

Smlouva o dílo

č. USD2150015 (objednatele)
PI20003 Klimatizace místností v objektu ÚVŽ

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „Smlouva o Dílo“, nebo „Smlouva“) byla uzavřena níže uvedeného dne v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“), mezi:

(1) VODA Želivka, a.s.

se sídlem: K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 – Hostivař,

IČO: 26496224

DIČ: CZ26496224

[XX](#)

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7437
(dále jen „**Objednatel**“),

ZASTOUPENÁ na základě plné moci ze dne 12. 7. 2021:

Želivská provozní a.s.

se sídlem: K Horkám 16/23, Praha 10 – Hostivař, PSČ 102 00

IČO: 29131804

DIČ: CZ29131804

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19766

Osoba jednající: [XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX](#)

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[XXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](#) X
[XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

a

(2) ŠTORC TZB s.r.o.,

IČO: 276 34 264

DIČ: CZ 276 34 264

se sídlem Villaniho 2155, 256 01 Benešov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 120380

[XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX](#)
[XX](#)

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Libor Štorc, jednatel

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Libor Štorc, mobil 603 487 207, e-mail: [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

(dále také jen „**Zhotovitel**“),

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jen „**Smluvní strana**“).

1. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

Cenou Díla se rozumí dohodnutá konečná cena za provedení a dokončení Díla a odstranění jakýchkoli vad díla v souladu s právními předpisy a Smlouvou o dílo;

Dílem se rozumí veškeré potřebné činnosti, jež má Zhotovitel provést pro Objednatele tak, aby nastal závazný výsledek těchto činností definovaný ve Smlouvě o Dílo;

Důvěrnými informacemi se rozumí veškeré informace a údaje o finančních, obchodních, právních či technických a technologických poměrech smluvních stran a popř. třetích osob, jež nejsou považovány za Know-how, které jedna smluvní strana sdělí, zpřístupní či učiní přístupnými druhé smluvní straně za účelem a v souvislosti se zajištěním řádného výkonu práv a plnění povinností ze Smlouvy o Dílo;

Materiály znamenají věci všeho druhu (vyjma Technologického zařízení), které jsou nebo mají být použity při provádění Díla, včetně Materiálů dodaných bez montáže (jsou-li jaké), které mají být podle Smlouvy o Dílo dodány Zhotovitelem;

Protokolem o předání a převzetí díla se rozumí potvrzení Objednatele vydané za podmínek a s obsahem dle Smlouvy o dílo a potvrzující převzetí Díla Objednatelem ve smyslu právních předpisů ČR;

Přijímacími zkouškami se rozumí zkoušky, které jsou stanoveny ve Smlouvě o Dílo nebo na nichž se strany dohodnou, anebo které jsou nařizeny jako změny požadavků Objednatele nebo Díla, a které se provádějí před tím, než Objednatel provede převzetí Díla nebo jeho části;

Stavenišťem se rozumí místa, kde má být Dílo provedeno a kam mají být dodány Materiály a Technologická zařízení a všechna další místa, která mohou být ve Smlouvě o Dílo specifikována jako součást Staveniště;

Subdodavatelem se rozumí hospodářský subjekt dodávající Zhotoviteli dílčí dodávky Technologických zařízení, provádějící pro Zhotovitele některou činnost tvořící součást plnění Díla nebo jakákoliv osoba, která je ve Smlouvě o Dílo označena jako Subdodavatel nebo kterákoliv osoba, která je ustanovena Subdodavatelem za účelem realizace části Díla, a právní nástupce všech těchto osob

Technologickým zařízením se rozumí veškeré věci, které mají být v souladu s Výzvou Zhotovitelem opatřeny a dodány jako plnění Díla, především v souladu se specifikací Technologického zařízení.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Smlouvy o Dílo je provedení stavebních prací specifikovaných v projektové dokumentaci pod označením **PI20003 Klimatizace místností v objektu ÚVŽ** (dále jen „Dílo“). V rámci Díla budou za podmínek Smlouvy o Dílo provedeny veškeré činnosti a dodávky potřebné ke zhotovení Díla. Bližší specifikace předmětu Díla jsou obsaženy v projektové dokumentaci „Klimatizace místností v objektu ÚVŽ“ (příloha č. 1 této Smlouvy o Dílo) a v Oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr „Klimatizace místností v objektu ÚVŽ“ (příloha č. 2 této Smlouvy a Dílo).
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou o Dílo na svůj náklad, na vlastní nebezpečí a odpovědnost řádně a včas a za podmínek této Smlouvy Dílo provést a předat Objednateli. Zhotovitel se podle této Smlouvy o Dílo zavazuje opatřit všechna potřebná Technologická zařízení a provést veškeré činnosti směřující nebo potřebné k provedení Díla v rozsahu a kvalitě

určené Projektovou dokumentací a touto Smlouvou o Dílo (včetně příloh), které podrobně upravují práva a povinnosti Smluvních stran. Zejména se Dílem rozumí veškeré stavební, dopravní, montážní, instalační, úklidové, organizační a koordinační činnosti Zhotovitele potřebné k provedení Díla, včetně:

- 2.2.1 převzetí Staveniště od Objednatele;
 - 2.2.2 provedení všech přípravných prací, oplocení a záborů (bude-li to nutné);
 - 2.2.3 koordinace veškerých prací a dodávek včetně všech Subdodavatelů dle soupisů prací;
 - 2.2.4 kompletní dopravy vč. pojištění všech Technologických zařízení a dopravy dalšího Vybavení na místo stavby, popř. z místa stavby, vnitrostaveništní dopravy a manipulace, vč. veškerých poplatků spojených s dovozem, cel, daní, dovozní a vývozní přírážky a vč. likvidace obalů;
 - 2.2.5 kompletní montáže, instalace, kalibrace, uvedení do provozu, prověření bezchybné funkčnosti a předvedení všech Technologických zařízení Objednateli;
 - 2.2.6 veškeré administrativní, řídicí a kontrolní činnosti Zhotovitele v souvislosti se stavbou;
 - 2.2.7 poskytování záruky za jakost Díla podle podmínek uvedených v čl. 6. této Smlouvy.
- 2.3 Součástí Díla je dále předání veškeré dokumentace tedy zejména realizační dokumentace, příslušných dokladů o všech předepsaných zkouškách, garančních zkouškách a atestech, certifikáty, revizní zprávy a dokumentace skutečného provedení stavby, a to alespoň ve třech (3) vyhotoveních a dále také doklady vztahující se k Technologickému zařízení, která jsou potřebná pro nakládání s Technologickým zařízením a pro jeho provoz nebo kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a české a evropské normy ČSN a EN, technická dokumentace apod.
- Zhotovitel prohlašuje, že k provedení Díla má všechna potřebná oprávnění k podnikání a provedení Díla zajistí osobami odborně způsobilými.
- 2.4 Zhotovitel je povinen mimo jiné při realizaci Díla dodržovat tuto Smlouvu o Dílo, pokyny Objednatele, ČSN, bezpečnostní, a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění Díla. Pokud porušením povinností Zhotovitele při provádění Díla vyplývajících z obecně závazných předpisů či z této Smlouvy o Dílo vznikne Objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni Zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.
- 2.5 Zhotovitel je oprávněn jednotlivé části Díla provést pomocí Subdodavatelů. Za výsledek činnosti Subdodavatelů odpovídá Zhotovitel stejně, jako by je provedl sám. Jakákoli smluvní úprava mezi Zhotovitelem a jeho Subdodavatelem nemá žádný vliv na práva a povinnosti Zhotovitele podle této Smlouvy o Dílo či s touto Smlouvou o Dílo zákonem spojená, s výjimkami dle Smlouvy o Dílo.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel zahájí práce do 10-ti pracovních dnů od předání Staveniště od Objednatele.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje převzít Staveniště do 10-ti pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele, nebude-li v této výzvě uvedeno jinak.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat do **3 měsíců** od převzetí staveniště. Dílo bude považováno za předané a převzaté sepsáním protokolu o předání a převzetí Díla dle článku 4. Smlouvy o Dílo a jeho podpisem oběma Smluvními stranami (dále jen „Protokol o předání a převzetí díla“). Jakýkoli souhlas, zkouška, kontrolní záznam nebo dílčí převzetí části Díla před

vyhotovením Protokolu o předání a převzetí Díla nezbavuje Objednatele možnosti odmítnout Dílo jako celek a nebude považováno za částečné převzetí Díla ve smyslu právních předpisů.

- 3.4 Místem plnění Díla jsou místnosti v objektu ÚVŽ (blíže specifikované v projektové dokumentaci), Hulice 106, 257 63 Trhový Štěpánov. Dílo bude plněno i na dalších místech, je-li to pro jeho splnění dle Smlouvy nezbytné.

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1 Zhotovitel je povinen spolu s Dílem předat Objednateli:
- 4.1.1 veškeré stavební a montážní deníky;
 - 4.1.2 veškerou stavební a technickou dokumentaci vztahující se k Dílu a jeho provádění;
 - 4.1.3 veškeré doklady o provedení technických či jiných zkoušek; a
 - 4.1.4 veškeré doklady o evidenci odpadů vytěžených či jinak vzniklých při provádění Díla a jejich likvidaci či jiném naložení s nimi v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 4.2 Nebezpečí za škodu na Díle přechází na Objednatele okamžikem oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 4.3 O řádném provedení Díla včetně všech stavebních prací a Technologických zařízení, předání veškeré dokumentace vztahující se ke všem stavebním pracím a k Technologickému zařízení, sepíší Smluvní strany Protokol o předání a převzetí Díla, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Za Objednatele podepisuje Protokol o předání a převzetí Díla pověřený zaměstnanec uvedený v čl. 12 této Smlouvy o Dílo. Pokud bude Dílo dodáváno po částech, sepíší Smluvní strany dílčí Protokol o předání a převzetí Díla na každou dodanou část. V takovém případě se řádným a úplným splněním Díla rozumí podpis protokolu na poslední část Díla.
- 4.4 Objednatel je povinen převzít pouze řádně dokončené Dílo. Objednatel je oprávněn nepřevzít Dílo, pokud Zhotovitel Dílo neprovede řádně, zejména pokud Zhotovitel nedodá Technologické zařízení v dohodnutém množství nebo kvalitě, nebo je dodá poškozené nebo rozbité, dále pokud Zhotovitel nedodá potřebnou dokumentaci k Technologickému zařízení nebo neprovede řádně či úplně činnosti nezbytné k uvedení Díla do provozu a pro jeho řádnou funkčnost.
- 4.5 Dílo je provedeno řádně, pokud není stíženo vadami Díla. Odchylka od Smlouvy, kterou Objednatel schválil, ať již předem, či dodatečně, není vadou Díla.
- 4.6 Dílo je provedeno včas, pokud k předání Díla došlo před nebo nejpozději v den smluvený v této Smlouvě. Dílo je také provedeno včas, pokud okolnosti, pro které nebylo předáno v takto stanovené lhůtě, spočívaly výhradně na straně Objednatele.
- 4.7 Zhotovitel je povinen provedené Dílo bez zbytečného odkladu předat Objednateli. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout s náležitou péčí.
- 4.8 V případě, že se na Díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, které nebrání užívání Díla, je Objednatel oprávněn Dílo převzít, přičemž uvede, že Dílo přebírá s vadami a tyto konkretizuje v Protokolu o předání a převzetí Díla. Pro odstranění případných vad a nedodělků při předání Díla nebránících řádnému užívání Díla bude Zhotoviteli stanovena lhůta pro odstranění těchto vad a nedodělků v Protokolu o předání a převzetí Díla. Nebude-li tato lhůta stanovena v Protokolu o předání a převzetí Díla, platí pro odstranění vad Díla lhůta

14 dní od předání Díla. Po uplynutí této lhůty je Zhotovitel v prodlení. O odstranění všech vad a nedodělků vytčených při předání a převzetí Díla bude v takovém případě sepsán zápis. V případě převzetí díla s vadami dle tohoto odstavce má Objednatel právo uplatnit zádržné z úhrady ve výši 10% z celkové ceny díla se splatností do 10 dnů od úplného odstranění všech vad a nedodělků.

5. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že **Cena Díla činí: 1.322.697,- Kč bez DPH** (slovy: jeden milion třista dvacet dva tisíc šest set devadesát sedm korun českých bez DPH), a to za řádně a včas provedené Dílo v souladu s touto Smlouvou dle dílčích plnění:

Hlavní provozní budova	139.264,- Kč bez DPH
Kuchyň část I.	198.372,- Kč bez DPH
Kuchyň část II. Odvětrání	158.957,- Kč bez DPH
Laboratoře kanceláře	119.757,- Kč bez DPH
Laboratoře	498.800,- Kč bez DPH
Pomocné provozy 2	86.113,- Kč bez DPH
Vrátnice	121.434,- Kč bez DPH

Ke konečné ceně bude připočtena DPH dle platných zákonů. Objednatel se zavazuje Dílo uhradit dle níže uvedeného.

- 5.2 Zhotovitel vystaví po dokončení provádění Díla daňový doklad (fakturu) na Cenu Díla, v případě dohody s Objednatelům může vystavit daňový doklad (fakturu) na dílčí plnění v maximální výši dle dokončených prací.
- 5.3 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu dle článku 5.2 Smlouvy o Dílo pouze v případě, pokud jsou splněny následující požadavky:
- 5.3.1 došlo-li před vystavením faktury k podpisu Protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného Díla resp. v příp. vystavení faktury na dílčí plnění k protokolárnímu předání dílčího plnění Díla;
- 5.3.2 hodnota faktury za předané dílčí plnění nesmí být vyšší než hodnota prací zjištěných dle položkového rozpočtu a skutečně provedených prací;
- 5.3.3 součet hodnot všech vystavených faktur za dílčí plnění před konečným předáním Díla na základě Protokolu o předání a převzetí Díla nesmí být vyšší než 90% z konečné Ceny Díla.
- 5.4 Lhůta splatnosti dílčích daňových dokladů i konečného daňového dokladu je 30 dnů od jejich doručení Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele.
- 5.5 Cena Díla či její část je uhrazena řádně, pokud je jakákoli platba na Cenu Díla v plné výši dle faktury Zhotovitele odeslána do konce doby splatnosti faktury z účtu Objednatele na účet Zhotovitele, anebo pokud Zhotovitel písemně požádá o úhradu Ceny Díla na jiný účet, odesláním platby na tento jiný účet.
- 5.6 Objednatel není v prodlení s úhradou Ceny Díla, pokud Zhotovitel nevystavil fakturu anebo tuto nevystavil řádně či ji Objednateli nedoručil.
- 5.7 Zhotovitel má nárok na úhradu provedených víceprací pouze pokud byly vykonány na pokyn Objednatele nebo pokud je bylo nutné vykonat v důsledku pravomocného rozhodnutí orgánu veřejné správy. Druh, množství a cena víceprací bude sjednána *ad hoc*.

- 5.8 Zhotovitel nesmí postoupit peněžité pohledávky Zhotovitele za Objednatelem, vzniklé v souvislosti s touto smlouvou, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud Zhotovitel pohledávku vůči Objednateli postoupí bez předchozího souhlasu Objednatele, pak pohledávka v plném rozsahu včetně příslušenství zaniká.
- 5.9 Objednatel je oprávněn provést kontrolu, zda je Zhotovitel evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně Zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude Objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel se zavazuje strpět, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně Objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit Objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
- 5.10 Oprávněně vystavený daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dále musí zejména obsahovat tyto údaje: číslo Smlouvy o Dílo Objednatele, tj. USD2150xxxx, popřípadě číslo dodatku; číslo a název investiční akce, tj. PI20003 Klimatizace místností v objektu ÚVŽ. Faktura bude doručena elektronicky na e-mail Objednatele faktury@zelivska.cz nebo v listinné podobě na adresu sídla Objednatele.

6. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 6.1 Zhotovitel zaručuje a odpovídá za to, že předané plnění:
- odpovídá sjednané specifikaci;
 - je bez faktických vad;
 - je bez právních vad.
- 6.2 Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. Občanského zákoníku Objednateli záruku za jakost Díla spočívající v tom, že Dílo, jakož i jeho veškeré jeho části i jednotlivé komponenty včetně zabudovaných, budou po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachová si vlastnosti stanovené touto Smlouvou o Dílo, příslušnými právními předpisy či normami, příp. vlastnosti obvyklé. Minimální záruční doba u všech montážních prací a stavebních prací pro Objednatele, je vždy nejméně 60 měsíců. Záruční doba u všech případných Technologických zařízení nemůže být kratší než záruční doby poskytovaná jejich výrobcem, u všech dodávek Technologických zařízení je však vždy minimálně 24 měsíců od data předání a převzetí příslušného Díla.
- 6.3 Reklamací vad může být Objednatelem uplatněna telefonicky na níže uvedené číslo nebo elektronickou formou prostřednictvím e-mailové zprávy na níže uvedenou adresu v čl. 12 Smlouvy o Dílo, a to bez zbytečného odkladu po zjištění vady Objednatelem. Hlášení vad, reklamací a havárií přijímá Zhotovitel rovněž na tel. č. 317 724 910 nebo e-mailové adrese XXXXXXXXXXXXXXXX Zhotovitel vždy předem oznámí Objednateli změnu tel. čísla nebo e-mailové adresy pro přijímání reklamací.

- 6.4 Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu od nahlášení vady Díla do provedení její opravy.

7. ŠKODY VZNIKLÉ PROVÁDĚNÍM DÍLA

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že uhradí veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou, a to i třetím osobám.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje objednatel odškodnit a zprostit odpovědnosti za jakékoli ztráty, závazky z titulu odpovědnosti, náklady, nároky, škody, výdaje nebo požadavky (nebo úkony s nimi související), které objednatel utrpí nebo které mu vzniknou či které budou proti němu uplatněny a které jsou vzhledem k účelu smlouvy a záměru objednatel účelně vynaložené, pokud takové ztráty, závazky z titulu odpovědnosti, náklady, nároky, škody, výdaje (včetně nákladů právního zastoupení) nebo požadavky vzniknou přímo nebo nepřímo z titulu nebo v souvislosti s porušením jakéhokoliv závazku zhotovitele stanovené v této smlouvě.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY A POJIŠTĚNÍ

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za vady Díla v rozsahu dle právních předpisů a Smlouvy o Dílo.
- 8.2 Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla, za které odpovídá, bez zbytečného odkladu. Zhotovitel odpovídá Objednateli v plném rozsahu za škodu způsobenou vadami Díla, za které odpovídá, jakož i za škodu způsobenou prodlením s jejich odstraňováním.
- 8.3 Smluvní strany shodně konstatují, že v souladu s obecnými podmínkami pojištění odpovědnosti zhotovitele a dle příslušných zákonných ustanovení bude případné pojistné plnění z titulu náhrady škody způsobené zhotovitelem na základě této smlouvy hrazeno pojišťovnou přímo objednateli.

9. MLČENLIVOST A DŮVĚRNÉ INFORMACE

- 9.1 Žádná ze stran této smlouvy nezpřístupní třetí osobě důvěrné informace, okolnosti a údaje, které se dozvěděly nebo získaly v souvislosti s realizací předmětu plnění dle této smlouvy, ani je neposkytnou jiným osobám bez předchozího výslovného souhlasu druhé strany této smlouvy.
- 9.2 Za důvěrnou informaci se rovněž považuje obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku.
- 9.3 Informace poskytnuté zhotovitelem objednateli v souvislosti s realizací předmětu plnění dle této smlouvy se považují za důvěrné, pouze pokud na jejich důvěrnost zhotovitel objednatel předem písemně upozornil a objednatel zhotoviteli písemně potvrdil svůj závazek důvěrnost těchto informací zachovávat. Pokud jsou důvěrné informace zhotovitele poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na elektronických nosičích dat (médiích), je zhotovitel povinen upozornit objednatel na důvěrnost takového materiálu též jejím vyznačením alespoň na titulní stránce nebo přední straně média.
- 9.4 Strany této smlouvy poučí veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění dle této smlouvy, o výše uvedených povinnostech mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací a vhodným způsobem zajistí dodržování těchto povinností všemi osobami podílejícími se na plnění dle této smlouvy.
- 9.5 Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:

- a) se staly veřejně známými, aniž by jejich zveřejněním došlo k porušení závazků přijímající strany této smlouvy nebo právních předpisů,
 - b) měla přijímající strana této smlouvy prokazatelně legálně k dispozici před uzavřením této smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi stranami této smlouvy uzavřené smlouvy o ochraně informací,
 - c) jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana této smlouvy dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany,
 - d) po podpisu této smlouvy poskytne přijímající straně této smlouvy třetí osoba, jež není omezena v takovém nakládání s informacemi.
- 9.6 Právo užívat, poskytovat a zpřístupnit důvěrné informace mají strany této smlouvy pouze v rozsahu a za podmínek nezbytných pro řádné plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 9.7 Ujednání této smlouvy upravující ochranu důvěrných informací se nevztahují na skutečnosti, které je nutno zveřejnit, poskytnout nebo sdělit dle účinných právních předpisů včetně právních předpisů EU nebo pravomocného rozhodnutí orgánu veřejné moci. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech příloh. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoli důvodu se nedotkne ustanovení tohoto článku této smlouvy a účinnost včetně ustanovení o sankcích přetrvá bez omezení i po ukončení účinnosti této smlouvy.

10. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení s plněním jakékoliv povinnosti stanovené v této smlouvě, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny dle čl. 5 za každý kalendářní den prodlení. Nárok na náhradu škody způsobenou prodlením zhotovitele s plněním povinností spojených s plněním předmětu smlouvy není uplatněním smluvní pokuty dotčen.
- 10.2 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu, zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené a splatné částky za každý kalendářní den prodlení.

11. ÚČINNOST SMLOUVY, ODSTOUPENÍ

- 11.1 Tato smlouva může být ukončena kromě uplynutí sjednané doby písemnou dohodou smluvních stran.
- 11.2 Objednatel může od smlouvy odstoupit kdykoli v průběhu provádění díla, a to okamžitě, jestliže zhotovitel:
- porušuje platné právní předpisy, technické normy a pokyny objednatele takovým způsobem, že je ohrožena kvalita prací, bezpečnost života a zdraví nebo užitná hodnota díla,
 - je v prodlení s dokončením díla o více než jeden měsíc a přes písemné upozornění nevyvíjí odpovídající snahu o odstranění skluzu v plnění díla.
- 11.3 Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením od smlouvy před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany

odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění. Tak bude stanovena částka, kterou bude objednatel zhotoviteli dlužit za provedené práce či naopak o přeplatek, který získal zhotovitel neoprávněně od objednatele.

- 11.4 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně. Pro případ pochybností se smluvní strany dohodly, že odstoupení od smlouvy je druhé smluvní straně doručeno po uplynutí tří dnů od jeho odeslání.

12. KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN, OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 12.1 Objednatel pověřil jednáním a úkony v technických záležitostech této Smlouvy o Dílo:

XX XXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXX XXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXX XXX XXX XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 12.2 Zhotovitel pověřil jednáním a úkony v technických záležitostech této Smlouvy o Dílo:

- a) Libor Štorc, tel.: 603 487 207, e-mail: storc@storc.cz

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXX XXX XXX XXX XXXXXXX
XX XXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 12.3 Ke změně pověřených pracovníků postačí oznámení druhé Smluvní straně emailem.
12.4 V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je Zhotovitel povinen poskytnout kontrolním orgánům a Objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu případné finanční kontroly a obdobně zavázat i své Subdodavatele.

13. OBECNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Zhotovitel je při poskytování plnění dle této smlouvy povinen postupovat s odbornou péčí, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele
13.2 Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při poskytování plnění dle této smlouvy k omezení činností nebo ohrožení chodu objednatele, zejména pak ve vztahu k jím používaným produktům, zařízení, programovému vybavení a prostředí.
13.3 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na potenciální rizika vzniku škod a včas a řádně dle svých možností provést taková opatření, která riziko vzniku škod zcela vyloučí nebo (pokud je nelze zcela vyloučit) v maximální možné míře sníží. Jde-li o zamezení vzniku škod nezapříčiněných zhotovitelem, má zhotovitel právo na úhradu nezbytných a účelně vynaložených nákladů odsouhlasených předem objednatelem.
13.4 Zhotovitel je povinen upozorňovat objednatele včas na všechny hrozící vady či výpadky předmětu svého plnění poskytovaného dle této smlouvy, jakož i poskytovat objednateli veškeré informace, které jsou pro plnění této smlouvy nezbytné a neprodleně oznámit písemnou formou objednateli překážky, které mu brání v plnění předmětu této smlouvy či ve výkonu dalších činností souvisejících s plněním předmětu této smlouvy,
13.5 Objednatel i zhotovitel sdělí či poskytnou bez zbytečného odkladu druhé straně této smlouvy veškeré nezbytné přístupy k věcným i technickým informacím, kterých je nezbytně zapotřebí k provedení řádného plnění této smlouvy ze strany zhotovitele.
13.6 Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění dle této smlouvy mít v platnosti veškerá oprávnění, licence a certifikáty ke všem činnostem dle této smlouvy.

14. VYŠŠÍ MOC

- 14.1 Pro účely této smlouvy znamená "vyšší moc" takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření této smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být kromě dalších případů zejména: živelné pohromy, války, revoluce, požáry velkého rozsahu, zemětřesení, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví, pokud mají dopad na zhotovitele a ovlivňují jeho plnění dle této smlouvy. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky apod. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 14.2 Smluvní strany jsou si vědomi existence pandemie Koronaviru (COVID-19) a zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy nebrání tato pandemie v plnění jeho závazků z této smlouvy. Pokud však v důsledku pandemie Koronaviru dojde k dalším omezením, které budou bránit zhotoviteli v plnění této smlouvy (např. karanténní opatření zaměstnanců zhotovitele, karanténní opatření v místě plnění díla, či jiné omezení zhotovitele v důsledku opatření, či nařízení přijatých státními orgány apod.), dohodly se smluvní strany, že i tento případ bude představovat tzv. vyšší moc a bude tedy důvodem k postupu dle odst. 3 a násl. tohoto článku smlouvy.
- 14.3 Jestliže je zřejmé, že v důsledku událostí, uvedených v odstavci 1 a 2 výše, zhotovitel nebude schopen dokončit práce, či splnit jinou povinnost, ve smluveném termínu, pak o tom zhotovitel bezodkladně uvědomí objednatele. Strany se bez zbytečného odkladu dohodnou na řešení této situace a dohodnou další postup plnění díla dle této smlouvy. Strany však výslovně sjednávají, že zhotovitel není v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy po dobu výskytu vyšší moci.
- 14.4 Jestliže kterákoliv ze stran nemůže plnit své smluvní závazky z důvodu vyšší moci, projednají strany tento případ mezi sebou a rozhodnou o možných postupech. Nedojde-li k takovéto dohodě, má kterákoliv strana právo od smlouvy odstoupit, pokud od vzniku zásahu vyšší moci znemožňujícího plnění uplynula doba delší než tři měsíce a vadný stav trvá.
- 14.5 Nastane-li případ vyšší moci, pak strana, která uplatňuje nároky z důvodu vyšší moci, předloží druhé straně doklady, týkající se tohoto případu.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1 Dodavatel bere podpisem smlouvy na vědomí, že odběratel má schválený Etický kodex zahrnující zejména základní zásady proti korupčnímu jednání, pravidla prevence střetu zájmů a další zásady chování a jednání tak, aby nedošlo ke spáchání jakéhokoliv trestného činu, a zavazuje se seznámit se zněním Etického kodexu umístěným na www.zelivska.cz.
- 15.2 Dodavatel se současně zavazuje jednat v rámci daného smluvního vztahu tak, aby nedošlo ke spáchání trestného činu včetně spáchání trestného činu ve formě účastenství, který by mohl být kterýkoliv ze smluvních stran přičten ve smyslu zákona o trestní odpovědnosti právnických osob č. 418/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 15.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby uzavřená Smlouva byla zveřejněna za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a za předpokladu, že je zveřejnění

obligatorní. Smluvní strany se dohodly, že text označený **modrou barvou** považují obě strany za neveřejný a v textu bude takto označený text nahrazen znaky „x“.

- 15.4 Tato smlouva nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 15.5 Smluvní strany nemají zájem, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami této smlouvy či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění dle této smlouvy, ledaže je stanoveno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí nebo praxe.
- 15.6 Smluvní strany na sebe přebírají podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolnosti.
- 15.7 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 15.8 Všechny spory vyplývající z právního vztahu založeného touto smlouvou a v souvislosti s ním, budou řešeny podle účinných obecně závazných právních předpisů České republiky a soudy České republiky.
- 15.9 Tato smlouva může být měněna pouze formou číslovaných písemných dodatků.
- 15.10 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po 1 (jednom) stejnopisu.
- 15.11 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

XXXXXXXX XX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX X XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXX X XXXXXXX XXXXXX XXX

V Praze dne
Objednatel:

V dne
Zhotovitel:

.....
XXXX XXXXX XXXXXX
generální ředitel
Želivská provozní a.s.
z plné moci za VODA Želivka, a.s.

.....
Libor Štorc
jednatel
Štorc TZB s.r.o.