

Smlouva o dílo

uzavřená podle §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj
Se sídlem Moravské náměstí 1/1, PSČ 601 51, Brno
Zastoupená Ing. Josefem Kamerou, ředitelem
IČ 00213730
DIČ CZ00213730
Bankovní spojení ČNB Brno-město, č. účtu 8120621/0710

a

Zhotovitel: Beta Control s.r.o.
Se sídlem Černého 829/58, Bystrc, 635 00 Brno
Jednatel Ing. Hubertem Koželuhou, jednatelem
IČ 60696052
DIČ CZ60696052
Bankovní spojení Komerční banka, a.s., č. ú. 276600621/0100
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14198

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení díla, které spočívá v provedení vestavby výtahu do zrcadla stávajícího tříramenného schodiště v místě sídla Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj (dále jen „objekt“) na adrese Moravské náměstí 1/1 v Brně, zhotovitelem.

Vestavbou výtahu se rozumí realizace předmětu smlouvy podle projektové dokumentace zpracovatele A77 architektonický ateliér Brno, s.r.o., z března 2021, včetně všech příslušných zkoušek, povolení, revizí a průkazů nutných pro provoz a užívání objektu, dokladů nutných k vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

2. Předmět smlouvy dále tvoří:

- zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitelem, likvidace a uložení všech odpadů podle zákona č. 541/2020 Sb, o odpadech, vzniklých v souvislosti se stavbou,
- zajištění a hrazení všech výluk, dopravního značení, omezení prací a škod na veřejných nebo soukromých zařízeních, předmětech a komunikacích, které nejsou ve vlastnictví nebo správě objednatele a to v souvislosti s prováděním stavebních prací, které jsou předmětem této smlouvy, a jejich uvedení do původního stavu zhotovitelem.

3. Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle ustanovení katalogů směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, měření, názvosloví, definice, a kde jsou uvedeny základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Kromě vlastního provádění prací, tvoří dílo i všechny výrobky, z nichž se dílo skládá a osvědčení o jakosti materiálů, zápisy

o kontrolních zkouškách. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s požadavky správců sítě technického vybavení. Zhotovitel se zavazuje odstranit všechny vady a nedodělky, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

4. V případě, že se při provádění díla objeví potřeba jakýchkoli změn díla vyplývající z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn a předložit jej k projednání neprodleně, nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy se o nich dozví, objednateli.

III. Cena díla, platební podmínky

1. Cena díla je stanovena na základě položkového nabídkového rozpočtu zhotovitele, který je v souladu s § 2621 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, závazný a úplný, a sjednává se v následující výši:

Cena celkem bez DPH	1 938 000 Kč
DPH 21%	406 980 Kč
Cena celkem včetně DPH	2 344 980 Kč

(slovy: dva milióny tři sta čtyřicet čtyři tisíc devět set osmdesát korun českých včetně DPH)

2. V případě, že dojde před nebo při realizaci díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla, budou tyto změny promítnuty do ceny díla.

3. Cena díla je kalkulována jako nejvýše přípustná a je stanovena na základě položkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Cena díla pokryje veškeré výdaje spojené s plněním povinností zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu smlouvy a je stanovena za kompletní dodávku včetně revizí, předepsaných zkoušek a kompletační činnosti zhotovitele. Ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla a obsahují veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla.

4. Platby budou prováděny na základě měsíční fakturace zhotovitele podle soupisu skutečně provedených a objednatelům odsouhlasených prací. Zhotovitel je povinen předat soupis prací ke kontrole zástupci objednatele ve věcech technických nejpozději do 5. dne následujícího měsíce. Objednatel sdělí zhotoviteli případné připomínky k předloženému soupisu prací nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho obdržení. Po zapracování oprávněných připomínek do soupisu prací je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu a doručit ji objednateli.

5. Objednatel uhradí zhotoviteli skutečně provedené práce měsíčními fakturami do výše 90% uskutečněného plnění za dané období. Zbývajících 10% z ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí faktury bude soupis objednatelům potvrzených prací. Objednatel platby uhradí převodem finančních prostředků na účet zhotovitele v termínu 14 dnů po předání faktury zhotovitelem objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

6. Daňový doklad bude mít náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

IV. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje ukončit realizaci díla nejpozději do 15. 12. 2021.
2. Zahájením prací se rozumí převzetí staveniště zhotovitelem. Ukončením realizace díla se rozumí převzetí díla objednatelem včetně převzetí vyklizeného staveniště a předání souvisejících dokladů objednateli.

V. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které vykonává, stavební deník. Povinnost vést deník končí dnem bezvadného odevzdání a převzetí díla objednatelem. V případě, že objednatel převezme dílo, přestože vykazuje vady a nedodělky, končí povinnost vést deník až po odstranění všech vad a nedodělků.
2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek provádění prací od projektové dokumentace a údaje potřebné k posouzení prováděných prací orgány státní správy. Ve stavebním deníku musí být uvedeno v úvodních listech:
 - název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele,
 - název, sídlo, IČ objednatele,
 - název, sídlo, IČ, DIČ zpracovatele projektové dokumentace,
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti,
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
4. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale k dispozici zástupci objednatele podle čl. XII odst. 3 písm. b) nebo třetí osobě pověřené objednatelem kontrolou a prověřováním prací (např. stavební dozor, koordinátor BOZP na staveništi).
5. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
6. Denní záznamy se vyhotovují nejméně ve dvou exemplářích.
7. Objednatel je oprávněn sledovat obsah deníku a je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných zhotovitelem, nejpozději do šesti pracovních dnů ode dne provedení zápisu.
8. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do šesti pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy.

10. Stavební deník archivuje zhotovitel po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli.

VI. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací pro provedení stavby a pro zařízení staveniště.

2. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy. Objednatel předá zhotoviteli pouze tu část objektu, která bude sloužit jako staveniště (schodišťový prostor, část přístupové chodby apod.).

3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně výkopům nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a hradí veškeré případné poplatky.

4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

5. Zhotovitel je povinen v souladu se stanovisky správců sítí technického vybavení zajistit vytyčení sítí za účelem jejich ochrany v průběhu realizace díla (vhodné umístění lešení, zařízení staveniště, apod.). Zhotovitel nese náklady spojené s vytyčením sítí podle tohoto odstavce.

6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení na veřejných komunikacích příp. na staveništi, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací.

7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

8. Zhotovitel se zavazuje, že bude zajištěn bezpečný vstup do objektu pro klienty a zaměstnance objednatele po celou dobu realizace díla.

9. Zhotovitel zajistí staveniště v případě potřeby oplocením nebo jiným vhodným zabezpečením. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit objekt proti vstupu cizích osob i v mimopracovní době po celou dobu realizace díla.

10. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li proveden úklid staveniště. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po předání díla staveniště zcela vyklidit.

VII. Způsob provedení díla

1. Objednatel může kontrolou a prověřováním prací pověřit případně i třetí osobou (např.

stavební dozor, koordinátor BOZP na staveništi), přičemž technický dozor při realizaci díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

2. Pro sledování postupu prací na stavbě se budou konat kontrolní dny za účasti zástupců zhotovitele a objednatele, jejichž četnost stanoví zástupce objednatele podle čl. XII odst. 3 písm. b) v závislosti na aktuálním postupu prací.

3. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečení jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Přitom zhotovitel odpovídá objednateli za celé dílo tak, jako by je prováděl sám. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kdykoliv na jeho vyžádání seznam subdodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů (název, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán) a uvést druh stavebních prací, které byly nebo budou jednotlivými subdodavateli prováděny.

6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

7. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a poškození. Všechny případné škody, nebo ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celém díle až do dne protokolárního předání poslední části díla objednateli, jdou k tíži zhotovitele.

8. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele a to až do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění v originále či úředně ověřené kopii je zhotovitel povinen předložit nejpozději do 10 pracovních ode dne uzavření této smlouvy objednateli.

9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

10. Převzetím staveniště na sebe zhotovitel přebírá nebezpečí škod na zhotoveném díle a to do okamžiku předání a převzetí prací objednatelem stavby. Vlastnictví ke zhotovenému dílu přechází na objednatele předáním kompletního díla.

11. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, v souladu se stavebním povolením ze dne 28. 6. 2021, č. j. MCBS/2021/0109049/HYSI,

všeobecně platnými právními předpisy vztahujícími se ke stavbám a jejich provádění, zejména se stavebním zákonem a souvisejícími zákony a vyhláškami, v souladu s doporučenými ČSN a podle příslušných technologických předpisů s použitím materiálu a zařízení, která byla certifikována k použití pro stavby v České republice a v souladu s příslušnými předpisy vztahujícími se k bezpečnosti stavebních prací. Při realizaci díla bude zhotovitel dodržovat veškeré bezpečnostní vyhlášky, právní předpisy a veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, provede proškolení pracovníků z bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Vybaví své zaměstnance všemi ochrannými pracovními pomůckami příslušejícími pro dané práce a odpovídá, že jeho zaměstnanci je budou v předepsaném rozsahu používat.

12. Zhotovitel zajistí v rámci stavby přívod medií na stavenišť. Energie potřebné k provádění prací budou odebírány ze stávajících rozvodů objektu za úhradu podle podmínek uvedených v zápisu o předání staveniště (úhrada nákladů bude zhotovitelem provedena na základě faktury vystavené objednatelem po ukončení realizace díla s využitím údajů podružných měřidel medií instalovaných zhotovitelem případně údajů stanovených odborným odhadem).

13. Zhotovitel je povinen před každým prováděním částí díla, které podle smlouvy mají být zakryty, vyzvat nejpozději 3 pracovní dny předem objednatele k prohlídce prací; objednatel, který ač řádně vyzván, se k prohlídce prací nedostaví, hradí náklady spojené s pozdějším odkrytím a novým zakrytím prací. To však neplatí v případě, že je konstrukce provedena v rozporu s projektovou dokumentací a technickými normami.

14. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy převzal od objednatele 2 paré projektové dokumentace v tištěné podobě a dále kopii stavebního povolení ze dne 28. 6. 2021, č. j. MCBS/2021/0109049/HYSI.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do pěti pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do pěti pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- zápisy o přezkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, atestů od použitých materiálů,
- projekt skutečného provedení díla,
- stavební deník.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků (pokud je dílo obsahuje) s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

4. Dílo je považováno za ukončené po skončení všech prací uvedených v předmětu díla, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli výše uvedené doklady v čl.

VIII odst. 2. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.

5. Objednatel může převzít předmět smlouvy i v případě, že při převzetí bude mít předmět smlouvy takové vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání předmětu smlouvy a zavázal se zhotovitel, že je odstraní v termínu společně dohodnutém. Zápis musí být vyhotoven nejméně ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Zápis bude vyhotoven i v případě, že objednatel dílo nepřevezme. V takovém případě je objednatel povinen v zápise uvést, z jakého důvodu odmítá převzetí díla.

6. Po závěrečné kontrolní prohlídce stavby je zhotovitel na základě výzvy objednatele neprodleně povinen nastoupit k odstranění závad zjištěných v jejím průběhu a k provedení dalších prací vyplývajících ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Termín dokončení těchto prací bude dohodnut mezi objednatelem a zhotovitelem.

IX. Záruka za dílo, reklamace

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci specifikované v čl. II odst. 1, v technických normách, které se na provádění díla vztahují a v souladu s účelem, k němuž je dílo určeno. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla v rozsahu ustanovení § 2161 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Zhotovitel poskytuje za dílo záruku 60 měsíců. Záruční doba dodávaných zařízení se řídí dle záruk poskytovaných jednotlivými výrobci.

3. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční lhůta běží ode dne bezvadného předání a převzetí díla. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

6. Zhotovitel je povinen v případě, že zjištěné vady budou bránit provozu nebo by mohly mít za následek škody na zdraví osob nebo na majetku, odstranit tyto vady neprodleně.

7. Záruka se nevztahuje na vady, jejichž příčina spočívá v mechanickém násilném poškození, zanedbání údržby a přirozeném opotřebením nebo jednáním třetích osob.

X. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž

došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů za každý započatý den prodlení z dlužné částky této neuhrazené faktury.

2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu podle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů za každý započatý den prodlení z hodnoty nedokončené části díla.

3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu podle čl. VIII odst. 3 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.

4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu podle ustanovení článku VI. odst. 10 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.

6. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

XI. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně sjednaným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

3. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 2002 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech smlouvy za porušení podstatné:

- nedodání některé části díla zhotovitelem podle čl. II,
- nedodržení ustanovení čl. IV odst. 1 zhotovitelem,
- překročení smluvené ceny v rozporu s čl. III,
- nedodržení platebních podmínek objednatelem podle čl. III,
- provedení díla v rozporu s čl. VII,
- uvedení nepravdivých údajů v čl. XII odst. 1.

4. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný způsobem, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k „předání splněného plnění díla“ a objednatel do deseti dnů od obdržení výzvy zahájí „přijímací řízení“,
- zhotovitel zpracuje „konečnou fakturu“.

XII. Ostatní ujednání

1. Shora uvedení zástupci smluvních stran výslovně prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat, k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby a podpisem této smlouvy nepřekračují rozsah svého oprávnění.

2. Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem uzavřena tato smlouva. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatele. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nový subdodavatel splňovat kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu, jako původní, nahrazovaný subdodavatel.

3. Osoby odpovědné za řešení a vyřizování záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti jsou:

- a) za zhotovitele [REDACTED]
- b) za objednatele: [REDACTED]

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

2. Smluvní vztahy podle této smlouvy se řídí, pokud není uvedeno jinak, podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

4. Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel a to v termínu podle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.

5. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.

6. Přílohou č. 1 smlouvy je položkový rozpočet zhotovitele.

V Brně dne

V Brně dne

Ing. Josef
Kamera

Digitálně podepsal Ing.
Josef Kamera
Datum: 2021.10.07
13:12:45 +02'00'

Ing.
Hubert
Koželuha

Digitálně podepsal
Ing. Hubert
Koželuha
Datum: 2021.10.07
12:42:07 +02'00'

.....
za objednatele

Ing. Josef Kamera, ředitel

.....
za zhotovitele

Ing. Hubert Koželuha, jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2021/09** **Katastrální úřad Brno - vestavba výtahu**
A77

Zadavatel: **Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj** IČO: **00213730**
Moravské náměstí 1 DIČ:
60151 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **Beta Control s.r.o.** IČO: **60696052**
Černého 829/58 DIČ: **CZ60696052**
635 00 Brno - Bystřec

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	195 321,70
PSV	682 478,30
MON	1 047 200,00
Vedlejší náklady	6 000,00
Ostatní náklady	7 000,00
Celkem	1 938 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 938 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	406 980,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **1938000,00 CZK**

Cena celkem s DPH **2 344 980,00 CZK**

v _____ dne _____

Ing. Hubert
 Koželuha

Digitálně podepsal
 Ing. Hubert Koželuha
 Datum: 2021.10.07
 12:42:46 +02'00'

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	13 000,00		13 000,00	1
0b	VN+ON	0,00	13 000,00		13 000,00	1
	Stavební objekt					
1	Vestavba výtahu	0,00	1 925 000,00		1 925 000,00	99
1b	stavební část	0,00	1 925 000,00		1 925 000,00	99
	Celkem za stavbu				1 938 000,00	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			829,32	0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			22 510,62	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			20 382,93	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 321,01	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			12 183,78	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 239,44	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 155,31	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			19 600,80	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			77 050,28	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			16 109,69	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			19 696,12	1
760S	Skleněné výrobky	PSV			16 000,00	1
767 VŠ	Výtahová šachta	PSV			625 000,00	32

772	Kamenné dlažby	PSV			7 217,91	0
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			5 000,00	0
784	Malby	PSV			9 564,27	0
M21	Elektromontáže	MON			20 000,00	1
M33	Montáže dopravních zařízení a vah- výtahy	MON			1 027 200,00	53
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			19 978,52	1
VN	Vedlejší náklady	VN			6 000,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			7 000,00	0
Cena celkem					1 938 000,00	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2021/09 A77	Katastrální úřad Brno - vestavba výtahu
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	0b	VN+ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady	6 000,00					
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 21/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 21/ I
Náklady na ztížené podmínky provádění lam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.								
Díl: ON		Ostatní náklady	7 000,00					
3	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 21/ I
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								
4	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 21/ I
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.								
5	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 21/ I
Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.								
Celkem						13 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/09 A77	Katastrální úřad Brno - vestavba výtahu
O:	1	Vestavba výtahu
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
Díl: 1 Zemní práce						829,32			
	1	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu zasypu s ručním zhuštěním z jakékoliv horniny s uložení výkopku po vrstvách. 1np : (1,1-,2)*1,54*(3,48-2,32+,5*,15)	m3	1,71171	484,50	829,32	800-1	RTS 21/ I
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						22 510,62			
	2	273321321R00	Beton základových desek železový třídy C 20/25 bez dodávky a uložení výztuže XC3 4,31*1,92*,3	m3	2,48256	2 860,00	7 100,12	801-1	RTS 21/ I
	3	273361821R00	Výztuž základových desek z betonářské oceli 10 505(R) včetně distančních prvků 500*,001 -,888*(1,6*34+3,0*20)*,001	t	0,39841	38 680,00	15 410,50	801-1	RTS 21/ I
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						20 362,93			
	4	311321312R00	Beton nadzákladových zdí železový třídy C 20/25 nosných, výplňových, obkladových, půdních, štítových, poprsních apod. (bez výztuže), s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení 1,5 kPa, XC3 1,1*,2*(2,01*2+1,92*2)	m3	1,72920	3 190,00	5 516,15	801-1	RTS 21/ I
	5	311351101R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné zřízení svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené nadzákladových zdí nosných, výplňových, obkladových, půdních, štítových, poprsních apod. ve volném prostřanství, ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, 1,1*2,01*2	m2	4,42200	597,00	2 639,93	801-1	RTS 21/ I
	6	311351101R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné zřízení svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené nadzákladových zdí nosných, výplňových, obkladových, půdních, štítových, poprsních apod. ve volném prostřanství, ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,	m2	4,42200	597,00	2 639,93	801-1	RTS 21/ I
	7	311351105R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné za každou stranu zřízení svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené nadzákladových zdí nosných, výplňových, obkladových, půdních, štítových, poprsních apod. ve volném prostřanství, ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, 1,1*(1,92+1,52)*2	m2	7,56800	519,00	3 927,79	801-1	RTS 21/ I
	8	311351106R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné za každou stranu odstranění	m2	7,56800	225,50	1 706,58	801-1	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/09 A77	Katastrální úřad Brno - vestavba výtahu
O:	1	Vestavba výtahu
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		svísle nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené nadzákladových zdí nosných, výplňových, obkladových, půdních, štítových, poprsních apod. ve volném prostoru, ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,						
9	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R) včetně distančních prvků .888*(1,6*34+3,0*20)*,001	t	0,10159	38 710,00	3 932,55	801-1	RTS 21/ I
				0,10159				
Díl: 4		Vodorovná konstrukce				1 321,01		
10	411351213R00	Bednění stropů deskových včetně podpěrné konstrukce výšky do 5,9 m přes 5 do 10 kPa, - zřízení s pomocným lešením 1,0*1,1+5*,16	m2	1,18000	883,00	1 041,94	801-1	RTS 21/ I
11	411351214R00	Bednění stropů deskových včetně podpěrné konstrukce výšky do 5,9 m přes 5 do 10 kPa, - odstranění s pomocným lešením	m2	1,18000	236,50	279,07	801-1	RTS 21/ I
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				12 163,78		
12	612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou jakoukoliv maltou jakékoliv šířky jakékoliv šířky rýhy, pro ZTI : (12,7+1,0)*,2	m2	2,74000	391,50	1 072,71	801-4	RTS 21/ I
13	612421231R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových cca : (3,48*2+1,52*2)*12,7-2,7*(4,2+3,03+2,9+3,0+2,75) -(12,7+1,0)*,3	m2	80,01400	89,20	7 137,25	801-4	RTS 21/ I
14	612423631RT2	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, pro ZTI : (12,7+1,0)*,3	m2	4,11000	982,00	3 953,82	801-4	RTS 21/ I
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 239,44		
15	631315621R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 120 do 240 mm třídy C 20/25, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zapínění. 1np : ,15*1,54*(3,48-2,41)	m3	0,24717	3 495,00	863,86	801-1	RTS 21/ I
16	632451021R00	Vyrovnávací potěr z cementové malty v pásu o průměrné (střední) tloušťce od 10 do 20 mm	m2	1,45800	223,00	325,13	801-1	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/09 A77	Katastrální úřad Brno - vestavba výtahu
O:	1	Vestavba výtahu
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		na zděvu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hřazený dřevěným hřebíčkem, 3np cca : ,54*2,7		1,45800				
17	632902211R00	Příprava zatvrdělého povrchu mazin cementovým mlékem s plastifikační přísadou pro cementový potěr, 3np cca : ,54*2,7	m2	1,45800	34,60	50,45	801-4	RTS 21/ I
				1,45800				
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						4 155,31		
18	943943222R00	Montáž lešení prostorového lehkého bez podlah výšky přes 10 do 22 m pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2), 1,54*2,9*(13,76-1,8)	m3	53,41336	16,50	881,32	800-3	RTS 21/ I
				53,41336				
19	943943291R00	Montáž lešení prostorového lehkého bez podlah příplatek□ za půdorysnou plochu do 6 m2 pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2), 1,54*2,9*(13,76-1,8)	m3	53,41336	2,75	146,89	800-3	RTS 21/ I
				53,41336				
20	943943292R00	Montáž lešení prostorového lehkého bez podlah příplatek□ za každý další i započatý měsíc použití lešení pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2) pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2),	m3	53,41336	4,55	243,03	800-3	RTS 21/ I
				53,41336				
21	943943822R00	Demontáž lešení prostorového lehkého výšky přes 10 do 22 m bez podlah pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2),	m3	53,41336	10,40	555,50	800-3	RTS 21/ I
				53,41336				
22	943955141R00	Montáž lešeniové podlahy ve světlíku nebo šachtě o půdorysné ploše do 6 m2 s příčnický nebo podélníky, 1,54*2,9*6	m2	26,79600	40,00	1 071,84	800-3	RTS 21/ I
				26,79600				
23	943955191R00	Montáž lešeniové podlahy příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití lešení□ s příčnický nebo podélníky	m2	26,79600	11,80	316,19	800-3	RTS 21/ I
				26,79600				
24	943955841R00	Demontáž lešeniové podlahy ve světlíku nebo šachtě o půdorysné ploše do 6 m2 s příčnický nebo podélníky,	m2	26,79600	35,10	940,54	800-3	RTS 21/ I
				26,79600				
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						19 600,80		
25	960	ochrana podlah před poškozením - zřízení+odstranění schodiště : 2,0*(8*2+18,0+7*2+15)*(,158+,35)+2,0*2,0*4 2,0*11*3	m2	146,00800	100,00	14 600,80		Vlastní
				80,00800				
				66,00000				
26	952901	předkolaudační úklid	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/09 A77	Katastrální úřad Brno - vestavba výtahu
O:	1	Vestavba výtahu
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 96		Bourání konstrukcí	77 050,28					
27	963013530R00	Bourání stropů s keramickou výplní jakékoliv tloušťky Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). (1,0*1,1+5*16)*2	m3	0,23600	3 490,00	823,64	801-3	RTS 21/1
				0,23600				
28	965042131RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2 2np cca : ,4*2,7*,05 3np cca : ,54*2,7*,07	m3	0,15606	3 820,00	596,15	801-3	RTS 21/1
				0,05400				
				0,10206				
29	965042231R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 4 m2 1np : ,15*(1,54*3,48-1,15*,85)	m3	0,65726	3 060,00	2 011,22	801-3	RTS 21/1
				0,65726				
30	965081813RT3	Bourání podlah z dlažby kamenné, tloušťky do 30 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár pro zpětnou montáž 1np : ,54*2,7+1,54*3,48-1,15*,85	m2	5,83970	163,00	951,87	801-3	RTS 21/1
				5,83970				
31	965082941R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky přes 200 mm, jakékoliv plochy 1np : (1,4-2)*(1,54*3,48-1,1*,85) (,38-2)*1,1*,85	m3	5,47734	295,50	1 618,55	801-3	RTS 21/1
				5,30904				
				0,16830				
32	967031734R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, tloušťky do 300 mm z jakýchkoliv cihel pálených, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 2,41*1,4*2	m2	6,74800	524,00	3 535,95	801-3	RTS 21/1
				6,74800				
33	973031151R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes výklenků na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy větší než 0,25 m2 Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 1,92*,3*(,5+*,25)+3,48*,3*,2*2	m3	0,84960	4 185,00	3 555,58	801-3	RTS 21/1
				0,84960				
34	974031155R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 200 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). pro ZT1 : 12,7+1,0	m	13,70000	215,50	2 952,35	801-3	RTS 21/1
				13,70000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/09 A77	Katastrální úřad Brno - vestavba výtahu
O:	1	Vestavba výtahu
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
35	976071111R00	Vybourání kovových doplňkových konstrukcí madel a zábradlí v jakémkoliv zdívu 2.,3.np : (.45+.25+.3+.9)*2	m	3,80000	204,00	775,20	801-3	RTS 21/ I
36	978013121R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdíva stěn, v rozsahu do 10 % cca : (3,48*2+1,52*2)*12,7-2,7*(4,2+3,03+2,9+3,0+2,75) -(12,7+1,0)*,3	m2	80,01400	10,10	808,14	801-3	RTS 21/ I
37	979054442R00	Očištění vybouraných obrubníků, dlaždic dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár cementovou maltou krajníků, desek nebo panelů od spojovacího materiálu s odklizením a ukožením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m 2np : ,4*2,7 1np : ,54*2,7+1,54*3,5-1,15*,85	m2	6,95050	500,00	3 475,25	822-1	RTS 21/ I
38	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	42,60000	66,50	2 832,90	800-721	RTS 21/ I
39	960 2	demontáž krytu potrubí ZTI Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). pro ZTI : 12,7	m	12,70000	200,00	2 540,00		Vlastní
40	976027231R0x	Vybourání kamenných krycích desek tl. do 10 cm-pro zpětnou montáž 2np : ,4*2,7	m2	1,08000	531,00	573,48		Vlastní
41	960 1	demontáž malého nákladního výtahu vč.šachty, vč.likvidace Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	ks	1,00000	50 000,00	50 000,00		Vlastní
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						16 109,69		
42	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m. oborů 801, 803, 811 a 812 Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 2,3,4,5,6,7,9,10,12,13,14,15,16,17,18,20,22,23,27,32,33,34, : Součet : 14,28164	t	14,28164	1 128,00	16 109,69	801-4	RTS 21/ I
Díl: 722 Vnitřní vodovod						19 696,12		
43	722172431R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	28,40000	306,50	8 704,60	800-721	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/09 A77	Katastrální úřad Brno - vestavba výtahu
O:	1	Vestavba výtahu
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa. cca : (12,7+1,5)*2				28,40000		
44	722172432R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	14,20000	383,50	5 445,70	800-721	RTS 21/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa. cca : 12,7+1,5				14,20000		
45	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	28,40000	85,30	2 422,52	800-721	RTS 21/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.						
46	722181213RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 25 mm	m	12,70000	88,30	1 121,41	800-721	RTS 21/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.						
47	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	42,60000	14,50	617,70	800-721	RTS 21/ I
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
48	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	42,60000	32,10	1 367,46	800-721	RTS 21/ I
		Včetně dodání desinfekčního prostředku.						
49	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,02490	672,00	16,73	800-721	RTS 21/ I
		vodorovně do 50 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 43,44,45,46,48, : Součet : 0,02490				0,02490		
Díl: 760S		Skleněné výrobky				16 000,00		
50	760	zábradlí skleněné typové z bezpečnostního skla - kompl.dod+mtz	m	1,60000	10 000,00	16 000,00		Vlastní
		,4*2*2				1,60000		
Díl: 767.VŠ		Výťahová šachta				625 000,00		
51	767a	výťahová šachta vč. prosklení , vč.povrch.úprav - kompl.dod+mtz	soubor	1,00000	610 000,00	610 000,00		Vlastní
52	767b	lešení pro instalaci výťahové šachty - zřízení+odstranění	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/09 A77	Katastrální úřad Brno - vestavba výtahu
O:	1	Vestavba výtahu
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 772		Kamenné dlažby	7 217,91					
53	772211303R00	Montáž obkladu stupňů deskami z měkkých kamenů stupnicovými deskami pravouhlymi nebo kosoúhlými, tloušťky 40 a 50 mm s přímou nebo zakřivenou výstupní čarou 2np : 2,7	m	2,70000	400,50	1 081,35	800-782	RTS 21/ I
				2,70000				
54	772501140R00	Kladení dlažby z kamene do malty z pravoúhlých desek nebo dlaždic kladené nejvýše ze dvou rozdílných druhů desek, které se ve skladbě pravidelně opakují, tloušťky do 30 mm včetně 1np : ,54*2,7+1,54*3,5-1,54*1,95	m2	3,84500	781,00	3 002,95	800-782	RTS 21/ I
55	58384	stávající kamenná dlažba očištěná 1np : ,54*2,7+1,54*3,5-1,54*1,95	m2	3,84500	500,00	1 922,50		Vlastní
56	58387	deska mramorová 400/2700mm stávající očištěná 2np : 1	ks	1,00000	500,20	500,20		Vlastní
57	998772102R00	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně Hmotností z položek s pořadovými čísly : 53,54,55,56, : Součet : 1,01996	t	1,01996	697,00	710,91	800-782	RTS 21/ I
				1,01996				
Díl: 775		Podlahy výšové a parketové	5 000,00					
58	775	demontáž dřevěného prahu 540/2700mm + zpětná montáž vč.zatmělení spáry - kompl.dod+mtz 3np : 1	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
				1,00000				
Díl: 784		Malby	9 564,27					
59	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná cca : (3,48*2+1,52*2)*12,7-2,7*(3,03+2,9+3,0+2,75) ,54*(3,4+3,0*2+4,0*2+2,8*4)+,4*(3,0*4+3,0*2+2,75*2) 3,48*1,52*1,3	m2	127,18448	20,10	2 556,41	800-784	RTS 21/ I
				95,46400				
				24,84400				
				6,87648				
60	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	127,18448	55,10	7 007,86	800-784	RTS 21/ I
Díl: M21		Elektromontáže	20 000,00					
61	210-a	úprava stávajícího rozvaděče	ks	1,00000	7 000,00	7 000,00		Vlastní
62	210-b	jistič B20/3 kompl.dod+mtz	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/09 A77	Katastrální úřad Brno - vestavba výtahu
O:	1	Vestavba výtahu
R:	1b	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
63	210-c	drobný spojovací materiál kompl.dod+mtz	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
64	210-d	revize a dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
65	210-e	zednické výpomoci-sekání a zapravení drážek	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00		Vlastní
Díl: M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy						1 027 200,00		
66	330	Výtah monospace nosnost 630kg/8osob 3nástupišť - kompl.dod+mtz	kus	1,00000	1 027 200,00	1 027 200,00		Vlastní
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						19 978,52		
67	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	16,98853	226,00	3 839,41	801-3	RTS 21/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,38,39,40, :						
		Součet: : 16,98853				16,98853		
68	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	152,89676	15,60	2 385,19	801-3	RTS 21/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,38,39,40, :						
		Součet: : 152,89676				152,89676		
69	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	16,98853	318,00	5 402,35	801-3	RTS 21/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,38,39,40, :						
		Součet: : 16,98853				16,98853		
70	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	67,95412	35,40	2 405,58	801-3	RTS 21/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,38,39,40, :						
		Součet: : 67,95412				67,95412		
71	979999998R0x	Poplatek za skládku sutí	t	16,98853	350,00	5 945,99		Vlastní
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,38,39,40, :						
		Součet: : 16,98853				16,98853		
Celkem						1 925 060,00		