

SMLOUVA o dílo

č. zhotovitele: M 6100/P/2021/134

č. objednatele: 2021-07336

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Zhotovitel:

PREměření, a.s.

sídlo: Praha 10, Na Hroudě 2149/19, PSČ 100 05
zastoupená: Ing. Vratislav Skrbek, vedoucí sekce Prodej a realizace energetických služeb
Ing. Michal Štarha, Energetické služby B2B, oba na základě vnitřního předpisu
IČ: 25677063
DIČ: CZ25677063
OR: Městský soud v Praze, sp. zn. B 5433
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 17529103/0300
(dále jen „Zhotovitel“)

a

Objednatel:

Kongresové centrum Praha, a.s.

Se sídlem: Praha 4, 5. května 1640/65, PSČ 140 00
Zastoupená: Ing. Luděk Bednář, technický ředitel
IČ: 63080249
DIČ: CZ63080249
OR: Městský soud v Praze, sp. zn. B 3275
(dále jen „Objednatel“)

I. Předmět smlouvy a předmět plnění

1. Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje za podmínek dále vymezených řádně a včas provést pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo, tedy stavbu „V RS 5000 výměna MTP 150//5A“ specifikovanou v odstavci 2. tohoto článku (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně a včas dodané Dílo převzít a zaplatit cenu v souladu s touto smlouvou.



2. Předmětem plnění Zhotovitele se rozumí provedení Díla spočívající zejména v následujících činnostech:
- výměna měřících transformátorů proudu (dále jen „MTP“),
 - výstavba a úpravy vedení VN (vysoké napětí),
 - dodávka a montáž technologie, včetně dopravy do místa plnění,
 - demontáže a ekologická likvidace demontovaných částí,
 - revizní práce,
 - inženýrská činnost v rozsahu zajištění a realizace,
 - záruční servis Díla vyplývající z poskytované záruky,
 - Provozování a udržování místa realizace Díla v místě plnění, včetně kompletních opatření na ochranu okolního vybavení a majetku Objednatele, přičemž Zhotovitel je zejména povinen zabezpečit majetek Objednatele.
 - Vyklizení místa realizace Díla po ukončení realizace a uvedení místa realizace Díla do původního stavu (včetně likvidace vyprodukovaného odpadu).
 - Opatření pro zabezpečení dodržování bezpečnosti práce a opatření proti hluku a proti znečišťování místa realizace Díla, včetně provádění průběžného každodenního úklidu společně s úklidem přílehlých prostor Zhotovitelem znečištěných.
3. Součástí předmětu plnění Zhotovitele je i provedení všech předepsaných, potřebných nebo smluvně sjednaných zkoušek, a to jak v podobě komplexního vyzkoušení technologické části Díla, tak i individuálních zkoušek, a to včetně zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem vztahujících se na uvedené části Díla.

II. Termín a místo plnění díla

1. Dílo dle této smlouvy bude zahájeno nejpozději do 20 dní od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 70 dní od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Místo plnění a realizace Díla: 2. podzemní podlaží Kongresového centra Praha, a.s. na adrese sídla Objednatele uvedené v záhlaví této Smlouvy.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena Díla, uvedeného v článku I. této Smlouvy byla stanovena dle cenové nabídky Zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy v celkové výši [REDAKCE] Kč bez DPH.
2. Jedná se o plnění dle klasifikace CZ - CPA 41-43. Konečná cena bude stanovena na základě výkazu výměr. Cena uvedená v tomto odstavci se může na základě výkazu výměr snížit i zvýšit.
3. Případná změna ceny dle odst. 2 čl. III bude upravena písemným dodatkem ke smlouvě odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
4. Po protokolárním předání a převzetí díla je Zhotovitel povinen do 15 dnů od DUZP vystavit fakturu - daňový doklad s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Nemá-li faktura náležitosti daňového dokladu vyžadované zákonem a/nebo touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu k opravě či doplnění ve lhůtě splatnosti dle této smlouvy. Do doby doručení opraveného Dokladu není Objednatel v prodlení s placením. Pro vyloučení pochybností se smluvní strany výslovně dohodly, že vrácením faktury (jejím odesláním zpět Zhotoviteli) se ruší původní splatnost a teprve po doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti v souladu s touto Smlouvou.
5. Zhotovitel neprovede na dokladu vyčíslení výše DPH. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno dle § 92 a) a § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Na dokladu bude uveden text: Daň odvede zákazník.
6. Smluvní strany se dohodly na splatnosti 21 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury Objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou dnem připsání příslušné částky na bankovní účet

zhotovitele. Zhotovitel zašle fakturu včetně všech souvisejících podkladů elektronicky na adresu: podatelna@praguecc.cz a dále na adresu sídla objednatele: Kongresové centrum Praha, a.s., 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4 (Podatelna).

7. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den protokolárního převzetí celého díla Objednatелеm.
8. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti ceny díla, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti ceny díla v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.
9. Objednatel je oprávněn započíst jakékoli své případné pohledávky za zhotovitelem vzniklé při plnění Smlouvy či v souvislosti s ní (například smluvní pokuty, náhrady škod, opravy v záruční době) proti pohledávkám zhotovitele za objednatelem.

IV. Oprávněné osoby

1. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:
 - Ve věcech obchodních, technických a realizačních, včetně kontroly provádění prací:
[redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
2. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
 - Ve věcech obchodních, technických a realizačních:
[redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
 - Ve věcech převzetí díla a odsouhlasení daňových dokladů
[redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
3. Změna pověřených osob nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena dodatkem k této smlouvě. Pro vyloučení pochybností nejsou výše uvedené osoby (vyjma Ing. Ludka Bednáře) oprávněny uzavřít dodatek či obdobný dokument, kterým by se měnily podmínky této smlouvy, pokud není uvedena jako zastupující osoba jedné ze smluvních stran v hlavičce této Smlouvy.

V. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

4. Objednatel je na základě předchozí domluvy se Zhotovitelem oprávněn kontrolovat a konzultovat průběh provádění Díla a vyžádat si za tím účelem veškeré podklady a informace.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s právními předpisy.
6. Objednatel i Zhotovitel se zavazují poskytovat druhé smluvní straně součinnost v průběhu provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky Bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla s odbornou péčí a starostlivostí. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, podmínky této Smlouvy a pokyny Objednatele.
9. Zhotovitel je povinen Objednatele neprodleně informovat o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na dodání Díla ve stanoveném termínu, kvalitě či provedení.

VI. Předávání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez zjevných vad a nedodělků. Důsledky přechodu nebezpečí škody přechází na Objednatele dnem předání díla.
2. Zhotovitel je oprávněn dílo dokončit a předat kdykoliv před termínem uvedeným v této Smlouvě a Objednatel se zavazuje dílo dokončené před termínem řádně převzít.
3. O předání a převzetí provedených prací vyhotoví smluvní strany písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pouze pro jeho nepodstatné vady nebránící jeho užití v souladu s účelem této smlouvy; tyto nepodstatné vady, které budou v předávacím protokolu uvedeny, Zhotovitel odstraní v termínu uvedeném v protokolu.
5. V případě, že Objednatel dílo neoprávněně nepřevzme i přes to, že jej k tomu zhotovitel v souladu s touto smlouvou vyzval, je Zhotovitel oprávněn předávací protokol nahradit jednostranným zápisem o tom, že je připraven ukončené dílo a zašle jej Objednateli. Tím se dílo považuje bez ohledu na ostatní ustanovení této smlouvy za řádně předané, mj. s důsledky přechodu nebezpečí škody, zahájení běhu záruční doby a splnění podmínky předání a převzetí díla pro účely fakturace a zahájení běhu lhůty splatnosti ceny díla.

VII. Záruční doba, odpovědnost Zhotovitele za vady, reklamace vad

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruční dobu 36 měsíců pro stavební práce a 36 měsíců pro ostatní práce na celé dílo dle této Smlouvy.
2. Záruční doba počíná plynout dnem protokolárního převzetí celého díla Objednatelem.
3. Zhotovitel zaručuje, že po celou záruční dobu bude mít dílo vlastnosti určené touto Smlouvou, dokumentací pro provádění stavby a platnými technickými normami, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností nebo poškození díla, které po jeho převzetí způsobil Objednatel v rozporu s běžným užíváním díla, popř. jiná třetí osoba, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými živelnými událostmi.
4. Ve věcech běhu záruční doby, jejího přerušení a obnovení běhu záruční doby, ve věcech reklamací a způsobu vyřizování reklamací platí v celém rozsahu ustanovení občanského zákoníku.
5. Vady zjištěné po předání a převzetí je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele písemnou formou. V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. V případě že Objednatel oznámí vadu Díla, zajistí Zhotovitel bez zbytečného prodlení nápravu vedoucí k odstranění vad Díla. V případě záručního servisu a vad bránících řádnému a bezpečnému provozu je Zhotovitel povinen zahájit práce na jejich odstranění do 24 hodin od jejich ohlášení a učinit opatření k jejich odstranění. Odstranění vady bude provedeno Zhotovitelem nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy Objednatel oznámil vadu, nedohodnou-li se strany jinak nebo pokud nebude odstranění vady ve lhůtě 10 pracovních dní možné s ohledem na dodací lhůty náhradních dílů. O časovém výhledu pro odstranění vady delším než 10 pracovních dnů po obdržení oznámení je Zhotovitel Objednatele povinen neprodleně písemně informovat. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace. Oprávněně uplatněné vady Díla budou Zhotovitelem odstraněny na jeho vlastní náklady. Nejeví-li se odstranění vady jako účelné, případně nelze-li jej provést, poskytne Zhotovitel Objednateli poměrnou slevu z ceny Díla v rozsahu vadného předmětu plnění.
6. Záruční doba uvedená v odstavci 1 tohoto článku, se nevztahuje na části díla, kde jednotliví výrobci poskytují záruční lhůty odlišné od záruční doby uvedené v odst. 1 tohoto článku.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené neodborným zásahem ani za vady způsobené živelnou pohromou. Neodborným zásahem se přitom rozumí takový zásah, který byl proveden osobou,

kteřá zjevně nedisponuje příslušnou kvalifikací potřebnou k řádnému odstranění reklamované vady díla.

8. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny respektováním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení přesto trval, nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit ani při vynaložení veškeré odborné péče.
9. Jestliže Zhotovitel poté, co byl vyrozuměn, nezahájil odstraňování vady během 48 hodin u vad plynoucích ze záručního servisu a u vad bránících provozu Díla, a u ostatních vad v dohodnuté lhůtě, nebo pokud Zhotovitel odmítne reklamovanou vadu odstranit, je Objednatel oprávněn, po předchozím písemném upozornění Zhotovitele s poskytnutím přiměřené dodatečné lhůty, nechat vady odstranit na náklady Zhotovitele.

VIII. Smluvní pokuty, úroky z prodlení

1. Objednatel může udělit Zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení s dokončením díla ve výši 1.000 Kč za každý započatý den.
2. Zhotovitel může po Objednateli požadovat úrok z prodlení ve výši 0,01 % dlužné částky denně za prodlení se zaplacením jakékoliv částky dle této smlouvy.
3. Na smluvní pokuty dle této smlouvy bude vystaven daňový doklad (faktura). Faktura bude vystavena do 30 dnů ode dne vzniku povinnosti k úhradě smluvní pokuty smluvní straně, které v souladu s touto smlouvou povinnost uhradit smluvní pokutu vznikla. Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy budou splatné ve lhůtě 21 dnů ode dne vystavení faktury.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

IX. Ochrana osobních údajů a mlčenlivost

1. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PREměření, a. s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce.
2. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
3. Za důvěrné se považují zejména všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. nejenom popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění by mohlo způsobit škodu či být na újmu. Důvěrné informace mohou být Smluvními stranami použity výhradně k plnění této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby jejich zaměstnanci či jiné osoby, které pro ně vykonávají činnost, zachovaly mlčenlivost o všech informacích, s nimiž přijdou do styku v rámci plnění dle této Smlouvy, nebo které byly některou Smluvní stranou označeny za důvěrné (vše dále jen „důvěrné informace“).
5. Obě Smluvní strany se zavazují nezveřejňovat žádným způsobem důvěrné informace druhé Smluvní strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s

výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit předmět této Smlouvy. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění této Smlouvy.

6. Smluvní strany se zavazují učinit opatření k ochraně důvěrných informací. Smluvní strany nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužijí ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužijí. Smluvní strany jsou povinny zajistit, že nebudou neoprávněně pořizovány kopie důvěrných informací, a nebudou zjišťovány informace, které nejsou nezbytně nutné ke splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.
7. Důvěrnými informace nejsou informace, které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé povinnosti vyplývající z této Smlouvy, nebo o kterých tak stanoví zákon. Zpřístupnění informací je možné vždy jen v nezbytném rozsahu. Smluvní strany se zavazují pro případ, že se v průběhu plnění dle této Smlouvy dostanou do kontaktu s údaji druhé Smluvní strany vyplývajícími z její provozní činnosti, tyto údaje v žádném případě nezneužít, nezměnit ani jinak nepoškodit, neztratit či neznehodnotit.
8. Smluvní strany se zavazují chránit osobní údaje. Pokud se Smluvní strany v rámci plnění dle této Smlouvy dostanou do kontaktu s osobními údaji, jsou povinny je ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli zpracování osobních údajů v režimu tohoto smluvního vztahu bude prováděno v souladu s požadavky nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dále prováděcích předpisů na národní úrovni.

X. Ukončení smluvního vztahu

1. Smlouva bude ukončena splněním závazků obou Smluvních stran.
2. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.
3. Smluvní strany jsou dále oprávněny bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit v případě porušení Smlouvy podstatným způsobem v režimu ustanovení § 2002 občanského zákoníku.
4. Podstatným porušením na straně Zhotovitele je mimo jiné:
 - a) provedení Díla v rozporu s právními předpisy či technickými normami nebo požadavky Objednatele;
 - b) nedodání Díla Zhotovitelem ve stanoveném termínu s tím, že termín předání díla se prodlouží nejméně o 60 dnů;
 - c) Zhotovitel v průběhu realizace Díla opakovaně, tj. nejméně dvakrát (2x) poruší jinou povinnost uvedenou v této Smlouvě.
5. Podstatným porušením na straně Objednatele je mimo jiné:
 - a) Neuhrazení ceny za řádně a včas dodané Dílo nevykazující vady po dobu delší než 60 dnů.
6. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) vůči Zhotoviteli probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - b) insolvenční návrh na Zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) vůči Zhotoviteli probíhá exekuční řízení; nebo
 - d) Zhotovitel vstoupí do likvidace.
7. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a/nebo úhradu smluvní pokuty.

8. Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy bez ohledu na to, zda tento úmysl oznámil Zhotoviteli bez zbytečného odkladu, a aniž poskytl Zhotoviteli další dodatečnou lhůtu ke splnění smluvní povinnosti.
9. Zhotovitel v případě odstoupení Objednatele od Smlouvy zastaví další práce na Díle s výjimkou těch, které Objednatel specifikuje v "Oznámení o odstoupení od smlouvy" za účelem, aby chránil část již provedeného Díla. Pro převzetí částečného plnění platí přiměřeně ustanovení této Smlouvy o předání a převzetí Díla.
10. Při částečném odstoupení od Smlouvy Objednatelem vzniká Zhotoviteli nárok na zaplacení pouze té části smluvní ceny, která poměrem odpovídá hodnotě dokončené části Díla k datu odstoupení od Smlouvy.

XI. Zvláštní ujednání

1. Vlastnické právo přechází na Objednatele okamžikem zaplacení poslední části celkové ceny za dílo.
2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla i třetí osoby (subdodavatele), o čemž písemně uvědomí Objednatele. I v tomto případě odpovídá Zhotovitel za dílo, jako by ho prováděl sám.
3. Zhotovitel může přerušit provádění díla bez souhlasu Objednatele v případě, že je Objednatel v prodlení s placením dílčích faktur po dobu delší než 30 kalendářních dní po jejich splatnosti.
4. Objednatel uděluje zhotoviteli souhlas s pořízením obrazových snímků, obrazových a zvukových záznamů týkajících se provedeného díla (dále jen „snímek“), jakož i souhlas s rozšiřováním snímku pro komerční účely ve všech komunikačních médiích společnosti Skupiny PRE (např. Facebook, webové stránky, propagační materiály) bez ohledu na jejich povahu a určení všemi obvyklými způsoby, s jejich následnou úpravou a s jejich případným spojením s jinými díly nebo zařazením do souborného díla. Objednatel uděluje zhotoviteli tento souhlas bez věcného, časového, množství a územního omezení. Tento souhlas se vztahuje i na třetí osoby, kterým objednatel snímek v souladu s jeho určením poskytne.

XII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami smlouva a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv. Zodpovědnost za uveřejnění této Smlouvy má Objednatel. Obě Smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v této Smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to Objednatele současně s uzavřením této Smlouvy písemně upozornit. Smluvní strany se zveřejněním v registru smluv souhlasí.
2. V ostatních, smlouvou výslovně neupravených případech platí příslušná ustanovení občanského zákoníku a souvisejících předpisů v platném a účinném znění.
3. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany objednatel uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouva nenabude účinnosti dříve než uveřejněním v registru smluv.
4. Jakékoliv změny této smlouvy musí být provedeny písemnou formou a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. Případná neplatnost jednotlivých ujednání Smlouvy nemá vliv na právní účinnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ujednání takovou úpravou, která bude úvodní formulaci ekonomicky a technicky nejbližší. To platí rovněž pro případ věcí Smlouvou neupravených.

6. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Objednatel a Zhotovitel prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetli a jsou seznámeni s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy: č. 1 – Cenová nabídka Zhotovitele
č. 2 – Smluvní podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí

V Praze dne:

Za Zhotovitele:



Ing. Vratislav Skrbek
vedoucí sekce
Prodej a realizace energetických
služeb



Ing. Michal Starha
vedoucí oddělení
Energetické služby B2B

V Praze dne:

15.9.21

Za Objednatel:



Kongresové centrum Praha, a. s.



Příloha č. 1 – Cenová nabídka Zhotovitele

J. Ma



**Cenová nabídka
V RS 5000 výměna MTP
VR- 367628**

pro společnost
Kongresové centrum Praha, a.s.

IPRE

1. Identifikační údaje

Objednatel:

Jméno společnosti	Kongresové centrum Praha, a.s.
Adresa objektu	5.Května 1640/65 140 00 Praha 4
IČ	63080249
DIČ	CZ63080249
Zapsaná	Městský soud v Praze B 3275

Zhotovitel:

Jméno společnosti	PREměření, a.s.
Adresa sídla	Na Hroudě 2149/19 100 05 Praha 10
IČ	25677063
DIČ	CZ25677063
Zapsaná	Městský soud v Praze, sp. zn. B 5433

Kontaktní osoba	
Telefon	
Email	

Kontaktní osoba	
Telefon	
Email	

2. Cenová nabídka a související informace

V RS 5000 výměna MTP

	Množství	Cena bez DPH
V RS 5000 výměna MTP	1 kpl	

Cenová nabídka obsahuje :

MTP VN :

4ks

- Včetně atestů (ocejchování)

Koblačka č. 8

VN koncovka (kompletní sada 3x kabel)

2ks

- montážní práce VN(koncovka VN)

6ks

Spojka VN(kompletní sada 3x kabel)

2ks

- montážní práce VN(spojka VN)	2ks
Hrazda pro nové MTP vč. materiálu-zámečnické práce	1ks
Úprava pasoviny vč. materiálu – zámečnické práce	1ks
Šrouby na pasovinu, napojení	10ks



Kobka č. 18

Pasovina pro nové MTP1 – úprava vč. materiálu, zámečnické práce	1ks
Pasovina pro nové MTP2 – úprava vč. materiálu, zámečnické práce	1ks
- montážní práce VN(stávající MTP)	
- montážní práce VN(nové MTP)	



Ostatní

Pomocný, montážní a spojovací materiál
 Montážní práce elektro (napojení VN, pasoviny, koncovky, stávající vodiče)
 Demontážní práce elektro VN
 Revizní zpráva
 Zajištění dopravy materiálu a osob na pracoviště



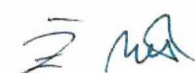
CELKEM bez DPH



Důležité : V ceně je zahrnutá částka za manipulace (vypnutí a zapnutí TS) a vystavení příkazu B od techniků PREdistribuce a.s.

Je nutné zajistit plnou moc na podepsání a převzetí zakázkového listu

Je nutné zajistit přístup do rozvodny NN

Příloha č. 2 – Smluvní podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí

2 MA

SMLUVNÍ PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI

I. Předmět úpravy

1. Odkazem na tyto podmínky se určuje část obsahu smlouvy uzavřené mezi dodavatelem a společností Kongresovým Centrem Praha, a.s. jako odběratelem, jestliže je místem plnění nebo jeho částí staveniště, zejména:
 - a) smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zhotovení, oprava, úprava, údržba nebo montáž stavby nebo hmotně zachycený výsledek jiné činnosti prováděné alespoň zčásti na staveništi,
 - b) kupní smlouvy, pokud je staveniště místem dodání alespoň části zboží,
 - c) smlouvy o kontrolní činnosti týkající se provádění stavby nebo s ní související,
 - d) smlouvy o přepravě věcí, pokud je místo určení, popřípadě místo odeslání zásilky na staveništi,
 - e) smlouvy o nájmu nebo o provozu dopravního prostředku, jestliže je místem užívání nebo provozu dopravního prostředku alespoň zčásti staveniště,
 - f) smlouvy o ostraze staveniště,
 - g) nájemní smlouvy, pokud je místem užívání předmětu nájmu alespoň zčásti staveniště, nebo
 - h) každé jiné smlouvy či dohody, na základě které dodavatel vykonává jakoukoliv činnost (a to i jen zčásti) na staveništi.
2. Dodavatelem podle těchto podmínek se rozumí zhotovitel, prodávající, vykonavatel kontroly, dopravce, pronajímatel, poskytovatel provozu dopravního prostředku, poskytovatel ostrahy nebo jiná osoba, se kterou společnost Kongresové Centrum Praha, a.s. uzavřela smlouvu, jejíž součástí jsou tyto podmínky.
3. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním těchto podmínek.
4. Pokud z povahy plnění dodavatele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto podmínek pro plnění dodavatele také nepoužijí.

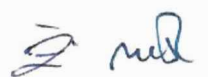
II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

1. Dodavatel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Přitom se zavazuje dbát též pokynů odběratele, zejména pokynů určeného zástupce odběratele, bezpečnostního technika, energetika, zaměstnance v oblasti kontroly jakosti a koordinátora QEH.
2. Zjistí-li odběratel, že dodavatel nebo osoby, za které dodavatel odpovídá, porušují povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, má odběratel právo vyzvat dodavatele, aby podle pokynů odběratele zjednal nápravu.
3. Určení zástupci smluvních stran jsou povinni se před zahájením plnění vzájemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště, a seznámit se

Handwritten signature

s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi. O tom smluvní strany vyhotoví zápis, popřípadě to uvedou v zápise o předání staveniště nebo v záznamu ve stavebním deníku.

4. Dodavatel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi.
5. Před zahájením plnění svého závazku, při každé změně způsobu plnění závazku či zaměstnanců, jejichž prostřednictvím dodavatel plnění závazku provádí, anebo na základě výzvy odběratele je dodavatel povinen předložit odběrateli doklad o školení zaměstnanců dodavatele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a doklad o zdravotní způsobilosti zaměstnanců dodavatele v rozsahu stanoveném právními nebo jinými předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
6. Dodavatel se zavazuje předávat odběrateli písemné denní seznamy zaměstnanců dodavatele, popřípadě dalších osob, které se na staveništi jeho prostřednictvím podílejí na jeho plnění, včetně doložení jejich odborné způsobilosti. Jiné osoby než osoby uvedené v takovém seznamu smějí na staveniště vstoupit jen s vědomím určeného zástupce odběratele. Tím není dotčena odpovědnost dodavatele za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob po dobu, po kterou se zdržují na staveništi.
7. Dodavatel zajistí, aby jeho zaměstnanci používali osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděvy a obuv, zejména ochranné přilby a výstražné vesty, popřípadě pracovní oděvy s reflexními prvky, a zavazuje se jejich používání soustavně kontrolovat.
8. Zaměstnanci dodavatele, kteří provádějí práce ve výškách nebo nad volnou hloubkou zčásti v prostoru s kolektivním zajištěním a zčásti mimo něj, jsou povinni mít po celou dobu na trupu upevněn bezpečnostní postroj s připojovacím lanem a pádovou brzdou. Přitom se nemění povinnost zaměstnance vhodným způsobem se zajistit při provádění prací, při nichž hrozí nebezpečí pádu z výšky nebo do hloubky na pracovišti bez kolektivního zajištění.
9. O předávání prostředků kolektivní ochrany proti pádu mezi dodavatelem a odběratelem se pořídí písemný zápis. K tomu postačuje i záznam ve stavebním deníku.
10. Opatření k individuálnímu zajištění jednotlivce pro práci ve výškách a nad volnou hloubkou musí dodavatel zpracovat písemně, zejména ve výrobní dokumentaci, technologickém nebo pracovním postupu, s údaji o způsobu zajištění, o použitých osobních ochranných pracovních prostředcích, s vyznačením bodů úvazu a se statickým výpočtem. Při změně pracovního postupu je dodavatel povinen odpovídajícím způsobem písemně změnit též tato opatření. Dodavatel se zavazuje zajistit zaměstnancům využívajícím tento způsob jištění školení o jeho použití a předat jim prostředky tohoto jištění na základě písemného zápisu.
11. Dodavatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu odběratele použít stávající konstrukce stavby jako prostředek ke zdvihání. Všechny používané zdvihací prostředky musí dodavatel provozovat přímo z podlahy nebo terénu. Přitom učiní opatření směřující k rovnoměrnému rozložení zatížení. Při provozu zdvihacích prostředků je dodavatel povinen si počínat tak, aby nedošlo k poškození povrchu stavby nebo inženýrských sítí.
12. Dodavatel se zavazuje používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a předložit odběrateli na jeho



žádost doklady o jejich revizích, nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich provoz.

13. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí dodavatel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a českými technickými normami, popřípadě též s návody jejich výrobce.
14. Zaměstnanci dodavatele musejí být na viditelném místě oděvu nebo ochranné přilby označení způsobem stanoveným odběratelem.
15. Osobou odpovědnou za organizaci práce zaměstnanců dodavatele a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci za dodavatele je vždy určený zástupce dodavatele. Neuvádí-li jej smlouva, sdělí dodavatel před zahájením plnění odběrateli jeho jméno a příjmení, jakož i telefonické spojení. Dodavatel se zavazuje zajistit trvalou přítomnost určeného zástupce dodavatele po dobu provádění plnění na staveništi.
16. Dodavatel je v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje odběratel. Oplocení zřízené dodavatelem je dodavatel povinen udržovat do doby splnění závazku dodavatele podle smlouvy.
17. Zaměstnanci dodavatele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku dodavatele a ohledně nichž obdrželi od dodavatele informace a pokyny o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci; přitom používají pouze přístupové cesty určené odběratelem.
18. Po předání a převzetí jednotlivých ucelených částí dodavatelova plnění vymezených ve smlouvě odpovídá odběratel za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci svých zaměstnanců a dalších dodavatelů odběratele na pracovištích, která se nacházejí na takto předaných částech plnění dodavatele, jakož i bezpečnosti a ochrany zdraví jiných osob, které se na nich s vědomím odběratele zdržují. Tím není dotčeno ujednání o předání a převzetí dodavatelova plnění.
19. Sklárky a místa pro uložení drobného materiálu smí dodavatel zřídit jen v prostorách určených k tomu odběratelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
20. Každý pracovní úraz zaměstnance dodavatele na staveništi se dodavatel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci odběratele a umožnit odběrateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Dodavatel rovněž odběrateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí odběrateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobných údajů uvedených v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti dodavatele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
21. Dodavatel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že odběratel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a dodavatel je povinen mu to u zaměstnanců dodavatele umožnit. Dodavatel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště. Neučiní-li tak ani přes výzvu odběratele, má právo vykázat jej odběratel jménem dodavatele.

2 MB

22. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců dodavatele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím dodavatele podílejí na jeho plnění nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi.

III. Požární ochrana

1. Dodavatel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně a dbát pokynů odběratele v oblasti požární ochrany na staveništi.
2. Dodavatel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi, před zahájením plnění proškolit v oblasti požární ochrany své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na jeho plnění, jakož i provádět na předaném staveništi kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o požární ochraně.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi dodavatel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí odběratele. Tím není dotčena povinnost dodavatele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o požární ochraně.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím, anebo v prostorách se zvýšeným požárním nebezpečím dodavatel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest. Opis písemného příkazu vydaného podle právních předpisů o požární ochraně k provádění činností s otevřeným ohněm dodavatel včas předloží též určenému zástupci odběratele.
5. Dodavatel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o požární ochraně a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Dodavatel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Dodavatel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi a na přístupových cestách na stavenišť, průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště a zajistit další nakládání s odpadem v souladu s právními předpisy s cílem jejich maximálního znovuvyužití.
3. Dodavatel je povinen předat odběrateli spolu se svým plněním i evidenci odpadů, které vznikly v rámci jeho činnosti, jakož i v rámci činností všech dalších osob podílejících se prostřednictvím dodavatele na plnění odběratele. Náležitosti evidence odpadů jsou stanoveny právními předpisy o odpadech. Předání úplné evidence odpadů je podmínkou pro splnění závazku dodavatele.
4. Jestliže odběratel zavedl na staveništi třídění odpadů nebo se jej účastní a vyzve-li k účasti i dodavatele, je dodavatel povinen dodržovat takto zavedený postup třídění a ukládání jednotlivých druhů odpadů. Výše a způsob podílu dodavatele na nákladech spojených s takovým tříděním odpadů na staveništi vyplývá ze smlouvy.
5. Nesplní-li dodavatel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené odběratelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi a na přístupových cestách k němu, nebo nakládání

s odpady, je odběratel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady dodavatele.

6. Dodavatel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Dodavatel se zdrží údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi.
7. Dodavatel se zavazuje nakládat chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu odběratele je dodavatel povinen poskytnout odběrateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení dodavatele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
8. Dodavatel je povinen při provádění svého plnění dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin určených podle projektové dokumentace k odstranění projedná s příslušnými orgány veřejné správy. Odběratel je povinen k tomu dodavateli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.
9. Odběratel dodavatele seznámil s environmentální politikou odběratele a dodavatel se zavazuje jednat v souladu se zásadami ochrany životního prostředí, které z ní vyplývají.

V. Minimální standardy Kongresové Centrum Praha, a.s. v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO)

1. Dodavatel je povinen dodržovat i povinnosti vyplývající z následujících minimálních standardů pro zajištění a řízení BOZP a PO na stavbách a v provozovnách odběratele (dále také jen „*minimální standardy*“).

2. *Provádění kontrol na staveništi*

- 2.1 Každý dodavatel je povinen provádět řádnou kontrolu dodržování právních a ostatních předpisů o BOZP a PO na vlastním staveništi, na kterém se nachází jeho pracoviště, min. 1x za kalendářní týden a její výsledek zaznamenat v knize BOZP a PO, nebo ve stavebním deníku. Jestliže je doba plnění dodavatele kratší než jeden kalendářní týden, je dodavatel povinen provést tuto kontrolu nejméně jedenkrát během doby plnění a její výsledek zaznamenat v knize BOZP a PO, nebo ve stavebním deníku.
- 2.2 Dodavatel na pracovištích odběratele je v případě zjištění nebezpečného chování, nebo rizikové situace povinen přerušit práce a o situaci neprodleně informovat stavbyvedoucího odběratele, nebo jiného písemně určeného zástupce odběratele.

3. *Komunikace*

- 3.1 Dodavatel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci či osoby, které provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. jejich zaměstnanci), neovládají-li český či slovenský jazyk, byli proškoleni z pravidel dle českých nebo slovenských (to podle místa plnění) právních a ostatních předpisů o BOZP a PO v jim srozumitelném jazyce. Doklad o proškolení je dodavatel povinen předat stavbyvedoucímu odběratele nejpozději jeden den před započatím plnění pro odběratele.
- 3.2 Dodavatel je povinen předávat svým zaměstnancům každodenní informace o BOZP a PO, zejména vyhodnocení rizik a popisy technologických a bezpečných pracov-

ních postupů v českém nebo ve slovenském jazyku, aby odběratel mohl tato vyhodnocení či popisy zkontrolovat.

- 3.3 Dodavatel musí na pracovišti zajistit trvalou přítomnost minimálně jedné osoby, která bude schopna zajistit překlad pro ty, kteří neumí česky ani slovensky.

4. Evidence osob a kontrola vstupu a vjezdu na staveniště odběratele

Při příchodu na staveniště je dodavatel (popř. jeho zaměstnanec) povinen nahlásit svůj příchod vedoucímu zaměstnanci odběratele. Dodavatel musí zajistit, že tuto povinnost bude plnit i jiná osoba (popř. její zaměstnanci), která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele.

5. Vstupní školení na pracovišti

Dodavatel je povinen absolvovat vstupní školení odběratele před prvním vstupem na staveniště. Dodavatel se zavazuje zajistit účast svých zaměstnanců či osob, které provádějí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. jejich zaměstnanců) a jiných osob, které na jeho žádost nebo s jeho vědomím vstupují na staveniště, na tomto vstupním školení.

6. Vyhodnocení rizik

Dodavatel je povinen vyhotovit písemné vyhodnocení rizik možného ohrožení života a zdraví při plnění (činnostech), které pro odběratele provádí a popisy bezpečných pracovních postupů. Písemné vyhodnocení rizik a popisy bezpečných pracovních postupů je dodavatel povinen předat stavbyvedoucímu nebo mistrovi odběratele, a to nejpozději jeden den před započatím svého plnění.

7. Technologické předpisy

- 7.1 Dodavatel je povinen vypracovat technologický předpis. Technologický předpis musí obsahovat:

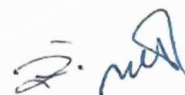
- návaznost a souběh jednotlivých pracovních operací - pracovní postup pro danou pracovní činnost,
- použití strojů a speciálních pracovních prostředků,
- druhy a typy pomocných pracovních konstrukcí,
- způsob dopravy (svislé i vodorovné),
- technická a organizační opatření,
- mimořádné podmínky.

- 7.2 Dodavatel nesmí začít provádět plnění na stavbě odběratele bez technologického předpisu nebo bez popisů bezpečných pracovních postupů.

- 7.3 Dodavatel předá bez zbytečného odkladu po vyžádání ze strany odběratele jeho stavbyvedoucímu či jinému písemně určenému zástupci technologický předpis.

8. Bezpečnostní diskuse

Dodavatel je povinen provést se svými zaměstnanci na stavbě minimálně 1x týdně diskusi zaměřenou na probíhající a následné práce s cílem zdůraznit aktuální a budoucí rizikové operace a možná ohrožení a nutná preventivní opatření.



9. Osobní ochranné pracovní prostředky (OOPP)

- 9.1 Zejména při plnění povinnosti dle článku II. odst. 7 těchto smluvních podmínek musí dodavatel respektovat, že na stavbách a v provozovnách odběratele je povinné řádné užívání následujících osobních ochranných pracovních prostředků (OOPP):

10.1.1 Ochranná přilba

Všechny osoby musí používat certifikovanou ochranu přilbu po celou dobu svého pobytu na staveništi.

10.1.2 Reflexní vesta

Všechny osoby musí používat vesty splňující podmínky 2. tř. bezpečnosti. Všechny osoby, kromě vazačů a signalistů, musí mít oděv oranžové barvy. Vazači a signalisté musí mít v době zvedacích operací vestu žlutozelenou.

10.1.3 Ochrana zraku

Všude tam, kde je možné riziko poranění zraku, musí být používána ochrana zraku. Každá dotčená osoba musí mít k dispozici ochranné brýle.

10.1.4 Ochranný oděv

Všechny osoby musí používat pouze ochranné oděvy certifikované a vhodné pro danou činnost podle vyhodnocených rizik. Na stavbách a v provozovnách odběratele je zakázáno používat kalhoty se zkrácenými nohavicemi nebo jinak upravené části OOPP.

10.1.5 Ochranná obuv

Je povinností používat jako standard boty s vyztuženou špičkou, tužinkou proti propíchnutí a protiskluzovou podrážkou.

10.1.6 Pracovní rukavice

Každá osoba musí mít k dispozici ochranné rukavice. Rukavice musí být vhodné pro charakter činností vykonávaných dotčenou osobou.

10. Dokumentace a minimální požadavky při rizikových pracích

10.1 Rozdělení prací / Start karta

Dodavatel je zodpovědný za rozdělení pracovních činností a vyhodnocení rizik vyplývajících z jejich náročnosti. Před každou novou pracovní činností jsou dodavatel a osoba vykonávající plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele povinni konzultovat detaily pracovní činnosti se svými zaměstnanci s ohledem na rizika BOZP a PO a vést záznamy o jejich poučení.

10.2 Povolení pro vysoce rizikové práce

Dodavatel je povinen vydávat svým zaměstnancům a osobám, které provádějí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele, povolení pro vysoce rizikové práce a zajistit, aby bez tohoto povolení nebyly příslušné práce vykonávány.

Vzor Povolení pro vysoce rizikové práce je obsažen v příloze č. 2 těchto smluvních podmínek.

Povolení pro vysoce rizikové práce může vydávat výhradně kompetentní odpovědná osoba s praxí v dané činnosti a se znalostmi, jak práce vykonat správně a bezpečně. Zároveň před vydáním povolení se musí přesvědčit, zda byla uskutečněna všechna potřebná opatření podle druhu potenciálního rizika.

2 

Dodavatel je povinen předem nahlásit stavbyvedoucímu, nebo mistrovi odběratele jméno osoby, která je oprávněna povolení vydat zaměstnancům dodavatele a osobám, které provádějí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele.

10.3 Vysoce rizikové práce

<i>Práce ve výškách</i>	Práce, při které hrozí pád z výšky nebo do hloubky více než 5 metrů.
<i>Výkopy</i>	Práce vystavující zaměstnance riziku poškození zdraví nebo úmrtí sesuvem uvolněné zeminy ve výkopu o hloubce větší než 2 m.
<i>Práce nad vodou</i>	Práce nad vodou nebo v její těsné blízkosti spojené s bezprostředním nebezpečím utonutí.
<i>Práce v ochranném pásmu</i>	Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických sítí (plyn, voda, elektřina, pára, vzduchovod atd.).
<i>Dočasné konstrukce</i>	Práce montáže nebo demontáže dočasných konstrukcí jako jsou lešení, bednění, lávky atd.
<i>Vyhrazené prostory</i>	Práce v uzavřených nebo stísněných prostorech, kde hrozí v případě nedostatku kyslíku poškození zdraví, nebo v případě nehody ztížená evakuace ohrožené osoby.
<i>Zvedací operace</i>	Všechny zvedací operace nad 5 tun.
<i>Práce vedle provozované cesty nebo trati</i>	Práce vedle provozované cesty nebo trati, maximálně však 5 metrů od kraje komunikace nebo trati, kde hrozí střet osoby a projíždějícího vozidla.
<i>Bourací práce</i>	Všechny druhy bouracích prací.
<i>Sváření</i>	Sváření a tomu podobné činnosti s otevřeným ohněm.
<i>Nebezpečné látky</i>	Práce s nebezpečnými látkami, kde je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k poškození zdraví u zaměstnance. Součástí povolení musí být i bezpečnostní list.

10.4 Nebezpečné látky

Dodavatel má povinnost seznámit své zaměstnance s obsahem příslušného bezpečnostního listu. Tento list musí zaměstnanci mít k dispozici po celou dobu práce s nebezpečnou látkou.

10.5 Pravidelné kontroly pracoviště při vysoce rizikových pracích

Na každém pracovišti dodavatele musí být pravidelně kontrolována úroveň opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Kontroly provádí vedoucí zaměstnanci dodavatele nebo osoby, které v případě zjištění porušení mohou okamžitě přerušit práci a zjednat nápravu.

Kontrola pracoviště se provádí každý den se zápisem do Knihy BOZP a PO, nebo stavebního deníku.

11. První pomoc

11.1 Dodavatel je povinen určit odpovídající počet proškolených osob, které v případě potřeby poskytnou první pomoc. Jejich počet se odvíjí od počtu osob pohybujících se na staveništi a rizikovitosti dané práce.

- 11.2 Dodavatel je povinen zajistit na staveništi přiměřený počet lékárníček pro poskytování první pomoci. Pro každé jeho pracoviště musí být k dispozici ve vzdálenosti maximálně 100 m lékárníčka (minimálně schválená autolékárnička).
- 11.3 Pro případ rizikových situací na staveništi musí mít dodavatel vypracovaný a vedoucím zaměstnancem odběratele schválený záchranný a evakuační plán (např. pro práce ve stísněných prostorech, práce ve výškách).

12. Reporting

- 12.1 Dodavatel je povinen všechny incidenty hlásit okamžitě vedoucímu zaměstnanci odběratele přítomnému v blízkosti incidentu.
- 12.2 Po smrtelném úrazu, těžkém úrazu, nebo nebezpečné situaci se musí místo incidentu ponechat v původním stavu až do zaevidování události.
- 12.3 Všechny incidenty, při kterých došlo k poranění, musí být zaprotokolovány v knize úrazů.
- 12.4 Všechny incidenty, které podle právního předpisu podléhají oznámení úřadům, musí dodavatel nahlásit též vedoucímu zaměstnanci odběratele přítomnému v blízkosti incidentu. Je povinností dodavatele o incidentu informovat příslušné úřady. Kopie oficiální zprávy dodavatele pro úřady musí být dodavatelem předána stavbyvedoucímu odběratele.
- 12.5 Incidenty se rozumí:

Skoronehoda - nehoda, která se stala, ale díky příznivým okolnostem nebyl nikdo zraněn.

Zranění - nehoda, při které došlo ke zranění osoby, ale charakter zranění dotčené osobě nebrání dále pokračovat v činnosti (např. pořezání prstu).

Úraz s pracovní neschopností - nehoda, která dotčené osobě nedovoluje pokračovat v činnosti a vyžaduje čas k léčbě.

13. Porušování předpisů

- 13.1 Každé porušení právních předpisů a ostatních předpisů upravujících oblast BOZP a PO musí být zapsáno do knihy BOZP a PO, nebo do stavebního deníku.
- 13.2 Poruší-li předpisy podle předchozího odstavce zaměstnanec dodavatele nebo osoba, která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. její zaměstnanec), je dodavatel povinen ihned zjednat nápravu. V opačném případě je odběratel oprávněn požadovat po dodavateli, aby vykázal takového pracovníka porušujícího dané předpisy ze staveniště. Dodavatel se zavazuje v takovém případě zajistit, že příslušný pracovník stavbu ihned opustí.
- 13.3 Neplnění povinností podle těchto minimálních standardů Kongresové Centrum Praha, a.s. je považováno za podstatné porušení smluvních povinností.
- 13.4 Za porušení předpisů upravujících oblast BOZP a PO se považuje rovněž:
- a) pracovník pracuje takovým způsobem, že vystavuje sebe nebo své okolí riziku vážného zranění nebo smrti,
 - b) pracovník přes upozornění na nedostatky opakovaně pokračuje v porušování předpisů upravujících oblast BOZP a PO.

V případě porušení předpisů upravujících oblast BOZP a PO může odběratel vystavit písemné upozornění, které předá pracovníkovi, který porušil některý z takových předpisů. Odběratel předá kopii písemného upozornění dodavateli, porušil-li jeho zaměstnanec nebo osoba, která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím tohoto dodavatele (popř. její zaměstnanec), některý z předpisů upravujících oblast BOZP a PO.

Dodavatel je povinen zajistit, že pracovník, který porušil některý z předpisů upravujících oblast BOZP a PO a obdržel výše uvedené upozornění, se následující pracovní den i za přítomnosti dodavatele zúčastní proškolení z předpisů upravujících oblast BOZP a PO.

Obdobnou povinnost podle předchozí věty má i dodavatel, jestliže vykonává pro odběratele plnění bez vlastních zaměstnanců. Dodavatel se rovněž zavazuje ihned po obdržení žádosti odběratele vykázat ze staveniště takového svého zaměstnance nebo osobu, která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. jejího zaměstnance), která po obdržení prvního písemného upozornění opětovně poruší předpisy upravující oblast BOZP a PO.

- 13.5 V případě, že se zaměstnanec dodavatele nebo osoba, která provádí plnění pro odběratele prostřednictvím dodavatele (popř. její zaměstnanec), dopustí níže uvedeného jednání (dále jen „hrubé porušení pravidel“), zavazuje se dodavatel příslušnou osobu ze stavby vykázat okamžitě; pokud tak neučiní, je povinen vykázat ji neodkladně na žádost vedoucího zaměstnance odběratele. Obsah žádosti, včetně přesného popisu hrubého porušení pravidel a identifikace osoby, která se hrubého porušení pravidle dopustila, zapíše vedoucí zaměstnanec odběratele do stavebního deníku.

Za hrubé porušení pravidel vedoucí k okamžitému vykázání ze stavby se považuje:

- šikanování, vyhrůžky nebo agresivní jednání;
- sexuální obtěžování nebo rasová nesnášenlivost;
- krádež;
- nepovolený vstup do zakázaných zón;
- nepovolená obsluha mechanismů a zařízení;
- poškozování bezpečnostního vybavení, např. bezpečnostních zábran atd.;
- vystavování sebe nebo své okolí smrtelnému riziku;
- vykonávání vysoce rizikových prací bez Povolení pro vysoce rizikové práce podle těchto Minimálních standardů

VI. Zajištění závazků

1. Jestliže dodavatel poruší povinnost v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany nebo ochrany životního prostředí stanovenou právními nebo jinými předpisy anebo sjednanou podle smlouvy a těchto podmínek, má odběratel právo na smluvní pokutu. Výše smluvních pokut za jednotlivá porušení povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany nebo ochrany životního prostředí je sjednána takto:

- a) nepoužití osobních ochranných pracovních pomůcek (např. ochranné přilby, bezpečnostní výstražné vesty, pracovní obuvi kategorie S3, bezpečnostních brýlí apod.): 3.000,- Kč;
 - b) nepoužití osobního zajištění pro práce ve výškách: 20.000,- Kč;
 - c) vykonávání činností bez příslušné odborné nebo zdravotní způsobilosti: 20.000,- Kč;
 - d) poškození nebo nenainstalování bezpečnostních prvků (např. oplocení, ohrazení atd.): 5.000,- Kč;
 - e) pálení odpadu nebo jiné znečištění životního prostředí: 10.000,- Kč;
 - f) znečištění nebo poškození prostor staveniště: 10.000,- Kč;
 - g) porušení zákazu kouření na zakázaných místech: 3.000,- Kč;
 - h) přechovávání alkoholu na staveništi nebo pozitivní dechová zkouška: 20.000,- Kč;
 - i) za každé porušení jiné povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany nebo ochrany životního prostředí stanovené právními nebo jinými předpisy anebo sjednané podle smlouvy a těchto podmínek: 5.000,- Kč.
2. Sjednání smluvních pokut se nedotýká práva na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou.

VII. Závazek dodavatele prokazatelně seznámit další osoby s těmito podmínkami

Dodavatel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se prostřednictvím dodavatele na plnění pro společnost Kongresové Centrum Praha, a.s. a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena odpovědnost dodavatele za dodržování těchto podmínek.

