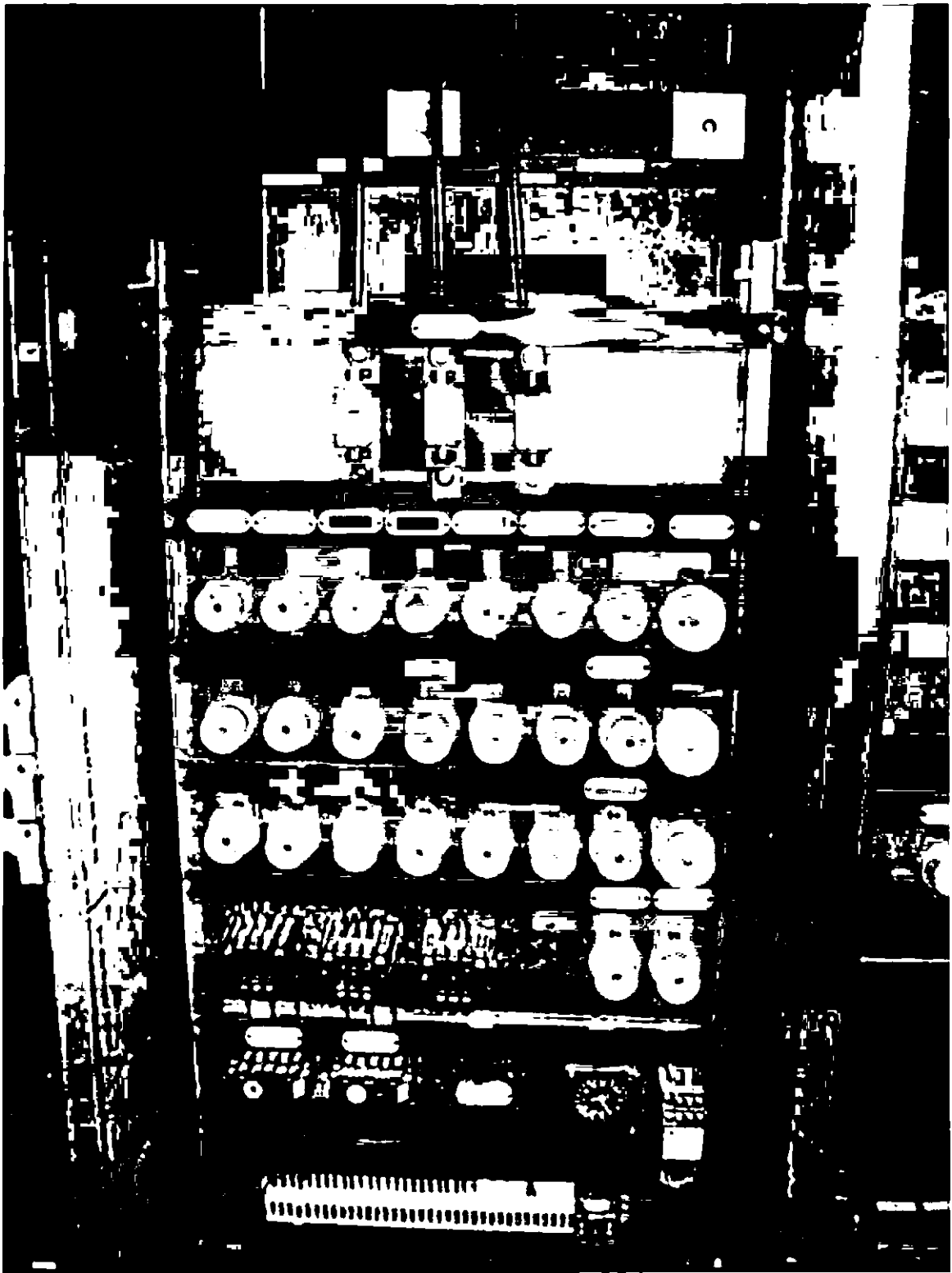


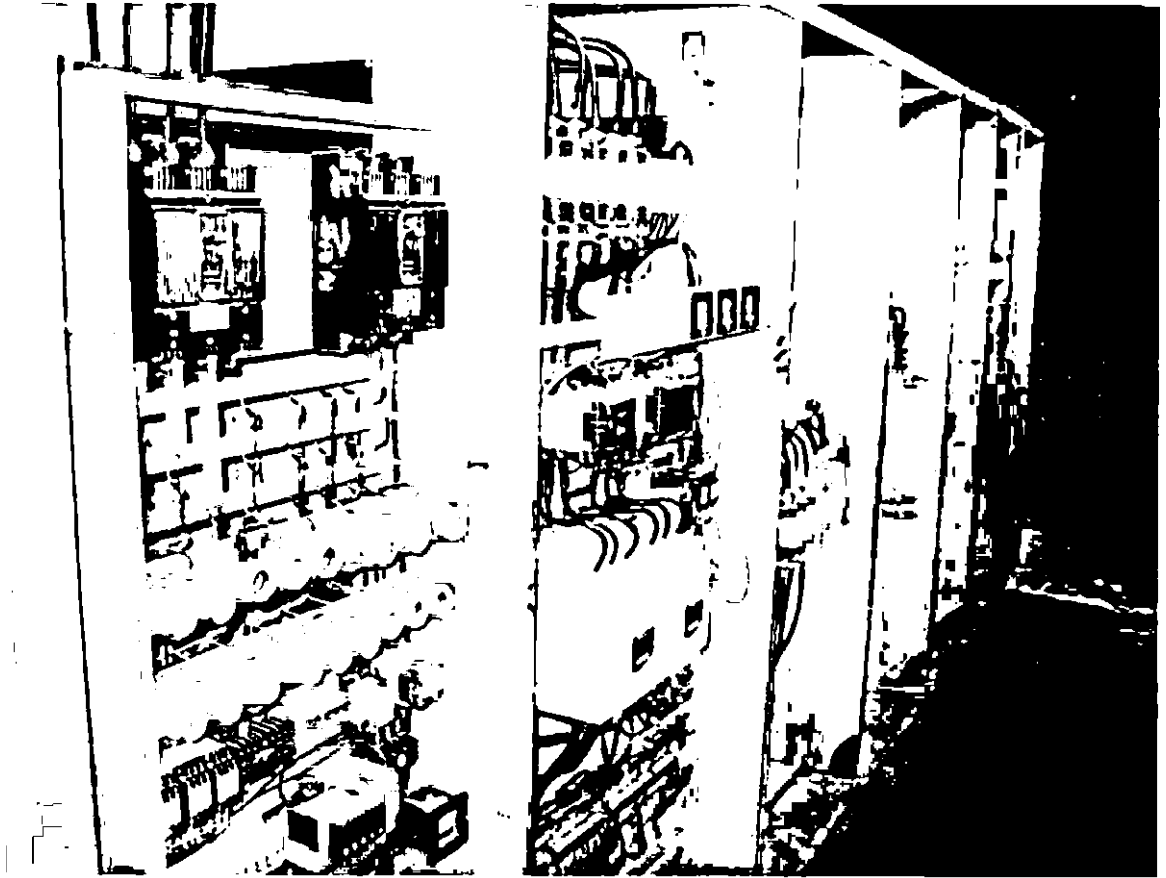


U 233.1

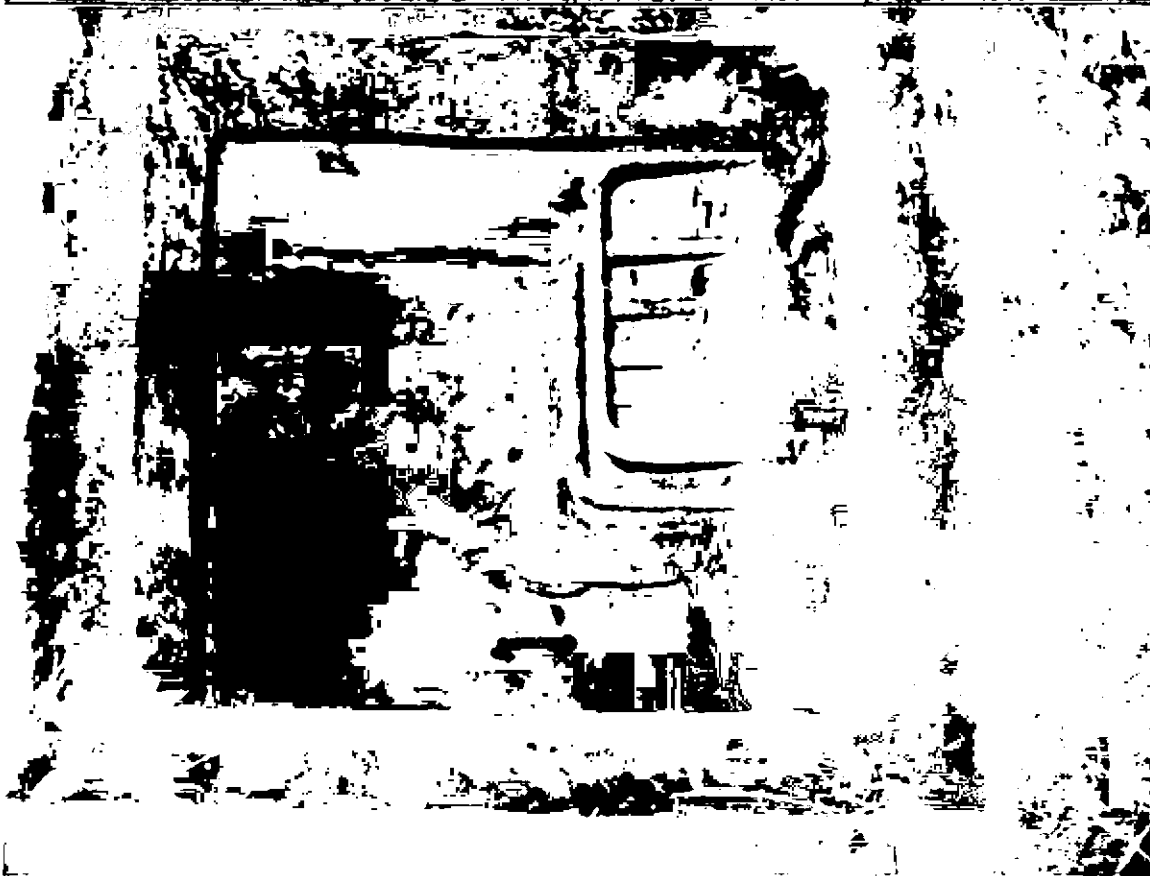




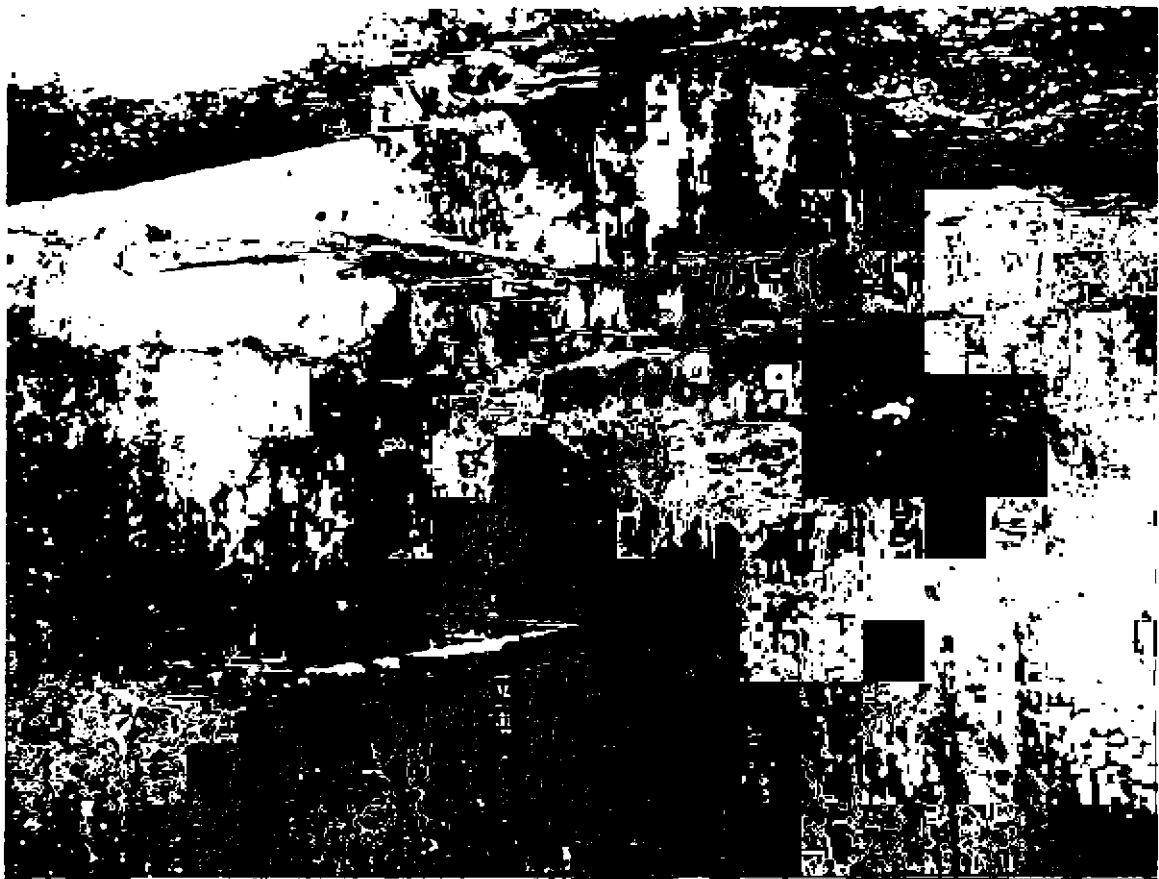




3. REKONSTRUKCE ODLUČOVAČE SKLADOVACÍCH OBJEKTŮ








Příloha č. 2

Subdodavatelé

Příloha č. 2
Seznam subdodavatelů

Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů		Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavatelé	% podíl na plnění VZ
Rámcová dohoda – vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci skladovacích bloků ve skladu Loukov			
1.	Obchodní firma nebo název / Jméno a příjmení:	GEODÉZIE – TOPOS a.s.	Práce geodeta oprávněného k výkonu zeměměřičských činností
	Sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Pulická 377, 518 01 Dobruška	
	IČO:	252 78 878	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:		
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	B 1721 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové	
	Tel./fax:	+420 494 623 801	
	E-mail:	info@topos.cz	
			5%