

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Článek I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

Obchodní firma: DIAMO, státní podnik  
Sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
Zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx., vedoucím odštěpného závodu ODRA  
IČO: 00002739  
DIČ: CZ00002739, plátce DPH  
Týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA  
Sídlo: Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A X, vložka 642  
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

a

#### 2. Zhotovitel:

Obchodní firma: Green Gas DPB, a.s.  
Sídlo: Rudé armády 637, 739 21 Paskov  
Zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, místopředsdou představenstva  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx členem představenstva  
IČO: 00494356  
Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 217  
DIČ: CZ00494356, plátce DPH  
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně objednatel a zhotovitel jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva

## Článek II.

### Předmět smlouvy, dílo a místo plnění

CPV: 45121000-1

CZ-CPA 43.13.10

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo „**Monitorovací vrty důlních vod – vrt Svinov**“, v rámci akce „Monitorovací vrty důlních vod (2ks)“ v předpokládané délce 610 m a závazek objednatele dílo převzít a uhradit cenu za podmínek uvedených níže ve smlouvě. Účelem díla je sledování hladiny důlních vod v částečně zatopených stařinách důlních děl uzavřených dolů ostravské dílčí pánve OKR a k případným odběrům vzorků důlních vod pro hydrochemické analýzy.
2. Součástí předmětu smlouvy je i zpracování realizační projektové dokumentace zhotovitelem (dále také „realizační projekt“), která bude zahrnovat podrobný popis jednotlivých částí (kroků) díla, jehož výsledkem bude hydrogeologický monitorovací vrt. Realizační projektová dokumentace bude obsahovat tyto části:
  - přípravné práce,
  - mobilizace a demobilizace vrtné soupravy (montáž, demontáž, přeprava),
  - samotné vrtné práce včetně pažení a provozu výplachového hospodářství,
  - karotážní měření – vybrané karotážní metody pro zajištění řádného technického stavu vrtu a zjištění základních fyzikálních parametrů sloupce vody,
  - geologický sled a řízení prací,
  - ochrana ústí vrtu oplocením,
  - měřické práce,
  - terénní úpravy bez náhradní výsadby.

Detailnější členění jednotlivých činností je uvedeno v příloze č. 2 – Položkový rozpočet.

3. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení, dodání a zajištění všech služeb a prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
4. Pro vyloučení pochybností se výslovně uvádí, že dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění mj. také těchto činností s odbornou péčí:
  - inženýrské činnosti ve všech fázích provádění díla, včetně zajištění geologického sledu a řízení prací odborně způsobilou osobou, vyřízení a zajištění nutných vyjádření, souhlasů, závazných stanovisek, rozhodnutí a povolení příslušných orgánů státní správy potřebných pro realizaci prací (jako např. zpracování havarijního plánu, povodňového plánu, vytýčení inženýrských sítí, zajištění veškerých nezbytných oznámení (např. OBÚ, obec, krajský úřad) a žádostí vyplývajících z legislativy České republiky, účast na jednotlivých jednáních a správních řízeních, evidence geologických prací, organizace a vedení kontrolních dnů apod.),
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - přípravu terénu před zřízením staveniště (vykácení stromového porostu),
  - zřízení a odstranění provizorních přístupových tras k místu vrtání a manipulačních ploch v místě vrtu, včetně vyřízení všech náležitostí s jejich povolením a označení staveniště informačními tabulemi s informacemi o konkrétní stavbě,

- vlastní vrtné práce,
  - karotážní práce,
  - zřízení oplocení po realizaci vrtu,
  - pořizování dokumentace o provedení díla, včetně fotodokumentace stavu před zahájením prací, v průběhu provádění prací a po dokončení díla, přičemž zhotovitel předá objednateli kompletní fotodokumentaci v datové podobě na CD/DVD nosiči jako součást dokumentace provedených prací; jedno aktuální rozpracované vyhotovení fotodokumentace bude po celou dobu provádění díla k dispozici objednateli (každý snímek bude opatřen aktuálním datem pořízení),
  - zpracování závěrečné zprávy.
5. Dílo zahrnuje i práce ve smlouvě či realizačním projektu výslovně nespecifikované, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem věděl, nebo vědět měl a mohl (jako např. odvoz a uložení odpadu, předání dokumentace skutečného provedení a příslušných dokladů k provozování, provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí aj.). Odpad zhotovitel předá do vlastnictví oprávněné osoby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a tuto skutečnost doloží objednateli.
6. Místo plnění vrtných prací: pozemek parc. č. 2378/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, Moravskoslezský kraj, souřadnicová data osy ústí vrtu X (JTŠK) 1 104 665 m, Y (JTŠK) 476 900 m, Z (B.p.v.) cca + 217 m. n. m.; umístění vrtu je patrné z přílohy č. 1 – Situace umístění „Monitorovací vrty důlních vod - vrt Svinov“. Umístění staveniště plyne z přílohy č. 1 a bude zhotovitelem upřesněno v realizačním projektu.
7. Objednatel má právo jednostranně rozsah díla omezit nebo rozšířit a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat, a to bez jakýchkoliv sankcí či náhrady újmy.
8. Smluvní strany prohlašují, že dílo není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### **Článek III. Doba plnění**

1. Pro provedení díla platí:
- a) realizační projekt bude zhotovitelem zpracován a předán objednateli ke schválení do 3 týdnů od účinnosti smlouvy,
  - b) doba schválení realizačního projektu objednatelem se předpokládá maximálně 14 dnů,
  - c) nejpozději do 7 dnů od převzetí případných připomínek objednatele opraví zhotovitel realizační projekt a předloží ho objednateli k opětovnému schválení,
  - d) do 7 dnů od schválení realizačního projektu objednatelem bude objednatelem protokolárně předáno zhotoviteli staveniště pro provedení vrtných prací; současně se staveništěm budou předána i stanoviska, souhlasy a nájemní smlouva dle čl. VI. odst. 1. V případě, že do tohoto termínu objednatel neobdrží všechny výše uvedené doklady, tak se doba předání a dokončení díla o tuto dobu prodlužuje,
  - e) zhotovitel započne s prováděním díla bez zbytečného odkladu po získání všech potřebných povolení k provedení díla,

- f) hydrogeologický monitorovací vrt včetně karotážního měření zhotovitel dokončí a objednateli předá nejpozději do 90 dnů od zajištění všech potřebných dokumentů a povolení dle čl. II. odst. 5. odrážka první. Zhotovitel bude objednatele průběžně informovat o stavu zajišťování těchto činností,
  - g) zhotovitel vypracuje závěrečnou zprávu nejpozději do 4 týdnů od dokončení vrtných a karotážních prací.
2. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), ať už z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu práce zastavit a při provádění zabezpečovacích prací na staveništi postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu a v kterékoliv fázi provádění díla. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající ze smlouvy. O dobu, na kterou je třeba práce na díle dočasně zastavit či přerušit, se prodlužuje ujednaná doba plnění.
3. Termín dokončení a předání díla může být prodloužen po oboustranné písemné dohodě z důvodu neočekávaných a nepředvídatelných okolností vzniklých v průběhu realizace díla (např. nevhodné klimatické podmínky, případy vyšší moci), a to přiměřeně o dobu trvání těchto okolností, resp. překážek.

#### **Článek IV.**

##### **Cena díla**

1. Cena díla, uvedeného v čl. II. smlouvy, je stanovena na základě dohody smluvních stran v konečné a nepřekročitelné výši **18 903 524,- CZK**  
(slovy: osmnáct-miliónů-devět-set-tři-tisíc-pět-set-dvacet-čtyři korun českých) **bez DPH**.  
Základem ceny díla je závazný položkový rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele a tvoří přílohu č. 2 smlouvy. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná mimo DPH, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu provádění díla, a to i po případném prodloužení doby plnění.
2. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením jednotlivých částí díla a díla jako celku.
3. Cenu a rozsah případných méněprací, které budou zjištěny na základě porovnání mezi množstvím skutečně provedených prací a množstvím prací, které tvoří předmět díla, budou smluvní strany řešit písemným dodatkem ke smlouvě.
4. Cenu a rozsah případných víceprací provedených nad rozsah předmětu díla budou smluvní strany řešit písemným dodatkem ke smlouvě. Bez uzavření tohoto dodatku hradí veškeré provedené vícepráce zhotovitel.
5. Zhotovitel má nárok na zaplacení pouze těch prací, které skutečně provedl, určil jejich objem a byly objednatelem odsouhlaseny.

#### **Článek V.**

##### **Platební a daňové podmínky**

1. Platební podmínky
- Zálohy nebudou poskytnuty.
  - Předmět plnění bude hrazen postupně formou měsíčních plateb jako dílčí plnění ve smyslu ustanovení § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se skutečným postupem prací v daném období za skutečně provedené práce, dodávky a služby uvedené v soupisu

provedených prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis provedených prací“) v částkách odpovídajících položkám výkazu výměr vymezeným v cenové nabídce zhotovitele tvořící přílohu č. 2 smlouvy.

- Daňové doklady za poskytnuté plnění budou doručeny do sídla objednatele na adresu Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, nebo na e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx nejpozději do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém proběhlo zdanitelné plnění.
- Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně.
- Splatnost se sjednává na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu ceny díla v případech, kdy:
  - a) nedojde k odsouhlasení soupisu provedených prací na díle,
  - b) zhotovitel provádí i přes písemné upozornění objednatele na díle práce v rozporu se smlouvou.

## 2. Daňové podmínky:

- Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována a fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných předpisů platných v okamžiku zdanitelného plnění.
- Vystavený daňový doklad bude mít náležitosti zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, obchodní listiny dle občanského zákoníku a dále bude obsahovat:
  - název díla „Monitorovací vrty důlních vod – vrt Svinov“ v rámci akce „Monitorovací vrty důlních vod (2ks),
  - číslo smlouvy zhotovitele i objednatele, číslo smlouvy pro daňové doklady č. SAP objednatele,
  - údaj o evidenci, na základě které zhotovitel podniká, včetně spisové značky,
  - rozsah a předmět zdanitelného plnění, případně CPV, CZ-CPA, a rozsah zdanitelného plnění – jednotka, počet jednotek, cena za jednotku a cena celkem,
  - DIČ zhotovitele i objednatele, základ daně, sazbu daně,
  - odsouhlasený zápis o předání a převzetí díla nebo části díla podepsaný oběma smluvními stranami, včetně soupisu provedených prací na díle (zjišťovací protokol).
- Daňové doklady budou vystaveny se zdanitelným plněním ke dni předání a převzetí díla (části díla).

3. Objednatel je oprávněn daňový doklad do data jeho splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Po tuto dobu neběží lhůta k zaplacení daňového dokladu. Nová lhůta splatnosti je stanovena na 30 dnů ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

4. V případě, že některá ze smluvních stran ukončí registraci daně z přidané hodnoty, neprodleně oznámí tuto skutečnost druhé smluvní straně a smluvní strany uzavřou písemný dodatek ke smlouvě.

5. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel nespolehlivým plátcem, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za dílo (část díla) částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny za dílo (část díla) bez DPH objednateli a částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.

6. Zhotovitel prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu, uvedené u jeho subjektu v čl. I. smlouvy, je číslem účtu, které je zveřejněno správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, a že v okamžiku splatnosti ceny za dílo (část díla) nedojde ke změně čísla tohoto účtu. Pokud zhotovitel provede změnu čísla účtu u svého správce daně pro účely zveřejnění, je povinen tuto skutečnost neprodleně a před splatností ceny za dílo (část díla) písemně oznámit objednateli a na tento účet uhradí objednatel cenu za dílo (část díla). V případě, že v okamžiku splatnosti ceny za dílo (část díla) bude správcem daně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup jiné číslo účtu, než je číslo účtu uvedené ve smlouvě, nebo číslo účtu dodatečně písemně oznámené zhotovitelem objednateli a celková výše úhrady za dílo (část díla) překračuje částku uvedenou v ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za dílo (část díla) částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny díla (části díla) bez DPH zhotoviteli a částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část. Stejná práva a bez limitace úplaty za toto plnění náleží objednateli v případě, že účet zhotovitele uvedený v čl. I. smlouvy je účtem vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko.

## **Článek VI. Součinnost objednatele**

1. Objednatel zabezpečí:
  - Předání staveniště zhotoviteli:
    - o předání staveniště a jeho stavu sepiší smluvní strany zápis, který bude mimo jiné datován a podepsán oběma smluvními stranami,
    - staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném dohodou smluvních stran,
    - součástí zápisu o předání staveniště bude:
      - dojednání způsobu denního hlášení zahájení a ukončení prací na staveništi,
      - specifikace zajištění staveniště,
      - předání stanovisek o existenci inženýrských sítí v místě plnění,
      - vyjádření Magistrátu města Ostravy, Odbor územního plánování a stavebního řádu – územně plánovací informace,
      - pachtovní smlouva uzavřená s Lesy České republiky, s. p., ve které bude uveden souhlasný vstup na pozemek a souhlas s realizací díla,
      - souhlasné stanovisko Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci, ve kterém bude uveden souhlasný vstup na pozemek z důvodu přejezdu na staveniště.
  - Součinnost při výkonu technického dozoru objednatele.

## **Článek VII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel zabezpečí vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí dle vyjádření správců inženýrských sítí a odpovídá plně za jejich případné poškození.
2. Při provádění díla bude dodržen zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, čistotu, odstraňovat odpad a nečistoty vzniklé jeho pracemi. O každém úniku ropných a toxických látek bude ihned

- informovat objednatele a příslušné orgány státní správy a zajistí, aby nedošlo ke kontaminaci vod.
4. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob a odpovídá za případné škody na majetku objednatele a třetích osob na předaném staveništi.
  5. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet.
  6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce na staveništi. Zajistí identifikaci svých mechanismů, označení svých pracovníků účastných na provedení díla a jejich prokazatelné seznámení s místními podmínkami ve vztahu k bezpečnosti práce a informuje objednatele o veškerých možných rizicích vyplývajících z jím provozované činnosti.
  7. Dojde-li v průběhu provádění díla ke vzniku mimořádné události, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu oznámit tuto událost na dispečink objednatele – tel. xxxxxxxxxx. Mimořádnou událostí se rozumí zejména poškození zdraví, poškození, nebo vážné ohrožení majetku objednatele či třetích osob, včetně příslušných složek životního prostředí, požár na předmětu díla, nebo vznik jiné živelné události v průběhu provádění díla.
  8. Zhotovitel bude každý den před započítím stavebních prací na dispečink objednatele – tel. xxxxxxxxxx oznamovat aktuálně vyvrtanou hloubku vrtu a plánované práce na daný pracovní den.
  9. Zhotovitel se zavazuje nejpozději před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu způsobenou svou provozní činností (dále jen „pojistná smlouva“) s ročním pojistným plněním minimálně ve výši xxxxxxxxxxxxxx CZK (slovy: xxxxxxxxxxxxxx-českých) a tuto udržovat po dobu provádění díla i po dobu běhu záruční doby v platnosti a účinnosti. Uzavření účinné pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání oprávněné osoby objednatele bez zbytečného odkladu kdykoliv prokázat.
  10. Zhotovitel bude respektovat podmínky stanovené správními orgány objednatelem, zabezpečí jejich splnění a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek ze strany zhotovitele.
  11. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci (včetně případných poddodavatelů) na staveništi budou, v návaznosti na vykonávanou pracovní činnost a v souladu s vyhodnocenými riziky jednotlivých pracovišť, vybaveni odpovídajícími osobními ochrannými pracovními prostředky (dále též jen „OOPP“) v následujícím minimálním rozsahu a budou tyto OOPP používat:
    - ochranná přilba (na základě vyhodnocených rizik na pracovišti může vedoucí zaměstnanec zhotovitele rozhodnout jinak),
    - reflexní vesta, nebo pracovní oděv s reflexními prvky.

### **Článek VIII.**

#### **Oprávněné osoby**

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
  - ve věcech technických včetně kontroly provádění prací, převzetí díla (soupis provedených prací), odsouhlasování soupisu provedených prací na díle a provádění zápisů ve vrtném deníku dle čl. IX. smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, náměstek pro výrobu, techniku a ekologii (tel. xxxxxxxxxxxxxx) nebo xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx., vedoucí odboru ekologie (tel. xxxxxxxxxxxxxx) nebo xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, specialista důlních škod a hlavní důlní měřič (tel. xxxxxxxxxxxxxx) a osoby k této činnosti písemně pověřené objednatelem,

- ve věcech smluvních: statutární zástupce a osoby jím písemně pověřené,
  - ve věcech technického dozoru: dle zápisu ve vrtném deníku,
  - ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP): xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxxxx.
2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:
- bez omezení rozsahu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, místopředseda představenstva  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx., člen představenstva
  - ve věcech technických (včetně vedení realizace díla, provádění technického dozoru zhotovitele, denních zápisů do vrtného deníku dle čl. IX. smlouvy, předání díla, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky):  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí úseku vrtání povrch  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, mistr vrtaných prací  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, technolog  
a osoby k této činnosti písemně pověřené zhotovitelem,
  - ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP):  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, manažer BOZP

### **Článek IX. Vrtný deník**

1. Zhotovitel se zavazuje vést o geologických pracích, které provádí, vrtný deník (dále jen „deník“) dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 369/2004 Sb. a vyhlášky Českého báňského úřadu č. 239/1998 Sb.
2. Zhotovitel deník vede ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi. Deník musí být v době provádění díla k dispozici na staveništi. Povinnost vést deník končí dnem, kdy jsou odstraněny vady a nedodělky podle zápisu o předání a převzetí díla.
3. Do deníku je zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. V případě záznamu ve vrtném deníku vyžadujícího stanovisko objednatele je zhotovitel povinen na tuto skutečnost neprodleně a prokazatelně objednatel (jeho zástupce) upozornit.
4. Záznamy či dohody zapsané v deníku se nepovažují za změny smlouvy či dodatky ke smlouvě.
5. Originál deníku s druhou kopií deníku předá zhotovitel objednateli při přejímce celého díla dle čl. XII. smlouvy.

### **Článek X. Kontrola provádění díla**

1. Objednatel, nebo jím pověřená osoba, je oprávněn vykonávat kontrolu provádění díla, v průběhu jeho provádění sledovat, zda jsou práce na díle prováděny podle realizačního projektu, podle smluvených podmínek, ČSN, právních předpisů a má práva dle ustanovení § 2593 občanského zákoníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní zápisem do deníku. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých zástupců při úkonech osob pověřených kontrolou provádění díla a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.



2. Oprávněné osoby zhotovitele pověřené kontrolou provádění díla jsou oprávněny nařídit zastavení prací do doby odstranění vady, pokud se neprovádí dílo v souladu se smlouvou, realizačním projektem, zejména je-li ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci nebo dojde-li k porušování obecně závazných předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, případně hrozí-li objednateli nebo třetí osobě z provádění díla nebezpečí škody či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry díla.
3. Zhotovitel se zavazuje alespoň dva pracovní dny předem informovat objednatele o veškerých prováděných zkouškách a dalších pracích, které mají význam pro kvalitu prováděného díla a přizvat k nim zástupce objednatele. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
4. Kontroly prováděné v průběhu provádění díla a jejich případné vyhodnocení nezbavují zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a porušuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn domáhat se, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo provedl řádným způsobem. Všechny zjištěné a ohlášené vady a nedostatky díla je zhotovitel povinen bezplatně odstranit v souladu se smlouvou a realizačním projektem. Připomínky dotýkající se bezpečného provozu zařízení a bezpečnosti pracujících bude zhotovitel respektovat okamžitě.
6. Kontrolní dny
  - a. Průběh provádění díla bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové a finanční společnými měsíčními kontrolními dny, které bude zhotovitel organizovat v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Termín prvního kontrolního dne bude stanoven dohodou smluvních stran.
  - b. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, než je uvedeno v bodě a., pokud to vyžadují okolnosti realizace díla. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost, bez nároku na úhradu s tím spojených nákladů, přistoupit.
  - c. Kontrolní dny organizuje a vede zhotovitel (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak), který oznámí konání kontrolního dne písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním zúčastněným osobám (pokud se na termínu konání kontrolního dne nedohodly zúčastněné osoby na předchozím kontrolním dni).
  - d. Kontrolních dnů se účastní zástupci objednatele a zástupci zhotovitele (v náležitém rozsahu dle rozsahu svých výkonů). V případě potřeby zajišťuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem. Kontrolních dnů se mohou účastnit i další osoby přizvané objednatelem.
  - e. Zhotovitel povede o průběhu kontrolních dnů, učiněných zjištěních, přijatých závěrech a jejich plněních písemné záznamy. Záznam podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu se smlouvou.

## Článek XI.

### Způsob provedení díla, poddodavatelé, vlastnické právo k dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu a za podmínek stanovených smlouvou, realizačním projektem, příslušných obecně závazných předpisů, příslušných ČSN, ČSN EN, dle svých odborných oprávnění.
2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré důsledky porušení obecně závazných předpisů a technických norem při provádění díla vzniklých jeho činnostmi ponese ke své tíži i v případech, že budou uplatňovány vůči objednateli.
3. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“), a to za podmínky, že tuto skutečnost předem písemně oznámí objednateli a poddodavatele a předmět poddodávky řádně identifikuje. To však neplatí pro část díla spočívající v provádění vrtných prací. Tuto část díla je povinen zhotovitel provést osobně vlastními prostředky a vlastními zaměstnanci.

Poddodavatelé zhotovitele:

- AQUATEST a.s., se sídlem Geologická 988/4, Hlubočepy, 152 00 Praha 5, IČO 44794843, druh práce: Karotážní měření
- Karotáž a cementace s.r.o., se sídlem Velkomoravská 2606/83, 695 01 Hodonín, IČO 49974475, druh práce: Karotážní měření, cementace

Je-li část díla prováděna prostřednictvím poddodavatele, zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby tuto část díla prováděl sám.

4. Převzetím díla nabývá objednatel vlastnické právo k věci, která je předmětem díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že ponese nebezpečí škody na věci až do předání a převzetí celého díla. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelům oprávněně uplatněné škody v průběhu provádění díla v dohodnutém nebo objednatelům přiměřeně stanoveném termínu a ani v následujících 14 dnech po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod na účet zhotovitele.
6. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění díla na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedeny v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou obsaženy v realizačním projektu, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn.
7. Zhotovitel zajistí na staveništi dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů, zajistí proškolení všech pracovníků provádějících dílo z těchto předpisů a zabezpečí, aby osoby pohybující se po staveništi byly vybaveny OOPP. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, předpisů týkajících se likvidace odpadu, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
8. Vstup na staveniště je povolen pouze se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. VIII. odst. 2 smlouvy. Zaměstnanci zhotovitele a osoby pověřené zhotovitelem k provedení díla se budou na místě plnění pohybovat pouze v místech nezbytných k provedení díla.
9. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanoveného realizačním projektem musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelům.

10. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.
11. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po provedení díla uvést staveniště do původního stavu do termínu v souladu s ujednáním čl. XII. odst. 11 smlouvy.
12. Veškeré práce musí být prováděny pod dozorem závodního dołu nebo závodního, bezpečnostního technika a technického dozoru, kteří odpovídají za bezpečnost na staveništi, kontrolu jakosti prací odpovídajících předmětu díla a za dodržení veškerých obecně platných norem a dalších právních předpisů vztahujících se k předmětu díla.

## **Článek XII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.
2. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
3. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít, a to i v případě, že dílo bude vykazovat pouze ojedinělé drobné vady.
4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít dílo pro vady, jejichž původ je v podkladech, které sám zhotoviteli předal. Zhotovitel je však povinen za přiměřenou úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ujednání neplatí, jestliže zhotovitel při předání díla o vadách podkladů věděl, nebo vědět měl a mohl a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly podklady objednatelem zpracovány.
5. Kontrola odstranění vad a nedodělků bude provedena opět protokolárně.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů předem písemně objednateli oznámit, kdy bude dílo nebo jeho část připravena k předání, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat. Na základě návrhu zhotovitele smluvní strany dohodnou časový postup přejímacího řízení.
7. Objednatel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
  - účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - účast zástupců příslušných orgánů, je-li tato stanovena zvláštními předpisy.
8. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
  - účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - účast zástupců svých poddodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
9. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení (zejména splnění rozhodnutí, vyjádření a souhlasů vydaných v průběhu realizace díla a plnění podmínek a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací díla, atesty použitých materiálů, zápisy o provedení prací, zakrytých konstrukcí, o provedení zkoušek, revize, dodací listy, protokoly o vyhloubení a předání monitorovacího vrtu, vrtný deník, geodetické zaměření díla zpracované oprávněnou osobou, prohlášení zhotovitele o nakládání s odpady vzniklými v rámci realizace díla aj.). Konkrétní seznam nezbytných dokladů bude objednatelem zhotoviteli upřesněn ve lhůtě nejpozději 5 dnů před přejímacím řízením.
10. O předání a převzetí díla, resp. části díla sepiší smluvní strany zápis, který sepiše zhotovitel. V tomto zápisu bude uvedeno zejména:
  - údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli,

- stručný popis díla (části díla), které je předmětem předání a převzetí,
- soupis provedených prací,
- uvedení skutečné ceny díla,
- hodnocení díla zejména jeho kvality a kvality provedených prací,
- pokyny a doporučení pro uživatele díla,
- seznam předaných dokladů a dokumentace,
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá,
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění a způsob odstranění.

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápisu stanoviska obou smluvních stran.

11. Nejpozději do 7 dnů po úspěšném předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu.

### Článek XIII.

#### Odovědnost za vady, záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Vadami se rozumí i nedodělky a použití nesprávné technologie.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo bezplatnou záruku za jakost v délce **60 měsíců** od data předání díla (části díla) uvedeného v zápise o jeho předání. Zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že jím provedené dílo bude mít po záruční dobu vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, ČSN, ČSN EN (pokud se vztahují na předmět díla), právními předpisy a že bude mít vlastnosti obvyklé. Záruka za jakost se však nevztahuje na vady vzniklé neodborným užíváním nebo případným poškozením, které nezpůsobil zhotovitel.
3. Práva objednatele z vad díla budou uplatněna:
  - a) při převjímcce, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vady zjistí nebo kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce,
  - b) do 45 dnů poté, kdy vady byly zjištěny nebo mohly být zjištěny při vynaložení odborné péče, a to nejpozději do konce záruční doby.
4. Vady, zjištěné při převjímcce nebo později v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit do 10 dnů ode dne jejich písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy zhotovitel neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v této lhůtě zhotovitel neučiní, má objednatel právo, bez ztráty záruk, zadat odstranění vad jinému subjektu, či provést odstranění vad svépomocí a zhotovitel je povinen tyto náklady neprodleně uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady zpětně objednatelem proplaceny.
5. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a vad technologického zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejich oznámení zhotoviteli, přičemž je za dostačující způsob oznámení vady považováno oznámení telefonem či emailem a dodatečné písemné oznámení vady.
6. Oznámí-li objednatel během záruční doby písemně vadu, má se za to, že požaduje jejich bezplatné odstranění. Zápis o odstranění vady předá zhotovitel písemně objednateli, který odstranění vady prověří. O dobu od oznámení vady do odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje (u věci nové, dodané za věc neopravitelnou, začíná běžet nová záruční doba).

7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady díla, je povinen provedenou opravu či jinou podobu odstranění vady objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ujednání čl. XII. smlouvy.
8. Práva z vadného plnění u zhotovitele uplatní objednatel na adrese uvedené v čl. I. smlouvy.

#### **Článek XIV. Smluvní pokuty**

1. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě dle čl. III. odst. 1 písm. a), c), f), g) smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním vad díla ve lhůtě dle čl. XIII. odst. 4 smlouvy nebo se zahájením odstraňování vad dle čl. XIII. odst. 5 smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši xxxxx CZK za každý započatý den prodlení.
3. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu dle čl. XII. odst. 11 smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši xxxxxxxx CZK za každý započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel bude provádět dílo pomocí poddodavatele, který není uveden v čl. XI. odst. 3 smlouvy, ani předem písemně oznámen dle čl. XI. odst. 3 smlouvy, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši xxxxxxxx CZK na účet objednatele za každé takové porušení zvlášť.
5. V případě opakovaného neplnění povinnosti denního hlášení, sjednaného v zápise o předání staveniště, dle čl. VI. odst. 1 bodu prvního se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši xxxxxxxx CZK za každý jednotlivý případ.
6. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí díla doklad o převzetí veškerého odpadu oprávněnou osobou dle čl. II. odst. 5 smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši xxxxxxxxxxxxxx CZK.
7. V případě nedodržení používání OOPP dle čl. VII. odst. 11 smlouvy může objednatel, na základě oznámení pracovníkem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zhotoviteli udělit smluvní pokutu ve výši xxxxxxxx CZK za každý zjištěný případ.
8. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši xxx CZK a zhotovitel je povinen ji zaplatit na účet objednatele, a to za každé opakované porušení ostatních povinností (neuvedených v tomto článku smlouvy) zhotovitele sjednaných ve smlouvě, na které byl písemně upozorněn, a to za každý jednotlivý případ.
9. Vznikne-li ze smlouvy pohledávka zhotovitele vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze s písemným souhlasem objednatele. V případě porušení tohoto ujednání je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z předmětné pohledávky ve prospěch objednatele.
10. Ujednáním o smluvní pokutě dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným provedením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením.

#### **Článek XV. Zvláštní ujednání**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro smluvní stranu, která se porušení smlouvy v tomto odstavci nedopustila.
2. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Je-li nebo stane-li se některé ujednání smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ujednání smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ujednání neplatné/neúčinné novým ujednáním platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ujednání neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a povinností musí být písemná, jinak je neplatná. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností, ujednaných ve smlouvě, druhou smluvní stranou anebo v případech stanovených občanským zákoníkem. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné od jeho dojití druhé smluvní straně (ex nunc). Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany zejména:
  - a) prodlení objednatele s úhradou ceny díla (části díla) o více než 30 dnů, ačkoliv byl objednatel na tuto skutečnost zhotovitelem písemně upozorněn a nezjednal ve lhůtě 10 dnů nápravu,
  - b) prodlení zhotovitele s jakýmkoliv termínem díla dle čl. III. odst. 1 smlouvy o více než 15 dnů,
  - c) provádění díla poddodavatelem v rozporu s čl. XI. odst. 3 smlouvy,
  - d) opakované porušení podmínek jakosti díla nebo bezpečnosti práce,
  - e) prodlení zhotovitele s prokázáním uzavřené účinné pojistné smlouvy dle čl. VII. odst. 9 smlouvy,
  - f) prohlášení úpadku na zhotovitele, nebo jeho vstup do likvidace,
  - g) jestliže bude u zhotovitele či v jeho poddodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům,
  - h) bude-li dodatečně zjištěno, že zhotovitel nesplnil podmínky veřejné zakázky, na základě které byla smlouva uzavřena.

V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do 10 dnů od účinného odstoupení vyklidí staveniště. Zánikem smlouvy odstoupením nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody, z odpovědnosti za vady a na sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

## **Článek XVI.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Na právní vztahy smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2, § 566 odst. 2 a § 1740 odst. 2, 3 občanského zákoníku.

3. Smlouva je uzavřena podle českého práva, vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a pokud nedojde k dohodě smluvních stran, bude tyto spory rozhodovat věcně a místně příslušný soud v České republice podle sídla objednatele.
4. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny písemně ve formě vzestupně číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva, včetně jejích případných dodatků, bude objednatelem zveřejněna v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že jakékoli osobní údaje uvedené ve smlouvě použijí pouze za účelem plnění smlouvy a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Příloha smlouvy tvoří její nedílnou součást. Existuje-li rozpor mezi zněním textu smlouvy a zněním přílohy, platí to, co je uvedeno ve smlouvě.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla sjednána v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom, oběma smluvními stranami podepsaném, vyhotovení smlouvy.
10. Smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv.

Příloha:

č. 1 Situace umístění „Monitorovací vrtů důlních vod - vrt Svinov“

č. 2 Položkový rozpočet

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Ostravě dne:

V Paskově dne:

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXX.  
vedoucí odštěpného závodu ODRA

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXX  
místopředseda představenstva

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXX  
člen představenstva

