Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely níže uvedené smluvní strany dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu se svou jedinou a pravou vůlí tuto kupní smlouvu.

Kupní smlouva

1. **Smluvní strany**

**Zich a spol., s.r.o.**

se sídlem: Na Štěpníku 32, 503 04 Černožice

IČO: 25267027

DIČ: CZ25267027

zastoupená: Milošem Zichem, jednatelem společnosti

ve věcech technických Ing. Radkem Novotným tel: 777 222 386, 495 422 199

Zdeňkem Menzelem tel: 777 222 382, 495 422 199

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,

vložka 11414

dále jako “***prodávající***”

a

**Zakladní škola, Poděbradova 18, Jičín**

adresa: Poděbradova 18, 506 01 Jičín

IČO: 75019485

DIČ: CZ75019485

zastoupená: ředitelkou Mgr. Michaelou Štálovou

tel: 493 531 278

e-mail: skola@3zs.jicin.cz

dále jako “***kupující***”

(dále společně rovněž jen jako „smluvní strany“)

Tato smlouva je uzavírána na základě posouzení cenových nabídek na akci:

**Nákup kotle do jídelny Základní školy, Jičín, Poděbradova 18.**

###### Předmět koupě

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu předmět koupě specifikovaný v tomto článku a převést na něj vlastnické právo písemným protokolárním předáním.
2. Předmětem koupě podle této smlouvy je dodávka **1 kusu elektrického kotle 150 l, varný typ ELR-151 výrobce Gasztrometál, včetně zhotovení elektrického přívodu, montážních prací, zaškolení a revize dle specifikace uvedené v nabídce prodávajícího.**.
3. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je nový, nepoužitý, nezastavený, nezapůjčený, nezatížený leasingem ani jinými právními vadami a neporušuje žádná práva třetích osob k patentu nebo k jiné formě duševního vlastnictví.
4. Součástí předmětu koupě dle této smlouvy jsou kromě dodávky kotle dále:

1 kus elektromontážní práce včetně materiálu, montáž kotle včetně seřízení a zaškolení

Nedílnou součástí dodávky je dále:

· doprava

· zaškolení

· připojení a montáž kotle vč. montážního materiálu

· zhotovení nového přívodu elektro

· revize

· zajištění bezplatného záručního servisu do 24 hod. od nahlášení závady

1. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
2. Prodávající je povinen zajistit, aby předmět koupě vyhovoval všem obecně závazným právním předpisům a technickým normám a jiným požadavkům, které se týkají kvality a parametrů předmětu koupě.

###### Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje předmět smlouvy realizovat (včetně instalace, montáže a zaškolení) takto:

**Zahájení plnění: říjen 2021 (přesný termín po předchozí domluvě s kupujícím), termín provádění stavebních prací souvisejících s instalací a napojením je prodávající povinen oznámit kupujícímu předem, nejpozději do 3 pracovních dnů před jejich započetím**

**Předání plnění: nejpozději do 30.11.2021**

1. Prodávající je povinen kupujícímu dodat předmět smlouvy do budovy školní jídelny Základní školy, Jičín, Poděbradova 18.

###### Přechod vlastnictví a přechod nebezpečí škody na věci

1. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přejde na kupujícího po jeho převzetí, tj. po podpisu předávacího protokolu.
2. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu smlouvy jeho převzetím, tj. podpisem předávacího protokolu.

###### Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany si sjednaly kupní cenu na celkovou

částku **126.350,- Kč bez DPH**

+ DPH 21% ve výši **26.533,50,- Kč**,

tj. **Celkem 152.883,50,- Kč,- včetně DPH**

Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, neměnná a nejvýše přípustná, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním předmětu této smlouvy. Kupní cena zahrnuje celý předmět smlouvy uvedený v čl. II smlouvy.

2. Kupní cena bude uhrazena po dodání předmětu koupě, potvrzeném podepsaným předávacím protokolem. Faktury je oprávněn prodávající vystavit po dodání kotle a prací, kdy toto dodání bude stvrzeno předávacím protokolem.

3. Kupní cenu zaplatí kupující bezhotovostně na účet prodávajícího vedeného u UniCredit Bank číslo účtu: 2114862353 /2700 a to nejpozději do 10 dnů od doručení faktury kupujícímu. Variabilním symbolem je číslo faktury. Faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

4. Kupující má právo oproti pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny, kterou je povinen uhradit prodávajícímu na základě této kupní smlouvy, v souladu s ust. § 1982 a násl. Občanského zákoníku, jednostranně započítat veškeré své pohledávky vůči prodávajícímu vzniklé na základě této kupní smlouvy, zejména pohledávky z titulu smluvních pokut, které bude prodávající povinen kupujícímu podle této kupní smlouvy uhradit.

1. **Záruka, dodací podmínky, povinnosti prodávajícího**
2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu smlouvy po **dobu 24 měsíců** ode dne jeho převzetí kupujícím. Záruka se vztahuje na plnou funkčnost, kvalitu a kompletnost předmětu smlouvy. Kromě toho se zavazuje prodávající poskytovat po dobu záruky na předmět smlouvy bezplatný servis za podmínek uvedených v čl. II této smlouvy.
3. Lhůta pro odstranění závad nesmí být delší než 24 hod. od nahlášení závady, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Tato lhůta počíná plynout ode dne doručení písemné reklamace vady.
4. V případě, že prodávající nedodrží lhůtu pro odstranění závad v rámci záruky, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení.
5. O dodání a převzetí předmětu smlouvy bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Jedno vyhotovení předávacího protokolu si ponechá prodávající pro své potřeby a druhé vyhotovení zůstává kupujícímu. Předávacím protokolem se rozumí listina, kterou je potvrzeno, že předmět smlouvy byl předán, je v době předání plně funkční a bez zjevných vad, příp. zde bude uveden drobných vad včetně termínu pro jejich odstranění, které nebrání v užívání předmětu smlouvy, pokud se kupující rozhodne převzít předmět i s těmito vadami či nedostatky. Spolu s předmětem smlouvy musí být dodána veškerá související dokumentace včetně dokladů, jež jsou nutné k převzetí a užívání, záruční listy, návody na používání, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě podle zákona č. 22/97 Sb., o technických požadavcích na výrobky, atp.
6. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.
7. V případě, že bude prodávající v prodlení s odstraněním vad a nedostatků uvedených v předávacím protokolu v termínu zde uvedeném, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

###### VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kupující má právo od této smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti prodávajícím. Za závažné porušení smluvní povinnosti se považuje:
   1. prodlení s dodáním předmětu smlouvy ze strany prodávajícího po dobu delší než 30 dnů;
   2. zjištění skutečnosti, že předmět smlouvy nesplňuje parametry požadované touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy nebo technickými normami
   3. zjištění, že předmět smlouvy není nový, je použitý, zastavený, zapůjčený, zatížený leasingem nebo jinými právními vadami a porušuje práva třetích osob k patentu nebo k jiné formě duševního vlastnictví;
   4. bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího, prodávající je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně kupujícímu.

Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení prodávajícímu.

###### VIII. Závěrečná ustanovení

1. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž má každý  platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 1 paré.
4. Prodávající souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
5. Smluvní strany se, ve smyslu ustanovení § 89 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem k projednávání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí, vyplývajících z touto smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je obecný soud kupujícího.
6. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této kupní smlouvy svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že nebyla ujednána za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, souhlasí s jejím obsahem, obsah této smlouvy je jim jasný a srozumitelný a je projevem jejich svobodné vůle.

Příloha: specifikace dodávky

V Černožicích , dne 08.10.2021 V Jičíně dne 07.10.2021

…………………………………….. ……………………………………..

Prodávající Kupující

Miloš Zich, jednatel společnosti Mgr. Michaela Štálová