



## STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČ 00261891, DIČ CZ00261891

Bankovní spojení:

Číslo účtu: /

Vystavil:

Odbor:

Vyřizuje:

Tel:

e-mail:

V Chomutově dne: 14.09.2021

### OBJEDNÁVKA č. 147/Pet/ORI/202101214

#### Dodavatel

Název:

Sídlo:

IČ:

náměstí Dr. Beneše 1321/15, 43001 Chomutov

86764594

DIČ:

CZ7411192459

#### Předmět

Objednáváme u Vás zpracování doplňujících průzkumů a rozborů - 2. části pro územní studii ÚS 16 Nové nádraží Chomutov dle Vaší cenové nabídky ze dne 25. 8. 2021, která je nedílnou součástí této objednávky.

Objednatel: Statutární město Chomutov

Lhůta dodání: 15.12.2021

Místo dodání: sídlo objednatele

Cena bez DPH: 349 000,00 Kč

Cena vč. DPH: 422 290,00 Kč

Podléhá srážkové dani: ne

#### Smluvní podmínky objednávky:

- 1) Dodávka bude realizována za podmínek uvedených v této objednávce. Měnit nebo doplňovat podmínky této objednávky vč. termínu plnění je možné jen formou vzestupně číslovaných změnových listů, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran. Vícepráce, k nimž nebyl podepsán změnový list, se považují za neprovedené a dodavatel nemá nárok na jejich zaplacení.
- 2) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- 3) Dodávka je považována za splněnou a předanou okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dodávku i s drobnými vadami a nedodělkami. V takovém případě musí být v předávacím protokolu uvedena lhůta k jejich odstranění, jinak činí 5 pracovních dnů. Kopie podepsaného předávacího protokolu musí být vždy přiložena k faktuře.
- 4) Cena dodávky je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, pokud bude faktura obsahovat veškeré náležitosti.
- 5) Faktury je možné zasílat i v elektronické formě na adresu: podatelna@chomutov.cz
- 6) Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny dodávky vč. DPH za každý započatý den prodlení.
- 7) Záruční doba se sjednává na 24 měsíců.
- 8) Neodstraní-li dodavatel vady dodávky v dohodnuté době, jinak do 15 dnů od oznámení vady v případě reklamaci nebo do 5 pracovních dnů v případě vad vytknutých při předání dodávky, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady dodavatele.
- 9) V případě prodlení dodavatele s odstraněním vady dodávky je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny dodávky vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení. Do doby odstranění vad dodávky není objednatel povinen platit část ceny dodávky odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

- 10) Veškeré smluvní pokuty a nároky na slevu je objednatel oprávněn odečíst z fakturované částky.
- 11) Vedle smluvních pokut má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.
- 12) Případné prodlení dodavatele s termínem dodávky je podstatným porušením povinnosti a zakládá právo objednatele na odstoupení od smlouvy, a to kdykoliv až do splnění závazku dodavatele.
- 13) Dodavatel není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti či pohledávky z této objednávky třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu objednatele.
- 14) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15) V případě, že objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto objednávku objednatel.
- 16) Dodavatel se tímto zavazuje dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), dále jen "nařízení".
- 17) Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných informacích, se kterými v souvislosti s plněním této objednávky/smlouvy přijde do styku. Náklady spojené s ochranou důvěrných informací nese dodavatel.
- 18) Dodavatel je odpovědný za škodu způsobenou objednateli, která vznikla na základě, v důsledku nebo v souvislosti s porušením jakékoliv shora uvedené povinnosti, nebo porušením zákonných ustanovení či nařízení. Ze škody se nevylučuje ušlý zisk a škoda jmenovitě zahrnuje i veškeré náklady vynaložené na případné soudní vymáhání úhrady škody a sankce uložené objednateli z důvodu porušení povinností dodavatelem. Dodavatel se při případném porušení shora uvedených podmínek zavazuje s objednatel plně spolupracovat ve snaze minimalizovat škodlivý následek takovým porušením způsobený nebo hrozící.

## JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.

Žádáme o písemnou akceptaci objednávky nejpozději do 5 pracovních dnů.

Písemná akceptace z Vaší strany a její doručení objednateli ve stanovené lhůtě mají účinky uzavření smlouvy.

Objednatel vylučuje uzavření smlouvy, je-li objednávka akceptována s výhradou, doplněním či změnou, byť nepodstatného charakteru. Taková akceptace se považuje toliko za výzvu k dalšímu jednání o uzavření smlouvy.

Nedojde-li k akceptaci dodavatelem a doručení objednateli ve stanovené lhůtě, pozbývá objednávka platnosti.

## NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.

Číslo nákupní objednávky musí být uvedeno na všech fakturách a ve veškeré korespondenci.

Platba za dodávku bude připsána na veřejný účet dodavatele uvedený v Registru plátců DPH (povinnost objednatele zaplatit DPH se považuje za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet). Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb. zákona o dani z přidané hodnoty (ZDPH) v případě požadavku úhrady na bankovní účet, který není zveřejněn podle § 96 odst.2 ZDPH a vůči nespolehlivým plátcům podle § 106a ZDPH. Smluvní strany se dohodly pro případ, že by se dodavatel stal nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), že odběratel zaplatí základ daně z faktury na veřejný účet dodavatele a DPH zaplatí přímo na účet správce daně pro Ústecký kraj pod variabilním symbolem, kterým bude IČ dodavatele, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 00261891 (§ 109a zákona o DPH). Dodavatel ujišťuje objednatele-příjemce, že se jedná o číslo bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.

**Objednatel osvědčuje, že byly splněny podmínky zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, pro platnost právního jednání obce.**

Finanční kontrola objednatele:

O objednávce za objednatele rozhodl v souladu s metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek v rozsahu č. 011/03-17 schváleným usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/2021, kterým se schvaluje: ..... něni:

V Chomutově dne 14. 9. 2021

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Zborovska 4002

430 28 Chomutov

IČ: 00201891, DIČ: CZ00261891

-10-

vedoucí ORI

## NABÍDKA

značka: 2021-08-25-NONA

### STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

kontaktní osoba:

telefon:

email:

IČ: 00261891

V Chomutově dne 25. srpna 2021

die Vaši vyzvy si Vám dovoluujeme nabídnout tyto naše služby:

### zpracování

## DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ - 2. ČÁSTI PRO ÚZEMNÍ STUDII ÚS 16 NOVÉ NÁDRAŽÍ CHOMUTOV

vymezené v Územním plánu Chomutov v katastrálním území Chomutov I, obec Chomutov

Návrh honoráře vychází z Programu pro stanovení předpokládané hodnoty projektových činnosti architekta/inženýra, který je dostupný na webových stránkách České komory architektů a z Doporučené úpravy výše hodinových sazeb pro pozemní / inženýrské / technologické stavby, objekty a zařízení dostupné na webových stránkách Českých stavebních standardů (aktualizováno pro rok 2021) [www.stavebnistandardy.cz](http://www.stavebnistandardy.cz) a sazebníku hodinových sazeb dostupného na webových stránkách [www.cenyzaprojekty.cz](http://www.cenyzaprojekty.cz).

Jedná se o územní studii ve skupině obtížnosti A: řešené území s výrazně převládajícím zastavěným územím a zastavitelnými plochami, třídě obtížnosti V: zástavba s vysokou hustotou a různorodostí zastavění a aktivit, převážně hustá zástavba vnitřních a centrálních částí měst bez zvláštních podmínek v řešeném území (např. památková rezervace, památková zóna, lázeňská zóna). Předpokládaná časová náročnost nezbytná pro zpracování Doplnujících průzkumů a rozborů je 680 hodin.

Bude zpracována 2. část doplňujících průzkumů a rozborů pro územní studii ÚS16 Nové nádraží Chomutov, jejíž potřeba vyplynula z rozšíření vymezeného řešeného území na úroveň rozsahu územní studie podle platného územního plánu. Průzkumy a rozborů budou doplněny o analýzu dokumentů s dopadem na širší rámec řešeného území, který výrazně ovlivňuje samotné řešené území vzhledem k jeho poloze s celoměstským významem. Jedná se především o strategické dokumenty rozvoje města v oblasti urbanismu (využití a struktury zástavby), dopravy a veřejných prostranství a zeleně. Řešené území je charakteristické polohou uprostřed složitých vztahů určených železnicí a silničními tahy. Jednotlivé významné stavby v řešeném území, ale i strategické a rozvojové dokumenty města jsou vázané na aktuální situaci v době jejich zpracování. Nyní, v časovém odstupu a nových souvislostech, bude zpracována revize strategických dokumentů města s dopadem na řešené území.

### Navržený harmonogram a honorář prací:

etapa díla (výkonová fáze):	honorář:	harmonogram:
A. doplňující průzkumy a rozborů - 2. část	349 000 Kč	5 měsíců
<b>celkový harmonogram a honorář bez DPH</b>	<b>349 000 Kč</b>	5 měsíců
DPH 21 %	73 290 Kč	
<b>celkový honorář včetně DPH</b>	<b>422 290 Kč</b>	

V harmonogramu nejsou započítány lhůty, které bude k zajištění potřebných podkladů a odsouhlasení jednotlivých etap potřebovat klient.

Nabídka platí 60 dní.

S případnými dotazy k nabídce se na nás prosím obraťte.

