



SMLOUVA O DÍLO

č. 14/2017-MSP-CES

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti

se sídlem Vyšehradská 16, 128 00, Praha 2

zastoupená: Ing. Zbyňkem Spoustou, ředitelem odboru investičního

IČO: 0002 5429

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení:

číslu bankovního účtu:

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. ELTE, s.r.o.

se sídlem: Za Válcovnou 465/49, 400 01 Ústí nad Labem

zastoupena: Ing. Petrou Štochlovou, jednatelkou společnosti

IČO: 467 08 111

DIČ: CZ46708111

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2289

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Nabídka zhotovitele ze dne 8.2.2017.

Stavební povolení ze dne 3.7.2007 prodloužené dne 10.4.2015

Projektová dokumentace Justiční areál Ústí nad Labem – Bukov - Přeložka NTL plynovodu z 12/2016, od Projektanta: "SUN spol. s r.o. Ústí n. L.", Štursova 443/11, 400 01 Ústí nad Labem, Zodp. projektant: Zdeněk Nitka.

Souhlasné stanovisko provozovatele distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury – společnosti GasNet, s.r.o. ze dne 7. 2. 2017, č.j. 5001452023.

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení stavby - přeložka stávajícího NTL potrubí DN 125 novým potrubím dn 160PE v délce cca 147,0m v rámci přípravy území pro výstavbu Justičního areálu v Ústí nad Labem (dále jen „dílo“ nebo „stavba“) dle zpracované projektové dokumentace specifikované v čl. II.1. této Smlouvy.

2. Místo provádění díla: Ústí nad Labem, k.ú. Bukov p.č. 1/1, 195/1, 195/2, 195/5, 219/4, 1314/2, 1991/1. Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány ve výše zmíněné projektové dokumentaci.

3. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací stavby, a to konkrétně: (např.) bourací práce, uložení zeminy a stavební sutí a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy, vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště, střežení objektu a staveniště, vytyčení stavby, geometrické zaměření skutečného provedení stavby, dokumentace skutečného provedení v počtu 2 (dvou) ks vyhotovení, provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN (technických norem), obstarání a uhrazení všech poplatků, záborů, včetně projednání na dotčených orgánech a institucích (např. zábory komunikacím skládky odpadů, dopravní značení v průběhu stavby); zkušební provoz technologických zařízení, provedení zkoušek, inženýrská činnost v průběhu stavby, požární dozor, průběžný a konečný úklid.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu

- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
- se všemi Závaznými podklady,
- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy.

5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucím z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.

6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu dle čl. V. Smlouvy.

IV. Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

2. Zhotovitel
nejpozději

2. Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy nejpozději do 30. 6. 2017.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 5 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce nejpozději do 15.3.2017.

4. Přeruší-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV.2 Smlouvy. Za okolností vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 1 010 245,-Kč (slovy jednomilióndesettisícdvěstěčtyřicetpět), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.

2. Rozpis ceny v Kč:

➤ cena bez DPH	834 913,-
➤ DPH	175 332,-
➤ celková cena vč. DPH	1 010 245,-

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také:

a) poplatky za uložení zeminy a stavební sutí a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy,

b) náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště.

4. Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr projektové dokumentace tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí.

5. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele zápisem do stavebního deníku.

6. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

7. Je-li účastníkem správních řízení souvisejících s plněním Smlouvy (např. řízení o záboru veřejného prostranství, apod.) zhotovitel, jsou veškeré poplatky a náklady s nimi spojené zahrnuty v ceně díla.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije.

3. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně. Úhrada ceny bude provedena po úplném dokončení a protokolárním předání díla objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný předávací protokol spolu se soupisem provedených prací a dodávek, jinak faktura nezakládá povinnost platit.

4. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ Splatnost faktury je stanovena v délce 21 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel zabezpečí předání staveniště včetně koordinační situace se zakreslením všech podzemních inženýrských sítí. O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán písemný protokol.

2. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

3. Zhotovitel zabezpečí vytýčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí podle koordinační situace předané mu objednatelům a odpovídá plně za jejich případné poškození.

4. Zhotovitel poskytne na vyzvu objednatele veškerou součinnost potřebnou ke zdárnému dokončení díla.

5. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

6. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednateli (zejména ve stavebních povoleních a dalších rozhodnutích pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.

7. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.

8. Zhotovitel je povinen ve smyslu zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí i pro případ zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.

9. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.

10. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet.

11. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.

12. Další povinnosti zhotovitele:

- zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
- zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi.
- vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele.
- zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky poddodavatelů.
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil.
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
- zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání.
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady.

- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
- zhotovitel je povinen označit stavbu a staveniště ve smyslu platných směrnic objednatele.
- zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi.

15. Zhotovitel je oprávněn zastupovat objednatele ve správních řízeních souvisejících s předáním díla. Objednatel se zavazuje udělit zhotoviteli za tímto účelem plnou moc.

VIII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatelé zastupovat:
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku: Ing. Tomáš Beswald tel.:
 - ve věcech technického dozoru, včetně zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací do stavebního deníku: Ing. Jiří Šmíd tel.:
2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitelé zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla: Ing. Roman Svoboda, tel.:
 - ve věcech technických, včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, denních záznamů do stavebního deníku, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky: Ing. Roman Svoboda, tel.:
 - zhotovitel dle svého uvážení doplní případně i další osoby.
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a způsobem stanoveným ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně každý kalendářní den a nenechávat při těchto zápisech volná místa. Veškeré zápisy ve stavebním deníku je zhotovitel povinen provádět v den, ke kterému se příslušný zápis vztahuje. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky podle kolaudačního rozhodnutí.

3. Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu připojit nejpozději do pěti pracovních dnů. V opačném případě se má za to, že s obsahem takového zápisu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

X.

Technický dozor objednatele

1. Výkon technického dozoru bude prováděn v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem do stavebního deníku.

XI.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu předepsaného projektovou dokumentací.

2. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.

3. Nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této Smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na stavbě (tedy včetně budovy a dalších nemovitostí, jež tvoří součást stavby, a včetně věcí, jimiž mají být v souladu se smlouvou vybaveny tyto nemovitosti, ačkoli se tyto věci nestanou zabudováním součástí předmětných nemovitostí) přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, přechází na objednatele okamžikem jejich protokolárního předání objednateli.

4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavby na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou obsažena v projektu stavby, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn.

5. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně, např. zápisem do stavebního deníku, objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací

i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:

- v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
- v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.

6. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.

7. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.

8. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených projektem stavby musí být předem písemně odsouhlaseny projektantem a objednatelem.

9. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají Smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

10. Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedených v čl. VIII. této Smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. VIII. této Smlouvy.

11. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu do 14 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.

XII.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem. Výzvu k předání a převzetí díla je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději deset pracovních dní před navrženým termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě. Objednatel není povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.

2. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady stavby a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;

- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu.
3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení převímacího řízení, zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - revizní zprávy,
 - stavební deník(y).
4. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí díla, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:
- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá.
5. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelem podklady.
9. Zhotovitel zabezpečí k převímacímu řízení zejména:
- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
 - účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
10. Účastníci se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

XIII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost stavby, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce 60 měsíců, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné.

5. Ustanovením čl. XIII. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.

6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 5 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany písemně lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

7. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XIV.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou platby podle čl. V. a VI. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV.2. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za každý i započatý den prodlení .
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XIII.3 a v čl. XIII. 6 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za prodlení se zahájením stavebních prací dle čl. IV.3 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII.2 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
7. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
8. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
9. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XV. Ukončení Smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od Smlouvy nebo písemnou výpovědí Objednatele.
2. Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu písemnou výpovědí doručenou Zhotoviteli. Výpovědní doba činí 14 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi Zhotoviteli.
3. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
5. V případě předčasného ukončení smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

7. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

8. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

9. Smluvní strany se zavazují, že při předčasném ukončení této Smlouvy, budou vzájemné závazky a pohledávky vypořádány písemnou dohodou smluvních stran, a to nejpozději do 30 dní od ukončení Smlouvy. Zhotovitel bude v tomto případě mít nárok na odměnu pouze za plnění poskytnuté po dobu trvání této Smlouvy.

XVI. Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

3. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

4. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

5. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách a v registru smluv celý text Smlouvy, vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
6. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
7. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

XVIII. Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1 - oceněný výkaz výměr.

V Praze dne 1. 3. 2017

za objednatele
Ing. Zbyněk Spousta
Ředitel odboru investičního



V Ústí nad Labem dne 1. 3. 2017

za zhotovitele
Ing. Petra Štochlová
Jednatelka společnosti

Příloha č. 1 - Soupis oceněných prací a dodávek a jejich náklady

Akce Justiční areál Ústí nad Labem - Bukov, Přeložka NTL plynovodu

Výkaz výměr Vypracoval: Z. Nílka 01/17-1

Poř. č. pol.	Číslo položky ceníku	Zkrácený popis	M. J.	Množství	Jednotková cena	Náklady		Hmotnost		
						celkem v Kč bez DPH		v tunách		
						Dodávka	Montáž	Jednotková	Celkem	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	822-1	Pozemní komunikace								
1.	11310-6171	Rozabrání zámk.dlažby kom. pro pěší (35,0x 3,0)	m2	105,00	42,00		4 410,00			
2.	11370-7162	Odstranění krytu-podkladu z kameniva tl. 200mm: a) (35,0x1,50) pod ZD (52,5) b) (65,0x1,20) nezpav. chodník (78,0) c) (30,0x2,0)zpevnění ploch pro pěší (60,0)	m2	180,50	34,00		6 477,00			
3.	11320-2111	Vytrhání - odstranění obrub	m2	60,00	40,00		2 400,00			
4.	99722-1571	Vodorovná doprava sůlí do 1 km (190,5x0,485) = 92,392	t	92,94	95,00		8 829,30			
5.	99722-1579	Příplatek za dalších 9 km (92,94x9km)	t	836,46	9,00		7 528,14			
6.	99722-1815	Skládkovné suř netříděná	t	92,94	130,00		12 082,20			
7.	56476-2111	Podklad-kryt ze šterkodrti vibr.tl.200mm (pol. č.2)	m2	190,50	221,00		42 100,50			
8.	59621-1120	Kladení dlažby do ŠD (zámkové)	m2	105,00	200,00		21 000,00			
	CS Beton	Dodávka zámkové dlažby (náhrada)	m2	35,00	160,00		5 600,00			
9.	Dod	Obrubník betonový chodníkový dl. 0,5m	ks	60,00	45,00		2 700,00			
10.	9123-1213	Osazení chodník.obrubníku do lože z bet.	m	40,00	170,00		6 800,00			
		Součet					119 927,14			
	800 - 1	Zemní práce								
1.	119 00-1401	Dočasné zajištění potrubí	m	12,00	188,00		2 256,00			
2.	119 00-1421	Dočasné zajištění kabelů	m	15,00	140,00		2 100,00			
3.	120 00-1101	Příplatek za zřízení vykopávky (40,0x0,8x1,2)	m3	38,40	230,00		8 832,00			
4.	13133-1101	Hloubení zapážených jam v horň. Tř. 4 (1,2x4,0x1,8)x6ks (vč. jam pro vytržení)	m3	51,84	950,00		49 248,00			
5.	13130-1109	Příplatek za lepivost - pol.č.4 -50%	m3	25,92	60,00		2 073,60			
6.	132 30-1201	Hloubení rýh š. přes 600 mm, v hor. 4 a) (35,0x0,8x1,05) = 29,40 chodník ZD b) (65,0x0,8x1,10) = 57,20 chodník ŠD c) (51,0x0,8x1,30) = 53,04 bosý - zeleň	m3	139,64	450,00		62 838,00			
7.	13230-1209	Příplatek za lepivost hor. 4 - pol. č.6 -50%	m3	69,82	36,00		2 513,52			
8.	151 10-1101	Zřízení pažení příložné do hl. 2,0 m (8,0x1,8)x2 + (80,0x1,50)x2	m2	272,00	45,00		12 240,00			
9.	151 10-1111	Odstranění pažení - pol. č.8	m2	272,00	8,00		2 176,00			
10.	161 10-1101	Svislé přemístění výkopku z hor.4-pol.4+6	m3	191,48	52,00		9 956,96			
11.	162 70-1105	Vodorov. přemístění výkop. z hor. 4, 10km pol. 14+16+22	m3	161,26	190,00		30 839,40			
12.	167 10-1101	Nakládání výkopku z hor. 4-pol.č.11	m3	161,26	115,00		18 544,90			
13.	171 20-1201	Uložení sypaniny na skládku	m3	161,26	10,00		1 612,60			
14.	174 10-1101	Zásyp rýh a šachet se zhutněním - ŠD (35,0x0,8x0,55) = 15,40 chodník ZD (65,0x0,8x0,60) = 31,20 chodník ŠD vč. šachet	m3	98,44	60,00		5 906,40			
15.	174 10-1101	Zásyp rýh a šachet se zhutněním - zemina pol.č. 6c - obsyp, lože	m3	30,22	60,00		1 813,20			
16.	175 11-1101	Obsyp potrubí se zhutněním - šterkopisek (151,0x0,8x0,4)	m3	48,32	240,00		11 598,80			
17.	583 373 06	Šterkopisek (A3),fr. 0-8 - obsyp (48,32x1,2x1,8) zhutnění, hmotnost	t	110,17	215,00		23 686,55			
18.	583 441 55	Šterkodrt,fr. 0-22 - zásyp (98,44x1,2x1,65) zhutnění, hmotnost	t	194,91	195,00		38 007,45			
19.	17120-1211	Skládkovné-popatek za uložení pol.č.11	m3	132,04	102,00		13 468,08			
20.	18141-1132	Založení trávníku	m2	102,00	20,00		2 040,00			
21.	5724700 827 - 1	Osivo travní směs (102,0x0,05)	kg	5,10	80,00		408,00			
22.	451 57-2111	Lože pod potrubí z kopaného písku tl. min.100mm (151,0x0,8x0,12)	m3	14,50	720,00		10 440,00			
23.	69972211R	Výstražné folie	m	151,00	30,00		4 530,00			
		Součet					316 927,46			
	C 23M	Potrubní vedení								
1.	230 18 0040	Montáž trub PE do ϕ 160 mm	m	147,00	162,00		23 814,00			
2.	230 18 0078	Montáž trubních dílů PE ϕ 160 mm	ks	8	404,00		3 232,00			
3.	23021-0013	Montáž opláštění - ovlněm za studena	m2	2,00	632,00		1 264,00			
4.	23021-0012	Ruční opláštění - za tepla natavením	m2	2,00	1 110,00		2 220,00			
5.	23002-3086	Montáž trub. dílů do10kg,přivař. DN 150	ks	6	713,00		4 278,00			
6.	23008-3076	Demontáž potrubí DN 125 dílů do 250kg	ks	2	468,00		936,00			
7.	PVK	Trub.ocel.L245NE/ME izol.PE-DN 125	m	1,00	791,00		791,00			



	Fastra	Propojovací - přesouvací kusy DN 125	ks	2	3 446,00	6 892,00
	Kondor	Dno klenuté DN 125	ks	2	709,00	1 418,00
10.	Anticor	Izolace páska PE zastudena	m	50	25,00	1 250,00
11.	Anticor	Izolace tepelně smršlivená páska	m	70	25,00	1 750,00
12.	Gerex	Trubka PE - středně těžká řada (SDR 17)				
13.		Ø 160x9,1 mm, PE 100	m	150,00	411,00	61 650,00
14.	G+F	PE koleno - 90° ø 160 (PE100, SDR 17)	ks	3	1 570,00	4 710,00
15.	G+F	PE koleno - 60° ø 160 (PE100, SDR 17)	ks	1	1 570,00	1 570,00
16.	G+F	PE koleno - 30° ø 160 (PE100, SDR 17)	ks	1	1 570,00	1 570,00
17.	G+F	Elektrospojka ø 160 (PE100, SDR 17)	ks	8	601,00	4 808,00
18.	Tezap	Přechod PE/kov ø 160/DN150 zemní	ks	2	2 661,00	5 322,00
19.	Kondor	Redukce kovaná DN 150/125(L245NE/ME)	ks	2	2 800,00	5 600,00
20.	Dod.	Nápojení signal. vodiče na stáv. ocel. potr.	ks	2	155,00	310,00
21.	Dod.	Vývod sgnalizačního vodiče - zemní				
22.		kompletní vč poklopu	ks	1	650,00	650,00
23.	23025-0002	Montáž zemního vývodu	ks	1	2 980,00	2 980,00
24.	Anticor	Geotextilie 100% PE	m2	4,00	128,00	512,00
25.	23022-0008	Montáž poklopu	ks	1	136,00	136,00
		Součet				137 643,00
		Ostatní práce plynárenské				
1.	Dod.	Signalizační vodič CU.Y. 2,5 mm2	m	155,00	33,00	5 115,00
2.	Dod.	Zabalování potrubí DN 125 oboustranně, dvojitě (vč. navažení tvarovek a vývodů)	kpl.	2	25 000,00	50 000,00
3.	Dod.	Propojení a odpojení plynovodů DN 125	ks	2	14 000,00	28 000,00
4.	230 23 0021S	Provedení hlavní tlakové zkoušky	m	150,00	20,00	3 000,00
5.	Dod.	Příprava TZ vč. potřeb. tvarovek a napojení	kpl.	1	4 900,00	4 900,00
6.	Dod.	Odplynění zruš. potrubí, proplach dusíkem	kpl.	1	10 500,00	10 500,00
7.	Dod.	Vytrhání - odstranění zrušeného potrubí	m	116,00	125,00	14 500,00
8.	Dod.	Ekologická likvidace potrubí	kpl.	1	7 000,00	7 000,00
9.	Dod.	Elektrojiskrová zkouška	kpl.	1	9 500,00	9 500,00
10.	Dod.	Proměření vodiče	kpl.	1	4 500,00	4 500,00
11.	Dod.	Kontrola svarů ocel - nedestruktivní met.	ks	8	1 300,00	10 400,00
12.	Dod.	Revize zařízení	kpl.	1	6 500,00	6 500,00
13.	Dod.	Technické práce (doklady, přelomka)	kpl.	1	15 000,00	15 000,00
		Součet				168 915,00
		Ostatní práce přidružené				
1.	Dod.	Vytýčení stávajících sítí	kpl.	1	15 000,00	15 000,00
2.	Dod.	Vytýčení pozemků	kpl.	1	5 000,00	5 000,00
3.	Dod.	Zábory veřejného prostranství (20x6m)x30dnů	m2	3600,00	5,00	18 000,00
4.	Dod.	Čištění komunikací v rámci stavby	kpl.	1	5 000,00	5 000,00
5.	Dod.	Průzkumné práce před zahájením stavby	kpl.	1	3 000,40	3 000,40
6.	Dod.	Zajištění geodet. zaměř. stavby dle GasNet	kpl.	1	10 500,00	10 500,00
7.	Dod.	Zajištění zaměř. a skutečného provedení stavby	kpl.	1	5 000,00	5 000,00
8.	Dod.	Zajištění dopravních opatření	kpl.	1	10 000,00	10 000,00
9.	Dod.	Zajištění úpravy a přístupu zastávky MHD	kpl.	1	5 000,00	5 000,00
10.	Dod.	Zajištění obchůzných tras vč. úpravy terénu	kpl.	1	15 000,00	15 000,00
		Součet				91 500,40
		Rekapitulace				
		Pozemní komunikace				119 927,14
		Zemní práce				316 927,46
		Potrubní vedení				137 643,00
		Ostatní práce plynárenské				168 915,00
		Ostatní práce přidružené				91 500,40
		Celkem bez DPH				834 913,00