

IČ 47114983
DIČ CZ47114983

Zapsáno v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
Spisová značka A 7565

Změna objednávky

Číslo objednávky: **4710085841**
Datum: 25.08.2021

Dodavatel:

ESTIMMO s.r.o.
Trojská 163/28
182 00 Praha
IČ: 49966375

Dodací lhůta:

Číslo dodavatele: **64077**

Platební podmínky:

Splatnost 30 dní ode dne vystavení faktury

Místo dodávky:

Česká pošta, s.p.
administrativa
Politických vězňů 909/4
225 99 Praha 1

Pol.	Č. produktu Množství	Označení Jednotka	Jednotková cena	Č. produktu dodav. Cena celk. bez DPH
1	6184961004 53.000,000	služby znalecké JV	1,00 CZK / 1 JV	53.000,00 CZK

Doplňující text položky:

Vypracování znaleckého posudku o zjištěné ceně podle cenového předpisu a o obvyklé ceně v místě a čase nemovitostí, a to:

o Pozemek parc. č. 177 o výměře 406 m², zastavěná plocha a nádvoří, pozemek parc. č. 179 o výměře 1171 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejichž součástí je i stavba č. p. 102, objekt občanské vybavenosti, která je z části umístěná na části pozemku p.č.175 (cca 280 m² – současně nájem -nedořešený právní stav), vše v k. ú. Dejvice, obec Praha, LV č. 1362, KÚ pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha.

včetně ocenění služebnosti užívání nebytových prostor v 1.PP, 1.NP,2.NP, 3.NP a 5.NP (věcné břemeno) na dobu neurčitou ve prospěch stávajícího vlastníka (zřízení VB v rámci prodeje této nemovitosti – viz zákresy v přílohách) a samostatnou položku ocenění se stanovením obvyklé výše nájemného v totožném rozsahu jako služebnost.

Navrhované podmínky nebo další upřesnění, které jsou podstatné pro zřízení této služebnosti budou stanoveny zadavatelem ZP v rámci místního šetření.

V rekapitulaci znaleckého posudku budou uvedeny tyto položky:

- zjištěná cena nemovitosti,
- zjištěná cena věcného břemene (VB dle předaného rozsahu pro provoz ČP),
- obvyklý nájem nebytových prostor pro provoz ČP – samostatně oceněná položka v rámci ZP v totožném celkovém rozsahu jako VB, tj. cca 3.100 m² (uvažovat dlouhodobý nájem na dobu 20 let s možností dalšího prodloužení)
- obvyklá cena nemovitosti (bez všech omezení při prodeji),
- obvyklá cena nemovitosti se zohledněním VB v rámci užitných ploch budovy

Jedná se o podklad pro prodej vč. ocenění návrhu na zřízení služebnosti a samostatná položka ocenění celkové výše obvyklého nájmu nebytových prostor (dle rozsahu VB)



Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1

IČ 47114983
DIČ CZ47114983

Zapsáno v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
Spisová značka A 7565

ESTIMMO s.r.o.
Trojská 163/28
182 00 Praha

Číslo objednávky: 4710085841
Datum: 25.08.2021

Pol.	Č. produktu Množství	Označení Jednotka	Jednotková cena	Č. produktu dodav. Cena celk. bez DPH
------	-------------------------	----------------------	-----------------	--

Celková hodnota: 53.000,00 CZK



Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1

IČ 47114983
DIČ CZ47114983

Zapsáno v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
Spisová značka A 7565

ESTIMMO s.r.o.
Trojská 163/28
182 00 Praha

Číslo objednávky: 4710085841
Datum: 25.08.2021

Cenu uveďte na potvrzení objednávky. Číslo objednávky uveďte jako referenci k faktuře. Faktury zasílejte na korespondenční adresu:

Česká pošta, s.p., skenovací centrum, Poštovní 1368/20, 701 06 Ostrava 1.

V případě, že dodavatel splňuje podmínku § 81 ods. 2 písm. b) a § 81 ods. 5 zákona č. 435/2004 Sb., v platném znění, tzn. je poskytovatelem

NÁHRADNÍHO PLNĚNÍ, zaeviduje faktury, na které se vztahuje náhradní plnění, nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejich zaplacení do elektronické evidence vedené Ministerstvem práce a sociálních věcí. **Potvrzovací mail** pro odběratele Česká pošta s.p. je **nahradniplneni@cpost.cz**.

V případě, že plnění dle této objednávky/smlouvy bude podléhat daňovému režimu podle §92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění, Česká

a

Vedoucí týmu