



S/0404/2021/IO

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

Tento projekt je spolufinancován  
Státním fondem životního prostředí ČR  
na základě rozhodnutí ministra životního prostředí.  
[www.mzp.cz](http://www.mzp.cz) [www.sfzp.cz](http://www.sfzp.cz)

## SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele -16658  
č. objednatele – S/0404/2021/IO

uzavřená podle § 2586 a násled. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

### I. Smluvní strany

**Zhotovitel: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**  
se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
Zástupce ve věcech smluvních:  
Ing. Anatol Pšenička, generální ředitel na základě pověření uděleného  
představenstvem společnosti dne 21. 04. 2015  
[redacted] ekonomická ředitelka na základě pověření  
uděleného představenstvem společnosti dne 29. 12. 2017  
Zástupci při jednáních ve věcech technických:  
Ředitel vodovodů: [redacted]  
Vedoucí centrálního zásahového střediska: [redacted]  
Bankovní spojení: ING Bank N.V. organizační složka, č.ú.1000497429/3500  
IČ: 45193665  
DIČ: CZ45193665  
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347  
*dále jen zhotovitel*

**Objednatel: statutární město Frýdek-Místek**  
se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek  
Zástupce ve věcech smluvních: Petr Korč, primátor  
Zástupci při jednáních ve věcech technických:  
Ing. Peter Mikulenka, vedoucí investičního odboru  
tel. 558 609 260, mikulenka.peter@frydek-mistek.cz  
Ing. Božena Lusková, technik investičního odboru  
tel. 777 921 490, luskova.bozena@frydek-mistek.cz  
Ing. Pavel Rek, technik investičního odboru  
Tel. 558 609 259, rek.pavel@frydek-mistek.cz  
  
IČ: 00296643  
DIČ: CZ00296643

*dále jen objednatel*



## Výchozí údaje

- **název stavby:** **Splašková kanalizace Lískovec, odkanalizování místní části Gajerovice**
- **stavební objekt:** **SO 02 Vodovod**
- **místo stavby:** **parc. č. 5017/1, 5019/1, 5015/4, 5138/2, 5149/6 a 5151/11 v k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku**

## II. Předmět smlouvy

Předmětem díla je realizace přeložek vodovodního řadu DN 80 PVC o celkové délce 274,8 m a přeložka vodovodního řadu d32 PE o celkové délce 63,0 m.

Součástí díla jsou zemní práce, montážní práce s dodávkou materiálu, odběr a laboratorní rozbor vzorku pitné vody a tlaková zkouška vodovodního potrubí.

Rozsah předmětu díla je dále specifikován v:

- Projektové dokumentaci „Splašková kanalizace Lískovec, odkanalizování místní části Gajerovice“, kterou vypracoval [redacted] [redacted] [redacted] autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, [redacted] [redacted]
- Veřejné vyhlášení – Rozhodnutí Magistrátu města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, č. j. MMFM 45658/2020 ze dne 18. 3. 2020 (dále také „stavební povolení“)
- Položkovém rozpočtu stavby, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

## III. Stanovení jakostních ukazatelů provedení díla

Dodávka stavby bude zajišťovat:

- funkčnost a provozuschopnost navrženého řešení,
- dodržení doporučených platných norem, předpisů a nařízení,
- materiály přicházející do přímého styku s pitnou a surovou vodou, chemickými látkami, chemickými přípravky a vodárenskou technologií musí splňovat požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění a vyhláškou č. 409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody ve smyslu pozdějších změn a doplňků.

Zhotovitel je povinen předložit objednateli při předání a převzetí díla tyto doklady a dokumenty:

- protokol o tlakové zkoušce,
- protokoly o provedení rozboru pitné vody dle vyhlášky č. 252/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby,
- geodetické zaměření skutečného stavu,
- doklady k použitým materiálům,
- stavební deník.
-



#### IV. Součinnost objednatele a zhotovitele při realizaci díla

Objednatel předá zhotoviteli staveniště k realizaci díla. Objednatel má právo na kontrolu provádění prací.

#### V. Cena díla

Veškeré náklady na práce nutné k úspěšnému dokončení stavby v požadovaném termínu a požadované kvalitě podle zadání stavby a podmínek objednatele jsou kryty smluvní cenou nejvýše přípustnou.

Smluvní cena je doložena nabídkovým rozpočtem. Cena za zhotovení díla obsahuje náklady na předvídatelné vícepráce.

Ukáže-li se nutnost provedení prací, které nejsou předmětem díla (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitel upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před zahájením víceprací. Pokud se mění cena z důvodů uvedených výše, navrhne písemně změnu ceny zhotovitel nejpozději do 10 pracovních dnů od zjištění důvodů.

**Cena díla je stanovena na základě rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.**

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. III této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. jako cena nejvýše přípustná:

**Cena díla bez DPH: 2 158 506,00 Kč**

Objednatel je při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

#### VI. Termín realizace

Práce budou zahájeny po předání staveniště za předpokladu nabytí právní moci stavebního povolení vydaného příslušným úřadem, či jiného dokladu dle stavebních předpisů.

Lhůty provádění prací budou prodlouženy, jestliže překážky v práci budou zaviněny ze strany objednatele.

Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně při podání návrhu uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.

#### VII. Požadavky na zhotovitele

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti. Rovněž zodpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
2. Objednatel ani jiná osoba nesmí nepřevzaté dílo nebo nepřevzatou část díla předčasně užívat.



3. Zhotovitel je povinen písemně (e-mailem) oznámit objednateli, kdy bude dílo připraveno k převzetí a sdělit, kdy bude převzetí zahájeno a jak bude probíhat. K předání díla zhotovitel zajistí předepsané doklady o jakosti díla.
4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu.
5. O předání a převzetí předmětu díla sestaví objednatel zápis, který obsahuje zhodnocení prací - zejména její jakosti, soupis zjištěných vad a drobných nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění. Nedošlo-li k dohodě, uvedou se v zápisu stanoviska obou stran. Pokud objednatel předmět díla přejímá, obsahuje zápis prohlášení o převzetí, odmítá-li převzít, sepíše se zápis s uvedením stanovisek obou smluvních stran jejich zdůvodnění.

### VIII. Platební podmínky

1. Zhotovitel je povinen do 15 ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. předání dokončeného díla objednateli provést vyúčtování ceny díla s vyúčtováním poskytnutých zálohových plateb a vystavit běžný daňový doklad - fakturu, která musí obsahovat následující náležitosti:
  - označení, že se jedná o daňový doklad-fakturu a jeho pořadové číslo,
  - obchodní firmu a sídlo zhotovitele a objednatele (včetně přesné adresy),
  - popis předmětu dodávky a číslo stavby dle SoD,
  - datum vystavení a odeslání,
  - označení formy úhrady včetně názvu banky, jejího kódu a čísla účtu příjemce,
  - datum splatnosti,
  - v případě, že plní funkci běžného daňového dokladu musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění platných předpisů,
  - přílohu tvořenou předávacím protokolem.
2. Pokud by zhotovitel po odsouhlasení objednatelem vystavoval další fakturu za případné vícepráce realizované na díle, je zhotovitel povinen do 15 ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystavit běžný daňový doklad - fakturu, který musí obsahovat stejné náležitosti uvedené v odstavci 1 této části smlouvy.
3. Datum splatnosti daňových dokladů - faktur je stanoven na termín 17 ti dnů ode dne jejich doručení objednateli. Plněním objednatel i zhotovitel souhlasí s platebními podmínkami uvedenými v této smlouvě o dílo.
4. Při prodlení s úhradou daňových dokladů - faktur uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % za každý den prodlení z neuhrazené částky.

### IX. Odpovědnost za vady – záruka

Zhotovitel přebírá záruku za zhotovené dílo po dobu dvou let od předání a převzetí kompletně dokončeného díla.



Závady zjištěné při převímce díla nebo v záruční lhůtě, je povinen zhotovitel odstranit do 15 ti dnů od doručení písemné reklamace, nedojde-li k dohodě o jiném termínu.

V případě pochybností se má za to, že písemná reklamace byla doručena třetí pracovní den od jejího prokazatelného odeslání na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě.

Právo objednatele z vad díla bude uplatněno:

- při převímce,
- i později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do doby dvou let ode dne předání a převzetí.

## X. Smluvní pokuty

Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení s ukončením díla podle čl. VI. smlouvy zaviněného zhotovitelem.

## XI. Podmínky provádění díla za provozu

Při provádění prací budou respektována ochranná pásma podzemních a nadzemních vedení a komunikací. Postupy v těchto pásmech budou projednány za účasti objednatele, provozovatele a popř. projektanta. Při provádění prací se bude zhotovitel řídit bezpečnostními a požárními předpisy. Při napojení hotového díla bude minimalizován počet a trvání provozních výluk a toto bude předem projednáno s provozovatelem a objednatelem.

## XII. Ostatní podmínky

1. Tato smlouva vzniká dohodou stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem, kdy ji potvrdí všichni účastníci. Změny a doplňky mohou být činěny pouze po dohodě oprávněných zástupců obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
2. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou pečlivostí a starostlivostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, doporučené technické normy a podmínky této smlouvy.
3. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností a pokud tento úmysl oznámí strana odstupující druhé smluvní straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Podstatným porušením povinností se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení povinností nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy. V případě pochybností se předpokládá, že porušení smlouvy není podstatné. Za podstatné porušení se považuje prodlení v postupu prací zhotovitele na dodávce, nebo taková jakost dodávaných prací, která nezaručuje bezvadné užívání díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že ostatní práva a povinnosti stran vyplývající z tohoto smluvního vztahu, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.



6. Smluvní strany prohlašují, že sjednávají ve smyslu § 1982 Občanského zákoníku možnost započtení vzájemných pohledávek vzniklých při plnění této smlouvy.
7. Smluvní strany se zavazují ve smyslu § 504 Občanského zákoníku neposkytovat obchodní a technické údaje a informace získané v rámci plnění smlouvy o dílo třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.
8. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s objednatelem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Objednatel se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK : [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz).
9. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky.
10. Tato smlouva je uzavřena na základě rozhodnutí 85. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 24.08.2021.
11. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto smlouvu způsobem dle tohoto zákona ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.

**Příloha:** Příloha č. 1 – položkový rozpočet stavby

**Za objednatele:**

Ve Frýdku-Místku

.....  
Petr Korč  
primátor

**Za zhotovitele:**

V Ostravě

.....  
Ing. Anatol Pšenička  
generální ředitel

.....  
[redacted]  
ekonomická ředitelka