

59-1/2021/P

DOHODA O ÚHRADĚ A O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne,
měsíce a roku mezi

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

IČO: 26154170

se sídlem Sportovců 818, Rozdělov, 272 04 Kladno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka č. 75074

zastoupena [redacted] dnatelem

(dále jen „Sportovní areály města Kladna“)

a

S.B.S. Services s.r.o.

IČO: 26418509

se sídlem Buštěhradská 282, Dubí, 272 03 Kladno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka č. 80681

zastoupena [redacted] jednatelem

(dále jen „S.B.S. Services“)

(dále společně jen „Účastníci“)

I. Úvodní ujednání

- 1) Účastníci shodně prohlašují, že mezi sebou uzavřeli dne 25. 3. 2020 smlouvu o poskytování ostrahy, jejímž předmětem bylo poskytování nepřetržité ostrahy ČEZ zimního stadionu Kladno na adrese Hokejových legend 2531, 272 01 Kladno, a to na dobu od 1. 4. 2020 do 31. 3. 2021. Tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv dne 31. 3. 2020; cena za poskytování ostrahy byla sjednána ve výši 128,- Kč bez DPH za jednu hodinu ostrahy (dále jen jako „smlouva o ostraze 1“). Účastníci dále prohlašují, že mezi sebou uzavřeli dne 1. 7. 2021 smlouvu o poskytování ostrahy, jejímž předmětem bylo poskytování nepřetržité ostrahy ČEZ zimního stadionu Kladno na adrese Hokejových legend 2531, 272 01 Kladno, a to na dobu trvání rekonstrukčních a stavebních prací na tomto zimním stadionu – od účinnosti smlouvy do 30. 9. 2021. Tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv dne 28. 7. 2021; cena za

poskytování ostrahy byla sjednána ve výši 128,- Kč bez DPH za jednu hodinu ostrahy (dále jen jako „smlouva o ostraze 2“).

- 2) Společnost S.B.S. Services poskytovala společnosti Sportovní areály města Kladna služby ostrahy v rozsahu uvedeném v čl. I. odst. 3 níže, kdy společnost S.B.S. Services vystavila v souvislosti se smlouvou o ostraze 1 společnosti Sportovní areály města Kladna za měsíce duben 2020 až březen 2021 daňové doklady, když v těchto bylo účtováno s hodinovou sazbou ve výši 113,- Kč namísto 128,- Kč. Společnost S.B.S. Services dále vystavila společnosti Sportovní areály města Kladna daňové doklady za měsíce duben 2021 až červen 2021, když v těchto bylo účtováno s hodinovou sazbou ve výši 113,- Kč, za měsíc červenec 2021 byl daňový doklad vystaven s hodinovou sazbou ve výši 128,- Kč.
- 3) Za předmětné měsíce byly ze strany společnosti S.B.S. Services poskytnuty služby ostrahy v následujícím rozsahu:

měsíc	počet hodin ostrahy
duben 2020	720
květen 2020	744
červen 2020	720
červenec 2020	744
srpen 2020	744
září 2020	720
říjen 2020	744
listopad 2020	720
prosinec 2020	744
leden 2021	744
únor 2021	672
březen 2021	744
duben 2021	720
květen 2021	744
červen 2021	720
červenec 2021	744

- 4) Je tedy zřejmé, že společnost Sportovní areály města Kladna uhradila společnosti S.B.S. Services za období měsíců duben 2020 až březen 2021 v důsledku chybně vystavených daňových dokladů nižší částku, než na jakou vzniklo společnosti S.B.S. Services právo. Dále je zřejmé, že v období 1. 4. 2021 až 28. 7. 2021 poskytovala společnost S.B.S. Services společnosti Sportovní areály města Kladna plnění, ačkoliv na toto plnění nebyla mezi účastníky uzavřena platná smlouva, a tudíž má takové plnění povahu bezdůvodného obohacení společnosti Sportovní areály města Kladna, neboť bylo plněno bez právního důvodu. Současně společnost Sportovní areály města Kladna v tomto období zaplatila společnosti S.B.S. Services částku dle vystavených daňových dokladů, ačkoliv na toto plnění nebyla mezi účastníky uzavřena platná smlouva, a tudíž má takové plnění povahu bezdůvodného obohacení společnosti Sportovní areály města Kladna, neboť bylo plněno bez právního důvodu.

II. Vypořádání dluhu

- 1) Účastníci konstatují, že za měsíce duben 2020 až březen 2021 činí rozdíl v uhrazené ceně za poskytnuté služby celkem 131 400,- Kč bez DPH, konkrétně:

měsíc	počet hodin ostrahy	úctovaná cena (bez DPH)	skutečná cena (bez DPH)	rozdíl v ceně (bez DPH)
duben 2020	720	81 360,00 Kč	92 160,00 Kč	10 800,00 Kč
květen 2020	744	84 072,00 Kč	95 232,00 Kč	11 160,00 Kč
červen 2020	720	81 360,00 Kč	92 160,00 Kč	10 800,00 Kč
červenec 2020	744	84 072,00 Kč	95 232,00 Kč	11 160,00 Kč
srpen 2020	744	84 072,00 Kč	95 232,00 Kč	11 160,00 Kč
září 2020	720	81 360,00 Kč	92 160,00 Kč	10 800,00 Kč
říjen 2020	744	84 072,00 Kč	95 232,00 Kč	11 160,00 Kč
listopad 2020	720	81 360,00 Kč	92 160,00 Kč	10 800,00 Kč
prosinec 2020	744	84 072,00 Kč	95 232,00 Kč	11 160,00 Kč
leden 2021	744	84 072,00 Kč	95 232,00 Kč	11 160,00 Kč
únor 2021	672	75 936,00 Kč	86 016,00 Kč	10 080,00 Kč
březen 2021	744	84 072,00 Kč	95 232,00 Kč	11 160,00 Kč
Celkem (bez DPH):		989 880,00 Kč	1 121 280,00 Kč	131 400,00 Kč

- 2) Společnost sportovní areály města Kladna s.r.o. se zavazuje výše vypočtený rozdíl ve výši celkem 131 400,- Kč bez DPH a dále příslušnou výši DPH uhradit společnosti S.B.S. Services na základě nově vystaveného opravného daňového dokladu (vrubopisu), kdy lhůta splatnosti tohoto daňového dokladu bude činit 30 dnů od doručení daňového dokladu společnosti Sportovní areály města Kladna.

III. Vypořádání bezdůvodného obohacení

- 1) Účastníci dále konstatují, že:
- a) společnost S.B.S. Services poskytovala v období 1. 4. 2021 až 28. 7. 2021 společnosti Sportovní areály města Kladna plnění spočívající v poskytování nepřetržité ostrahy ČEZ zimního stadionu;
 - b) společnost Sportovní areály města Kladna uhradila na základě vystavených daňových dokladů společnosti S.B.S. Services cenu za poskytnuté služby za období duben 2021 až červenec 2021 ve výši celkem 342 024,- Kč bez DPH (z čehož na období 1. 4. 2021 až 28. 7. 2021 připadá celkem 329 736,- Kč bez DPH, tj. 398 980,56 Kč vč. DPH);
- 2) Bezdůvodným obohacením na straně společnosti S.B.S. Services je přijaté plnění poskytnuté společností Sportovní areály města Kladna, uvedené v čl. III. odst. 1 písm. b) této dohody, v hodnotě odpovídající ceně 398 980,56,- Kč vč. DPH. Bezdůvodným obohacením na straně společnosti Sportovní areály města Kladna je přijaté plnění od společnosti S.B.S. Services za období od 1. 4. 2021 až 28. 7. 2021.

- 3) Účastníci při vypořádání bezdůvodného obohacení postupují v souladu s ust. § 2999 odst. 1 a odst. 2 občanského zákoníku, neboť vydání bezdůvodného obohacení není již společností Sportovní areály města Kladna možné. Společnost S.B.S. Services poskytla společnosti Sportovní areály města Kladna plnění bez právního důvodu, přičemž jí náleží náhrada ve výši ceny obvyklé za poskytování ostrahy v období od 1. 4. 2021 do 28. 7. 2021. Společnost Sportovní areály města Kladna zaplatila společnosti S.B.S. Services za období od 1. 4. 2021 až 28. 7. 2021 částku ve výši celkem 398 980,56,- Kč vč. DPH, přičemž společnost S.B.S. Services je povinna jí toto plnění spočívající v přijaté úplatě ve výši 398 980,56,- Kč vydat.
- 4) Účastníci tímto konstatují, že cena obvyklá za poskytnuté služby ostrahy za období od 1. 4. 2021 do 28. 7. 2021 odpovídá částce ve výši 128,- Kč bez DPH za hodinu ostrahy. Výše ceny obvyklé byla určena s ohledem na skutečnost, že takováto výše ceny za ostrahu byla sjednána jak ve smlouvě o poskytnutí ostrahy 1, tak i ve smlouvě o poskytování ostrahy 2, kdy obě tyto smlouvy byly uzavřeny na základě zadávacího řízení (smlouva byla uzavřena s účastníkem, jehož nabídka byla vyhodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny jako nejvýhodnější), kdy vysoutěženou cenu lze s ohledem na výše uvedené považovat za cenu v daném místě a čase obvyklou. Konkrétně:

měsíc	počet hodin ostrahy	účtovaná cena vč. DPH	obvyklá cena	rozdíl v ceně
duben 2021	720	98 445,60 Kč	92 160,00 Kč	6 285,60 Kč
květen 2021	744	101 727,12 Kč	95 232,00 Kč	6 495,12 Kč
červen 2021	720	98 445,60 Kč	92 160,00 Kč	6 285,60 Kč
1.7.-27.7.2021	648	100 362,24 Kč	100 362,24 Kč	0,00 Kč
Celkem:		398 980,56 Kč	379 914,24 Kč	19 066,32 Kč

- 5) Účastníci touto dohodou započítávají pohledávku společnosti S.B.S. Services vůči společnosti Sportovní areály města Kladna ve výši celkem 379 914,24 Kč vůči pohledávce společnosti Sportovní areály města Kladna vůči společnosti S.B.S. Services ve výši celkem 398 980,56 Kč, a to v rozsahu, v němž se vzájemně kryjí. Společnost S.B.S. Services se zavazuje uhradit společnosti Sportovní areály města Kladna částku ve výši **19 066,32 Kč** nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody, a to na účet č. [REDACTED]
- 6) Společnost S.B.S. Services se tímto zavazuje vystavit dobropis faktur za poskytování ostrahy společnosti Sportovní areály města Kladna za měsíce duben 2021, květen 2021, červen 2021 a dále za období od 1.7.-27.7.2021 (tj. fakturu za měsíc červenec 2021 vydobropisovat co do částky 100 362,24 Kč vč. DPH) a tyto následně doručit společnosti Sportovní areály města Kladna.

IV.

- 1) Účastníci konstatují, že v souvislosti s poskytováním ostrahy společností S.B.S. Services společnosti Sportovní areály města Kladna za měsíce duben 2020 až červenec 2021 vůči sobě neevidují žádné další nedoplatky, spory či nejasnosti (s výjimkou těch vypořádávaných touto

dohodou výše) a že zaplacením částek dle čl. II odst. 2 a čl. III odst. 5 a splněním dalších povinností dle této dohody budou mezi nimi veškerá vzájemná práva a povinnosti související s poskytováním ostrahy v tomto období vypořádána. Společnost S.B.S. Services se tímto výslovně vzdává veškerých svých případných nároků souvisejících s výše uvedeným nedoplatkem dle čl. II, zejména jakéhokoliv nároku na náhradu škody, úroku z prodlení či jakékoliv smluvní sankce. Účastníci se dále výslovně vzdávají jakýchkoliv nároků na náhradu škody, úroku z prodlení smluvní pokuty či jakékoliv smluvní sankce, které jim vznikly či by mohly vzniknout v souvislosti s poskytováním ostrahy za měsíce duben 2021 až červenec 2021, jakož i s bezdůvodným obohacením vypořádávaným touto dohodou. Účastníci této dohody považují všechny své nároky, vzniklé v důsledku chybné fakturace služeb ostrahy v období od dubna 2020 do března 2021, jakož i v důsledku poskytování ostrahy v období od 1. 4. 2021 do 28. 7. 2021 bez právního důvodu, touto dohodou za vypořádané.

V.

Závěrečná ujednání

- 1) Tato dohoda se řídí právem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Tato dohoda je úplným ujednáním mezi účastníky, vedlejších ujednání jakékoliv formy není.
- 2) Pokud některé z ujednání této dohody je nebo se stane neplatným, zdánlivým či neúčinným, neplatnost, zdánlivost či neúčinnost tohoto ujednání nebude mít za následek neplatnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost dohody jako celku ani jiných ujednání této dohody, pokud je takovéto neplatné, zdánlivé či neúčinné ujednání oddělitelné od zbytku dohody. Účastníci se zavazují takovéto neplatné, zdánlivé či neúčinné ujednání nahradit novým platným a účinným ujednáním, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ujednání.
- 3) Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky. Tato dohoda nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 4) Účastníci shodně prohlašují, že souhlasí s obsahem této dohody, že tato dohoda byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 5) Tato dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každý z účastníků obdrží po jednom (1) vyhotovení.

V Kladně
2
Sportovní areály města Kladna s.r.o.
IC: 26

za Sportovní areály města Kladna s.r.o.

ednatel

V Kladně dne 20.9.2021
S
B.S. Services s.r.o.

B.S. Services s.r.o.

ednatel