

**Dodatek č. 7
ke smlouvě o dílo**



TSKRP0073GED

č. smlouvy objednatele: 3/07/320/0001
č. smlouvy zhotovitele: 070801 - RAS

3/04/320/0001/7

**I.
Smluvní strany**

1. Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 - Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

Bankovní spojení: ČS a.s.

č. ú. [REDACTED]

zastoupena:

Při podpisu tohoto Dodatku jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou nebo místopředsedou představenstva.

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

Martin Garanič, tel. +420720054035, e-mail: martin.garanic@tsk-praha.cz

dále jako „Objednatel“

Zhotovitel: Pointec, s.r.o.

Sídlo: Plzeňská 1927, 266 01 Beroun

IČO: 27109771

DIČ: CZ27109771

zapsaná v obchodním rejstříku vedenému Městského soudu v Praze spis. Zn.

C96942

Bankovní spojení: KB Praha 5, č.účtu 51-197580277

zastoupen: Danielem Strykem, Jednatel

e-mail pro účely fakturace: stryk@pointec.cz

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech technických:

Daniel Stryk – 732 556 271

Tomáš Neumann – 739 467 035

dále jen jako „Zhotovitel“

**II.
Předmět dodatku**

Smluvní strany dnešního dne uzavírají tento dodatek č. 7 (dále jen „Dodatek“) ke smlouvě o dílo název: „na provádění servisních prací a revizí na klimatizačních zařízeních, tepelných a souvisejících zařízeních“, ze dne 1.8.2007, ve znění dodatků č. 1 - 6 (dále jen „Smlouva“).

Předmětem tohoto Dodatku je: změna předmětu plnění. Smluvní strany prohlašují, že Objednatel

jakožto postupitel, Zhotovitel jakožto postoupená strana uzavřeli s hl. m. Praha jakožto postupníkem Dohodu o postoupení části Smlouvy o dílo na provádění servisních prací a revizí na klimatizačních zařízeních v objektu ve vlastnictví postupníka Řásnovka 8, Praha 1. Činnosti na objektu Řásnovka 8, Praha 1 tak již nejsou předmětem tohoto Dodatku.

III. Změna čl. II. „Předmět smlouvy“

Čl. II. „Předmět smlouvy“ se nahrazuje novým zněním takto:

„Předmětem smlouvy je:

- 1) Provádění pravidelných servisních prohlídek a kontrol funkčnosti, revizí a odborných technických prohlídek na klimatizačních zařízeních instalovaných v objektech TSK a.s. dle přílohy č.1
- 2) Provádění pravidelných servisních prohlídek, revizí a odborné technické prohlídky tepelných a souvisejících zařízení v objektech TSK a.s. dle přílohy č.2.
- 3) Provádění pravidelných servisních prohlídek a revizí VZT zařízení v objektech TSK a.s. dle přílohy č.3.

Rozsah činností je blíže vymezen v příloze č. 1 3 Dodatku č.7

IV. Změna čl. V. „Cena – fakturace“

Odst. 4 čl. V. Smlouvy „Cena – Fakturace“ se nahrazuje novým zněním takto:

„Smluvní strany souhlasí s použitím faktur vystavených na základě Smlouvy výhradně v elektronické podobě (faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky) - dále jen „Elektronická faktura“. Smluvní strany sjednávají, že věrohodnost původu faktury v elektronické podobě a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: fakturace@tsk-praha.cz. Zaslání Elektronické faktury Zhotovitelem na jinou e-mailovou adresu než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K odeslání Elektronické faktury je Zhotovitel povinen využít pouze e-mailovou adresu Zhotovitele uvedenou pro tento účel ve Smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné s výjimkou, budou-li průvodní e-mail k Elektronické faktuře či Elektronická faktura opatřeny zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí Zhotovitele. Elektronická faktura musí být Objednateli zaslána vždy ve formátu PDF a zároveň i ISDOC (ISDOCX), je-li to možné. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. Elektronická faktura musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí, obojí založené na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. ■■■■■ Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce podpisu, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra ČR akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Není-li Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí ve smyslu předchozí věty nebo není-li takto opatřena alespoň průvodní e-mail k Elektronické faktuře, musí být Elektronická faktura odeslána e-mailem výhradně z e-mailové adresy Zhotovitele uvedené pro tento účel ve Smlouvě, jehož přílohou je Elektronická faktura. Elektronická faktura bude vyhotovena v četnosti 1 e-mail - 1 Elektronická faktura v samostatném souboru a její přílohy v samostatném souboru (souborech). V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě. Zhotovitel je povinen odeslat Objednateli fakturu shora uvedeným postupem, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od vzniku jeho nároku na zaplacení Ceny. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne

doručení Objednateli. V případě pozdní úhrady je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.“

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení tohoto Dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. [REDAKCE] Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Objednatel.
4. Tento Dodatek je sepsán v 5 vyhotoveních s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží po 3 vyhotoveních a Zhotovitel obdrží po 2 vyhotoveních. Je-li Dodatek uzavírán elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dodatku, na kterém jsou zaznamenány elektronické podpisy zástupců obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku, že s jeho obsahem souhlasí, a že Dodatek uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz toho připojují své podpisy.
Nedílnou součástí tohoto Dodatku je
Příloha č. 1: TSK servery – rozpočet servisu klimatizace
Příloha č. 2: TSK oblastní správy – rozpočet servisu tepelných zařízení
Příloha č.3: TSK – rozpočet servisu klimatizace a vzduchotechniky

V Praze dne

V Praze dne 25.9.2021

Za Technická správa komunikací
hl. m. Prahy, a.s.:

Za: Pointec, s.r.o.



pointec
Pointec, s.r.o.
Plzeňská 1927, 266 01 Beroun
IČ 27109771 | DIČ CZ27109771
Tel.: 220 511 678
www.pointec.cz



-1-

TSK servery - rozpočet servisu klimatizace

pol	popis	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
2.01	pravidelná servisní prohlídka - server Bubenečská 15, P6 klimatizační zařízení Split SuperInvertor LG CS09AQ $Q_{CHL}=0,9-3,7kW$, $Q_T=0,9-5,0kW$, $N_{ELMAX}=230V/0,6kW/2,4A$	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.02	pravidelná servisní prohlídka - server Bezová 1, P4 klimatizační zařízení Split Invertor Toshiba RAS-13 N3AV2-E1 $Q_{CHL}=0,9-3,7kW$, $Q_T=0,9-5,0kW$, $N_{ELMAX}=230V/0,6kW/2,4A$	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.03	pravidelná servisní prohlídka - server Štěpánská 1, P1 klimatizační zařízení Split Invertor Dalkin $Q_{CHL}=0,9-3,7kW$, $Q_T=0,9-5,0kW$, $N_{ELMAX}=230V/0,6kW/2,4A$	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.04	pravidelná servisní prohlídka - server Poděbradská 185, P9 klimatizační zařízení Split SuperInvertor LG CS09AQ $Q_{CHL}=0,9-3,7kW$, $Q_T=0,9-5,0kW$, $N_{ELMAX}=230V/0,6kW/2,4A$	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.05	pravidelná servisní prohlídka - server Ostrovského 3, P5 klimatizační zařízení Split SuperInvertor LG CS09AQ $Q_{CHL}=0,9-3,7kW$, $Q_T=0,9-5,0kW$, $N_{ELMAX}=230V/0,6kW/2,4A$	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.06	pravidelná servisní prohlídka - server Lihovarská venkovní jednotka Toshiba RAV-SM1404 ATP-E $Q_{CH}=3,0-13,2kW$, $Q_T=3,0-16,0kW$ + 1x vnitřní podstropní jednotka RAV SM1407 CTP-E	3 500,00 Kč	1,0	kpl	3 500,00 Kč
2.07	pravidelná servisní prohlídka - server Lihovarská venkovní jednotka záložní YORK + 1x vnitřní jednotka YORK	3 500,00 Kč	1,0	kpl	3 500,00 Kč
2.08	doprava po Praze	500,00 Kč	5,0	kpl	2 500,00 Kč
2.09	doprava po Praze - Lihovarská	900,00 Kč	1,0	kpl	900,00 Kč
cena za prohlídku celkem bez DPH:					22 400,00 Kč

TSK oblastní správy - rozpočet servisu tepelných zařízení

objekt: TSK Bubenečská 15, Praha 6 - servis ÚT

pol	popis činnosti	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
5.10	pravidelná servisní prohlídka kotlů, seřízení a čištění hořáků 1x kotel Vaillant Q _T =25kW	2 500,00 Kč	1	kpl	2 500,00 Kč
5.11	revize spalinových cest	1 040,00 Kč	1	kpl	1 040,00 Kč
5.12	prohlídka plynových rozvodů a kontrola systému ÚT, protočení čerpadel a uzavíracích prvků, kontrola těsnosti, čištění větracích otvorů, atd.	3 600,00 Kč	1	kpl	3 600,00 Kč
5.13	doprava - výjezd po Praze	500,00 Kč	2	kpl	1 000,00 Kč
cena celkem bez DPH:					8 140,00 Kč

objekt: TSK Štěpánská 1, Praha 2 - servis ÚT

pol	popis činnosti	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
5.20	provozní roční revize tlakových nádob stabilních	1 400,00 Kč	1	kpl	1 400,00 Kč
5.21	odborná technická prohlídka plynové NTL kotelny dle vyhl. 93/91 Sb.	3 200,00 Kč	1	kpl	3 200,00 Kč
5.22	pravidelná servisní prohlídka kotlů, seřízení a čištění hořáků 2x kotel Ariston Q _T =2x23kW	3 800,00 Kč	2	kpl	7 600,00 Kč
5.23	revize spalinových cest	1 800,00 Kč	2	kpl	3 600,00 Kč
5.24	prohlídka plynových rozvodů a kontrola systému ÚT, protočení čerpadel a uzavíracích prvků, kontrola těsnosti, čištění větracích otvorů, atd.	3 600,00 Kč	1	kpl	3 600,00 Kč
5.25	doprava - výjezd servisního vozidla	900,00 Kč	3	kpl	2 700,00 Kč
cena celkem bez DPH:					22 100,00 Kč

objekt: TSK Poděbradská 218/185, Praha 9 - servis ÚT

pol	popis činnosti	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
5.30	provozní roční revize tlakových nádob stabilních	970,00 Kč	1	kpl	970,00 Kč
5.31	odborná technická prohlídka plynové NTL kotelny dle vyhl. 93/91 Sb.	3 200,00 Kč	1	kpl	3 200,00 Kč
5.32	pravidelná servisní prohlídka kotlů, seřízení a čištění hořáků 1x kotel Vaillant Q _T =41kW	3 600,00 Kč	1	kpl	3 600,00 Kč
5.33	revize spalinových cest	1 200,00 Kč	1	kpl	1 200,00 Kč
5.34	prohlídka plynových rozvodů a kontrola systému ÚT, protočení čerpadel a uzavíracích prvků, kontrola těsnosti, čištění větracích otvorů, atd.	3 600,00 Kč	1	kpl	3 600,00 Kč
5.35	prohlídka systému MaR, uvedení do provozu	2 200,00 Kč	1	kpl	2 200,00 Kč
5.36	doprava - výjezd servisního vozidla	500,00 Kč	3	kpl	1 500,00 Kč
cena celkem bez DPH:					16 270,00 Kč

TSK Štefánikův Most - rozpočet servisu klimatizace a VZT

pol	popis	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
3.01	pravidelná servisní prohlídka klimatizačního zařízení venkovní jednotka MultiInvertor Acond AGM4-36 $Q_{CH}=2,9-10,7kW$, $Q_T=2,5-11kW$ + 2x vnitřní jednotka AGM-18I - $Q_{CH}=2x5,0kW$	2 800,00 Kč	1,0	kpl	2 800,00 Kč
3.02	pravidelná servisní prohlídka klimatizačního zařízení venkovní jednotka MultiInvertor Acond AGM3-24 $Q_{CH}=1,9-7,8kW$, $Q_T=1,9-9,5kW$ + 3x vnitřní jednotka AGM-09I - $Q_{CH}=3x2,6kW$	3 200,00 Kč	1,0	kpl	3 200,00 Kč
3.03	pravidelná servisní prohlídka VZT zařízení VZT zařízení č.1 - EHR 325 Ekonovent® větrací jednotka s rekuperací tepla větrací jednotka s protiproudým rekuperačním výmělnkem účinnost 93%, možnost zpětného zisku vlhkosti, standard ovládacím panelem, $Q_{P/O}=325m^3/h$	1 800,00 Kč	1,0	kpl	1 800,00 Kč
3.04	9.11.15 - dodání a výměna filtrů ve VZT EHR 325 Ekonovent® větrací jednotka s rekuperací tepla, kontrola nastavení a chodu klimatizačních jednotek (přepnutí na topení), zaškolení obsluhy na VZT i klima zařízení	650,00 Kč	1,0	hod	650,00 Kč
3.05	filtrační vložka	500,00 Kč	2,0	ks	1 000,00 Kč
3.06	doprava po Praze	500,00 Kč	2,0	kpl	1 000,00 Kč
cena za prohlídku celkem bez DPH:					10 450,00 Kč

TSK Poděbradská - rozpočet servisu VZT laboratoř

pol	popis	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
4.01	pravidelná servisní prohlídka VZT zařízení - laboratoř větrací jednotka s rotačním rekuperátorem VR700DCV $Q_{P/O}=500m^3/h$, $PEXT=150Pa$, $NEL=230V/10,0A$ účinnost rekuperace 85%, elektrický dohřev 1.67kW/230V	2 500,00 Kč	1,0	kpl	2 500,00 Kč
4.02	filtrační vložky kapsové pro VZT jednotku (3 sady)	2 282,00 Kč	1,0	kpl	2 282,00 Kč
4.03	doprava po Praze	500,00 Kč	1,0	kpl	500,00 Kč
cena za prohlídku celkem bez DPH:					5 282,00 Kč