

Dodatek č. 5

K dodatku č. 1, ze dne 15.12.2020, který byl uzavřen ke smlouvě o dílo ze dne 03.09.2020 pro veřejnou zakázku „Lékařský dům - Veltrusy“

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Město Veltrusy

Sídlo: Palackého 9, 277 46 Veltrusy
Zastoupená: Mgr. Filip Volák, starosta města
IČO: 00237272
DIČ: CZ00237272

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: Uniwel STAVBY spol. s.r.o.

Sídlo: Zemská 1894, 415 01 Teplice
Zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 6833
Zastoupená: Ing. Vladimír Veltruský
IČO: 61324043
DIČ: CZ61324043

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též dále jen „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo ze dne 03.09.2020 (dále jen „dodatek č. 5“)

II . Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 5 je změna rozsahu prací ujednaných mezi objednatelem a zhotovitelem ve Smlouvě o dílo ze dne 03.09.2020 ve znění Dodatku č. 1 (ze dne 15.12.2021), Dodatku č. 2 (ze dne 4.5.2021), Dodatku č. 3 (ze dne 1.7.2021) a Dodatku č. 4 (ze dne 3.9.2021) na veřejnou zakázku „Lékařský dům – Veltrusy“ (dále jen „Smlouva“), jak je podrobně uvedeno a popsáno ve Změnovém listu č. 6, který tvoří Přílohu č.1 tohoto Dodatku (dále jen „změna rozsahu prací“). V návaznosti na změnu rozsahu prací též odpovídající změna ceny díla. To vše v souladu s čl. XIII. Odst. 13. 1. smlouvy a_ ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Veškeré změny uvedené ve Změnovém listu č. 6 (Příloha č. 1) v rozsahu rozpočtů A, B, C v hodnotě 91.645,67 Kč bez DPH jsou změny nepředvídatelné dle § 222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

2. Předmětem tohoto Dodatku č. 5 je také Prodloužení termínu dokončení prací z důvodu opožděných dodávek materiálu, které nespočívalo na objednateli ani zhotoviteli, a tomu odpovídající úprava textu článku č. III, odst. 3.1 Smlouvy o dílo ze dne 3.9.2020, na kterém se smluvní strany dohodly.

III. Změna rozsahu prací

1. Objednatel a zhotovitel se tímto dohodli, že rozsah prací ujednaných v čl. II. odst. 1 ve Smlouvě, mění ve smyslu změn, jak jsou zachyceny a popsány ve Změnovém listu č. 6 (dále jen „ZL6“) ze dne 29.9. 2021, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku ke Smlouvě o dílo.

IV. Změna ceny díla

1. V důsledku změny rozsahu prací dle čl. III odst. 1 tohoto Dodatku se mění cena díla uvedená v čl. V odst. 1 Smlouvy o dílo takto:

ZL č. 6 více práce	91.645,67 Kč bez DPH
ZL č. 6 méně práce	0,-
Celková změna ceny díla dle ZL 6	91.645,67 Kč bez DPH

Ve smyslu těchto změn zní čl. V. odst. 5.1 nové zní takto:

5.1 „Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí v konečné výši částku **14.253.928,93,- bez DPH** (slovy: čtrnáctmilionůdvěstěpadesáttřítisícdevětsetdvacetosm korun českých devadesát a tři haléře), **17.247.254,01 Kč včetně DPH** (slovy: sedmnáctmilionůdvěstěčtyřicetsedmtisícdevětšestpadesátčtyři koruny české a jeden haléř). Celková cena díla je zpracována po položkách dle výkazu-výměr a výpisu materiálů, které jsou Přílohou č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 3. 9. 2020, Přílohou č. 1 a 2 Dodatku č. 1 ze dne 15. 12. 2020, Přílohou č. 1 a 2 Dodatku č. 3 ze dne 1.7.2021 a Přílohou č. 1 tohoto Dodatku.“

V . Změna termínu dokončení

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení termínu dokončení stavby o 2 měsíce, tedy do 30.11.2021 a na úpravě textu v č. III, odstavce 3.1:

. dokončovací práce 11/2021

VI . Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a dodatků č. 1 až 4 tímto dodatkem nejsou dotčena.
2. Součástí dodatku jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Změnový list č. 6 včetně dílčích rozpočtů A až C
 - Příloha č. 2 – Nový harmonogram prací
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek je vyhotoven v 2 originálech, přičemž každá strana obdrží po jednom vyhotovení dodatku
5. Tento dodatek byl schválen na 32. Zasedání Zastupitelstva města Veltrusy dne 29. 9. 2021 usnesením č. 6.

Příloha č. 1: Změnový list č. 6

Příloha č. 2: Nový harmonogram prací

Veltrusy dne:

Teplice dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Filip Volák,
starosta města

.....
Ing. Vladimír Veltruský,
jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST č.:

06

Datum předložení TZ:

29.09.2021

Stavba: LÉKAŘSKÝ DŮM VELTRUSY

Objekt: LÉKAŘSKÝ DŮM VELTRUSY

Název změny: Zateplení a IRC regulace v lékařském domě ve městě Veltrusy - CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011884

Důvod změny:

Dle požadavků objednatele je nutné zajistit uzavření vnitřního prostoru kolem budovy vybudováním vjezdové brány – část A rozpočtu. K zajištění budoucího kolaudačního rozhodnutí je nutné z hlediska PBŘ umožnit nezávislý přístup na střešku přístavby domu instalací hrazdy pro žebřík – část B rozpočtu. Na základě připomínky projektanta bylo doceněno systémové zavětrování ve svíslé rovině přístavby dle PD – část C rozpočtu.

Vzhledem k posunutí termínů subdodávek z důvodu turbulentního vývoje stavebního trhu, zejména výplní vnitřních i vnějších otvorů, dochází k posunu navazujících dokončovacích prací. Tím dojde k prodloužení stavby o 2 měsíce do 30.11.2021

Popis změny:

Vyjádření projektanta:

Přílohy:

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem: 2 měsíce

Orientační cenový dopad:	Odpočet:	0,00 Kč
	Přípočet:	91 645,67 Kč
	Celkem s DPH:	110 891,26 Kč
	Celkem bez DPH:	91 645,67 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1.

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednatele:				
Za TDI				
Za projektanta:				
Za zhotovitele:				

①