

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Zhotovitel - Tomáš Knedlík,
Velemyšleves 48, Žatec, 43801,
IČ: 69901775,
tel: 603502154
e-mail: tomastav@email.cz
zástupce ve věcech smluvních i technických p. Tomáš Knedlík
dále jen zhotovitel

a

2. Objednatel - Obec Velemyšleves,
Velemyšleves 100, Žatec 43801,
IČ: 00556467
tel: 415785131
e-mail: velemysleves@tiscali.cz
zástupce ve věcech smluvních i technických p. Štípek Miloslav
zástupce ve věcech technických p. Jaromír Vavruška, stavební dozor
tel: 728110664
e-mail: vavruska.j@tiscali.cz
dále jen "objednatel"

uzavřely tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatel dílo uvedené v odst. 2 za podmínek stanovených touto smlouvou a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za zhotovení díla dohodnutou cenu.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí samostatně stojící objekt č.p. 66 Velemyšleves – **Zhotovení sádrokartonových podhledů čp. 66 Velemyšleves, okres Louny**; projektant p. Ing. Radek Růžička. Dílo bude provedeno podle schválené projektové dokumentace na základě stavebního povolení vydaného stavebním úřadem v Žatci ze dne 19.10.2011 pod č.j.: MUZA 30946/2011, které je k nahlídnutí na OÚ ve Velemyšlevsi. Místem stavby je objekt s č.p. 66 v katastrálním území Velemyšleves, st.p.č. 16/1 a 16/4.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v níže uvedených termínech v souladu se schválenými termíny realizace.
2. Termín zahájení prací: 1.7.2016
Termín předání díla: 31.8.2016.

III. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo cenu dohodnutou ve výši 197.463,-Kč vč. DPH.

2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu za dílo takto:

- Práce a materiály dodané a realizované na stavbě samé budou vždy ve čtrnáctidenním cyklu odsouhlaseny stavebním dozorem a na základě tohoto odsouhlasení vystaví zhotovitel v těchto čtrnáctidenních cyklech fakturu až do výše 90% ceny díla.

- Zbývajících 10% uhradí objednatel zhotoviteli do 14 dnů po podpisu zápisu o předání a převzetí díla včetně odstranění vad a nedodělků.

3. Cena za dílo je stanovena pro základní provedení ze standardních materiálů, jehož popis je nedílnou součástí této smlouvy

5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli vystavené faktury na bankovní účet zhotovitele č. 19-7591390267/0100.

6. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli provedením části díla a je podmíněno odsouhlasením soupisu provedených prací objednatelem. Soupis provedených prací je nedílnou součástí každé faktury.

IV. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele s placením vystavených faktur je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0.2 % z dlužné částky za každý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení.

3. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení za neodstranění v dohodnutém termínu vad ze zápisu o předání a převzetí díla, nebo reklamačních vad v záruce.

4. Zhotovitel má právo pozastavit plnění díla, bude-li objednatel v prodlení s placením faktur po dobu delší než 30 dnů. O dobu prodlení se současně posunuje termín předání díla.

V. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel zřídí na vlastní náklady zařízení staveniště v souladu se stavebním povolením.

2. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přípojky energií: přípojku vody o Js 3/4"; přípojku el. energie pro příkon 10A.

3. Zhotovitel je povinen zřídit a vést stavební deník v souladu s ustanoveními stavebního zákona. Ve stavebním deníku má právo činit zápisy zhotovitel, objednatel nebo jejich zástupci, případně státní kontrolní orgány.

4. Zhotovitel se zavazuje respektovat veškerá ustanovení stavebního zákona a zákona o ochraně životního prostředí

5. Jakékoliv změny této smlouvy musí být ujednány výhradně písemnou formou, číslovanými dodatky zhotovitele.

8. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a veškeré právní vztahy touto smlouvou založené se řídí občanským zákoníkem.

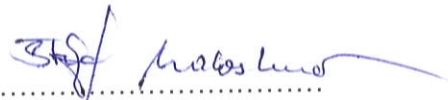
9. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran

10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, učiněným nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Ve Velemyšlevesi dne 29.6. 2016



.....
zhotovitel



.....
objednatel

OBEC VELEMYŠLEVES
438 01 Žatec
IČO: 555 467